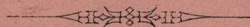


УСТ <sup>У26</sup>  
884

УСТАВЪ  
САРАТОВСКО-СИМБИРСКОТО  
ЗЕМЕЛНАГО БАНКА.



С.-ПЕТЕРБУРГЪ

Типографія П. П. Сойкина, Вознесенск. пр., 47.

1887



2  
19436



Уст  $\frac{V26}{884}$

УСТАВЪ

САРАТОВСКО - СИМБИРСКАГО

ЗЕМЕЛНАГО БАНКА.



С.-ПЕТЕРБУРГЪ

Типографія П. П. Соикана, Вознесенск. пр., 47.

1887.

0004-1



Печатано по распоряженію Государственнаго Дворянскаго  
Земельнаго Банка.



2015027993



1873 года Юня 21-го. Уставъ Саратовско-Симбирскаго Земельнаго Банка, представленный Правительствующему Сенату Министромъ Финансовъ.

На подлинномъ написано: «Утверждаю».

Подписаль: Министръ Финансовъ, Статсъ-Секретарь *Рейтеръ*.  
21-го Юня 1873 года.

# УСТАВЪ

## САРАТОВСКО-СИМБИРСКОГО ЗЕМЕЛЬНОГО БАНКА.

### ГЛАВА I.

#### Устройство и капиталъ Банка.

§ 1. Саратовско-Симбирскій Земельный Банкъ учреждается для выдачи ссудъ подъ залогъ недвижимой собственности въ губерніяхъ: Саратовской, Самарской, Симбирской, Казанской, Уфимской, Оренбургской и Астраханской.

*Примѣчаніе 1-е.* Банкъ этотъ учреждаютъ: Саратовскій Губернскій Предводитель Дворянства Михаилъ Михайловичъ Михайловъ-Расловлевъ, Балашовскій Уѣздный Предводитель Дворянства Александръ Петровичъ Коваленковъ, Саратовскій 1-й гильдіи купецъ Василій Викуловичъ Гудковъ, Степанъ Степановичъ Зиновьевъ, Генераль-Адъютантъ Графъ Николай Васильевичъ Левашовъ, Тайный Совѣтникъ Графъ Павелъ Дмитріевичъ Толстой, Штабсъ-Ротмистръ Павелъ Павловичъ Игнатьевъ, Симбирскіе зем-



59259-0

офн-1



25690



владѣльцы: Василій Андреевичъ Бестужевъ, Дмитрій Петровичъ Родіоновъ и Э. М. Мейеръ, Банкирскій домъ въ С.-Петербургѣ, которые, равно какъ и приглашенные ими къ участию въ семь предпріятіи лица, признаются учредителями Саратовско-Симбирскаго Земельнаго Банка.

*Примѣчаніе 2-е.* Банку никакихъ исключительныхъ правъ и преимуществъ не предоставляется.

§ 2. Складочный капиталъ Банка опредѣляется первоначально въ одинъ миллионъ пятьсотъ тысячъ рублей. Капиталъ сей, образуемый выпускомъ шести тысячъ акцій, въ двѣсти пятьдесятъ рублей каждая, можетъ быть увеличенъ впослѣдствіи, посредствомъ новыхъ выпусковъ акцій, по той-же нарицательной цѣнѣ. Выпуски эти производятся по постановленію Общаго Собранія акціонеровъ и съ разрѣшенія Министра Финансовъ.

Акціи перваго выпуска на одинъ миллионъ пятьсотъ тысячъ рублей распредѣляются между учредителями и приглашенными ими къ участию въ семь предпріятіи лицами.

Преимущественное право на полученіе акцій послѣдующихъ выпусковъ принадлежитъ владѣльцамъ акцій предъидущихъ выпусковъ пропорціонально количеству владѣмыхъ каждымъ изъ нихъ акцій. На акціи кромѣ перваго выпуска, оставшіяся неразобранными акціонерами, производится подписка на точномъ основаніи ст. 2163—2166 Т. X ч. I Св. Зак. (изд. 1857 г.) и утвержденныхъ Министромъ Финансовъ условій.

*Примѣчаніе.* Подъ складочнымъ капиталомъ должно разумѣть дѣйствительно внесенный по акціямъ капиталъ.



§ 3. Банкъ можетъ открыть свои дѣйствія лишь по представленіи Министру Финансовъ удостовѣренія Саратовскаго Отдѣленія Государственнаго Банка, что по каждой акціи первоначальнаго капитала милліона пяти-сотъ тысячъ рублей внесено въ сіе Отдѣленіе двадцать пять процентовъ съ нарицательной цѣны т. е. триста семьдесятъ пять тысячъ рублей. Сроки остальныхъ взносовъ въ счетъ нарицательной цѣны акцій, назначаются Правленіемъ, съ объявленіемъ о семъ за мѣсяцъ въ „Правительственномъ Вѣстникѣ“ и „Саратовскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ“, но нарицательная цѣна акцій должна быть непременно оплачена въ теченіи одного года со дня перваго по ономъ взноса. Въ случаѣ если въ теченіи шести мѣсяцевъ со дня утвержденія Устава не будетъ представлено Министру Финансовъ удостовѣренія Саратовскаго Отдѣленія Государственнаго Банка о взносѣ двадцати пяти процентовъ со всего нарицательнаго капитала акцій перваго выпуска, т. - е. трехъ сотъ семидесяти пяти тысячъ рублей, Общество считается несостоявшимся.

§ 4. При взносѣ первыхъ двадцати пяти процентовъ съ нарицательной цѣны акцій, выдаются учредителями временныя свидѣтельства, обмѣниваемыя потомъ на акціи, по уплатѣ полной нарицательной цѣны ихъ.

§ 5. Временныя свидѣтельства выдаются лишь именныя, за подписью не менѣе трехъ учредителей, и могутъ



быть передаваемы другому лицу не иначе, какъ съ от-  
мѣткою о томъ въ книгахъ Банка. Свидѣтельство, на  
которомъ не будетъ означено получение Правленіемъ  
объявленнаго взноса, по истеченіи обязательнаго къ тому  
срока, не можетъ быть передаваемо или уступаемо другому  
лицу, и всякая сдѣлка по такому свидѣтельству при-  
знается недѣйствительною.

§ 6. За невзносъ по свидѣтельствамъ какого-либо  
платежа въ срокъ, опредѣленный въ публикаціи Прав-  
ленія, взыскивается съ неисправнаго подписчика въ  
пользу Банка за каждый просроченный день по расчету  
пять процентовъ интереса и пять процентовъ пени въ  
годъ. Нумера неоплаченныхъ въ назначенный срокъ сви-  
дѣтельствъ, вслѣдъ затѣмъ публикуются въ „Прави-  
тельственномъ Вѣстникѣ“ и „Саратовскихъ Губернскихъ  
Вѣдомостяхъ“ и, чрезъ двѣ недѣли послѣ публикаціи,  
Банкъ обязанъ приступить къ продажѣ на биржѣ, чрезъ  
маклера, свидѣтельствъ за сими нумерами. Затѣмъ, просро-  
ченныя свидѣтельства объявляются недѣйствительными,  
и новымъ пріобрѣтателямъ выдаются новыя свидѣтельства  
за тѣми-же нумерами, съ означеніемъ, что онѣ выданы  
взамѣнъ своевременно неоплаченныхъ. Вырученныя чрезъ  
продажу суммы, по вычетѣ издержекъ, а равно установ-  
ленныхъ процентовъ и пени, обращаются на пополненіе  
взноса, произведеннаго своевременно, по свидѣтель-



ствамъ неисправными ихъ владѣльцами; остатокъ - же возвращается имъ.

*Примѣчаніе.* Правила, постановленныя въ §§ 5 и 6, должны быть напечатаны на временныхъ свидѣтельствахъ.

§ 7. Акціи выдаются на предъявителя. Къ акціямъ присоединяется купонный листъ съ талономъ на десять лѣтъ, по истеченіи которыхъ выдается новый купонный листъ. Акціи имѣютъ послѣдовательный номеръ и должны быть за подписью Предсѣдателя и двухъ Членовъ Правленія съ приложеніемъ печати Банка.

§ 8. Передача отъ одного лица другому акцій Банка совершается безъ всякихъ формальностей, и владѣльцемъ акцій признается всегда то лицо, которое имѣетъ ихъ въ своихъ рукахъ. По купонамъ, которые въ теченіе 10 лѣтъ со времени назначеннаго срока для выдачи по онимъ дивиденда не будутъ предъявлены Правленію, дивидендъ не выдается, а поступаетъ въ собственность Общества. Процентовъ на дивидендныя суммы, остающіяся въ кассѣ Правленія, по неостребованію своевременно уплаты по купонамъ, ни въ какомъ случаѣ не полагается.

§ 9. Ни въ какомъ случаѣ отдѣльная акція не подлежитъ раздробленію.



## ГЛАВА II.

## Операція Банка.

§ 10. Кругъ дѣйствій Банка ограничивается выдачею ссудъ подъ залогъ земель и городскихъ недвижимыхъ имуществъ, принадлежащихъ заемщикамъ на правѣ полной собственности.

*Примѣчаніе.* Принимаемыя въ залогъ строения, какъ деревянныя, такъ и каменныя, должны быть застрахованы отъ огня, на основаніи правилъ, изложенныхъ въ главѣ III сего Устава.

§ 11. Ссуды выдаются лишь подъ залогъ имущества, свободнаго отъ всякихъ долговъ, или съ условіемъ уплаты оныхъ изъ назначенной къ выдачѣ ссуды, или-же по изъявленіи кредиторами заемщика согласія на выдачу ссуды съ правомъ Банка на преимущественное право взысканія съ принятаго имъ въ залогъ имущества на основаніи сего Устава.

Заложенные въ Банкѣ имущества могутъ быть отдаваемы, съ вѣдома Банка, въ залогъ подъ дополнительныя ссуды, въ постороннія руки, съ сохраненіемъ за Банкомъ преимущественнаго права на удовлетвореніе сполна долговъ по выданнымъ изъ онаго подъ означенныя имущества ссудамъ.



Способъ погашенія или перевода въ Банкѣ долговъ Государственнымъ кредитнымъ установленіямъ, опредѣляется по соглашенію Правленія Банка съ Министерствомъ Финансовъ.

Заложенныя Банку имѣнія могутъ переходить изъ рукъ въ руки по наслѣдству, даренію и продажѣ не иначе, какъ съ переводомъ долга и обязательствъ въ отношеніи къ Банку на новаго владѣльца. Акты о переходѣ права собственности на эти имѣнія совершаются не иначе, какъ по полученіи изъ Банка свѣдѣній: 1) о суммѣ долга, слѣдующей къ переводу на пріобрѣтателя имѣнія; 2) о суммѣ недоимокъ, подлежащихъ немедленной уплатѣ, и 3) о томъ, не назначено-ли имѣніе Банкомъ въ продажу за недоимки, и если назначено, то на какой именно срокъ. Въ семъ послѣднемъ случаѣ, т.-е. если имѣніе назначено Банкомъ въ продажу, актъ на переходъ онаго въ другія руки можетъ быть совершенъ лишь по уплатѣ суммы недоимокъ по займу изъ Банка, подлежащей немедленному взносу въ оный, до наступленія указаннаго въ § 22 сего Устава срока, дабы назначенная Банкомъ продажа могла быть отмѣнена. На раздробленіе имѣнія, заложеннаго Банку, должно быть испрошено согласіе Банка. По совершеніи акта о переходѣ заложеннаго въ Банкѣ имущества, то установленіе, въ которомъ совершенъ актъ, обязано увѣдомить о томъ Правленіе Банка.

§ 12. Ссуды выдаются: а) долгосрочныя, и б) кратко-



срочныя. Ссуды обоого рода не могутъ одновременно числиться на одномъ и томъ-же имуществѣ.

Въ случаѣ уменьшенія цѣнности заложеннаго недвижимаго имущества по винѣ собственника, Банкъ имѣеть право потребовать возврата соразмѣрной части и ранѣе истеченія первоначально назначеннаго при залогѣ имущества срока; если-же собственникъ не удовлетворить этого требованія добровольно, то Банку предоставляется вчинать противъ владѣльца имущества искъ въ судѣ о взыскаііи части ссуды соразмѣрно такому обезцѣненію.

§ 13. Ссуды могутъ быть выдаваемы въ размѣрѣ не выше шестидесяти процентовъ противъ оцѣночной стоимости имущества.

§ 14. Ссуды выдаются круглыми сотнями подѣ залогъ лишь имуществомъ, приносящихъ постоянный доходъ, и оцѣночная сумма коихъ составляетъ не менѣе пятьсотъ рублей.

§ 15. Состоящія въ общемъ владѣніи имущества принимаются въ залогъ не иначе, какъ въ полномъ ихъ составѣ и съ согласія всѣхъ совладѣльцевъ.

§ 16. Желающей получить ссуду подѣ залогъ земли обязанъ представить въ Банкъ: 1) надлежащее свидѣтельство о принадлежности заемщику имѣнія и о лежащихъ на ономъ запрещеніяхъ, взыскаііяхъ, спорахъ, искахъ и проч.; 2) планъ, буде таковой имѣется, и



3) подробно составленную оцѣночную опись имѣнія. Желающей-же получить ссуду подъ залогъ строеній, обязанъ представить, сверхъ указанныхъ документовъ, страховой полисъ, который долженъ храниться въ Банкѣ.

§ 17. При выдачѣ ссуды, Правленіе Банка дѣлаеть распоряженіе о наложеніи запрещенія на заложенное имущество, порядкомъ, въ Св. Зак. Т. X ч. 2 кн. 3 разряд. 1, указаннымъ.

§ 18. Строенія, вошедшія въ оцѣнку принятыхъ въ залогъ земельныхъ имѣній, должны быть, до окончательной уплаты долга, ежегодно страхуемы отъ огня на счетъ заемщика, и дабы, въ случаѣ пожара, слѣдующее изъ Страховаго Общества вознагражденіе передавалось непосредственно Банку; полисъ долженъ быть выданъ на имя Банка и храниться въ Правленіи.

Изъ полученнаго вознагражденія Банкъ удерживаетъ причитающуюся часть долга по ссудѣ. Но если заемщикъ представить обезпеченіе въ томъ, что страховое вознагражденіе будетъ употреблено имъ на возобновленіе сторѣвшихъ строеній, и если Правленіе Банка признаеть это обезпеченіе достаточнымъ, то оно можетъ выдать сіе вознагражденіе сполна.

§ 19. Если заемщикъ не уплатить въ срокъ установленныхъ по займу взносовъ (§ 34), то ему дается два мѣсяца льготы съ платежемъ на всякую невнесенную въ



срокъ сумму по одному проценту въ мѣсяцъ, считая часть каждаго мѣсяца за полный мѣсяцъ.

§ 20. Если въ продолженіи двухъ льготныхъ мѣсяцевъ вся недоимка, считая въ томъ числѣ и уплаченныя Банкомъ, на основаніи примѣчанія къ § 41-му сего Устава, *страховыя деньги*, не будетъ пополнена, то Правленіе публикуетъ, на счетъ неисправнаго плательщика, въ „Правительственномъ Вѣстникѣ“ и мѣстныхъ „Губернскихъ Вѣдомостяхъ“ о назначеніи заложеннаго имущества въ продажу, безъ опредѣленія, впрочемъ, дня торга. Со времени этой публикаціи, Правленіе *имѣетъ право* повѣрить опись предназначеннаго въ продажу имущества въ присутствіи владѣльца, или его повѣреннаго, а за отсутствіемъ ихъ, при судебномъ приставѣ, или полицейскомъ чиновникѣ.

§ 21. Черезъ шесть недѣль по истеченіи двухъ льготныхъ мѣсяцевъ и не менѣе какъ за мѣсяцъ до дня торга, дѣлается троекратная публикація въ тѣхъ-же Вѣдомостяхъ, съ указаніемъ времени торга и свѣдѣній, требуемыхъ 2089 ст. Т. X Св. Зак. ч. 2 (изд. 1857 г.).

§ 22. Заемщику дозволяется внести недоимку съ процентами за просрочку и со всѣми расходами по назначенію имущества въ продажу, до дня торга, и тѣмъ освободить оное отъ продажи.

§ 23. Продажа съ торговъ имуществовъ, заложенныхъ



въ Банкѣ, производится по усмотрѣнію Правленія: въ Правленіи Банка, или въ тѣхъ присутственныхъ мѣстахъ, въ которыхъ по закону таковая дозволяется, при участіи, въ семъ послѣднемъ случаѣ, повѣреннаго отъ Банка.

*Примѣчаніе.* Усмотрѣнію Правленія предоставляется, по просьбѣ владѣльца продаваемаго имѣнія, подвергнуть оное продажѣ съ торговъ въ цѣломъ его составѣ или по частямъ.

§ 24. Торгъ начинается съ суммы числящихся на имуществомъ недоимокъ въ платежахъ Банку по ссудѣ, вмѣстѣ съ недоимкою въ податяхъ и земскихъ (или городскихъ) повинностяхъ, а также произведенными Банкомъ, по назначенію имущества въ продажу, или вообще за счетъ неисправнаго заемщика, расходами; при чемъ на покупателя, приобретающаго имущество, переводится числящаяся на проданномъ имуществомъ ссуда. Желаящіе торговаться на продаваемыя Банкомъ имущества должны до начатія торга представить въ государственныхъ кредитныхъ билетахъ залогъ, равняющійся суммѣ, съ которой долженъ быть начать торгъ.

§ 25. Торгъ признается состоявшимся, если сверхъ суммы, съ которой онъ, согласно § 24, начать, предложены надбавки хотя двумя покупателями. Сумма, предложенная на торгахъ, за вычетомъ представленнаго, согласно § 24, залога, вносится покупателемъ не позже 14 дней по заключеніи торга. Въ случаѣ неисполненія сего въ вышеозначенный 14 дневный срокъ, покупатель лишается



представленнаго къ торгамъ залога, поступающаго на пополненіе недоимокъ въ податяхъ и повинностяхъ, издержекъ по назначенію имущества въ продажу, расходовъ, произведенныхъ за счетъ заемщика и въ зачетъ платежей, слѣдующихъ Банку съ продаваемаго имущества; самое-же имущество остается за неисправнымъ по займу владѣльцемъ.

Сумму, вырученную на торгахъ, сверхъ слѣдующихъ Банку платежей, Правленіе Банка отсылаетъ въ подлежащее присутственное мѣсто, для выдачи оной по принадлежности. Если-же на имѣніи окажется, надлежащимъ образомъ обезпеченная, претензія или на вырученную сумму будетъ обращено взысканіе въ установленномъ порядкѣ, то сумма, вырученная на торгахъ, сверхъ слѣдующихъ Банку платежей и причитающихся на пополненіе означенныхъ претензій и взысканій, должна быть отсылаема въ надлежащее установленіе, по полученіи о семъ требованія его, а до заявленія такового требованія, помянутая сумма должна быть оставляема на храненіи въ самомъ Банкѣ съ извѣщеніемъ того установленія, по распоряженію котораго наложено на имущество запрещеніе или обращено взысканіе на имѣніе, либо на вырученную сумму.

§ 26. По совершеніи продажи, Правленіе Банка сообщаетъ въ подлежащее учрежденіе для выдачи покупщику на приобрѣтенное имъ имущество узаконеннаго акта.



§ 27. При неуспѣшности перваго торга, назначается вторичный, послѣдній торгъ — чрезъ двѣ недѣли.

Если на вторичномъ, послѣднемъ торгѣ, никто не предложитъ, сверхъ суммы долга, цѣны, равной вѣсьмъ платежамъ, слѣдующимъ Банку съ продаваемаго имущества, а равно казеннымъ и земскимъ или городскимъ недоимкамъ, то оно поступаетъ въ полную собственность Банка, который обязанъ продать это имущество въ теченіи полугода, за свой счетъ, съ торговъ или по вольной цѣнѣ.

Поступившія въ собственность Банка имущества завѣдываются и продаются Правленіемъ на основаніи инструкціи, утвержденной Общимъ Собраніемъ. (См. стр. 49 законенія, изданныя по утвержденіи Устава).

§ 28. Сумма долга по займу, невырученная при продажѣ заложеннаго имущества, за счетъ Банка, пополняется, прежде всего, запаснымъ капиталомъ, а въ случаѣ недостатка онаго — изъ складочнаго капитала Банка.

§ 29. При производствѣ Банкомъ взысканій съ несправныхъ заемщиковъ, присутственныя мѣста и должностныя лица обязаны удовлетворять безъ промедленія, установленнымъ порядкомъ, все законныя требованія Правленія Банка.

§ 30. При публичной продажѣ заложеннаго Банку имущества по казеннымъ или частнымъ взысканіямъ, долгъ Банку не входитъ въ конкурсную массу, а удовлетворяется,



съ причитающимися взысканіями, прежде казенныхъ и частныхъ, за исключеніемъ лишь долговъ государственнымъ кредитнымъ установленіямъ и недоимокъ въ государственныхъ земскихъ или городскихъ повинностяхъ и расходовъ по продажѣ имѣнія.

При таковой продажѣ имущества присутствуетъ повѣренный Банка.

§ 31. Получившій изъ Банка ссуду подъ залогъ имущества, подчиняется всѣмъ правиламъ настоящаго Устава.

*Примѣчаніе.* Постановленія, изложенныя въ §§ 10—31 включительно, примѣняются въ равной мѣрѣ, какъ къ долгосрочнымъ, такъ и къ краткосрочнымъ ссудамъ.

#### А. Долгосрочныя ссуды.

§ 32. Долгосрочныя ссуды выдаются: 1) подъ залогъ земель на срокъ сорокъ три съ половиною года; 2) подъ залогъ городскихъ недвижимыхъ имуществъ на срокъ восемнадцать лѣтъ и семь мѣсяцевъ.

§ 33. Долгосрочныя ссуды Банкъ выдаетъ закладными листами по нарицательной ихъ цѣнѣ; но онъ можетъ, по обоюдному условію съ заемщикомъ, принять на себя продажу выданныхъ листовъ по вольной цѣнѣ, взимая при этомъ комиссіонную плату, въ размѣрѣ, опредѣляемомъ Правленіемъ, не свыше, однако, одной четверти процента. Объ измѣненіяхъ въ размѣрѣ этой платы должно быть публикуемо заблаговременно.



§ 34. По долгосрочной ссудѣ заемщикъ обязанъ уплачивать съ занятой имъ суммы каждыя шесть мѣсяцевъ три процента росту и въ размѣрѣ, опредѣленномъ Общимъ Собраніемъ, но не болѣе трехъ четвертей процента на составленіе запаснаго капитала Банка (§ 97), въ дивидендъ акціонерамъ (§ 95) и на расходы по управленію Банка. На погашеніе ссуды, выданной на срокъ сорокъ три съ половиною года, заемщикъ обязанъ уплачивать каждыя шесть мѣсяцевъ одну четверть процента съ суммы займа. На погашеніе ссуды, выданной на срокъ восемнадцать лѣтъ и семь мѣсяцевъ, заемщикъ обязанъ уплачивать каждыя шесть мѣсяцевъ полтора процента.

Въ возмѣщеніе издержекъ по производству оцѣнки и по изготовленію закладныхъ листовъ взимается единовременно одинъ процентъ съ суммы займа.

*Примѣчаніе.* Заемщики производятъ причитающіеся отъ нихъ Банку платежи по расчету на ту монету, на которую выпущены закладные листы въ счетъ выданныхъ имъ ссудъ (§ 54).

§ 35. Установленные предъидущею статьею платежи вносятся впередъ за каждыя полгода—не позже 30 Іюня и 31 Декабря. Платежи эти могутъ быть вносимы, кромѣ наличныхъ денегъ, и закладными листами Банка, вышедшими по тиражу, или купонами отъ сихъ листовъ, по которымъ минулъ срокъ уплаты.

§ 36. Заемщики всегда могутъ, сверхъ платежей обязательныхъ, въ опредѣленномъ постоянномъ размѣрѣ



(§ 34), возратить остающійся на нихъ по долгосрочной ссудѣ долгъ до срока по частямъ, въ суммахъ не меньше ста рублей и въ круглыхъ сотняхъ, или сполна, посредствомъ взноса закладныхъ листовъ Банка по нарицательной цѣнѣ.

Но если для погашенія долга прежде срока, заемщикъ представитъ наличныя деньги, то онъ обязанъ, сверхъ капитала, заплатить еще и проценты на оный, сколько причтется по сроку погашенія симъ капиталомъ соотвѣтствующаго числа закладныхъ листовъ.

§ 37. Перезалогъ имущества, съ возобновленіемъ долгосрочной ссуды, допускается по погашеніи пятой части лежащаго на немъ долгосрочнаго долга, согласно условіямъ, принятымъ заемщикомъ при первоначальной ссудѣ. При этомъ взимается въ пользу Банка одинъ процентъ преміи со всей суммы, дополнительно выданной закладными листами по перезалогу.

## Б. Краткосрочныя ссуды.

§ 38. Краткосрочныя ссуды могутъ быть выдаваемы на сроки отъ одного года до трехъ лѣтъ, по усмотрѣнію Правленія.

§ 39. Краткосрочныя ссуды выдаются наличными деньгами изъ свободныхъ денежныхъ суммъ, образующихся изъ той части прибылей, которая будетъ на сей



конецъ отдѣляема Общимъ Собраніемъ: изъ процентовъ, нарастающихъ на складочный и запасный капиталъ Банка (§§ 2 и 97), изъ доходовъ Банка съ имущества, поступившихъ въ его собственность (§ 27), изъ суммъ, выручаемыхъ сверхъ суммы долговъ, за неуплату коихъ имущества сіи перешли въ собственность Банка, а также изъ той части складочнаго капитала, которая необязательна къ помѣщенію въ государственныя процентныя бумаги (§ 52 и примѣчаніе).

§ 40. Размѣръ процентовъ и условія возврата капитала по краткосрочнымъ ссудамъ опредѣляются Правленіемъ и публикуются заблаговременно въ „Правительственномъ Вѣстникѣ“ и „Саратовскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ“.

### Г Л А В А  ІІІ.

#### **Страхованіе закладываемыхъ имуществъ отъ огня.**

§ 41. Всякое представляемое въ залогъ Банка строеніе, должно быть застраховано отъ огня не ниже суммы, назначаемой въ ссуду, съ присовокупленіемъ суммы двухъ годовыхъ процентовъ.



§ 42. Въ случаѣ поврежденія пожаромъ заложеннаго имущества, Правленіе Банка предъявляетъ полиці въ Страховое Общество, которое за убытки, происшедшіе отъ пожара, уплачиваетъ Банку, а не владѣльцу. Сей-же послѣдній удовлетворяется Банкомъ по расчету.

§ 43. Если заложенное зданіе совсѣмъ сгорѣло, или уцѣлѣвшая его часть не обезпечиваетъ долга Банку, то всѣ полученныя за пожарныя убытки деньги поступаютъ въ кассу Банка и затѣмъ, смотря по положенію займа, заложенное имущество или освобождается изъ подъ запрещенія, или остается въ залогъ только въ остальной капитальной суммѣ, которая уплачивается въ остальное время займа съ установленными процентами.

§ 44. Заплаченныя Страховымъ Обществомъ деньги выдаются владѣльцу заложеннаго имущества, если уцѣлѣвшая часть зданія обезпечиваетъ оставшійся на немъ долгъ Банку и будетъ немедленно въ суммѣ сего долга застрахована.

§ 45. Въ тѣхъ случаяхъ, когда Страховыя Общества, по уставамъ своимъ, освобождаются отъ платежа пожарныхъ убытковъ, Банкъ приступаетъ къ продажѣ заложеннаго имущества, уцѣлѣвшаго отъ пожара, а если сей послѣдній произошелъ отъ злаго умысла владѣльца, то назначается въ продажу и всякое другое свободное имущество, какое окажется у виновнаго на сумму долга.



§ 46. Перестройка заложенныхъ въ Бангѣ зданій дозволяется не иначе, какъ по представленіи владѣльцами оныхъ удостовѣренія Страховаго отъ огня Общества, что оно во время перестройки отвѣтствуетъ за могущіе произойти пожарные убытки въ соотвѣтствующей долгу суммѣ. Бангъ же съ своей стороны не вправе воспрещать въ заложенномъ имуществѣ производить постройки, перестройки и исправленія, если отъ сего не уменьшится цѣнность залога или дохода съ онаго; но въ случаѣ просрочки заложенного имущества, Бангъ назначаетъ его въ продажу совокупно съ вновь возведенными строеніями, хотя-бы на оныя и не была выдана дополнительная ссуда.

#### ГЛАВА IV.

##### **Оцѣнка закладываемыхъ имуществъ.**

§ 47. Оцѣнка и переоцѣнка (§ 49 и 50) закладываемого въ Бангѣ имущества по представленной владѣльцемъ онаго описи (§ 16) производится на основаніи особыхъ инструкцій, составленныхъ Правленіемъ Банка и утвержденныхъ Общимъ Собраніемъ (§ 88 п. б.).

§ 48. Въ основаніе оцѣнокъ должна быть принимаема преимущественно доходность имущества, опредѣляемая



условіями отдачи его въ аренду, наемною платою за землю, контрактами по содержанію статей, приносящихъ доходъ и другими свѣдѣніями.

*Примѣчаніе.* При залогѣ земель, находящіяся на оныхъ заводы и фабрики въ оцѣнку вовсе не должны входить, а при залогѣ городскихъ недвижимыхъ имуществъ, доходы, получаемые отъ заводскаго и фабричнаго дѣйствія, также не должны быть принимаемы въ оцѣнку, которая производится на основаніи лишь матеріальной стоимости фабричныхъ и заводскихъ строеній.

§ 49. Составленная владѣльцемъ оцѣночная опись имущества повѣряется на основаніи утвержденныхъ Общимъ Собраніемъ инструкцій, Оцѣночной Коммисіи и за симъ передается на утвержденіе Правленія, которое можетъ уменьшить оцѣнку, или вовсе отказать въ ссудѣ, но не можетъ увеличить оцѣнки противъ заключенія Оцѣночной Коммисіи.

§ 50. Такой-же порядокъ соблюдается и при переоцѣнкѣ имущества.

§ 51. Если сумма, вѣрученная отъ продажи просроченнаго имущества, не покроетъ долговъ Банку, то убытокъ относится на счетъ Банка и покрывается въ порядкѣ, опредѣленномъ въ § 28. Лица, производившія первоначальную оцѣнку, отвѣтствуютъ, сверхъ того, какъ лично, такъ и своимъ имуществомъ, за умышленныя ущущенія при оцѣнкѣ. Степень виновности оцѣнщиковъ опредѣляется судебнымъ порядкомъ.



## ГЛАВА V.

## Закладные листы.

§ 52. Сумма выпущенных въ обращеніе закладныхъ листовъ не должна превышать сумму произведенныхъ Банкомъ долгосрочныхъ ссудъ подъ залогъ недвижимой собственности и не должна превосходить болѣе чѣмъ въ десять разъ сумму складочнаго и запаснаго капиталовъ Банка.

*Примѣчаніе.* Часть складочнаго капитала, составляющая одну двадцатую суммы находящихся въ обращеніи закладныхъ листовъ, должна храниться въ государственныхъ, удобныхъ реализуемыхъ процентныхъ бумагахъ.

§ 53. Закладные листы выдаются на предъявителя и могутъ быть переуступаемы чрезъ простую передачу изъ рукъ въ руки.

*Примѣчаніе.* Владѣльцу закладныхъ листовъ предоставляется вносить ихъ для храненія въ кассы Банка. Въ этомъ случаѣ, взаменъ закладныхъ листовъ, выдается ихъ владѣльцу именная квитанція по установленной Правленіемъ формѣ.

§ 54. Достоинство закладныхъ листовъ опредѣляется въ сто, пятьсотъ и тыс. руб. кредитныхъ или въ сто двадцать пять руб. металлическихъ, считая оныя равными 20 фунтамъ стерлингамъ, 500 франкамъ, 236 голландскимъ гульденамъ и 134 прусскимъ талерамъ.



§ 55. Закладные листы выпускаются ежегодно—1-го Января и 1-го Июля—серіями, согласно условіямъ займа.

§ 56. Закладные листы приносятъ шесть процентовъ, уплачиваемыхъ по полугодно—2 Января и 1-го Июля.

§ 57. Уплата процентовъ по закладнымъ листамъ и нарицательной цѣнѣ вышедшихъ по тиражу листовъ, обезпечивается не только ежегодными взносами (§ 34) и принятыми въ залогъ имѣніями (безъ круговаго, однако, ручательства), но складочнымъ и запаснымъ капиталами и всеѣмъ достояніемъ Банка.

§ 58. Уплата процентовъ по закладнымъ листамъ производится предъявителю купоновъ.

§ 59. Закладные листы, вышедшіе въ тиражъ, и купоны, не предъявленные къ уплатѣ въ теченіе десяти лѣтъ, теряютъ свое достоинство, и слѣдовавшіе по нимъ платежи зачисляются въ пользу Банка.

§ 60. Закладные листы печатаются по формѣ, утвержденной Министромъ Финансовъ, съ обозначеніемъ размѣра процентовъ, нарицательнаго капитала и срока уплаты его, съ приложеніемъ купоннаго листа.

Закладные листы вырѣзываются изъ книги съ талонами и выпускаются за подписью Предсѣдателя и двухъ Членовъ Правленія.



На каждомъ закладномъ листѣ должна быть, кромѣ того, подпись (грифъ) уполномоченнаго для сего отъ Министерства Финансовъ лица.

*Примѣчаніе.* Бланки закладныхъ листовъ могутъ быть печатаемы въ Экспедиціи Заготовленія Государственныхъ Бумагъ.

§ 61. Погашеніе закладныхъ листовъ производится:

1) уплатою изъ кассы Банка нарицательной цѣны листовъ, вышедшихъ по тиражу, который дѣлается два раза въ годъ, въ сроки, опредѣленные Правленіемъ Банка, ежегодно, на сумму слѣдующихъ въ каждомъ году погасительныхъ по займамъ взносовъ, а также на всѣ наличныя деньги, поступившія въ теченіи года въ возвратъ займовъ до срока (§§ 25, 27 и 36),

и 2) уничтоженіемъ закладныхъ листовъ, внесенныхъ въ кассу Банка на основаніи §§ 18, 36, 42 и 45 Устава.

§ 62. Тиражъ и уничтоженіе закладныхъ листовъ производится въ Правленіи Банка публично, въ присутствіи трехъ депутатовъ, назначаемыхъ Общимъ Собраніемъ и лица, командируемаго отъ Министерства Финансовъ.

*Примѣчаніе.* Тиражъ каждый разъ дѣлается за два мѣсяца до срока погашенія закладныхъ листовъ. За каждый закладной листъ, вышедшій въ тиражъ, уплачивается нарицательная сумма, такою валютою, какая въ немъ обозначена; при чемъ недостающіе купоны, коимъ срокъ еще не истекъ, удерживаются изъ капитала.



§ 63. Въ теченіе мѣсяца, со дня производства тиража, вышедшіе нумера закладныхъ листовъ выставляются въ Правленіи Банка и публикуются въ „Правительственномъ Вѣстникѣ“ и „Саратовскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ“.

§ 64. Закладные листы принимаются въ залогъ по казеннымъ подрядамъ и поставкамъ по цѣнѣ, опредѣляемой Министромъ Финансовъ; они также принимаются залогомъ въ Государственный Банкъ на основаніи Устава онаго.

§ 65. За поддѣлку закладныхъ листовъ, виновные подвергаются суду и наказанію, какъ за поддѣлку государственныхъ бумагъ.

## Г Л А В А VI.

### Управленіе Банка.

§ 66. Дѣлами Банка завѣдываетъ Правленіе, находящееся въ г. Саратовѣ и состоящее изъ трехъ Членовъ, назначаемыхъ—въ первый разъ изъ учредителей Банка, а затѣмъ—избираемыхъ Общимъ Собраніемъ по баллотировкѣ на три года.

При Правленіи Банка состоитъ Оцѣночная Коммисія, состоящая изъ трехъ Членовъ.

*Примѣчаніе 1-е.* Въ случаѣ выбытія кого-либо изъ Членовъ въ теченіе первыхъ трехъ лѣтъ, выборъ новаго



Члена дѣлается Общимъ Собраніемъ акціонеровъ, по представленію Правленія.

*Примѣчаніе 2-е.* Число Членовъ Правленія и Оцѣночной Коммисіи можетъ, по постановленію Общаго Собранія акціонеровъ, быть увеличиваемо по мѣрѣ надобности.

§ 67. Члены Правленія избираютъ изъ своей среды Предсѣдателя.

Въ случаѣ отсутствія или болѣзни Предсѣдателя, мѣсто его занимаетъ Членъ Правленія, старшій по избранію.

§ 68. По прошествіи трехъ лѣтъ со дня открытія Банка, одинъ изъ Членовъ Правленія выходитъ по жребію, по истеченіи четвертаго года—выходитъ другой Членъ, тоже по жребію, а по истеченіи пятаго года выходитъ—остальной Членъ Правленія.

Затѣмъ выходятъ ежегодно тѣ Члены, которые исполнили свои обязанности въ теченіе трехъ лѣтъ.

Выбывающіе Члены Правленія могутъ быть вновь избираемы.

*Примѣчаніе.* Въ случаѣ увеличенія числа Членовъ Правленія, очередь ихъ выбытія можетъ быть опредѣляема Общимъ Собраніемъ.

§ 69. Оцѣночная Коммисія избирается Общимъ Собраніемъ и состоитъ не менѣе какъ изъ трехъ Членовъ, подъ предсѣдательствомъ одного изъ нихъ по выбору самой Коммисіи.

Члены Оцѣночной Коммисіи избираются на три года и выбываютъ въ порядкѣ, опредѣленномъ въ уставѣ для



Членовъ Правленія. Выбывшіе Члены Коммисіи могутъ быть вновь избираемы.

§ 70. Одновременно съ выборомъ Членовъ Правленія и Оцѣночной Коммисіи, Общимъ Собраніемъ избираются къ исправленію должностей не менѣе трехъ кандидатовъ для замѣщенія должностей Членовъ Правленія и трехъ кандидатовъ для замѣщенія Членовъ Оцѣночной Коммисіи на случай продолжительнаго отсутствія или выбытія до срока сихъ Членовъ.

Кандидаты приглашаются Предсѣдателемъ Правленія, по большинству полученныхъ каждымъ изъ нихъ избирательныхъ голосовъ, и остаются въ сей должности не далѣе срока, на который былъ избранъ отсутствующій Членъ Правленія или Коммисіи. Во время исправленія должности Члена Правленія или Оцѣночной Коммисіи, кандидатъ пользуется всѣми правами и несетъ всѣ обязанности Члена Правленія или Оцѣночной Коммисіи, но остается въ семъ званіи лишь въ продолженіи того времени, на которое лицо, имъ замѣняемое, было избрано.

§ 71. Каждый Членъ Правленія или Оцѣночной Коммисіи долженъ быть владѣльцемъ не менѣе двадцати пяти акцій Банка, кои должны храниться въ Банкѣ впредь до утвержденія отчетовъ за тѣ годы, въ теченіи коихъ избранныя лица состояли въ вышеозначенныхъ должностяхъ. Такое же количество акцій необходимо имѣть и



каждому кандидату для вступленія въ должность Члена Правленія или Оцѣночной Коммисіи.

§ 72. Правленіе завѣдываетъ дѣлами и капиталами Банка на основаніи настоящаго Устава. Оно утверждаетъ оцѣнку закладываемымъ имуществамъ; разрѣшаетъ выдачу ссудъ; налагаетъ запрещенія на имущества, подъ залогъ коихъ выданы ссуды; распоряжается изготовленіемъ, выпускомъ, погашеніемъ и уничтоженіемъ закладныхъ листовъ; наблюдаетъ за своевременнымъ поступленіемъ платежей отъ заемщиковъ и выдачею процентовъ и капиталовъ по закладнымъ листамъ; назначаетъ къ выдачѣ краткосрочныя ссуды; принимаетъ мѣры ко взысканію недоимокъ съ неисправныхъ заемщиковъ и къ продажѣ просроченныхъ залоговъ; назначаетъ администраціи поступившихъ во владѣніе Общества имуществъ; наблюдаетъ за правильнымъ веденіемъ книгъ и счетовъ Банка; назначаетъ и удаляетъ бухгалтеровъ, кассировъ и другихъ служащихъ въ Бангѣ лицъ; опредѣляетъ имъ жалованье; приводитъ въ исполненіе постановленія Общаго Собранія и представляетъ на утвержденіе Общаго Собранія смѣту на расходы по управленію Банка и отчетъ по всеѣмъ его операціямъ съ предположеніемъ о распредѣленіи прибылей или же о покрытіи убытковъ, и вообще заботится о пользахъ Банка и точномъ выполненіи обязательствъ его.

§ 73. На обязанности Оцѣночной Коммисіи лежитъ повѣрка оцѣнокъ закладываемыхъ въ Бангѣ имуществъ,



на основаніи инструкціи, одобренной Общимъ Собраніемъ. Отчетъ о своихъ дѣйствіяхъ Коммисія представляетъ ежегодно на разсмотрѣніе обыкновеннаго Общаго Собранія акціонеровъ.

§ 74. Опредѣленіе Правленія и Оцѣночной Коммисіи постановляется по большинству голосовъ. При равенствѣ голосовъ, мнѣніе Предсѣдателя даетъ перевѣсъ. Для дѣйствительности опредѣленій требуется присутствіе въ засѣданіи не менѣе трехъ членовъ, считая въ томъ числѣ и предсѣдательствующаго.

Постановленія Правленія и Оцѣночной Коммисіи записываются въ журналъ и подписываются всѣми присутствующими въ засѣданіи.

Выписка изъ журналовъ и исполнительныя бумаги, представляемыя въ присутственныя и судебныя мѣста, подписываются Предсѣдателемъ и однимъ Членомъ Правленія.

§ 75. Внутренній порядокъ дѣлопроизводства, счетоводства и отчетности, опредѣленіе на службу лицъ, увольненіе ихъ, назначенія имъ содержанія въ предѣлахъ утвержденной Общимъ Собраніемъ смѣты, а равнымъ образомъ права и кругъ дѣйствія служащихъ и повѣренныхъ — устанавливаются особою отъ Правленія инструкціею.

§ 76. Члены Правленія и Оцѣночной Коммисіи получаютъ дарики или жетоны за каждое засѣданіе, въ





коемъ они присутствовали. Общій на сей предметъ расходъ опредѣляется Общимъ Собраніемъ акціонеровъ.

§ 77. Члены Правленія и Оцѣночной Коммисіи подлежатъ ответственности только за нарушеніе Устава и постановленій Общаго Собранія, но не отвѣтствуютъ въ отношеніи третьихъ лицъ за обязательства, принятыя отъ имени Банка.

## ГЛАВА VII.

### Общія Собранія акціонеровъ.

§ 78. Общія Собранія созываются въ Саратовѣ и бывають обыкновенныя и чрезвычайныя; первыя собираются ежегодно, не позже Юня мѣсяца, а послѣднія созываются, въ случаѣ надобности, по усмотрѣнію Правленія или по требованію акціонеровъ, имѣющихъ въ совокупности сто голосовъ.

§ 79. Всѣ лица, владѣющія акціями Банка, имѣють право присутствовать въ Общемъ Собраніи, но правомъ голоса пользуется тотъ акціонеръ, который имѣетъ не менѣе 10 акцій; владѣющій 30 акціями имѣетъ два голоса, 60—три голоса, 100—четыре голоса и наконецъ 160 акціями и болѣе—пять голосовъ.



§ 80. Для права присутствованія въ Общемъ Собраніи, акціонеры должны представить свои акціи Правленію за двѣ недѣли до назначеннаго для Собранія дня.

§ 81. Отсутствующій акціонеръ, имѣющій право голоса, можетъ предоставить право это другому акціонеру, имѣющему также право голоса; но одно лицо не можетъ имѣть болѣе двухъ довѣренностей и ни въ какомъ случаѣ болѣе десяти голосовъ какъ за себя, такъ и по довѣренностямъ отъ другихъ лицъ. Уполномочія на подачу голоса въ Общемъ Собраніи даются въ формѣ письма и должны быть заявлены Правленію, по крайней мѣрѣ, за три дня до дня Собранія.

§ 82. Предъ каждымъ Общимъ Собраніемъ составляется списокъ акціонерамъ, имѣющимъ право голоса въ Общемъ Собраніи. Списокъ этотъ печатается и раздается желающимъ при входѣ въ Собраніе; для повѣрки же этого списка, равно и наличныхъ голосовъ, считая въ томъ числѣ и голоса по довѣренностямъ, приглашаются двое изъ присутствующихъ въ Общемъ Собраніи акціонеровъ, имѣющіе наибольшее число акцій.

§ 83. Публикаціи о днѣ Общаго Собранія печатаются Правленіемъ въ „Правительственномъ Вѣстникѣ“ и „Саратовскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ“, по крайней мѣрѣ за шесть недѣль до назначеннаго для Собранія дня, съ указаніемъ предметовъ, предлагаемыхъ обсужденію акціонеровъ.



§ 84. Общее Собрание считается состоявшимся, когда въ немъ присутствуетъ не менѣе сорока акціонеровъ, располагающихъ, по крайней мѣрѣ, одною четвертою частию всѣхъ акцій Банка, кромѣ случая, изложеннаго въ § 86.

Если-же въ назначенный день число явившихся акціонеровъ или количество принадлежащихъ имъ акцій будетъ менѣе, то созывается второе Собрание, которое назначается не ранѣе, какъ спустя двѣ недѣли. Это вторичное Собрание признается дѣйствительнымъ какое бы ни было въ немъ число акціонеровъ и количество принадлежащихъ имъ акцій, но рѣшенію такого Собранія могутъ подлежать только дѣла, назначенныя для обсужденія въ первомъ Собраніи.

§ 85. Предсѣдатель въ Общихъ Собраніяхъ избирается явившимися въ Собрание акціонерами. До сего изиранія предсѣдательствуетъ въ Общемъ Собраніи Предсѣдатель Правленія.

§ 86. Рѣшенія Общихъ Собраній постановляются простымъ большинствомъ голосовъ, кромѣ вопросовъ, указанныхъ въ п. п.: 2, d и 3 § 88, для рѣшенія коихъ требуется двѣ трети наличныхъ голосовъ (§ 79). Независимо отъ сего, для разрѣшенія вопроса, означеннаго въ приведенномъ пунктѣ 3 § 88, необходимо присутствіе въ Собраніи лично или чрезъ повѣренныхъ акціонеровъ,



владѣющихъ въ совокупности не менѣе какъ одною третьею частію всѣхъ акцій Банка.

Рѣшенія Общихъ Собраній, на семь основаніи состоявшіяся, обязательны для всѣхъ акціонеровъ.

§ 87. Дѣла вносятся въ Общее Собраніе не иначе, какъ чрезъ Правленіе и съ его заключеніемъ. А потому, если кто изъ акціонеровъ найдетъ нужнымъ сдѣлать какое-либо для пользы Банка предложеніе, то долженъ обратиться въ Правленіе, которое предложеніе это, буде признаетъ оное заслуживающимъ уваженія, представляетъ съ своимъ заключеніемъ или объясненіемъ на разсмотрѣніе Общаго Собранія, причемъ, однако, предложеніе, подписанное акціонерами, имѣющими въ совокупности пятьдесятъ голосовъ, и жалобы на Правленіе, во всякомъ случаѣ, должны быть внесены на разсмотрѣніе Общаго Собранія, съ заключеніемъ Правленія, если только такое предложеніе и жалоба заявлена не позже, какъ за семь дней до Собранія.

§ 88. Непремѣнному вѣдѣнію Общаго Собранія подлежатъ:

а) Избраніе Членовъ Правленія и Оцѣночной Комисіи (§§ 66 и 69), Депутатовъ для присутствования при тиражѣ и уничтоженіи закладныхъ листовъ (§ 62), Членовъ Комисіи для ревизіи годовыхъ отчетовъ (прим. къ § 92) и кандидатовъ къ Членамъ



Правленія, Оцѣночной Коммисіи и Ревизіонной Коммисіи.

б) Утвержденіе инструкцій для производства оцѣнки закладываемымъ имуществамъ (§ 49) и управленія имуществами, поступившими за долги въ собственность Банка (§ 27).

в) Окончательное утвержденіе годовыхъ отчетовъ Правленія и Оцѣночной Коммисіи.

г) Постановленіе объ увеличеніи капитала Банка.

д) Постановленія по вопросамъ объ измѣненіи или дополненіи Устава, предварительно ходатайства о сѣмъ предъ Правительствомъ.

е) Обсужденіе предметовъ, внесенныхъ Правленіемъ въ Собраніе.

ж) Постановленіе о распредѣленіи прибылей (§ 95), вознагражденіе Правленія и Членовъ Оцѣночной и Ревизіонной Коммисіи.

з) Постановленіе о ликвидаціи Банка, безъ обязательнаго къ тому повода.

Всѣ выборы въ Общемъ Собраніи производятся порядкомъ, установленнымъ Общимъ Собраніемъ. Увольненіе Членовъ Правленія и Оцѣночной Коммисіи до истеченія срока, на который они избраны, производится баллотировкою шарами.

§ 89. Занятія одного Общаго Собранія могутъ, въ случаѣ надобности, продолжаться нѣсколько дней, но не



далѣе недѣли, съ назначеніемъ времени засѣданій самимъ Собраніемъ.

## ГЛАВА VIII.

### О т ч е т н о с т ь .

§ 90. Операціонный годъ Банка считается съ 1-го Января по 31-е Декабря.

*Примѣчаніе.* Если открытіе Банка послѣдуетъ послѣ 1 Юля, то годъ открытія причисляется къ слѣдующему году.

§ 91. Въ годовомъ отчетѣ должны непремѣнно находиться слѣдующія свѣдѣнія:

1) О числѣ ссудъ и количествѣ капиталовъ, оставшихся въ долгу на заемщикахъ отъ предыдущаго отчетнаго періода.

2) О числѣ новыхъ ссудъ и о количествѣ суммы, выданной по онимъ.

3) О суммахъ, возвращенныхъ заемщиками въ кассу Общества въ теченіи отчетнаго періода: а) посредствомъ ежегодныхъ (обязательныхъ) погасительныхъ взносовъ; б) посредствомъ возврата частей капитала сверхъ обязательнаго погашенія; в) посредствомъ взысканія долга продажею заложеннаго имѣнія, при



неисправности должника, и г) посредствомъ получения изъ Страховыхъ Обществъ вознагражденія за сгорѣвшія части заложенныхъ имуществъ.

4) О числѣ заемщиковъ и о суммѣ долговъ остающихся непогашенными къ будущему періоду.

5) О суммѣ процентовъ, поступившихъ въ отчетный періодъ отъ заемщиковъ Банка.

6) О пеняхъ и недоимкахъ въ платежѣ процентовъ и погашенія (по каждой статьѣ отдѣльно), оставшихся отъ предыдущаго періода, очищенныхъ, вновь накопившихся и состоящихъ къ будущему періоду.

7) О количествѣ и употребленіи складочнаго и запаснаго капиталовъ.

8) О числѣ и капиталѣ закладныхъ листовъ, оставшихся въ обращеніи къ началу отчетнаго года.

9) О числѣ и капиталѣ закладныхъ листовъ и вновь выпущенныхъ.

10) О числѣ и капиталѣ закладныхъ листовъ, преданныхъ уничтоженію въ теченіи отчетнаго періода: а) вслѣдствіе выкупа по тиражу; б) вслѣдствіе возврата въ счетъ долга заемщиками; в) вслѣдствіе уплаты закладными листами за просроченныя и проданныя съ публичнаго торга имущества.

11) О числѣ и капиталѣ закладныхъ листовъ, остающихся въ обращеніи къ будущему періоду.

12) О процентныхъ купонахъ, предъявленныхъ къ размѣну и о выданныхъ по нимъ суммахъ денегъ какъ



за отчетный періодъ, такъ и за предыдущіе періоды, о числѣ купоновъ, сроки размѣна по коимъ уже истекли, но кои остались еще непредъявленными.

13) О расходахъ на управленіе и всѣхъ прочихъ расходахъ Банка.

14) О количествѣ наличной суммы, хранящейся въ кассѣ Банка.

15) О числѣ и количествѣ суммъ, оставшихся невозвращенными по краткосрочнымъ ссудамъ, вновь выданныхъ, съ означеніемъ залоговъ, возвращенныхъ и оставшихся невозвращенными отъ прежняго года.

*Примѣчаніе 1-е.* Каждая изъ исчисленныхъ здѣсь статей должна быть показана въ отчетѣ отдѣльно и не можетъ быть сливаема съ другою.

*Примѣчаніе 2-е.* За невѣрность въ показаніи цифръ въ отчетѣ и балансѣ отвѣтствуютъ Члены Правленія, ихъ подписавшіе.

§ 92. Годовой отчетъ Правленія и замѣчанія, дѣлаемые на оный Ревизіонною Коммисією, должны быть напечатаны, по крайней мѣрѣ, за двѣ недѣли до назначеннаго для разсмотрѣнія отчета въ Общемъ Собраніи дня и раздаваемы въ Правленіи акціонерамъ, желающимъ заблаговременно съ ними сзнакомиться, и затѣмъ, вмѣстѣ съ протоколомъ Собранія, представляемы въ 3-хъ экземплярахъ Министру Финансовъ для свѣдѣнія.

*Примѣчаніе.* Ревизіонная Коммисія избирается ежегодно предыдущимъ Общимъ Собраніемъ, въ числѣ не менѣе трехъ Членовъ, имѣющихъ право голоса въ Сбщемъ



Собраніи. Для замѣщенія отсутствующихъ Членовъ избираются въ томъ-же Собраніи 3 кандидата. Комиссія заключеніе свое по произведенной повѣркѣ излагаетъ въ докладѣ Общему Собранію.

§ 93. Годовой отчетъ публикуется въ „Правительственномъ Вѣстникѣ“ и „Саратовскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ“.

§ 94. Кромѣ ежегодныхъ отчетовъ, Правленіе публикуетъ:

1) Финансовый балансъ Банка чрезъ каждыя шесть мѣсяцевъ и не позже 6-ти недѣль по истеченіи полугодія.

2) Заключенія Общихъ Собраній и результаты ревизіи, а равно и всѣ объясненія по нимъ Правленія.

## Г Л А В А IX.

### Распредѣленіе прибылей.

§ 95. Изъ чистой годовой прибыли, выведенной за исключеніемъ всѣхъ расходовъ и убытковъ, отчисляется не менѣе 10-ти процентовъ въ запасный капиталъ. Остатокъ, ежели онъ не превышаетъ восьми процентовъ на складочный капиталъ, выдается въ дивидентъ по акціямъ. Ежели-же остатокъ превышаетъ восемь процен-



товъ, то излишекъ раздѣляется слѣдующимъ образомъ: восемьдесятъ процентовъ въ дополненіе къ дивиденду по акціямъ, пять процентовъ въ пользу служащихъ въ Банкѣ, пять процентовъ въ пользу Членовъ Оцѣночной Коммисіи и десять процентовъ въ пользу Членовъ Правленія.

§ 96. Выдача дивиденда производится по предварительной о томъ публикаціи и по представленіи купоновъ.

## Г Л А В А X.

### Запасный капиталъ.

§ 97. Запасный капиталъ Банка составляется ежегоднымъ отчисленіемъ изъ чистой прибыли, опредѣленной въ § 95, части оной и предназначается: 1) на покрытіе, въ видѣ аванса, срочныхъ платежей по закладнымъ листамъ и купонамъ, въ случаѣ неисправности поступленія годовыхъ взносовъ отъ заемщиковъ, и 2) на выдачу акціонерамъ добавочной суммы, для составленія восьми процентовъ дивиденда въ тѣ годы, когда для сего будетъ недостаточно чистаго дохода Банка, если однако и за таковымъ отчисленіемъ, запасный капиталъ будетъ составлять не менѣе двадцати пяти процентовъ складочнаго капитала.



§ 98. Запасный капитал долженъ храниться въ Государственномъ Банкѣ или Государственныхъ и Правительствомъ гарантированныхъ бумагахъ.

§ 99. Отчисленіе отъ чистыхъ прибылей въ запасный капиталъ можетъ быть прекращено, когда капиталъ сей составитъ одну треть всего складочнаго капитала Банка (§ 2). Если-же изъ запаснаго капитала Банка будутъ произведены расходы, вслѣдствіе коихъ онъ будетъ составлять менѣ одной трети основнаго капитала, то впредь до приведенія его въ означенный размѣръ, производится вновь отчисленіе изъ чистой прибыли.

Если въ какомъ либо году на покрытіе убытковъ Банка потребуется употребить весь запасный капиталъ и сверхъ того часть основнаго капитала, то, въ слѣдующіе годы, впредь до приведенія основнаго капитала въ прежній размѣръ, суммы, на основаніи § 95, отчисляемыя въ запасный капиталъ, обращаются въ основной капиталъ Банка.

## ГЛАВА XI.

### Прекращеніе дѣйствій Банка.

§ 100. Дѣйствія Банка могутъ быть прекращены во всякое время по постановленію Общаго Собранія, согласно

РОССИЙСКАЯ  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
БИБЛИОТЕКА

59259-0



§ 86 сего Устава состоявшемуся. Въ случаѣ-же уменьшенія отъ понесенныхъ убытковъ складочнаго капитала Банка до такой степени, что остающаяся его часть не будетъ составлять одной двадцатой суммы находящихся въ обращеніи закладныхъ листовъ, приступъ къ закрытію дѣйствій Банка и ликвидаціи обязательствъ для Банка.

§ 101. Въ случаѣ ликвидаціи дѣлъ Банка, Общее Собраніе, по представленію Правленія, назначаетъ одного или нѣсколькихъ администраторовъ и опредѣляетъ порядокъ производства ликвидацій, согласно ст. 2188 Т. X. ч. I Св. Зак. При чемъ соблюдается правило, чтобы закрытіемъ Банка ни въ какомъ случаѣ не были нарушены обязательства, принятыя имъ на себя въ отношеніи къ третьимъ лицамъ, какъ-то: по уплатѣ процентовъ на закладные листы и выкупу ихъ, согласно опредѣленному въ Уставѣ порядку.

§ 102. Съ назначеніемъ администраторовъ прекращаются права и обязанности Правленія Банка; права-же Общаго Собранія остаются во время ликвидаціи въ прежней силѣ. Оно утверждаетъ счета ликвидаціи и выдачи расчетныхъ квитанцій.



## ГЛАВА XII.

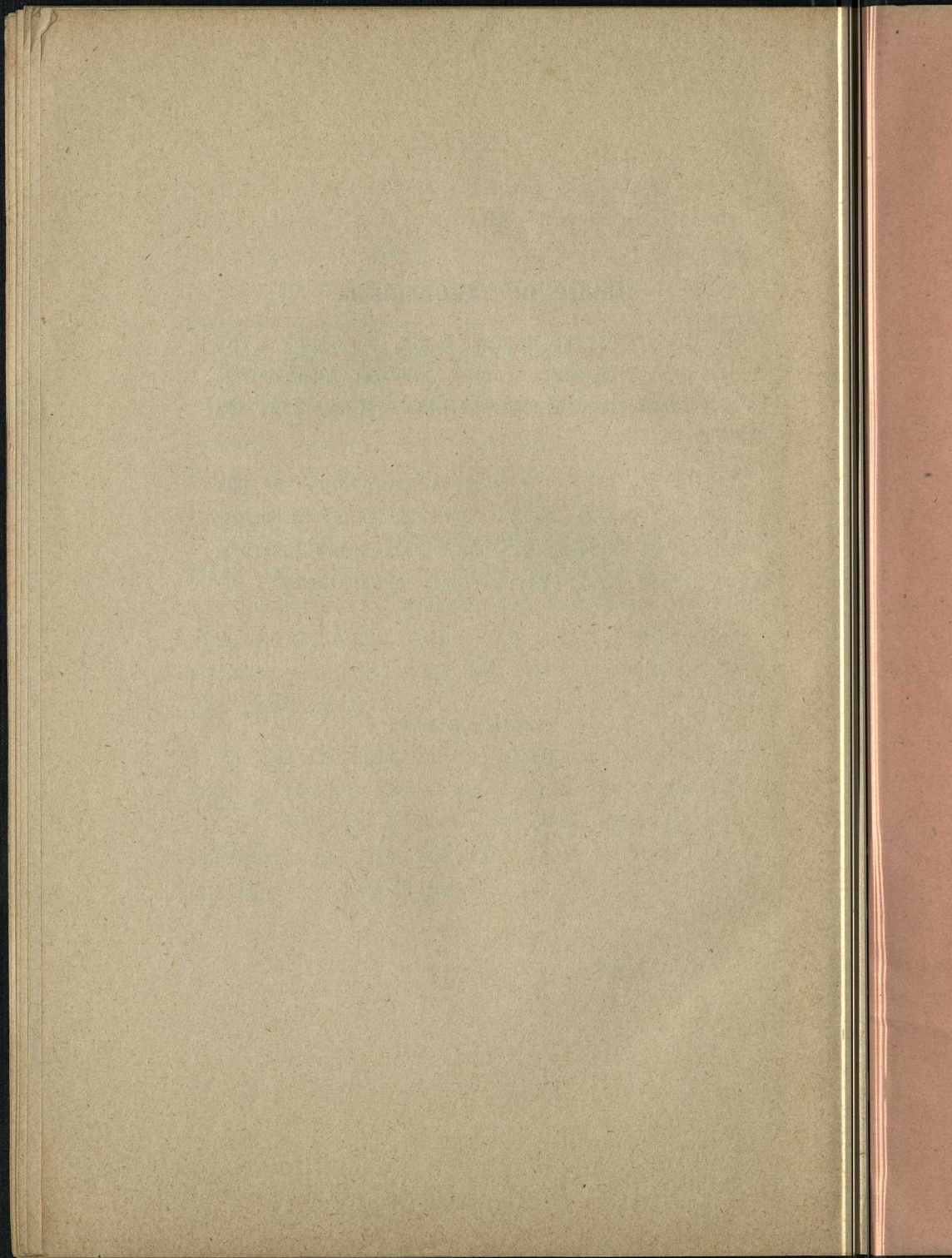
**Общія постановленія.**

§ 103. Въ случаѣ недоразумѣній, могущихъ встрѣтяться при исполненіи Устава, таковыя разрѣшаются, по представленіямъ Правленія Банка Министромъ Финансовъ.

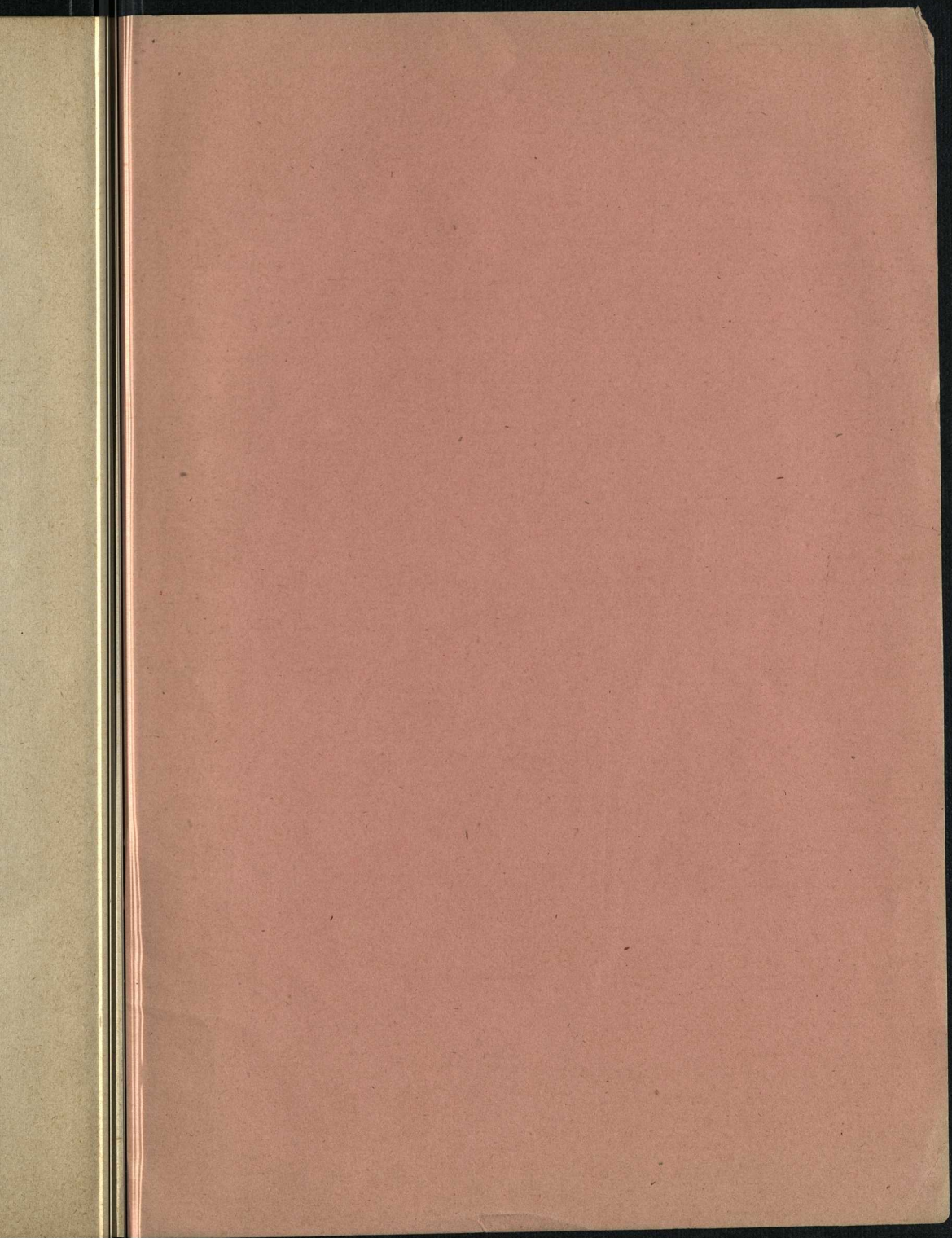
§ 104. Во всѣхъ тѣхъ случаяхъ, которые не разрѣшаются Уставомъ, Банкъ обязанъ подчиняться общимъ законамъ объ акціонерныхъ обществахъ, нынѣ дѣйствующимъ и тѣмъ, какіе будутъ впредь постановлены.















2015027993