22420

Изданіе неофиціальное.

Ф. В. Петровъ.

ЗАКОНЫ
О ПОЗЕМЕЛЬНОМЪ УСТРОЙСТВѢ
КАЗАЧЬИХЪ СТАНИЦЪ.

38085

Сборникъ дѣйствующихъ по 1 августа 1911 г. узаконеній о поземельномъ устройствѣ казачьихъ станицъ и проживающихъ въ казачьихъ поселеніяхъ лицъ невойскового сословія, съ разъясненіями текста закона Правительствующимъ Сенатомъ и Военнымъ Совѣтомъ.

ИЗДАНІЕ ВТОРОЕ,
исправленное и дополненное.

БИБЛІОТЕКА * Ученаго Комитета Имп. Фл. *

С.-ПЕТЕРБУРГЪ.
С.-Петербургская Губернская Типографія, улица Глинки, 8.
1911.

22.420.

Изданіе неофиціальное.

Ф. В. Петровъ.

3808.

ЗАКОНЫ
О ПОЗЕМЕЛЬНОМЪ УСТРОЙСТВѢ
КАЗАЧЬИХЪ СТАНИЦЪ.

Сборникъ дѣйствующихъ по 1 августа 1911 г. узаконеній о поземельномъ устройствѣ казачьихъ станицъ и проживающихъ въ казачьихъ поселеніяхъ лицъ невойскового сословія, съ разъясненіями текста закона Правительствующимъ Сенатомъ и Военнымъ Совѣтомъ.

ИЗДАНІЕ ВТОРОЕ,
исправленное и дополненное.

БИБЛІОТЕКА
Ученаго Комитета Мин. Зем.

С.-ПЕТЕРБУРГЪ.
С.-Петербургская Губернская Типографія, улица Гапшки, 8.
1911.

Библиотека НКФ СССР

75589

Отъ составителя.

Предлагаемая книга является вторымъ изданіемъ систематическаго сборника законоположеній о поземельномъ устройствѣ казачьихъ станицъ, вышедшаго въ концѣ 1904 г. Первоначально предполагалось включить эти законоположенія въ два отдѣльныхъ выпуска: первый—постановленія общія, и второй—постановленія особенныя. Но съ изданіемъ въ 1906 г. продолженія къ Учрежденію гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II), такое раздѣленіе явилось бы нецѣлесообразнымъ, такъ какъ пришлось бы нарушить цѣлостность законоположеній, составившихъ отдѣльныя статьи продолженія. Въ виду этого, во второе изданіе книги включены всѣ законоположенія, какъ общія всѣмъ казачьимъ войскамъ, такъ и особенныя, дѣйствующія въ одномъ или нѣсколькихъ казачьихъ войскахъ. Особенностью второго изданія является новый (первый) отдѣлъ—объ учрежденіяхъ и лицахъ, завѣдующихъ поземельнымъ устройствомъ казачьихъ станицъ. Въ видахъ сокращенія объема книги и желанія сдѣлать ее по цѣнѣ всѣмъ доступной, нѣкоторыя изъ законоположеній приведены не полностью, а лишь въ необходимыхъ частяхъ. Съ тою же цѣлью, помѣщенныя подъ статьями законовъ разъясненія изложены въ большинствѣ случаевъ въ видѣ извлеченій. Въ заключеніе покорнѣйше прошу всѣхъ, кто будетъ пользоваться моею книгою, сообщить: какія измѣненія, дополненія и поправки желательно было бы въ нее внести.

ОГЛАВЛЕНІЕ.

СТРАН.

ОТДѢЛЪ ПЕРВЫЙ.

Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ казачьихъ войскъ. . . . . 1— 25

Глава первая. Постановленія общія. Подвѣдомственность гражданскаго управленія казаковъ. Учрежденія и лица общественнаго управленія станицъ казачьихъ войскъ. Надзоръ за станичнымъ общественнымъ управленіемъ . . . . . 1— 5

Глава вторая. Постановленія особыя. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Донского казачьяго войска. Окружные и войсковой земельные совѣты и войсковой кругъ. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Кавказскихъ казачьихъ войскъ. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Астраханскаго казачьяго войска. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Оренбургскаго казачьяго войска. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Сибирскаго казачьяго войска. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Семирѣченскаго казачьяго войска. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Забайкальскаго казачьяго войска. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Амурскаго казачьяго войска. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Уссурійскаго казачьяго войска. 6— 25

ОТДѢЛЪ ВТОРОЙ.

Поземельное устройство казачьихъ станицъ. . . . . 26—112

Глава первая. О поземельномъ устройствѣ станицъ казачьихъ войскъ, кромѣ Уральскаго . . . . . 26— 41

Глава вторая. О завѣдываніи и распоряженіи станичными землями. О правахъ и обязанностяхъ станичныхъ сборовъ и правленій. О письмоводствѣ станичныхъ правленій. О правахъ и обязанностяхъ хуторского сбора. О производствѣ дѣлъ на станичныхъ и хуторскихъ сборахъ. Обращеніе взысканій на недвижимое имущество казаковъ . . . . . 42— 67

Глава третья. О поземельномъ устройствѣ въ Уральскомъ казачьемъ войскѣ. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ въ Уральскомъ войскѣ. Учрежденія и лица общественнаго управленія поселеній Уральскаго казачьяго войска. О поземельномъ устройствѣ въ Уральскомъ казачьемъ войскѣ . . . . . 68— 79

Глава четвертая. О водяныхъ мукомольныхъ мельницахъ. О возведеніи мельницъ на земляхъ казачьихъ вообще. О мукомольныхъ мельницахъ, принадлежащихъ помѣстнымъ и безпомѣстнымъ чиновникамъ войска Донского внѣ границъ поземельнаго довольствія ихъ. О содержаніи въ Оренбургскомъ и Уральскомъ казачьихъ войскахъ мукомольныхъ мельницъ лицами, къ войсковому сословію не принадлежащими . . . 80— 91

Глава пятая. О покупкѣ земель станичными, поселковыми и хуторскими обществами. О ссудахъ на покупку земель въ Кубанскомъ и Терскомъ казачьихъ войскахъ. О ссудахъ на покупку земель въ Астраханскомъ казачьемъ войскѣ. О ссудахъ на покупку земель въ Амурскомъ казачьемъ войскѣ. О ссудахъ на покупку земель въ Уссурійскомъ казачьемъ войскѣ. О покупкѣ въ Донскомъ казачьемъ войскѣ частновладѣльческихъ земель нуждающимся станицамъ . . . . . 91— 99

Глава шестая. О правѣ казачьихъ станицъ на безплатное пользованіе и сдачу въ аренду нѣкоторыхъ, залегающихъ въ ихъ земляхъ, горныхъ породъ, и о вознагражденіи за участки земли, отходящіе подъ горные промыслы. О правѣ станичныхъ обществъ на пользованіе горными породами въ нѣдрахъ и на поверхности станичныхъ надѣловъ. О вознагражденіи поселеній Забайкальскаго казачьяго войска за отошедшія подъ горный промыселъ земли. О вознагражденіи станичныхъ обществъ Кубанскаго и Терскаго казачьихъ войскъ за отошедшіе подъ добычу нефти участки. О вознагражденіи станичныхъ и поселковыхъ обществъ Кубанскаго, Терскаго и Оренбургскаго казачьихъ войскъ за участки земли, занятые подъ горныя разработки . . . . . 99—107

Глава седьмая. О поземельномъ устройствѣ охотниковъ—переселенцевъ. О поземельномъ устройствѣ лицъ, водворенныхъ въ западной части Кавказскаго хребта. Объ отводѣ земельныхъ участковъ семействамъ, водвореннымъ въ поселеніяхъ Кубанскаго и Сибирскаго войскъ. О правѣ двадцати-двухъ Азовскихъ казачьихъ семействъ на земельный надѣлъ на Кавказѣ . . . . . 107—112

ОТДѢЛЪ ТРЕТІЙ.

Поземельныя права проживающихъ въ казачьихъ поселеніяхъ лицъ невойскового сословія . . . . . 113—138

Глава первая. Постановленія общія. О дозволеніи лицамъ невойскового сословія пріобрѣтать недвижимую собственность въ казачьихъ войскахъ. О правѣ пользованія лицами невойскового сословія станичнымъ выгономъ и о несеніи ими мѣстныхъ земскихъ повинностей. О правѣ лицъ невойскового сословія разводить и пріобрѣтать сады и рощи . . . . . 113—128

Глава вторая. Постановленія особыя. О правахъ лицъ невойскового сословія на владѣніе садами и рощами въ Донскомъ казачьемъ войскѣ. О воспрещеніи евреямъ пріобрѣтать и арендовать въ Донской области недвижимыя имущества. О покупкѣ лицами невойскового сословія въ Кубанской и Терской областяхъ домовъ и строеній. О поземельныхъ правахъ лицъ невойскового сословія, проживающихъ въ станицѣ Таманской Кубанской области, въ части юрта между бывшими крѣпостями Турецкою и Фанагоріею. О воспрещеніи евреямъ пріобрѣтать и арендовать недвижимыя имущества въ Кубанской и Терской областяхъ. О правахъ иностранцевъ на пріобрѣтеніе и временное владѣніе недвижимыми имуществами въ Кубанской области. О правѣ лицъ невойскового сословія, проживающихъ въ поселеніяхъ Уральскаго казачьяго войска, пользоваться общественнымъ выгономъ и объ обязанности ихъ нести земскія повинности. О воспрещеніи иностранцамъ и лицамъ нехристіанскихъ вѣроисповѣданій пріобрѣтать земли въ Уральской и Семирѣченской областяхъ. О воспрещеніи евреямъ водворенія въ Сибири . . . . . 128—138

ПРИЛОЖЕНІЯ. . . . . 139—165

Приложеніе I. Условія на отдачу въ аренду водяныхъ мукомольныхъ мельницъ, устроенныхъ на войсковыхъ или станичныхъ земляхъ Оренбургскаго казачьяго войска . . . 139—146

Приложеніе II. Условія на отдачу въ аренду свободныхъ участковъ войсковой или станичной земли Оренбургскаго казачьяго войска подъ устройство и содержаніе водяныхъ мукомольныхъ мельницъ. . . . . 146—154

Приложеніе III. Условія и порядокъ выдачи ссудъ, укрѣпленіе пріобрѣтаемыхъ при помощи оныхъ земель, платежи и взысканія по ссудамъ. Сроки на выдачу ссудъ, размѣръ роста и погашенія ссудъ. Расчеты съ заемщиками. Таблица размѣровъ платежей, уплачиваемыхъ заемщиками по выданнымъ изъ крестьянскаго поземельнаго банка ссудамъ. . . 154—163

Приложеніе IV. Статьи 60, 61, 66, 67, 69, 71, 145 и 147 ст. Устава о казенныхъ оброчныхъ статьяхъ изд. 1908 г. . . . 164—165

Приложеніе V. Статьи 36, 37, 38, 39 и 40 Устава о благоустройствѣ въ казачьихъ селеніяхъ изд. 1857 г. . . . 165

ДОПОЛНЕНІЕ I 166

Высочайше утвержденное 4 марта 1911 г. положеніе Военнаго Совѣта о правѣ областныхъ, войсковыхъ и войсковыхъ хозяйственныхъ правленій на выдачу станичнымъ обществамъ ссудъ въ экстренныхъ случаяхъ, вызываемыхъ народными бѣдствіями 166

ДОПОЛНЕНІЕ II . . . . . 166—167

О правахъ и обязанностяхъ Помощника Войскового Наказнаго Атамана Сибирскаго казачьяго войска . . . . . 166—167

ДОПОЛНЕНІЕ III 168

О включеніи въ составъ станичныхъ надѣловъ Забайкальскаго казачьяго войска участковъ, предоставленныхъ въ пожизненное пользованіе офицерскимъ, класснымъ чинамъ того же войска или ихъ семействамъ. , ... 168

ОТДѢЛЪ ПЕРВЫЙ.

Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ казачьихъ войскъ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

Постановленія общія.

I. Подвѣдомственность гражданскаго управленія казаковъ.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II изд. 1903 г.):

1. Гражданское управленіе областей войска Донского, Кубанской и Терской и земель казачьихъ войскъ Астраханскаго, Оренбургскаго, Уральскаго, Сибирскаго, Семирѣченскаго, Забайкальскаго, Амурскаго и Уссурійскаго подчинено Военному Министерству, по Главному управленію казачьихъ войскъ [1]).

2. Область войска Донского и земли казачьихъ войскъ: 1) Астраханскаго, 2) Оренбургскаго, 3) Уральскаго, 4) Сибирскаго, 5) Семирѣченскаго, 6) Забайкальскаго, 7) Амурскаго и 8) Уссурійскаго управляются въ отношеніи гражданскомъ на основаніи сего Учрежденія, а области Кубанская и Терская, вмѣстѣ съ входящими въ составъ ихъ казачьими войсками, управляются на основаніи правилъ, изложенныхъ въ книгѣ второй сего Учрежденія и въ Учрежденіи Управленія Кавказскаго края.

---

[1]) Въ приказѣ по военному вѣдомству 1910 г. № 496 объявлено объ упраздненіи Главнаго управленія казачьихъ войскъ и о передачѣ дѣлъ по вопросамъ гражданскаго устройства казачьихъ войскъ и ихъ внутренняго управленія въ *Казачій отдѣлъ Главнаго Штаба.*

Статьи книги I свода военныхъ постановленій, изданія третьяго:

78. Разсмотрѣнію Военнаго Совѣта подлежатъ: 7) важнѣйшія дѣла по военному и гражданскому управленію казачьими войсками.

79. Изъ дѣлъ, въ предшествующей (78) статьѣ перечисленныхъ, разсматриваются въ Общемъ Собраніи Военнаго Совѣта: 1) всѣ дѣла по законодательной части; 2) изъ дѣлъ по хозяйственной части: е) важнѣйшіе вопросы по хозяйству казачьихъ войскъ.

86. Военный Совѣтъ пользуется слѣдующими правами: 19) по дѣламъ казачьихъ войскъ—разрѣшаетъ: в) недоразумѣнія, возникающія при утвержденіи проектовъ земельныхъ надѣловъ на казачьихъ территоріяхъ и плановъ на окружныя станицы, горныя поселенія и т. п.; д) обмѣнъ земли въ случаяхъ, касающихся постороннихъ вѣдомствъ, частныхъ лицъ и обществъ; е) выдачу ссудъ станичнымъ обществамъ въ экстренныхъ случаяхъ, вызываемыхъ народными бѣдствіями, и измѣненіе условій, на которыхъ таковая выдача разрѣшена; і) дѣла о сложеніи взысканій, числящихся за казачьимъ населеніемъ по ссудамъ изъ войсковыхъ капиталовъ, если сумма взысканій не превышаетъ 10.000 рублей; к) дѣла объ отсрочкѣ уплаты долговъ, числящихся за казачьими станицами.

Разъясненіе:

1) Правит. Сенатъ, выслушавъ дѣло по ходатайствамъ поселковаго сбора Орловскаго поселка Таналыкской станицы, указомъ 26 мая 1910 г. № 3841, разъяснилъ, что разрѣшеніе *жалобъ* на дѣйствія войсковыхъ управленій казачьихъ войскъ по хозяйственной части, а равно и разрѣшеніе недоразумѣній, возникающихъ при утвержденіи проектовъ земельныхъ надѣловъ на казачьихъ территоріяхъ, лежитъ на обязанности Военнаго Совѣта; поэтому Правительствующему Сенату могутъ быть приносимы жалобы лишь на постановленія послѣдняго.

II. Учрежденія и лица общественнаго управленія станицъ казачьихъ войскъ.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II изд. 1903 г.):

541. Общественное управленіе станицъ казачьихъ войскъ опредѣляется правилами сего положенія.

542. Военному Совѣту предоставлено примѣнять настоящее положеніе къ казачьимъ войскамъ: Уральскому, Забайкальскому, Амурскому и Уссурійскому, съ тѣми измѣненіями, какія потребуются по мѣстнымъ условіямъ сихъ войскъ.

543. Общественное управленіе станицъ казачьихъ войскъ составляютъ: 1) станичное управленіе и 2) хуторское управленіе.

544. Станичное общество составляютъ всѣ лица войскового сословія, числящіяся въ станицѣ съ принадлежащими къ ней поселеніями. Росписаніе станичныхъ обществъ и измѣненія въ сихъ росписаніяхъ утверждаются Областными, Войсковыми и Войсковыми Хозяйственными Правленіями, которыя о каждомъ утвержденіи обязаны своевременно доносить Главному управленію казачьихъ войскъ [1]).

Примѣчаніе 1. Правила, въ семъ положеніи постановленныя о хуторахъ, распространяются на всякаго рода поселенія, за исключеніемъ станицъ, какое бы эти поселенія ни носили наименованіе въ тѣхъ или другихъ казачьихъ войскахъ.

Примѣчаніе 2. Въ случаѣ желанія жителей или войскового начальства наименовать поселенія именами Высочайшихъ Особъ или государственныхъ и общественныхъ дѣятелей, ходатайства о семъ должны представляться, установленнымъ порядкомъ, на разсмотрѣніе Военнаго Совѣта.

546. Станичное управленіе въ каждомъ станичномъ обществѣ составляютъ: 1) станичный сборъ; 2) станичный атаманъ; 3) станичное правленіе и 4) станичный судъ.

547. Станичный сборъ составляется изъ станичнаго атамана, его помощниковъ, а гдѣ таковыхъ нѣтъ, его кандидатовъ, хуторскихъ атамановъ, судей, казначея и казаковъ—домохозяевъ.

573. Станичное правленіе образуется изъ станичнаго атамана, его помощниковъ или кандидатовъ, станичнаго казначея и довѣренныхъ.

644. Хуторское общественное управленіе составляютъ: 1) хуторской сборъ и 2) хуторской атаманъ.

645. Хуторское управленіе учреждается во всѣхъ казачьихъ поселеніяхъ, заключающихъ въ себѣ не менѣе шестидесяти казачьихъ дворовъ и имѣющихъ особое земельное довольствіе, постоянное или временно отведенное изъ общаго станичнаго юрта.

646. Хуторское управленіе въ поселеніяхъ, имѣющихъ особое земельное довольствіе, но заключающихъ въ себѣ менѣе

[1]) См. выноску на стр. 1.

шестидесяти казачьихъ дворовъ, а равно въ поселеніяхъ, не имѣющихъ особаго земельнаго довольствія, но заключающихъ въ себѣ не менѣе тридцати дворовъ, учреждается войсковымъ начальствомъ въ случаѣ ходатайствъ о томъ подлежащихъ поселеній или въ случаѣ надобности, усмотрѣнной самимъ начальствомъ.

647. Казачьимъ поселеніямъ одной и той же станицы, не имѣющимъ у себя хуторского управленія и находящимся не въ дальнемъ другъ отъ друга разстояніи, дозволяется ходатайствовать либо объ учрежденіи для нихъ одного общаго хуторского управленія, либо о присоединеніи ихъ въ этомъ отношеніи къ другимъ поселеніямъ той же станицы, если послѣднія изъявятъ на то согласіе.

648. Въ станицѣ, какъ отдѣльномъ поселеніи, не имѣющей при томъ хуторовъ съ самостоятельнымъ хуторскимъ управленіемъ, учреждается одно только станичное управленіе. Если же въ станицѣ есть означенные хутора, то къ ней, а равно къ хуторамъ, не имѣющимъ отдѣльнаго хуторского управленія, примѣняются, по предметамъ сего управленія, правила, изложенныя въ нижеслѣдующихъ статьяхъ 649—659. Въ такомъ случаѣ обязанности хуторского сбора исполняетъ станичный сборъ безъ участія выборныхъ отъ хуторовъ съ особымъ хуторскимъ управленіемъ, а обязанности хуторского атамана—станичный атаманъ или же особый хуторской атаманъ, если, по ходатайству о томъ станицы, ей будетъ разрѣшено Областнымъ Войсковымъ или Войсковымъ Хозяйственнымъ Правленіемъ имѣть особую должность такого атамана.

659. Для хуторовъ, не имѣющихъ своего хуторского сбора подлежащимъ хуторскимъ или станичнымъ сборомъ (ст. 647 и 648) избираются приказные, которые, будучи ближайшими помощниками хуторского или станичнаго атамана по завѣдыванію хуторомъ исполняютъ всѣ его приказанія по дѣламъ, касающимся хутора.

III. Надзоръ за станичнымъ общественнымъ управленіемъ.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II изд. 1903 г.):

697. Ближайшее завѣдываніе станичнымъ и хуторскимъ управленіемъ и мѣстный надзоръ за ходомъ сего управленія

возлагается на атамановъ отдѣловъ, а высшій надзоръ—на Областныя, Войсковыя, Войсковыя Хозяйственныя Правленія и на Войсковыхъ Наказныхъ и Наказныхъ Атамановъ, по принадлежности.

703. На обязанность Областныхъ, Войсковыхъ и Войсковыхъ Хозяйственныхъ Правленій возлагается издать для руководства станичныхъ обществъ и должностныхъ лицъ инструкціи и разъясненія, касающіяся: 1) подробностей порядка разбивки станицъ и хуторовъ на участки для избранія выборныхъ на общественные сборы (ст. 551), численнаго состава таковыхъ участковъ, составленія списка выборныхъ и другихъ подробностей выборовъ, и 2) порядка, по возможности упрощеннаго составленія и исполненія обществами смѣтъ, представленія ихъ на разсмотрѣніе войскового начальства, взиманія, храненія и расходованія общественныхъ суммъ, счетоводства и отчетности по этимъ суммамъ, а также размѣра и порядка производства расходовъ сверхсмѣтныхъ и распоряженія остатками отъ смѣтныхъ суммъ. Сверхъ того, означенному Правленію предоставляется издавать, въ случаѣ надобности, инструкціи и разъясненія относительно способа отдачи въ аренду общихъ хозяйственныхъ статей, если таковыя статьи будутъ выдѣлены станичными или хуторскими обществами, и по всѣмъ остальнымъ дѣламъ, относящимся къ предметамъ вѣдѣнія станичнаго управленія.

704. Войсковые Наказные и Наказные Атаманы, а также Атаманы Отдѣловъ обращаютъ, въ случаѣ надобности, вниманіе станичныхъ и хуторскихъ обществъ на пользу и необходимость заводить общія хозяйственныя статьи для удовлетворенія ихъ общественныхъ нуждъ.

705 Войсковые Наказные и Наказные Атаманы указываютъ станичнымъ и хуторскимъ обществамъ форму и порядокъ веденія книгъ и вообще всего письмоводства въ станичныхъ правленіяхъ и хуторскихъ управленіяхъ, а также, если въ томъ представится необходимость, случаи, въ коихъ отлучки казаковъ изъ станицы могутъ происходить безъ разрѣшенія станичныхъ атамановъ и безъ взятія увольнительныхъ видовъ.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

Постановленія особыя.

I. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Донского казачьяго войска.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II изд. 1903 г.):

4. Въ званіи Войскового Наказнаго Атамана соединяется какъ военное, такъ и гражданское управленіе въ области войска Донского.

5. По части гражданской Войсковому Наказному Атаману предоставляются права Губернатора и, сверхъ того, права и обязанности Генералъ-Губернаторовъ, указанныя въ статьяхъ 8 (п. 3) и 36 Учрежденія Правительствующаго Сената и въ статьяхъ 208—235, 237—240 и 243—246 Общаго Учрежденія Губернскаго.

41. Областному Правленію войска Донского принадлежитъ непосредственное управленіе общимъ войсковымъ капиталомъ, а также завѣдываніе дѣлами по общественному управленію станицъ.

42. Областному Правленію, съ утвержденія Войскового Наказнаго Атамана, предоставляется право:

7) Разрѣшать отсрочки и разсрочки уплаты краткосрочныхъ (до десяти лѣтъ) ссудъ изъ казачьихъ суммъ, если новый періодъ времени не болѣе того, на который ссуды были разрѣшены первый разъ.

Примѣчаніе 1. По ссудамъ, выданнымъ подъ залоги или поручительства отдѣльнымъ лицамъ, должно быть наблюдаемо, чтобы отсрочка или разсрочка разрѣшалась только въ томъ случаѣ, если, по производствѣ оцѣнки по новымъ ссудамъ подъ залоги, таковая можетъ имѣть силу до окончанія вновь разрѣшаемаго срока ссуды, а по залогамъ подъ поручительство таковое было представлено вновь тоже до окончанія срока отсрочки.

Примѣчаніе 2. Выдача ссудъ станичнымъ обществамъ въ экстренныхъ случаяхъ, вызываемыхъ народными бѣдствіями, производится не иначе, какъ съ разрѣшенія Военнаго Совѣта, и всѣ условія, на коихъ таковая выдача разрѣшена, могутъ быть измѣняемы только Военнымъ Совѣтомъ.

8) Утверждать проекты земельныхъ надѣловъ постоянныхъ и временныхъ на казачьей территоріи, на основаніи существующихъ положеній, планы на окружныя станицы, горныя поселенія и т. п., кромѣ городовъ, и разрѣшать обмѣнъ земли между войскомъ и станицами.

9) Рѣшать окончательно дѣла по образованію новыхъ поселковъ и по переселенію казаковъ въ предѣлахъ войсковой территоріи, въ случаяхъ, когда такое образованіе поселковъ и переселеніе казаковъ можетъ быть произведено безъ нарушенія существующаго въ войскѣ землераспредѣленія, безъ расходовъ изъ войсковыхъ капиталовъ и при добровольномъ согласіи переселенцевъ.

Разъясненіе:

1) Потемкинскій станичный сборъ постановилъ выселить находящіеся на пескахъ хутора Панкрушинскій и Бѣлозерскій, при чемъ ходатайствовать передъ войсковымъ начальствомъ о пособіи на переселку на каждый дворъ не менѣе ста рублей. Областное правленіе войска Донского утвердило означенный приговоръ, хотя жители упомянутыхъ выше хуторовъ не изъявили добровольнаго согласія на переселеніе. Правительствующій Сенатъ, разсмотрѣвъ настоящее дѣло по жалобамъ жителей хуторовъ Панкрушинскаго и Бѣлозерскаго, указомъ 7 ноября 1908 г. № 14909, разъяснилъ, что областное правленіе не имѣло право ни выселять собственною властью хутора Панкрушинскій и Бѣлозерскій, ни утверждать приговоръ Потемкинскаго станичнаго сбора о выселеніи ихъ.

49. Областное Правленіе охраняетъ неприкосновенность станичныхъ юртовъ или границъ, наблюдаетъ за правильнымъ распредѣленіемъ станичныхъ довольствій и смотритъ за устройствомъ хуторовъ какъ существующихъ, такъ и вновь заводимыхъ.

53. Постановленія Областного Правленія входятъ въ законную силу, когда они утверждены Войсковымъ Наказнымъ Атаманомъ.

63. Въ каждомъ округѣ области войска Донского состоятъ: Окружныя Управленія въ округахъ: Черкасскомъ, Первомъ Донскомъ, Второмъ Донскомъ, Донецкомъ, Усть-Медвѣдицкомъ, Хоперскомъ и Сальскомъ и Окружныя Полицейскія Управленія

въ округахъ: Таганрогскомъ и Ростовскомъ и подчиненные тѣмъ и другимъ исполнительные чиновники и полицейскіе нижніе чины по штату.

64. Окружныя Управленія составляютъ: 1) Окружной атаманъ, 2) помощникъ его и 3) канцелярія подъ завѣдываніемъ секретаря.

Статьи Высочайше утвержденнаго 26 февраля 1910 г. положенія о распредѣленіи между станицами войска Донского свободныхъ войсковыхъ земель и о порядкѣ завѣдыванія ими.

1. Свободныя войсковыя земли, перечисленныя въ прилагаемой вѣдомости, въ количествѣ 957200 десятинъ удобной и неудобной земли, поступаютъ для удовлетворенія нуждъ малоземельныхъ станицъ войска Донского.

2. Изъ упомянутаго количества 533.678 дес. удобной и неудобной земли остаются въ теченіе десятилѣтняго срока свободными отъ заселенія и отдаются въ аренду, съ цѣлью образованія особаго капитала исключительно для покупки частновладѣльческихъ земель нуждающимся станицамъ.

3. Остальная земля въ количествѣ 423.513 дес. назначается для образованія новыхъ станичныхъ юртовъ и отдѣльныхъ хуторскихъ довольствій, съ причисленіемъ послѣднихъ къ ближайшимъ старымъ станицамъ, и, въ крайнемъ случаѣ, для дополнительныхъ прирѣзокъ небольшими площадями къ юртамъ старыхъ малоземельныхъ станицъ.

5. Для завѣдыванія указанными землями и капиталомъ и образованія новыхъ станичныхъ юртовъ и хуторовъ и переселенія въ нихъ учреждаются *окружные и войсковой земельные совѣты и войсковой кругъ.*

10. На окружные совѣты возлагается: отдача въ аренду съ торговъ на общемъ основаніи состоящихъ въ распоряженіи совѣтовъ свободныхъ земельныхъ участковъ, утвержденіе торговъ по арендѣ этихъ земель, наблюденіе за исправнымъ поступленіемъ арендныхъ денегъ и за выполненіемъ договоровъ по арендѣ, счетоводство по поступленію арендныхъ денегъ, разсмотрѣніе вопросовъ о прирѣзкѣ къ юртамъ смежныхъ земель-

ныхъ участковъ, о покупкѣ частновладѣльческихъ земель и о порядкѣ ихъ использованія, просьбъ о переселеніяхъ, наблюденіе за переселеніемъ въ новые юрты, отводъ надѣловъ переселенцамъ и указаніе мѣстъ поселенія, разрѣшеніе всякихъ недоразумѣній относительно пользованія землей между переселенцами до открытія хуторскихъ сборовъ, выдача установленныхъ пособій переселенцамъ и принятіе мѣръ къ благоустройству новыхъ станицъ до образованія станичныхъ сборовъ, производство обслѣдованія старыхъ юртовъ съ цѣлью опредѣленія ихъ нуждаемости и исполненіе разныхъ порученій войскового совѣта. Вопросы, касающіеся отдачи въ аренду свободныхъ земель и устройства переселенцевъ на новыхъ мѣстахъ, окончательно рѣшаются окружными совѣтами, а вопросы, касающіеся покупокъ частновладѣльческихъ земель и прирѣзокъ смежныхъ земельныхъ участковъ и разрѣшеній на поселеніе, представляются на разсмотрѣніе войскового совѣта.

11. На войсковой совѣтъ возлагается открытіе новыхъ юртовъ для заселенія ихъ земель, указанныхъ въ ст. 3, выдача разрѣшеній на переселеніе, прирѣзки къ старымъ юртамъ смежныхъ земельныхъ участковъ въ случаяхъ, указанныхъ въ ст. 3 положенія, покупка частновладѣльческихъ земель и опредѣленіе порядка ихъ использованія, установленіе средней нормы душевого надѣла по всему войску и признаніе той или другой станицы малоземельною по сравненію съ этою нормою, управленіе капиталомъ, выручаемымъ отъ аренды земель, высшій надзоръ за дѣйствіями окружныхъ совѣтовъ и руководительство ими, разсмотрѣніе жалобъ на дѣйствія окружныхъ совѣтовъ. Войсковому совѣту предоставляется право заключать займы, не превышая трехлѣтнаго дохода отъ отдачи въ аренду находящихся въ распоряженіи совѣта свободныхъ земель. Всѣ эти вопросы рѣшаются окончательно войсковымъ наказнымъ атаманомъ по докладѣ ему чрезъ общее присутствіе областного правленія.

14. Войсковой кругъ разсматриваетъ отчеты о дѣятельности земельныхъ совѣтовъ, даетъ руководящія указанія совѣтамъ въ предѣлахъ ихъ дѣятельности, рѣшаетъ окончательно вопросы о дальнѣйшемъ использованіи земель, означенныхъ въ ст. 2 положенія.

II. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Кавказскихъ казачьихъ войскъ.

Статьи Учрежденія управленія Кавказскаго края (Св. Зак., т. II изд. 1892 г.):

7. (по Прод. 1906 г.). Главный Начальникъ Кавказскаго края есть Намѣстникъ Его Императорскаго Величества на Кавказѣ. Въ лицѣ его сосредоточивается высшее мѣстное управленіе всѣми гражданскими и пограничными дѣлами сего края.

Примѣчаніе. Главное мѣстное управленіе Кубанскою и Терскою областями принадлежитъ Намѣстнику, по званію Войскового Наказнаго Атамана и Главнокомандующаго войсками.

140. (по Прод. 1906 г.). Главное мѣстное управленіе Кубанскою и Терскою областями, вмѣстѣ съ входящими въ составъ оныхъ казачьими войсками, городами и гражданскимъ населеніемъ, за исключеніемъ горскихъ племенъ, ввѣряется Намѣстнику, по званію Войскового Наказнаго Атамана.

145. Кубанская область состоитъ изъ семи отдѣловъ: Ейскаго, Темрюкскаго, Екатеринодарскаго, Майкопскаго, Кавказскаго, Лабинскаго и Баталпашинскаго.

Измѣненіе: Приказомъ по военному вѣдомству 1910 г. № 425, Темрюкскій отдѣлъ переименованъ въ Таманскій отдѣлъ.

146. (по Прод. 1909 г.). Терская область дѣлится на четыре отдѣла: Кизлярскій, Пятигорскій, Моздокскій и Сунженскій и шесть округовъ: Нальчикскій, Владикавказскій, Грозненскій, Веденскій, Хасавъ-Юртовскій и Назрановскій.

148. Управленіе Кубанской и Терской областей соединяется съ административнымъ завѣдываніемъ поселенными въ названныхъ областяхъ казачьими войсками: Кубанскимъ и Терскимъ. Управленіе сіе образуютъ административныя установленія: 1) областныя, 2) отдѣловъ и округовъ, 3) городскія и 4) сельскія (станичныя и аульныя).

149. (по Прод. 1906 г.). Мѣстопребываніемъ мѣстныхъ управленій назначаются слѣдующіе пункты: 1) для областныхъ: Кубанскаго—городъ Екатеринодаръ и Терскаго—городъ Владикавказъ; 2) для управленій отдѣловъ: Ейскаго—станица Уманская, Таманскаго—станица Славянская, Кавказскаго—станица Кавказская, Лабинскаго—селеніе Армавиръ, Баталпашинскаго—

станица Баталпашинская, Сунженскаго—городъ Владикавказъ; 3) для управленій округовъ: Нальчикскаго—селеніе Нальчикъ, Хасавъ-Юртовскаго — слобода Хасавъ-Юртъ, для Веденскаго—слобода Ведено, а для управленія прочихъ отдѣловъ и округовъ—одноименные съ отдѣлами и округами города.

Дополненіе (по Прод. 1908 г.) Мѣстопребываніемъ мѣстнаго управленія Кизлярскаго отдѣла, Терской области, назначается городъ Грозный.

151. (по Прод. 1906 г.). Административное и полицейское (за исключеніемъ чиновъ Отдѣльнаго Корпуса жандармовъ) управленіе Кубанской и Терской областей, Кубанскаго и Терскаго казачьихъ войскъ, въ томъ объемѣ, въ которомъ управленіе это вѣдается, по общимъ узаконеніямъ, Министерствомъ Внутреннихъ Дѣлъ, находится въ вѣдѣніи Военнаго Министерства.

152. (по Прод. 1906 г.). Вся переписка Намѣстника, по званію Главнокомандующаго войсками и Войскового Наказнаго Атамана, по управленію Кубанскою и Терскою областями, сосредоточивается въ окружномъ штабѣ Кавказскаго военнаго округа, при чемъ дѣла, представляемыя Военному Министру, восходятъ къ послѣднему по Главному управленію казачьихъ войскъ [1]).

154. Управленіе каждой области образуютъ: Начальникъ области (онъ же Наказный Атаманъ соотвѣтствующаго казачьяго войска) и Областное Правленіе.

155. Начальникамъ областей и Наказнымъ Атаманамъ принадлежатъ всѣ права и обязанности, какъ присвоенныя, по общему Учрежденію Губернскому, Губернаторамъ, такъ и установленныя правилами, изложенными въ семъ раздѣлѣ.

162. Областныя Правленія дѣйствуютъ съ правами и обязанностями Губернскихъ Правленій, руководствуясь при томъ правилами, изложенными въ семъ раздѣлѣ.

163. (по Прод. 1906 г.). Сверхъ общихъ по Губернскому Учрежденію обязанностей, въ областныхъ правленіяхъ сосредоточиваются дѣла: 1) по народному продовольствію, земскимъ повинностямъ и дорожной части; 2) по завѣдыванію землями и всякаго рода угодьями, капиталами и иными имуществами,

[1]) См. выноску на стр. 1.

принадлежащими Кубанскому и Терскому казачьимъ войскамъ, на основаніи дѣйствующихъ о сихъ земляхъ, угодьяхъ, капиталахъ и имуществахъ положеній; 2) по распредѣленію казачьихъ земель, на основаніи статей 706—727 и 754—767 Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ; 4) по общественному управленію въ казачьихъ станицахъ и слободахъ и въ аульскихъ обществахъ горскаго населенія; 5) по предметамъ, указаннымъ въ примѣчаніи 1 къ статьѣ 532, въ статьѣ 534, въ примѣчаніи къ статьѣ 541 и въ статьѣ 542 Устава Лѣснаго (изд. 1905 г.) и въ примѣчаніи (по Прод.) къ статьѣ 320 Устава Горнаго, и 6) по утвержденію таксы на сборъ древесныхъ плодовъ, ягодъ, грибовъ, лѣсной подстилки, а также добыванію съ поверхности земли песку, глины, камня и другихъ подобныхъ матеріаловъ.

Дополненіе 1. (по Прод. 1908 г.). Въ Областныхъ Правленіяхъ Кубанской и Терской областей сосредоточиваются также дѣла по сдачѣ въ аренду земель для занятія горнымъ промысломъ на основаніи правилъ, изложенныхъ въ Уставѣ Горномъ (ст. 204, прим. 3, прил., по сему Прод.).

Примѣчаніе 1. Превышающія власть Областныхъ Правленій дѣла по распредѣленію казачьихъ земель, производимыхъ на основаніи указанныхъ въ сей (163) статьѣ положеній, разрѣшаются Войсковымъ Наказнымъ Атаманомъ Кавказскихъ казачьихъ войскъ.

Примѣчаніе 2. (по Прод. 1906 г.). Скупка частновладѣльческихъ земель въ Кубанской и Терской областяхъ, для надобностей Кавказскихъ казачьихъ войскъ, на средства войсковыхъ капиталовъ означенныхъ войскъ, производится на основаніи особыхъ правилъ.

163[1]. (по Прод. 1906 г.) Областнымъ Правленіямъ, съ утвержденія Наказныхъ Атамановъ, предоставляется также право:

7) Разрѣшать отсрочки и разсрочки уплаты краткосрочныхъ (до десяти лѣтъ) ссудъ изъ казачьихъ суммъ, если новый періодъ времени не болѣе того, на который ссуды были разрѣшены первый разъ.

Примѣчаніе 1. По ссудамъ, выданнымъ подъ залоги или поручительства отдѣльнымъ лицамъ, должно быть наблюдаемо, чтобы отсрочка или разсрочка разрѣшалась только въ томъ случаѣ, если, по производствѣ новой оцѣнки по ссудамъ подъ залоги, таковая можетъ имѣть силу до окончанія вновь разрѣшаемаго срока ссуды, а по залогамъ подъ поручительство таковое было представляемо вновь тоже до окончанія срока отсрочки.

Примѣчаніе 2. Выдача ссудъ станичнымъ обществамъ въ экстренныхъ случаяхъ, вызываемыхъ народными бѣдствіями, производится не иначе, какъ съ разрѣшенія Военнаго Совѣта, и всѣ условія, на коихъ таковая выдача разрѣшена, могутъ быть измѣняемы только Военнымъ Совѣтомъ.

8) Утверждать проекты земельныхъ надѣловъ постоянныхъ и временныхъ на казачьихъ территоріяхъ, на основаніи существующихъ положеній, планы на окружныя станицы, горныя поселенія и т. п., кромѣ городовъ, и разрѣшать обмѣнъ земли между войскомъ и станицами.

9) Рѣшать окончательно дѣла по образованію новыхъ поселковъ и по переселенію казаковъ въ предѣлахъ войсковой территоріи въ случаяхъ, когда таковое образованіе поселковъ и переселеніе казаковъ можетъ быть произведено безъ нарушенія существующаго въ войскахъ землераспредѣленія, безъ расходовъ изъ войсковыхъ капиталовъ и при добровольномъ согласіи переселенцевъ.

174. Завѣдываніе отдѣлами въ полицейскомъ и военномъ отношеніяхъ, равно какъ тѣми городами и мѣстечками, въ которыхъ не учреждено отдѣльной полиціи, подчиненной непосредственно Областному Правленію, ввѣряется атаманамъ отдѣловъ.

175. (по Прод. 1906 г.). Атаманомъ отдѣловъ присваиваются всѣ права и обязанности, принадлежащія, по общимъ узаконеніямъ, уѣзднымъ исправникамъ и уѣзднымъ полицейскимъ управленіямъ. Сверхъ того, на сихъ атамановъ возлагаются дѣлопроизводства и счетоводства по земскимъ повинностямъ и наблюденіе за общественнымъ управленіемъ въ казачьихъ станицахъ, селеніяхъ, горскихъ аулахъ и колоніяхъ, въ предѣлахъ отдѣловъ находящихся.

Примѣчаніе 3. Права и обязанности атамановъ отдѣловъ по общественному управленію станицъ указаны въ книгѣ II Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (изд. 1903 г.).

178. Атаманы отдѣловъ подчиняются: по военной части—непосредственно Наказнымъ Атаманамъ, а по гражданской—Наказнымъ Атаманамъ и Областнымъ Правленіямъ.

181. Атаманы отдѣловъ дѣйствуютъ: 1) въ поселеніяхъ казачьихъ — черезъ станичныхъ и поселковыхъ атамановъ; 2) въ мѣстностяхъ, выдѣленныхъ въ особые участки,—черезъ начальниковъ оныхъ и 3) во всѣхъ остальныхъ поселеніяхъ—черезъ ихъ общественное управленіе.

206. (по Прод. 1906 г.). Общественное управленіе въ казачьихъ станицахъ областей Кубанской и Терской дѣйствуетъ на основаніи постановленій, изложенныхъ въ книгѣ II Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (изд. 1903 г.).

III. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Астраханскаго казачьяго войска.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II изд., 1903 г.):

139. Астраханское казачье войско занимаетъ земли, Всемилостивѣйше пожалованныя войску по Волгѣ въ Астраханской, Саратовской и Самарской губерніяхъ.

140. Военное Министерство приводитъ въ исполненіе свои распоряженія чрезъ Наказнаго Атамана, а сей послѣдній дѣйствуетъ или прямо отъ себя, или чрезъ Войсковое Правленіе.

141. Наказный Атаманъ Астраханскаго казачьяго войска есть ближайшій начальникъ сего войска и его управленія.

143. Онъ имѣетъ, по части гражданской, права Губернатора.

145. Наказный Атаманъ, по всѣмъ дѣламъ по хозяйственной части и вообще по гражданскому управленію войска, превосходящимъ его власть, входитъ съ представленіями въ Военное Министерство, по Главному Управленію Казачьихъ войскъ [1]).

160. Войсковое Правленіе управляетъ гражданскою частью Астраханскаго казачьяго войска на основаніи общихъ установленій, для Губернскихъ Правленій и Палатъ изданныхъ, и особыхъ правилъ, въ нижеслѣдующихъ статьяхъ заключающихся.

161. Къ обязанностямъ Войскового Правленія, сверхъ дѣлъ, возлагаемыхъ на него предшедшею (160) статьею, принадлежатъ также: 1) непосредственное управленіе общимъ войсковымъ капиталомъ; 2) распоряженія о взысканіи всякаго рода войсковыхъ недоимокъ; 13) охраненіе неприкосновенности станичныхъ юртовъ и войсковыхъ земель; 14) наблюденіе за правильнымъ распредѣленіемъ станичныхъ земельныхъ довольствій; 16) завѣдываніе дѣлами по общественному управленію станицъ.

---

[1]) См. выноску на стр. 1.

162. Войсковому Правленію, съ утвержденія Наказнаго Атамана, предоставляется право:

7) Разрѣшать отсрочки и разсрочки уплаты краткосрочныхъ (до десяти лѣтъ) ссудъ изъ казачьихъ суммъ, если новый періодъ времени не болѣе того, на который ссуды были разрѣшены первый разъ.

Примѣчаніе 1. По ссудамъ, выданнымъ подъ залоги или поручительства отдѣльнымъ лицамъ, должно быть наблюдаемо, чтобы отсрочка или разсрочка разрѣшалась только въ томъ случаѣ, если, по производствѣ новой оцѣнки по ссудамъ подъ залоги, таковая можетъ имѣть силу до окончанія вновь разрѣшаемаго срока ссуды, а по залогамъ подъ поручительство таковое было представляемо вновь тоже до окончанія срока отсрочки.

Примѣчаніе 2. Выдача ссудъ станичнымъ обществамъ въ экстренныхъ случаяхъ, вызываемыхъ народными бѣдствіями, производится не иначе, какъ съ разрѣшенія Военнаго Совѣта, и всѣ условія, на коихъ таковая выдача разрѣшена, могутъ быть измѣняемы только Военнымъ Совѣтомъ.

8) Утверждать проекты земельныхъ надѣловъ постоянныхъ и временныхъ на казачьей территоріи, на основаніи существующихъ положеній, планы на станицы, горныя поселенія и т. п., кромѣ городовъ, и разрѣшать обмѣнъ земли между войскомъ и станицами.

9) Рѣшать окончательно дѣла по образованію новыхъ поселковъ и по переселенію казаковъ въ предѣлахъ войсковой территоріи, въ случаяхъ, когда такое образованіе поселковъ и переселеніе казаковъ можетъ быть произведено безъ нарушенія существующаго въ войскѣ землераспредѣленія, безъ расходовъ изъ войсковыхъ капиталовъ и при добровольномъ согласіи переселенцевъ.

181. Астраханское казачье войско, въ отношеніи гражданскаго и военнаго управленія, дѣлится на два отдѣла. Каждый отдѣлъ заключаетъ въ себѣ станицы и хутора по особому расписанію, утвержденному Военнымъ Совѣтомъ.

182. Для управленія отдѣлами по части полицейской и хозяйственной, учреждены два правленія отдѣловъ—Первое и Второе, дѣйствующія каждое на пространствѣ своего отдѣла.

183. Правленіе отдѣла состоитъ изъ атамана отдѣла, его помощниковъ (старшихъ и младшихъ) и дѣлопроизводителя, на котораго возлагается и часть казначейская.

184. Правленія отдѣловъ по части полицейской дѣйствуютъ на основаніи положенія для уѣздныхъ полицейскихъ управленій, изложеннаго въ Общемъ Учрежденіи Губернскомъ; по части-же хозяйственной на нихъ лежатъ тѣ-же обязанности, кои отнесены къ Войсковому Правленію, при чемъ они дѣйствуютъ по правиламъ, предписаннымъ для окружныхъ и окружныхъ полицейскихъ управленій войска Донского (ст. 84).

IV. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Оренбургскаго казачьяго войска.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак, т. II изд. 1903 г.):

190. Земли Оренбургскаго казачьяго войска входятъ въ составъ Оренбургской губерніи.

192. Военное и гражданское управленіе Оренбургскаго казачьяго войска сосредоточиваются въ званіи Наказнаго Атамана, въ лицѣ коего соединяется и званіе Оренбургскаго Губернатора.

193. Наказный Атаманъ Оренбургскаго казачьяго войска есть непосредственный начальникъ сего войска и его управленія.

195. Онъ управляетъ войскомъ по части гражданской, въ качествѣ Губернатора, дѣйствуя чрезъ Войсковое Хозяйственное Правленіе.

196. Во всѣхъ случаяхъ, превышающихъ власть Наказнаго Атамана, онъ представляетъ Главному управленію казачьихъ войскъ[1]) и дѣйствуетъ согласно полученнымъ отъ него разрѣшеніямъ.

215. Войсковое Хозяйственное Правленіе завѣдываетъ всѣми безъ исключенія предметами по хозяйству Оренбургскаго казачьяго войска.

217. Предметы вѣдомства Войскового Хозяйственнаго Правленія составляютъ: 1) непосредственное управленіе общимъ войсковымъ капиталомъ; 2) попеченіе о взысканіи всякаго рода недоимокъ; 11) охраненіе неприкосновенности станичныхъ границъ; 12) наблюденіе за правильнымъ распредѣленіемъ станичныхъ поземельныхъ довольствій; 23) веденіе дѣлъ, относящихся до общественнаго управленія станицъ.

---

[1]) См выноску на стр. 1.

218. Войсковому Хозяйственному Правленію, съ утвержденія Наказнаго Атамана, предоставляется право:

7) Разрѣшать отсрочки и разсрочки уплаты краткосрочныхъ (до десяти лѣтъ) ссудъ изъ казачьихъ суммъ, если новый періодъ не болѣе того, на который ссуды были разрѣшены первый разъ.

Примѣчаніе 1. По ссудамъ, выданнымъ подъ залоги или поручительства отдѣльнымъ лицамъ, должно быть наблюдаемо, чтобы отсрочка или разсрочка разрѣшалась только въ томъ случаѣ если, при производствѣ новой оцѣнки по ссудамъ подъ залоги, таковая можетъ имѣть силу до окончанія вновь разрѣшаемаго срока ссуды, а по залогамъ подъ поручительства таковое было представляемо вновь тоже до окончанія срока отсрочки.

Примѣчаніе 2. Выдача ссудъ станичнымъ обществамъ въ экстренныхъ случаяхъ, вызываемыхъ народными бѣдствіями, производится не иначе, какъ съ разрѣшенія Военнаго Совѣта, и всѣ условія, на коихъ таковая выдача разрѣшена, могутъ быть измѣняемы только Военнымъ Совѣтомъ.

75589

8) Утверждать проекты земельныхъ надѣловъ постоянныхъ и временныхъ на казачьей территоріи, на основаніи существующихъ положеній, планы на станицы, горныя поселенія и т. п., кромѣ городовъ, и разрѣшать обмѣнъ земли между войскомъ и станицами.

9) Разрѣшать окончательно дѣла по образованію новыхъ поселковъ и по переселенію казаковъ въ предѣлахъ войсковой территоріи, въ случаяхъ, когда такое образованіе поселковъ и переселеніе казаковъ можетъ быть произведено безъ нарушенія существующаго въ войскѣ землераспредѣленія, безъ расходовъ изъ войсковыхъ капиталовъ и при добровольномъ согласіи переселенцевъ.

226. Атаманы отдѣловъ состоятъ въ непосредственномъ подчиненіи Наказному Атаману.

V. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Сибирскаго казачьяго войска.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II изд. 1903 г.):

326. Сибирское казачье войско входитъ въ составъ населенія областей Акмолинской, Семипалатинской и губерніи Томской.

328. (по Прод. 1908 г.). Званіе Войскового Наказнаго Атамана Сибирскаго казачьяго войска соединяется съ должностью Степного Генералъ-Губернатора (онъ же Командующій войсками Омскаго военнаго округа), которому принадлежитъ главное управленіе войскомъ. Войсковой Наказный Атаманъ есть въ то же время ближайшій Начальникъ Сибирскаго казачьяго войска и управляетъ по части гражданской, въ предѣлахъ, ему предоставленныхъ, въ качествѣ Губернатора.

330. Ему непосредственно подчиняются всѣ мѣста войскового управленія.

336. Войсковое Хозяйственное Правленіе, находясь въ непосредственномъ вѣдѣніи Войскового Наказнаго Атамана, состоитъ изъ Общаго Присутствія и трехъ отдѣленій.

347. Къ предметамъ вѣдомства Войскового Хозяйственнаго Правленія относятся: 2) завѣдываніе общимъ войсковымъ капиталомъ и войсковымъ имуществомъ; 6) надзоръ за правильнымъ распредѣленіемъ войсковыхъ земель и пользованіемъ ими; 7) охраненіе неприкосновенности войсковыхъ и станичныхъ границъ; 25) завѣдываніе дѣлами по общественному управленію станицъ.

348. Войсковому Хозяйственному Правленію, съ утвержденія Войскового Наказнаго Атамана, предоставляется право:

7) Разрѣшать отсрочки и разсрочки уплаты краткосрочныхъ (до десяти лѣтъ) ссудъ изъ казачьихъ суммъ, если новый періодъ времени не болѣе того, на который ссуды были разрѣшены первый разъ.

Примѣчаніе 1. По ссудамъ, выданнымъ подъ залоги или поручительства отдѣльнымъ лицамъ, должно быть наблюдаемо, чтобы отсрочка или разсрочка разрѣшалась только въ томъ случаѣ, если, по производствѣ новой оцѣнки по ссудамъ подъ залоги, таковая можетъ имѣть силу до окончанія вновь разрѣшаемаго срока ссуды, а по залогамъ подъ поручительство таковое было представляемо вновь тоже до окончанія срока отсрочки.

Примѣчаніе 2. Выдача ссудъ станичнымъ обществамъ въ экстренныхъ случаяхъ, вызываемыхъ народными бѣдствіями, производится не иначе, какъ съ разрѣшенія Военнаго Совѣта, и всѣ условія, на коихъ таковая выдача разрѣшена, могутъ быть измѣняемы только Военнымъ Совѣтомъ.

8) Утверждать проекты земельныхъ надѣловъ постоянныхъ и временныхъ на казачьей территоріи, на основаніи существующихъ положеній, планы на станицы, горныя поселенія и т. п., кромѣ городовъ, и разрѣшать обмѣнъ земли между войскомъ и станицами.

9) Рѣшать окончательно дѣла по образованію новыхъ поселковъ и по переселенію казаковъ въ предѣлахъ войсковой территоріи, въ случаяхъ, когда такое образованіе поселковъ и переселеніе казаковъ можетъ быть произведено безъ нарушенія существующаго въ войскѣ землераспредѣленія, безъ расходовъ изъ войсковыхъ капиталовъ и при добровольномъ согласіи переселенцевъ.

374. Атаманы отдѣловъ состоятъ въ непосредственномъ подчиненіи Войсковому Наказному Атаману.

VI. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Семирѣченскаго казачьяго войска.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II изд. 1903 г.):

377. Семирѣченское казачье войско входитъ въ составъ населенія Семирѣченской области.

378. Семирѣченское казачье войско состоитъ подъ главнымъ начальствомъ Туркестанскаго Генералъ-Губернатора, какъ Командующаго войсками Туркестанскаго военнаго округа, коему присвоены права и обязанности Войскового Наказнаго Атамана Семирѣченскаго казачьяго войска.

379. Семирѣченское казачье войско состоитъ подъ непосредственнымъ начальствомъ Наказнаго Атамана, въ лицѣ Военнаго Губернатора Семирѣченской области.

382. Войсковое Правленіе, непосредственно подчиняясь во всѣхъ своихъ дѣйствіяхъ Наказному Атаману, состоитъ изъ Общаго Присутствія и двухъ отдѣленій: военнаго и хозяйственнаго.

394. Вѣдѣнію Войскового Правленія по хозяйственной части подлежатъ: 1) непосредственное управленіе общимъ войсковымъ капиталомъ; 6) надзоръ за правильнымъ распредѣленіемъ войсковыхъ земель и пользованіемъ ими; 7) охраненіе неприкосновенности войсковыхъ и станичныхъ границъ; 16) распоряженія по выдачѣ ссудъ изъ войскового капитала безъ

процентовъ и за проценты; 21) дѣла по переводамъ изъ одного мѣста жительства въ войскѣ въ другое и по раздѣлу семействъ; 24) завѣдываніе дѣлами по общественному управленію станицъ.

395. Войсковому Правленію, съ утвержденія Наказнаго Атамана, предоставляется право:

7) Разрѣшать отсрочки и разсрочки уплаты краткосрочныхъ (до десяти лѣтъ) ссудъ изъ казачьихъ суммъ, если новый періодъ времени не болѣе того, на который ссуды были разрѣшены первый разъ.

Примѣчаніе 1. По ссудамъ, выданнымъ подъ залоги или поручительства отдѣльнымъ лицамъ, должно быть наблюдаемо, чтобы отсрочка или разсрочка разрѣшалась только въ томъ случаѣ, если, по производствѣ новой оцѣнки по ссудамъ подъ залоги, таковая можетъ имѣть силу до окончанія вновь разрѣшаемаго срока ссуды, а по залогамъ подъ поручительство таковое было представляемо вновь тоже до окончанія срока отсрочки.

Примѣчаніе 2. Выдача ссудъ станичнымъ обществамъ въ экстренныхъ случаяхъ, вызываемыхъ народными бѣдствіями, производится не иначе, какъ съ разрѣшенія Военнаго Совѣта, и всѣ условія, на коихъ таковая выдача разрѣшена, могутъ быть измѣняемы только Военнымъ Совѣтомъ.

8) Утверждать проекты земельныхъ надѣловъ постоянныхъ и временныхъ на казачьей территоріи, на основаніи существующихъ положеній, планы на станицы, горныя поселенія и т. п., кромѣ городовъ, и разрѣшать обмѣнъ земли между войскомъ и станицами.

9) Рѣшать окончательно дѣла по образованію новыхъ поселковъ и по переселенію казаковъ въ предѣлахъ войсковой территоріи, въ случаяхъ, когда такое образованіе поселковъ и переселеніе казаковъ можетъ быть произведено безъ нарушенія существующаго въ войскѣ землераспредѣленія, безъ расходовъ изъ войсковыхъ капиталовъ и при добровольномъ согласіи переселенцевъ.

VII. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Забайкальскаго казачьяго войска.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II изд. 1903 г.):

424. Забайкальское казачье войско входитъ въ составъ населенія Забайкальской области.

426. (по Прод. 1908 г.) Главное управленіе Забайкальскимъ казачьимъ войскомъ принадлежитъ Войсковому Наказному Атаману Забайкальскаго казачьяго войска.

Примѣчаніе. (по Прод. 1906 г.) Изъ губерній Иркутской и Енисейской и областей Якутской и Забайкальской образованъ Иркутскій военный округъ, съ возложеніемъ на Иркутскаго Генералъ-Губернатора обязанностей Командующаго войсками въ семъ округѣ.

428. Представленія по войсковымъ дѣламъ въ Военное Министерство восходятъ съ заключеніемъ Войскового Наказнаго Атамана.

429. Военное Министерство по дѣламъ, до Забайкальскаго казачьяго войска относящимся, дѣйствуетъ чрезъ Войскового Наказнаго Атамана, который всѣ распоряженія по войску приводитъ въ исполненіе чрезъ Наказнаго Атамана, а сей послѣдній—чрезъ мѣста и лица, ему подвѣдомыя, по принадлежности.

430. Наказный Атаманъ, въ лицѣ Забайкальскаго Военнаго Губернатора, есть ближайшій начальникъ Забайкальскаго казачьяго войска и его управленія.

432. Наказный Атаманъ управляетъ войскомъ по части гражданской въ качествѣ Губернатора и дѣйствуетъ чрезъ Войсковое Хозяйственное Правленіе.

433. Ему непосредственно подчиняются всѣ мѣста войскового управленія.

434. Наказный Атаманъ по всѣмъ предметамъ гражданскаго управленія, превышающимъ его власть, входитъ съ представленіями къ Войсковому Наказному Атаману.

457. Къ предметамъ вѣдомства Войскового Хозяйственнаго Правленія принадлежатъ: 2) непосредственное управленіе общимъ войсковымъ капиталомъ и завѣдываніе войсковымъ имуществомъ; 8) надзоръ за правильнымъ распредѣленіемъ войсковыхъ земель и пользованіемъ ими; 9) охраненіе неприкосновенности войсковыхъ и станичныхъ границъ; 19) дѣла по выдачѣ вообще ссудъ изъ общаго войскового капитала за проценты; 24) дѣла по переводамъ изъ одного мѣста жительства въ войскѣ въ другое и по раздѣлу семействъ; 27) завѣдываніе дѣлами по общественному управленію станицъ.

Примѣчаніе 1. (по Прод. 1906 г.). При примѣненіи Временныхъ правилъ о пользованіи нѣдрами земель въ Забайкальской области, Войсковое Хозяйственное Правленіе руководствуется ближайшими указаніями, преподаваемыми ему Военнымъ Совѣтомъ.

458. Войсковому Хозяйственному Правленію, съ утвержденія Наказнаго Атамана, предоставляется право:

7) Разрѣшать отсрочки и разсрочки уплаты краткосрочныхъ (до десяти лѣтъ) ссудъ изъ казачьихъ суммъ, если новый періодъ времени не болѣе того, на который ссуды были разрѣшены первый разъ.

Примѣчаніе 1. По ссудамъ, выданнымъ подъ залоги или поручительства отдѣльнымъ лицамъ должно быть наблюдаемо, чтобы отсрочка или разсрочка разрѣшалась только въ томъ случаѣ, если, по производствѣ новой оцѣнки по ссудамъ подъ залоги, таковая можетъ имѣть силу до окончанія вновь разрѣшаемаго срока ссуды, а по залогамъ подъ поручительство таковое было представляемо вновь тоже до окончанія срока отсрочки.

Примѣчаніе 2. Выдача ссудъ станичнымъ обществамъ въ экстренныхъ случаяхъ, вызываемыхъ народными бѣдствіями, производится не иначе, какъ съ разрѣшенія Военнаго Совѣта, и всѣ условія, на коихъ таковая выдача разрѣшена, могутъ быть измѣняемы только Военнымъ Совѣтомъ.

8) Утверждать проекты земельныхъ надѣловъ постоянныхъ и временныхъ на казачьей территоріи, на основаніи существующихъ положеній, планы на станицы, горныя поселенія и т. п., кромѣ городовъ, и разрѣшать обмѣнъ земли между войскомъ и станицами.

9) Рѣшать окончательно дѣла по образованію новыхъ поселковъ и по переселенію казаковъ въ предѣлахъ войсковой территоріи, въ случаяхъ, когда такое образованіе поселковъ и переселеніе казаковъ можетъ быть произведено безъ нарушенія существующаго въ войскѣ землераспредѣленія, безъ расходовъ изъ войсковыхъ капиталовъ и при добровольномъ согласіи переселенцевъ.

VIII. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Амурскаго казачьяго войска.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II изд. 1903 г.):

483. Амурское казачье войско расположено въ Амурской области.

484. Населеніе и территорія Амурскаго казачьяго войска составляютъ округу Амурскаго казачьяго войска.

485. (по Прод. 1908 г.) Главное управленіе Амурскимъ казачьимъ войскомъ принадлежитъ Войсковому Наказному Атаману Амурскаго и Уссурійскаго казачьихъ войскъ.

487. По управленію Амурскаго казачьяго войска къ Военному Министру представляются съ заключеніемъ Войскового Наказнаго Атамана: годовые отчеты о состояніи войска и тѣ только обстоятельства, которыя требуютъ Высочайшаго утвержденія и разрѣшенія; всѣ прочіе затѣмъ вопросы окончательно разрѣшаются Войсковымъ Наказнымъ Атаманомъ.

488. Мѣстное управленіе Амурскаго казачьяго войска принадлежитъ Наказному Атаману, въ лицѣ Военнаго Губернатора Амурской области.

489. Наказный Атаманъ управляетъ войскомъ на правахъ Губернатора.

490. По дѣламъ управленія войскомъ, превышающимъ его власть, Наказный Атаманъ входитъ съ представленіями къ Войсковому Наказному Атаману.

491. Наказному Атаману непосредственно подчиняются всѣ мѣста войскового управленія.

499. Войсковое Правленіе, непосредственно подчиняясь во всѣхъ своихъ дѣйствіяхъ Наказному Атаману, состоитъ изъ Общаго Присутствія и двухъ отдѣленій: военнаго и хозяйственнаго.

510. Завѣдываніе населеніемъ какъ войсковымъ, такъ и невойсковымъ, въ полицейскомъ и общеадминистративномъ отношеніяхъ и хозяйственной части Амурскаго казачьяго войска, въ округѣ сего войска, возлагается на Войсковое Правленіе, въ которомъ сосредоточивается дѣлопроизводство по завѣдыванію сей округой.

512. Вѣдѣнію Войскового Правленія по хозяйственной части подлежатъ: 1) непосредственное управленіе общимъ войсковымъ капиталомъ и завѣдываніе войсковыми имуществами и складами предметовъ обмундированія и снаряженія казаковъ; 7) надзоръ за правильнымъ распредѣленіемъ войсковыхъ земель и пользованіемъ ими; 8) охраненіе неприкосновенности войсковыхъ и станичныхъ границъ; 16) выдача бѣднымъ и

неимущимъ пособій, а также выдача изъ войскового капитала ссудъ безъ процентовъ и за проценты; 21) дѣла по переводамъ изъ одного мѣста жительства въ войскѣ въ другое и по раздѣлу семействъ; 29) завѣдываніе дѣлами по общественному управленію станицъ.

513. Войсковому Правленію, съ утвержденія Наказнаго Атамана, предоставляется право:

7) Разрѣшать отсрочки и разсрочки уплаты краткосрочныхъ (до десяти лѣтъ) ссудъ изъ казачьихъ суммъ, если новый періодъ времени не болѣе того, на который ссуды были разрѣшены первый разъ.

Примѣчаніе 1. По ссудамъ, выданнымъ подъ залоги или поручительства отдѣльнымъ лицамъ, должно быть наблюдаемо, чтобы отсрочка или разсрочка разрѣшалась только въ томъ случаѣ, если, по производствѣ новой оцѣнки по ссудамъ подъ залоги, таковая можетъ имѣть силу до окончанія вновь разрѣшаемаго срока ссуды, а по залогамъ подъ поручительство таковое было представляемо вновь тоже до окончанія срока отсрочки.

Примѣчаніе. 2. Выдача ссудъ станичнымъ обществамъ въ экстренныхъ случаяхъ, вызываемыхъ народными бѣдствіями, производится не иначе, какъ съ разрѣшенія Военнаго Совѣта, и всѣ условія, на коихъ таковая выдача разрѣшена, могутъ быть измѣняемы только Военнымъ Совѣтомъ.

8) Утверждать проекты земельныхъ надѣловъ постоянныхъ и временныхъ на казачьей территоріи, на основаніи существующихъ положеній, планы на станицы, горныя поселенія и т. п., кромѣ городовъ, и разрѣшать обмѣнъ земли между войскомъ и станицами.

9) Рѣшать окончательно дѣла по образованію новыхъ поселковъ и по переселенію казаковъ въ предѣлахъ войсковой территоріи, въ случаяхъ, когда такое образованіе поселковъ и переселеніе казаковъ можетъ быть произведено безъ нарушенія существующаго въ войскѣ землераспредѣленія, безъ расходовъ изъ войсковыхъ капиталовъ и при добровольномъ согласіи переселенцевъ.

535. Округа Амурскаго казачьяго войска раздѣляется на три участка, для ближайшаго завѣдыванія коими учреждены должности участковыхъ начальниковъ, непосредственно подчиненныхъ Военному Губернатору Амурской области и Войсковому Правленію и исполняющихъ въ полицейскомъ отношеніи обязанности становыхъ приставовъ.

IX. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ станицъ Уссурійскаго казачьяго войска.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II изд. 1903 г.):

536. Уссурійское казачье войско расположено въ округѣ Уссурійскаго казачьяго войска Приморской области.

537. Уссурійское казачье войско въ военно-административномъ и хозяйственномъ отношеніяхъ подчиняется Военному Губернатору Приморской области, которому присваивается званіе Наказнаго Атамана сего войска.

538. На Уссурійское казачье войско распространяется Учрежденіе гражданскаго управленія Амурскаго казачьяго войска, съ соблюденіемъ изъятій въ нижеслѣдующихъ статьяхъ изложенныхъ.

539. Непосредственное управленіе общимъ войсковымъ капиталомъ принадлежитъ Наказному Атаману.

ОТДѢЛЪ ВТОРОЙ.

Поземельное устройство казачьихъ станицъ.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

О поземельномъ устройствѣ станицъ казачьихъ войскъ, кромѣ Уральскаго.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II, по Продолженію 1906 г.):

706. Земли, на основаніи дѣйствующихъ положеній занимаемыя казачьими войсками: Донскимъ, Терскимъ, Кубанскимъ, Астраханскимъ, Оренбургскимъ, Сибирскимъ, Семирѣченскимъ, Забайкальскимъ, Амурскимъ и Уссурійскимъ, назначаются: 1) на отводъ станицамъ; 2) на надѣлъ генераловъ, штабъ и оберъ-офицеровъ и чиновниковъ войскового сословія, и 3) на разныя войсковыя надобности.

707. При надѣлѣ казачьихъ станицъ, отводится имъ удобной земли: 1) по тридцати десятинъ на каждую изъ состоящихъ и записанныхъ въ нихъ мужескаго пола душъ казачьяго сословія, въ томъ числѣ на генераловъ, штабъ и оберъ-офицеровъ и чиновниковъ, и 2) по триста десятинъ на каждую, имѣющуюся въ станицѣ, церковь какъ православную, такъ и единовѣрческую.

Примѣчаніе. Отводъ земельныхъ надѣловъ церквамъ, находящимся на владѣльческихъ земляхъ въ области войска Донского, производится на основаніи правилъ, приложенныхъ къ статьѣ 453 Законовъ о Состояніяхъ (изд. 1899 г.).

Разъясненія:

1) Въ виду неоднообразнаго примѣненія на практикѣ закона о 300—десятинныхъ надѣлахъ тѣхъ станичныхъ юртовъ, гдѣ

имѣются приходскія церкви, Военный Совѣтъ, журналомъ 17-го декабря 1875 г., положилъ: разъяснить начальникамъ казачьихъ войскъ, что до разсмотрѣнія законодательнымъ порядкомъ общаго вопроса объ обезпеченіи церковныхъ причтовъ, земля въ количествѣ 300 десятинъ, предназначенная юртамъ тѣхъ станицъ, гдѣ находятся приходскія церкви, имѣя своею цѣлью *возмѣстить* станичный юртъ за отводимые духовенству земельные паи, должна быть, при обмежеваніи юртовъ, включена въ общія ихъ границы и вмѣстѣ съ ними отдана въ распоряженіе самихъ станичныхъ обществъ. Эти же послѣднія въ Кубанскомъ и Терскомъ казачьихъ войскахъ передаютъ въ пользованіе духовенства участки земли, опредѣленные Высоч. утв. 26 апрѣля 1869 г. положеніемъ о размежеваніи земель въ трехъ округахъ Черноморіи; въ остальныхъ же казачьихъ войскахъ станицы предоставляютъ духовенству пользоваться земельными паями, согласно ст. 131 и 132 Уст. о благоустр. въ казач. селеніяхъ [1]), при чемъ станицамъ не возбраняется отдавать въ пользованіе духовенства и большее противъ указаннаго количество земли, съ тѣмъ, чтобы весь надѣлъ церковнаго причта не превышалъ 300 десятинъ.

2) Высочайше утвержденное присутствіе по дѣламъ православнаго духовенства, основываясь на общихъ узаконеніяхъ о церковныхъ земляхъ, находило, что отводимые въ Кубанскомъ войскѣ лицамъ духовнаго званія земельные участки, составляя неприкосновенную церковную собственность, не должны быть возвращаемы станичнымъ обществамъ и по *упраздненіи церквей*, а оставаться собственностью той церкви, къ которой упраздненная приписывается съ прихожанами. Но Военный Совѣтъ, журналомъ 26 іюля 1878 г., не согласился съ приведенными соображеніями, такъ какъ изъ дѣйствующихъ узаконеній по казачьимъ войскамъ видно, что земли въ нихъ назначены не церквамъ, а станичнымъ обществамъ, съ обязательствомъ отводить, при общемъ раздѣлѣ, священникамъ и церковнослужителямъ, ихъ вдовамъ и сиротамъ паи въ опредѣленномъ количествѣ; что лица эти довольствуются землею и другими угодьями тѣмъ же порядкомъ, какой признается удобнымъ самими жителями; что порядокъ этотъ до послѣдняго времени былъ безусловно общинный, и только положеніемъ объ общ. управл. стан. каз. войскъ станичному сбору предоставлено право распредѣлять земли на участки, но раздѣлы эти производятся безъ формальнаго межеванія.

3) Военный Совѣтъ, журналомъ 27 февраля 1892 г., между прочимъ, положилъ: разъяснить Оренбургскому начальству, что 300-десятинный размѣръ церковнаго надѣла слѣдуетъ считать нормальнымъ, долженствующимъ относиться къ землямъ средняго достоинства, и что размѣръ этотъ можетъ и долженъ быть *увеличиваемъ* или *уменьшаемъ*, по соображенію съ качествомъ и положеніемъ отводимой земли, согласно утвержденнымъ Военнымъ Совѣтомъ классификаціоннымъ правиламъ.

---

[1]) См. выноску подъ ст. 717.

4) Военный Совѣтъ, разсмотрѣвъ вопросъ о предоставленіи станицамъ Астраханскаго каз. войска 300 десятинъ земли для обезпеченія причтовъ станичныхъ церквей, нашелъ, что при надѣлахъ казачьихъ станицъ землею, должно быть отведено 300 десят. тѣмъ станицамъ, въ которыхъ имѣются приходскія церкви; таковой надѣлъ, совокупно съ душевымъ станичнымъ надѣломъ, составляетъ узаконенную пропорцію причитающагося станицѣ земельнаго довольствія. Въ тѣхъ станицахъ, гдѣ этого довольствія не отводилось, за неимѣніемъ церквей во время отмежеванія надѣла, его, очевидно, слѣдуетъ отвести, какъ положенное по закону, тѣмъ болѣе, что неимѣніе православной церкви въ станицѣ обусловливается большею частью несостоятельностью ея гражданъ, которая, казалось бы, не должна служить препятствіемъ къ полученію означеннаго земельнаго довольствія и ставить станицы, не имѣющія церквей, въ менѣе благопріятное положеніе на пути ихъ заведенія въ будущемъ. По изложеннымъ основаніямъ, Военный Совѣтъ, журналомъ 15 іюля 1893 г., положилъ: разъяснить, что каждой станицѣ, *построившей церковь* и не получившей на ея земельное довольствіе, также должно быть отведено.

5) Военный Совѣтъ, журналомъ 28 октября 1904 г, разъяснилъ, что отводъ земельныхъ надѣловъ *единовѣрческимъ церквамъ* во всѣхъ казачьихъ войскахъ, на которыя распространено дѣйствіе положенія о поземельномъ устройствѣ станицъ, долженъ быть произведенъ всѣмъ станицамъ, въ коихъ имѣются упомянутыя церкви, безотносительно къ тому, послѣдовало ли формальное отмежеваніе надѣла этимъ станицамъ, или таковое формальное межеваніе еще предстоитъ произвести.

6) Военный Совѣтъ, журналомъ 2 октября 1908 г., разъяснилъ, что право на полученіе 300 десятинъ земли установлено только за приходскими станичными церквами господствующаго въ Имперіи вѣроисповѣданія православнаго. Затѣмъ означенное право Высочайше утвержденнымъ 11 декабря 1902 г. мнѣніемъ Государственнаго Совѣта было распространено и на церкви единовѣрческія, такъ какъ, согласно заключенію Оберъ-Прокурора Святѣйшаго Синода, единовѣрцы суть такіе же члены единой православной церкви, какъ и православные. *Церкви католическія, лютеранскія, мечети, часовни и молитвенные дома старообрядцевъ и сектантовъ*, по существующимъ для казачьихъ войскъ законоположеніямъ, отвода земли не получаютъ. Послѣдовавшій въ 1905 г. законъ о вѣротерпимости не внесъ какихъ либо измѣненій.

708. Опредѣленный въ статьѣ 707 размѣръ поземельнаго надѣла признается нормальнымъ, причемъ въ казачьихъ войскахъ, земли которыхъ еще не обмежеваны, онъ можетъ быть отведенъ въ большемъ или меньшемъ противъ нормальнаго размѣрѣ, смотря по качеству и положенію земли, на основаніи особыхъ правилъ, утвержденныхъ Военнымъ Совѣтомъ.

709. Если впослѣдствіи, съ увеличеніемъ народонаселенія, отведенной станицамъ земли будетъ причитаться менѣе двадцати десятинъ на душу, то войсковое начальство приводитъ ее въ нормальную пропорцію, посредствомъ присоединенія смежныхъ запасныхъ войсковыхъ земель, или чрезъ образованіе, на этихъ послѣднихъ земляхъ, новыхъ станичныхъ юртовъ.

710. Областнымъ, Войсковымъ и Войсковымъ Хозяйственнымъ Правленіямъ, съ утвержденія Войсковыхъ Наказныхъ (Донское и Сибирское казачьи войска) и Наказныхъ Атамановъ предоставляется право утверждать проекты земельныхъ надѣловъ постоянныхъ и временныхъ на казачьихъ территоріяхъ, на основаніи существующихъ положеній, планы на окружныя станицы, горныя поселенія и т. п., кромѣ городовъ, и разрѣшать обмѣнъ земли между войскомъ и станицами.

711. Въ тѣхъ казачьихъ войскахъ, юртовыя станичныя земли которыхъ еще не обмежеваны, на случай увеличенія народонаселенія, сверхъ отводимыхъ станицамъ земель по числу мужескаго ихъ населенія и на церковные причты, отводится въ войсковой запасъ, по представленіямъ мѣстныхъ начальствъ, одна треть всего станичнаго надѣла, если къ тому представляется возможность. Запасъ этотъ состоитъ въ распоряженіи войскового начальства и отводится станицамъ только при увеличеніи ихъ народонаселенія, въ мѣрѣ дѣйствительной надобности.

712. Въ войскѣ Донскомъ изъ земель, занимаемыхъ калмыками сего войска, отдѣляются постепенно, по мѣрѣ надобности, въ распоряженіе войска, для надѣла станицъ землею въ установленной пропорціи, особые участки до тѣхъ поръ, пока калмыкамъ не останется удобной земли по сорока десятинъ на душу мужескаго пола. Этою землею калмыки владѣютъ общественно, на томъ же основаніи, какъ и казаки.

713. Земли, отведенныя станицамъ, состоятъ въ общинномъ владѣніи общества каждой станицы. Никакая часть земли и никакое угодье, въ чертѣ станичнаго юрта заключающіяся, не могутъ выходить изъ владѣнія станичнаго общества въ чью либо личную собственность.

Примѣчаніе 1. Содержащимися въ сей (713) статьѣ правилами не отмѣняются §§ 67—71, 73, 80—82 и 84—140 Высочайше утвержденнаго, 10 Мая 1862 года (38256), положенія о заселеніи предгорій западной части Кавказскаго хребта.

Примѣчаніе 2. Въ казачьихъ войскахъ: Забайкальскомъ, Амурскомъ и Уссурійскомъ земли, расчищенныя трудами казаковъ отъ лѣсовъ или осушенныя изъ-подъ болотъ, остаются въ ихъ владѣніи, независимо отъ отведеннаго имъ надѣла.

Разъясненія:

Кто является собственникомъ станичной земли?

1) Правительствующій Сенатъ слушалъ возникшій въ гражданскомъ кассаціонномъ департаментѣ, при разсмотрѣніи кассаціонной жалобы уполномоченнаго войскового правленія Астраханскаго каз. войска на рѣшеніе Саратовской судебной палаты по иску названнаго правленія къ мѣщанину Дмитрію Марчукову, вопросъ о признаніи двухъ купчихъ крѣпостей недѣйствительными и о правѣ собственности на станичныя земли. Основываясь на относящихся сюда узаконеніяхъ, Правит. Сенатъ, указомъ 24 іюня 1903 г., разъяснилъ, что изъ суммы частей принадлежащаго войску права собственности на пожалованную ему землю съ отводомъ станицамъ юртовой земли, *станицамъ передано лишь право владѣнія и право пользованія оною;* существенная-же часть права собственности, право распоряженія тою землею, осталась за войскомъ. Станичное общество не только не имѣетъ права уступить кому-либо въ частную собственность какую-либо часть изъ отведенной въ юртъ земли, но оно не имѣетъ власти распорядиться по своему усмотрѣнію даже хозяйственными статьями станицы; всѣ предположенія по этому предмету подлежатъ представленію на утвержденіе областныхъ, войсковыхъ и войсковыхъ хозяйственныхъ правленій. За предоставленіемъ-же станицамъ на отведенную въ ихъ общественное владѣніе землю лишь права на таковое владѣніе и соединенное съ нимъ право пользованія и при томъ подъ контролемъ подлежащаго правленія, въ качествѣ представителя всего войска, какъ обладателя находящейся въ предѣлахъ области пожалованной ему земли, собственникомъ той земли остается попрежнему само войско, а не станицы, какъ это и высказано Государственнымъ Совѣтомъ при обсужденіи проекта положенія о поземельномъ устройствѣ въ казачьихъ войскахъ: „земля пожалована не станицамъ, а всему войску, и посему право собственности на занимаемыя казаками земли не можетъ принадлежать станицамъ, которыя пользуются ими только на правѣ владѣнія". Въ виду изложеннаго, Правит. Сенатъ нашелъ, что войсковому правленію Астраханскаго каз. войска принадлежитъ право *иска,* какъ третьему лицу, объ уничтоженіи купчихъ крѣпостей на юртовую надѣльную землю, проданную сначала лицомъ войскового сословія лицу того-же сословія, а затѣмъ симъ послѣднимъ—лицу невойскового сословія, если даже вопросъ о незаконности послѣд-

няго отчужденія уже доходилъ до судебнаго разсмотрѣнія по иску къ послѣднему пріобрѣтателю со стороны станичнаго общества, къ коему принадлежали продавцы земли, въ каковомъ искѣ было отказано судебнымъ рѣшеніемъ, вступившимъ въ законную силу.

Права станичныхъ обществъ на прилегающія къ границамъ ихъ юртовъ рѣки.

2) Кубанское областное правленіе постановило разрѣшить станицѣ Лабинской построить новый мостъ черезъ р. Лабу, служащую границей между юртами станицъ Лабинской и Костромской. Такъ какъ конецъ моста необходимо было примкнуть къ чужому берегу рѣки, то слѣдовало войти въ соглашеніе съ владѣльцемъ этого берега, т. е. съ обществомъ станицы Костромской, чего въ настоящемъ случаѣ сдѣлано не было. Разсмотрѣвъ принесенную по этому поводу уполномоченными станицы Костромской, Никифоромъ Захарьинымъ и казакомъ Фокою Сотниковымъ, жалобу, Правительствующій Сенатъ, указомъ 5 апрѣля 1902 г., разъяснилъ, что указанное выше постановленіе Кубанскаго областного правленія несогласно со ст. 428 т. X ч. 1 Св. Зак. Гражд., такъ какъ, на основаніи этой статьи, если рѣка составляетъ границу между прилежащими къ оной владѣніями, то каждый изъ владѣльцевъ можетъ ею пользоваться отъ своего берега до середины; въ данномъ-же случаѣ свободное пользованіе половиною рѣки, прилегающей къ юрту станицы Костромской, можетъ быть нарушено устройствомъ моста жителями Лабинской станицы. Признавая по симъ соображеніямъ постановленіе Кубанскаго областного правленія о разрѣшеніи обществу ст. Лабинской построить новый мостъ черезъ р. Лабу на границѣ юртовъ ст. Лабинской и Костромской безъ согласія общества станицы Костромской неправильнымъ, Правительствующій Сенатъ опредѣлилъ: таковое отмѣнить.

Отчужденіе станичныхъ земель для государственныхъ и войсковыхъ надобностей и о вознагражденіи станичныхъ обществъ за отчужденную землю [1]):

3) Военный Совѣтъ, журналомъ 27 августа 1898 г., положилъ: при необходимости понудительнаго отчужденія земли изъ формально обмежеванныхъ станичныхъ юртовъ, для удовлетворенія общихъ войсковыхъ надобностей, на производство его испрашивать Высочайшее соизволеніе чрезъ Военный Совѣтъ. Отчужденіе земли для войсковыхъ надобностей изъ станичныхъ юртовъ, окончательно еще не отмежеванныхъ, или другими словами такихъ, на которые не выданы еще формальные межевые планы, въ установленномъ порядкѣ утвержденные, производить безъ испрошенія Высочайшаго соизволенія, съ разрѣшенія тѣхъ административныхъ властей, которымъ предоставлено утверждать проекты постоянныхъ станичныхъ

[1]) О вознагражденіи станичныхъ обществъ за участки земли, отходящіе подъ горные промыслы, изложено въ главѣ шестой настоящаго отдѣла.

надѣловъ. Землю, отчуждаемую отъ станицъ, какъ для войсковыхъ, такъ и для государственныхъ надобностей, замѣнять землею же, за исключеніемъ тѣхъ случаевъ, когда это почему либо окажется неосуществимымъ на практикѣ, и независимо отъ того, опредѣляется ли войску за отчуждаемую площадь земельное, или денежное вознагражденіе. До отвода же станицамъ земельнаго вознагражденія, предоставить имъ пользоваться узаконенными процентами съ той суммы, въ которую отчужденная земля оцѣнена, съ того дня, въ который отчужденная земельная площадь будетъ изъята изъ пользованія общества. Денежное вознагражденіе, предоставляемое станицамъ за отчуждаемую отъ нихъ землю, обращать въ особый станичный капиталъ, съ коего станицамъ разрѣшить пользоваться лишь одними процентами, обративъ означенный капиталъ въ наиболѣе выгодныя государственныя процентныя бумаги.

4) Высочайше утвержденнымъ 4 марта 1911 г. положеніемъ Военнаго Совѣта постановлено (п. II): предоставить областнымъ, войсковымъ и войсковымъ хозяйственнымъ правленіямъ, съ утвержденія войсковыхъ наказныхъ (Донское и Сибирское казачьи войска) и наказныхъ атамановъ, утверждать размѣръ вознагражденія за отчуждаемыя для государственной или общественной пользы станичныя и войсковыя запасныя земли, въ тѣхъ случаяхъ, когда вознагражденіе это опредѣлено по добровольному соглашенію всѣхъ заинтересованныхъ сторонъ и когда на самое отчужденіе послѣдовалъ Высочайшій указъ.

5) Военный Совѣтъ, журналомъ 25 января 1909 г., постановилъ: предоставить областнымъ, войсковымъ и войсковымъ хозяйственнымъ правленіямъ казачьихъ войскъ, въ тѣхъ случаяхъ, когда не представляется возможнымъ замѣнить землю, отчужденную для государственныхъ или общественныхъ надобностей, землею же, право разрѣшать станичнымъ обществамъ сдѣлки по покупкѣ земельныхъ участковъ за счетъ суммъ, поступающихъ въ вознагражденіе за отчужденныя земли.

6) Согласно 320$\frac{2}{1}$ ст. Устава Сельскаго Хозяйства (Св. Зак., т. XII ч. 2, по Продолженію 1908 г.), при необходимости устройства Астраханскимъ или Оренбургскимъ казачьими войсками *каналъ и другихъ водопроводныхъ сооруженій* для осушительныхъ, оросительныхъ или обводнительныхъ цѣлей на общественныхъ казачьихъ земляхъ и при отсутствіи согласія на то обществъ, земли эти обращаются въ войсковой запасъ, а общество вознаграждается соотвѣтствующимъ количествомъ десятинъ изъ смежныхъ земель войскового запаса; при невозможности же такой замѣны, общество получаетъ за поверхность вознагражденіе единовременно или ежегодно въ размѣрѣ, опредѣляемомъ властью Военнаго Совѣта по представленію войскового или войскового хозяйственнаго правленія. Означенныя сооруженія вовсе не могутъ быть возводимы безъ согласія владѣльца на земляхъ, входящихъ въ усадебную осѣдлость.

7) Высочайше утвержденнымъ 1 марта 1909 г. положеніемъ Военнаго Совѣта постановлено: Высочайше утвержденное 1 марта 1908 г. положеніе Военнаго Совѣта объ устройствѣ канавъ и другихъ водопроводныхъ сооруженій Астраханскимъ и Оренбургскимъ казачьими войсками на общественныхъ казачьихъ земляхъ, а также обществами сихъ войскъ на войсковыхъ земляхъ или земляхъ другихъ обществъ, распространить на прочія казачьи войска, за исключеніемъ Уральскаго, при чемъ обязанности, присвоенныя этимъ положеніемъ войсковому правленію Астраханскаго войска и войсковому хозяйственному правленію Оренбургскаго войска, возложить: въ войскахъ Донскомъ, Кубанскомъ и Терскомъ—на областныя правленія, въ Сибирскомъ и Забайкальскомъ—на войсковыя хозяйственныя правленія, въ Семирѣченскомъ, Амурскомъ и Уссурійскомъ—на войсковыя правленія.

Примѣнимость къ казачьимъ землямъ закона о давности владѣнія.

8) Правит. Сенатъ, въ распорядительномъ засѣданіи 15 мая 1906 г. [1]), разсмотрѣвъ вопросъ о томъ: примѣняется ли къ казачьимъ землямъ, а также къ находящимся на нихъ строеніямъ и т. п., законъ о давности владѣнія, нашелъ, что при дѣйствіи общаго закона о давности (ст. 533, 557, 565 и 694 X т. I ч.) изъятыми изъ дѣйствія ея могутъ быть признаны: 1) имущества, доступныя вообще частному обладанію по своей природѣ, но огражденныя отъ дѣйствія давности прямымъ постановленіемъ закона (ст. 562[1], 563 и 564), т. е. дворцовыя имущества, именуемыя Государевыми, межи генеральнаго межеванія и имущества, обращенныя въ заповѣдныя; 2) всѣ тѣ имущества, которыя, по существу своему, находятся внѣ гражданскаго оборота и служатъ для общаго пользованія, какъ-то: городскія улицы, площади, бечевники и набережныя, большія дороги и водяныя сообщенія (рѣш. Граж. Касс. Д-та 1886 г. № 9, 1888 г. № 43, 1892 г. № 25, 1902 г. № 106). Непримѣнимость давности къ подобнымъ имуществамъ есть неизбѣжное слѣдствіе присущаго имъ свойства публичности, не допускающей возможности частнаго ими овладѣнія. Примѣняя эти общія положенія къ разсматриваемому вопросу, Правит. Сенатъ находитъ, что казачьи земли не принадлежатъ ни къ разряду имуществъ, поставленныхъ прямымъ указаніемъ закона внѣ дѣйствія давности, ни къ числу имуществъ публичныхъ, доступныхъ всеобщему пользованію, а изъ сего слѣдуетъ, что земли эти подлежатъ дѣйствію давности на общемъ основаніи.

714. Заведеніе новыхъ хуторовъ и выселковъ въ предѣлахъ станичныхъ юртовъ дозволяется по приговорамъ полныхъ станичныхъ сборовъ, съ утвержденія войскового начальства.

---

[1]) Напечатано въ сборникѣ рѣшеній Общаго Собранія перваго и кассаціонныхъ департаментовъ Правит. Сената за 1908 годъ № 43.

715. Каждому члену станичнаго общества разрѣшается имѣть и разводить плодовые сады и лѣсныя рощи (левады) какъ при своихъ усадьбахъ, такъ и въ назначенныхъ обществомъ мѣстахъ. Хозяинъ сада или рощи, пока они существуютъ, владѣетъ ими, не лишаясь участія въ лѣсахъ общественныхъ; но земля подъ садами и рощами остается принадлежностью общества.

Примѣчаніе 1. Правомъ разведенія, а также покупки садовъ и рощъ, пользуются, наравнѣ съ лицами войскового сословія, и лица, не принадлежащія къ этому сословію, на тѣхъ же основаніяхъ, какъ сіе допускается въ отношеніи покупки и постройки домовъ въ казачьихъ войскахъ.

Примѣчаніе 2. Лица невойскового сословія, владѣющія на войсковыхъ земляхъ или въ предѣлахъ юртовыхъ довольствій станицъ войска Донского садами и рощами какъ при своихъ усадьбахъ, такъ и на особыхъ участкахъ, освобождаются отъ посаженной платы за земли подъ упомянутыми садами и рощами. Участки подъ садами и рощами лицъ невойскового сословія, а также вновь отводимые имъ для садоводства и лѣсоразведенія облагаются Областнымъ Правленіемъ войска Донского или станичнымъ обществомъ платой: на войсковыхъ земляхъ — отъ пятидесяти копѣекъ до одного рубля съ десятины въ годъ, а на станичныхъ земляхъ—не свыше существующей арендной платы за землю, отдаваемую въ тѣхъ мѣстахъ подъ хлѣбопашество. Лица невойскового сословія, имѣющія на войсковыхъ или станичныхъ земляхъ сады и рощи, или разводящія таковые, владѣютъ ими, какъ своею собственностью, доколѣ существуютъ древесныя насажденія.

Примѣчаніе 3. Предоставленное сею (715) статьею членамъ станичныхъ обществъ право распространяется въ области войска Донского и на тѣхъ изъ сихъ членовъ, которые сберегли рощи (левады) изъ мелкой кустарной поросли.

Примѣчаніе 4. Во всѣхъ казачьихъ войскахъ на войсковыхъ и станичныхъ земляхъ, гдѣ только возможно, по количеству и удобству земель, лицамъ, къ казачьему сословію принадлежащимъ, дозволяется устройство водяныхъ мельницъ, на основаніи особыхъ правилъ.

Примѣчаніе 5. Въ Оренбургскомъ казачьемъ войскѣ лица, къ войсковому сословію не принадлежащія, допускаются къ временному содержанію мукомольныхъ мельницъ и къ постройкѣ таковыхъ вновь на войсковыхъ общественныхъ и станичныхъ земляхъ, съ правомъ пользоваться сими заведеніями извѣстное число лѣтъ, на основаніи особыхъ правилъ.

Разъясненія:

Сады, не подлежащіе обложенію платою.

1) Правительствующій Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу губернскаго секретаря Петра Просвирова на постановленіе областного правленія войска Донского по поводу обложенія въ войсковой доходъ части его сада, разведеннаго на войсковомъ Урюпинскомъ ярмарочномъ участкѣ, указомъ 16 мая 1901 г. № 4982, между прочимъ, разъяснилъ, что, по смыслу положенія о поземельномъ устройствѣ въ казачьихъ войскахъ, лица войскового сословія, за пользованіе станичными и войсковыми землями для разведенія на оныхъ садовъ, никакой платой не обязаны.

Земля подъ садомъ или левадою не зачисляется въ паевой надѣлъ.

2) Правительствующій Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу казака Ивана Митькова на областное правленіе войска Донского по предмету исключенія принадлежащаго ему сада изъ паевого надѣла, указомъ 11 іюня 1908 г., разъяснилъ, что земля подъ садомъ или левадою. разведенными членами станичнаго общества, ни въ какомъ случаѣ не можетъ быть зачислена ему въ паевой надѣлъ.

716. Земля, отводимая станичнымъ обществамъ для надѣленія оною лицъ войскового сословія, распредѣляется на участки, равные по достоинству. Такіе участки называются паями.

717. Мужескаго пола жители станицъ, принадлежащіе къ войсковому сословію, по достиженіи семнадцатилѣтняго возраста, имѣютъ право каждый на одинъ пай во всѣхъ общихъ станичныхъ угодьяхъ и довольствіяхъ.

Примѣчаніе. Каждому церковному причту Кубанскаго казачьяго войска опредѣлены слѣдующіе надѣлы: священнику шестьдесятъ, діакону сорокъ пять и причетнику тридцать десятинъ, принимая сіи надѣлы для земель пятой категоріи, т.-е. считая по тридцати десятинъ на душу и опредѣляя затѣмъ размѣръ надѣловъ пропорціонально качествамъ земли, согласно Высочайше утвержденному, 26 апрѣля 1869 года (47011), положенію о размежеваніи земель Кубанскаго казачьяго войска въ трехъ округахъ Черноморіи: при чемъ священники и церковно-служители пользуются отводимыми имъ участками земли все время, пока будутъ находиться при исполненіи своихъ обязанностей въ станицахъ. Священно и церковно-служители станичныхъ церквей казачьихъ войскъ Донского, Терскаго, Астраханскаго, Оренбургскаго, Сибирскаго, Забайкальскаго, Амурскаго и Уссурійскаго въ сѣнокосахъ и лѣсахъ получаютъ: протоіереи по четыре казачьихъ пая, священники по два, діаконы по одному съ половиною, а дьячки и пономари каждый по одному. Всѣ означенные священно и церковно-служители въ пашенныхъ земляхъ, рыбныхъ ловляхъ и другихъ выгодахъ, подъ чѣмъ разумѣется и садоводство, пользуются на общественномъ станичномъ правѣ.

Разъясненія:

Значеніе казачьяго земельнаго пая.

1) Военный Совѣтъ, разсмотрѣвъ прошеніе псаломщика Лещенко, журналомъ 11 апрѣля 1896 г., разъяснилъ, что казачій пай служитъ обезпеченіемъ исправнаго отбыванія казаками особой военной и другихъ спеціально казачьихъ повинностей.

Лица, не лишаемыя права на земельный пай.

2) Въ примѣчаніяхъ къ нижеуказаннымъ статьямъ Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II, по Прод. 1906 г.) объ обезпеченіи генераловъ, штабъ и оберъ-офицеровъ, чиновниковъ и ихъ семействъ въ казачьихъ войскахъ изложено: а) къ ст. 737—для Донского, къ ст. 754—для Кубанскаго и Терскаго, къ ст. 768—для Астраханскаго и къ ст. 782—для Оренбургскаго казачьихъ войскъ: „Пріобрѣвшіе на основаніи положенія 23 апрѣля 1870 года“ (11 августа 1873 года, 18 января 1875 г. [1]) „земельные участки въ потомственную собственность *генералы, штабъ и оберъ-офицеры, классные чиновники и семейства ихъ*, доколѣ состоятъ въ войсковомъ сословіи, не лишаются права на довольствіе, сверхъ того, землею изъ станичныхъ надѣловъ, согласно статьямъ 706—727; б) къ ст. 803—для Сибирскаго и къ ст. 810—для Семирѣченскаго казачьихъ войскъ: „Лица, пріобрѣвшія земельные участки въ потомственную собственность на основаніи положенія 7 мая 1877 г. (30 іюля 1882 г. [2]), „доколѣ состоятъ въ войсковомъ сословіи, не лишаются права на довольствіе, сверхъ того, землею изъ станичныхъ надѣловъ, согласно статьямъ 706—727, и в) къ ст. 8 Высочайше утвержденнаго 13 мая 1910 г. закона объ обезпеченіи оставляющихъ дѣйствительную службу офицерскихъ и классныхъ чиновъ войскового сословія *Забайкальскаго* казачьяго войска и ихъ семействъ изложено: „означенныя въ ст. 7 лица“ (генералы, штабъ и оберъ-офицеры и классные чины войскового сословія) „и ихъ семейства съ пріобрѣтеніемъ права на пенсіи или единовременныя пособія лишаются права на пожизненные поземельные участки, но, состоя въ войсковомъ сословіи, могутъ пользоваться землею изъ станичныхъ надѣловъ на основаніи статей 706—727 Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II, по Прод 1906 и 1908 г.г.)“.

3) Согласно 429 ст. Уст. о воинской повинности (Св. Зак., т. IV изд. 1897 г.), *казаки, состоящіе на дѣйствительной службѣ*, продолжаютъ числиться въ составѣ станичныхъ обществъ, къ которымъ принадлежали при поступленіи на службу, и сохраняютъ право на пользованіе надѣломъ изъ станичной земли.

---

[1]) Положеніе 11 августа 1873 г. относится въ Астраханскому, положеніе 18 января 1875 г.—къ Оренбургскому, а положеніе 23 апрѣля 1870 г.—къ Донскому, Кубанскому и Терскому казач. войскамъ.

[2]) Положеніе 30 іюля 1882 г. относится къ Семирѣченскому каз. войску.

4) Согласно 4, 5 и 7 ст. Высочайше утвержденныхъ 18 мая 1911 г. правилъ о призрѣніи семействъ нижнихъ чиновъ войскового сословія, находящихся на дѣйствительной службѣ въ мобилизованныхъ казачьихъ частяхъ или въ войсковомъ ополченіи, станичныя (хуторскія, поселковыя) общества обязаны принимать всѣ возможныя, по обстоятельствамъ и средствамъ, мѣры для лучшаго обезпеченія этихъ семействъ; къ числу такихъ мѣръ, между прочимъ, относятся: отводъ распашныхъ и сѣнокосныхъ, а въ лѣсныхъ станицахъ,—и лѣсныхъ паевъ, сверхъ тѣхъ, которыми означенныя семейства уже пользуются на общемъ основаніи.

5) Согласно ст. 2 Высочайше утвержденнаго 29 мая 1905 г. положенія Военнаго Совѣта, безвѣстное отсутствіе служилыхъ казаковъ изъ мѣстъ ихъ жительства, продолжающееся менѣе опредѣленнаго въ законѣ для ограниченія правъ десятилѣтняго срока, не даетъ основанія къ исключенію таковыхъ казаковъ изъ войскового сословія. *Семейства же безвѣстно отсутствующихъ казаковъ* не подлежатъ исключенію изъ войскового сословія даже и по исключеніи изъ него, за истеченіемъ упомянутаго срока, главы семьи.

Лица, не имѣющія права на земельный пай.

6) Согласно п. 5 Положенія о службѣ казаковъ внѣ своихъ войскъ, о выходѣ изъ войскового сословія и о зачисленіи въ оное (прилож. къ ст. 14, прим. 2, Законовъ о состояніяхъ, по Прод. 1906 года) и 1203 ст. кн. X свода военныхъ постановленій 1869 г. изд. 1907 г., *вышедшія въ замужество* за лицъ, не принадлежащихъ къ войску, а равно *жены уволенныхъ* изъ онаго лицъ, перестаютъ, вмѣстѣ съ тѣмъ, числиться лично въ войсковомъ сословіи.

7) Согласно п. 7 того-же положенія и 1205 ст. кн. X свода военныхъ постановленій 1869 г. изд. 1907 г., *желающій выйти изъ войскового сословія или перейти въ другое войско* долженъ отказаться отъ участія въ пользованіи станичными землями и угодьями.

8) Согласно примѣчанію къ п. 16 того же положенія и примѣчанію къ ст. 1213 кн. X свода военныхъ постановленій изд. 1907 г.: а) зачисленіе въ сословіе казачье лицъ, къ оному не принадлежащихъ, не имѣетъ ничего общаго съ *зачисленіемъ служащихъ лицъ въ строевой составъ войска* и съ присвоеніемъ права носить мундиръ сего войска. Предоставленіе этого права зависитъ исключительно отъ Высочайшей воли; б) Всемилостивѣйшее пожалованіе званій *почетнаго старика* или *почетнаго казака* какой либо казачьей станицы присваивается исключительно пожалованному лицу, на которое при этомъ не распространяются права и обязанности, установленныя закономъ для казачьяго сословія.

Условія пользованія юртовою землею для иностаничниковъ.

9) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу генералъ-лейтенанта Сафонова, указомъ 10 сентября 1898 г. № 9678, разъяснилъ, что въ предѣлахъ станичнаго юрта можетъ *пользоваться безплатно* участкомъ земли лишь общественникъ, имѣющій право на пай;

всякое же лицо, къ станичному обществу не принадлежащее, хотя бы состояло въ сословіи того же войска, можетъ пользоваться станичною землею не иначе, какъ въ качествѣ арендатора оной, по контракту, заключенному съ обществомъ и утвержденному подлежащимъ начальствомъ. Единственнымъ исключеніемъ изъ сего правила представляется тотъ случай, когда лицо невойскового сословія пріобрѣтаетъ у казака постройки на усадебномъ мѣстѣ; въ такомъ случаѣ владѣлецъ строеній пользуется землею подъ строеніями, внося за оную установленную посаженную плату. Въ виду этого, ген.-лейт. Сафоновъ, числившійся по Терскому казачьему войску, но не принадлежавшій, однако, къ числу гражданъ Кисловодской станицы, могъ получить участокъ въ 5 десятинъ юртовой земли въ пользованіе не иначе, какъ путемъ арендованія онаго, за извѣстную плату въ станичный доходъ.

10) Военный Совѣтъ, журналомъ 23 декабря 1899 г., положилъ разъяснить: а) что лица войскового сословія, пріобрѣвшія осѣдлость не въ тѣхъ станицахъ своего войска, къ коимъ они приписаны, не обязаны уплачивать обществу той станицы, въ коей проживаютъ, *посаженныя деньги* за усадебную землю; б) что пользоваться станичнымъ *выгономъ* они могутъ лишь по соглашенію со станичнымъ обществомъ, а пользоваться прочими станичными землями или усадьбами не иначе, какъ за арендную плату въ пользу общества, и в) что они, отбывая станичныя *повинности* въ той станицѣ, къ коей приписаны, не обязаны отбывать ихъ въ той станицѣ, въ коей проживаютъ, но должны нести въ послѣдней общія земскія повинности, съ постоянною осѣдлостью сопряженныя.

11) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу опекуна надъ имуществомъ и дѣтьми казака станицы Новощербиновской Емельяна Тхора, казака той же станицы Федора Тхора, указомъ 2 сентября 1903 г. № 7371, разъяснилъ, что Тхоры, будучи казаками станицы Новощербиновской, могутъ пользоваться *садомъ* въ стан. Копанской на тѣхъ же основаніяхъ, которыя установлены разъясненіемъ Правит. Сената по дѣлу Сафонова по отношенію къ лицамъ войскового сословія, пользующимся земельными угодьями въ юртѣ не той станицы, къ которой они приписаны, т. е. съ уплатою арендныхъ денегъ въ доходъ станичнаго общества.

12) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ повѣреннаго общества станицы Терской, сотника Льва. Масляникова, на постановленіе Терскаго областного правленія о порядкѣ пастьбы скота на станичномъ выгонѣ, указомъ 7 ноября 1907 г. № 12768, разъяснилъ, что посторонніе казаки и иногородніе, не имѣющіе осѣдлости, обязаны вносить плату за пастьбу скота на станичномъ выгонѣ съ каждой штуки скота.

Надѣленіе землею духовенства.

13) Военный Совѣтъ, журналомъ 24 декабря 1880 г., положилъ: разъяснить, что отведенные въ казачьихъ войскахъ въ пользованіе духовенства станичныхъ церквей земельные надѣлы не должны быть облагаемы *сборами* на общественныя станичныя надобности.

14) Военный Совѣтъ, разсмотрѣвъ вопросъ о размѣрѣ земельнаго надѣла, отводимаго станичному духовенству Астраханскаго каз. войска, нашелъ, что духовенство станичныхъ церквей имѣетъ право участвовать въ пользованіи станичными земельными паями въ пропорціи, опредѣленной въ ст. 131 и 132[1]) уст. о благоустр. въ казач. селен., при чемъ увеличеніе этой пропорціи зависитъ отъ станичныхъ обществъ. Въ виду этого, *увеличеніе размѣра земельнаго довольствія* станичнаго духовенства, помимо согласія станичныхъ обществъ, было бы нарушеніемъ законовъ. По симъ соображеніямъ, Военный Совѣтъ, журналомъ 1 апрѣля 1881 г., положилъ: разъяснить, что увеличеніе паевого довольствія причту церкви въ стан. Александровской можетъ послѣдовать только съ согласія гражданъ означенной станицы, но не свыше 300 десят. на весь церковный причтъ.

15) Военный Совѣтъ, журналомъ 7 октября 1904 г., между прочимъ, разъяснилъ, что казаки, возведенные въ священническій санъ, лично должны считаться выбывшими изъ казачьяго сословія, а, слѣдовательно, не имѣющими права пользоваться преимуществами, присвоенными казакамъ, въ томъ числѣ и земельными надѣлами, сверхъ надѣла, установленнаго для священно и церковно-служителей станичныхъ церквей.

16) Военный Совѣтъ, разсмотрѣвъ ходатайство Оренбургскаго войскового начальства объ обезпеченіи духовныхъ лицъ старообрядческихъ общинъ, журналомъ 2 октября 1908 г., разъяснилъ, что *молитвенные дома старообрядцевъ и ихъ духовные наставники* никакихъ особыхъ правъ на надѣлы изъ состава войсковыхъ земель, со времени изданія закона 17 апрѣля 1905 г. о вѣротерпимости, не пріобрѣли.

718. Приписанные къ станицѣ и имѣющіе въ ней осѣдлость генералы, штабъ и оберъ-офицеры и чиновники казачьяго сословія, если не служили въ своихъ войскахъ и при томъ не были признаны неспособными къ службѣ, обязаны за пользованіе паемъ вносить въ станичныя суммы плату, наравнѣ съ надѣленными землею войсковыми гражданами.

719. Имѣющія дѣтей вдовы генераловъ, штабъ и оберъ-офицеровъ, чиновниковъ, урядниковъ и казаковъ, доколѣ всѣ сыновья не достигнутъ семнадцатилѣтняго возраста, а дочери не выйдутъ замужъ, имѣютъ право на весь пай своихъ мужей; бездѣтныя и такія, у которыхъ всѣ сыновья достигли семнадцатилѣтняго возраста, а дочери вышли замужъ, пользуются половиною пая мужей.

---

[1]) Ст. 131 и 132 Устава о благоустройствѣ въ казачьихъ селеніяхъ (Св. Зак., т. XII ч. 2 изд. 1857 г.) цѣликомъ вошли въ примѣчаніе къ ст. 717.

720. Вдовы генераловъ, штабъ и оберъ-офицеровъ, чиновниковъ, урядниковъ и казаковъ, съ выходомъ вновь въ замужество, теряютъ право на полученіе слѣдовавшей имъ доли изъ пая первыхъ ихъ мужей.

721. Круглыя обоего пола сироты генераловъ, штабъ и оберъ-офицеровъ, чиновниковъ, урядниковъ и казаковъ, а также сироты, которыхъ мать вышла вновь замужъ, если ихъ болѣе одного, имѣютъ право, всѣ вмѣстѣ, на одинъ отцовскій пай. Права на участіе въ этомъ паѣ лишаются: сыновья по достиженіи семнадцатилѣтняго возраста, а дочери со вступленіемъ въ бракъ. Когда же останется въ кругломъ сиротствѣ или при матери, вышедшей вновь замужъ, всего одинъ малолѣтній сынъ или одна незамужняя дочь, то они пользуются половиною отцовскаго пая: сынъ до семнадцатилѣтняго возраста, а дочь до замужества.

Разъясненія:

1) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ *казачьихъ дочерей* Пелагеи и Ирины Прошиныхъ на отказъ областного правленія войска Донского въ надѣленіи ихъ паевою землею въ станицѣ Тепикинской, указомъ 20 мая 1904 г. № 4731, разъяснилъ, что буквальный смыслъ 721 ст. не оставляетъ сомнѣнія въ томъ, что цѣль означеннаго закона заключается въ матеріальномъ обезпеченіи лицъ женскаго пола казачьяго сословія, остающихся по своему семейному положенію вполнѣ *одинокими*. Признавая по сему, что для правильнаго примѣненія вышеприведеннаго законоположенія не имѣетъ вовсе существеннаго значенія вопросъ о томъ, состоятъ ли вышеупомянутыя лица женскаго пола въ бракѣ, признаваемомъ законами гражданскими законнымъ или нѣтъ, и принимая во вниманіе, что просительницы сами признаютъ себя состоящими въ бракѣ съ казаками Филатовымъ и Шеляпинымъ по молоканскому обряду и что по семейному списку Тепикинскаго станичнаго правленія онѣ значатся женами названныхъ казаковъ, Правит. Сенатъ находитъ, что, при этихъ условіяхъ, не усматривается достаточныхъ основаній къ признанію настоящей жалобы просительницъ заслуживающей уваженія.

2) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по прошенію довѣреннаго общества ст. Лабинской, урядника Федора Гнѣдаша, объ отмѣнѣ постановленія Кубанскаго областного правленія по вопросу о признаніи за *внѣбрачными дѣтьми* права на полученіе земельнаго надѣла, указомъ 21 апрѣля 1906 г. № 3243, разъяснилъ, что упоминаніе въ законѣ объ отцовскомъ паѣ и о матеряхъ, вновь вышедшихъ замужъ, не оставляетъ никакого сомнѣнія въ томъ, что въ 721 ст. рѣчь идетъ только о дѣтяхъ, прижитыхъ въ закон-

номъ бракѣ, и что статья эта къ внѣбрачнымъ дѣтямъ никакого отношенія не имѣетъ. По силѣ свода законовъ гражданскихъ (140 ст. т. X ч. I, по Прод. 1906 г.) внѣбрачныя дѣти обоего пола казачьихъ вдовъ, женъ и дѣвицъ зачисляются въ казачье сословіе и, слѣдовательно, пользуются тѣми преимуществами въ землепользованіи, кои предоставлены казакамъ. Означенныя дѣти, до достиженія ими совершеннолѣтія, оставшись, за смертью матери, круглыми сиротами, не имѣютъ права ни на какое земельное обезпеченіе отъ войска и отдаются на попеченіе общественнаго призрѣнія; при жизни же матери они пользуются содержаніемъ отъ послѣдней, на основаніи 172 ст. т. X ч. I, хотя бы мать и вышла замужъ. Въ виду этого, для выдачи внѣбрачнымъ дѣтямъ сиротамъ, а также дѣтямъ, мать коихъ вышла замужъ за постороннее имъ лицо, приравнивая таковыхъ дѣтей къ сиротамъ, особаго пая,—не представляется основаній.

722. Правила, изложенныя въ статьяхъ 719—721 распространяются и на вдовъ и сиротъ священно-церковно-служителей.

723. Жители станицъ могутъ пользоваться предоставленными имъ паями не только лично, но и передавать оные другимъ лицамъ войскового и невойскового сословія, на срокъ не свыше одного года.

Разъясненіе:

1) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ повѣреннаго кр-на Андреева, помощника присяжнаго повѣреннаго Елкина, указомъ 1 іюня 1904 г. № 5366, разъяснилъ, что никакая часть земли и никакое угодье, въ чертѣ станичнаго юрта заключающіяся, не могутъ отойти въ чью либо личную собственность, а могутъ быть лишь отданы въ пользованіе путемъ сдачи въ аренду за договорную плату, или же посредствомъ пріобрѣтенія построекъ, съ условіемъ платежа лицами невойскового сословія посаженныхъ денегъ. Казаки и неказаки, коимъ принадлежатъ хозяйственныя постройки, мельницы и сады въ станичныхъ юртахъ, владѣютъ находящеюся подъ этими постройками и садами землею не на правѣ собственности, а лишь на правѣ постояннаго пользованія.

724. Раздѣленіе станичныхъ угодій на паи и распредѣленіе послѣднихъ между жителями станицъ зависитъ отъ усмотрѣнія самихъ станичныхъ обществъ. Дѣла сего рода рѣшаются, по общему согласію или по большинству голосовъ, на такихъ станичныхъ сборахъ, въ коихъ участвовало не менѣе двухъ третей лицъ, имѣющихъ голосъ на сборѣ.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

О завѣдываніи и распоряженіи станичными землями.

I. О правахъ и обязанностяхъ станичныхъ сборовъ и правленій.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II изд. 1903 г.):

555. Станичному сбору предоставляется право и на немъ лежитъ обязанность обсуждать дѣла, касающіяся: 2) изысканія для станицы способовъ и мѣръ къ устройству общественнаго призрѣнія, къ учрежденію начальныхъ училищъ, ссудо-сберегательныхъ кассъ и другихъ сельскихъ кредитныхъ установленій, къ устройству станичныхъ запасныхъ хлѣбныхъ магазиновъ, установленію общественныхъ запашекъ, улучшенію коневодства и другихъ отраслей сельскаго хозяйства; 3) завѣдыванія станичными запасными хлѣбными магазинами, ходатайствъ о выдачѣ ссудъ изъ этихъ магазиновъ, приговоровъ о распредѣленіи разрѣшенныхъ ссудъ, а также всякаго рода вспомоществованій; 4) принесенія жалобъ и ходатайствъ по дѣламъ станичнаго общества письменно и, въ необходимыхъ случаяхъ, черезъ особо выбранныхъ лицъ; 5) выдачи довѣренностей на хожденіе по дѣламъ станичнаго общества; 6) распредѣленія общественнаго поземельнаго довольствія между всѣми поселеніями станицы, выдѣленія общихъ хозяйственныхъ статей станицы: лѣсной, арендной, для станичныхъ табуновъ и т. п. и распоряженія сими статьями (ст. 671, п. 2); 7) распредѣленія земель и угодій между членами станичныхъ и хуторскихъ обществъ въ такихъ хуторахъ, которые не имѣютъ своихъ сборовъ; 8) распоряженія станичными суммами, т. е. разсмотрѣнія смѣтъ, ходатайствъ относительно порядка взиманія суммъ въ доходъ, расходованія ихъ, счетоводства и храненія (ст. 703, п. 2), а также назначенія сборовъ (денежныхъ или натурою) на станичныя потребности; 9) разверстки земскихъ повинностей между поселеніями станицъ и между обывателями войскового и невойскового сословія тѣхъ изъ сихъ поселеній, которыя не имѣютъ своихъ сборовъ; 10) разверстки станичныхъ повинностей между поселеніями станицы и между обывателями войскового сословія тѣхъ изъ сихъ поселеній, которыя не имѣютъ своихъ сборовъ; 11) мѣръ къ

предупрежденію и взысканію недоимокъ; 19) мѣръ, необходимыхъ для исправнаго выхода служилыхъ казаковъ на службу, какъ, напримѣръ, постоянной готовности у нихъ форменнаго обмундированія, лошадей и проч.; 22) разрѣшенія отчужденія жизненныхъ припасовъ и вещей, скорому тлѣнію и другимъ тратамъ подверженныхъ и принадлежащихъ, однимъ или совмѣстно съ совершеннолѣтними, малолѣтнимъ дѣтямъ урядниковъ, казаковъ и другихъ, имѣющихъ постоянную осѣдлость въ станицахъ, обывателей, за исключеніемъ дворянъ, чиновниковъ и купцовъ; 23) приговоровъ объ отчужденіи недвижимыхъ и не подверженныхъ скорой порчѣ движимыхъ имуществъ означенныхъ въ пунктѣ 22 малолѣтнихъ, въ случаяхъ, указанныхъ въ статьяхъ 277 и 281 Законовъ Гражданскихъ (Т. X, ч. I); 24) приговоровъ объ увольненіи изъ станичнаго общества членовъ его и пріемѣ новыхъ; 25) приговоровъ о семейныхъ раздѣлахъ, и 26) постановленій о всѣхъ вообще предметахъ, относящихся до хозяйственныхъ и общественныхъ дѣлъ станичнаго общества, съ опредѣленіемъ способовъ выполненія ихъ, когда по правиламъ, въ законоположеніяхъ о казачьихъ войскахъ изложеннымъ, требуется согласіе или разрѣшеніе станичнаго сбора.

Примѣчаніе 1. Въ станицахъ, имѣющихъ хутора съ отдѣльнымъ хуторскимъ управленіемъ, станичный сборъ входитъ въ разсмотрѣніе предметовъ, поименованныхъ въ пунктахъ 24 и 25 сей (555) статьи не иначе, какъ по приговорамъ хуторскихъ сборовъ; дѣла же, означенныя въ пунктахъ 18—21 и 23, обсуждаются на станичномъ сборѣ какъ по приговорамъ хуторскихъ сборовъ, такъ и по собственному усмотрѣнію станичнаго сбора, но въ этомъ послѣднемъ случаѣ дѣла, означенныя въ пунктахъ 18, 21 и 23, передаются на предварительное обсужденіе подлежащаго хуторского сбора.

Примѣчаніе 2. Сверхъ правъ и обязанностей, указанныхъ въ сей (555) статьѣ, на станичные сборы калмыцкихъ станицъ въ области войска Донского возлагается также ежегодно избраніе пятнадцати человѣкъ въ собраніе стариковъ—отцовъ семействъ. На упомянутое собраніе возлагается разсмотрѣніе дѣлъ, имѣющихъ отношеніе къ вѣрѣ калмыковъ, или касающихся семейнаго несогласія, либо неповиновенія дѣтей родителямъ, причемъ приглашается для убѣжденія совѣсти депутатъ отъ мѣстнаго Ламайскаго духовенства. Просьбы объ отмѣнѣ рѣшенія этого собранія приносятся непосредственно въ Областное Правленіе войска Донского и подлежатъ окончательному разрѣшенію послѣдняго.

Разъясненія:

Подвѣдомственность споровъ о правѣ участія въ доходахъ общества.

1) Рѣшеніемъ общаго собранія перваго и кассаціонныхъ департаментовъ Правит. Сената 1889 г. № 20, разъяснено, что споры о правѣ участія крестьянъ въ доходахъ съ имущества, принадлежащаго сельскому обществу, подлежатъ вѣдѣнію не суда, а крестьянскихъ учрежденій. По разъясненію же того же общаго собранія Сената въ рѣшеніи 1901 г. № 27, начала, положенныя въ основу рѣшенія № 20, вполнѣ примѣнимы и къ дѣламъ, возникающимъ изъ земельныхъ отношеній казаковъ.

Подвѣдомственность споровъ о надѣльной землѣ.

2) Рѣшеніемъ общаго собранія перваго и кассаціонныхъ департаментовъ Правит. Сената 1903 г. № 4 разъяснено, что споры о надѣльной землѣ, возникающіе между сельскими обывателями, не подлежатъ вѣдѣнію волостныхъ судовъ.

Случаи изъятія дѣлъ о поземельномъ устройствѣ казаковъ отъ гербоваго сбора.

3) Главное управленіе неокладныхъ сборовъ и казенной продажи питей, отзывомъ отъ 31 августа 1898 г. за № 2450, разъяснило, что установленное п. 5 ст. 58 уст. о гербов. сборѣ изд. 1893 г. (нынѣ п. 2 ст. 66 того же устава изд. 1903 г.) освобожденіе отъ гербоваго сбора должно, независимо отъ дѣлъ объ общественномъ управленіи казаковъ, имѣть примѣненіе ко всѣмъ безъ изъятія дѣламъ поземельнаго ихъ устройства, т. е. къ дѣламъ возникающимъ изъ пользованія казаками Высочайше дарованными всему казачьему войску землями и разными угодьями, пашнями, дворовыми мѣстами, сѣнокосами, пастбищами, лѣсами, рыбными ловлями и проч., состоящими какъ въ общемъ пользованіи станицъ, такъ и по надѣламъ на всемъ пространствѣ войска. Что же касается случаевъ, когда пользованіе землями и угодьями относится не къ общественнымъ надѣламъ, а къ принадлежащимъ войску угодьямъ, напр., арендамъ находящихся на войсковой землѣ оброчныхъ статей, мельницъ, другихъ сооруженій и проч., то по возникающимъ въ подобныхъ случаяхъ дѣламъ переписка должна вестись съ оплатою гербовымъ сборомъ на общемъ основаніи. Равнымъ образомъ, означенной льготѣ не должны подлежать казаки, принадлежащіе къ городскому сословію и не занимающіеся сельскимъ хозяйствомъ.

Распредѣленіе общественнаго поземельнаго довольствія.

4) Усть-Хоперскій станичный сборъ, производя передѣлъ юртовой земли, выдѣлилъ хутору Астахову извѣстный участокъ изъ общаго юрта, а затѣмъ изъ этого хуторского участка выдѣ-

лилъ еще особый участокъ въ 47 паевъ: 11—въ пользу нѣкоторыхъ казаковъ хут. Астахова, проживающихъ въ Еланской станицѣ, и 36—нѣкоторымъ казакамъ этой послѣдней станицы, арендующимъ паи у разныхъ казаковъ хут. Астахова. Упомянутый приговоръ станичнаго сбора былъ отмѣненъ постановленіемъ областного правленія войска Донского. Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ принесенную по этому поводу казаками Самсономъ Расторгуевымъ, Федоромъ Говорухинымъ и др. жалобу, указомъ 7 марта 1903 г. № 2161, разъяснилъ, что на обязанности станичнаго сбора лежитъ распредѣленіе общественнаго поземельнаго довольствія между всѣми поселеніями станицы; *распредѣленіе же земель, доставшихся каждому поселенію (хутору)*, между жителями сего поселенія предоставлено усмотрѣнію хуторского сбора. Въ виду этого, Усть-Хоперскій станичный сборъ, отведя хутору Астахову извѣстный участокъ изъ общаго станичнаго юрта, не долженъ былъ касаться распредѣленія означеннаго участка на паи между хуторянами и выдѣлять изъ него, въ видѣ особаго участка, упомянутые 47 паевъ. Кромѣ того, выдѣленіе тѣхъ же паевъ изъ общаго надѣла хут. Астахова, какъ бы предрѣшаетъ арендованіе ихъ казаками Еланской станицы на весь срокъ передѣла земельнаго юрта того же хутора. Между тѣмъ казаки могутъ сдавать свои паи лишь на одинъ годъ. Наконецъ, выдѣленіе, въ составѣ особаго участка, 11 паевъ казакамъ хут. Астахова, проживающимъ въ Еланской станицѣ, вблизи мѣста ихъ проживанія,—въ то время, какъ прочіе казаки хутора должны были пользоваться тѣми паями, которые имъ достались по жребію,—ставитъ владѣльцевъ означенныхъ 11 паевъ въ лучшія условія, сравнительно съ ихъ однообщественниками и нарушаетъ требованіе закона о томъ, чтобы всѣ обыватели въ станицахъ довольствовались выгодами уравнительно.

5) Казакъ стан. Вознесенской Емельянъ Дмитріевъ, живущій на Синюховскомъ хуторѣ, былъ привлеченъ къ отвѣтственности по ст. 148 уст. о наказан. налаг. миров. судьями за то, что выпасывалъ своихъ тонкорунныхъ овецъ на станичной толочной пастбищной землѣ, тогда какъ казакамъ, живущимъ на Синюховскомъ хуторѣ, подъ пастьбу рогатаго скота и овецъ, отведена отдѣльная толочная земля возлѣ самаго хутора. Уголовный кассаціонный департаментъ Правит. Сената, разсмотрѣвъ настоящее дѣло, рѣшеніемъ 1900 г. № 33, разъяснилъ, что къ дѣянію Дмитріева указанная ст. 148 примѣнена вполнѣ правильно, такъ какъ распоряженіе тѣми хозяйственными статьями, на какія будетъ распредѣлена станичнымъ сборомъ земля, оставшаяся свободною за выдѣломъ паевыхъ участковъ членамъ общества, зависитъ отъ усмотрѣнія станичнаго сбора. Въ виду этого, послѣ распредѣленія общественнаго поземельнаго довольствія между поселеніями станицы и выдѣленія *земли подъ пастьбу скота* для какого либо поселенія или хутора, жители послѣднихъ имѣютъ право пользоваться только отведенными имъ землями; всякое же пользованіе ими хозяйственными статьями станицы внѣ предѣловъ, назначенныхъ станичнымъ обществомъ, будетъ самовольнымъ.

Домогательства о новомъ передѣлѣ пахотной земли.

6) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ казаковъ Распопинской станицы Прокофія Земцова, Александра Грошева и др. на отказъ областного правленія войска Донского произвести новый передѣлъ пахотной земли станичнаго юрта, указомъ 16-го сентября 1903 г. № 8076, между прочимъ, разъяснилъ, что общій станичный сборъ названной станицы, состоящій изъ представителей всѣхъ 23 ея поселеній, призналъ произведенный въ 1897 году раздѣлъ юртовой земли станицы удовлетворительнымъ; частный же станичный сборъ поселенія Распопинской станицы, (соотвѣтствующій хуторскому сбору) не заявлялъ никакихъ претензій по поводу доставшагося ему по раздѣлу земельнаго участка. А такъ какъ жалобы по дѣламъ о распредѣленіи земель между членами общества вовсе не допускаются, то домогательство просителей, жителей поселенія Распопинской станицы о новомъ раздѣлѣ пахотной земли станичнаго юрта, какъ между отдѣльными поселеніями, такъ и на паи отдѣльнымъ членамъ каждаго общества, вслѣдствіе неудобства и невыгодности полученныхъ просителями паевъ, не подлежитъ удовлетворенію.

Отводъ усадебныхъ мѣстъ для членовъ хуторскихъ обществъ.

7) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ вдовы казака станицы Новочеркасской Фіонін Жидковой на постановленіе областного правленія войска Донского о неотводѣ дворового мѣста, указомъ 16 октября 1904 г. № 6749, разъяснилъ, что станичный сборъ распредѣляетъ общественное поземельное довольствіе между поселеніями (хуторами) станицы; при этомъ каждый хуторъ получаетъ потребное, по числу жителей, пространство земли, которое дѣлится, по приговору хуторского сбора, между членами хуторского общества съ такимъ расчетомъ, чтобы каждый хуторянинъ имѣлъ плановое мѣсто, пашню, сѣнокосъ и участвовалъ въ общемъ выгонѣ для скота. Такимъ образомъ, станичный сборъ, выдѣливъ тому или другому хутору извѣстное количество земли, уже не долженъ вмѣшиваться въ распредѣленіе этой земли между членами хутора, которые получаютъ необходимую осѣдлость и угодья отъ своего хуторского сбора. Въ виду этихъ соображеній, казачка Фіонія Жидкова, разъ она числится въ хуторѣ Николаевско-Журавскомъ, должна пользоваться всѣми угодьями, въ томъ числѣ и усадебною землею, въ этомъ хуторѣ, по опредѣленію мѣстнаго хуторского сбора, и потому станичный сборъ Новочеркасской станицы неправильно отвелъ Жидковой мѣсто въ хуторѣ Персіяновско-Грушевскомъ, угодьями и землями коего могутъ пользоваться только члены этого хуторского общества по приговору сего послѣдняго.

Отобраніе усадебнаго мѣста.

8) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ казака Михаила и сестры его Манефы Поляковыхъ на отобраніе у нихъ двороваго мѣста въ хуторѣ Кривая Коса области войска Донского, указомъ 11 марта 1908 г. № 3166, разъяснилъ, что на основаніи

прим. 1 къ ст. 409 Св. Зак. т. II ч. 2 изд. 1857 г. (Учр. Упр. Донскимъ казачьимъ войскомъ), для застройки дворовыхъ мѣстъ жителями станицъ войска Донского назначается двухлѣтній срокъ, считая оный со дня объявленія приговора станичнаго общества объ отводѣ тѣхъ мѣстъ. Незастроенныя въ сей срокъ мѣста отдаются, по приговорамъ станичныхъ обществъ, другимъ жителямъ станицъ, а просрочившимъ отводятся новые участки. По смыслу приведенной статьи, означенное общество, обязанное наблюдать за правильнымъ производствомъ общественныхъ и частныхъ строеній, въ правѣ отобрать дворовое мѣсто отъ владѣльцевъ въ случаѣ пропуска установленнаго закономъ срока для застройки. Въ виду этого и такъ какъ у просителей, во время ихъ малолѣтства, былъ опекунъ, который долженъ былъ своевременно озаботиться о застройкѣ принадлежащаго опекаемымъ двороваго мѣста, станичное общество станицы Новониколаевской въ правѣ было отобрать отъ наслѣдниковъ Поляковыхъ означенное дворовое мѣсто, за пропускомъ установленнаго закономъ срока его застройки.

9) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ урядника Грозненской станицы Михаила Костарнова на отказъ въ возвращеніи ему отобраннаго у него Грозненскимъ станичнымъ сборомъ усадебнаго мѣста, указомъ 28 мая 1910 г. № 4057, разъяснилъ, что хотя въ Учрежденіи гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II изд. 1903 г.) не содержится никакихъ указаній на то, вправѣ ли казакъ, получившій дворовое мѣсто, не застраивать таковое, а пользоваться имъ иначе, и сколько времени можетъ продолжаться таковое пользованіе, но въ прежнемъ изданіи этого учрежденія (1857 г.) на этотъ счетъ имѣлось опредѣленное указаніе, выраженное въ примѣч. 1 къ ст. 409, примѣнимомъ, въ силу ст. 909 того же Учрежденія, и къ Терскому казач. войску, На основаніи этого примѣчанія, для застройки дворовыхъ мѣстъ, жителямъ станицъ назначается двухлѣтній срокъ, считая оный со дня объявленія приговора объ отводѣ тѣхъ мѣстъ, при чемъ незастроенныя въ этотъ срокъ мѣста отдаются, по приговорамъ станичныхъ обществъ, другимъ казакамъ, а просрочившимъ отводятся новые участки; поэтому изложенное постановленіе, хотя и не вошедшее въ современный сводъ, по ничѣмъ, однако, не замѣненное, можетъ имѣть примѣненіе и въ настоящее время, тѣмъ болѣе, что положеніе это вполнѣ согласуется съ основнымъ понятіемъ о дворовомъ мѣстѣ, какъ объ участкѣ, назначенномъ не для добыванія средствъ къ жизни, какъ пай, а для возведенія жилища для себя и семьи. А такъ какъ урядникъ Костарновъ, получивъ усадебное мѣсто въ октябрѣ 1902 г., до апрѣля 1908 г. изъ семьи не выдѣлился, дома на этомъ мѣстѣ не построилъ и сдалъ таковое въ аренду лицу невойскового сословія, коему, согласно Высочайше утвержденному 29 апрѣля 1868 г. мнѣнію Государственнаго Совѣта, не предоставлено права строиться на этомъ мѣстѣ безъ согласія станичнаго общества, то отказъ войскового начальства въ возвращеніи Костарнову отобраннаго отъ него станичнымъ сборомъ усадебнаго мѣста, является вполнѣ правильнымъ.

Выселеніе и переселеніе станичныхъ хуторовъ.

10) Правит. Сенатъ, размотрѣвъ дѣло по жалобамъ казаковъ Тимофея Трофимова, Сергѣя Горина, Федора Макѣева, Ильи Генералова и др., указомъ 7 ноября 1908 г. № 14909, разъяснилъ, что въ положеніи объ общественномъ управленіи станицъ казачьихъ войскъ не упоминается о правѣ станичныхъ сборовъ составлять приговоры о выселеніи и переселеніи цѣлыхъ хуторовъ.

Назначеніе платы за пастьбу скота на станичномъ выгонѣ.

11) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ повѣреннаго общества казаковъ станицы Терской, сотника Льва Маслянникова, указомъ 7 ноября 1907 г. № 12768, разъяснилъ, что станичное общество въ правѣ взимать плату съ иностаничныхъ казаковъ за пользованіе ими станичнымъ выгономъ для пастьбы какъ домашняго скота, такъ и скота, разводимаго съ промышленною цѣлью.

Отдача въ аренду оброчныхъ статей.

12) Общество Смолинскаго поселка, приговоромъ 28 декабря 1892 г., отдало въ аренду мѣщанину Пихтовникову безъ торговъ залежи бѣлой глины, имѣющіяся въ общественной дачѣ, а 29 того же декабря заключило съ нимъ контрактъ. Войсковое хозяйственное правленіе Оренбургскаго каз. войска, признавая приговоръ 28 декабря 1892 г. постановленнымъ съ нарушеніемъ законнаго порядка, а самую сдѣлку, заключенную поселковымъ обществомъ съ Пихтовниковымъ, нарушающей интересы общества, постановило: общественный приговоръ отмѣнить, и заключенный, на основаніи онаго, договоръ считать недѣйствительнымъ, принявъ вмѣстѣ съ тѣмъ полицейскія мѣры для воспрепятствованія Пихтовникову производить разработку залежей глины. Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ настоящее дѣло, указомъ 10 апрѣля 1896 г. № 3707, разъяснилъ, что на основаніи ст. 36—40 уст. о благоустр. въ казач. селен. (Св. Зак., т. XII ч. 2 изд. 1857 г.), [1]) оброчныя статьи слѣдуетъ сдавать въ аренду не иначе, какъ съ торговъ, при чемъ приговоры станичныхъ и хуторскихъ сборовъ по дѣламъ о распоряженіи хозяйственными статьями станицъ представляются на утвержденіе областныхъ и войсковыхъ хозяйственныхъ правленій. Въ виду же нарушенія обществомъ Смолинскаго поселка, при составленіи приговора 28 декабря 1892 г., приведенныхъ указаній закона, приговоръ этотъ является неправильнымъ, и, какъ таковой, подлежалъ отмѣнѣ со стороны хозяйственнаго правленія. Но вмѣстѣ съ тѣмъ, признавъ общественный приговоръ неправильнымъ, хозяйственное правленіе должно было предоставить суду постановить *о нарушеніи* заключеннаго поселковымъ обществомъ съ Пихтовниковымъ *договора*, такъ какъ договоръ этотъ, явленный къ засвидѣтельствованію въ Челябинскомъ полицейскомъ управленіи, на основаніи ст. 90 правилъ о совершеніи и засвидѣтельствованіи актовъ у крѣпостныхъ дѣлъ, у маклеровъ и нотаріусовъ (приложеніе къ ст. 708

[1]) См. приложеніе V въ концѣ книги.

т. X ч. 1 Св. Зак. изд. 1900 г.), устанавливалъ частныя имущественныя отношенія между заключившими договоръ сторонами, и, какъ всякій актъ, касающійся правъ гражданскихъ, не могъ потерять своей силы иначе, какъ на основаніи судебнаго рѣшенія.

Земли, подлежащія обложенію платою въ доходъ общества.

13) Правительствующій Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу казака Василія Дьякова, указомъ 27 іюня 1895 г. № 6883, разъяснилъ, что общество Романовской станицы не имѣло бы никакого права облагать Дьякова, торгующаго въ юртѣ станицы лѣсомъ, платою по 500 руб., если бы торговля эта производилась имъ на находящемся въ его постоянномъ пользованіи усадебномъ мѣстѣ. Но въ данномъ случаѣ обложеніе распространялось не на право торговли, а собственно на участокъ земли, находящійся внѣ плана станицы и отдаваемый станицею въ пользованіе подъ *лѣсную биржу* на арендномъ правѣ. Таковымъ участкомъ, какъ законною доходною статьею, общество имѣетъ право распоряжаться по своему усмотрѣнію, назначая за пользованіе имъ ту или иную арендную плату, или вовсе запрещая пользованіе по тѣмъ или инымъ соображеніямъ.

14) Правительствующій Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу мѣщанина Ивана Трегубова, указомъ 29 февраля 1896 г. № 2362, разъяснилъ, что общество Романовской станицы обложило названнаго мѣщанина, торгующаго лѣсомъ, платою въ 1150 руб. за участокъ земли, на коемъ были расположены сооруженія Трегубова, представляющія собою не плановое усадебное мѣсто, а арендную статью общества, которое имѣетъ право распоряжаться ею по своему усмотрѣнію, назначая за пользованіе извѣстную арендную плату, или вовсе запрещая пользованіе по тѣмъ или инымъ соображеніямъ. Въ виду этого, жалоба Трегубова на обложеніе платою его *лѣсной биржи* оставлена безъ послѣдствій.

15) Правительствующій Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу генералъ-лейтенанта Сафонова, указомъ 10 сентября 1898 г. № 9678, разъяснилъ, что всякое лицо, къ станичному обществу не принадлежащее, хотя бы оно состояло въ сословіи того же войска, можетъ пользоваться станичною землею не иначе, какъ въ качествѣ арендатора, по контракту, заключенному съ обществомъ и утвержденному подлежащимъ начальствомъ. Въ виду этого, генералъ-лейтенантъ Сафоновъ, числящійся по Терскому казачьему войску, но не принадлежащій, однако, къ числу гражданъ Кисловодской станицы, могъ получить участокъ въ 5 десятинъ юртовой земли не иначе, какъ путемъ арендованія онаго за извѣстную плату въ станичный доходъ.

16) Правительствующій Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу мѣщанина Александра Савичева по предмету обложенія платою *мѣста, находящагося подъ его торговой лавкой* въ стан. Слащевской, указомъ 19 ноября 1903 г. № 12037, разъяснилъ, что Слащевское станичное общество, какъ владѣлецъ общественной площади, имѣло право

установить арендную плату за мѣсто, занимаемое лавкою Савичева на торговой площади. Засимъ ссылка Савичева на приговоръ станичнаго сбора отъ 10 сентября 1899 г. значенія въ данномъ случаѣ не имѣетъ, такъ какъ станичное общество, постановивъ сей приговоръ, не лишено было тѣмъ самымъ права постановить впослѣдствіи другой приговоръ и обложить участокъ, занимаемый Савичевымъ на торговой площади, извѣстной платой въ пользу станицы.

17) Правительствующій Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ опекуна надъ имуществомъ и дѣтьми казака станицы Новощербиновской Емельяна Тхора, казака той же станицы Федора Тхора, на отказъ начальника Кубанской области въ *уменьшеніи платы*, опредѣленной Копанскимъ станичнымъ сборомъ за *садъ*, принадлежащій дѣтямъ Емельяна Тхора въ юртѣ стан. Копанской, указомъ 2 сентября 1903 г. № 7371, разъяснилъ, что общество стан. Копанской, какъ собственникъ земли, занятой садомъ Тхоровъ, было вправѣ установить плату за означенный садъ въ доходъ общества, каковая плата, по удостовѣренію областного начальства, не можетъ быть признана обременительною; если же Тхоры считаютъ размѣръ этой платы высокимъ, то отъ нихъ зависитъ или просить станичный сборъ объ уменьшеніи ея, или, въ случаѣ отклоненія этой просьбы, отказаться отъ дальнѣйшаго пользованія садомъ.

Увеличеніе оброчной платы при безсрочномъ договорѣ найма.

18) Правительствующій Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ крестьянъ Козьмы, Михаила и Ивана Суриныхъ на обложеніе десятирублевой платой принадлежащихъ имъ двухъ вѣтряныхъ мельницъ, указомъ 23 октября 1901 г., разъяснилъ, что при устройствѣ отцомъ просителей, крестьяниномъ Федоромъ Суринымъ, мельницъ въ ст. Клецкой, имъ было заключено со станичнымъ обществомъ условіе, на основаніи коего ему разрѣшалось устроить двѣ вѣтряныя мельницы съ платою въ доходъ станицы по 5 руб. съ каждой мельницы въ годъ, но срокъ содержанія мельницъ не былъ указанъ. Въ виду сего и принимая во вниманіе, что законъ (ст. 1529 и 1691 т. X ч. I Св. Зак. изд. 1900 г.) безсрочныхъ договоровъ найма не признаетъ, станичный сборъ стан. Клецкой, считая упомянутое условіе недѣйствительнымъ, имѣлъ право, для увеличенія доходовъ станицы, увеличить оброчную плату съ мельницъ Суриныхъ. Но желая увеличить таковую плату, станичный сборъ долженъ былъ бы прежде всего войти въ соглашеніе съ владѣльцами относительно размѣра платы и если такого соглашенія не состоялось, какъ въ данномъ случаѣ, то станичный сборъ не имѣлъ права собственною властью, безъ согласія владѣльцевъ, устанавливать оброчную плату за мельницы, а долженъ былъ бы, если считалъ предлагаемую владѣльцами мельницъ оброчную плату невыгодною для станичнаго общества, войти, согласно ст. 1 уст. гражд. судопр., съ *искомъ* въ судъ о сносѣ мельницъ.

Земля, не подлежащая обложенію въ доходъ общества.

19) Правительствующій Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ повѣреннаго жены торговаго казака Вуколовой и др., присяжн. повѣреннаго Елкина, по поводу обложенія лавокъ его довѣрителей платою въ доходъ Константиновскаго станичнаго общества, указомъ 25 октября 1901 г., разъяснилъ, что хотя принадлежащія довѣрителямъ просителя строенія расположены на базарной площади названной станицы и представляютъ собою магазины и лавки, назначенные спеціально для производства торговли, но строенія эти, по удостовѣренію Военнаго Министерства, пріобрѣтены владѣльцами отъ разныхъ лицъ, а не возведены на станичной землѣ по особымъ договорамъ съ обществомъ. Посему на участки земли подъ сими строеніями нельзя смотрѣть какъ на арендную статью, и Константиновское станичное общество не имѣетъ права взимать за сіи участки никакихъ сборовъ, кромѣ посаженной платы въ томъ случаѣ, если строеніе принадлежитъ лицу невойскового сословія.

Вѣтряныя мельницы не могутъ быть облагаемы платою съ поставовъ.

20) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ крестьянина Константина Ошуркова, указомъ 15 января 1901 г. № 338, разъяснилъ, что по закону (приложеніе къ ст. 147 уст. о благоустр. въ казач. селен.) взимается оброчная плата съ лицъ, содержащихъ на казачьихъ земляхъ водяныя мельницы, по соглашенію со станичнымъ обществомъ или войскомъ, но объ обложеніи вѣтряныхъ мельницъ въ семъ законѣ не упомянуто. Въ виду этого, обложеніе вѣтряныхъ мельницъ, сдаваемыхъ лицами войскового сословія въ аренду иногороднимъ, сборомъ по 10 руб. за мукомольный и по 5 руб. за обдирочный поставы не имѣетъ никакого значенія, ибо никакіе сборы не могутъ быть устанавливаемы безъ Высочайшаго соизволенія, испрошеннаго въ законодательномъ порядкѣ.

Куда должна поступать оброчная плата съ мельницъ?

21) Военный Совѣтъ, журналомъ 8 мая 1899 г., разъяснилъ, что оброчная плата съ паровыхъ мукомольныхъ мельницъ, устроенныхъ на станичныхъ и поселковыхъ земляхъ Оренбургскаго каз. войска, должна поступать всецѣло въ общественныя суммы станицъ или поселковъ.

Кѣмъ налагаются штрафы за перепашку общественной земли?

22) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ урядника Федота Кожевникова и др., указомъ 12 октября 1900 г. № 11580, разъяснилъ, что согласно ст. 574 т. X ч. 1 Св. Зак., вознагражденіе за всякій ущербъ въ имуществѣ и за причиненные убытки должно быть отыскиваемо судомъ. Въ виду этого, установленіе общественными приговорами или административною властью (напр., атаманомъ отдѣла) штрафовъ за перепашку земли представляется неправильнымъ.

556. Въ сужденія и рѣшеніи дѣлъ общественныхъ станичный сборъ имѣетъ главнымъ основаніемъ, чтобы общественная собственность со стороны всякаго незаконнаго притязанія оставалась совершенно неприкосновенною, чтобы польза общая была всегда предпочитаема частной, чтобы всѣ обыватели довольствовались выгодами уравнительно и никто не присвоялъ не принадлежащаго ему, чтобы не былъ упущенъ изъ виду ни одинъ источникъ, могущій приносить станицѣ доходъ, а по расходамъ соблюдаема была строгая хозяйственность и отчетность, а сироты обезпечивались въ своемъ достояніи.

557. Станичному сбору предоставляется разрѣшеніе менѣе важныхъ изъ подлежащихъ его вѣдѣнію дѣлъ, кои притомъ не могутъ быть отложены до новаго сбора безъ ущерба пользамъ общества или отдѣльныхъ его членовъ, возлагать на станичное правленіе, съ тѣмъ, чтобы о дѣйствіяхъ онаго было предъявлено на ближайшемъ станичномъ сборѣ.

Примѣчаніе. Разрѣшенію станичнаго правленія не могутъ быть предоставляемы дѣла, указанныя въ статьѣ 666, а также касающіяся лицъ невойскового сословія и выборовъ на общественныя должности.

558. Станичный сборъ признается состоявшимся, когда на сборѣ были станичный атаманъ или заступающій его мѣсто и не менѣе двухъ третей лицъ, имѣющихъ право голоса на сборѣ. Законными приговоры сбора признаются только тогда, когда они, при соблюденіи вышеозначенныхъ условій, составлены въ установленномъ порядкѣ и относятся до предметовъ вѣдомства станичнаго сбора.

559. На рѣшенія станичнаго сбора по предметамъ, исчисленнымъ въ пунктахъ 3, 6, 11, 12, 15, 16 и 18—26 статьи 555, допускаются жалобы, приносимыя: по дѣламъ, касающимся распредѣленія земли между отдѣльными хуторами,— не позднѣе шести мѣсяцевъ, а по остальнымъ дѣламъ не позднѣе одного мѣсяца со дня, въ который состоялось рѣшеніе. Жалобы эти подаются Атаману Отдѣла, который либо разрѣшаетъ ихъ въ предѣлахъ предоставленной ему власти (ст. 671), либо представляетъ оныя, съ своимъ заключеніемъ, Войсковому Наказному или Наказному Атаману, которымъ жалобы передаются на дальнѣйшее разсмотрѣніе, на общемъ основаніи, въ

подлежащія подвѣдомственныя ему учрежденія, по принадлежности. Вмѣстѣ съ тѣмъ, Войсковой Наказный или Наказный Атаманъ, если признаетъ нужнымъ, пріостанавливаетъ исполненіе обжалованнаго приговора.

Разъясненіе:

1) Приговоромъ станичнаго сбора Мечетинской станицы, 20-го августа 1906 г., священникъ Петръ Бакчевниковъ и діаконъ Михаилъ Алексинъ были исключены изъ казачьяго сословія. На этотъ приговоръ упомянутыя лица подали, чрезъ главное управленіе казачьихъ войскъ, жалобу. Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу, указомъ 4-го декабря 1908 г. № 15935, разъяснилъ, что жалобы на рѣшенія станичнаго сбора, въ силу 559 ст. Учр. гражд. управл. каз., приносятся въ порядкѣ, означенной статьей установленномъ. Въ виду этого, жалобы Бакчевникова и Алексина, какъ *неподлежаще поданныя*, оставлены безъ разсмотрѣнія по существу.

561. На рѣшенія по предметамъ, исчисленнымъ въ пунктахъ 2, 4, 5, 7—10, 13, 14 и 17 статьи 555, жалобы не допускаются.

Разъясненіе:

1) Правительствующій Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ казаковъ Распопинской станицы Прокофія Земцова, Александра Грошева и др., указомъ 16 сентября 1903 г. № 8076, между прочимъ, разъяснилъ, что жалобы по дѣламъ о распредѣленіи земель между членами общества вовсе не допускаются.

566. По дѣламъ общественнымъ станичный атаманъ обязанъ въ предѣлахъ вѣдомства станичнаго управленія: 1) созывать и распускать станичный сборъ и охранять должный на немъ порядокъ, а по дѣламъ, не терпящимъ отлагательства, назначать экстренные сборы по собственному усмотрѣнію; 2) предлагать на разсмотрѣніе сбора всѣ дѣла, касающіяся пользъ и нуждъ станичнаго общества; 3) приводить въ исполненіе приговоры станичныхъ сборовъ, постановленные на основаніи сего Положенія и другихъ подлежащихъ узаконеній, и представлять, по принадлежности, на разрѣшеніе, тѣ общественные приговоры, кои, прежде исполненія ихъ, подлежатъ утвержденію начальства; 4) наблюдать за исправнымъ содержаніемъ, въ предѣлахъ общаго станичнаго юрта, дорогъ, мостовъ, гатей и перевозовъ; 5) наблюдать за тѣмъ, чтобы должностныя лица общественнаго управленія исполняли въ точности свои обязанности; 6) наблюдать за исправнымъ отправленіемъ земскихъ повинностей станичными обывателями войскового и

невойскового сословія, а равно за исправнымъ отправленіемъ станичныхъ повинностей обывателями войскового сословія; 7) производить взысканія долговъ въ войсковой и станичный капиталы, штрафныхъ денегъ, а равно всякаго рода недоимокъ; 8) наблюдать за дѣйствіями опекуновъ, назначенныхъ станичнымъ сборомъ, и, въ случаѣ недобросовѣстнаго веденія ими дѣлъ, представлять о томъ станичному сбору; 9) наблюдать за станичнымъ общественнымъ имуществомъ, за цѣлостью установленныхъ межъ и межевыхъ признаковъ и неприкосновенностью вообще станичнаго земельнаго довольствія и за станичными общественными суммами, отвѣтствуя за несоблюденіе установленнаго порядка храненія, отчетности и употребленія оныхъ; 10) надзирать за цѣлостью запаснаго общественнаго хлѣба и за правильною выдачею и бездоимочнымъ возвратомъ онаго въ магазинъ; 11) охранять отъ растраты тѣ имущества неисправныхъ плательщиковъ, коими обезпечиваются взысканія и 12) понуждать подвѣдомственныхъ ему лицъ къ исполненію условій и договоровъ, заключенныхъ ими какъ между собою, такъ и съ посторонними лицами, когда такія условія и договоры не оспариваются участвовавшими въ ихъ составленіи.

570. Въ случаяхъ, не терпящихъ отлагательства, станичному атаману предоставляется по дѣламъ, зависящимъ отъ станичнаго сбора, за исключеніемъ указанныхъ въ примѣчаніи къ статьѣ 557, принимать самостоятельно необходимыя мѣры, съ тѣмъ, чтобы о таковыхъ имъ немедленно было доносимо Атаману Отдѣла и представляемо на рѣшеніе перваго за симъ сбора.

571. Станичный атаманъ обязанъ, при исполненіи дѣлъ особой важности, а именно: при производствѣ личныхъ взысканій какъ полицейскихъ, такъ и налагаемыхъ судебными установленіями, при всякомъ обыскѣ въ домѣ или строеніи, при всякомъ задержаніи или взятіи подъ арестъ, при пріемѣ отъ станичнаго казначея и расходованіи общественныхъ суммъ, а также при описи и продажѣ имущества, приглашать двухъ свидѣтелей, преимущественно изъ стариковъ своего общества. Правило это, по-возможности, соблюдается и при предварительныхъ дознаніяхъ по проступкамъ и преступленіямъ.

574. На станичное правленіе возлагается обсужденіе и рѣшеніе дѣлъ, исчисленныхъ въ статьѣ 577, а равно дѣлопроизводство по всѣмъ предметамъ вѣдѣнія станичнаго управленія.

577. Вѣдѣнію станичнаго правленія подлежатъ: 1) разрѣшеніе дѣлъ, возложенныхъ на оное по уполномочію станичнаго сбора (ст 557); 2) ежемѣсячная повѣрка станичныхъ суммъ, долговыхъ вѣдомостей и станичныхъ хлѣбныхъ запасныхъ магазиновъ; 3) повѣрка, не менѣе одного раза въ годъ, станичныхъ лѣсовъ, построекъ и прочаго станичнаго имущества; 4) ежегодное составленіе смѣты станичнымъ доходамъ и расходамъ на наступающій годъ; 5) составленіе возрастныхъ и очередныхъ списковъ, и 6) производство публичныхъ торговъ (ст. 637 и 638).

Примѣчаніе. Рѣшенія и отчеты по указаннымъ въ сей (577) статьѣ дѣламъ представляются станичному сбору.

578. Дѣла, указанныя въ предшедшей (577) статьѣ, рѣшаются въ станичномъ правленіи большинствомъ голосовъ. Въ случаѣ равенства голосовъ, голосъ станичнаго атамана даетъ перевѣсъ.

579. Жалобы на станичное правленіе по дѣламъ, указаннымъ въ статьѣ 577, приносятся станичному сбору.

II. О письмоводствѣ станичныхъ правленій.

582. Письмоводство по станичному правленію раздѣляется на части: военную и гражданскую, и возлагается, подъ ближайшимъ надзоромъ станичнаго атамана, на станичныхъ писарей, которые обязаны вѣрно и въ порядкѣ вести порученные имъ списки и книги и съ надлежащею точностью излагать въ бумагахъ, свѣдѣніяхъ и другихъ документахъ, выдаваемыхъ отъ станичнаго атамана, станичнаго суда и станичныхъ сбора и правленія, то, что было положено и рѣшено.

583. Въ станичномъ правленіи ведутся слѣдующіе книги, списки и вѣдомости: 1) метрическая книга, для составленія которой хуторскіе атаманы, а въ станицѣ сами обыватели, обязаны доставлять станичному правленію свѣдѣнія о всѣхъ рождающихся дѣтяхъ мужескаго пола; 2) книга приговоровъ

станичнаго сбора съ именнымъ при ней спискомъ лицъ, имѣющихъ право участія на сборахъ; 3) книга станичнаго суда для записи жалобъ и просьбъ, поступающихъ въ этотъ судъ, и книга рѣшеній и приговоровъ какъ станичнаго, такъ и третейскихъ судовъ; 4) штрафной журналъ о казакахъ служилаго состава, числящихся въ разрядѣ штрафованныхъ; 5) книга сдѣлокъ и договоровъ; 6) книга о приходѣ и расходѣ станичныхъ и переходящихъ суммъ; 7) книга взысканій, налагаемыхъ станичнымъ атаманомъ (ст. 564); 8) метрическая книга для записи рожденій, браковъ и смерти раскольниковъ; 9) книги и списки, указанные въ Уставѣ о Воинской Повинности и въ Положеніяхъ о военной службѣ казачьихъ войскъ; 10) списки казаковъ, имѣющихъ знаки отличія орденовъ военнаго и Св. Анны; 11) книга для записи приказаній, объявленныхъ станичнымъ атаманомъ подчиненнымъ ему должностнымъ лицамъ, если такой записи въ книгу потребуетъ самъ станичный атаманъ или лицо, получившее отъ него приказаніе; 12) вѣдомости поземельныхъ угодій, отданныхъ по приговорамъ станичнаго сбора въ оброчное содержаніе, и другого станичнаго имущества; 13) списокъ лицъ станичнаго общества, имѣющихъ право на пай изъ поземельнаго довольствія станицы, и 14) посемейные списки всѣхъ жителей, принадлежащихъ къ станичному обществу, и особый списокъ лицъ невойскового сословія, проживающихъ въ станицѣ и хуторахъ.

Примѣчаніе. Сверхъ того, въ станичныхъ правленіяхъ ведутся книги и другіе письменные документы, установленные особыми законоположеніями или распоряженіями Военнаго Министра.

584. Въ книгу сдѣлокъ и договоровъ вносятся, по желанію договаривающихся сторонъ, всякаго рода сдѣлки и обязательства на сумму не свыше пятисотъ рублей, заключенныя казаками какъ между собою, такъ равно и съ посторонними лицами, когда такія сдѣлки и обязательства словесно объявлены въ присутствіи не менѣе двухъ свидѣтелей и подписаны обѣими договаривающимися сторонами и свидѣтелями, или по просьбѣ ихъ, за неумѣніемъ грамотѣ, кѣмъ либо другимъ. Записи, внесенныя въ эту книгу, а равно выдаваемыя съ нихъ засвидѣтельствованныя копіи, имѣютъ, въ случаѣ спора, силу судебнаго доказательства, если признаются неподложными.

Разъясненія:

1) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по рапорту наказнаго атамана Семирѣченскаго казачьяго войска *объ оплатѣ гербовымъ сборомъ сдѣлокъ и договоровъ*, подлежащихъ занесенію въ станичную книгу, указомъ 7 октября 1906 г. № 10715, разъяснилъ, что изъ заносимыхъ въ вышеозначенную книгу договоровъ, сдѣлокъ и обязательствъ, а равно и духовныхъ завѣщаній, свободны отъ гербового сбора лишь тѣ, которыя не превышаютъ 300 руб.; всякаго рода договоры, сдѣлки, обязательства и духовныя завѣщанія свыше указанной суммы, вносимыя въ ту же книгу, должны быть оплачиваемы гербовымъ сборомъ по всей суммѣ совершаемой сдѣлки, а не лишь съ суммы излишка сверхъ 300 рублей, такъ какъ нигдѣ въ гербовомъ уставѣ не сказано, чтобы, при исчисленіи гербоваго сбора, изъ общей суммы сдѣлки подлежали бы освобожденію отъ такового первые 300 руб.

2) Высочайше утвержденнымъ 2 мая 1910 г. положеніемъ Военнаго Совѣта разъяснено, что *продажа* въ казачьихъ войскахъ *недвижимости* на сумму до пятисотъ рублей можетъ быть производима, по желанію договаривающихся сторонъ: или общимъ порядкомъ законовъ гражданскихъ—посредствомъ купчихъ крѣпостей, утверждаемыхъ старшимъ нотаріусомъ, или же путемъ занесенія въ ведущіяся въ станичныхъ правленіяхъ книги сдѣлокъ и договоровъ.

585. Обывателямъ станицъ какъ казачьяго, такъ и неказачьяго сословія предоставляется, въ случаѣ желанія, свидѣтельствовать свои духовныя завѣщанія о недвижимомъ и движимомъ имуществѣ, цѣною не свыше пятисотъ рублей, въ станичныхъ правленіяхъ, коимъ они подвѣдомственны, съ соблюденіемъ слѣдующаго порядка: 1) духовное завѣщаніе должно быть словесно объявлено самимъ завѣщателемъ въ станичномъ правленіи, а при невозможности для него этого и у себя дома, въ присутствіи станичнаго атамана или лица, заступающаго его мѣсто, и не менѣе двухъ свидѣтелей, либо духовнаго отца завѣщателя; 2) по таковомъ объявленіи, завѣщаніе записывается въ книгу сдѣлокъ и договоровъ; подъ сею записью сперва подписываются завѣщатель и свидѣтели; въ случаѣ же неумѣнія ихъ грамотѣ другія, по ихъ просьбѣ, лица, а потомъ и станичный атаманъ; 3) затѣмъ завѣщателю выдается точная выпись того, что занесено въ книгу, за подписью станичнаго атамана и за печатью станичнаго правленія. Выпись эта имѣетъ, въ случаѣ спора, силу судебнаго доказательства воли завѣщателя, если признается неподложною.

586. Станичнымъ сборамъ предоставляется, за внесеніе поименованныхъ въ статьяхъ 584 и 585 актовъ въ книгу сдѣлокъ и договоровъ, установлять въ пользу общественныхъ станичныхъ суммъ плату въ размѣрѣ не свыше десяти копѣекъ съ каждаго договора, а если въ одномъ и томъ же договорѣ участвуетъ болѣе двухъ лицъ, то не свыше пяти копѣекъ съ каждаго участника безъ различія сословій, къ коимъ принадлежатъ лица, заключающія договоръ или сдѣлку.

III. О правахъ и обязанностяхъ хуторского сбора.

649. Хуторской сборъ составляется на основаніяхъ, опредѣленныхъ въ статьяхъ 548—554 для станичнаго сбора.

650. Хуторскому сбору предоставляется право и на немъ лежитъ обязанность обсуждать относящіяся до хутора дѣла, по предметамъ, упомянутымъ въ пунктахъ 1—5, 8, 11—13, 18—20, 22 и 26 статьи 555, и, сверхъ того, дѣла, касающіяся: 1) выдѣленія общихъ хозяйственныхъ статей хуторовъ: лѣсной, арендной, для общественныхъ табуновъ и т. п., и распоряженія сими статьями (ст. 671); 2) распредѣленія между членами хуторского общества хуторскихъ земель и угодій или тѣхъ земель, которыя, по опредѣленіямъ станичнаго сбора, отведены во временное пользованіе хутора изъ общаго станичнаго юрта; 3) разверстки назначенныхъ станичнымъ сборомъ земскихъ повинностей между хуторскими обывателями войскового и невойскового сословій; 4) разверстки между обывателями войскового сословія сборовъ на станичныя повинности, назначенныхъ станичнымъ сборомъ; 5) опредѣленія по отмѣткамъ на очередныхъ спискахъ, а также на спискахъ льготныхъ казаковъ, объ имущественномъ и семейномъ положеніи, кто изъ казаковъ нуждается при выходѣ на службу въ ссудахъ или пособіяхъ изъ общественныхъ хуторскихъ суммъ, а при неимѣніи таковыхъ — ходатайства о назначеніи сихъ ссудъ или пособій изъ суммъ станичныхъ; 6) ходатайствъ объ отчужденіи недвижимыхъ и неподверженныхъ скорой порчѣ движимыхъ имуществъ означенныхъ въ пунктѣ 22 статьи 555 малолѣтнихъ, въ случаяхъ, указанныхъ въ статьяхъ 277 и 281 Зако-

новъ Гражданскихъ (т. X, ч. I); 7) ходатайствъ о назначеніи опекуновъ и попечителей и предварительной повѣрки ихъ дѣйствій; 8) ходатайствъ объ увольненіи изъ общества членовъ его и пріемѣ новыхъ, и 9) ходатайствъ о семейныхъ раздѣлахъ.

Примѣчаніе. Приговоры хуторского сбора по предметамъ, перечисленнымъ въ пунктахъ 18—20 статьи 555 и въ пунктахъ 6—9 сей (650) статьи, представляются на разсмотрѣніе станичнаго сбора.

Разъясненіе:

Хуторской сборъ не въ правѣ сдавать въ аренду паевую землю казаковъ.

1) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ хорунжаго Бирюкова на постановленіе областного правленія войска Донского, указомъ 10 ноября 1903 г. № 11537, разъяснилъ, что изъ общаго количества земли, отведенной хуторскому обществу, хуторской сборъ обязанъ выдѣлить участки для общественныхъ нуждъ, въ томъ числѣ для сдачи въ аренду, а остальную землю раздѣлить на паи между членами общества. Право распоряженія общественными статьями принадлежитъ хуторскому сбору; паи же находятся въ пользованіи тѣхъ казаковъ, коимъ они отведены, и право распоряженія паемъ можетъ быть отобрано отъ казака лишь въ случаѣ, указанномъ ст. 696. Между тѣмъ Кочетовскій хуторской сборъ постановилъ сдать въ аренду хорунжему Бирюкову площадь земли, представляющую собою не хуторскую оброчную статью, а паевую землю нѣсколькихъ казаковъ поселенія Кочетовскаго, т. е. распорядился такою землею, право распоряженія коею отошло отъ сбора къ отдѣльнымъ владѣльцамъ паевъ, при чемъ означенный приговоръ нарушаетъ права хор. Бирюкова, который ранѣе сего вошелъ въ договорныя отношенія съ нѣсколькими паевладѣльцами поселенія Кочетовскаго и заарендовалъ у нихъ 84 десятины. Въ виду этого, приговоръ Кочетовскаго хуторского сбора и постановленіе областного правленія, одобрившаго этотъ приговоръ, являются неправильными и подлежатъ отмѣнѣ. Засимъ ходатайство Бирюкова о признаніи за нимъ права пользованія заарендованными 84 десятинами на все время арендnаго срока не можетъ быть уважено, такъ какъ паи сдаются лишь на одинъ годъ, вслѣдствіе чего опредѣленіе размѣра убытковъ, понесенныхъ Бирюковымъ отъ лишенія его права пользованія заарендованною у казаковъ поселенія Кочетовскаго землею, зависитъ отъ подлежащаго судебнаго мѣста, къ которому Бирюковъ можетъ обратиться съ *искомъ* объ убыткѣ.

651. Хуторской сборъ признается состоявшимся, когда на сборѣ были, кромѣ хуторского атамана или заступающаго его мѣсто: въ хуторахъ со сборами изъ всѣхъ домохозяевъ—

не менѣе половины, а въ хуторахъ со сборами изъ выборныхъ—не менѣе двухъ третей лицъ, имѣющихъ право голоса на сборѣ. Законными приговоры сбора признаются только тогда, когда они, при исполненіи вышеозначеннаго условія, составлены въ установленномъ порядкѣ и относятся до предметовъ вѣдомства хуторского сбора.

654. По дѣламъ общественнымъ хуторской атаманъ, въ предѣлахъ вѣдомства хуторского общественнаго управленія, обязанъ: 1) созывать и распускать хуторской сборъ и охранять должный на немъ порядокъ, а въ случаѣ надобности можетъ назначать экстренные сборы по собственному усмотрѣнію; 2) предлагать на разсмотрѣніе сбора всѣ дѣла, касающіяся нуждъ и пользъ хуторского общества; 3) приводить въ исполненіе приговоры хуторского сбора, постановленные на основаніи законовъ и правилъ сего Положенія, а по дѣламъ, указаннымъ въ примѣчаніи къ статьѣ 650, представлять приговоры, прежде ихъ исполненія, на утвержденіе станичнаго сбора; 4) наблюдать за тѣмъ, чтобы должностныя лица хуторского общественнаго управленія исполняли въ точности свои обязанности; 5) наблюдать за дѣйствіями опекуновъ и, въ случаѣ недобросовѣстнаго веденія ими дѣлъ, представлять о томъ хуторскому сбору; 6) доставлять станичному правленію свѣдѣнія, необходимыя для составленія содержимыхъ въ этомъ правленіи метрической книги и посемейныхъ списковъ, и 7) исполнять обязанности, возлагаемыя на станичнаго атамана пунктами 4, 6 и 9—12 статьи 566.

656. Въ случаяхъ, не терпящихъ отлагательства, по маловажнымъ дѣламъ, зависящимъ отъ хуторского сбора, хуторскому атаману предоставляется принимать самостоятельно необходимыя мѣры, съ тѣмъ, чтобы о таковыхъ имъ было представлено на рѣшеніе перваго затѣмъ сбора.

657. При исполненіи обязанностей, перечисленныхъ въ статьѣ 571, хуторской атаманъ руководствуется правилами, въ означенной (571) статьѣ изложенными. Въ случаѣ малолюдства хуторского общества, или когда въ хуторѣ остается на лицо мало жителей, хуторскому атаману дозволяется требовать упомянутыхъ въ статьѣ 571 свидѣтелей изъ ближайшихъ хуторскихъ обществъ.

IV. О производствѣ дѣлъ на станичныхъ и хуторскихъ сборахъ.

663. Вопросы, возбуждаемые на станичномъ сборѣ и не выходящіе изъ круга предметовъ его вѣдомства, допускаются къ обсужденію по усмотрѣнію станичнаго атамана. О вопросахъ, не допущенныхъ имъ къ обсужденію на сборѣ, станичный атаманъ обязанъ донести Атаману Отдѣла съ изложеніемъ причинъ устраненія того или другого вопроса. Тотъ же порядокъ соблюдается по отношенію къ хуторскому сбору хуторскимъ атаманомъ, при чемъ донесенія о вопросахъ, не допущенныхъ къ обсужденію, представляются имъ станичному атаману.

664. Всѣ дѣла на сборѣ, за исключеніемъ указанныхъ въ статьѣ 666, рѣшаются простымъ большинствомъ голосовъ, при чемъ, въ случаѣ равенства послѣднихъ, голосъ лица, имѣющаго старшинство на сборѣ (ст. 554, 558 и 651), даетъ перевѣсъ. За каждымъ участвующимъ въ сборѣ считается одинъ голосъ.

665. Голоса на сборѣ собираются или раздѣленіемъ сбора на двѣ стороны и счетомъ голосовъ, на каждой сторонѣ стоящихъ, или закрытою баллотировкою, или же инымъ способомъ, по существующему въ войскѣ обычаю. Закрытою баллотировкою производятся выборы станичныхъ атамановъ и почетныхъ судей, а равно рѣшаются всѣ вопросы, которые Атаманъ Отдѣла признаетъ необходимымъ подвергнуть такой баллотировкѣ. При разсмотрѣніи дѣлъ и вопросовъ, рѣшаемыхъ закрытою баллотировкою, на сборѣ долженъ присутствовать Атаманъ Отдѣла или лицо, имъ командированное.

666. Для рѣшенія нижеслѣдующихъ дѣлъ требуется согласіе не менѣе двухъ третей всѣхъ лицъ, имѣющихъ право голоса на сборѣ: 1) о завѣдываніи станичными и хуторскими запасными хлѣбными магазинами, о выдачѣ ссудъ изъ этихъ магазиновъ и о распредѣленіи разрѣшенныхъ ссудъ, а также всякаго рода вспомоществованій; 2) о распредѣленіи общественнаго поземельнаго довольствія между всѣми поселеніями станицы, выдѣленіи общихъ хозяйственныхъ статей станицы: лѣсной, арендной, для станичныхъ табуновъ и т. п. и распоряженіи сими статьями; 3) о распредѣленіи земель и угодій между членами станичныхъ и хуторскихъ обществъ; 4) о распоряженіи

станичными и хуторскими суммами и о назначеніи сборовъ на станичныя и хуторскія потребности; 5) о разсмотрѣніи и утвержденіи проектовъ возрастныхъ и очередныхъ списковъ, а также отмѣтокъ какъ въ этихъ спискахъ, такъ и въ спискахъ льготныхъ казаковъ, объ имущественномъ и семейномъ положеніи каждаго казака; 6) объ удаленіи изъ станичнаго общества вредныхъ и порочныхъ лицъ обоего пола; 7) о временномъ, не болѣе какъ на три года, лишеніи права домохозяевъ участія на сборахъ; 8) объ увольненіи изъ станичнаго общества членовъ его и пріемѣ новыхъ, и 9) о семейныхъ раздѣлахъ.

Примѣчаніе. Если по предметамъ, исчисленнымъ въ пунктахъ 1—5 сей (666) статьи, не образуется большинства двухъ третей голосовъ, то дѣло переносится на слѣдующій затѣмъ очередной сборъ и рѣшается имъ простымъ большинствомъ голосовъ. Приговоры по дѣламъ, исчисленнымъ въ пунктахъ 6—9 сей (666) статьи, не принятые двумя третями голосовъ, признаются несостоявшимися.

667. Всѣ дѣла, бывшія на обсужденіи станичнаго сбора, заносятся въ особую книгу приговоровъ. Сверхъ того, составляются отдѣльные по каждому предмету письменные приговоры: 1) по дѣламъ, исчисленнымъ въ статьѣ 666; 2) по дѣламъ особой важности и тогда, когда приговоръ долженъ дѣйствовать въ теченіе долгаго времени, и 3) по дѣламъ, по коимъ того потребуетъ сборъ.

668. При занесеніи въ книгу приговоровъ по дѣламъ, не принадлежащимъ къ числу упомянутыхъ въ пунктахъ 1—3 статьи 667, приводится краткое содержаніе дѣла, число лицъ, присутствовавшихъ на сборѣ, сущность рѣшенія и число голосовъ, поданныхъ за это рѣшеніе. Вѣрность записи свидѣтельствуется станичнымъ атаманомъ и довѣренными станичнаго правленія. Отдѣльные письменные приговоры по дѣламъ, упомянутымъ въ пунктахъ 1—3 статьи 667, вносятся въ книгу дословно.

669. Для отдѣльныхъ письменныхъ приговоровъ (ст. 667) не установляется особой формы, но въ нихъ обязательно означается: число лицъ, имѣющихъ право голоса на сборѣ, число лицъ, присутствовавшихъ при разсмотрѣніи дѣла, и число лицъ, подавшихъ голосъ за рѣшеніе, въ приговорѣ изложенное. Приговоры эти подписываются въ тотъ же день и на мѣстѣ ихъ составленія присутствовавшими съ правомъ голоса на сборѣ.

Сверхъ того, вѣрность и законность каждаго письменнаго приговора должна быть засвидѣтельствована подписью лица, имѣвшаго старшинство на сборѣ, печатью станичнаго правленія и скрѣпою писаря.

670. Въ хуторахъ въ книгу приговоровъ заносятся обязательно только рѣшенія по дѣламъ, перечисленнымъ въ пунктахъ 1—3 статьи 667, при чемъ записи эти свидѣтельствуются хуторскимъ атаманомъ и довѣренными, выбранными для сего самимъ сборомъ. Отдѣльные письменные приговоры по дѣламъ этого рода для хуторскихъ сборовъ не обязательны, но могутъ быть составляемы по желанію послѣднихъ. Такіе приговоры, въ въ случаѣ неимѣнія хуторской печати и писаря, свидѣтельствуются подписью одного лишь хуторского атамана.

671. Приговоры станичныхъ и хуторскихъ сборовъ представляются: 1) по дѣламъ о выборѣ станичнаго атамана и почетныхъ судей, объ удаленіи изъ станичнаго общества вредныхъ и порочныхъ лицъ обоего пола и объ увольненіи изъ станичнаго общества членовъ его и пріемѣ новыхъ—на утвержденіе Войсковыхъ Наказныхъ и Наказныхъ Атамановъ; 2) по дѣламъ о распредѣленіи общественнаго поземельнаго довольствія между всѣми поселеніями станицы, о выдѣленіи общихъ хозяйственныхъ статей станицы: лѣсной, арендной, для станичныхъ табуновъ и т. п., о распоряженіи сими статьями и о выдачѣ ссудъ изъ хлѣбныхъ запасныхъ магазиновъ—на утвержденіе Областныхъ, Войсковыхъ и Войсковыхъ Хозяйственныхъ Правленій; 3) по дѣламъ, касающимся станичныхъ смѣтъ взиманія, храненія и расходованія денежныхъ суммъ, счетоводства по этимъ суммамъ, а также назначенія сборовъ на станичныя потребности: въ войскѣ Донскомъ—на разрѣшеніе Окружныхъ Атамановъ или Окружныхъ Начальниковъ, въ войскахъ Астраханскомъ и Семирѣченскомъ—на утвержденіе Войсковыхъ Правленій, а въ войскахъ Оренбургскомъ, Сибирскомъ, Кубанскомъ и Терскомъ—на разрѣшеніе Атамановъ Отдѣловъ. Кромѣ того, на утвержденіе подлежащаго начальства представляются приговоры по всѣмъ прочимъ дѣламъ, когда, по существующимъ особымъ положеніямъ, требуется разрѣшеніе упомянутаго начальства.

Примѣчаніе. Приговоры хуторского сбора по дѣламъ, упомянутымъ въ сей (761) статьѣ, представляются на утвержденіе начальства чрезъ станичнаго атамана.

Разъясненіе:

1) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ повѣреннаго крестьянина Текова, Эразма Кульчицкаго, указомъ 23 ноября 1900 г. № 12630, разъяснилъ, что войсковое хозяйственное правленіе имѣетъ право *отмѣнять тѣ приговоры* станичныхъ и хуторскихъ обществъ, коими оброчныя статьи отдаются въ аренду безъ соблюденія установленныхъ закономъ правилъ (напр., безъ торговъ), или кои будутъ признаны имъ невыгодными для станичнаго или хуторского обществъ.

672. Принесеніе жалобъ и ходатайствъ по дѣламъ станичнаго и хуторского общества чрезъ посылку особыхъ выборныхъ, допускается не иначе, какъ съ предварительнаго согласія Войскового Наказнаго или Наказнаго Атамана, или же Военнаго Министра, смотря по тому, отъ кого зависитъ разрѣшеніе жалобы или ходатайства. Заявляемыя высшему начальству письменныя жалобы и ходатайства, а равно просьбы о разрѣшеніи посылки выборныхъ, подаются чрезъ Атамана Отдѣла. Наемъ станичными обществами довѣренныхъ для хожденія по общественнымъ дѣламъ за особое вознагражденіе изъ станичныхъ суммъ, допускается не иначе, какъ съ разрѣшенія Атамана Отдѣла.

V. Обращеніе взысканій на недвижимое имущество казаковъ.

632. Если отвѣтчикъ не будетъ въ состояніи удовлетворить истца присужденнымъ съ него денежнымъ взысканіемъ, то станичнымъ атаманомъ дается ему отсрочка, смотря по важности взысканія и способамъ отвѣтчика къ уплатѣ, на время отъ одной недѣли до одного мѣсяца; отсрочка свыше этого времени допускается только съ согласія истца.

633. Если отвѣтчикъ не заплатитъ присужденнаго съ него взысканія въ назначенный срокъ, то взысканіе это пополняется прежде всего изъ дохода, получаемаго отвѣтчикомъ съ принадлежащаго ему недвижимаго имущества.

634. Если у отвѣтчика нѣтъ недвижимаго имущества, приносящаго доходъ, а также если доходомъ этимъ не можетъ быть пополнено взысканіе въ пользу истца въ срокъ, имъ назначенный, то станичный атаманъ описываетъ и назначаетъ въ продажу такую часть движимаго имущества отвѣтчика, которая, не разстраивая его хозяйства и не лишая насущнаго пропитанія его семьи до новаго урожая, достаточна будетъ для покрытія взысканія.

638. Если указанными въ статьяхъ 633 и 634 способами взысканіе не будетъ покрыто, то оно обращается на недвижимое крѣпостное имущество отвѣтчика, а при отсутствіи или недостаточности такого имущества, взысканіе обращается на прочее недвижимое имущество отвѣтчика. Изъ состава сего послѣдняго не подлежатъ продажѣ: домъ, въ которомъ живетъ отвѣтчикъ, дворовое мѣсто сего дома, а также надворныя строенія, которыя не могутъ быть снесены безъ явнаго разстройства хозяйства. Опись, оцѣнка и продажа некрѣпостного недвижимаго имущества производятся тѣмъ же порядкомъ, какъ и движимаго.

Примѣчаніе 1. Какія именно изъ надворныхъ строеній могутъ быть обращаемы въ продажу на удовлетвореніе взысканій, опредѣляется приговоромъ станичнаго или хуторского сбора.

Примѣчаніе 2. При обращеніи взысканія на недвижимое крѣпостное имущество, взыскатель долженъ обратиться въ подлежащее судебное установленіе, представивъ оному копію съ рѣшенія станичнаго суда для исполненія сего рѣшенія на основаніи общихъ правилъ Устава Гражданскаго Судопроизводства.

Разъясненія:

1) По распоряженію войскового штаба войска Донского, изъ общаго войскового капитала выданы были прогонныя и суточныя деньги военному слѣдователю и путевое вознагражденіе свидѣтелямъ, вызывавшимся во временный военный судъ по дѣлу о казакѣ Блудилинѣ. Вслѣдствіе неуплаты послѣднимъ произведеннаго по его дѣлу расхода, было описано принадлежащее Блудилину имѣніе, заключающееся въ небольшомъ домикѣ изъ юртового лѣса и садѣ, которые и были проданы съ торговъ, при чемъ областное правленіе полагало торги эти утвердить. Но Правит. Сенатъ, указомъ 23-го февраля 1881 г. № 6112, разъяснилъ, что торги на домъ казака Блудилина не подлежатъ утвержденію, такъ какъ *дома и земли* сельскихъ обывателей въ казачьихъ войскахъ, составляющіе единственное обезпеченіе ихъ быта, освобождаются отъ продажи на *пополненіе казенныхъ долговъ.*

2) Уральскій областной судъ, рѣшеніемъ, состоявшимся 8-го октября 1894 г., между прочимъ, опредѣлилъ: объявленнаго несостоятельнымъ должникомъ, по опредѣленію областного правленія, казака Гущина признать должникомъ несостоятельнымъ неосторожнымъ; въ виду-же того, что домъ несостоятельнаго должника не можетъ быть проданъ на покрытіе долговъ, настоящее дѣло дальнѣйшимъ производствомъ прекратить. По этому поводу Уральское отдѣленіе Государственнаго Банка объяснило, что оно несогласно съ тою частью рѣшенія суда, которою постановлено, что домъ Гущина не можетъ быть проданъ на удовлетвореніе банковскаго долга. Но Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ возникшее по настоящему дѣлу пререканіе, указомъ 16 марта 1898 г. № 302, разъяснилъ, что построенный на станичной землѣ *жилой домъ*, въ качествѣ принадлежности послѣдней, не подлежитъ продажѣ за долги владѣющаго имъ казака.

3) Общее собраніе перваго и кассаціонныхъ департаментовъ Правит. Сената, разсмотрѣвъ вопросъ о томъ, могутъ-ли быть продаваемы съ торговъ, во исполненіе судебныхъ рѣшеній, дома казаковъ-отвѣтчиковъ, построенные на станичной землѣ, рѣшеніемъ 17-го марта 1903 г. за № 7, разъяснило, что изъ содержанія ст. 638 и примѣчанія къ этой статьѣ явствуетъ, что, при исполненіи рѣшеній станичнаго суда, *домъ* казака-отвѣтчика съ *дворовымъ мѣстомъ и нѣкоторыми надворными постройками* не подвергается ни въ какомъ случаѣ продажѣ съ публичнаго торга. Это узаконеніе, выражающее несомнѣнную волю законодателя охранить членовъ казачьяго общества отъ полнаго разстройства хозяйственнаго быта ихъ, должно, въ видахъ достиженія преслѣдуемой имъ цѣли, сохранять свою силу и имѣть примѣненіе при исполненіи судебныхъ рѣшеній о денежномъ взысканіи съ казака, постановленныхъ не только станичнымъ судомъ, но и другими судебными установленіями.

4) Станичный сборъ станицы Копальской, въ возмѣщеніе недоимки по исправному снаряженію на службу сына урядника Степана Дериглазова, продалъ принадлежащіе послѣднему жилой домъ и двѣ десятины хлѣба на корню. Дериглазовъ обратился съ жалобою къ войсковому начальству Семирѣченскаго каз. войска, но жалоба была оставлена безъ послѣдствій, на томъ основаніи, что продажа дома состоялась по приговору станичнаго сбора. Военный Министръ, разсмотрѣвъ настоящее дѣло, отношеніемъ отъ 27 іюля 1904 г. за № 14713, разъяснилъ, что станичный сборъ станицы Копальской имѣлъ право и долженъ былъ прежде всего обратиться къ пополненію недоимки Дериглазова путемъ отобранія доходовъ съ недвижимаго его имущества. Затѣмъ, если по необходимости станичный сборъ долженъ былъ пополнить недоимку продажею имущества неисправнаго казака, то долженъ былъ продавать сначала его движимое имущество, а если такового не оказывалось-бы, то

озаботиться: или отдать самого неисправнаго должника въ посторонніе заработки, съ цѣлью погашенія изъ причитающагося ему заработка недоимки, или отдать принадлежащій ему пай въ арендное содержаніе на извѣстный срокъ. Только по примѣненіи всѣхъ указанныхъ въ ст.ст. 633 и 634 средствъ къ пополненію недоимки, станичный сборъ имѣлъ право приступить къ продажѣ недвижимаго имущества сначала крѣпостного, а затѣмъ и прочаго недвижимаго, но при непремѣнномъ условіи оставленія у казака жилого дома, двороваго мѣста и необходимыхъ надворныхъ строеній. Правильность такого пониманія ст. 638, что жилой домъ казака ни въ коемъ случаѣ не можетъ быть назначаемъ въ продажу на погашеніе его долговъ, была неоднократно разъясняема Правительствующимъ Сенатомъ и потому мѣстное начальство Семирѣченскаго каз. войска, съ своей стороны, ни при какихъ условіяхъ задолженности казака, не могло допускать продажи единственнаго его жилого помѣщенія. Между тѣмъ, въ настоящемъ дѣлѣ станичный сборъ станицы Копальской, не использовавъ всѣхъ мѣръ, указанныхъ въ законѣ, къ пополненію недоимки урядника Дериглазова, какъ-то: отдачи его самого въ посторонніе заработки или отдачи въ аренду принадлежащаго ему пая, сразу приступилъ къ продажѣ недвижимаго имущества недоимщика и, руководствуясь тѣмъ, что у Дериглазова нѣтъ никакого другого недвижимаго имущества, кромѣ жилого дома, продалъ сей послѣдній, не смотря на прямое указаніе ст. 638, и тѣмъ лишилъ возможности казака оправиться даже и въ будущемъ.

695. Станичное общество отвѣчаетъ за исправный выходъ на службу каждаго изъ своихъ членовъ, за исправное отбываніе земскихъ и станичныхъ повинностей, а также за пополненіе недоимокъ, лежащихъ на обществѣ.

696. Въ отношеніи отдѣльныхъ членовъ станичнаго общества, замѣченныхъ въ расточительности и неисправно отбывающихъ воинскую, земскую и станичныя повинности или являющихся неисправными плательщиками лежащихъ на нихъ долговъ въ войсковыя и общественныя суммы, станичный сборъ имѣетъ право принимать слѣдующія мѣры: 1) распоряжаться доходомъ съ принадлежащаго симъ лицамъ недвижимаго имущества; 2) отдавать ихъ въ посторонніе заработки и распоряжаться выработанными ими суммами; 3) назначать къ нимъ опекуновъ; 4) продавать движимое и недвижимое ихъ имущество, согласно статьямъ 634—638, и 5) лишать такихъ лицъ на извѣстный срокъ права распоряженія предоставленными имъ поземельными паями, принимая эти паи въ свое распоряженіе.

ГЛАВА ТРЕТЬЯ.

О поземельномъ устройствѣ въ Уральскомъ казачьемъ войскѣ.

I. Учрежденія и лица, завѣдующія поземельнымъ устройствомъ въ Уральскомъ войскѣ.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II изд. 1903 г.):

229. Уральское казачье войско занимаетъ земли, расположенныя въ Уральской области.

230. Уральское казачье войско состоитъ подъ управленіемъ Наказнаго Атамана, въ лицѣ коего соединяется и званіе Уральскаго Военнаго Губернатора.

247. Вѣдѣнію Войскового Хозяйственнаго Правленія подлежатъ: 2) завѣдываніе войсковыми имуществами и капиталами; 23) наблюденіе за устройствомъ поселеній въ войскѣ; 25) отводъ мѣстъ подъ дома, разныя торговыя и промышленныя заведенія, равно какъ подъ разведеніе садовъ, фермъ и рощъ; 32) выдача лицамъ войскового сословія удостовѣреній о принадлежности имъ недвижимыхъ имуществъ; 37) дѣла объ установленіи поземельной платы съ лицъ невойскового сословія, имѣющихъ на войсковыхъ земляхъ осѣдлость; 41) всѣ вообще дѣла, которыя Наказный Атаманъ признаетъ необходимымъ передать на обсужденіе Войскового Хозяйственнаго Правленія.

248. Войсковому Хозяйственному Правленію, съ утвержденія Наказнаго Атамана, предоставляется право:

7) Разрѣшать отсрочки и разсрочки уплаты краткосрочныхъ (до десяти лѣтъ) ссудъ изъ казачьихъ суммъ, если новый періодъ времени не болѣе того, на который ссуды были разрѣшены первый разъ.

Примѣчаніе. 1. По ссудамъ, выданнымъ подъ залоги или поручительства отдѣльнымъ лицамъ, должно быть наблюдаемо, чтобы отсрочка или разсрочка разрѣшалась только въ томъ случаѣ, если по производствѣ новой оцѣнки по ссудамъ подъ залоги, таковая можетъ имѣть силу до окончанія вновь разрѣшаемаго срока ссуды, а по залогамъ подъ поручительство таковое было представляемо вновь тоже до окончанія срока отсрочки.

Примѣчаніе 2. Выдача ссудъ станичнымъ обществамъ въ экстренныхъ случаяхъ, вызываемыхъ народными бѣдствіями,

производится не иначе, какъ съ разрѣшенія Военнаго Совѣта, и всѣ условія, на коихъ таковая выдача разрѣшена, могутъ быть измѣняемы только Военнымъ Совѣтомъ.

8) Утверждать проекты земельныхъ надѣловъ постоянныхъ и временныхъ на казачьей территоріи, на основаніи существующихъ положеній, планы на станицы, горныя поселенія и т. п., кромѣ городовъ, и разрѣшать обмѣнъ земли между войскомъ и станицами.

9) Рѣшать окончательно дѣла по образованію новыхъ поселковъ и по переселенію казаковъ въ предѣлахъ войсковой территоріи, въ случаяхъ, когда такое образованіе поселковъ и переселеніе казаковъ можетъ быть произведено безъ нарушенія существующаго въ войскѣ землераспредѣленія, безъ расходовъ изъ войсковыхъ капиталовъ и при добровольномъ согласіи переселенцевъ.

306. Обсужденіе дѣлъ, относящихся по существу своему къ общественному хозяйству, возлагается на Съѣздъ выборныхъ отъ станичныхъ обществъ, которыхъ полагается по два отъ каждой станицы и отъ двухъ станицъ города Уральска—по четыре. Кромѣ того, на Съѣздѣ участвуютъ выборные: одинъ—отъ войскового духовенства, а другой—отъ лицъ невойскового сословія, проживающихъ въ станичныхъ обществахъ и имѣющихъ тамъ собственные дома и другую недвижимость.

Примѣчаніе. Выборные отъ войскового духовенства и лицъ невойскового сословія участвуютъ въ обсужденіи и рѣшеніи тѣхъ только дѣлъ, кои, по существу своему, будутъ касаться интересовъ ихъ довѣрителей.

315. Обсужденію Съѣзда выборныхъ подлежатъ слѣдующія дѣла: 1) о порядкѣ производства рыболовства и вообще пользованія войсковыми угодьями; 8) о размѣрахъ поземельной пошлины за довольствіе на войсковыхъ земляхъ скота и о количествѣ скота, какое можетъ быть допущено на войсковыя земли; 13) о развертскѣ между станичными обществами всѣхъ земскихъ повинностей; 17) о пріобрѣтеніи или отчужденіи недвижимыхъ войсковыхъ имуществъ; 18) о всѣхъ вообще предметахъ, относящихся до хозяйственныхъ и общественныхъ войсковыхъ дѣлъ и нуждъ, которыя Наказный Атаманъ сочтетъ необходимымъ передать на обсужденіе Съѣзда, или по которымъ признаетъ полезнымъ имѣть его заключеніе.

II. Учрежденія и лица общественнаго управленія поселеній Уральскаго казачьяго войска.

Пункты приложенія къ примѣчанію 542 ст. Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ изд. 1903 г. (Объ общественномъ управленіи въ станицахъ и поселкахъ Уральскаго казачьяго войска):

1. Станичное общество составляется изъ всѣхъ, безъ различія сословій, жителей станицы, съ принадлежащими къ ней поселками и поселеніями другихъ наименованій. Составленное на семъ основаніи росписаніе станичныхъ обществъ утверждается Военнымъ Совѣтомъ.

2. Станичное управленіе въ каждомъ станичномъ обществѣ составляютъ: 1) станичный сходъ; 2) станичный атаманъ со станичнымъ правленіемъ, и 3) станичный судъ.

3. Станичное управленіе, завѣдывая всѣми дѣлами станичнаго общества по военной и гражданской частямъ, подчиняется подлежащимъ управленіямъ, военному и гражданскому.

Примѣчаніе. Обязанности станичнаго управленія, въ отношеніи завѣдыванія общественными войсковыми угодьями и надзора за исполненіемъ постановленій о войсковомъ хозяйствѣ, опредѣляются подробными инструкціями Войскового Хозяйственнаго Правленія.

11. Вѣдѣнію станичнаго схода подлежатъ: 6) принесеніе куда слѣдуетъ жалобъ и просьбъ по дѣламъ станичнаго общества чрезъ особыхъ выборныхъ; 7) дача довѣренностей на хожденіе по дѣламъ станичнаго общества; 8) распредѣленіе общественныхъ поземельныхъ довольствій на участки и распоряженіе тѣми землями, лѣсами и угодьями, какіе останутся праздными, за отводомъ для общественнаго пользованія жителей; 10) полное распоряженіе станичными суммами: составленіе смѣтъ, опредѣленіе порядка взиманія суммъ въ доходъ, расходованія ихъ, счетоводства и храненія; 11) разверстка между общественниками всѣхъ земскихъ повинностей; 12) принятіе мѣръ къ предупрежденію и взысканію недоимокъ; 15) приговоры объ увольненіи изъ общества членовъ его, о пріемѣ новыхъ, о временномъ устраненіи вредныхъ и порочныхъ лицъ отъ участія въ сходахъ не болѣе, какъ на три года, а равно разсмотрѣніе представляемыхъ на утвержденіе станичнаго схода приговоровъ поселковыхъ сходовъ объ удаленіи изъ общества

вредныхъ и порочныхъ лицъ; 16) назначеніе опекуновъ и попечителей и повѣрка ихъ дѣйствій; 23) постановленіе о всѣхъ вообще предметахъ, относящихся до хозяйственныхъ и общественныхъ дѣлъ станичнаго общества, а равно всѣ тѣ случаи, когда, по правиламъ, въ законоположеніяхъ о казачьихъ войскахъ изложеннымъ, требуется согласіе или разрѣшеніе станичнаго схода.

12. Станичному сходу предоставляется разрѣшеніе менѣе важныхъ изъ подлежащихъ его вѣдѣнію дѣлъ, кои при томъ не могутъ быть отлагаемы до новаго схода безъ ущерба пользамъ общества или отдѣльныхъ его членовъ, возлагать на станичное правленіе.

Примѣчаніе. Разрѣшенію станичнаго правленія не могутъ быть предоставлены дѣла, указанныя въ статьѣ 74 сего приложенія, а также по выборамъ въ общественныя должности.

13. Рѣшенія станичнаго схода признаются дѣйствительными, когда на немъ были: станичный атаманъ или заступающій его мѣсто и не менѣе двухъ третей всѣхъ выборныхъ, имѣющихъ право участвовать на сходѣ. Законными приговоры схода признаются только тогда, когда они, при исполненіи вышеозначеннаго условія, составлены въ установленномъ порядкѣ и относятся исключительно до предметовъ вѣдомства станичнаго схода.

14. Жалобы на рѣшенія станичнаго схода допускаются по дѣламъ, касающимся распредѣленія земли между отдѣльными поселками, входящими въ составъ станицы, а равно по дѣламъ, означеннымъ въ пунктахъ 12—18 статьи 11 сего приложенія. Жалобы сіи приносятся не позже, какъ въ *мѣсячный срокъ* Уѣздному Начальнику, для представленія ихъ Военному Губернатору, который передаетъ ихъ на дальнѣйшее разсмотрѣніе, на общемъ основаніи, въ подлежащія учрежденія, по предмету вѣдомства, а между тѣмъ, если признаетъ нужнымъ, пріостанавливаетъ исполненіе станичнаго приговора.

17. По дѣламъ общественнымъ, станичный атаманъ обязанъ, въ предѣлахъ вѣдомства станичнаго управленія: 3) приводить въ исполненіе приговоры станичныхъ сходовъ, постановленные на основаніи законовъ и правилъ, изложенныхъ въ семъ приложеніи; представлять, по принадлежности, на разрѣ-

шеніе тѣ общественные приговоры, кои, прежде исполненія ихъ, подлежатъ утвержденію начальства; 7) завѣдывать въ порядкѣ, установленномъ обществомъ, станичными общественными суммами и станичными общественными имуществами, отвѣтствуя за цѣлость оныхъ и правильное ихъ употребленіе.

21. Станичный атаманъ обязанъ, при исполненіи дѣлъ особой важности, именно: при производствѣ личныхъ взысканій какъ полицейскихъ, такъ и налагаемыхъ судебными установленіями, при всякомъ обыскѣ въ домѣ или строеніи, при всякомъ задержаніи или взятіи подъ арестъ, при пріемѣ отъ станичнаго казначея и расходованіи общественныхъ суммъ, непремѣнно приглашать двухъ свидѣтелей, преимущественно изъ стариковъ своего общества. То же правило, по возможности, наблюдается и при предварительномъ дознаніи по проступкамъ и преступленіямъ.

22. Станичное правленіе составляется изъ станичнаго атамана, его помощниковъ, если общество признаетъ необходимымъ избрать таковыхъ, и станичнаго казначея. Сверхъ того, въ станичномъ правленіи присутствуютъ выбранные станичнымъ обществомъ изъ своей среды на одинъ годъ довѣренные, въ числѣ, опредѣленномъ станичнымъ сходомъ, но не менѣе трехъ.

Примѣчаніе. Въ тѣхъ станицахъ, къ коимъ принадлежатъ отдѣльные поселки, каждому такому поселку предоставляется, въ случаѣ его желанія, избрать довѣреннаго для присутствованія въ станичномъ правленіи.

26. Все письмоводство по станичному правленію раздѣляется на двѣ части: военную и гражданскую и возлагается, подъ ближайшимъ надзоромъ станичнаго атамана, на станичныхъ писарей, которые обязаны вѣрно и въ порядкѣ вести порученные имъ списки и книги и съ надлежащею точностью излагать въ бумагахъ, свѣдѣніяхъ и другихъ документахъ, выдаваемыхъ отъ станичнаго атамана, станичнаго суда, станичныхъ сходовъ и правленія, то, что было ими положено и рѣшено.

29. Вѣдѣнію станичнаго правленія подлежитъ: 1) разрѣшеніе дѣлъ, возложенныхъ на оное по уполномочію станичнаго схода (ст. 12 сего прил.); 2) ежемѣсячная повѣрка станичныхъ суммъ и станичныхъ хлѣбныхъ запасныхъ магазиновъ.

30. Означенныя въ предшедшей (29) статьѣ дѣла рѣшаются правленіемъ единогласно или по большинству голосовъ наличныхъ

членовъ. Станичный атаманъ по всѣмъ другимъ дѣламъ его вѣдомства распоряжается по своему усмотрѣнію, подъ личною своею отвѣтственностью.

31. Жалобы на станичное правленіе по дѣламъ, указаннымъ выше, въ статьѣ 29 сего приложенія, приносятся станичному сходу.

32. Станичное правленіе обязано вести слѣдующія книги, выдаваемыя Уѣздными Начальниками: 1) книгу для записи приказаній, объявленныхъ станичнымъ атаманомъ подчиненнымъ ему должностнымъ лицамъ, если таковой записи въ книгу потребуетъ самъ станичный атаманъ или лицо, получившее отъ него приказаніе; 2) метрическую книгу; 3) книгу приговоровъ станичнаго схода; 4) книгу рѣшеній станичнаго и третейскихъ судовъ; 5) книгу сдѣлокъ и договоровъ. Въ послѣднюю книгу вносятся, по желанію договаривающихся сторонъ, всякаго рода сдѣлки и обязательства на сумму не свыше *пятисотъ* рублей, заключенныя казаками какъ между собою, такъ равно и съ посторонними лицами, когда такія сдѣлки и обязательства словесно объявлены въ присутствіи не менѣе двухъ свидѣтелей и подписаны обѣими договаривающимися сторонами, или, по просьбѣ ихъ, кѣмъ либо другимъ, за неумѣніемъ грамотѣ. Записи, внесенныя въ эту книгу, а равно выдаваемыя съ нихъ засвидѣтельствованныя копіи, имѣютъ, въ случаѣ спора, силу судебнаго доказательства, если признаются дѣйствительными (т. е. неподложными).

Разъясненіе:

1) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ вопросъ о томъ: въ правѣ ли станичныя правленія Уральскаго каз. войска заносить въ книги сдѣлокъ и договоровъ, имѣющіяся при сихъ правленіяхъ, раздѣльные акты и записки о недвижимомъ и движимомъ имѣніи, указомъ 16 января 1907 г. № 435, разъяснилъ, что раздѣльные акты, касающіеся домовъ и строеній, подлежатъ занесенію въ книги сдѣлокъ и договоровъ, имѣющіяся въ станичныхъ правленіяхъ на тѣхъ же основаніяхъ, какъ и акты о переходѣ означенныхъ домовъ и строеній въ силу указа 15 мая 1879 г. за № 20739, причемъ порядокъ перехода домовъ и строеній распространяется и на сады и рощи, находящіеся на войсковой землѣ. Затѣмъ указанные выше раздѣльные акты на дома, строенія, сады и рощи должны подчиняться дѣйствію 584 ст. Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ, въ силу коего станичными правленіями въ книгу сдѣлокъ и договоровъ вносятся сдѣлки и обязательства на сумму не свыше 500 рублей.

33. Обывателямъ станицъ предоставляется, въ случаѣ ихъ желанія, свидѣтельствовать духовныя свои завѣщанія о недвижимомъ и движимомъ ихъ имуществѣ, цѣною не свыше *ста* рублей, въ станичныхъ правленіяхъ, коимъ они подвѣдомственны, съ соблюденіемъ при этомъ слѣдующаго порядка: 1) духовное завѣщаніе должно быть словесно объявлено самимъ завѣщателемъ въ станичномъ правленіи, въ присутствіи членовъ онаго и не менѣе двухъ свидѣтелей; 2) по таковомъ объявленіи, завѣщаніе записывается въ книгу сдѣлокъ и договоровъ. Подъ сею записью сперва подписываются завѣщатель и свидѣтели, въ случаѣ же неумѣнія ихъ грамотѣ, другія, по ихъ просьбѣ, лица, а потомъ и бывшіе при явкѣ завѣщанія постоянные члены станичнаго правленія, изъ коихъ неумѣющіе грамотѣ прикладываютъ должностныя свои печати; 3) затѣмъ выдается завѣщателю точная со всего, что вписано въ книгу, выпись, за подписью всѣхъ наличныхъ членовъ станичнаго правленія и за печатью онаго. Выписи эти имѣютъ, въ случаѣ спора, силу судебнаго доказательства воли завѣщателя, если признаются дѣйствительными, т. е. неподложными.

34. Станичнымъ сходамъ предоставляется за внесеніе поименованныхъ выше въ статьяхъ 32 и 33 сего приложенія актовъ въ книгу сдѣлокъ и договоровъ (ст. 32, п. 5 сего прил.) установлять въ пользу общественныхъ станичныхъ суммъ плату въ размѣрѣ не свыше *десяти копѣекъ* съ каждаго договора, а если въ одномъ и томъ же договорѣ участвуетъ болѣе двухъ лицъ, то не свыше *пяти копѣекъ* съ каждаго участника безъ различія сословій, къ коимъ заключающія договоръ или сдѣлку лица принадлежатъ.

35. Въ станичномъ правленіи содержатся во всегдашней исправности: V) вѣдомости поземельнымъ угодьямъ, какія отданы будутъ по приговорамъ станичнаго схода въ оброчное содержаніе и какія останутся праздными, за отводомъ для общественнаго пользованія жителей.

58. Поселковыя управленія учреждаются въ казачьихъ поселкахъ, выселкахъ, хуторахъ, заимкахъ и другихъ наименованіяхъ поселеніяхъ, имѣющихъ не менѣе тридцати дворовъ. Поселенія же, имѣющія менѣе тридцати дворовъ и находящіяся не въ дальнемъ одни отъ другихъ разстояній, соединяются въ

одно поселковое общество, либо присоединяются къ другимъ обществамъ, съ согласія сихъ послѣднихъ.

Примѣчаніе. Въ поселеніяхъ, имѣющихъ менѣе тридцати дворовъ, поселковое управленіе учреждается не иначе, какъ по особому разрѣшенію Уральскаго Военнаго Губернатора.

59. Поселковое общественное управленіе составляютъ: 1) поселковый сходъ и 2) поселковый атаманъ.

Примѣчаніе. Въ тѣхъ казачьихъ поселеніяхъ, въ которыхъ поселковыя общества не имѣютъ особыхъ поземельныхъ надѣловъ, дозволяется не учреждать особыхъ поселковыхъ сходовъ; въ такомъ случаѣ, должностныя лица въ поселкахъ назначаются или избираются станичнымъ сходомъ.

60. Въ томъ поселеніи, въ которомъ помѣщается станичное управленіе, обязанности поселковаго атамана исполняетъ станичный атаманъ, а обязанности поселковаго схода—сходъ домохозяевъ.

61. Обязанности поселковыхъ управленій, въ отношеніи завѣдыванія общественными войсковыми угодьями и надзора за исполненіемъ постановленій о войсковомъ хозяйствѣ,—опредѣляются подробными инструкціями Войскового Хозяйственнаго Правленія.

62. Поселковый сходъ составляется, подъ предсѣдательствомъ поселковаго атамана, изъ домохозяевъ, принадлежащихъ къ составу поселковаго общества, и, кромѣ того, изъ всѣхъ назначенныхъ, по выбору общества, должностныхъ лицъ. Не воспрещается домохозяину, въ случаѣ отлучки, болѣзни или вообще невозможности лично явиться на сходъ, присылать вмѣсто себя кого либо изъ членовъ своего семейства.

Примѣчаніе 1. Лица невойскового сословія, живущія въ поселковыхъ обществахъ и имѣющія тамъ собственные дома или другую недвижимость, участвуютъ въ поселковыхъ сходахъ, наравнѣ съ лицами войскового сословія, только при обсужденіи рѣшенія дѣлъ, по существу своему касающихся до лицъ неказачьяго сословія.

Примѣчаніе 2. Правила, изложенныя выше въ статьѣ 9 и 10 сего приложенія, распространяются на поселковые сходы.

63. Вѣдѣнію поселковаго схода подлежатъ: 1) назначеніе выборныхъ въ случаяхъ, когда настоитъ въ томъ надобность; 3) передѣлъ тѣхъ земель, которыя, по опредѣленіямъ станичнаго схода, отведены для поселковаго общества; 4) разверстка между лицами общества опредѣленныхъ станичнымъ сходомъ земскихъ повинностей и станичныхъ сборовъ; 6) сужденіе и распоряженіе по предметамъ, приведеннымъ въ пунктахъ 2,

4—7, 9 и 12 статьи 11 сего приложенія, въ отношеніи поселковаго общества; и 8) всѣ тѣ случаи, когда потребуется согласіе или разрѣшеніе поселковаго общества.

Примѣчаніе 1. Тѣмъ поселковымъ обществамъ, которымъ, по значительной отдаленности отъ мѣста станичнаго управленія, было бы затруднительно высылать всѣхъ домохозяевъ на станичный сходъ, дозволяется назначать на сей сходъ, по выбору, такое число довѣренныхъ, какое сами общества признаютъ необходимымъ.

Примѣчаніе 2. Въ тѣхъ поселковыхъ обществахъ, которыя пользуются особыми поземельными надѣлами, всѣ дѣла, относящіяся до распоряженія поземельными довольствіями (ст. 11 п. 8 сего прил.), подлежатъ вѣдомству поселковаго схода.

64. Рѣшенія поселковыхъ сходовъ признаются законными только тогда, когда на сходахъ были: поселковый атаманъ или заступающій его мѣсто, и не менѣе половины всѣхъ находящихся на мѣстахъ жительства обывателей, имѣющихъ право участвовать въ сходахъ, и когда они относятся до предметовъ, исчисленныхъ въ предшедшей (63) статьѣ.

65. По дѣламъ общественнымъ, поселковый атаманъ исполняетъ, въ предѣлахъ вѣдомства поселковаго общественнаго управленія, слѣдующія обязанности: 2) предлагаетъ на разсмотрѣніе схода всѣ дѣла, касающіяся нуждъ и пользъ поселковаго общества; 3) приводитъ въ исполненіе приговоры станичнаго и поселковаго сходовъ, распоряженія станичнаго и уѣзднаго управленій.

69. Поселковый атаманъ обязанъ, при исполненіи дѣлъ особой важности, руководствоваться правилами, изложенными въ статьѣ 21 сего положенія, съ тѣмъ, что, въ случаѣ малолюдства поселковаго общества или когда въ поселкѣ остается на лицо мало жителей, поселковому атаману дозволяется требовать свидѣтелей изъ ближайшихъ обществъ.

73. Всѣ дѣла на станичныхъ и поселковыхъ сходахъ рѣшаются по общему согласію или по большинству голосовъ. За каждымъ участвующимъ въ сходѣ считается одинъ голосъ.

74. Для рѣшенія нижеслѣдующихъ дѣлъ требуется согласіе не менѣе *двухъ третей* всѣхъ выборныхъ, имѣющихъ право участвовать на сходѣ: 1) о раздѣлѣ общественныхъ земель на паи и участки; 2) о передѣлахъ общественной земли; 3) объ установленіи добровольныхъ складокъ и употребленіи общественныхъ денегъ; 4) объ удаленіи вредныхъ и порочныхъ

обывателей изъ общества и о временномъ устраненіи ихъ отъ участія въ сходахъ, а также о пріемѣ въ общество новыхъ членовъ, и 5) о назначеніи ссудъ изъ запасныхъ хлѣбныхъ магазиновъ и другихъ вспомоществованій общественникамъ.

Примѣчаніе. Приговоры по дѣламъ, упомянутымъ въ пунктѣ 4 сей (74) статьи, представляются, чрезъ Уѣзднаго Начальника, на утвержденіе Уральскаго Военнаго Губернатора.

75. Прочія дѣла на сходахъ рѣшаются по большинству наличныхъ голосовъ; если же сходъ раздѣлится на двѣ половины, то большинство считается на сторонѣ, съ которою согласится предсѣдатель.

77. Приговоры сходовъ записываются въ книгу по дѣламъ особой важности и тогда, когда приговоръ долженъ дѣйствовать на долгое время, а также и въ томъ случаѣ, когда этого потребуетъ сходъ. По дѣламъ, указаннымъ въ статьѣ 74 сего приложенія, приговоры сходовъ непремѣнно записываются въ книгу.

78. Для письменныхъ приговоровъ сходовъ, хотя не установляется никакой особой формы, но строго соблюдается правило, чтобы таковые приговоры были подписываемы на мѣстѣ ихъ постановленія большинствомъ присутствовавшихъ на сходахъ членовъ общества.

79. Уральское Областное Правленіе даетъ инструкціи станичнымъ обществамъ и должностнымъ въ сихъ обществахъ лицамъ относительно порядка исполненія возложенныхъ на нихъ закономъ обязанностей. Инструкціи эти не должны противорѣчить правиламъ, изложеннымъ въ семъ приложеніи, и не могутъ установлять обязательныхъ правилъ по предметамъ, предоставленнымъ полному вѣдѣнію и усмотрѣнію станичныхъ обществъ.

80. Ближайшій надзоръ на мѣстѣ за ходомъ станичнаго управленія и за примѣненіемъ данныхъ по предшедшей (79) статьѣ инструкцій возлагается на Уѣздныхъ Начальниковъ. Порядокъ исполненія упомянутыми лицами таковой обязанности опредѣляется Уральскимъ Областнымъ Правленіемъ.

81. Независимо отъ сего, Уральское Областное Правленіе производитъ ревизіи станичныхъ правленій чрезъ Уѣздныхъ Начальниковъ или чрезъ особо назначаемыхъ чиновниковъ. О послѣдствіяхъ произведенныхъ ревизій Областное Правленіе доводитъ до свѣдѣнія Наказнаго Атамана.

III. О поземельномъ устройствѣ въ Уральскомъ казачьемъ войскѣ.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II изд. 1903 г., по Продолженію 1906 г.):

279. Всѣ земли и иныя угодья Уральскаго казачьяго войска, впредь до измѣненія условій экономическаго быта войска, состоятъ въ общемъ пользованіи всѣхъ станицъ войска, населенныхъ какъ казаками Уральскихъ, такъ и Илецкихъ станицъ [1]).

Разъясненія:

1) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло казака Гущина, указомъ 16 марта 1898 г. № 302, между прочимъ, разъяснилъ, что еще въ ст. 50 гл. XVI Уложенія Царя Алексѣя Михайловича 29 января 1649 г. значилось: „Да и казакамъ своихъ казачьихъ вотчинныхъ земель никому не продавать и не сдавать". Приведенный законъ, имѣвшій до составленія Свода Законовъ значеніе основнаго правила, относившагося къ казакамъ вообще, хотя и былъ затѣмъ замѣненъ внесенными въ т. XII ч. 2 Св. Зак. спеціальными постановленіями, изданными для тѣхъ казачьихъ войскъ, о поземельномъ устройствѣ которыхъ изложено въ вышеозначенныхъ томѣ и части, но, въ отношеніи Уральскаго казачьяго войска, долженъ быть признанъ сохранившимъ свою силу и понынѣ, въ смыслѣ того общаго положенія, что отдѣльнымъ казакамъ Уральскаго войска не можетъ быть предоставлено закономъ полнаго, на правѣ собственности, распоряженія состоящими въ ихъ владѣніи землями, находящимися въ чертѣ станицъ, а, слѣдовательно, земли эти не должны подлежать отчужденію или обремененію долгами по усмотрѣнію ихъ владѣльцевъ, и посему не являются источниками, изъ которыхъ кредиторы казака имѣютъ право погашать свои долговыя претензіи.

2) Военный Совѣтъ, разсмотрѣвъ прошеніе казаковъ Илецкихъ станицъ о возвратѣ отнятой у нихъ земли, журналомъ 13 октября 1898 г., нашелъ, что принадлежность Илецкихъ казаковъ къ Уральскому войску создала для нихъ право на полученіе уравнительныхъ съ уральскими казаками земельныхъ надѣловъ и на одинаковое пользованіе всякаго рода угодьями.

732. Для распашки земли въ Уральскомъ казачьемъ войскѣ опредѣляется лицамъ войскового сословія, безъ права передачи другимъ лицамъ, слѣдующая норма: 1) офицерамъ и чиновникамъ всѣхъ классовъ, получающимъ содержаніе на службѣ, безъ различія отъ войска или казны, или пенсіи въ

---

[1]) Ст. 729 изложена въ редакціи, установленной Высочайше утвержденнымъ 15 іюля 1908 г. положеніи Военнаго Совѣта.

отставкѣ, и казакамъ всѣхъ разрядовъ—по двадцати хозяйственныхъ десятинъ; 2) лицамъ офицерскаго званія, произведеннымъ до 30 августа 1877 года и не получающимъ содержанія на службѣ и пенсіи въ отставкѣ, предоставляется распахивать безплатно: чиновникамъ и офицерамъ ниже восьмого класса—по пятидесяти, штабъ-офицерамъ и чиновникамъ восьмого класса и выше—по семидесяти пяти и генераламъ и чиновникамъ четвертаго класса и выше—по сто хозяйственныхъ десятинъ, и 3) малолѣткамъ, несущимъ повинности,—по десяти такихъ же десятинъ.

Разъясненіе:

1) Согласно примѣчанію къ 429 ст. Устава о воинской повинности, изложенному въ приказѣ по военному вѣдомству 1910 г. № 534, казаки Уральскаго войска, во время нахожденія на дѣйствительной службѣ, продолжая числиться въ составѣ войска, сохраняютъ, согласно съ мѣстными условіями общиннаго хозяйства, права на пользованіе всѣми войсковыми угодьями.

733. За распашку сверхъ вышеуказаннаго количества взимается по три рубля за каждую хозяйственную десятину въ доходъ общаго войскового капитала, съ тѣмъ, чтобы эти распашки, за плату чиновниковъ и офицеровъ всѣхъ классовъ и казаковъ всѣхъ разрядовъ, не превышали двадцати, а малолѣтковъ—десяти десятинъ хозяйственной мѣры на каждаго.

734. Кромѣ сего, установить предѣльную норму для земли, засѣваемой наволокомъ (разбрасываніе сѣмянъ по старой жнивѣ и затаптываніе ихъ скотомъ или бороновка) въ 5 десятинъ для офицеровъ и чиновниковъ всѣхъ классовъ, казаковъ всѣхъ разрядовъ и для малолѣтковъ, несущихъ повинности [1]).

735. Норма земли, положенной на каждое войсковое лицо, устанавливается не по распашкѣ земли, а по засѣву, и плата за излишне засѣянную землю вносится 1 іюня.

736. Виновные въ распашкѣ земли сверхъ положенной нормы, а также въ скрытіи излишне засѣянной земли отъ оплаты установленнымъ акцизомъ, подвергаются оплатѣ ея двойнымъ акцизомъ и отобранію всей неправильно засѣянной земли и всего урожая съ нея въ пользу войска.

---

[1]) Ст. 734 изложена въ редакціи, установленной Высочайше утвержденнымъ 9 марта 1907 г. положеніи Военнаго Совѣта.

ГЛАВА ЧЕТВЕРТАЯ.

О водяныхъ мукомольныхъ мельницахъ [1]).

I. О возведеніи мельницъ на земляхъ казачьихъ вообще.

Пункты приложенія къ ст. 147 Устава о благоустройствѣ въ казачьихъ селеніяхъ (Св. Зак., т. XII ч. 2 изд. 1857 г.):

1. Во всѣхъ казачьихъ войскахъ на войсковыхъ и станичныхъ земляхъ, гдѣ только возможно, по количеству и удобству земель, дозволять лицамъ, къ казачьему сословію принадлежащимъ, устройство водяныхъ мельницъ.

Разъясненіе:

1) Главное управленіе иррегулярныхъ войскъ, отзывомъ отъ 16 сентября 1868 г., увѣдомило, что съ изданіемъ закона 29-го апрѣля 1868 г. (о дозволеніи лицамъ невойскового сословія пріобрѣтать недвижимую собственность въ казачьихъ войскахъ), п. п. 1, 16 и 17 приложенія къ ст. 147 Уст. о благоустр. въ каз. селен. (Св. Зак., т. XII ч. 2 изд. 1857 г.) подлежатъ измѣненію, и водяныя мукомольныя мельницы, устроенныя на казачьихъ земляхъ, могутъ быть пріобрѣтаемы въ собственность лицами неказачьяго сословія съ соблюденіемъ всѣхъ правилъ, опредѣленныхъ въ вышеуказанномъ законѣ.

2. Количество земли къ мельницамъ отводить смотря по изобилію ея, но не болѣе какъ по одной десятинѣ на каждые два мельничные постава.

Разъясненіе:

1) Согласно примѣчанію къ § 39 Высочайше утвержденнаго 9 сентября 1867 г. Положенія о размежеваніи земель Оренбургскаго казачьяго войска, къ мукомольнымъ мельницамъ, устроеннымъ въ станичныхъ юртахъ, отводы земли дѣлаются обществомъ той станицы, на земляхъ которой находятся мельницы, но станичные приговоры по сему предмету должны быть утверждены войсковымъ хозяйственнымъ правленіемъ.

3. Участки земель для устройства мельницъ отдавать въ содержаніе на два срока: а) отъ одного года до двадцати четырехъ лѣтъ, съ разрѣшенія главнаго мѣстнаго начальства; и б) до девяносто девяти лѣтъ, съ разрѣшенія Военнаго Министерства.

---

[1]) См. въ концѣ книги приложенія I и II.

4. Въ вознагражденіе войска и станицъ за отходящія къ мельницамъ земли, войсковое начальство и станичныя общества, соображаясь съ мѣстомъ, количествомъ земли и другими обстоятельствами, опредѣляютъ количество и родъ оброка по взаимному согласію съ желающими строить мельницы.

5. Оброчную плату за мельницы на земляхъ войсковыхъ обращать всю въ пользу войска, а на станичныхъ—одну половину въ войско, другую же—въ станичные доходы.

6 Въ случаѣ неисправности платежа установленной суммы, дается владѣльцу мельницы, отъ шести до двѣнадцати мѣсяцевъ, отсрочка, по истеченіи коей, если владѣлецъ и за симъ останется неисправнымъ, мельница поступаетъ въ распоряженіе войска, когда оная устроена на войсковой землѣ, или станицы, когда оная устроена на станичномъ участкѣ, впредь до уплаты накопившейся недоимки.

7. Желающіе устроить мельницу на войсковой или станичной землѣ должны подать о томъ прошеніе въ войсковое правленіе или въ войсковую канцелярію, которыя, чрезъ мѣстное начальство или чрезъ особыхъ чиновниковъ, собираютъ свѣдѣнія о мѣстѣ, гдѣ должна быть устроена мельница, и о пространствѣ земли, которое подъ нее и прудъ можетъ быть занято. Кромѣ того, желающіе устроить мельницу на станичной землѣ обязаны представить, при прошеніи, приговоръ станичнаго общества, за подписью не менѣе двухъ третей обывателей, о согласіи его на такое устройство.

8. По разрѣшеніи устройства мельницъ, заключать съ просителями контракты, въ которыхъ подробно опредѣлять всѣ условія, на коихъ допускается устройство мельницъ, какъ-то: мѣсто, гдѣ должна быть устроена мельница, и пространство земли, которое для ней и для плотины должно отойти; срокъ содержанія; оброчная плата и проч., а также и главнѣйшее то, до какой степени можетъ быть поднята шлюзами при мельницѣ вода, съ тѣмъ, что за поднятіе воды выше опредѣленной мѣры и за могущій произойти отъ того подтопъ вверху рѣки лежащихъ луговъ, пашенъ и другихъ угодій владѣлецъ отвѣтствуетъ вполнѣ за всѣ убытки, хозяевамъ сихъ заведеній и угодій причиненные.

Разъясненія:

1) На бывшихъ 5 декабря 1888 г. торгахъ на сдачу въ аренду водяной мукомольной мельницы на 24-лѣтній срокъ на р. Кумани, высшая арендная плата за шесть поставовъ—561 руб. въ годъ (по 93 руб. 50 к. за поставъ),—была предложена урядникомъ Вьяльцинымъ, который съ 26 марта 1889 г. принялъ мельницу въ дѣйствительное содержаніе. За тѣмъ Вьяльцинъ отъ аренды мельницы отказался, почему на торгахъ 1 іюня 1892 г. мельница была сдана казаку Крахмалеву съ платою по 53 руб. 50 коп. съ постава, при чемъ количество поставовъ, по просьбѣ о томъ мѣстныхъ жителей, уменьшено до четырехъ. Послѣ того войсковое хозяйственное правленіе Оренбургскаго каз. войска предъявило къ уряднику Вьяльцину искъ на томъ основаніи, что вслѣдствіе уменьшенія арендной платы, за отказомъ Вьяльцина отъ аренды, войско за то время, въ которое Вьяльцинъ не додержалъ мельницу согласно принятаго на себя обязательства, т. е. за 20 лѣтъ 8 мѣсяцевъ и 25 дней, лишилось дохода отъ оной въ суммѣ 2762 рублей, считая убытокъ этотъ лишь за 4 постава. Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ настоящее дѣло, указомъ отъ 8 октября 1899 г., разъяснилъ, что хотя Вьяльцинымъ на торгахъ 5 декабря 1888 г. была дана подписка о принятіи на себя аренды „если торги будутъ утверждены начальствомъ“ и затѣмъ мельница была имъ принята въ дѣйствительное содержаніе въ 1889 году, но торги утверждены начальствомъ не были, вслѣдствіе чего не было приступлено и къ заключенію съ арендаторомъ Вьяльцинымъ письменнаго договора по предмету содержанія мельницы на 24-лѣтній срокъ. Слѣдовательно, пользованіе Вьяльцина мельницею на основаніи данной имъ подписки, не могло почитаться арендным и не могло продолжаться въ теченіе 24-лѣтняго срока, а было лишь временнымъ владѣніемъ означенною мельницею, вслѣдствіе чего *отказъ* его отъ означеннаго пользованія, за отдачею мельницы въ арендное содержаніе новому арендатору за меньшую плату, не давалъ войску права на взысканіе разницы между суммою, имѣвшей поступить въ войсковой капиталъ съ Вьяльцина за оброчную статью, и тою, которая должна поступить отъ новаго арендатора за то же имущество, такъ какъ право этого *иска* могло бы имѣть мѣсто въ томъ лишь случаѣ, если бы начальство утвердило торги на аренду Вьяльцинымъ мельницы и былъ бы заключенъ между нимъ и войсковымъ правленіемъ установленный закономъ арендный договоръ, при наличности каковыхъ обстоятельствъ Вьяльцинъ только и могъ бы быть признанъ арендаторомъ мельницы на 24-лѣтній срокъ. При настоящемъ же положеніи дѣла Вьяльцинъ, за отказъ отъ аренды, долженъ былъ отвѣтствовать только представленнымъ имъ залогомъ, который представляется при торгахъ именно съ цѣлью возмѣщенія изъ онаго убытковъ, въ случаѣ отказа контрагента отъ аренды имущества.

2) Казакъ Ефимъ Починскій уклонился отъ заключенія контракта на содержаніе заарендованной имъ водяной мукомольной мельницы и отъ платежа за нее оброка. Въ виду этого, войсковое

хозяйственное правленіе Оренбургскаго каз. войска распорядилось объ отобраніи отъ Починскаго мельницы и предписало сдать ее въ аренду съ новыхъ торговъ. Но до назначенія торговъ, Починскій внесъ числившуюся за нимъ недоимку оброчной платы, домогаясь оставленія за нимъ мельницы въ силу 72 ст. Уст. оброчн. (т. VIII ч. 1 Св. Зак. изд. 1893 г.) [1]) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ настоящее дѣло по жалобѣ казака Починскаго, указомъ 4 декабря 1901 г. № 12571, разъяснилъ, что распространять дѣйствіе ст 72 Уст. оброчн. не только на лицъ, заключившихъ контрактъ на аренду казенной оброчной статьи, но и на лицъ, такихъ контрактовъ еще не заключившихъ, а за которыми оброчная статья лишь осталась на торгахъ, было бы неправильнымъ, такъ какъ означенная статья закона, по буквальному ея смыслу, относится только къ лицамъ, уже заключившимъ контракты на аренду оброчныхъ статей; о лицахъ же, такихъ контрактовъ еще не заключившихъ, говорится въ ст. 152 Полож. о казен. подрядахъ и поставкахъ. Въ виду этого, ходатайство Починскаго объ оставленіи за нимъ мельницы, контрактъ на содержаніе коей не былъ имъ заключенъ въ указанный въ ст. 127 того же Положенія [2]) срокъ, оставленъ безъ послѣдствій.

3) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобѣ титулярнаго совѣтника Ивана Попова на постановленіе войскового хозяйственнаго правленія Оренбургскаго каз. войска относительно обложенія оброкомъ *обойки*, устроенной при арендуемой имъ водяной мукомольной мельницѣ въ дачахъ станицы Разсыпной, указомъ 18-го февраля 1906 г. № 1586, разъяснилъ, что, на основаніи § 7 заключеннаго обществомъ станицы Разсыпной съ крестьяниномъ Горшенинымъ контракта на аренду водяной мукомольной мельницы (переданнаго за тѣмъ Попову), если по заключеніи контракта арендаторъ пожелаетъ прибавить къ мельницѣ еще нѣсколько мукомольныхъ и обдирочныхъ поставовъ, то дозволяется ему сіе по разрѣшенію станичнаго правленія, съ прибавленіемъ кортомныхъ денегъ въ томъ же количествѣ, какое уплачивается, по § 2, за мукомольный и обдирочный поставы въ войсковой и станичный доходы. Вслѣдствіе сего и имѣя въ виду, что Поповъ, по уничтоженіи обдирочнаго постава на арендуемой имъ мельницѣ, устроилъ обойку для очистки зерна, что означенная обойка, по своему устройству и роду дѣятельности, замѣняетъ означенный выше обдирочный поставъ (отъ платы коего проситель нынѣ освобожденъ) и что, при такихъ условіяхъ, не имѣется достаточныхъ основаній къ освобожденію просителя отъ внесенія оброка за устроенную имъ при мельницѣ обойку, въ размѣрѣ, опредѣленномъ войсковымъ хозяйственнымъ правленіемъ.

4) Приговорами Першинскаго и Долгодеревенскаго поселковъ было разрѣшено торговому дому братьевъ Степановыхъ переустроить содержимую имъ на землѣ жителей Першинскаго поселка

---

[1]) Нынѣ 145 ст. Уст. оброчн. изд. 1908 г.

[2]) Статьямъ 127 и 152 соотвѣтствуютъ тѣже статьи Полож. о казен. подрядахъ и поставкахъ изд. 1900 г.

водяную мукомольную мельницу съ отрѣзкою изъ надѣла жителей Долгодеревенской станицы земли во временное пользованіе къ той же мельницѣ, при чемъ означенные приговоры были утверждены войсковымъ хозяйственнымъ правленіемъ Оренбургскаго каз. войска. Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ настоящее дѣло, указомъ 11 марта 1908 г. № 3168, разъяснилъ, что приговорами Першинскаго и Долгодеревенскаго поселковъ было въ сущности разрѣшена купцамъ Степановымъ новая постройка *паровой мельницы* о 30-ти поставахъ, а такъ какъ безсрочная аренда участковъ земли подъ постройки мельницъ, фабрикъ (къ каковымъ ближе подходятъ паровыя мельницы) не разрѣшается по закону, то постановленіе хозяйственнаго правленія является неправильнымъ.

5) Военный Совѣтъ, журналомъ 5 апрѣля 1908 г., разъяснилъ начальству Оренбургскаго каз. войска нижеслѣдующее: 1. Всякія *пристройки* для помола къ водянымъ мельницамъ, устроеннымъ какъ до 25 марта 1846 г., такъ и послѣ этого срока, приводимыя въ дѣйствіе не водою, а паромъ, электричествомъ или инымъ тому подобнымъ двигателемъ, составляютъ уже особое сооруженіе, не подходятъ подъ дѣйствіе правилъ о мельницахъ на земляхъ казачьихъ и могутъ быть содержимы не иначе, какъ по контрактамъ. При этомъ означенныя пристройки должны сдаватся въ аренду на сроки, не свыше указанныхъ въ законѣ: на войсковыхъ запасныхъ земляхъ—не свыше 24 лѣтъ, а на общественныхъ—не свыше 30 лѣтъ. При необходимости же возвести такую пристройку на войсковой запасной землѣ на срокъ свыше 24 лѣтъ, слѣдуетъ испрашивать, въ каждомъ отдѣльномъ случаѣ, Высочайшее соизволеніе. 2. Въ случаѣ устройства на общественной (станичной или поселковой) землѣ мукомольной *мельницы смѣшаннаго типа*, т. е. такой, въ которой нѣкоторые поставы будутъ приводиться въ движеніе водою, а другіе иными способами (паромъ, электричествомъ и т. п.), въ войсковой капиталъ обращается половина арендной платы за тѣ поставы, кои приводятся въ движеніе исключительно водою; за поставъ, приспособленный для работы какъ водою, такъ и иными двигателями, въ войсковой доходъ обращается такая часть платы, которая равнялась бы платѣ, получаемой войскомъ за поставъ, работающій исключительно водою. Весь остальной оброкъ поступаетъ въ общественныя суммы. 3. Если годовая арендная плата опредѣляется съ каждаго постава, то взимать ее слѣдуетъ по наличному числу поставовъ, внѣ всякой зависимости отъ количества работы, выполненной каждымъ изъ нихъ, при чемъ водяные поставы, приспособленные и къ работѣ при помощи пара, электричества и вообще механическихъ двигателей, облагаются наравнѣ съ поставами, приводимыми въ движеніе исключительно при помощи этихъ двигателей.

9. На сей конецъ, къ устраненію вышеозначенныхъ послѣдствій, войсковое начальство, чрезъ особо довѣренныхъ и свѣдущихъ чиновниковъ, съ тщательностію опредѣляетъ мѣру наибольшаго возвышенія воды при мельницахъ, при депутатахъ отъ сосѣд-

нихъ владѣльцевъ дачъ и угодій, или ихъ повѣренныхъ, съ соблюденіемъ правилъ, изображенныхъ въ Законахъ Гражданскихъ.

10. Для указанія наибольшаго возвышенія воды, замѣчать сію высоту на одномъ или двухъ столбахъ, въ удобномъ мѣстѣ поставленныхъ, и на самой плотинѣ.

11. Въ случаѣ жалобы на подтопъ сосѣдственныхъ мельницъ или угодій другихъ владѣльцевъ, производится немедленно слѣдствіе, установленнымъ порядкомъ, чрезъ членовъ сыскного начальства, а между тѣмъ немедленно вода спускается до высоты, на столбахъ опредѣленной.

12. На отведенныхъ для мельницъ мѣстахъ дозволяется строить амбары, сараи и другія принадлежности, необходимыя для заведенія.

13. Устроенныя прежде 25 марта 1846 года на казачьихъ земляхъ мельницы, съ дозволенія ли правительства, или безъ онаго, равно по контрактамъ ли, или безъ оныхъ, остаются на прежнемъ основаніи, съ тѣмъ однакожъ, чтобы тѣ, кои до сего никакого оброка съ таковыхъ мельницъ не платили, были, съ изданія настоящихъ правилъ, обложены безобидною оброчною податью въ пользу войска, или станицъ, по взаимномъ соглашеніи войскового начальства и станичнаго общества съ хозяевами мельницъ. Само собою разумѣется, что и сіи мельницы не изъемлются отъ постановленныхъ здѣсь правилъ относительно высоты воды, подтопа сосѣдственныхъ мельницъ и угодій, убытковъ отъ того происшедшихъ другому владѣльцу, и мѣръ вознагражденія.

Разъясненіе:

1) Высочайше утвержденнымъ 3 января 1905 г. мнѣніемъ Государственнаго Совѣта постановлено: если упоминаемаго въ статьѣ 13 приложенія къ ст. 147 Устава о благоустройствѣ въ казачьихъ селеніяхъ (Св. Зак., т. XII ч. 2 изд. 1857 г.) взаимнаго соглашенія относительно оброчной платы за мельницы, устроенныя ранѣе 25 марта 1846 года на казачьихъ земляхъ, не послѣдуетъ, то плата эта опредѣляется: а) за мельницы на станичной землѣ—въ размѣрѣ, равномъ высшей изъ арендныхъ за одну десятину станичной пахотной земли платъ, существовавшихъ въ послѣдніе, предъ назначеніемъ оброчной платы, три года въ томъ юртѣ, въ которомъ расположена мельница, или въ ближайшемъ юртѣ, если за означенное время въ томъ юртѣ, гдѣ находится мельница, станичная пахотная земля не сдавалась въ аренду, и 2) за мельницы на войсковой землѣ—въ размѣрѣ, равномъ высшей изъ арендныхъ за одну десятину войсковой пахотной земли платъ,

существовавшихъ въ послѣдніе, предъ назначеніемъ оброчной платы, три года въ томъ юртѣ, къ которому въ порядкѣ полицейскаго управленія принадлежитъ войсковая земля, отведенная подъ мельницу, или въ ближайшемъ юртѣ, если за это время въ томъ же юртѣ, гдѣ расположена мельница, войсковая пахотная земля не сдавалась въ аренду. Въ такомъ размѣрѣ оброчная плата опредѣляется, въ обоихъ случаяхъ, независимо отъ количества десятинъ земли, отведенной подъ мельницу. Плата сія не подлежитъ измѣненію въ теченіе всего времени, пока владѣлецъ пользуется мельницею на основаніяхъ, указанныхъ въ ст. 13 приложенія къ ст. 147 Устава о благоустройствѣ въ казачьихъ селеніяхъ, и взимается лишь со времени напечатанія [1]) настоящаго законоположенія въ Собраніи узаконеній и распоряженій правительства.

14. Кромѣ сего, если существовавшее или вновь устроенное заведеніе прійдетъ въ разстройство, и чрезъ два года не будетъ возобновлено, то владѣльцу его предоставить въ теченіе третьяго года продать оное. Но если онъ не продастъ его, то, по прошествіи сего времени, мельница, гати, плотины и мосты, находящіеся на войсковой землѣ, дѣлаются собственностью войска, а на станичной — поступаютъ въ распоряженіе обществъ; прочія же при мельницѣ постройки предоставляется прежнему хозяину снести въ продолженіе четвертаго года, которыя, если онъ не снесетъ, должны затѣмъ уже принадлежать войску или станицѣ.

15. Равнымъ образомъ, если испросившій дозволеніе на устройство мельницы по прошествіи четырехъ лѣтъ не устроитъ оной, или, если и устроитъ, но она не будетъ еще имѣть совершеннаго дѣйствія, то послѣ сего времени поступать съ нею совершенно такъ же, какъ съ разстроившимся заведеніемъ.

16. Устроенныя на войсковыхъ земляхъ мельницы могутъ быть продаваемы всѣмъ безъ изъятія жителямъ войскового сословія, а отнюдь не постороннимъ, коимъ водвореніе на казачьихъ земляхъ запрещается.

См. разъясненіе подъ пунктомъ 1.

17. (по Прод. 1863 г.). Владѣльцы мельницъ въ станичномъ юртѣ должны продавать ихъ только обществу, или члену той станицы, въ чертѣ коей такія мельницы находятся. Если же ни станичное общество и никто изъ членовъ станицы, въ юртѣ которой устроены мельницы, не изъявитъ желанія пріобрѣсти

[1]) Напечатано 18 марта 1905 г.

ихъ покупкою, въ такомъ случаѣ владѣльцамъ мельницъ предоставляется право продавать ихъ, согласно статьѣ 16 сихъ правилъ, всѣмъ безъ изъятія жителямъ войскового сословія, но съ сохраненіемъ станичнаго права на землю, подъ мельницу отведенную.

См. разъясненіе подъ пунктомъ 1.

18. (по Прод. 1863 г.) Когда при продажѣ мельницы обществу или члену той станицы, въ чертѣ коей такая мельница находится, возникнетъ споръ въ стоимости ея и станичное общество съ владѣльцемъ само не рѣшитъ этого спора, то Войсковое Правленіе, по донесенію станицы, приведя въ извѣстность чрезъ присяжныхъ цѣновщиковъ, чего та мельница дѣйствительно стоитъ, опредѣляетъ мѣру платежа и, по совершенномъ удовлетвореніи владѣльца, утверждаетъ ее за покупателями. Правило это не распространяется на продажу мельницъ лицамъ войскового сословія другихъ станицъ, которая совершается по обоюдному соглашенію продавца и покупателя.

19. Участки земли, отводимые къ мельницамъ, съ теченіемъ срочнаго времени, поступаютъ въ распоряженіе войска, если они войсковые, но если станичные, то въ принадлежность станицы; устроенныя же на сихъ участкахъ мельницы, съ необходимыми къ нимъ принадлежностями, поступаютъ въ пользу войска, или станицы, съ уплатою хозяину по оцѣнкѣ, законнымъ образомъ сдѣланной, если въ контрактѣ не было съ точностью опредѣлено, какъ поступать съ заведеніемъ по истеченіи срока.

20. Имѣющіяся при мельницахъ, за исключеніемъ мельничныхъ принадлежностей, всѣ прочія строенія могутъ быть оставляемы хозяевамъ, которые въ продолженіе срока обязаны снести ихъ, или продать новому содержателю мельницъ, по добровольной сдѣлкѣ; въ противномъ случаѣ и они поступаютъ въ собственность войска или станицы, безъ всякаго уже вознагражденія прежняго ихъ владѣльца.

21. Впрочемъ владѣльцу мельницы, съ окончаніемъ срочнаго времени, предоставляется заключить новый контрактъ на содержаніе еще на извѣстный срокъ, и тогда всѣ постройки при мельницѣ остаются въ его владѣніи, до истеченія новаго срока.

II. О мукомольныхъ мельницахъ, принадлежащихъ помѣстнымъ и безпомѣстнымъ чиновникамъ войска Донского внѣ границъ поземельнаго довольствія ихъ.

22. Водяныя мукомольныя мельницы помѣстныхъ и мелкопомѣстныхъ чиновниковъ войска Донского, входящія, по новому разграниченію земель, въ потомственные или пожизненные участки чужихъ владѣній, оставлять на прежнихъ мѣстахъ, если сами владѣльцы мельницъ того пожелаютъ.

23. Къ симъ мельницамъ отводить узаконенное количество земли по числу поставовъ (не болѣе одной десятины на два постава), и включать оную въ общій счетъ дачной мѣры, какая причитаться будетъ помѣстнымъ и мелкопомѣстнымъ владѣльцамъ—хозяевамъ мельницъ по числу состоящихъ за ними ревизскихъ крестьянъ, съ предоставленіемъ земли въ собственность владѣльца мельницъ.

24. Если таковыя мельницы будутъ находиться между участковъ пожизненныхъ, то за назначеніемъ первыхъ надѣловъ, тѣ свободныя остаточныя земли, кои будутъ лежать около мельницъ, не вошедшихъ въ дачи ихъ хозяевъ, опредѣлять въ потомственныя владѣнія, имѣющія нарѣзываться во второмъ порядкѣ надѣловъ для крестьянъ, выводимыхъ изъ станичныхъ юртовъ, а не для пожизненныхъ участковъ.

25. Мельницы, принадлежащія безпомѣстнымъ чиновникамъ, замежевывать въ предѣлы пожизненныхъ участковъ, которые имѣютъ быть отведены хозяевамъ оныхъ по чинамъ; если же таковыя мельницы по мѣстному положенію своему въ составъ сихъ участковъ не войдутъ, то нарѣзывать къ нимъ узаконенную пропорцію земли, включая въ обоихъ случаяхъ причитающуюся на мельницу землю въ общій счетъ цѣлаго участка.

26. Къ мельницамъ безпомѣстныхъ хозяевъ, пожизненнаго участка по чину не получившихъ, нарѣзывать одно только узаконенное количество земли по числу поставовъ, съ тѣмъ, чтобы за право владѣнія землею хозяинъ мельницы платилъ ежегодно войску сравнительную за отдаваемыя въ оброчное содержаніе войсковыя земли цѣну, не болѣе однакожъ шестнадцати копѣекъ за десятину.

27. Отводимые къ упоминаемымъ здѣсь мельницамъ участки, какъ заключающіе въ себѣ не менѣе десятины, обмежевывать, на основаніи 368 статьи Законовъ Межевыхъ, установленными знаками, съ сочиненіемъ на оные плановъ и межевыхъ книгъ. Планы сіи, по малости участковъ, составлять по увеличенному масштабу, принимая англійскій дюймъ за пятьдесятъ сажень.

28. Всѣ помянутыя мельницы, т. е. принадлежащія помѣстнымъ и мелкопомѣстнымъ чиновникамъ, и находящіяся между чужими потомственными дачами, предоставить во владѣніе ихъ хозяевамъ на правѣ наслѣдственномъ. Но продажу или передачу таковыхъ мельницъ съ землею дозволять не иначе, какъ только тѣмъ владѣльцамъ, въ округѣ дачъ коихъ, или въ смежности съ чьими дачами, самыя мельницы находятся.

29. (по Прод. 1863 г.). Хозяевамъ мельницъ, не получившимъ участковъ въ срочное пользованіе, а равно безпомѣстнымъ чиновникамъ, имѣющимъ мельницы на такихъ участкахъ, предоставляется владѣть сими мельницами на правѣ наслѣдственномъ. Но продажа мельницъ дозволяется не иначе, какъ только войску, на томъ же основаніи, какъ должно быть поступаемо съ мельницами, допущенными на войсковыхъ запасныхъ земляхъ и въ юртахъ.

30. Тѣ мельницы, кои поступятъ изъ частнаго владѣнія въ войсковую собственность, по уплатѣ хозяевамъ ихъ слѣдующей по оцѣнкѣ суммы, отдавать, на извѣстный срокъ, въ оброчное содержаніе съ торговъ, въ присутствіи Войскового Правленія, по правиламъ, въ Уставѣ о казенныхъ оброчныхъ статьяхъ постановленнымъ.

III. О содержаніи въ Оренбургскомъ и Уральскомъ казачьихъ войскахъ мукомольныхъ мельницъ лицами, къ войсковому сословію не принадлежащими.

31. Въ Оренбургскомъ казачьемъ войскѣ лица, къ войсковому сословію не принадлежащія, допускаются къ временному содержанію мукомольныхъ мельницъ и къ постройкѣ таковыхъ вновь на войсковыхъ общественныхъ и станичныхъ земляхъ съ правомъ пользоваться сими заведеніями извѣстное число лѣтъ, на основаніи правилъ, изложенныхъ въ слѣдующихъ статьяхъ.

Примѣчаніе (по Прод. 1864 г.). Иногороднимъ лицамъ дозволяется арендное содержаніе и постройка мельницъ на земляхъ Уральскаго казачьяго войска по правиламъ, изложеннымъ въ пунктахъ: 31, 32, 33 и 34 сего приложенія.

Разъясненія:

1) Главное управленіе иррегулярныхъ войскъ, 28 октября 1871 г., разъяснило, что ходатайство объ оставленіи существующей платы за землю, отводимую подъ мельницы въ Уральскомъ каз. войскѣ, арендуемыя лицами, не принадлежащими къ войсковому сословію, т. е. о взиманіи этой платы на существующемъ основаніи съ поставовъ, а не посаженной, не нуждается въ разрѣшеніи.

2) Унтеръ-офицеръ Маркіанъ Пахомовъ и урядникъ Шаповаленко пріобрѣли у вдовы полковника Гавришъ въ общую собственность, каждый поровну, недвижимое имущество, заключающееся въ водяной мельницѣ, греблѣ и другихъ постройкахъ на участкѣ земли въ юртѣ стан. Новокорсунской. Кубанское областное правленіе потребовало отъ Пахомова, какъ лица невойскового сословія, *посаженную плату* за землю, находящуюся подъ означенными постройками. Разсмотрѣвъ принесенныя по этому поводу жалобы унтеръ-офицера Пахомова и его повѣреннаго Алексѣя Авилова, Правит. Сенатъ, указомъ 28 марта 1903 г.-№ 2689, разъяснилъ, что Пахомовъ, какъ лицо невойскового сословія, пріобрѣвшій водяную мельницу и другія строенія въ юртѣ стан. Новокорсунской, обязанъ вносить посаженную плату за все пространство станичной земли, находящееся въ его пользованіи.

3) Военный Совѣтъ, журналомъ 10 іюня 1904 г., положилъ разъяснить, что мельницы, построенныя на земляхъ Уральскаго казачьяго войска, не исключая и земель Илецкихъ станицъ, въ случаѣ прекращенія контракта съ арендаторомъ (за окончаніемъ срока аренды или по какой либо другой причинѣ), должны поступать въ собственность войска, хотя бы даже въ контрактѣ съ арендаторомъ и было сказано, что мельница обращается въ собственность станицы или поселка.

4) Согласно примѣчанію къ 728 ст. Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II изд. 1903 г., по Прод. 1906 г.), въ Уральскомъ каз. войскѣ на войсковыхъ и станичныхъ земляхъ, гдѣ только возможно, по количеству и удобству земель, лицамъ какъ принадлежащимъ къ казачьему сословію, такъ и иногороднимъ, дозволяется устройство водяныхъ мельницъ.

32. Мельницы отдаются не иначе, какъ съ торговъ, въ законномъ порядкѣ совершенныхъ.

33. Срокъ содержанію сихъ заведеній ограничивается для иногороднихъ двѣнадцатью годами по мельницамъ, которыя уже существуютъ, и двадцатью четырьмя годами, когда таковыя будутъ возводимы вновь.

34. Снимающіе мельницы иногородніе, какъ временно водворяемые, не должны имѣть участія въ поземельныхъ выгонахъ и угодьяхъ, собственно войсковымъ обывателямъ предоставленныхъ, за исключеніемъ участковъ, отводимыхъ подъ мельницы.

ГЛАВА ПЯТАЯ.

О покупкѣ земель станичными, поселковыми и хуторскими обществами [1]).

I. О ссудахъ на покупку земель въ Кубанскомъ и Терскомъ казачьихъ войскахъ.

Пункты приложенія къ статьѣ 143 (прим.) Учрежденія управленія Кавказскаго края (Св. Зак., т. II, по Продолженію 1908 г.,— Объ управленіи общими войсковыми капиталами Кубанскаго и Терскаго войскъ и о выдачѣ ссудъ и пособій изъ сихъ капиталовъ):

24. (по Прод. 1906 г.) Право на ссуды и пособія предоставляется лицамъ и обществамъ, принадлежащимъ къ войсковому сословію Кубанскаго и Терскаго казачьихъ войскъ. Ссуды выдаются безъ процентовъ и за проценты изъ *четырехъ* годовыхъ.

56. Войсковымъ начальствамъ Кубанскаго и Терскаго казачьихъ войскъ предоставляется производить изъ общихъ войсковыхъ капиталовъ названныхъ войскъ слѣдующія операціи: 1) выдачу ссудъ станичнымъ, поселковымъ и хуторскимъ, имѣющимъ самостоятельныя поселковое или хуторское управленія, обществамъ подъ покупаемыя ими, по добровольнымъ соглашеніямъ съ владѣльцами, земли и 2) выдачу ссудъ изъ тѣхъ же капиталовъ подъ купленныя этими обществами безъ содѣйствія войскового начальства земли, для погашенія обезпеченныхъ на этихъ земляхъ долговъ по покупкѣ оныхъ.

57. Въ отношеніи условій и порядка выдачи означенныхъ (ст. 56 сего прил.) ссудъ, укрѣпленія пріобрѣтаемыхъ при помощи ихъ земель, платежей и взысканій по ссудамъ, а равно

---

[1]) Статьи Устава крестьянскаго поземельнаго банка, на которыя сдѣланы ссылки въ настоящей главѣ, помѣщены въ концѣ книги, въ приложеніи III.

выдачи ссудъ подъ земли, купленныя обществами безъ содѣйствія войскового начальства, соблюдаются правила, установленныя для подобныхъ же операцій Крестьянскаго Поземельнаго Банка, примѣнительно къ его Уставу (Т. XI, Ч. 2, Уст. Кред., изд. 1903 г. и по Прод. 1906 г.), съ предоставленіемъ заемщикамъ тѣхъ же льготъ по уплатѣ гербоваго сбора, крѣпостныхъ и канцелярскихъ пошлинъ, коими, по силѣ дѣйствующихъ узаконеній, пользуются заемщики названнаго Банка, съ измѣненіями и дополненіями, изложенными въ нижеслѣдующихъ (58—66) статьяхъ сего приложенія.

58. Исполненіе обязанностей по выдачѣ ссудъ возлагается на Областныя Правленія казачьихъ войскъ, по принадлежности.

59. Оцѣнка земельныхъ участковъ для выдачи подъ нихъ ссудъ производится черезъ особую коммисію, назначаемую распоряженіемъ мѣстнаго войскового начальства.

60. Въ составъ указанной въ предшедшей (59) статьѣ особой коммисіи, приглашается мѣстный представитель Главнаго Управленія Землеустройства и Земледѣлія. Дѣла, по коимъ названный представитель останется при особомъ мнѣніи, представляются на разрѣшеніе Военнаго Министра и Главноуправляющаго Землеустройствомъ и Земледѣліемъ, по взаимному между ними соглашенію.

61. Областныя Правленія, получивъ отъ коммисіи, производившей осмотръ земельнаго участка, всѣ собранныя ею свѣдѣнія, обсуждаютъ таковыя и устанавливаютъ оцѣнку участка.

62. Ссуды выдаются наличными деньгами и въ размѣрѣ не свыше установленной оцѣнки.

63. Наибольшее количество земли, которое можетъ быть пріобрѣтено при содѣйствіи войскового капитала, опредѣляется въ каждомъ отдѣльномъ случаѣ войсковымъ начальствомъ, сообразно съ размѣрами и качествомъ земельнаго надѣла, находящагося въ пользованіи испрашивающаго ссуду общества, съ дѣйствительной потребностью его въ землѣ и съ возможностью выдачи ссуды извѣстнаго размѣра безъ особаго обремененія войскового капитала и безъ нарушенія интересовъ другихъ обществъ въ отношеніи полученія ссудъ.

64. Сроки, на которые ссуды выдаются, и размѣръ уплачиваемыхъ заемщиками по этимъ ссудамъ роста и погашенія устанавливаются тѣ же, что и для ссудъ, выдаваемыхъ Крестьянскимъ Поземельнымъ Банкомъ [1906 Окт. 14 (с. у. 1727) Имен. ук.].

65. Земли неисправныхъ заемщиковъ въ продажу съ публичныхъ торговъ не назначаются, а обращаются въ войсковую собственность и причисляются къ войсковымъ запаснымъ землямъ. О переходѣ таковыхъ земель въ собственность войска Областныя Правленія дѣлаютъ постановленіе, которое препровождаютъ затѣмъ къ одному изъ мѣстныхъ нотаріусовъ для совершенія данной на имя войска. Данныя на перешедшій въ собственность войска земельный участокъ представляются старшему нотаріусу для надлежащей отмѣтки въ реестрѣ крѣпостныхъ дѣлъ. Областныя Правленія распоряжаются о немедленномъ обращеніи въ пользу войска доходовъ, приносимыхъ перешедшимъ къ войску имѣніемъ. Расчеты же съ заемщикомъ производятся изъ войскового капитала порядкомъ, указаннымъ въ статьѣ 28 правилъ, приложенныхъ къ статьѣ 93 Устава крестьянскаго поземельнаго банка, при чемъ за вырученную отъ продажи участка сумму принимается сумма оцѣнки участка.

66. Войсковымъ начальствамъ предоставляется въ развитіе сихъ правилъ издать инструкцію, опредѣляющую порядокъ выдачи ссудъ и укрѣпленія пріобрѣтаемыхъ при помощи оныхъ земель, а также производства платежей и взысканій по ссудамъ.

II. О ссудахъ на покупку земель въ Астраханскомъ казачьемъ войскѣ.

Пункты приложенія къ ст. 161 (примѣч., по Продолженію 1908 г.). Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Объ управленіи общимъ войсковымъ капиталомъ Астраханскаго казачьяго войска и о выдачѣ ссудъ и пособій изъ сего капитала):

24. Право на ссуды и пособія предоставляется лицамъ и обществамъ, принадлежащимъ къ войсковому сословію Астраханскаго казачьяго войска. Ссуды выдаются безъ процентовъ и за проценты, по четыре въ годъ на сто.

49. Войсковому начальству Астраханскаго казачьяго войска предоставляется производить изъ общаго войскового капитала названнаго войска слѣдующія операціи: 1) выдачу ссудъ станичнымъ, поселковымъ и хуторскимъ, имѣющимъ самостоятельныя поселковое или хуторское управленія, обществамъ подъ покупаемыя ими, по добровольнымъ соглашеніямъ съ владѣльцами, земли, и 2) выдачу ссудъ изъ того же капитала подъ купленныя этими обществами безъ содѣйствія войскового начальства земли, для погашенія обезпеченныхъ на этихъ земляхъ долговъ по покупкѣ оныхъ.

50. Въ отношеніи условій и порядка выдачи означенныхъ (ст. 49 сего прил.) ссудъ, укрѣпленія пріобрѣтаемыхъ при помощи ихъ земель, платежей и взысканій по ссудамъ, а равно выдачи ссудъ подъ земли, купленныя обществами безъ содѣйствія войскового начальства, соблюдаются правила, установленныя для подобныхъ же операцій Крестьянскаго Поземельнаго Банка, примѣнительно къ его Уставу (изд. 1903 г. и по Прод. 1906 г.), съ предоставленіемъ заемщикамъ тѣхъ же льготъ по уплатѣ гербоваго сбора, крѣпостныхъ и канцелярскихъ пошлинъ, коими, по силѣ дѣйствующихъ узаконеній, пользуются заемщики названнаго Банка, съ измѣненіями и дополненіями, изложенными въ нижеслѣдующихъ (51—59) статьяхъ сего приложенія.

51. Исполненіе обязанностей по выдачѣ ссудъ возлагается на Войсковое Правленіе

52. Оцѣнка земельныхъ участковъ для выдачи подъ нихъ ссудъ производится черезъ особую коммисію, назначаемую распоряженіемъ мѣстнаго войскового начальства.

53. Въ составъ указанной въ предшедшей (52) статьѣ сего приложенія особой коммисіи приглашается мѣстный представитель Главнаго Управленія Землеустройства и Земледѣлія. Дѣла, по коимъ названный представитель останется при особомъ мнѣніи, представляются на разрѣшеніе Военнаго Министра и Главноуправляющаго Землеустройствомъ и Земледѣліемъ, по взаимному между ними соглашенію.

54. Войсковое Правленіе, получивъ отъ коммисіи, производившей осмотръ земельнаго участка, всѣ собранныя ею свѣдѣнія, обсуждаетъ таковыя и устанавливаетъ оцѣнку участка.

55. Ссуды выдаются наличными деньгами и въ размѣрѣ не свыше установленной оцѣнки.

56. Наибольшее количество земли, которое можетъ быть пріобрѣтено при содѣйствіи войскового капитала, опредѣляется въ каждомъ отдѣльномъ случаѣ войсковымъ начальствомъ, сообразно съ размѣрами и качествомъ земельнаго надѣла, находящагося въ пользованіи испрашивающаго ссуду общества, съ дѣйствительной потребностью его въ землѣ и съ возможностью выдачи ссуды извѣстнаго размѣра безъ особаго обремененія войскового капитала и безъ нарушенія интересовъ другихъ обществъ въ отношеніи полученія ссудъ.

57. Сроки, на которые ссуды выдаются, и размѣръ уплачиваемыхъ заемщиками по этимъ ссудамъ роста и погашенія устанавливаются тѣ же, что и для ссудъ, выдаваемыхъ Крестьянскимъ Поземельнымъ Банкомъ [1906 Окт. 14 (с. у. 1727) Имен. ук.].

58. Земли неисправныхъ заемщиковъ въ продажу съ публичныхъ торговъ не назначаются, а обращаются въ войсковую собственность и причисляются къ войсковымъ запаснымъ землямъ. О переходѣ таковыхъ земель въ собственность войска Войсковое Правленіе дѣлаетъ постановленіе, которое препровождаетъ затѣмъ къ одному изъ мѣстныхъ нотаріусовъ для совершенія данной на имя войска. Данныя на перешедшій въ собственность войска земельный участокъ представляются старшему нотаріусу для надлежащей отмѣтки въ реестрѣ крѣпостныхъ дѣлъ. Войсковое Правленіе распоряжается о немедленномъ обращеніи въ пользу войска доходовъ, приносимыхъ перешедшимъ къ войску имѣніемъ. Расчеты же съ заемщикомъ производятся изъ войскового капитала порядкомъ, указаннымъ въ статьѣ 28 правилъ, приложенныхъ къ статьѣ 93 Устава крестьянскаго поземельнаго банка, при чемъ за вырученную отъ продажи участка сумму принимается сумма оцѣнки участка.

59. Войсковому начальству предоставляется въ развитіе сихъ правилъ издать инструкцію, опредѣляющую порядокъ выдачи ссудъ и укрѣпленія пріобрѣтаемыхъ при помощи оныхъ земель, а также производства платежей и взысканій по ссудамъ.

III. О ссудахъ на покупку земель въ Амурскомъ казачьемъ войскѣ.

Пунктъ приложенія къ ст. 512 (прим., по Продолженію 1908 г.). Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Положеніе объ управленіи общимъ войсковымъ капиталомъ Амурскаго казачьяго войска):

22. На Амурское казачье войско распространяется дѣйствіе статей 26—55 приложенія къ примѣчанію къ ст. 143 Учрежденія управленія Кавказскаго края о выдачѣ ссудъ и пособій изъ общихъ войсковыхъ капиталовъ Кубанскаго и Терскаго казачьихъ войскъ со слѣдующими измѣненіями: 1) право на полученіе ссудъ и пособій предоставляется не только лицамъ казачьяго сословія, но и лицамъ невойскового сословія, состоящимъ на государственной службѣ въ Амурскомъ казачьемъ войскѣ; 2) по ссудамъ, выдаваемымъ за проценты, взимается *четыре* процента; 3) ссуды за проценты, выдаются въ слѣдующихъ размѣрахъ: отдѣльнымъ лицамъ—до *пятисотъ* рублей, поселковымъ обществамъ—до *одной тысячи* рублей и станичнымъ обществамъ—до *двухъ тысячъ* рублей; 4) размѣръ безпроцентныхъ ссудъ станичнымъ и поселковымъ обществамъ не долженъ превышать *одной тысячи* рублей; 5) при залогѣ недвижимыхъ имуществъ, взамѣнъ залогового свидѣтельства отъ старшаго нотаріуса, требуются документы, удостовѣряющіе безспорное право собственности на закладываемое имущество, а при неимѣніи таковыхъ—удостовѣренія мѣстнаго станичнаго правленія и 6) для выдачи ссудъ и пособій открывается по смѣтѣ расходовъ общаго войскового капитала въ 1908, 1909 и 1910 годахъ кредитъ въ *пять тысячъ* рублей; а затѣмъ кредитъ на эту надобность назначается по *трехлѣтней* сложности расходовъ.

IV. О ссудахъ на покупку земель въ Уссурійскомъ казачьемъ войскѣ.

Пунктъ приложенія къ ст. 539 (прим., по Продолженію 1908 г.) Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Положеніе объ управленіи общимъ войсковымъ капиталомъ Уссурійскаго казачьяго войска):

22. На Уссурійское казачье войско распространяется дѣйствіе статей 26—55 приложенія къ примѣчанію къ статьѣ 143

Учрежденія управленія Кавказскаго края (по Прод. 1906 г.) о выдачѣ ссудъ и пособій изъ общихъ войсковыхъ капиталовъ Кубанскаго и Терскаго казачьихъ войскъ, со слѣдующими измѣненіями:

1) право на полученіе ссудъ и пособій предоставляется не только лицамъ казачьяго сословія, но и лицамъ невойскового сословія, состоящимъ на государственной службѣ въ Уссурійскомъ казачьемъ войскѣ; 2) по ссудамъ, выдаваемымъ за проценты, взимается *четыре* процента; 3) ссуды за проценты выдаются въ слѣдующихъ размѣрахъ: отдѣльнымъ лицамъ—до *двухъ тысячъ* рублей, поселковымъ обществамъ—до *трехъ тысячъ* рублей и станичнымъ обществамъ—до *пяти тысячъ* рублей; 4) размѣръ безпроцентныхъ ссудъ станичнымъ и поселковымъ обществамъ не долженъ превышать *трехъ тысячъ* рублей; 5) при залогѣ недвижимыхъ имуществъ, взамѣнъ залогового свидѣтельства отъ старшаго нотаріуса, требуются документы, удостовѣряющіе безспорное право собственности на закладываемое имущество, а при неимѣніи таковыхъ—удостовѣренія мѣстнаго станичнаго правленія и 6) для выдачи ссудъ и пособій открывается по смѣтѣ расходовъ общаго войскового капитала въ 1908, 1909 и 1910 годахъ кредитъ въ *двѣнадцать тысячъ* рублей; а затѣмъ кредитъ на эту надобность назначается по *трехлѣтней* сложности расходовъ.

V. О покупкѣ въ Донскомъ казачьемъ войскѣ частновладѣльческихъ земель нуждающимся станицамъ.

Статьи Высочайше утвержденнаго 26 февраля 1910 г. Положенія о распредѣленіи между станицами войска Донского свободныхъ войсковыхъ земель и о порядкѣ завѣдыванія ими

1. Свободныя войсковыя земли, перечисленныя въ прилагаемой вѣдомости, въ количествѣ 957200 десятинъ удобной и неудобной земли, поступаютъ для удовлетворенія нуждъ малоземельныхъ станицъ войска Донского.

2. Изъ упомянутаго количества 533678 дес. удобной и неудобной земли остаются въ теченіе десятилѣтняго срока свободными отъ заселенія и отдаются въ аренду, съ цѣлью образованія особаго капитала исключительно для покупки частновладѣльческихъ земель нуждающимся станицамъ.

5. Для завѣдыванія указанными землями и капиталомъ и образованія новыхъ станичныхъ юртовъ и хуторовъ и переселенія въ нихъ, учреждаются окружные и войсковой земельные совѣты и войсковой кругъ.

10. На окружные совѣты возлагается: отдача въ аренду съ торговъ на общемъ основаніи состоящихъ въ распоряженіи совѣтовъ свободныхъ земельныхъ участковъ, утвержденіе торговъ по арендѣ этихъ земель, наблюденіе за исправнымъ поступленіемъ арендныхъ денегъ и за выполненіемъ договоровъ по арендѣ, счетоводство по поступленію арендныхъ денегъ, о покупкѣ частновладѣльческихъ земель и о порядкѣ ихъ использованія. Вопросы, касающіеся покупокъ частновладѣльческихъ земель, представляются на разсмотрѣніе войскового совѣта [1]).

11. На войсковой совѣтъ возлагается покупка частновладѣльческихъ земель и опредѣленіе порядка ихъ использованія, установленіе средней нормы душевого надѣла по всему войску и признаніе той или другой станицы малоземельною по сравненію съ этою нормою [1]).

14. Войсковой кругъ разсматриваетъ отчеты о дѣятельности земельныхъ совѣтовъ, даетъ руководящія указанія совѣтамъ въ предѣлахъ ихъ дѣятельности, рѣшаетъ окончательно вопросы о дальнѣйшемъ использованіи земель, означенныхъ въ ст. 2 положенія.

21. Временно остающаяся свободною за выдѣленіемъ надѣловъ переселенцамъ земля въ новыхъ юртахъ и хуторскихъ довольствіяхъ сдается въ аренду окружными совѣтами и выручаемыя деньги поступаютъ частью на выдачу пособій переселенцамъ, частью для составленія капитала въ 150 тыс. рублей для каждой станицы на устройство храмовъ, зданій станичныхъ правленій, школъ, пріемныхъ покоевъ, конюшенъ для войсковыхъ жеребцовъ, прудовъ, мостовъ и на другія нужды по благоустройству станицъ и на образованіе запаснаго и продовольственнаго капиталовъ каждой станицы. Станичный капиталъ въ суммѣ 150000 руб. для каждой станицы употребляется на указанные расходы и не можетъ быть употребленъ на

---

[1]) Ст. 10 и 11 приведены не полностію. Полная редакція указанныхъ статей изложена на стр. 8 и 9.

какія либо другія надобности, но излишекъ сверхъ 150000 руб. поступаетъ на усиленіе капитала, назначеннаго для пріобрѣтенія частновладѣльческихъ земель.

ГЛАВА ШЕСТАЯ.

О правѣ казачьихъ станицъ на безплатное пользованіе и сдачу въ аренду нѣкоторыхъ, залегающихъ въ ихъ земляхъ, горныхъ породъ, и о вознагражденіи за участки земли, отходящіе подъ горные промыслы.

I. О правѣ станичныхъ обществъ на пользованіе горными породами въ нѣдрахъ и на поверхности станичныхъ надѣловъ.

Высочайше утвержденное 16 декабря 1905 г. положеніе Военнаго Совѣта:

Въ войскахъ Кубанскомъ, Терскомъ, Астраханскомъ, Оренбургскомъ, Уральскомъ, Сибирскомъ, Семирѣченскомъ, Забайкальскомъ, Амурскомъ и Уссурійскомъ станичнымъ обществамъ и казакамъ изъ состава тѣхъ же обществъ предоставляются въ безплатное пользованіе путемъ поверхностныхъ разработокъ всѣ горныя породы, залегающія въ нѣдрахъ или на поверхности станичныхъ надѣловъ, за исключеніемъ всякаго рода рудъ и металловъ, самоцвѣтныхъ цѣнныхъ камней (Уст. горн., прилож. къ 2 прим. ст. 260), янтаря, графита, каменнаго угля, антрацита и нефти. Во всѣхъ поименованныхъ войскахъ, за исключеніемъ Уральскаго, станичнымъ обществамъ, а въ Оренбургскомъ—и поселковымъ, предоставляется, съ утвержденія областныхъ, войсковыхъ и войсковыхъ хозяйственныхъ правленій, означенныя права свои на горныя разработки передавать, кому пожелаютъ, въ аренду по общественнымъ приговорамъ [1]).

[1]) Приведенное законоположеніе, въ части, касающейся Кубанскаго, Терскаго и Оренбургскаго казачьихъ войскъ, воспроизведено въ п. 34 Временныхъ правилъ на сдачу въ аренду земель въ означенныхъ войскахъ для занятія горнымъ промысломъ (приложеніе къ ст. 204, прим. 3, Уст. Горн., по Прод. 1908 г.). См. стр. 107.

Разъясненіе:

1) Согласно приложенію къ ст. 260 (прим.) Уст. Горн., по Прод. 1906 г., *цѣнными камнями* признаются: мраморъ, яшма, порфиръ, орлецъ, волинитъ и ламбрадоръ, а *драгоцѣнными и цвѣтными*—алмазы, сапфиры, рубины, изумруды, корунды, александриты, благородные опалы, аметисты, бериллы, шерлы, хризолиты, гранаты, топазы, горный хрусталь, эвклазы, малиновые шерлы, пирохлоры, фенакиты, колумбиты и родициты.

II. О вознагражденіи поселеній Забайкальскаго казачьяго войска за отошедшія подъ горный промыселъ земли.

Пункты приложенія къ ст. 203[1] Уст. Горнаго, по Продолженію 1906 г. (Временныя правила о пользованіи нѣдрами земель въ Забайкальской области):

1. При отводѣ подъ разработку благородныхъ металловъ и драгоцѣнныхъ камней, а въ подлежащихъ случаяхъ и подъ развѣдку оныхъ (ст. 13 сего прил.), участковъ земель, занятыхъ крестьянскимъ и инородческимъ населеніемъ Забайкальской области, а также состоящихъ во владѣніи Забайкальскаго казачьяго войска, участки эти поступаютъ: въ предѣлахъ Нерчинскаго округа Кабинета Его Императорскаго Величества—въ Кабинетъ, а въ прочихъ мѣстахъ области—въ казну, съ замѣною ихъ Кабинетомъ и казною, по принадлежности, другими соотвѣтствующими участками изъ свободныхъ, по возможности, близлежащихъ земель.

2. При отводѣ участковъ земель, занятыхъ крестьянскимъ, инородческимъ и казачьимъ населеніемъ области, подъ разработку, а въ подлежащихъ случаяхъ и подъ развѣдку (ст. 13 сего прил.), остальныхъ ископаемыхъ, кромѣ благородныхъ металловъ и драгоцѣнныхъ камней, участки, занятые крестьянскимъ и инородческимъ населеніемъ, поступаютъ въ казну, а занятые казачьимъ населеніемъ зачисляются въ войсковой запасъ Забайкальскаго казачьяго войска, съ замѣною ихъ, во всѣхъ этихъ случаяхъ, другими, соотвѣтствующими участками, изъ свободныхъ, по-возможности, близлежащихъ казенныхъ или войсковыхъ запасныхъ земель.

7. Участки, поступившіе при разработкѣ ископаемыхъ въ казну или въ войсковой запасъ (ст. 1 и 2 сего прил.) и объявленные затѣмъ, согласно общимъ правиламъ сего Устава

Библиотека Горного Комитета Мин. Фп.

освободившимися отъ горнаго промысла, возвращаются населенію или войску сверхъ отведенныхъ ему (ст. 1 и 2 сего прил.) взамѣнъ сихъ участковъ земель. При послѣдующемъ горномъ отводѣ таковой участокъ засчитывается селенію, владѣющему имъ, или войску за новый отводъ и лишь въ случаѣ, если вновь отводимый подъ горный промыселъ участокъ будетъ превышать цѣнностью участокъ, освобожденный изъ подъ такового, селеніе или войско получаетъ соотвѣтствующую добавочную прирѣзку земли. Имущество, оставшееся на пріискахъ за окончательною выработкою ихъ или за отказомъ отъ нихъ промышленника и неубранное послѣднимъ въ законный срокъ (ст. 322 сего Уст.), поступаетъ въ казну или Забайкальское казачье войско, по принадлежности.

10. Частныя лица, предварительно приступа къ развѣдкамъ всякаго рода ископаемыхъ, обязаны войти въ соглашеніе съ владѣльцами земельныхъ участковъ о денежномъ вознагражденіи ихъ за тѣ убытки, которые могутъ произойти отъ поврежденія строеній, отъ временнаго лишенія пользованія частью участка, отъ порчи пашенъ, луговъ и сѣнокосовъ или отъ вырубки деревьевъ. Въ случаѣ невоспослѣдованія соглашенія, размѣръ вознагражденія владѣльцевъ устанавливается особою коммисіею (ст. 19 сего прил.). Въ обезпеченіе же въ обоихъ случаяхъ исправной уплаты помянутаго вознагражденія, горнопромышленники обязаны до начала развѣдочныхъ работъ внести въ мѣстное Управленіе Государственными Имуществами или въ Войсковое Хозяйственное Правленіе Забайкальскаго казачьяго войска, по принадлежности, залогъ, размѣръ коего, равно какъ и площадь, на которой имѣютъ производиться развѣдочныя работы, должны заранѣе опредѣляться упомянутыми учрежденіями, по соглашенію въ потребныхъ случаяхъ съ Областнымъ по крестьянскимъ дѣламъ присутствіемъ, при чемъ размѣры развѣдочныхъ площадей опредѣляются примѣнительно къ статьямъ 281, 560, статьѣ 3 приложенія II (по Прод.) къ статьѣ 260 (прим.) и статьѣ 20 приложенія (по Прод.) къ статьѣ 427 сего Устава.

13. При наличности свободныхъ пространствъ, по ходатайству населенія или подлежащаго начальства, отводъ новыхъ земель производится и взамѣнъ участковъ, занимаемыхъ только

подъ развѣдку ископаемыхъ, сопряженную со значительной порчей поверхности, какъ то: устройство шурфовъ, разрѣзовъ, рвовъ, шахтъ, штоленъ и проч.

15. Независимо отъ земельныхъ отводовъ, взамѣнъ участковъ, поступающихъ подъ горный и золотой промыслы, согласно статьямъ 1 и 2 сего приложенія, населенію уплачивается горнопромышленниками особое единовременное вознагражденіе, опредѣляемое по добровольному соглашенію, а за невоспослѣдованіемъ такового по оцѣнкѣ, производимой особой (ст. 19 сего прил.) коммисіей: 1) за труды и издержки, положенные на приведеніе означенныхъ участковъ въ пригодное для сельскохозяйственнаго пользованія состояніе; 2) за находящіяся на занимаемыхъ земляхъ строенія и устройства, и 3) за вырубку произрастающихъ на этихъ земляхъ деревьевъ.

16. При невозможности предоставить населенію, согласно статьямъ 1, 2 и 7 сего приложенія, новыя земли взамѣнъ занимаемыхъ подъ разработку, отводъ участковъ разрѣшается Областнымъ по крестьянскимъ дѣламъ присутствіемъ или Войсковымъ Хозяйственнымъ Правленіемъ, по принадлежности, только въ тѣхъ случаяхъ, когда изъятіе помянутыхъ участковъ изъ пользованія населенія возможно безъ нарушенія его благосостоянія. Въ указанныхъ случаяхъ горнопромышленникъ, которому отведенъ участокъ, обязанъ выплачивать владѣльцу онаго ежегодное, въ видѣ арендной платы, вознагражденіе, равное среднему годовому доходу отъ этой земли, исчисляемому по доходности ея за послѣдніе три года. Означенное вознагражденіе производится въ теченіе всего времени занятія участковъ подъ горную разработку; по окончаніи же всѣхъ горныхъ работъ, участокъ возвращается прежнему владѣльцу, при чемъ горнопромышленникомъ уплачивается ему особое единовременное денежное вознагражденіе, соотвѣствующее оказавшемуся вслѣдствіе работъ уменьшенію цѣнности возвращаемаго участка. Размѣръ арендной платы и единовременнаго вознагражденія опредѣляется по взаимному соглашенію горнопромышленника съ владѣльцемъ участка, а въ случаѣ отсутствія такового, по постановленію коммисіи (ст. 19 сего прил.). Исправная уплата упомянутаго единовременнаго вознагражденія обезпечивается внесеніемъ предпринимателемъ до приступа къ работамъ за-

лога въ размѣрѣ, опредѣленномъ Областнымъ по крестьянскимъ дѣламъ присутствіемъ или Войсковымъ Хозяйственнымъ Правленіемъ, по принадлежности

17. Указанное въ статьѣ 15 сего приложенія вознагражденіе, причитающееся населенію за отходящіе отъ него подъ горный промыселъ участки, вносится предпринимателями ранѣе приступа къ работамъ непосредственно лицамъ, въ пользованіи коихъ состояли эти участки, или въ одно изъ казначействъ Забайкальской области для зачисленія въ депозиты Областного по крестьянскимъ дѣламъ присутствія или Войскового Хозяйственнаго Правленія, по подвѣдомственности населенія; удостовѣренныя подлежащими должностными лицами росписки владѣльцевъ участковъ или квитанціи казначействъ въ полученіи денегъ предприниматели представляютъ въ Областное по крестьянскимъ дѣламъ присутствіе или въ Войсковое Хозяйственное Правленіе, по принадлежности.

23. Добыча ископаемыхъ внутри селеній крестьянъ, казаковъ и иностранцевъ допускается не иначе, какъ по добровольному соглашенію предпринимателей съ населеніемъ и лишь по удостовѣреніи мѣстнаго горнаго начальства о выгодности разработки мѣсторожденій и подъ условіемъ перенесенія селенія на новое мѣсто; перенесеніе селенія, на основаніи общественнаго о томъ приговора и предъявленнаго соглашенія съ предпринимателемъ, а также по соображенію съ мѣстными условіями, разрѣшается Областнымъ по крестьянскимъ дѣламъ присутствіемъ по представленію подлежащаго Крестьянскаго Начальника; перенесеніе казачьихъ поселеній разрѣшается Войсковымъ Хозяйственнымъ Правленіемъ, въ установленномъ для сего порядкѣ.

III. О вознагражденіи станичныхъ обществъ Кубанскаго и Терскаго казачьихъ войскъ за отошедшіе подъ добычу нефти участки.

Пунктъ приложенія къ ст. 544 (прим. 2) Уст. Горн. (Св. Зак., т. VII, по Прод. 1906 г.,—Правила о нефтяносныхъ промыслахъ на земляхъ Кубанскаго и Терскаго казачьихъ войскъ):

5. Въ случаѣ отвода подъ добычу нефти участка изъ земли, состоящей въ надѣлѣ станицы, послѣдняя вознагра-

дается соотвѣтствующимъ количествомъ десятинъ изъ смежныхъ земель войскового запаса; при невозможности же такой замѣны, станица получаетъ за поверхность денежное вознагражденіе единовременно или ежегодно и въ размѣрѣ по опредѣленію Областныхъ Правленій, съ утвержденія Военнаго Министра.

Дополненіе:

Высочайше утвержденнымъ 2 мая 1910 г. закономъ постановлено, въ дополненіе подлежащихъ узаконеній: I. Нефтепромышленникъ, получившій надлежащее разрѣшеніе на развѣдку или на разработку станичной или войсковой земли Кубанскаго и Терскаго казачьихъ войскъ и занявшій на основаніи этого разрѣшенія указанную въ немъ землю, обязанъ, независимо отъ установленной платы въ доходъ названныхъ войскъ, уплатить вознагражденіе станицѣ и владѣльцу находящихся на землѣ сооруженій и сельскохозяйственныхъ культуръ: 1) въ случаѣ отдачи земель подъ развѣдки—станицѣ за лишеніе возможности эксплоатаціи ихъ поверхности, а владѣльцу—за уничтоженныя или испорченныя при развѣдкахъ сооруженія или сельскохозяйственныя культуры и 2) въ случаѣ отвода земель подъ разработку нефти—владѣльцу за отходящія на земляхъ сооруженія и сельскохозяйственныя культуры. II. Размѣръ упомянутаго въ отдѣлѣ I вознагражденія опредѣляется или по добровольному соглашенію сторонъ или же, при отсутствіи соглашенія,—областнымъ правленіемъ. Сторона, недовольная размѣромъ вознагражденія, опредѣленнымъ областнымъ правленіемъ, можетъ, въ теченіе трехмѣсячнаго срока со дня объявленія ей рѣшенія правленія, предъявить къ противной сторонѣ искъ въ подлежащемъ судебномъ мѣстѣ.

IV. О вознагражденіи станичныхъ и поселковыхъ обществъ Кубанскаго, Терскаго и Оренбургскаго казачьихъ войскъ за участки земли, занятые подъ горныя разработки.

Пункты приложенія къ ст. 204 (прим. 3) Устава Горнаго (Св. Зак., т. VII, по Прод. 1908 г.—Временныя правила на сдачу въ аренду земель въ Кубанскомъ, Терскомъ и Оренбургскомъ казачьихъ войскахъ для занятія горнымъ промысломъ):

1. При отдачѣ войсковыхъ запасныхъ и общественныхъ (станичныхъ или поселковыхъ) земель въ казачьихъ войскахъ: Кубанскомъ, Терскомъ и Оренбургскомъ подъ разработку всѣхъ тѣхъ, за исключеніемъ нефти, горныхъ породъ, на эксплоатацію коихъ войска эти имѣютъ по закону право, соблюдаются правила, изложенныя въ нижеслѣдующихъ статьяхъ сего приложенія.

2. Въ случаѣ занятія подъ горныя разработки участковъ изъ земель общественныхъ, земля эта обращается въ войсковой запасъ, а общество вознаграждается соотвѣтствующимъ количествомъ десятинъ изъ смежныхъ земель войскового запаса; при невозможности же такой замѣны, общество получаетъ за поверхность вознагражденіе единовременно или ежегодно въ размѣрѣ, опредѣляемомъ Военнымъ Совѣтомъ, по представленію Областного или Войскового Хозяйственнаго Правленія.

15. Поверхность, занятая развѣдками, считается принадлежащей войску или обществу, по принадлежности; поэтому за порчу угодій и другіе убытки отъ развѣдокъ горнопромышленники уплачиваютъ владѣльцамъ земли—войску или обществу—по таксѣ, а за вырубку деревьевъ—по двойной стоимости. Такса и расцѣнка деревьевъ составляются на каждые *три* года Областными и Войсковымъ Хозяйственнымъ Правленіями по соображенію съ цѣнами на землю. Онѣ утверждаются для земель Кавказскихъ казачьихъ войскъ Войсковымъ Наказнымъ Атаманомъ, а для земель Оренбургскаго войска Наказнымъ Атаманомъ. За потраву посѣвовъ и луговъ горнопромышленники платятъ по соглашенію или въ размѣрѣ дѣйствительно нанесенныхъ убытковъ, если въ площадь для развѣдки войдетъ земля, находящаяся въ арендѣ. Сторона, недовольная размѣромъ вознагражденія, опредѣленнымъ въ указанномъ выше порядкѣ Областными или Войсковымъ Хозяйственнымъ Правленіями, можетъ въ теченіе *трехмѣсячнаго* срока со дня объявленія рѣшенія предъявить къ противной сторонѣ искъ въ подлежащемъ судебномъ мѣстѣ.

19. Добыча полезныхъ ископаемыхъ и эксплоатація соляныхъ и минеральныхъ источниковъ производится на основаніи правилъ, установленныхъ для казенныхъ земель, но со слѣдующими измѣненіями: 1) участки отводятся на любой срокъ, но не свыше тридцати шести лѣтъ, хотя бы полезное ископаемое, на разработку котораго горнопромышленникомъ получено право, и не было выработано въ теченіе этого времени. 2) За пользованіе поверхностью отведеннаго участка горнопромышленникъ уплачиваетъ: обществу, если участокъ принадлежитъ обществу и остался въ его владѣніи, или войску, если отводъ былъ сдѣланъ изъ войскового запаса или перешелъ въ собственность войска въ силу статьи 2 сего приложеніе. 3) За добычу полез-

ныхъ ископаемыхъ горнопромышленникъ уплачиваетъ войску арендную плату въ видѣ процентнаго сбора на основаніяхъ, изложенныхъ ниже (ст. 24).

22. Незанятая горнопромышленникомъ на отводѣ поверхность имъ не оплачивается и остается въ распоряженіи общества, если участокъ принадлежалъ обществу и еще не отобранъ въ войсковой запасъ, или войска, если отводъ былъ сдѣланъ изъ войскового запаса или перешелъ въ этотъ запасъ въ силу статьи 2 сего приложенія. Горнопромышленникъ освобождается отъ платы за незанятую поверхность въ томъ только случаѣ, если онъ не раздробляетъ ее на участки, неудобные для соотвѣствующаго ими пользованія, и вообще, если пользованіе оставшейся свободной землею на отводѣ не причиняетъ войску или обществу затрудненій, происходящихъ отъ работъ или построекъ промышленника. При исчисленіи платы за поверхность дробныя части десятины принимаются за цѣлыя. Въ случаѣ развитія дѣла горнопромышленникъ имѣетъ право въ предѣлахъ отвода занять то количество поверхности, какое ему нужно, но при этомъ сверхъ арендной платы за поверхность онъ обязанъ возмѣстить войску или станичному обществу, по принадлежности, тѣ убытки, какіе отъ такого занятія послѣдуютъ.

23. Арендная плата за поверхность, взимаемая за годъ впередъ, начинается съ момента врученія горнопромышленнику акта объ отводѣ. За право добычи горнопромышленникъ платитъ со дня врученія акта объ отводѣ въ первый годъ *двѣсти пятьдесятъ* рублей, считая въ томъ числѣ и всѣ, безъ исключенія, расходы по нарѣзкѣ отвода. Плата за поверхность и плата за право добычи ни въ коемъ случаѣ не возвращаются.

33. Проложеніе горнопромышленниками желѣзнодорожныхъ путей, шоссейныхъ или грунтовыхъ дорогъ, трубъ, кабелей, установка столбовъ для электропередачи силы, свѣта, телеграфовъ, телефоновъ и вообще какихъ бы то ни было устройствъ внѣ занятой ими поверхности дозволяется за плату по соглашенію съ Областными Правленіями или Войсковымъ Хозяйственнымъ Правленіемъ. Плата въ этомъ случаѣ за землю, занятую у обществъ, поступаетъ въ пользу сихъ обществъ, а за войсковую или отошедшую отъ обществъ въ войсковой запасъ—въ доходъ общаго войскового капитала.

34. Станичнымъ обществамъ и казакамъ изъ состава тѣхъ же обществъ предоставляются въ безплатное пользованіе путемъ поверхностныхъ разработокъ всѣ горныя породы, залегающія въ нѣдрахъ или на поверхности станичныхъ надѣловъ, за исключеніемъ всякаго рода рудъ и металловъ, драгоцѣнныхъ, самоцвѣтныхъ и цѣнныхъ камней (ст. 260, прим., прил. II, по Прод. 1906 г.), янтаря, графита, каменнаго угля, антрацита и нефти. Въ войскахъ Кубанскомъ и Терскомъ станичнымъ обществамъ, а въ Оренбургскомъ и поселковымъ предоставляется, съ утвержденія Областного или Войскового Хозяйственнаго Правленія, означенныя права свои на горныя разработки передавать, кому пожелаютъ, въ аренду по общественнымъ приговорамъ.

ГЛАВА СЕДЬМАЯ.

О поземельномъ устройствѣ охотниковъ—переселенцевъ.

I. О поземельномъ устройствѣ лицъ, водворенныхъ въ западной части Кавказскаго хребта.

Параграфы Высочайше утвержденнаго 10 мая 1862 г. Положенія о заселеніи предгорій западной части Кавказскаго хребта Кубанскими казаками и другими переселенцами изъ Россіи [1]):

67. Переселенцамъ, вновь водворяемымъ въ западной части Кавказскаго хребта, отводить земли на слѣдующемъ основаніи: предварительно для каждой станицы, соразмѣрно съ ея населеніемъ и сообразно съ мѣстностью, отводить отъ 20 до 30 десятинъ на каждую душу мужескаго пола казачьяго семейства и по 200 десятинъ на каждое офицерское семейство удобной и неудобной земли. Изъ сего общаго количества, для тѣхъ семействъ, которыя переселились по собственному желанію, назначать въ частную, вѣчную и потомственную собственность, по усмотрѣнію начальства, сообразно съ мѣстными достоинствами участковъ: каждому офицерскому семейству отъ 25 до 50 десятинъ

[1]) Въ книгѣ приведены только тѣ параграфы Положенія, которые могутъ имѣть примѣненіе въ настоящее время.

и каждому семейству урядника, казака и охотниковъ всѣхъ другихъ сословій—отъ 5 до 10 десятинъ удобныхъ земель. Изъ остальной земли, за надѣломъ въ частную собственность, отводить всѣмъ наличнымъ жителямъ станицы, на основаніи общихъ правилъ, надѣлы въ пользованіе, не лишая надѣловъ офицеровъ и казаковъ, получившихъ участки земли въ собственность.

Дополненіе:

Военный Совѣтъ нашелъ, что стан. Андрюковская, какъ расположенная на правомъ берегу рѣки Малой Лабы, лежитъ внѣ предѣловъ территоріи, указанной въ § 2 положенія 10 мая 1862 г.; поэтому охотники—переселенцы ея не удовлетворяютъ вполнѣ условіямъ, необходимымъ для полученія потомственныхъ земельныхъ участковъ по положенію 10 мая 1862 г. Принимая же во вниманіе, что заселеніе станицы Андрюковской совершилось въ 1861 году, согласно предначертаній Высочайшаго рескрипта 24 іюня 1861 г., и при условіяхъ, тождественныхъ съ заселеніемъ другихъ станицъ, на которые распространяются права и преимущества положенія 10 мая 1862 г., и что отведенными потомственными участками охотники—переселенцы станицы Андрюковской пользуются съ 1869 г., Военный Совѣтъ, журналомъ 6 іюля 1900 г., положилъ: испросить Высочайшее Его Императорскаго Величества соизволеніе на предоставленіе первоначальнымъ охотникамъ—переселенцамъ станицы Андрюковской, Кубанской области, права на полученіе земельныхъ потомственныхъ участковъ по положенію 10 мая 1862 г. На предоставленіе первоначальнымъ охотникамъ—переселенцамъ ст. Андрюковской права на полученіе земельныхъ потомственныхъ участковъ по положенію 10 мая 1962 г., въ 24 день іюля 1900 г. послѣдовало Высочайшее соизволеніе.

Разъясненія:

1) Военный Совѣтъ, разсмотрѣвъ 7 апрѣля 1894 г. представленіе Главнаго управленія казачьихъ войскъ, нашелъ, что въ § 67 закона 10 мая 1862 г. опредѣлено назначать земельные участки въ потомственную собственность офицеровъ лишь въ видахъ привлеченія ихъ къ добровольному переселенію, а не въ видѣ вознагражденія за службу, которая вознаграждается особо, по положенію объ обезпеченіи 1870 г. Поэтому, не имѣлось и не имѣется какихъ либо основаній отводить переселившимся штабъ-офицерамъ участки увеличенные, по сравненіи съ оберъ-офицерами. По изложеннымъ соображеніямъ Военный Совѣтъ положилъ: 1) сообщить войсковому наказному атаману Кавказскихъ казачьихъ войскъ, что согласно точному смыслу § 67 положенія, Высоч. утв. 10 мая 1862 г., офицерскіе участки, выдѣленные въ частную собственность добровольнымъ переселенцамъ, слѣдуетъ обмежевать въ равномъ для всѣхъ офицерскихъ семействъ размѣрѣ, безразлично, въ какомъ бы чинѣ самъ офицеръ ни находился, какъ во время

переселенія, такъ и въ настоящее время. 2) Просить войскового наказнаго атамана Кавказскихъ казачьихъ войскъ принять надлежащія мѣры къ скорѣйшему выполненію закона 10 мая 1862 г. относительно отвода добровольнымъ переселенцамъ земельныхъ участковъ, пожалованныхъ имъ въ собственность.

2) Военный Совѣтъ, журналомъ 16 ноября 1896 г., положилъ: сообщить мѣстному начальству, что земли, отведенныя на основаніи § 67 положенія 10 мая 1862 г. въ собственность охотниковъ—переселенцевъ въ Закубанскій край, не должны быть облагаемы подесятинною пошлиною, установленною ст. 12 положенія 23 апрѣля 1870 г.

3) Военный Совѣтъ, журналомъ 30 сентября 1898 г., разъяснилъ, что положеніемъ 10 мая 1862 г. установленъ отводъ особыхъ земельныхъ участковъ за добровольное переселеніе въ собственность не всѣхъ членовъ переселенческихъ семействъ, а лишь главъ этихъ семействъ, которыя только и должны быть поименованы въ картушахъ плановъ и въ межевыхъ книгахъ, составляемыхъ на эти участки.

4) Военный Совѣтъ, разсмотрѣвъ прошеніе довѣренныхъ отъ общества охотниковъ—переселенцевъ станицы Ильской, журналомъ 25 ноября 1899 г., положилъ: признать, что просителямъ охотникамъ переселенцамъ Ильской станицы должны быть предоставлены въ собственность отведенные имъ по положенію 10 мая 1862 г. участки; новые же участки могутъ быть отведены только съ ихъ на это согласія.

5) Военный Совѣтъ, разсмотрѣвъ прошеніе казака Мельникова объ отводѣ ему потомственнаго поземельнаго участка, журналомъ 24 іюля 1900 г., нашелъ, что Мельниковъ, переселившись въ 1861 году въ станицу Андрюковскую, въ качествѣ охотника—переселенца, перечислился затѣмъ въ 1870 году изъ Кубанскаго войска въ Донское. Въ виду этого, Мельниковъ, какъ перечислившійся въ другое войско ранѣе 10 лѣтъ, по закону 1883 года не имѣетъ права на отводъ ему потомственнаго участка.

6) Военный Совѣтъ, разсмотрѣвъ вопросъ о томъ, въ чью собственность должны отводиться земельные участки за добровольное переселеніе въ Закубанскій край, журналомъ 23 марта 1906 г., положилъ разъяснить: а) что отведенные, на основаніи Высочайше утвержденнаго 10 мая 1862 года положенія, участки должны быть записаны на имя главы семьи, если семья состояла изъ отца и его нисходящихъ потомковъ; б) въ томъ-же случаѣ, когда семья состояла изъ родственниковъ по боковой линіи—на имя всѣхъ сихъ родственниковъ мужескаго пола; в) въ семьяхъ же болѣе сложнаго состава должны приниматься въ расчетъ не только болѣе или менѣе отдаленные родственники, но и лица, не связанныя кровнымъ родствомъ, присутствіе которыхъ придаетъ семьѣ законный для переселенія составъ, при чемъ вопросъ долженъ разрѣшаться областнымъ правленіемъ въ каждомъ частномъ случаѣ по собраніи необходимыхъ свѣдѣній и всестороннемъ разсмотрѣніи и обсужденіи всѣхъ обстоятельствъ даннаго случая и рѣшеніе это во всѣхъ

случаяхъ объявляетъ заинтересованнымъ лицамъ съ поясненіемъ имъ ихъ права обжаловать его въ установленный срокъ предъ Правительствующимъ Сенатомъ.

71. На основаніи утвержденнаго такимъ образомъ проекта, участки нарѣзываются назначенными для сего межевщиками, и планы каждаго участка выдаются Войсковымъ Правленіемъ владѣльцамъ, какъ документъ на право владѣнія.

Примѣчаніе. Подробныя правила для руководства при составленіи проектовъ надѣла должны быть заблаговременно составлены и представлены на Высочайшее утвержденіе. Въ правилахъ сихъ должны быть обозначены всѣ мѣры, необходимыя для того, чтобы при раздачѣ участковъ можно было не стѣснять общественнаго владѣнія станицы, соблюсти строгую справедливость и устранить всѣ поводы къ злоупотребленіямъ.

73. Сыновья добровольно переселившихся офицеровъ, урядниковъ и казаковъ пріобрѣтаютъ право на свою долю земли въ станичномъ юртѣ не иначе, какъ съ зачисленіемъ на службу.

80. Одному и тому же лицу не дозволяется покупать болѣе 4-хъ участковъ, исключая какихъ либо особо уважительныхъ причинъ и то не иначе, какъ съ разрѣшенія Главнокомандующаго.

81. Продажа и покупка означенныхъ участковъ между лицами казачьяго сословія совершается въ Войсковомъ Правленіи, со взысканіемъ узаконенныхъ пошлинъ въ пользу войсковыхъ суммъ.

82. Казаки собственники, имѣющіе только собственные участки, а также и тѣ, которые, кромѣ собственныхъ участковъ, надѣлены участками изъ общественной земли въ необходимомъ количествѣ, несутъ одинаковыя повинности съ прочими казаками, не имѣющими собственныхъ участковъ.

84. До окончательнаго умиротворенія Закубанскаго края, никто изъ лицъ, Кубанскому войску не принадлежащихъ, не имѣетъ права владѣть въ этомъ краѣ полевыми землями. Но для развитія промышленности дозволяется купцамъ, фабрикантамъ и другимъ промышленникамъ, съ разрѣшенія Войскового Правленія, пріобрѣтать въ станицахъ участки усадебной земли и строить торговыя и фабричныя заведенія, съ правомъ владѣнія оными какъ полною собственностью, но съ уплатою въ пользу войска суммы, опредѣленной въ § 109 [1]).

---

[1]) Посаженной платы.

II. Объ отводѣ земельныхъ участковъ семействамъ, водворенным въ поселеніяхъ Кубанскаго и Сибирскаго войскъ.

Высочайше утвержденное 29 декабря 1881 г. мнѣніе Государственнаго Совѣта объ отводѣ земельныхъ участковъ семействамъ, водвореннымъ въ поселеніяхъ Кубанскаго и Сибирскаго войскъ:

Въ поселеніяхъ Кубанскаго и Сибирскаго казачьихъ войскъ, устроенныхъ на основаніи Высочайше утвержденнаго 10 мая 1862 г. положенія о заселеніи предгорій западной части Кавказскаго хребта, а также согласно узаконеніямъ о водвореніи въ Зайсанскомъ краѣ казачьяго населенія, тѣ участки, которые слѣдуютъ въ частную собственность семействамъ, переселившимся по собственному желанію, отводятся изъ свободныхъ земель войскового запаса, по-возможности, смежныхъ съ надѣлами станицъ, въ коихъ семейства сіи водворены.

Измѣненія:

Высочайше утвержденнымъ 29 января 1896 г. мнѣніемъ Государственнаго Совѣта постановлено: въ измѣненіе Высочайше утвержденнаго 29 декабря 1881 г. мнѣнія Государственнаго Совѣта объ отводѣ земельныхъ участковъ семействамъ, водвореннымъ въ поселеніяхъ Кубанскаго и Сибирскаго казачьихъ войскъ, постановить:

1. Земельные участки, предоставленные въ собственность переселенцамъ—охотникамъ, водвореннымъ въ казачьихъ поселеніяхъ Закубанскаго края, и отведенные имъ, въ мѣстахъ первоначальнаго водворенія станицъ, на основаніи Высочайше утвержденнаго 10 мая 1862 г. положенія о заселеніи предгорій западной части Кавказскаго хребта Кубанскими казаками и другими переселенцами изъ Россіи, сохраняются за сими переселенцами на вѣчныя времена. 2. Обмѣнъ означенныхъ (ст. 1) участковъ на такіе, которые могутъ быть отведены въ мѣстностяхъ, внѣ станичныхъ надѣловъ расположенныхъ, допускается лишь въ случаѣ согласія на то переселенцевъ—охотниковъ и разрѣшенія начальства. 3. Въ станицахъ, имѣющихъ въ составѣ своего поселенія переселенцевъ—охотниковъ, водворенныхъ на основаніи Высочайше утвержденнаго 10 мая 1862 г. положенія, земельные душевые надѣлы, опредѣленные Высочайше утвержденнымъ 21 апрѣля 1869 г. положеніемъ о поземельномъ устройствѣ въ казачьихъ войскахъ, отводятся всѣмъ числящимся въ сихъ станицахъ жителямъ, въ томъ числѣ и переселенцамъ—охотникамъ, не засчитывая въ составъ станичныхъ надѣловъ земель, отведенныхъ означеннымъ переселенцамъ въ собственность.

Разъясненія:

1) Военный Совѣтъ, разсмотрѣвъ прошеніе довѣренныхъ отъ общества охотниковъ-переселенцевъ стан. Ильской, журналомъ 25 ноября 1899 г., нашелъ: существенная разница между Высоч. утв. 10 мая 1862 г. положеніемъ о заселеніи предгорій западной части Кавказскаго хребта и Высоч. утв. 29 декабря 1881 г. мнѣніемъ Госуд. Совѣта заключается въ томъ, что по первому положенію переселенцы надѣлялись участками въ потомственную собственность въ предѣлахъ земель, отведенныхъ станицамъ по числу ихъ населенія и сообразно мѣстности, а въ послѣднемъ узаконеніи категорически опредѣлено, что участки эти отводятся изъ земель войскового запаса, по-возможности, смежныхъ съ надѣлами станицъ.

2) Военный Совѣтъ, журналомъ 26 февраля 1904 г., положилъ: разъяснить мѣстному начальству Сибирскаго казачьяго войска, что въ станицахъ, имѣющихъ въ составѣ своего поселенія переселенцевъ, водворенныхъ въ Зайсанскомъ краѣ на основаніи Высочайше утвержденнаго 19 октября 1870 г. мнѣнія Государственнаго Совѣта, земельные душевые надѣлы, опредѣленные Высочайше утвержденнымъ 21 апрѣля 1869 г. положеніемъ о поземельномъ устройствѣ въ казачьихъ войскахъ, отводятся всѣмъ, числящимся въ сихъ станицахъ, жителямъ, въ томъ числѣ и означеннымъ переселенцамъ, не засчитывая въ составъ станичныхъ надѣловъ земель, отведенныхъ въ собственность лицамъ казачьяго сословія, водвореннымъ въ Зайсанскомъ краѣ на основаніи приведеннаго закона 19 октября 1870 г.

III. О правѣ двадцати двухъ Азовскихъ казачьихъ семействъ на земельный надѣлъ на Кавказѣ.

Высочайше утвержденное 26 октября 1899 г. положеніе Военнаго Совѣта:

Предоставить право 22-мъ семействамъ бывшаго Азовскаго войска, переселившимся добровольно, по вызову своего начальства, въ 1865 и 1866 г.г. въ Закубанскій край, на надѣленіе земельными участками въ потомственную собственность на основаніи положенія, Высочайше утвержденнаго 10 мая 1862 г. о заселеніи предгорій западной части Кавказскаго хребта Кубанскими казаками и другими переселенцами изъ Россіи.

БИБЛІОТЕКА
Ученаго Комитета Мин. Фин.

ОТДѢЛЪ ТРЕТІЙ.

Поземельныя права проживающихъ въ казачьихъ поселеніяхъ лицъ невойскового сословія.

ГЛАВА ПЕРВАЯ.

Постановленія общія.

I. О дозволеніи лицамъ невойскового сословія пріобрѣтать недвижимую собственность въ казачьихъ войскахъ.

Статьи Высочайше утвержденнаго 29 апрѣля 1868 г. мнѣнія Государственнаго Совѣта:

1. Во всѣхъ безъ изъятія казачьихъ войскахъ русскіе подданные невойскового сословія имѣютъ право пріобрѣтать въ собственность существующіе на войсковыхъ, городскихъ и станичныхъ земляхъ дома и всякаго рода строенія, на общемъ основаніи, не испрашивая согласія ни войскового начальства, ни городского или станичнаго общества. При семъ, земля подъ означенными строеніями, оставаясь собственностью войска или же городского или станичнаго общества, находится въ постоянномъ пользованіи пріобрѣтателя, со взносомъ ежегодно въ войсковыя, городскія или станичныя суммы установленной посаженной платы.

Примѣчаніе. Существующія узаконенія, предоставляющія въ нѣкоторыхъ казачьихъ войскахъ лицамъ невойскового сословія право пріобрѣтать и поземельную собственность, остаются въ силѣ.

Разъясненія:

Кто считается лицомъ невойскового сословія.

1) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу коллежскаго ассесора Соколова, указомъ 20 іюня 1897 г. № 7647, разъяснилъ, что каждое казачье войско въ отдѣльности представляетъ собою государственное

учрежденіе, обнимающее лицъ, къ данному казачьему войску принадлежащихъ; поэтому подъ лицами невойскового сословія надлежитъ разумѣть не только лицъ, не принадлежащихъ ни къ одному изъ войсковыхъ сословій, но и тѣхъ, которыя, состоя въ одномъ изъ такихъ сословій, не принадлежатъ, однако, къ войску, на территоріи котораго они владѣютъ усадьбами.

Лица невойскового сословія вправѣ пріобрѣтать дома и водяныя мельницы.

2) Правит. Сенатъ слушалъ жалобу урядника Мирона Ширявскова на постановленіе войскового хозяйственнаго правленія Уральскаго каз. войска по предмету отобранія отъ него для общественной надобности дворового мѣста. Изъ дѣла видно, что названное правленіе полагало, что оно, какъ органъ, завѣдующій хозяйствомъ Уральской войсковой общины, было въ правѣ воспрепятствовать члену общины уряднику Ширявскову продать принадлежащій ему домъ лицу невойскового сословія, при чемъ таковое право правленіе основывало на ст. 543—548 Св. Зак. Гражд. изд. 1900 г. (Св. Зак., т. X ч. I). Но Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ принесенную по этому поводу Ширявсковымъ жалобу, указомъ 24 сентября 1903 г. № 8795, разъяснилъ, что на основаніи ст. 1 закона 29 апрѣля 1868 г., во всѣхъ казачьихъ войскахъ лица невойскового сословія имѣютъ право пріобрѣтать расположенные на казачьихъ земляхъ *дома и другія строенія*, не испрашивая согласія ни войскового начальства, ни станичнаго общества. Въ виду этого, урядникъ Ширявсковъ, продавая свой домъ мѣщанину Ашбалову, не выходилъ изъ предѣловъ существующихъ законовъ, вслѣдствіе чего обжалованное постановленіе хозяйственнаго правленія Уральскаго каз. войска лишено законнаго основанія.

3) Министръ Внутреннихъ Дѣлъ, циркуляромъ 5 апрѣля 1911 г. № 3027, разъяснилъ, что *караимы*, находясь подъ покровительствомъ общихъ законовъ Имперіи, пользуются всѣми правами, предоставленными русскимъ подданнымъ, при чемъ ограничительныя постановленія относительно евреевъ къ караимамъ не должны быть примѣняемы.

Земля, подлежащая обложенію посаженною платою.

4) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу повѣреннаго крестьянина Текова, Эразма Кульчицкаго, указомъ 23 ноября 1900 г. № 12630, разъяснилъ, что, по закону 29 апрѣля 1868 г., посаженная плата взимается лишь съ находящихся въ пользованіи лицъ невойскового сословія *земель подъ домами, строеніями, садами и рощами.*

5) Военный Совѣтъ, разсмотрѣвъ всеподданнѣйшее прошеніе безземельныхъ крестьянъ, проживающихъ въ поселкѣ Александровско-Кундрюческомъ Новочеркасской станицы, журналомъ 22 сентября 1888 г., положилъ: сообщить мѣстному начальству, что одно лишь *непредставленіе* просителями *крѣпостныхъ актовъ*,

удостовѣряющихъ принадлежность домовъ и усадебъ, неоспоримо находящихся нынѣ въ ихъ владѣніи, не можетъ служить основаніемъ для нераспространенія на просителей Высочайше утвержденнаго 29 апрѣля 1868 г. мнѣнія Государств. Совѣта, и что, за силою этого закона, просители имѣютъ право и въ будущемъ владѣть принадлежащими имъ домами и усадьбами на условіяхъ, изложенныхъ въ означенномъ законѣ, т. е. со взносомъ въ станичныя суммы установленной посаженной платы.

6) Хорунжій Фоминъ, помѣщикъ хут. Лиховскаго, при обмежеваніи юрта стан. Каменской, въ составъ котораго вошелъ хут. Лиховскій, получилъ землю по числу своихъ крестьянъ въ Міусскомъ округѣ, но самъ остался въ станицѣ на правахъ ея гражданина, сохранивъ за собою право пользованія усадьбою. Затѣмъ мѣстность эта въ 1854 году перешла въ юртъ стан. Владимірской, и получившій по наслѣдству отъ Фомина усадьбу казакъ Бородинъ числился уже гражданиномъ стан. Владимірской. Отъ Бородина усадьба перешла къ женѣ есаула Марковой, которая въ 1881 году закрѣпила за собою эту усадьбу данною, на основаніи десятилѣтней давности, а затѣмъ продала лицу невойскового сословія отставному унтеръ-офицеру Колтакову, возбудившему ходатайство объ освобожденіи купленной имъ усадьбы отъ посаженной платы. Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ это ходатайство, указомъ 15 іюня 1893 г. № 6477, разъяснилъ, что всѣ лица, казаки и неказаки, коимъ принадлежатъ дома, хозяйственныя постройки и сады въ станичныхъ юртахъ, владѣютъ находящеюся подъ сими постройками и садами землею отнюдь не на правѣ собственности, а лишь на правѣ постояннаго пользованія. Слѣдовательно, *усадьба*, о коей идетъ дѣло, хотя и была закрѣплена за женою есаула Марковой по силѣ закона о давности, а затѣмъ перешла къ Колтакову по купчей крѣпости, но земля подъ усадьбой составляетъ собственность юрта стан. Владимірской, а потому, на точномъ основаніи Высочайше утвержденнаго 29 апрѣля 1868 г. мнѣнія Госуд. Совѣта, подлежитъ, въ виду перехода ее въ пользованіе Колтакова, лица невойскового сословія, обложенію посаженною платою въ пользу станичнаго общества.

7) Вдова крестьянина Никитина, происходящая изъ казачьяго сословія, подала въ Правительствующій Сенатъ жалобу на обложеніе принадлежащаго ей въ стан. Клецкой *дворового мѣста съ домомъ* посаженною платою, указывая на то, что, въ силу ст. 100 Св. Зак. т. X ч. 1, она, при выходѣ замужъ за лицо невойскового сословія, не потеряла льготъ и преимуществъ, присвоенныхъ лицамъ казачьяго сословія. Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу Никитиной, призналъ ее не заслуживающею уваженія, при чемъ, указомъ 18 іюля 1895 г. № 7577, между прочимъ, разъяснилъ: 1) что доколѣ отдѣльныя лица состоятъ членами казачьяго сословія, они пользуются всѣми правами, сему сословію предоставленными; но коль скоро они перестаютъ быть членами сословія, льготы и преимущества, предоставленныя имъ прежде, должны въ отношеніи ихъ само собой прекращаться; 2) что въ законѣ 29 апрѣля 1868 г. не сдѣлано

никакого указанія въ томъ смыслѣ, чтобы однажды предоставленныя частнымъ лицамъ, какъ членамъ казачьяго сословія, права принадлежали этимъ лицамъ и послѣ выхода ихъ изъ казачьяго сословія и что, слѣдовательно, нѣтъ никакого основанія признавать за Никитиною права на освобожденіе отъ взноса посаженной платы за владѣніе принадлежащимъ ей дворовымъ мѣстомъ съ домомъ послѣ того, какъ она, вслѣдствіе выхода замужъ за лицо неказачьяго сословія, перестала принадлежать къ этому сословію, и 3) что не заслуживаютъ уваженія указанія Никитиной на ст. 100 т. X ч. I и указанія о дворянствѣ, по смыслу которыхъ бракъ не отнимаетъ у женщинъ правъ и преимуществъ, сопряженныхъ съ рожденіемъ. Оставленіе за лицами женскаго пола, принадлежащими къ дворянскому сословію, прежнихъ правъ и преимуществъ и послѣ выхода въ замужество за лицо другого сословія основывается на прямомъ указаніи закона. Въ виду этого, Никитина могла бы только тогда пользоваться освобожденіемъ отъ платежа посаженнаго сбора, если бы и въ отношеніи казачьяго сословія существовало прямое указаніе закона о сохраненіи казачками, выходящими замужъ за неказаковъ, предоставленныхъ казачьему сословію льготъ и преимуществъ.

8) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу состоящаго въ спискахъ Кубанскаго каз. войска коллежскаго ассесора Соколова, указомъ 20 іюня 1897 г. № 7647, разъяснилъ, что названный чиновникъ владѣетъ усадьбою на территоріи Терскаго каз. войска и къ сему войску не принадлежитъ. Въ виду этого, *усадьба* Соколова, какъ лица невойскового сословія въ отношеніи Терскаго войска, подлежитъ обложенію посаженною платою.

9) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу повѣреннаго крестьянина Евсея Хвостова, губернскаго секретаря Яковлева, указомъ 25 октября 1901 г., разъяснилъ, что въ настоящее время размежеваніе казачьихъ поселеній *Бійской линіи* окончено и 22 ноября 1899 г. Высочайше утверждены планы отводимыхъ казакамъ земель, а потому всѣ остающіяся нынѣ на жительствѣ въ казачьихъ поселеніяхъ лица невойскового сословія имѣютъ уплачивать въ пользу общества вознагражденіе за находящуюся подъ ихъ постройками землю, на основаніяхъ, изложенныхъ въ законѣ 29 апрѣля 1868 г.

10) Военный Совѣтъ, разсмотрѣвъ вопросъ объ обложеніи посаженною платою земельныхъ участковъ подъ *казенными винными складами* въ казачьихъ войскахъ, журналомъ 18 іюля 1902 г., положилъ: сообщить Министру Финансовъ, что требованіе взноса посаженной платы съ участковъ, пріобрѣтенныхъ Министерствомъ Финансовъ въ г. Новочеркаскѣ и нѣкоторыхъ станицахъ войска Донского для постройки винныхъ складовъ, представляется правильнымъ и подлежащимъ удовлетворенію.

11) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобы отставного унтеръ-офицера Маркіана Пахомова и повѣреннаго его, помощника присяжнаго повѣреннаго Авилова, указомъ 28 марта 1903 г. № 2689, разъяснилъ, что унтеръ-офицеръ Пахомовъ и урядникъ Шаповаленко пріобрѣли у вдовы полковника Гавришъ въ общую собственность, каждый поровну, недвижимое имущество, заключающееся въ

водяной мельницѣ, греблѣ и другихъ постройкахъ на участкѣ земли, пространствомъ въ 4 десятины, въ юртѣ станицы Новокорсунской, при чемъ Кубанское областное правленіе требуетъ нынѣ отъ Пахомова, какъ лица невойскового сословія, посаженную плату за землю, находящуюся подъ означенными постройками, пространствомъ въ 2 десятины, начиная съ 1 мая 1892 г., такъ какъ, по собраннымъ свѣдѣніямъ, эти постройки съ 1892 г. находились во владѣніи жены Пахомова и жены Шаповаленко. На основаніи вышеизложенныхъ данныхъ и ст. 1 закона 29 апрѣля 1868 г., Пахомовъ, какъ лицо невойскового сословія, пріобрѣвшій водяную мельницу и другія строенія въ юртѣ стан. Новокорсунской, обязанъ вносить посаженную плату за все пространство станичной земли, находящееся въ его пользованіи, въ томъ размѣрѣ, въ какомъ установлена эта плата для названной станицы. За симъ, хотя по купчей крѣпости 30 мая 1895 г. пространство земли подъ пріобрѣтенными совмѣстно Пахомовымъ и Шаповаленко въ равныхъ частяхъ мельницею и прочими строеніями составляетъ 4 десятины, но согласно заявленію просителей, не опровергаемому областнымъ правленіемъ, въ совмѣстномъ пользованіи Пахомова и Шаповаленко находится подъ мельницею и постройками $^1/_4$ десят. земли, и потому Пахомовъ долженъ уплачивать посаженную плату только за половину этого пространства, т. е. $^1/_8$ десят., или 300 кв. саж. Требованіе областного правленія съ Пахомова посаженной платы съ 1892 г. представляется неправильнымъ, такъ какъ мельница пріобрѣтена Пахомовымъ и Шаповаленко въ собственность отъ Гавришъ по купчей крѣпости лишь 30 мая 1895 г., съ какового времени Пахомовъ только и можетъ быть обязуемъ ко взносу посаженной платы въ пользу Новокорсунскаго станичнаго общества. Наконецъ, домогательство Пахомова и Шаповаленко объ обложеніи земли, находящейся подъ мельницею Пахомова, въ размѣрѣ не свыше существующей арендной платы, не можетъ быть уважено, такъ какъ домогательство это основывается на распространительномъ толкованіи закона 23 мая 1878 г., который относится исключительно къ земельнымъ участкамъ подъ садами и рощами лицъ невойскового сословія въ Донской области.

12) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу повѣреннаго крестьянина Андреева, помощника присяжнаго повѣреннаго Елкина, указомъ 1 іюня 1904 г. № 6367, разъяснилъ, что согласно съ основнымъ принципомъ земельнаго устройства казачьихъ войскъ, ни одна часть земли не можетъ отойти ни въ чью собственность, а можетъ быть лишь отдана въ пользованіе путемъ сдачи въ аренду за договорную плату, или путемъ, указаннымъ въ законѣ 29 апрѣля 1868 г., посредствомъ пріобрѣтенія построекъ, съ условіемъ платежа посаженныхъ денегъ. Въ послѣднемъ случаѣ плата, очевидно, должна взиматься *за все количество земли*, отошедшей въ пользованіе владѣльца строеній. Если же допустить, что послѣдній пользуется лишь землею подъ самыми строеніями, только за нее и внося посаженную плату, то владѣлецъ земли—станичное общество—могло бы пользоваться промежуточною между строеніями

землею по своему усмотрѣнію, напр., запахивая ее и тѣмъ преграждая сообщеніе между отдѣльными постройками.

13) Военный Совѣтъ, журналомъ 26 февраля 1904 г., разъяснилъ, что *дворовое мѣсто подъ зданіемъ Донской казенной палаты* въ г. Новочеркаскѣ подлежитъ обложенію посаженною платою въ пользу городскихъ суммъ.

Правила, соблюдаемыя при взысканіи посаженной платы.

14) Высочайше утвержденнымъ 12 декабря 1888 г. мнѣніемъ Государственнаго Совѣта постановлено: разъяснить, что *взысканіе недоимокъ* по посаженной платѣ, взимаемой въ казачьихъ войскахъ согласно Высочайше утвержденному 29 апрѣля 1868 г. мнѣнію Государственнаго Совѣта съ лицъ невойскового сословія за землю, находящуюся подъ ихъ постройками, должно производиться *безспорнымъ порядкомъ*.

15) По поводу принесеннаго отставнымъ рядовымъ Бакулинымъ всеподданнѣйшаго прошенія, Военный Министръ, 11 апрѣля 1896 г., приказалъ: а) принять мѣры къ тому, чтобы на будущее время взысканіе посаженной платы производилось своевременно, безъ накопленія большихъ недоимокъ, и съ соблюденіемъ всѣхъ установленныхъ закономъ правилъ, съ устраненіемъ всякаго рода произвола со стороны станичной администраціи; б) указать станичнымъ обществамъ, что при всякомъ взносѣ посаженной платы домохозяиномъ невойскового сословія, ему должна быть выдаваема *квитанція*, съ точнымъ обозначеніемъ: когда квитанція выдана, а также за какое время, за какое количество саженей и по какому расчету за каждую сажень получены деньги. На оборотной же сторонѣ квитанціи должна быть печатная выписка узаконеній, въ силу коихъ посаженная плата взимается.

Разрѣшеніе споровъ по поводу взысканія посаженной платы.

16) Рѣшеніемъ общаго собранія перваго и кассаціонныхъ департаментовъ Правит. Сената 1902 г. № 34, разъяснено, что посаженная плата есть плата за пользованіе лицомъ невойскового сословія войсковою, городскою или станичною землею, а не налогъ. Въ виду такого ея характера, всѣ возникающіе по поводу ея взысканія споры должны быть признаны, какъ споры о правѣ гражданскомъ, подлежащими, согласно ст. 1 и 2 Уст. гражд. суд., разсмотрѣнію судебныхъ установленій. Хотя закономъ 12 декабря и установлено, что взысканіе недоимокъ по посаженной платѣ должно производиться безспорнымъ порядкомъ, но объ изъятіи изъ вѣдомства суда всѣхъ споровъ, могущихъ возникнуть по поводу такого взысканія, о присвоеніи требованію этой платы во всемъ свойства безспорнаго, не допускающаго возраженія въ состязательномъ порядкѣ, объ уравненіи, однимъ словомъ, этой платы въ порядкѣ взысканія съ налогами и повинностями, съ каковыми она, по своей юридической природѣ, ничего общаго не имѣетъ, въ вышеуказанномъ законѣ ничего не сказано.

Земля, не подлежащая обложенію посаженною платою.

17) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу мѣщанина Петрова, указомъ 16 ноября 1900 г. № 12571, разъяснилъ, что названный мѣщанинъ не пріобрѣталъ строеній въ Кизильскомъ поселкѣ Оренбургскаго каз. войска и вообще не имѣетъ въ постоянномъ пользованіи общественной земли, а является лишь арендаторомъ, на 24 года, общественной арендной статьи, заключающейся въ участкѣ земли, предназначенномъ для устройства мельницы; поэтому съ него нельзя взыскивать посаженную плату за землю подъ постройками.

Неустановленные закономъ денежные сборы.

18) Военный Совѣтъ, разсмотрѣвъ всеподданнѣйшее прошеніе безземельныхъ крестьянъ, проживающихъ въ пос. Александровско-Кундрюческомъ Новочеркасской станицы, журналомъ 22-го сентября 1888 г., положилъ: сообщить мѣстному начальству, что распоряженіе о взысканіи съ просителей *платы* за занимаемую принадлежащими имъ домами и усадьбами землю, *по опредѣленію общества*, а не посаженной, равно какъ и неустановленный законоположеніями денежный съ нихъ поборъ *за домашній скотъ*, подлежатъ отмѣнѣ.

19) Правит. Сенатъ, указомъ 1 іюля 1893 г. № 7414, разъяснилъ, что согласно закону 7 декабря 1870 г., на казачьи войска распространено дѣйствіе положенія о пошлинахъ за право торговли, при чемъ отмѣнены всѣ прежде взимавшіеся за торговлю въ станицахъ сборы. Въ виду этого, промышленныя заведенія и лица невойскового сословія не подлежатъ обложенію какими либо сборами, въ пользу станичныхъ обществъ, *за производство торговли*.

20) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу мѣщанина Бунина, указомъ 25 іюня 1897 г. № 7845, разъяснилъ, что обложеніе торговыхъ помѣщеній, принадлежащихъ лицамъ невойскового сословія и находящихся на ихъ дворовыхъ мѣстахъ, представляется неправильнымъ, такъ какъ въ данномъ случаѣ налогъ взимается не за помѣщенія, составляющія собственность упомянутыхъ лицъ и выстроенныхъ на землѣ, за которую они уплачиваютъ посаженныя деньги, а за самое право торговли; по закону же право взиманія налоговъ *за право торговли* принадлежитъ только казнѣ, городскимъ управленіямъ и земскимъ учрежденіямъ, и никакіе другіе собственники земли, будь то частныя лица или общества, не могутъ устанавливать въ свою пользу никакихъ сборовъ собственно за право торговли.

21) Вышеизложенное разъясненіе (п. 20) подтверждено указомъ Правит. Сената, 22 января 1899 г., по жалобѣ опекуна надъ имуществомъ рядового Андріянова, крестьянина Крестьянинова, на областное правленіе войска Донского, утвердившее приговоръ Пятіизбянскаго станичнаго сбора объ обложеніи торговыхъ и промышленныхъ помѣщеній разныхъ лицъ платою въ доходъ станичнаго общества.

Право производить хлѣбную ссыпку на своемъ участкѣ.

22) Начальникъ Кубанской области не разрѣшилъ Ейскому мѣщанину Елисею Минину производить хлѣбную ссыпку на принадлежащемъ ему участкѣ въ юртѣ стан. Бриньковской. Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ настоящее дѣло по жалобѣ Минина, указомъ 10 марта 1906 г., разъяснилъ, что въ законѣ не содержится воспрещенія хлѣботорговцамъ производить ссыпку хлѣба внѣ населенныхъ мѣстъ на принадлежащихъ имъ участкахъ.

2. Всѣмъ лицамъ, имѣющимъ или пріобрѣвшимъ осѣдлость въ казачьихъ войскахъ, предоставляется право пользованія общимъ выгономъ для собственнаго ихъ домашняго скота.

Разъясненіе:

1) Войсковое хозяйственное правленіе Оренбургскаго каз. войска воспретило взимать плату за пользованіе выгономъ съ лицъ войскового сословія, не принадлежащихъ къ мѣсту ихъ жительства, Оренбургской станицѣ. Но Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ принесенную по этому поводу урядниками Бахмутовымъ и Ситниковымъ жалобу, указомъ 15 октября 1891 г. № 12517, разъяснилъ, что отведенная станицамъ земля состоитъ во владѣніи станичнаго общества, при чемъ пользоваться ею могутъ лишь члены общества. Отсюда слѣдуетъ, что станичные сборы имѣютъ полное право устанавливать за *пользованіе станичнымъ выгономъ* плату съ лицъ, не принадлежащихъ къ станичному обществу, за исключеніемъ проживающихъ въ станицѣ лицъ невойскового сословія, которыя въ правѣ пользоваться выгономъ безплатно, отбывая земскія повинности и уплачивая посаженную плату за усадебную землю.

3. На возведеніе новыхъ, въ предѣлахъ казачьихъ войскъ, построекъ на войсковой, городской или станичной землѣ, лица невойскового сословія (ст. 1) испрашиваютъ разрѣшеніе войскового начальства или согласіе городскихъ и станичныхъ обществъ, по принадлежности, обязываясь при этомъ вносить въ войсковыя, городскія или станичныя суммы установленную посаженную плату за землю, которая будетъ находиться подъ строеніемъ.

Разъясненія:

На возведеніе постройки испрашивается разрѣшеніе.

1) Кубанское областное правленіе, по журналу 4 іюля 1885 г., разъяснило, что лица невойскового сословія, пріобрѣвшія усадебныя мѣста и постройки въ станицахъ Кубанскаго войска до объявленія Высочайшаго повелѣнія 13 мая 1883 г., имѣютъ право производить на тѣхъ усадьбахъ необходимыя для нихъ постройки, не испрашивая для этого разрѣшенія станичныхъ обществъ, и что правомъ этимъ

могутъ пользоваться и тѣ изъ лицъ невойскового сословія, къ которымъ перейдутъ, по законнымъ документамъ, означенныя усадебныя мѣста съ постройками, такъ какъ, съ покупкою этихъ имуществъ, къ новымъ пріобрѣтателямъ переходятъ тѣ же права пользованія и распоряженія имѣніемъ, какими пользовались прежніе владѣльцы. Но Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ принесенную по этому поводу урядникомъ Чернышевымъ жалобу, указомъ 21 января 1888 г. № 583, нашелъ вышеизложенное разъясненіе Кубанскаго областного правленія неправильнымъ, такъ какъ оно противорѣчитъ требованію ст. 3 закона 29 апрѣля 1868 г., въ силу котораго на возведеніе новыхъ построекъ лицами невойскового сословія, они обязаны испрашивать разрѣшеніе войскового начальства или согласіе городскихъ и станичныхъ обществъ.

Плата за разрѣшеніе возвести постройку.

2) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу унтеръ-офицера Шестакова, указомъ 17 декабря 1902 № 12212, разъяснилъ, что возведеніе новыхъ построекъ въ казачьихъ станицахъ лицами невойскового сословія, хотя бы и на усадебныхъ мѣстахъ, уже находящихся въ пользованіи этихъ лицъ, является увеличеніемъ предоставленнаго симъ лицамъ права пользованія землею, а потому можетъ быть сдѣлано не иначе, какъ съ разрѣшенія владѣльца земли—станичнаго общества. При выдачѣ такого разрѣшенія, общество, какъ всякій вообще владѣлецъ, не ограничено никакими условіями, а слѣдовательно, можетъ предъявить къ желающему возвести новую постройку требованіе компенсаціи за уступаемое ему право въ томъ или иномъ размѣрѣ. Въ виду этого, предъявленное обществомъ Пятіизбянской станицы къ Шестакову требованіе объ уплатѣ 100 р. за разрѣшеніе возвести новыя постройки на усадебномъ мѣстѣ, пріобрѣтенномъ имъ отъ казака Горина, не заключаетъ въ себѣ ничего незаконнаго.

Сносъ построекъ и воспрещеніе ихъ производства.

3) Рѣшеніемъ общаго собранія перваго и кассаціонныхъ департаментовъ Прав. Сената 1894 г. № 20, по жалобѣ довѣренныхъ Петровскаго станичнаго общества урядниковъ Губы и Винника, разъяснено, что на войсковыхъ земляхъ лицами, не принадлежащими къ войсковому сословію, новыя постройки не могутъ быть возводимы безъ согласія подлежащаго станичнаго общества и что въ случаѣ нарушенія сего правила, сіе послѣднее, въ силу принадлежащаго ему права собственности на землю, можетъ требовать, посредствомъ суда, *сноса* построекъ, при чемъ такимъ требованіемъ нисколько не нарушается право владѣльца построекъ, предѣлы коего опредѣлены закономъ.

4) Прав. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу мѣщанина Петрова, указомъ 16 ноября 1900 г. № 12571, разъяснилъ, что названный мѣщанинъ не имѣетъ въ пользованіи общественной земли,

а является лишь арендаторомъ на 24 года общественной арендной статьи, заключающейся въ участкѣ земли, предназначенной для устройства мельницы. Въ виду этого, права Петрова относительно пользованія арендованнымъ участкомъ, въ томъ числѣ право возведенія тѣхъ или другихъ построекъ, а равно обязанности его по платежу арендныхъ денегъ, вытекаютъ исключительно изъ его контракта съ обществомъ. Если общество Кизильскаго поселка находитъ, что Петровъ нарушилъ условія контракта возведеніемъ лишнихъ построекъ или захватомъ лишняго количества земли, то возникающій отсюда *искъ* о причиненныхъ обществу убыткахъ можетъ быть разрѣшенъ исключительно въ судебномъ порядкѣ.

5) Казачка Атаманской станицы Астраханскаго каз. войска Самохвалова отдала часть своего усадебнаго мѣста въ аренду мѣщанину Кожину, который и построилъ тамъ домъ со службами, перешедшій, послѣ смерти Кожина, въ собственность его жены, Ирины Кожиной. Въ 1892 году означенныя постройки были уничтожены пожаромъ, и станичное общество воспретило Кожиной производить новую постройку. Не смотря на это запрещеніе, Кожина въ 1894 году приступила къ постройкѣ дома, которая была остановлена по распоряженію станичнаго атамана. На дѣйствія атамана Кожина принесла войсковому правленію Астраханскаго каз. войска жалобу, въ которой просила разрѣшенія на продолженіе постройки. Войсковое правленіе оставило это ходатайство безъ удовлетворенія. Разсмотрѣвъ принесенную по этому поводу Кожиной жалобу, Правит. Сенатъ, указомъ 12 марта 1901 г., нашелъ, что на точномъ основаніи ст. 3 закона 29 апрѣля 1868 г., возведеніе новыхъ построекъ на станичной землѣ можетъ быть произведено не иначе, какъ съ разрѣшенія станичнаго общества. Въ виду этого, общество Атаманской станицы имѣло несомнѣнное право воспретить Кожиной возведеніе новыхъ построекъ, независимо отъ того или иного контракта, заключеннаго Кожиной съ казачкою Самохваловой на аренду собственно земли.

Совершеніе нотаріусами данныхъ на строенія.

6) Рѣшеніемъ общаго собранія перваго и кассаціонныхъ департаментовъ Правительствующаго Сената 1900 г. № 19, разъяснено, что первоначальнымъ собственникомъ возведенныхъ лицомъ невойскового сословія на станичной или слободской землѣ строеній, можетъ быть почитаемъ только тотъ, кому, состоявшимся въ установленномъ порядкѣ приговоромъ станичнаго или слободского общества, дано разрѣшеніе на возведеніе новыхъ строеній и что при переходѣ этихъ строеній къ другимъ лицамъ, для дѣйствительности пріобрѣтенія ими права собственности на эти строенія, необходима законность пріобрѣтенія этого права первоначальнымъ собственникомъ, а именно: доказанность полученія имъ отъ станичнаго или слободского общества разрѣшенія на возведеніе сихъ строеній на принадлежащей обществу землѣ. Въ виду этого, одни удостовѣренія станичныхъ или слободскихъ общественныхъ пра-

вленій „о принадлежности частнымъ лицамъ въ собственность строеній, возведенныхъ на станичной или общественной землѣ“, какъ не содержащія въ себѣ указанія на способъ первоначальнаго пріобрѣтенія права собственности на эти строенія, т. е. на то, что эти строенія были возведены на станичной или общественной землѣ съ надлежащаго разрѣшенія станичныхъ или слободскихъ обществъ, не могутъ ни въ какомъ случаѣ служить основаніемъ для укрѣпленія сихъ строеній за просителями и, слѣдовательно, для совершенія на оныя нотаріусами данныхъ. Если же неправильно совершенныя данныя на строенія нарушаютъ чьи либо гражданскія права, то они могутъ быть признаны недѣйствительными и уничтожены по *иску* тѣхъ лицъ и установленій, чьи гражданскія права ими нарушены.

4. Для пріобрѣтенія въ собственность существующихъ и возведенія новыхъ строеній въ имѣніяхъ частныхъ землевладѣльцевъ въ предѣлахъ казачьихъ войскъ, лица невойскового сословія (ст. 1) входятъ въ соглашеніе только съ самими землевладѣльцами, на общемъ основаніи.

5. Въ отношеніи посаженной платы, взимаемой съ лицъ, владѣющихъ на войсковой, городской или станичной землѣ строеніями (ст. 1 и 3), всѣ мѣстности въ казачьихъ войскахъ распредѣляются на разряды, сообразно съ развитіемъ мѣстной торговли и промышленности. Размѣръ посаженной платы по разрядамъ мѣстностей опредѣляется съ утвержденія Военнаго Совѣта, по представленіямъ главныхъ мѣстныхъ начальниковъ казачьихъ войскъ, на пятилѣтній срокъ, передъ истеченіемъ котораго вносится въ Военное Министерство новое, на слѣдующее пятилѣтіе, росписаніе.

Разъясненіе:

1) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ прошеніе довѣреннаго отъ домохозяевъ хутора Атамановскаго Омской станицы Ивана Степанова, указомъ 1 декабря 1910 г. № 7643, разъяснилъ, что просьба о взиманіи съ проживающихъ на земляхъ поселка разночинцевъ посаженной платы въ меньшемъ, противъ установленнаго Военнымъ Совѣтомъ, размѣрѣ и о поступленіи означенной платы въ казну, а не въ общественныя суммы, не заслуживаетъ уваженія.

6. Высшій размѣръ ежегодной посаженной платы, по предшедшей статьѣ, опредѣляется въ 5 копѣекъ съ квадратной сажени. Для такихъ мѣстностей, которыя, по представляемымъ ими, въ торговомъ или промышленномъ отношеніи, особымъ выгодамъ, находятся въ исключительномъ положеніи,

этотъ размѣръ можетъ быть и увеличиваемъ, но не иначе, какъ въ законодательномъ порядкѣ, по предварительномъ разсмотрѣніи дѣла въ Военномъ Совѣтѣ.

7. Дома священниковъ, дьяконовъ и причетниковъ невойскового происхожденія, какъ занимающихъ штатныя должности, такъ и не занимающихъ такихъ должностей, но выслужившихъ въ войскахъ право на пенсію, освобождаются отъ посаженной платы, установленной для лицъ, владѣющихъ въ казачьихъ войскахъ строеніями, если впрочемъ священники, дьяконы и причетники живутъ въ этихъ домахъ. Правомъ этимъ пользуются также вдовы означенныхъ лицъ и сироты ихъ до совершеннолѣтія [1]).

II. О правѣ пользованія лицами невойскового сословія станичнымъ выгономъ и о несеніи ими мѣстныхъ земскихъ повинностей.

Статьи Высочайше утвержденнаго 13 мая 1870 г. мнѣнія Государственнаго Совѣта (п. V):

Въ дополненіе къ Высочайше утвержденному 29 апрѣля 1868 г. мнѣнію Государственнаго Совѣта о дозволеніи русскимъ подданымъ невойскового сословія селиться и пріобрѣтать собственность въ земляхъ казачьихъ войскъ, постановить:

1. Лица невойскового сословія, проживающія въ селеніяхъ станичныхъ обществъ и имѣющія тамъ дома или другую недвижимость, имѣя, на основаніи означеннаго постановленія (ст. 2), право на участіе, наравнѣ съ прочими обывателями станицы, въ общественномъ выгонѣ для собственнаго домашняго скота, могутъ пользоваться пастбищными мѣстами съ промышленною цѣлью, а также мѣстами сѣнокосными, не иначе, какъ съ дозволенія станичныхъ обществъ, за особую, по взаимному съ обществами соглашенію опредѣляемую, плату въ станичный доходъ.

---

[1]) Ст. 7 изложена въ новой ея редакціи, согласно Высочайше утвержденному 11 апрѣля 1872 г. мнѣнію Государственнаго Совѣта.

Разъясненія:

Плата за пользованіе общественнымъ выгономъ.

1) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу повѣреннаго общества казаковъ стан. Терской сотника Масляникова на постановленіе Терскаго областного правленія о порядкѣ пастьбы скота на станичномъ выгонѣ, указомъ 7 ноября 1907 г. № 12768, разъяснилъ, что лица невойскового сословія, осѣдло проживающія въ казачьихъ войскахъ, имѣютъ право безплатнаго пользованія общимъ выгономъ для собственнаго ихъ домашняго скота; скотъ же, разводимый съ промышленною цѣлью, они могутъ пасти на означенныхъ выгонахъ не иначе, какъ съ дозволенія станичныхъ обществъ за особую, по взаимному съ обществами соглашенію опредѣляемую, плату въ станичный доходъ. Относительно права *иностаничныхъ казаковъ* пасти свой скотъ на общественныхъ выгонахъ въ дѣйствующихъ законоположеніяхъ не имѣется указаній; согласно же разъясненію 5 августа 1891 г. № 6427, за станичнымъ обществомъ признано право взимать плату за пользованіе станичнымъ выгономъ иностаничными казаками. Такимъ образомъ, станичное общество можетъ, по своему усмотрѣнію, опредѣлить размѣръ платы за пользованіе станичнымъ выгономъ съ казаковъ, не принадлежащихъ къ станичному обществу.

2) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ дѣло по жалобамъ кр. Большенкова, мѣщанъ Кучерова и др., указомъ 11 іюня 1908 г. № 7429, разъяснилъ, что лица невойскового сословія, осѣдло проживающія въ казачьихъ войскахъ, имѣютъ право безплатнаго пользованія общимъ выгономъ лишь для собственнаго ихъ домашняго скота; скотъ же, разводимый съ промышленною цѣлью, они могутъ пасти на общественныхъ выгонахъ не иначе, какъ съ дозволенія станичныхъ обществъ за особую, по взаимному съ обществами соглашенію опредѣляемую, плату въ станичный доходъ, а при такихъ условіяхъ, опредѣленіе, какое именно количество головъ составляетъ домашній скотъ, пользующійся безплатною пастьбою, и за какое количество головъ должна быть вносима плата, какъ за скотъ промышленный, принадлежитъ станичному обществу, которое и устанавливаетъ *норму безплатной пастьбы скота* лицъ невойскового сословія на общественныхъ выгонахъ.

Убытки за самовольный попасъ скота взыскиваются судомъ.

3) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу повѣреннаго крестьянина Текова, Эразма Кульчицкаго, указомъ 23 ноября 1900 г. № 12630, разъяснилъ, что взысканіе съ Текова безспорнымъ порядкомъ, въ видѣ штрафа, денегъ за самовольный попасъ скота является неправильнымъ, ибо, по общему смыслу законовъ гражданскихъ, всякіе убытки, причиненные чьими либо дѣйствіями, могутъ отыскиваться лишь чрезъ посредство суда.

2. Означенныя лица обязаны нести въ тѣхъ казачьихъ селеніяхъ, гдѣ проживаютъ, общія земскія повинности, съ постоянною осѣдлостью сопряженныя, какъ то: постойную, подводную, а также по исправному содержанію дорогъ, мостовъ и переправъ [1]).

Разъясненія:

Повинности обязательныя.

1) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу мѣщанина Бунина, указомъ 25 іюня 1897 г. № 7845, разъяснилъ, что согласно ст. 614 Уст. о земск. повин. (по Продолженію 1890 г.), лица невойскового сословія обязаны нести въ тѣхъ казачьихъ станицахъ, гдѣ проживаютъ, общія земскія повинности, съ постоянною осѣдлостью сопряженныя, въ томъ числѣ и *подводную*, и что отбываніе этой повинности натуральнымъ способомъ или посредствомъ найма почтосодержателя зависитъ отъ общества, при чемъ при послѣднемъ способѣ отбыванія повинности, въ расходахъ по найму подводъ должны участвовать всѣ лица, обязанныя отбывать повинность, въ томъ числѣ и домохозяева невойскового сословія.

2) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу мѣщанина Бабушкина и др., указомъ 31 марта 1899 г. № 3587, разъяснилъ: 1) что при отбываніи, въ качествѣ своего рода повинности, *церковнаго караула* въ станицахъ прихожанами, не можетъ быть между ними дѣлаемо различіе въ зависимости отъ того, принадлежатъ ли они къ числу лицъ войскового или невойскового сословія, и 2) что посему привлеченіе къ отбыванію означеннаго караула, наравнѣ съ лицами войскового сословія, также и лицъ невойскового сословія, какъ прихожанъ одной съ ними церкви, представляется вполнѣ правильнымъ и справедливымъ.

Повинности необязательныя.

3) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу крестьянъ Пименова и Савостикова, указомъ 17 іюня 1897 г. № 7526, разъяснилъ, что на основаніи ст. 610 Уст. о земск. повин. изд. 1857 г., на станичныхъ обывателяхъ лежатъ повинности трехъ родовъ: а) общія, б) собственно станичныя (сидѣночныя) и в) хозяйственныя, при чемъ въ названномъ уставѣ не указано, чтобы въ отправленіи повинностей двухъ послѣднихъ родовъ должны принимать участіе лица невойскового сословія. Отсутствіе такого рода указаній приводитъ къ заключенію, что изъ всѣхъ повинностей, лежащихъ на станичномъ обществѣ, только общія повинности, перечисленныя въ примѣчаніи къ ст. 614 Уст. о земск. повин. (по Продолженію 1890 г.), могутъ

---

[1]) Приведенная ст. 2 воспроизведена въ примѣчаніи къ ст. 614 Уст. о земск. повин. (по Продолженію 1890 г.).

быть признаны обязательными для лицъ невойскового сословія; прочія же повинности лежатъ исключительно на казачьемъ населеніи. А такъ какъ *пожарная повинность*, къ отправленію которой Сиротинское станичное общество привлекло мѣстныхъ жителей невойскового сословія, въ числѣ общихъ повинностей не указана, то надлежитъ признать, что повинность эта есть станичная, и, какъ таковая, для лицъ невойскового сословія необязательна.

4) За Военнаго Министра, генералъ-адъютантъ Обручевъ, разсмотрѣвъ жалобу проживающаго въ Островской станицѣ крестьянина Любицкаго по поводу взиманія съ лицъ невойскового сословія денегъ на *содержаніе станичной почты*, нашелъ, что станичныя повинности для этихъ лицъ необязательны, вслѣдствіе чего, 10 іюля 1897 г., приказалъ: предложить войсковому начальству войска Донского отмѣнить приговоръ Островскаго станичнаго общества объ обложеніи лицъ невойскового сословія денежнымъ сборомъ на содержаніе станичной почты. Совершенно такое же приказаніе было отдано генералъ-адъютантомъ Обручевымъ 13 іюня 1897 г. по аналогичной жалобѣ крестьянина Бѣгтева на привлеченіе его къ *отбыванію станичной почты* въ ст. Урюпинской. Засимъ, Военный Совѣтъ, разсмотрѣвъ прошеніе проживающихъ въ ст. Березовской лицъ невойскового сословія, Короваева и др. о прекращеніи взиманія съ нихъ платы на содержаніе станичной почты, журналомъ 28 февраля 1898 г., нашелъ требованіе обществомъ станицы Березовской съ лицъ невойскового сословія платы на содержаніе станичной почты незаконнымъ и предложилъ войсковому наказному атаману передать жалобу Короваева и др., на разсмотрѣніе областного правленія для отмѣны приговора Березовскаго станичнаго общества. Получивъ означенныя приказанія и положеніе Военнаго Совѣта, областное правленіе войска Донского затруднилось привести ихъ въ исполненіе, но Военный Совѣтъ, журналомъ 10 апрѣля 1899 г., разъяснилъ, что приказанія генералъ-адъютанта Обручева по прошеніямъ Любицкаго и Бѣгтева, а равно положеніе Военнаго Совѣта 28 февраля 1898 г. по прошенію Короваева, согласуются съ существующими законоположеніями и разъясненіями Правительствующаго Сената.

Лица, не обязаныя нести земскія повинности.

5) Правит. Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу мѣщанина Петрова на взысканіе съ него обществомъ Кизильскаго поселка Оренбургскаго каз. войска денежной суммы за неотбываніе подводной повинности, указомъ 16 ноября 1900 г. № 12571, разъяснилъ что названный мѣщанинъ строеній въ Кизильскомъ поселкѣ не пріобрѣталъ и вообще не имѣетъ въ постоянномъ пользованіи общественной земли, а является лишь арендаторомъ общественной арендной статьи, заключающейся въ участкѣ земли, предназначенномъ для устройства мельницы; поэтому ни мѣщанинъ Петровъ, ни его сыновья не должны отбывать подводной и прочихъ повинностей по Кизильскому поселку.

III. О правѣ лицъ невойскового сословія разводить и пріобрѣтать сады и рощи.

Статья Устава сельскаго хозяйства (Св. Зак, т. XII ч. 2 изд. 1903 г.):

202. Въ земляхъ казачьихъ войскъ, кромѣ Уральскаго, правомъ разведенія, а также покупки садовъ и рощъ пользуются, наравнѣ съ лицами войскового сословія, и лица, не принадлежащія къ этому сословію, на томъ же основаніи, какъ сіе допускается въ отношеніи покупки и постройки домовъ на казачьихъ земляхъ.

Разъясненіе:

1) Правит. Сенатъ, указомъ 2 марта 1898 г. № 8385, по жалобѣ войсков. старшины Татаюка, разъяснилъ, что пользованіе отведенными въ казачьихъ земляхъ подъ сады и рощи земельными участками, всегда составляющими войсковую собственность, поставлено въ различныя условія, смотря потому, кому оно предоставлено: лица войскового сословія освобождаются за такое пользованіе отъ сборовъ въ войсковую казну; съ постороннихъ же сему сословію лицъ взыскивается въ войскѣ Донскомъ—подесятинная, а въ прочихъ войскахъ—посаженная плата.

ГЛАВА ВТОРАЯ.

Постановленія особыя.

I. О правахъ лицъ невойскового сословія на владѣніе садами и рощами въ Донскомъ казачьемъ войскѣ.

Статья Устава сельскаго хозяйства (Св. Зак., т. XII ч. 2 изд. 1903 г.):

200. Лица невойскового сословія, владѣющія на войсковыхъ земляхъ или въ предѣлахъ юртовыхъ довольствій станицъ войска Донского садами и рощами, какъ при своихъ усадьбахъ, такъ и на особыхъ участкахъ, освобождаются отъ посаженной платы за земли подъ упомянутыми садами и рощами. Участки подъ садами и рощами лицъ невойскового сословія, а также вновь отводимые имъ для садоводства и лѣсоразведенія, облагаются Областнымъ Правленіемъ или станичнымъ обществомъ платой: на войсковыхъ земляхъ—отъ пятидесяти копѣекъ до одного рубля съ десятины въ годъ, а на станичныхъ земляхъ—

не свыше существующей арендной платы за землю, отдаваемую въ тѣхъ мѣстахъ подъ хлѣбопашество. Лица невойскового сословія, имѣющія на войсковыхъ или станичныхъ земляхъ сады и рощи, или разводящія таковые, владѣютъ ими какъ своею собственностью, доколѣ существуютъ древесныя насажденія.

Разъясненія:

1) Правительствующій Сенатъ, разсмотрѣвъ жалобу войскового старшины Татаюка, указомъ 2 марта 1898 г. № 8385, между прочимъ, разъяснилъ, что узаконеніе 23 мая 1878 г. (нынѣ 200 ст. Уст. сельск. хоз.) издано *исключительно* для области войска Донского, безъ оговорки, что оно можетъ примѣняться къ другимъ казачьимъ войскамъ и поэтому не допускаетъ распространительнаго толкованія.

Подесятинная и посаженная платы.

2) Мѣщанинъ Никита Коробкинъ пріобрѣлъ по купчей крѣпости принадлежавшій нѣкогда помѣщику сотнику Киселеву фруктовый садъ, отошедшій, при размежеваніи земель войска Донского, въ юртъ станицы Новочеркасской. Постановленіемъ областного правленія Коробкину было отказано въ просьбѣ объ освобожденіи его отъ *посаженной платы* за землю, занятую садомъ и постройками. Прав. Сенатъ, разсмотрѣвъ принесенную по этому поводу Коробкинымъ жалобу, оставилъ ее безъ послѣдствій, при чемъ, указомъ 26 октября 1894 г. № 11785, разъяснилъ, что право собственности на древесныя насажденія въ означенномъ саду и на строенія при садѣ можетъ переходить по купчимъ крѣпостямъ и иными способами отъ одного лица къ другому, но земля подъ садомъ и строеніями остается всегда собственностью станицы. Въ виду этого, въ случаѣ перехода сада и построекъ въ пользованіе лица невойскового сословія, занятая ими земля должна подвергнуться обложенію *посаженнымъ* сборомъ за ту часть, которая находится подъ строеніями и *подесятинною* платою за часть, находящуюся подъ садомъ.

3) На разсмотрѣніе общаго собранія перваго и кассаціонныхъ департаментовъ Правительствующаго Сената былъ предложенъ вопросъ о томъ: слѣдуетъ ли освобождать лицъ невойскового сословія, владѣющихъ на войсковыхъ земляхъ или въ предѣлахъ юртовыхъ довольствій станицъ войска Донского садами и рощами, отъ посаженной платы за земли подъ упомянутыми садами и рощами въ томъ только случаѣ, если эти сады и рощи расположены на особыхъ участкахъ, хотя и при усадьбѣ, но внѣ черты дворовыхъ мѣстъ, или же, напротивъ того, во всякомъ случаѣ, если сады и рощи эти находятся какъ на особыхъ участкахъ, такъ и вообще при усадьбахъ означенныхъ лицъ. Руководствуясь точнымъ смысломъ закона 23 мая 1878 г., общее собраніе Правительствующаго Сената, рѣшеніемъ 1902 г. № 34, разъяснило, что указанный законъ садамъ и рощамъ „на особыхъ участкахъ“ противопостав-

ляетъ сады и рощи „при усадьбахъ“, и какъ тѣ, такъ и другіе, освобождаетъ отъ посаженной платы. Слова эти (какъ на особыхъ участкахъ, такъ и при усадьбахъ), по точному своему смыслу, исчерпываютъ всѣ сады и рощи, гдѣ бы таковые ни находились. Допустить, что законъ, говоря о садахъ и рощахъ какъ при усадьбахъ, такъ и на особыхъ участкахъ, и освобождая какъ тѣ, такъ и другіе, отъ посаженной платы, имѣлъ въ виду еще какіе то сады и рощи гдѣ то въ третьемъ, не указываемомъ имъ мѣстѣ, находящіеся, которыхъ онъ освободить отъ этой платы не желалъ, другими словами, допустить, что противопоставляя одни сады и рощи (на особыхъ участкахъ) другимъ садамъ и рощамъ (при усадьбахъ), законъ хотѣлъ вмѣстѣ съ тѣмъ и тѣ и другіе противопоставить третьимъ (въ чертѣ усадебнаго мѣста), ни грамматическій, ни логическій смыслъ текста закона не дозволяютъ. Если бы законъ хотѣлъ освободить отъ посаженной платы только тѣ сады и рощи, которые находятся внѣ черты усадебнаго (планового, дворового) мѣста, то онъ бы это ясно и высказалъ, и этимъ, находящимся внѣ черты усадебной осѣдлости и имъ отъ посаженной платы освобождаемымъ, садамъ и рощамъ противопоставилъ сады и рощи, находящіеся въ чертѣ означенной осѣдлости. Одно то обстоятельство, что законъ употребляетъ частицу *при*, а не *на*, и и сказалъ *при*, а не *на* усадьбахъ, не даетъ еще основанія заключить, что онъ имѣлъ въ виду сады и рощи внѣ черты усадебной осѣдлости: выраженіе „при усадьбѣ“ вовсе не значитъ внѣ черты ея, внѣ дворового или планового мѣста; выраженія „при усадьбѣ“ и „на усадьбѣ“, почти равнозначущи; „при усадьбѣ“ правильнѣе всего понимать „при усадебныхъ постройкахъ“, такъ какъ подъ усадьбой въ тѣсномъ смыслѣ и разумѣются обыкновенныя усадебныя постройки. Въ ст. 9 положенія о поземельн. устройствѣ въ казач. войскахъ [1]) употреблены почти тождественныя выраженія: каждому члену станичнаго общества разрѣшается имѣть и разводить плодовые сады и лѣсныя рощи (левады) какъ при своихъ усадьбахъ, такъ и въ назначенныхъ обществомъ мѣстахъ. И здѣсь выраженіе „при своихъ усадьбахъ“ не можетъ быть понимаемо иначе, какъ на „своихъ усадьбахъ“; въ противномъ случаѣ пришлось бы допустить, что казакамъ не разрѣшено имѣть на своихъ усадьбахъ ни рощъ, ни садовъ. Точно также и то обстоятельство, что сады и рощи въ чертѣ усадебъ, вслѣдствіе своихъ незначительныхъ размѣровъ, вовсе не имѣлись въ виду при изданіи закона 23 мая 1878 г., не можетъ служить основаніемъ къ истолкованію этого закона въ томъ смыслѣ, что онъ на нихъ не распространяется, если самый текстъ закона никакихъ основаній къ тому не даетъ. По всѣмъ симъ соображеніямъ Правит. Сенат. нашелъ, что закономъ 23 мая 1878 г. лица невойскового сословія освобождены отъ посаженной платы за землю подъ садами и рощами, находящимися какъ на особыхъ участкахъ, такъ и въ чертѣ усадебныхъ (дворовыхъ, плановыхъ) мѣстъ.

---

[1]) Нынѣ 715 ст. Учрежденія гражданск. управл. казаковъ, по Прод. 1906 г.

II. О воспрещеніи евреямъ пріобрѣтать и арендовать въ Донской области недвижимыя имущества.

Статья Законовъ о состояніяхъ (Св. Зак., т. IX изд. 1899 г.):

782. Въ области войска Донского, впредь до общаго пересмотра дѣйствующихъ законовъ о евреяхъ, евреямъ воспрещается пріобрѣтать въ собственность и содержать въ наймѣ или арендѣ недвижимыя имущества.

Примѣчаніе. Сдѣлки о пріобрѣтеніи евреями недвижимыхъ имуществъ въ области, облеченныя законными актами до 22 мая 1880 года, а также договоры о наймѣ или отдачѣ въ содержаніе сихъ имуществъ евреямъ, заключенные установленнымъ порядкомъ до означеннаго времени, остаются въ силѣ.

Разъясненія:

1) Правит. Сенатъ, указомъ 1 іюня 1887 г. № 6278, по жалобѣ отставныхъ нижнихъ чиновъ: Хмѣльницкаго, Неймана, Спира, Шмулевича и др., разъяснилъ, что нижніе чины еврейскаго закона не изъяты отъ воспрещенія водворяться и жительствовать въ области войска Донского.

2) Рѣшеніемъ общаго собранія перваго и кассаціонныхъ департаментовъ Правит. Сената 1897 г. № 22 разъяснено, что запрещеніе евреямъ пріобрѣтать въ собственность и содержать въ арендѣ недвижимое имущество, а также имѣть постоянное жительство въ области войска Донского, распространяется и на нижнихъ чиновъ еврейскаго закона, отбывшихъ воинскую повинность на основаніи прежняго рекрутскаго устава.

Пунктъ приложенія къ ст. 68 Устава о паспортахъ (Св. Зак., т. XIV изд. 1903 г.):

8. Въ области войска Донского евреямъ воспрещается водворяться и имѣть постоянное жительство по узаконеннымъ видамъ; дѣйствіе сего воспрещенія не распространяется: 1) на лицъ, имѣющихъ ученыя степени доктора медицины и хирургіи или доктора медицины, либо доктора, магистра или кандидата по другимъ факультетамъ россійскихъ университетовъ, равно на лицъ, имѣющихъ дипломы объ окончаніи курса наукъ въ университетахъ, или окончившихъ курсъ въ другихъ высшихъ учебныхъ заведеніяхъ, а также на лицъ, назначаемыхъ на службу по опредѣленію отъ правительства, и 2) на евреевъ, владѣющихъ въ предѣлахъ области войска Донского недвижимыми имуществами на правѣ собственности, или содержащихъ тамъ оныя въ наймѣ

или арендѣ по такимъ актамъ, которые признаются дѣйствительными, на основаніи примѣчанія къ статьѣ 782 Законовъ о состояніяхъ, при чемъ первые сохраняютъ право жительства въ области до отчужденія имущества, а послѣдніе—до прекращенія арендныхъ договоровъ.

Примѣчаніе. Дѣйствіе правилъ, изложенныхъ въ сей (8) статьѣ, не примѣняется къ тѣмъ евреямъ, которые поселились въ бывшихъ Ростовскомъ уѣздѣ и Таганрогскомъ градоначальствѣ до времени опубликованія закона о присоединеніи упомянутыхъ уѣзда и градоначальства къ области войска Донского. Такимъ евреямъ разрѣшается оставаться и впредь въ избранныхъ ими мѣстахъ жительства, при чемъ лица сіи продолжаютъ пользоваться всѣми принадлежащими имъ, по дѣйствующимъ законамъ, правами.

III. О покупкѣ лицами невойскового сословія въ Кубанской и Терской областяхъ домовъ и строеній.

Государь Императоръ, 13 мая 1883 г., Высочайше повелѣть соизволилъ:

При примѣненіи п. 1 Высочайше утвержденнаго 29 апрѣля 1868 г. мнѣнія Государственнаго Совѣта о дозволеніи лицамъ невойскового сословія пріобрѣтать недвижимую собственность на земляхъ казачьихъ войскъ, къ домамъ и всякаго рода строеніямъ, находящимся на войсковыхъ и станичныхъ земляхъ Кубанскаго и Терскаго казачьихъ войскъ, и принадлежащихъ лицамъ казачьяго сословія, предоставить Кавказскому начальству, при желаніи владѣльцевъ этихъ домовъ и строеній продать ихъ въ руки лицъ невойскового сословія, требовать на то согласія мѣстнаго войскового начальства или станичнаго общества, по принадлежности, примѣняясь въ этомъ случаѣ къ п. 3 вышеприведеннаго, Высочайше утвержденнаго мнѣнія Государственнаго Совѣта, по коему таковое разрѣшеніе или согласіе войскового начальства или станичнаго общества требуется на возведеніе новыхъ построекъ на войсковыхъ или станичныхъ земляхъ [1]).

Разъясненіе:

1) Гражданскій кассаціонный департаментъ Правит. Сената, рѣшеніемъ 1906 г. № 34, разъяснилъ, что лица невойскового сос-

[1]) Изложенное Высочайшее повелѣніе не опубликовано въ Собраніи узаконеній и распоряженій правительства.

ловія, получившія по приговорамъ станичныхъ обществъ въ постоянное пользованіе участки земли въ Кубанской области съ обязательствомъ ежегодно вносить въ пользу станицъ установленную посаженную плату, могутъ продавать находящіеся на этихъ участкахъ дома и всякаго рода строенія лицамъ также невойскового сословія, не испрашивая согласія станичныхъ обществъ. Пріобрѣтатели сихъ участковъ, обязанные вносить упомянутую плату, должны испрашивать разрѣшеніе станичныхъ обществъ лишь на возведеніе новыхъ построекъ.

IV. О поземельныхъ правахъ лицъ невойскового сословія, проживающихъ въ станицѣ Таманской Кубанской области, въ части юрта между бывшими крѣпостями Турецкою и Фанагоріею.

Высочайше утвержденное 21 мая 1901 г. мнѣніе Государственнаго Совѣта:

I. Отмѣнить дѣйствіе Высочайше утвержденныхъ 12 августа 1870 г. и 7 іюня 1874 г положеній Кавказскаго комитета о порядкѣ пріобрѣтенія лицами невойскового сословія осѣдлости въ станицѣ Таманской, Кубанской области, въ части юрта между бывшими крѣпостями Турецкою и Фанагоріею, сохранивъ въ силѣ права на земельные участки, пріобрѣтенные въ собственность на основаніи этихъ положеній, до обнародованія настоящаго узаконенія. II. Распространить на лицъ невойскового сословія, проживающихъ въ станицѣ Таманской, дѣйствіе общихъ узаконеній, о лицахъ невойскового сословія, проживающихъ осѣдло на земляхъ казачьихъ войскъ, но безъ взиманія посаженной платы за землю, пріобрѣтенную въ собственность на основаніи узаконеній, упомянутыхъ въ отдѣлѣ I. III. На будущее время разрѣшить лицамъ невойскового сословія пріобрѣтать недвижимое имущество въ указанной въ отдѣлѣ I мѣстности лишь съ соблюденіемъ правилъ, постановленныхъ въ Высочайше утвержденномъ 29 апрѣля 1868 г. мнѣніи Государственнаго Совѣта о дозволеніи русскимъ подданымъ невойскового сословія селиться и пріобрѣтать собственность въ земляхъ казачьихъ войскъ, а также въ изданныхъ въ измѣненіе и дополненіе онаго послѣдующихъ узаконеніяхъ, не примѣняя упомянутыхъ правилъ къ случаямъ пріобрѣтенія участковъ, состоящихъ уже въ полной собственности лицъ невойскового сословія до обнародованія настоящаго узаконенія.

V. О воспрещеніи евреямъ пріобрѣтать и арендовать недвижимыя имущества въ Кубанской и Терской областяхъ.

Статья Законовъ о состояніяхъ (Св. Зак., т. IX изд. 1899 г.):

783. (по Прод. 1906 г.). Въ предѣлахъ областей Кубанской и Терской, впредь до общаго пересмотра постановленій о евреяхъ, евреямъ воспрещается пріобрѣтать въ собственность или брать въ наемъ или аренду недвижимыя имущества. Изложенное въ сей статьѣ воспрещеніе евреямъ брать въ аренду недвижимыя имущества и пріобрѣтать ихъ въ собственность не распространяется на случаи: 1) найма или арендованія евреями, приписанными къ мѣстнымъ обществамъ, недвижимыхъ имуществъ въ мѣстахъ ихъ приписки и 2) перехода къ евреямъ недвижимыхъ имуществъ по наслѣдству, но при этомъ лицо, получающее наслѣдство, не изъемлется отъ дѣйствія ограниченій по водворенію и постоянному жительству въ сихъ областяхъ, изложенныхъ въ Уставѣ о паспортахъ (ст. 68, прил.: ст. 9, п. 1, изд. 1903 г.).

Примѣчаніе. Сдѣлки о пріобрѣтеніи евреями недвижимыхъ имуществъ, облеченныя законными актами до времени обнародованія изложеннаго въ сей (783) статьѣ закона 18 іюня 1892 года, а также договоры о наймѣ или арендованіи ими сихъ имуществъ, совершенные установленнымъ порядкомъ до того же времени, сохраняются въ силѣ.

Пунктъ приложенія къ ст. 68 Устава о паспортахъ (Св. Зак., т. XIV изд. 1903 г.):

9. Въ областяхъ Кубанской и Терской соблюдаются относительно водворенія и временнаго пребыванія евреевъ слѣдующія правила: 1) евреямъ, приписаннымъ къ городскимъ и сельскимъ обществамъ Кубанской и Терской областей, а равно не приписаннымъ къ мѣстнымъ обществамъ, воспрещается водвореніе и постоянное жительство въ сихъ областяхъ по узаконеннымъ видамъ: первымъ—внѣ мѣстъ ихъ приписки, а послѣднимъ—повсемѣстно; 2) правило предшедшаго (1) пункта не распространяется: а) на лицъ, имѣющихъ ученыя степени доктора медицины и хирургіи или доктора медицины, либо доктора, магистра или кандидата по другимъ факультетамъ

россійскихъ университетовъ, равно на лицъ, имѣющихъ дипломы объ окончаніи курса наукъ въ университетахъ, или окончившихъ курсъ въ другихъ высшихъ учебныхъ заведеніяхъ, а также на лицъ, назначаемыхъ на службу по опредѣленію отъ правительства; б) на евреевъ, владѣющихъ въ предѣлахъ областей недвижимыми имуществами на правѣ собственности или содержащихъ оныя въ арендѣ по такимъ актамъ, которые остаются въ силѣ на основаніи примѣчанія къ статьѣ 783 Законовъ о состояніяхъ, при чемъ эта льгота сохраняется за евреями, владѣющими недвижимыми имуществами,—впредь до отчужденія сихъ имуществъ, а за евреями, содержащими подобныя имущества въ арендѣ,—до истеченія срока арендныхъ договоровъ; 3) евреямъ, приписаннымъ къ городскимъ или сельскимъ обществамъ областей, дозволяется временное пребываніе внѣ мѣста ихъ приписки и въ случаяхъ, не предусмотрѣнныхъ статьями 15 и 16 сего приложенія, но не иначе, какъ съ разрѣшенія мѣстнаго полицейскаго начальства и на сроки, имъ опредѣляемые.

VI. О правахъ иностранцевъ на пріобрѣтеніе и временное владѣніе недвижимыми имуществами въ Кубанской области.

Пункты приложенія II къ ст. 830 (прим. 2) Законовъ о состояніяхъ изд. 1899 г.:

1. (по Прод. 1906 г.). Въ Кубанской области, въ Черноморской губерніи, въ округѣ Сухумскомъ, въ уѣздахъ Зугдидскомъ, Сенакскомъ и Озургетскомъ, Кутаисской губерніи, въ областяхъ Батумской и Карсской, въ уѣздахъ Эриванскомъ, Шаруро—Даралагезскомъ, Сурмалинскомъ и Нахичеванскомъ, Эриванской губерніи, Зангезурскомъ и Джебраильскомъ, Елисаветпольской губерніи, и Джеватскомъ и Ленкоранскомъ, Бакинской губерніи, пріобрѣтеніе иностранными подданными внѣ портовыхъ и другихъ городскихъ поселеній права собственности на недвижимыя имущества, а равно права владѣнія и пользованія оными, отдѣльно отъ права собственности, въ частности же вытекающаго изъ договоровъ найма и аренды, дозволяется для устройства и содержанія заводовъ и фабрикъ и для горнозаводской промышленности по особымъ свидѣтельствамъ, выда-

ваемымъ въ каждомъ отдѣльномъ случаѣ Намѣстникомъ Его Императорскаго Величества на Кавказѣ. Въ случаѣ сомнѣній въ назначеніи даннаго недвижимаго имущества для одной изъ вышеперечисленныхъ промышленныхъ цѣлей, вопросы сіи разрѣшаются Намѣстникомъ по соглашенію съ Министромъ Торговли и Промышленности (или съ инымъ Министромъ, по принадлежности). Правила сей статьи не касаются порядка пріобрѣтенія иностранными подданными нефтеносныхъ земель, для коего остаются въ силѣ дѣйствующія законоположенія (Уст. Горн., ст. 547, прим. 1, по Прод.)

2. Пріобрѣтеніе въ тѣхъ же мѣстностяхъ иностранными подданными упомянутыхъ въ ст. 1 настоящаго указа правъ на недвижимыя имущества, какими бы то ни было способами и на какомъ бы то ни было изъ допускаемыхъ общими и мѣстными законами основаній для иныхъ, кромѣ указанныхъ въ той же статьѣ 1 промышленныхъ надобностей, воспрещается, за исключеніемъ лишь найма домовъ, квартиръ и дачъ для временнаго пользованія и личнаго жительства.

3. Въ мѣстностяхъ, означенныхъ въ ст. 1 настоящаго указа, иностранные подданные могутъ обезпечивать преимущественное право удовлетворенія по долговымъ своимъ требованіямъ пріемомъ въ залогъ недвижимаго имущества, но подобныя обезпеченія и вообще обращеніе взысканія по долговымъ претензіямъ не могутъ имѣть послѣдствіемъ для иностранцевъ на пріобрѣтеніе въ собственность такого имущества, ни вступленіе въ дѣйствительное владѣніе или пользованіе онымъ, если не будетъ удостовѣрено, указаннымъ въ ст. 1 порядкомъ, назначеніе имущества для устройства или содержанія фабрики или завода или для горнозаводской промышленности.

4. Сила и дѣйствіе постановленій предшедшихъ статей распространяется въ равной мѣрѣ на общества, торговыя и промышленныя компаніи и товарищества, образованныя на основаніи иностранныхъ законовъ, хотя бы и получившія разрѣшеніе дѣйствовать въ предѣлахъ Россіи.

5. Постановленія настоящаго указа не могутъ имѣть обратнаго дѣйствія; всякаго же рода сдѣлки, совершенныя въ нарушеніе или обходъ онаго, признаются недѣйствительными.

VII. О правѣ лицъ невойскового сословія, проживающихъ въ поселеніяхъ Уральскаго казачьяго войска, пользоваться общественнымъ выгономъ и объ обязанности ихъ нести земскія повинности.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II, по Прод. 1906 г.):

730. Лица невойскового сословія, проживающія въ поселеніяхъ Уральскаго войска и имѣющія тамъ дома или другую недвижимость, не участвуютъ въ пользованіи войсковыми угодьями, за исключеніемъ участія въ общественныхъ выгонахъ, на которыхъ имъ дозволяется довольствовать безплатно не болѣе трехъ головъ крупнаго скота, содержимаго для домашнихъ надобностей. Излишнее противъ этой нормы количество скота, довольствуемаго лицами невойскового сословія на станичныхъ выгонахъ, облагается установленнымъ акцизомъ въ пользу общаго войскового капитала за довольствіе скота на войсковыхъ пастбищахъ. Пользованіе сѣнокосными мѣстами дозволяется имъ не иначе, какъ по постановленіямъ Войскового Хозяйственнаго Правленія, за особую плату въ войсковой доходъ.

731. Лица невойскового сословія въ тѣхъ поселеніяхъ, гдѣ постоянно проживаютъ, обязаны нести общія земскія повинности, съ постоянною осѣдлостью сопряженныя, какъ то: постойную, подводную, а также по исправному содержанію дорогъ, мостовъ и переправъ.

VIII. О воспрещеніи иностранцамъ и лицамъ нехристіанскихъ вѣроисповѣданій пріобрѣтать земли въ Уральской и Семирѣченской областяхъ.

Статья Положенія объ управленіи областей Акмолинской, Семипалатинской, Семирѣченской и Уральской (Св. Зак., т. II изд. 1892 г.):

136. Пріобрѣтеніе земель въ областяхъ лицами, не принадлежащими къ русскимъ подданнымъ, а равно всѣми, за исключеніемъ туземцевъ, лицами нехристіанскаго вѣроисповѣданія, воспрещается.

IX. О воспрещеніи евреямъ водворенія въ Сибири.

Пунктъ приложенія къ ст. 68 Устава о паспортахъ (Св. Зак., т. XIV изд. 1903 г.):

11. Евреямъ пріѣздъ и водвореніе въ Сибири воспрещается, съ ограниченіями, указанными въ Уставѣ о ссыльныхъ (изд. 1909 г., ст. 175, 176, 213, 214), въ Уставѣ о предупрежденіи и пресѣченіи преступленій (прил. къ ст. 205: ст. 22^{2}, прим., по Прод. 1908 г.) и въ Законахъ о состояніяхъ (изд. 1899 г., прил. къ ст. 791, прим. 1: ст. 10 и прим.).

ПРИЛОЖЕНІЯ.

ПРИЛОЖЕНІЕ I.

Условія на отдачу въ аренду водяныхъ мукомольныхъ мельницъ, устроенныхъ на войсковыхъ или станичныхъ земляхъ Оренбургскаго казачьяго войска.

Утверждены Военнымъ Совѣтомъ 26 января 1906 г.

УСЛОВІЯ

на отдачу въ аренду водяной мукомольной мельницы о.....
.....мукомольныхъ и.....
обдирочныхъ поставахъ, состоящей при рѣчкѣ.....
.....въ дачахъ жителей.....
поселка.....станицы или войсковой землѣ,
смежной съ дачей жителей.....поселка
.....станицы.....

1. Мельница эта сдается съ торговъ въ арендное содержаніе лицамъ войскового сословія на 24 года, а лицамъ невойскового сословія на 12 лѣтъ.

2. По утвержденіи торговъ и по объявленіи объ этомъ заторговавшему мельницу съ подпиской, послѣдній въ двухнедѣльный срокъ со дня объявленія ему объ утвержденіи торговъ, обязанъ заключить съ Войсковымъ Хозяйственнымъ Правленіемъ на принятіе въ аренду заторгованной мельницы контрактъ, на надлежащей актовой бумагѣ, во всемъ согласно состоявшимся торгамъ и настоящимъ условіямъ.

3. По заключеніи контракта, представленные къ торгамъ залоги сдаются станичнымъ правленіемъ въ мѣстное казначейство въ депозитъ Войскового Хозяйственнаго Правленія впредь до окончанія срока аренды мельницы, или же сдаются, по особой просьбѣ контрагента, въ правительственное кредитное установленіе, для приращенія процентами. По истеченіи срока содержанія мельницы, залогъ, внесенный въ обезпеченіе исправнаго платежа

оброка, возвращается залогодателю вмѣстѣ съ процентами на него, если залогъ этотъ находился въ кредитномъ установленіи по просьбѣ арендатора. Залогъ и проценты возвращаются арендатору лишь въ томъ случаѣ, если на него не будетъ наложено никакихъ взысканій по содержанію мельницы и не будетъ числиться за нимъ никакихъ недоимокъ. Въ противномъ случаѣ какъ этотъ залогъ со всѣми накопившимися процентами, такъ равно и залогъ по обезпеченію исправнаго состоянія мельницы, тоже съ процентами, поступаютъ на приведеніе въ исправное состояніе мельницы, согласно 23 пункта сихъ условій.

Примѣчаніе. Мельница принимается арендаторомъ по описи, имъ подписываемой.

4. Заторговавшій мельницу и не заключившій въ указанный двухъ-недѣльный срокъ контракта, лишается права на ея содержаніе, если не представитъ уважительныхъ причинъ, по которымъ онъ не могъ заключить контракта въ установленный срокъ (пожаръ, наводненіе, болѣзнь, смерть близкихъ родственниковъ, падежъ скота и проч.) и заторгованная мельница сдается другому лицу установленнымъ порядкомъ, а представленныя такимъ неаккуратнымъ съемщикомъ при торгахъ залоговыя деньги зачисляются въ войсковой капиталъ, если мельница находится на войсковой землѣ, а если на жительской, то въ войсковой капиталъ и въ поселковую сумму—поровну.

5. Земли къ мельницѣ для пастьбы скота помольщиковъ и и нарѣзки дерна, необходимаго для укрѣпленія мельничной плотины, болѣе того количества, какое къ ней отведено, арендаторъ требовать не вправѣ, но если отведенной земли окажется недостаточно для вышесказанной потребности, то, съ согласія владѣльцевъ земли, можетъ быть таковая добавлена къ прежней, но съ тѣмъ, чтобы весь отводъ оной не превышалъ половины десятины на каждый поставъ, сверхъ той, которая находится подъ мельницей и плотиной; болѣе же этого количества земли къ мельницѣ не можетъ быть дано.

6. На отведенной къ мельницѣ землѣ предоставляется арендатору строить на собственный счетъ амбары, сараи и другія хозяйственныя помѣщенія на пространствѣ не болѣе 200 кв. саж., лишь только самыя необходимыя для заведенія, которыя, по окончаніи срока аренды, должны быть снесены въ шестимѣсячный срокъ съ мельничнаго участка, при чемъ сносъ можетъ быть произведенъ или самимъ арендаторомъ, или же лицомъ, которому онъ продастъ постройки на сносъ. На отведенной къ мельницѣ землѣ арендаторъ не имѣетъ права производить какіе-либо посѣвы, кромѣ лѣсныхъ насажденій, остающихся по окончаніи аренды въ пользу хозяевъ земли. Никакое иное пользованіе этой землей не допускается.

7. При исправленіи плотины во время содержанія мельницы арендаторъ не вправѣ пользоваться безплатно никакимъ лѣсомъ или камнемъ изъ дачъ, принадлежащихъ поселку или войску, но при надобности долженъ войти въ соглашеніе.

8. За содержаніе снятой въ аренду мельницы арендаторъ обязывается платить ежегодно оброка по ..... руб. ..... коп. въ войсковой капиталъ и по ..... руб. ..... коп. въ общественную сумму ..... поселка ..... станицы за каждый мукомольный поставъ, въ половинномъ размѣрѣ противу этого за каждый обдирочный поставъ и четвертую часть за другія приспособленія, какъ-то: обойку, сѣялку и проч., если только таковыя будутъ дѣйствовать посредствомъ приводныхъ ремней отъ мукомольныхъ поставовъ, а если будутъ имѣть особое водяное колесо, то оброкъ долженъ взиматься какъ за обдирочный поставъ, т. е. въ половинномъ размѣрѣ противъ мукомольнаго. Оброкъ этотъ арендаторъ обязанъ уплачивать со дня принятія мельницы въ свое арендное содержаніе за каждое полугодіе впередъ: 2 января и 1 іюля каждаго года, и деньги, подлежащія въ войсковой капиталъ, вносить въ мѣстное станичное правленіе или въ мѣстное казначейство подъ квитанцію, а слѣдующія въ доходъ общественной суммы—сдавать поселковому казначею, съ полученіемъ отъ него квитанціи въ принятіи денегъ. Кромѣ платежа оброка, арендаторъ обязывается выполнять всѣ земскія, губернскія, государственныя денежныя повинности по содержанію принимаемой имъ въ аренду мельницы и уплачивать всякіе денежные налоги, какими можетъ быть обложено это заведеніе, не возлагая этого ни на войско, ни на общество.

9. Оброкъ, не внесенный въ мѣстное станичное правленіе или въ мѣстное казначейство въ установленный для уплаты онаго срокъ, считается недоимкою, и, по истеченіи пятнадцатидневнаго льготнаго срока, взыскивается съ неисправнаго арендатора съ пенею по $^1/_2$ коп. въ мѣсяцъ на рубль, въ общемъ не болѣе 6% недоимки, а для отдачи мельницы въ оброчное содержаніе назначается день торга, при чемъ дѣлаются установленнымъ порядкомъ публикаціи. До напечатанія первой публикаціи арендаторъ можетъ внести просроченную сумму съ пенею и удержать за собою мельницу до окончанія срока контракта. Но послѣ первой публикаціи арендаторъ вовсе лишается сего права, подвергаясь при этомъ послѣдствіямъ, опредѣленнымъ въ ст. 72 и 74 Устава о каз. оброчн. статьяхъ изд. 1893 года [1]), а мельница, впредь до сдачи ея новому арендатору, передается въ распоряженіе мѣстнаго станичнаго или поселковаго общества [2]). Если же общество пожелаетъ само додержать мельницу въ арендѣ до окончанія срока дѣйствія нарушеннаго контракта съ прежнимъ арендаторомъ, принявъ на себя всѣ обязательства по этому контракту, то мельница остается за обществомъ и торги не производятся.

Примѣчаніе. Недоимка съ пенею въ этомъ случаѣ также взыскивается съ арендатора въ порядкѣ, указанномъ ст. 74 Устава о казенныхъ оброчныхъ статьяхъ изданія 1893 года.

[1]) Нынѣ 145 и 147 ст. Уст. о казен. оброчн. статьяхъ изд. 1908 г. См. приложеніе IV.

[2]) Общество обязано въ такомъ случаѣ вносить въ войсковой капиталъ обусловленную пунктомъ 8 оброчную плату.

10. Въ случаѣ, если арендаторъ почему либо не будетъ имѣть возможность уплатить оброкъ въ означенный срокъ, то долженъ заявить объ этомъ заблаговременно Войсковому Хозяйственному Правленію и, если приведенныя арендаторомъ причины къ невозможности своевременной уплаты оброка будутъ признаны уважительными, то ему можетъ быть дана, съ разрѣшенія Войскового Хозяйственнаго Правленія, отсрочка въ платежѣ оброка отъ 6 до 12 мѣсяцевъ.

Въ случаѣ же неуплаты денегъ арендаторомъ и послѣ данной ему отсрочки, онъ подвергается послѣдствіямъ, опредѣленнымъ въ ст. 72 и 74 Устава о казен. оброч. статьяхъ изд. 1893 года, мельница немедленно отбирается отъ арендатора и назначаются на нее торги, а до сдачи ея съ торговъ новому арендатору, она поступаетъ въ распоряженіе мѣстнаго станичнаго или поселковаго общества [1]). Если же общество пожелаетъ само додержать мельницу въ арендѣ до окончанія срока дѣйствія нарушеннаго контракта съ прежнимъ арендаторомъ, принявъ на себя всѣ обязательства по этому контракту, то мельница остается за обществомъ и торги не производятся.

11. Арендаторъ обязанъ содержать взятую имъ въ аренду мельницу въ должной исправности: во всякое время поддерживать ее, ремонтировать и не допускать до разрушенія, и долженъ освѣщать мельничный амбаръ въ ночное время, не требуя за это съ помольщиковъ никакого вознагражденія.

12. Исправность содержанія мельницы можетъ быть провѣряема командированными для сего войсковымъ начальствомъ лицами, а также станичными и поселковыми атаманами, ихъ помощниками и довѣренными во всякое время, безъ всякаго препятствія со стороны арендатора.

13. Если при освидѣтельствованіи поименованными въ пунктѣ 12 лицами мельница окажется въ неисправности противу первоначальной описи, то арендаторъ обязывается подпиской исправить оную въ теченіе одного мѣсяца [2]), а если онъ въ этотъ срокъ не исправитъ ея, то мельница немедленно отбирается отъ арендатора и производится исправленіе ея, при чемъ стоимость исправленія относится на залогъ (въ части его, свободной отъ другихъ взысканій, наложенныхъ по контракту), а при недостаткѣ залога—на счетъ прочаго имущества арендатора; затѣмъ мельница сдается съ торговъ въ аренду другому лицу, при чемъ, если мельница будетъ сдана въ аренду другому лицу съ пониженіемъ арендной платы, то арендовавшій первоначально эту мельницу обязанъ возмѣстить могущій произойти отъ этого убытокъ войску въ размѣрѣ разности между прежней оброчной платой и вновь выданной за все время, которое не додержалъ мельницу.

---

[1]) Общество обязано въ такомъ случаѣ вносить въ войсковой капиталъ обусловленную пунктомъ 8 оброчную плату.

[2]) Если только Войсковое Хозяйственное Правленіе не признаетъ необходимымъ назначить, по просьбѣ арендатора, смотря по размѣру неисправностей, болѣе продолжительный срокъ.

14. Если во время содержанія мельницы устроенная при ней плотина будетъ размыта весенней водой, или отъ какихъ другихъ причинъ придетъ въ разстройство, и грунтъ земли ослабѣетъ, а берега сдѣлаются неудобными для возобновленія плотины, то арендатору предоставляется право перенести мельницу и упомянутые въ п. 6 постройки на другое удобное мѣсто вблизи на войсковой или общественной землѣ, съ разрѣшенія Войскового Хозяйственнаго Правленія, а если мельница находилась на общественной землѣ и если предполагается перенести ее на новое мѣсто, входящее въ составъ жительскаго надѣла того же общества, на землѣ котораго она находилась и ранѣе, то и съ согласія еще мѣстнаго поселковаго общества. Точно также необходимо согласіе поселковаго общества и въ такомъ случаѣ, когда мельницу, находящуюся на войсковой землѣ, предполагается перенести по объясненнымъ выше причинамъ на новое мѣсто съ войсковой земли на жительскую, а въ томъ случаѣ, когда мельницу предположено будетъ перенести изъ надѣла жителей одного поселка на дачу другого поселка, необходимо согласіе того поселковаго общества, куда предполагается перенести мельницу. Для переноса мельницы арендатору назначается войсковымъ правленіемъ срокъ и до переноса мельницы онъ освобождается отъ платежа оброка.

Если же арендаторъ не пожелаетъ перенести мельницу, пришедшую по приведеннымъ выше причинамъ въ негодность, на другое мѣсто, имъ избранное, или если на отдачу ему этого мѣста соглашенія не послѣдуетъ, то контрактъ считается прекратившимся не по винѣ кого либо изъ контрагентовъ, и съ арендаторомъ учиняется расчетъ по тотъ день, когда мельница утратила способность къ работѣ, при чемъ арендованное имущество принимается отъ арендатора и приводится въ исправность (за исключеніемъ разрушенной не по его винѣ плотины) на его счетъ въ порядкѣ, указанномъ въ пунктѣ 23 настоящихъ условій. Тѣмъ же пунктомъ руководствуются и въ отношеніи возведенныхъ арендаторомъ построекъ.

Примѣчаніе. О переносѣ мельницы съ дачи одного поселка на дачу другого поселка, а также съ войсковой земли на общественную и наоборотъ, кромѣ отмѣтки въ окладной книгѣ, должно быть объяснено въ надписи на контрактѣ, которая должна быть подписана арендаторомъ и довѣренными того поселковаго общества, на землю котораго будетъ перенесена мельница. При этомъ арендныя деньги уплачиваются по существующимъ правиламъ, т. е. если мельница будетъ находиться на войсковой землѣ, то полностью въ войсковой капиталъ, а если на общественной, то одна половина въ войсковой капиталъ, а другая—въ общественныя суммы того поселка, на чьей землѣ она будетъ находиться.

15. Арендаторъ не долженъ затоплять водой луга, лѣсъ, пашенныя мѣста и другія угодья, вверху рѣчки лежащія, и если чрезъ усиленное поднятіе при мельницѣ воды это случится, то обязанъ немедленно спустить воду до такого уровня, чтобы она не причиняла никому никакого вреда.

16. Въ устраненіе подобныхъ случаевъ, станичное правленіе обязано опредѣлить черезъ одного или нѣсколькихъ изъ своихъ членовъ, при депутатахъ отъ сосѣдственныхъ владѣльцевъ дачъ и угодій или ихъ довѣренныхъ, мѣру возвышенія воды шлюзами, которую и замѣтить на одномъ или двухъ столбахъ, въ удобномъ мѣстѣ поставленныхъ, и на самой плотинѣ, съ соблюденіемъ правилъ, изложенныхъ въ 442 ст. X т. I ч. Зак. Гражд. изданія 1900 года [1]).

17. За помолъ хлѣба съ мѣстныхъ жителей, на землѣ которыхъ находится мельница, арендаторъ ни въ какомъ случаѣ не долженъ брать болѣе той платы, какая будетъ обусловлена контрактомъ, согласно состоявшемуся между нимъ и жителями соглашенію; плату же съ постороннихъ, т. е. съ жителей другихъ поселеній, арендаторъ можетъ взимать по обоюдному съ ними соглашенію.

18. При допускѣ къ помолу хлѣба на мельницѣ арендаторъ обязанъ соблюдать строгую очередь между помольщиками, прибывшими на мельницу, именно: допускать къ помолу хлѣба сначала помольщика, прибывшаго первымъ на мельницу, затѣмъ второго, потомъ третьяго и т. д.

19. При перековкѣ камней арендаторъ обязанъ засыпать обѣ чайки своимъ хлѣбомъ, чтобы не причинять помольщикамъ убытка въ помолѣ хлѣба.

20. Если арендуемая мельница сгоритъ или будетъ разрушена водой и арендаторъ не пожелаетъ возобновить ее, или пожелавъ, не построитъ таковую вновь въ теченіе двухъ лѣтъ, то войсковое начальство сдаетъ свободное мѣсто съ торговъ, произведенныхъ установленнымъ порядкомъ, другимъ желающимъ. Арендаторъ освобождается отъ платежа оброка со дня заявленія объ отказѣ отъ дальнѣйшей аренды мельницы, но лишь въ такомъ случаѣ, если по произведенному о происшедшемъ пожарѣ или разрушеніи мельницы слѣдствію и по рѣшенію дѣла объ этомъ, какъ самъ арендаторъ, такъ и прислуга его будутъ признаны не виновными въ пожарѣ или разрушеніи мельницы. Въ противномъ же случаѣ арендаторъ обязывается подпискою исправить мельницу въ теченіе .....мѣсяц....., а если онъ въ этотъ срокъ не исправитъ ея, то въ отношеніи исправленія ея и возмѣщенія убытковъ отъ нарушенія контракта Войсковое Хозяйственное Правленіе поступаетъ согласно п. 13 настоящихъ условій, при чемъ на счетъ арендатора относится и постройка новой такой же мельницы, вмѣсто сгорѣвшей или разрушенной водой.

21. Въ случаѣ желанія арендаторъ можетъ увеличить число какъ мукомольныхъ, такъ и обдирочныхъ поставовъ на мельницѣ, а также перестроить обдирочные поставы на мукомольные на свой

---

[1]) Ст. 442: „Владѣлецъ земель и покосовъ въ верху рѣки лежащихъ, имѣетъ право требовать: 1) чтобы сосѣдъ запрудами не поднималъ рѣчной воды и оною не потоплялъ его луговъ, пашней, и не останавливалъ дѣйствія его мельницы; 2) чтобы хозяинъ противоположнаго берега рѣки не примыкалъ плотины къ его берегу безъ его согласія“.

счетъ, съ обязательствомъ приплаты оброчныхъ денегъ въ доходъ войскового капитала и общественныхъ суммъ за каждый вновь прибавленный или переустроенный поставъ въ томъ же размѣрѣ, какой опредѣленъ будетъ по контракту за первоначально устроенные поставы, но не иначе, какъ съ разрѣшенія Войскового Хозяйственнаго Правленія, когда мельница будетъ находиться на войсковой землѣ, а если на общественной землѣ, то съ разрѣшенія Войскового Хозяйственнаго Правленія и съ согласія мѣстнаго поселковаго общества.

Если же арендаторъ по какимъ либо обстоятельствамъ признаетъ необходимымъ уменьшить число дѣйствующихъ поставовъ или передѣлать мукомольные поставы на обдирочные, то долженъ войти объ этомъ съ ходатайствомъ въ Войсковое Хозяйственное Правленіе. Правленіе, если признаетъ это ходатайство заслуживающимъ уваженія, опредѣляетъ, должна ли и какимъ образомъ быть измѣнена арендная плата при уменьшеніи или передѣлкѣ поставовъ. Если мельница построена на общественной землѣ, то Правленіе дѣлаетъ такое опредѣленіе по соглашенію съ обществомъ.

22. Въ теченіе контрактнаго срока содержанія мельницы арендаторъ во всякое время можетъ принять къ себѣ въ товарищи кого пожелаетъ, а также можетъ передать мельницу на дальнѣйшее содержаніе или же сдать ее во временную аренду другому лицу какъ войскового, такъ и невойскового сословія, имѣющему право входить въ договоры съ казною, но не иначе, какъ на точномъ основаніи заключеннаго на содержаніе этой мельницы контракта, и съ разрѣшенія Войскового Хозяйственнаго Правленія, а также съ согласія мѣстныхъ жителей, если мельница будетъ находиться на общественной землѣ. Лицо невойскового сословія можетъ получить мельницу на содержаніе отъ другого арендатора при соблюденіи настоящихъ условій на срокъ не болѣе 12 лѣтъ и не долѣе конечнаго срока арреднаго контракта.

23. По окончаніи срока аренды арендаторъ обязывается сдать мельницу съ помольной избой, плотиной и прудомъ мѣстному поселковому обществу, если мельница находится на общественной землѣ, а если на войсковой, то мѣстному станичному правленію или же новому арендатору, въ совершенной исправности, по той описи, по которой она самимъ имъ была принята въ аренду. Возведенные при ней арендаторомъ на собственныя средства амбары, сараи и другія хозяйственныя помѣщенія обязывается снести съ мельничнаго отвода или продать новому арендатору мельницы въ шестимѣсячный срокъ со дня окончанія контрактнаго срока содержанія мельницы, при чемъ сносъ зданій можетъ быть произведенъ или самимъ арендаторомъ или лицомъ, которому онъ продастъ зданія на сносъ. Если постройки эти не будутъ снесены въ это время, то онѣ поступаютъ въ собственность поселковаго общества или войска, смотря потому, на какой землѣ будутъ находиться, безъ всякаго за нихъ вознагражденія арендатора. Если при сдачѣ мельницы окажутся въ ней неисправности противу прежней описи, т. е. противу той, по которой была принята

мельница, то арендаторъ обязанъ исправить ее, какъ слѣдуетъ, по описи на свой счетъ, а если онъ этого не исполнитъ, то исправленіе производится на счетъ его залоговъ (пунктъ 3 сихъ кондицій); при недостаткѣ же ихъ—на счетъ его другого имущества.

24. Всякіе споры и пререканія арендатора, какъ съ мѣстными жителями, такъ съ посторонними лицами, а также иски и тяжбы по дѣламъ о причиненіи кому либо вреда и убытковъ вслѣдствіе возвышенія въ прудѣ воды или иныхъ поводовъ, должны разбираться общеустановленнымъ для такого рода дѣлъ порядкомъ въ подлежащихъ судебныхъ учрежденіяхъ, но при этомъ арендаторъ ни въ какомъ случаѣ не избавляется отъ обязательства своевременнаго платежа оброчныхъ денегъ.

25. Всѣ статьи заключеннаго договора, какъ арендаторъ, такъ и поселковое общество и Войсковое Хозяйственное Правленіе, должны сохранять свято и ненарушимо.

26. Гербовая бумага для написанія контракта и копіи съ него пріобрѣтается на счетъ арендатора, на его же счетъ относятся и всѣ другіе расходы по заключенію контракта.

27. Подлинный контрактъ съ копіей съ него хранится въ Войсковомъ Хозяйственномъ Правленіи, другая копія оставляется при дѣлахъ станичнаго правленія, а третья копія выдается арендатору, если онъ пожелаетъ.

ПРИЛОЖЕНІЕ II.

Условія на сдачу въ аренду свободныхъ участковъ войсковой или станичной земли Оренбургскаго казачьяго войска подъ устройство и содержаніе водяныхъ мукомольныхъ мельницъ.

Утверждены Военнымъ Совѣтомъ 26 января 1906 г.

УСЛОВІЯ

на отдачу въ аренду земельнаго участка при р. .....
..... въ дачахъ жителей .....
поселка ..... станицы, или же на свободной войсковой землѣ, смежной съ дачей жителей .....
поселка ..... станицы подъ устройство водяной мукомольной мельницы .....

1. Участокъ этотъ для устройства на немъ водяной мукомольной мельницы, съ правомъ содержанія въ теченіе 24 лѣтъ, сдается лицамъ

войскового и невойскового сословія не иначе, какъ съ торговъ, на основаніи 31 и 32 ст. приложенія къ 147 ст. 2 ч. XII т. Устав. о благоустр. въ казачьихъ селеніяхъ изд. 1857 года [1]).

2. По утвержденіи торговъ и по объявленіи объ этомъ заторговавшему участокъ съ подпиской, послѣдній, не далѣе какъ въ двухнедѣльный срокъ со дня объявленія ему объ утвержденіи торговъ, обязанъ заключить съ Войсковымъ Хозяйственнымъ Правленіемъ на принятіе въ аренду заторгованнаго участка подъ постройку мельницы контрактъ на надлежащей актовой бумагѣ во всемъ согласно состоявшимся торгамъ и настоящимъ условіямъ.

3. По заключеніи контракта, представленный къ торгамъ залогъ сдается станичнымъ правленіемъ въ мѣстное казначейство и хранится въ казначействѣ въ депозитѣ Войскового Хозяйственнаго Правленія впредь до окончанія срока аренды мельницы, или же сдается, по особой просьбѣ арендатора, въ правительственное кредитное установленіе для приращенія процентами. По истеченіи срока содержанія мельницы залогъ возвращается залогодателю вмѣстѣ съ процентами на него, если онъ находился въ кредитномъ установленіи по просьбѣ арендатора. Залогъ съ процентами возвращается арендатору лишь въ томъ случаѣ, если на него не будетъ наложено никакихъ взысканій по содержанію мельницы и не будетъ числиться за нимъ никакихъ недоимокъ. Въ противномъ случаѣ залогъ, со всѣми накопившимися на него процентами, обращается на пополненіе взысканій и недоимокъ, согласно пункта 26 сихъ условій.

4. Заторговавшій участокъ подъ устройство мельницы и не заключившій въ указанный двухъ-недѣльный срокъ контракта лишается права на пользованіе заторгованнымъ участкомъ и на устройство на немъ мельницы, если не представитъ уважительныхъ причинъ, по которымъ онъ не могъ заключить контрактъ въ установленный срокъ (пожаръ, наводненіе, болѣзнь, смерть родственниковъ, падежъ скота и проч.), и заторгованный участокъ сдается другому лицу установленнымъ для сего порядкомъ, а представленный такимъ неаккуратнымъ съемщикомъ при торгахъ залогъ зачисляется въ войсковой капиталъ, если участокъ на войсковой землѣ, а если на жительской, то въ войсковой капиталъ и въ поселковую сумму поровну.

5. Съемщикъ, заключившій контрактъ, обязывается выстроить на заторгованномъ участкѣ водяную мукомольную мельницу о ..... поставахъ на свой счетъ со всѣми приспособленіями, по возможности, въ непродолжительномъ времени и во всякомъ случаѣ никакъ не далѣе четырехлѣтняго срока со дня заключенія контракта, не требуя ни отъ кого и никакого пособія. Но если арендаторъ въ теченіе четырехлѣтняго срока со дня заключенія контракта, не устроитъ мельницы или хотя и устроитъ, но она не будетъ пригодна для дѣйствія по случаю несовершеннаго ея устройства, то плотина, мельничныя сооруженія и помольная изба

[1]) См. приложеніе V.

отбираются отъ арендатора и поступаютъ въ распоряженіе мѣстнаго поселковаго общества или войска, смотря по тому, на какой землѣ будетъ мельница, безъ всякаго вознагражденія арендатора за возведенныя имъ постройки и сооруженія и вмѣстѣ съ тѣмъ арендаторъ лишается представленнаго имъ при торгахъ залога, который зачисляется въ войсковой капиталъ, если мельница возводилась на войсковой землѣ, а если на общественной, то въ войсковой капиталъ и въ общественныя суммы поровну.

6. Подъ устройство мельничнаго амбара, помольной избы, плотины и пруда арендаторъ можетъ занять земли не болѣе ..... квадр. сажень, а для нарѣзки дерна, необходимаго для укрѣпленія мельничной плотины, и для попаса скота помольщиковъ, можетъ быть отведено земли, послѣ окончательнаго устройства мельницы (п. 9), столько, сколько признаетъ возможнымъ Войсковое Хозяйственное Правленіе, если мельница устраивается на войсковой землѣ, или общество, если мельница устраивается на общественной землѣ, но ни въ какомъ случаѣ не болѣе ½ десятины на каждый поставъ.

7. На землѣ, отведенной для устройства мельницы, арендаторъ не въ правѣ возводить никакого иного заведенія, а обязательно долженъ устроить мельничный амбаръ со всѣми приспособленіями для помола зерна, прочную плотину съ соотвѣтственнымъ прудомъ и прочную вполнѣ пригодную и удобную для помольщиковъ избу. При постройкѣ плотины употребленіе навоза воспрещается. На землѣ, отведенной для снятія дерна и попаса скота помольщиковъ, арендаторъ можетъ строить амбары, сараи и другія хозяйственныя помѣщенія, необходимыя для заведенія, занимая этими послѣдними постройками земли не болѣе 200 кв. саж. На отведенной къ мельницѣ землѣ арендаторъ не имѣетъ права производить какіе-либо посѣвы, кромѣ лѣсныхъ насажденій, остающихся по окончаніи аренды въ пользу хозяевъ земли. Никакое иное вообще пользованіе этой землей не допускается.

8. При всѣхъ этихъ постройкахъ и при исправленіи плотины во время содержанія мельницы, арендаторъ не въ правѣ пользоваться безплатно никакимъ лѣсомъ или камнемъ изъ дачъ, принадлежащихъ поселку или войску (но при надобности долженъ войти въ соглашеніе).

9. По окончаніи устройства мельницы, плотины, пруда и избы для помольщиковъ, арендаторъ немедленно долженъ заявить объ окончательномъ устройствѣ мельницы мѣстному станичному правленію, которое не позже трехъ дней обязано освидѣтельствовать все устроенное на участкѣ при двухъ или трехъ довѣренныхъ и двухъ оцѣнщикахъ отъ мѣстнаго поселковаго общества и составить подробную опись всѣмъ сооруженіямъ и постройкамъ, съ оцѣнкой дѣйствительной стоимости ихъ, за подписью владѣльца мельницы и лицъ, которыми будетъ произведена опись и оцѣнка. Подлинная опись представляется въ Войсковое Хозяйственное Правленіе, а одна копія съ этой описи хранится въ мѣстномъ

станичномъ правленіи, другая же копія передается арендатору. На описи должно быть обозначено время, когда она составлена.

10. По освидѣтельствованіи мельницы, арендаторъ можетъ пустить ее въ дѣйствіе въ тотъ же день и потому срокъ содержанія мельницы долженъ считаться со дня освидѣтельствованія оной, и съ этого же времени арендаторъ обязанъ платить оброкъ за мельницу.

11. За содержаніе мельницы арендаторъ обязывается платить ежегодно оброкъ по ..... руб. ..... коп. въ войсковой капиталъ и по ..... руб. ..... коп. въ общественную сумму ..... поселка за каждый мукомольный поставъ и въ половинномъ размѣрѣ въ противу этого за каждый обдирочный поставъ и 1/4 часть за другія приспособленія, какъ-то: обойку, сѣялку и проч., если только таковыя будутъ дѣйствовать посредствомъ приводныхъ ремней къ мукомольнымъ поставамъ, а если онѣ будутъ имѣть особое водяное колесо, то оброкъ долженъ взиматься, какъ за обдирочный поставъ, т. е. въ половинномъ размѣрѣ противу мукомольнаго. Оброкъ этотъ арендаторъ долженъ уплачивать за каждое полугодіе впередъ 2 января и 1 іюля каждаго года, и деньги, подлежащія въ войсковой капиталъ, вносить въ мѣстное станичное правленіе или въ мѣстное казначейство подъ квитанціи, а слѣдующія въ доходъ общественной суммы сдавать поселковому казначею съ полученіемъ отъ него печатныхъ квитанцій въ принятіи денегъ. Кромѣ платежа оброка, арендаторъ обязывается выполнять всѣ денежныя повинности по содержанію устроенной имъ мельницы и уплачивать всякіе денежные налоги, какими можетъ быть обложено это заведеніе, не возлагая этого ни на войско, ни на общество.

12. Оброкъ, не внесенный въ мѣстное станичное правленіе или въ мѣстное казначейство въ установленный для уплаты онаго срокъ, считается недоимкою и, по истеченіи пятнадцатидневнаго льготнаго срока, взыскивается съ неисправнаго арендатора съ пенею по 1/2 коп. въ мѣсяцъ на рубль, въ общемъ, не болѣе 6 процентовъ недоимки, а для отдачи мельницы въ оброчное содержаніе назначается день торга, при чемъ дѣлаются установленнымъ порядкомъ публикаціи. До напечатанія первой публикаціи арендаторъ можетъ внести просроченную сумму съ пенею и удержать за собою мельницу до окончанія срока контракта. Но послѣ первой публикаціи арендаторъ вовсе лишается своего права, подвергаясь при этомъ послѣдствіямъ, опредѣленнымъ въ ст. ст. 72 и 74 уст. о казен. оброчн. статьяхъ изд. 1893 года [1]), а мельница, впредь до сдачи ея новому арендатору, передается въ распоряженіе мѣстнаго станичнаго или поселковаго общества [2]). Если же общество пожелаетъ само додержать мельницу въ арендѣ до окончанія срока дѣйствія нарушеннаго контракта съ

---

[1]) Нынѣ 145 и 147 ст. Уст. о казен. оброчн. статьяхъ изд. 1908 г. См. приложеніе IV.

[2]) Общество обязано въ такомъ случаѣ вносить въ войсковой капиталъ обусловленную пунктомъ 11 оброчную плату.

прежнимъ арендаторомъ, принявъ на себя всѣ обязанности по этому контракту, то мельница остается за обществомъ и торги не производятся.

Примѣчаніе. Недоимка съ пенею въ этомъ случаѣ также взыскивается съ арендатора въ порядкѣ, указанномъ ст. 74 Устава о казенныхъ оброчныхъ статьяхъ изданія 1893 года.

13. Въ случаѣ, если арендаторъ почему либо не будетъ имѣть возможности уплатить оброкъ въ означенный срокъ, то долженъ заявить объ этомъ заблаговременно Войсковому Хозяйственному Правленію и если приведенныя арендаторомъ причины къ невозможности своевременной уплаты оброка будутъ признаны уважительными, то ему можетъ быть дана съ разрѣшенія Войскового Хозяйственнаго Правленія отсрочка въ платежѣ оброка отъ 6-ти до 12-ти мѣсяцевъ.

Въ случаѣ же неуплаты денегъ арендаторомъ и послѣ данной ему отсрочки, онъ подвергается послѣдствіямъ, опредѣленнымъ въ ст. 72 и 74 Уст. о казен. оброчныхъ статьяхъ изд. 1893 года, мельница немедленно отбирается отъ арендатора и назначаются на нее торги, а до сдачи ея съ торговъ новому арендатору она поступаетъ въ распоряженіе мѣстнаго станичнаго или поселковаго общества [1]). Если общество пожелаетъ само додержать мельницу въ арендѣ до окончанія срока дѣйствія нарушеннаго контракта съ прежнимъ арендаторомъ, принявъ на себя всѣ обязательства по этому контракту, то мельница остается за обществомъ и торги не производятся.

14. Арендаторъ обязанъ содержать взятую имъ въ аренду мельницу въ должной исправности, во всякое время поддерживать ее, ремонтировать и не допускать ее до разрушенія и долженъ освѣщать мельничный амбаръ въ ночное время, не требуя за это съ помольщиковъ никакого вознагражденія.

15. Исправность содержанія мельницы можетъ быть провѣряема командированными для сего войсковымъ начальствомъ лицами, а также станичными и поселковыми атаманами, ихъ помощниками и довѣренными во всякое время безъ всякаго препятствія со стороны арендатора.

16. Если при освидѣтельствованіи поименованными въ пунктѣ 15 лицами въ мельницѣ окажутся такія существенныя неисправности, противъ первоначальной описи, при коихъ мельница будетъ грозить разрушеніемъ и уменьшеніемъ способности къ работѣ, то арендаторъ обязывается исправить мельницу въ четырехмѣсячный срокъ. Если требуемаго исправленія въ теченіе этого срока не послѣдуетъ, то въ теченіе слѣдующихъ четырехъ мѣсяцевъ арендаторъ обязанъ снести мельницу съ арендованнаго имъ мѣста, уплативши за все время до дня сноса оброчныя деньги, обусловленныя контрактомъ. Если же арендаторъ въ указанный срокъ мельницы не снесетъ, то залогъ и мельничное заведеніе, когда оно построено на войсковой

---

[1]) Общество обязано въ такомъ случаѣ вносить въ войсковой капиталъ обусловленную пунктомъ 11 оброчную плату.

землѣ, поступаютъ въ собственность войска; когда же заведеніе построено на общественной землѣ, то оно поступаетъ въ собственность общества, а залогъ раздѣляется пополамъ между войскомъ и обществомъ.

17. Если во время содержанія мельницы устроенная при ней плотина будетъ размыта водой, или отъ какихъ другихъ причинъ придетъ въ разстройство, и грунтъ земли ослабѣетъ, а берега сдѣлаются неудобными для возобновленія плотины, то арендатору предоставляется право перенести мельницу и упомянутыя въ п. 7 постройки на другое удобное мѣсто вблизи на войсковой или общественной землѣ, съ разрѣшенія Войскового Хозяйственнаго Правленія, а если мельница находилась на общественной землѣ и если предполагается перенести ее на новое мѣсто, входящее въ составъ жительскаго надѣла того же общества, на землѣ котораго она находилась и ранѣе, то и съ согласія еще мѣстнаго поселковаго общества. Точно также необходимо согласіе поселковаго общества и въ такомъ случаѣ, когда мельницу, находящуюся на войсковой землѣ, предполагается перенести по объясненнымъ выше причинамъ на новое мѣсто съ войсковой земли на жительскую, а въ томъ случаѣ, когда мельницу предположено будетъ перенести изъ надѣла жителей одного поселка на дачу другого поселка, необходимо и согласіе того поселковаго общества, куда предполагается перенести мельницу. Для переноса мельницы арендатору назначается Войсковымъ Правленіемъ срокъ и до переноса мельницы онъ освобождается отъ платежа оброка. Если же арендаторъ не пожелаетъ перенести мельницу, пришедшую по приведеннымъ выше причинамъ въ негодность на другое мѣсто, имъ избранное, или если на отдачу ему этого мѣста соглашенія не послѣдуетъ, то контрактъ считается прекратившимся не по винѣ кого либо изъ контрагентовъ, и съ арендаторомъ учиняется расчетъ по тотъ день, когда мельница утратила способность къ работѣ, при чемъ арендованное имущество принимается отъ арендатора и приводится въ исправность (за исключеніемъ разрушенной не по его винѣ плотины) на его счетъ въ порядкѣ, указанномъ въ пунктѣ 26 настоящихъ условій. Тѣмъ же пунктомъ руководствуются и въ отношеніи возведенныхъ арендаторомъ построекъ.

Примѣчаніе. О переносѣ мельницы съ дачи одного поселка на дачу другого поселка, а также съ войсковой земли на общественную и наоборотъ, кромѣ отмѣтки въ окладной книгѣ, должно быть объяснено въ надписи на контрактѣ, которая должна быть подписана арендаторомъ и довѣренными того поселковаго общества, на землю котораго будетъ перенесена мельница. При этомъ арендныя деньги уплачиваются по существующимъ правиламъ, т. е. если мельница будетъ находиться на войсковой землѣ, то полностью въ войсковой капиталъ, а если на общественной, то одна половина въ войсковой капиталъ, а другая въ общественныя суммы того поселка, на чьей землѣ она будетъ находиться.

18. Арендаторъ не долженъ затоплять водой луга, лѣсъ, пашенныя мѣста и другія угодья, вверху рѣчки лежащія, и если чрезъ усиленное поднятіе воды это случится, то обязанъ немедленно спустить воду до такого уровня, чтобы она не причиняла никому никакого вреда.

19. Въ устраненіе подобныхъ случаевъ, станичное правленіе обязано опредѣлить черезъ одного или нѣсколькихъ изъ своихъ членовъ, при депутатахъ отъ сосѣдственныхъ владѣльцевъ дачъ и угодій или ихъ довѣренныхъ, мѣру возвышенія воды шлюзами, которую и замѣтить на одномъ или двухъ столбахъ, въ удобномъ мѣстѣ поставленныхъ, и на самой плотинѣ, съ соблюденіемъ правилъ, изложенныхъ въ 442 ст. X т. I ч. Зак. Гражд. изданія 1900 года [1]).

20. За помолъ хлѣба съ мѣстныхъ жителей, на землѣ которыхъ находится мельница, арендаторъ ни въ какомъ случаѣ не долженъ брать болѣе той платы, какая будетъ обусловлена контрактомъ, согласно состоявшемуся между нимъ и жителями соглашенію; плату же съ постороннихъ, т. е. съ жителей другихъ поселеній, арендаторъ можетъ взимать по обоюдному съ ними соглашенію.

21. При допускѣ къ помолу хлѣба на мельницѣ арендаторъ обязанъ соблюдать строгую очередь между помольщиками, прибывшими на мельницу, именно: допускать къ помолу хлѣба сначала помольщика, прибывшаго первымъ на мельницу, затѣмъ второго, потомъ третьяго и т. д.

22. При перековкѣ камней арендаторъ обязанъ засыпать обѣчайки своимъ хлѣбомъ, чтобы не причинять помольщикамъ убытка въ помолѣ хлѣба.

23. Если устроенная мельница сгоритъ или будетъ разрушена водой и арендаторъ не пожелаетъ возобновить ее, или пожелавъ, не построитъ таковую вновь въ теченіе двухъ лѣтъ, то войсковое начальство сдаетъ свободное мѣсто съ торговъ, произведенныхъ установленнымъ порядкомъ, другимъ желающимъ. Арендаторъ освобождается отъ платежа оброка со дня заявленія объ отказѣ отъ дальнѣйшей аренды мельницы, но лишь въ такомъ случаѣ, если по произведенному о происшедшемъ пожарѣ или разрушеніи мельницы слѣдствію и по рѣшеніи дѣла объ этомъ, какъ самъ арендаторъ, такъ и прислуга его, будутъ признаны не виновными въ пожарѣ или разрушеніи мельницы.

24. Въ случаѣ желанія арендаторъ можетъ увеличить число какъ мукомольныхъ, такъ и обдирочныхъ поставовъ на мельницѣ, а также перестроить обдирочные поставы на мукомольные на свой счетъ, съ обязательствомъ приплаты оброчныхъ денегъ въ доходъ войскового капитала и общественныхъ суммъ за каждый вновь прибавленный или переустроенный поставъ въ томъ же размѣрѣ, какой опредѣленъ будетъ по контракту за первоначально устроенные поставы, но не иначе, какъ съ разрѣшенія Войскового Хозяй-

[1]) Содержаніе 442 ст. приведено на стр. 144.

ственнаго Правленія, когда мельница будетъ находиться на войсковой землѣ, а если на общественной землѣ, то съ разрѣшенія станичнаго правленія и съ согласія мѣстнаго поселковаго общества. Если же арендаторъ по какимъ либо обстоятельствамъ признаетъ необходимымъ уменьшить число дѣйствующихъ поставовъ или передѣлать мукомольные на обдирочные поставы, то долженъ войти съ ходатайствомъ объ этомъ въ Войсковое Хозяйственное Правленіе.

25. Въ теченіе контрактнаго срока содержанія мельницы арендаторъ во всякое время можетъ принять къ себѣ въ товарищи кого пожелаетъ, а также можетъ передать мельницу на дальнѣйшее содержаніе или же сдать ее во временную аренду другому лицу какъ войскового, такъ и невойскового сословія, имѣющему право входить въ договоры съ казною, но не иначе, какъ на точномъ основаніи заключеннаго на содержаніе этой мельницы контракта, и съ разрѣшенія Войскового Хозяйственнаго Правленія, а также съ согласія мѣстныхъ жителей, если мельница будетъ находиться на общественной землѣ, при чемъ передача мельницы арендаторомъ въ аренду другому лицу можетъ быть допущена на срокъ не далѣе контрактнаго срока.

26. По окончаніи срока аренды арендаторъ обязывается сдать мельницу съ помольной избой, плотиной и прудомъ мѣстному поселковому обществу, если мельница находится на общественной землѣ, а если на войсковой, то мѣстному станичному правленію, или же новому арендатору въ совершенной исправности, по той описи, по которой она самимъ имъ была принята въ аренду. Возведенные при ней арендаторомъ на собственныя средства амбары, сараи и другія хозяйственныя помѣщенія обязывается снести съ мельничнаго отвода или продать новому арендатору мельницы въ шестимѣсячный срокъ со дня окончанія контрактнаго срока содержанія мельницы, при чемъ сносъ можетъ быть произведенъ или самимъ арендаторомъ или лицомъ, которому онъ продастъ зданія на сносъ. Если постройки эти не будутъ снесены въ это время, то онѣ поступаютъ въ собственность поселковаго общества или войска, смотря по тому, на какой землѣ будутъ находиться, безъ всякаго за нихъ вознагражденія арендатора. Если при сдачѣ мельницы окажутся въ ней неисправности противу прежней описи, т. е. противу той, которая была составлена при первоначальномъ ея освидѣтельствованіи, то арендаторъ обязанъ исправить ее, какъ слѣдуетъ, по описи на свой счетъ, а если онъ этого не исполнитъ, то исправленіе производится на счетъ его залоговъ (пунктъ 3 сихъ условій); а при недостаткѣ онаго—на счетъ его другого имущества.

27. Всякіе споры и пререканія арендатора, какъ съ мѣстными жителями, такъ съ посторонними лицами, а также иски и тяжбы по дѣламъ о причиненіи кому либо вреда и убытковъ вслѣдствіе возвышенія въ прудѣ воды, или иныхъ поводовъ, должны разбираться общеустановленнымъ для такого рода дѣлъ порядкомъ въ подлежащихъ судебныхъ учрежденіяхъ, но при этомъ арендаторъ ни въ какомъ случаѣ не избавляется отъ обязательства своевременнаго платежа оброчныхъ денегъ.

28. Всѣ статьи заключеннаго договора какъ арендаторъ, такъ и поселковое общество и Войсковое Хозяйственное Правленіе должны сохранять свято и ненарушимо.

29. Гербовая бумага для написанія контракта и копіи съ него пріобрѣтается на счетъ арендатора; на его же счетъ относятся и всѣ другіе расходы по заключенію контракта.

30. Подлинный контрактъ съ копіей съ него хранится въ Войсковомъ Хозяйственномъ Правленіи, другая копія оставляется при дѣлахъ станичнаго правленія, а третья копія выдается арендатору, если онъ пожелаетъ.

ПРИЛОЖЕНІЕ III.

I. Условія и порядокъ выдачи ссудъ, укрѣпленіе пріобрѣтаемыхъ при помощи оныхъ земель, платежи и взысканія по ссудамъ.

Статьи Устава крестьянскаго поземельнаго банка (раздѣлъ VII Устава кредитнаго изд. 1903 г.):

45. Ссуды для содѣйствія крестьянамъ въ покупкѣ земель выдаются: 1) сельскимъ обществамъ; 2) отдѣльнымъ поселеніямъ, не составляющимъ цѣлыхъ сельскихъ обществъ; 3) товариществамъ крестьянъ, и 4) отдѣльнымъ крестьянамъ.

Примѣчаніе. Товарищества крестьянъ, пріобрѣтающія земли при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка, подчиняются дѣйствію правилъ, при семъ приложенныхъ.

46. На одинаковыхъ съ крестьянами основаніяхъ могутъ пользоваться ссудами изъ Банка проживающіе въ селеніяхъ мѣщане, постоянно занимающіеся земледѣліемъ.

49. Цѣна земель опредѣляется по спеціальной оцѣнкѣ, а въ исключительныхъ случаяхъ, по ходатайствамъ заемщиковъ,—по нормальной оцѣнкѣ, когда нѣтъ сомнѣнія въ томъ, что цѣнность покупаемаго участка не ниже нормальной оцѣнки.

50. Нормальныя оцѣнки земель устанавляются по соглашенію Министровъ Финансовъ, Внутреннихъ Дѣлъ и Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ.

51. Основаніемъ спеціальной оцѣнки должны служить природныя свойства участка и, по возможности, мѣстныя экономическія условія, оказывающія постоянное вліяніе на доходность земли. При составленіи означенной оцѣнки принимаются также въ соображеніе среднія продажныя цѣны однородныхъ земельныхъ угодій въ данной мѣстности и средняя, за нѣсколько лѣтъ, доходность оцѣниваемаго участка.

52. Ссуды выдаются въ размѣрѣ не свыше шестидесяти процентовъ нормальной и девяноста процентовъ спеціальной оцѣнки.

Примѣчаніе. Крестьянскому Поземельному Банку предоставлено назначать ссуды въ размѣрѣ свыше девяноста процентовъ оцѣнки и даже полной оцѣночной стоимости участка, когда эти ссуды испрашиваются на покупку крестьянами участковъ дворянскихъ имѣній, пріобрѣтенныхъ Дворянскимъ Банкомъ у заемщиковъ за свой счетъ (Разд. VI, ст. 83, прим. 3, прил.).

53. Размѣръ ссуды ни въ какомъ случаѣ не долженъ превышать продажной цѣны, условленной между покупщикомъ и продавцомъ. Ссуда вмѣстѣ съ остающеюся въ долгу за покупщикомъ частью доплаты не должна превышать оцѣнки участка.

54. Наибольшее количество земли, которое можетъ быть пріобрѣтено при содѣйствіи Банка крестьянами въ личную собственность, а также на каждую душу мужескаго пола или на каждаго домохозяина въ составѣ покупающаго землю сельскаго общества, отдѣльнаго поселенія или товарищества, опредѣляется для каждой мѣстности Министромъ Финансовъ, по соглашенію съ Министрами Внутреннихъ Дѣлъ и Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ, съ тѣмъ, чтобы содѣйствія Банка ограничивалось случаями пріобрѣтенія земли не болѣе того количества, которое можетъ быть обработано силами покупщика и его семьи.

Примѣчаніе. Впредь до опредѣленія наибольшаго количества земли, допускаемаго къ покупкѣ при содѣйствіи Крестьянскаго Поземельнаго Банка, на основаніи сей (54) статьи, размѣръ ссудъ исчисляется: при общинномъ пользованіи—на наличную мужескаго пола душу, а при участковомъ—на отдѣльнаго домохозяина. Во всякомъ случаѣ, наибольшій размѣръ ссуды не долженъ превышать: при общинномъ пользованіи—ста двадцати пяти рублей на каждую наличную въ сельскомъ обществѣ, отдѣльномъ поселеніи или товариществѣ крестьянъ душу мужескаго пола, а при подворномъ владѣніи—пятисотъ рублей на каждаго отдѣльнаго домохозяина. Въ губерніяхъ, въ коихъ введены земскія учрежденія, ссуды могутъ быть выдаваемы и безъ соблюденія означенныхъ правилъ, если участокъ, пріобрѣтаемый въ личную собственность, не превышаетъ количества земли, дающаго право участія въ земскихъ избирательныхъ съѣздахъ (Пол. Зем. Учр., ст. 24), а земля, пріобрѣтаемая сельскимъ обществомъ, отдѣльнымъ поселеніемъ или товариществомъ (ст. 45, п.п. 1—3), составляетъ не болѣе четверти означеннаго количества на душу мужескаго пола въ составѣ покупщиковъ и ихъ семей.

55. При разрѣшеніи ссуды, Банкъ входитъ въ подробное разсмотрѣніе всѣхъ условій предполагаемой сдѣлки: покупной цѣны; обезпеченности предстоящихъ платежей Банку выгодами, которыя крестьяне могутъ извлечь изъ пріобрѣтаемой земли; условій расчета съ продавцомъ въ той части покупной цѣны, которая не покры-

вается ссудою; степени благонадежности сдѣлки по соображенію съ личнымъ составомъ покупающаго землю общества, поселенія или товарищества; численностью его, и проч. Ссуды выдаются, когда, по разсмотрѣніи дѣла, сдѣлка будетъ признана Банкомъ соотвѣтствующею выгодамъ крестьянъ, а ссуда—достаточно обезпеченною, и заемщики подчинятся тѣмъ требованіямъ и условіямъ, которыя Банкъ сочтетъ нужнымъ поставить для прочности сдѣлки.

56. При выдачѣ ссуды Банкъ отбираетъ отъ заемщика залоговую подписку, въ которой означается, на какихъ условіяхъ имѣніе поступаетъ въ залогъ, а также обязательство, до уплаты долга: 1) не заключать безъ разрѣшенія Банка арендныхъ договоровъ; 2) не получать отъ лицъ, съ которыми заключены договоры по имѣнію, платежей впередъ болѣе, чѣмъ за одинъ годъ; 3) не продавать на срубъ, безъ разрѣшенія Банка, произрастающаго въ имѣніи лѣса, и 4) не продавать и не сносить, безъ разрѣшенія Банка, находящихся на заложенной землѣ строеній. Независимо отъ сего, Банкъ можетъ требовать отъ заемщиковъ въ той же подпискѣ особыхъ обязательствъ въ видахъ предупрежденія неправильнаго пользованія землею, могущаго довести имѣніе до истощенія и упадка, выполненія на купленномъ участкѣ извѣстныхъ работъ или возведенія какихъ либо строеній и т. п. Послѣдствія невыполненія этого рода добровольныхъ обязательствъ должны быть установлены въ самой подпискѣ.

57. Ссуды выдаются Банкомъ наличными деньгами, на указанные въ особой таблицѣ, издаваемой законодательнымъ порядкомъ, сроки, по выбору заемщика.

58. Пересрочка долга безъ увеличенія его суммы, а также перезалогъ участка съ выдачею въ исключительныхъ случаяхъ (переселенія заемщика на участокъ обстройки или улучшенія послѣдняго и т. п.) дополнительной ссуды, допускаются по прошествіи не менѣе пяти лѣтъ со времени заключенія займа. При этомъ долгъ записывается на имѣніи ссудою на новый срокъ; лежащее же на имѣніи запрещеніе остается въ прежней силѣ, а въ случаѣ увеличенія суммы долга противъ первоначальной — налагается вновь соотвѣтственно новому долгу.

59. До окончательнаго погашенія долга, лежащаго на участкѣ, купленномъ при содѣйствіи Банка, отчужденіе участка допускается не иначе, какъ съ согласія Банка, и съ соблюденіемъ условій, постановленныхъ въ статьяхъ 45—47 и 50—56.

60. Раздѣлъ заложенной земли и отчужденіе части ея допускаются не иначе, какъ съ разрѣшенія Банка. Во всѣхъ такихъ случаяхъ Банку предоставляется право потребовать досрочнаго погашенія части или всей ссуды.

61. До окончательнаго погашенія долга, лежащаго на земельномъ участкѣ, купленномъ при содѣйствіи Банка, участокъ этотъ не можетъ быть обременяемъ какими либо обязательствами, кромѣ долга прежнему собственнику, заявленнаго при покупкѣ и остав-

шагося неуплаченнымъ. Обращеніе судебнаго взысканія на упомянутый участокъ допускается только по означенному долгу прежнему собственнику.

62. Въ случаѣ неисправности заемщиковъ во взносѣ платежей по выданной подъ залогъ земли ссудѣ, право Банка обращать взысканіе на сію землю не стѣсняется ни условіями объ отдачѣ въ наемъ земли, заложенной въ Банкѣ, ни другими обязательствами, заключенными заемщиками.

63. Крестьяне, желающіе воспользоваться ссудою изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка для покупки приторгованной ими земли, подаютъ о томъ заявленіе, къ которому должны быть приложены: 1) условіе съ продавцомъ о покупкѣ земли и о способѣ и срокѣ уплаты суммы, какая могла бы причитаться продавцу сверхъ ссуды Банка; 2) деньги для наложенія запрещенія на пріобрѣтаемую землю; 3) если земля покупается сельскимъ обществомъ или отдѣльнымъ поселеніемъ, не составляющимъ цѣлаго общества,—мірской о томъ приговоръ, составленный, согласно статьѣ 66 Общаго Положенія о крестьянахъ (Особ. Прил. Зак. Сост., I), по большинству двухъ третей голосовъ, и засвидѣтельствованный волостнымъ правленіемъ, и 4) если земля покупается товариществомъ крестьянъ,—товарищескій договоръ, указанный въ статьѣ 1 приложенія къ статьѣ 45 (прим.).

64. По поступленіи заявленія о ссудѣ, Отдѣленіе производитъ оцѣнку закладываемаго земельнаго участка, изслѣдуетъ на мѣстѣ всѣ обстоятельства сдѣлки, могущія свидѣтельствовать о ея выгодности для крестьянъ, о прочности взаимнаго между ними соглашенія и объ обезпеченности испрашиваемой ссуды. Затѣмъ Отдѣленіе представляетъ дѣло, съ своимъ заключеніемъ и со всѣми необходимыми документами, въ Совѣтъ Банка.

65. Если ссуда испрашивается по нормальной оцѣнкѣ, то Отдѣленіе представляетъ дѣло, согласно предшедшей (64) статьѣ, въ Совѣтъ Банка, буде не встрѣтитъ сомнѣній въ цѣлесообразности сдѣлки и соотвѣтствіи ея съ требованіями закона, а равно въ обезпеченности предполагаемой ссуды.

66. Покупщику, по соглашенію съ продавцомъ, предоставляется внести задатокъ и вообще всѣ деньги, причитающіяся съ него за землю изъ собственныхъ средствъ, въ мѣстное Отдѣленіе Банка, которое выдаетъ ихъ продавцу при окончательномъ расчетѣ (ст. 74).

67. По разрѣшеніи Совѣтомъ Банка ссуды, Отдѣленіе выдаетъ или высылаетъ просителю удостовѣреніе о размѣрѣ и условіяхъ оной, а по желанію его—препровождаетъ такое же удостовѣреніе Нотаріусу, у котораго предположено совершеніе купчей крѣпости.

68. Нотаріусъ, совершивъ купчую крѣпость на общемъ основаніи, препровождаетъ выпись изъ актовой книги непосредственно отъ себя къ Старшему Нотаріусу, съ приложеніемъ указаннаго въ статьѣ 67 удостовѣренія, и сообщаетъ одновременно съ симъ копію означенной выписи мѣстному Отдѣленію Банка.

69. Запрещенія, лежащія на покупаемой землѣ въ обезпеченіе долговъ и взысканій, не служатъ препятствіемъ къ утвержденію купчей крѣпости, если общая сумма долговъ по симъ запрещеніямъ не превышаетъ назначенной ссуды и слѣдующей къ ней доплаты наличными деньгами. Въ такомъ случаѣ, доплачиваемая сумма вносится Старшему Нотаріусу, который отсылаетъ ее въ мѣстное Отдѣленіе Банка.

70. О встрѣченныхъ препятствіяхъ къ утвержденію купчей крѣпости, а также объ оказавшемся на продаваемой землѣ спорѣ, хотя бы спорное имущество не состояло подъ запрещеніемъ (Зак. Гражд., ст. 1392), Старшій Нотаріусъ сообщаетъ подлежашему Отдѣленію Банка.

71. Старшій Нотаріусъ утверждаетъ купчую крѣпость не иначе, какъ по полученіи согласія на то Банка. Послѣ утвержденія купчей крѣпости и внесенія ея въ крѣпостную книгу, выпись акта не выдается участвующимъ въ немъ сторонамъ, но отсылается въ мѣстное Отдѣленіе Банка. За изготовленіе выписи и приложеніе къ ней печати никакой платы не взимается.

72. Вмѣстѣ съ отсылкою выписи акта въ Отдѣленіе Банка (ст. 71), Старшій Нотаріусъ извѣщаетъ Отдѣленіе о суммахъ, которыя слѣдуютъ къ удержанію изъ продажной цѣны по запрещеніямъ, сообщая при этомъ, куда именно каждая изъ удержанныхъ суммъ должна быть передана.

73. Объявленія о совершеніи купчихъ крѣпостей (Пол. Нотар., ст. 179) на земли цѣною не свыше трехсотъ рублей, пріобрѣтаемыя при содѣйствіи Банка, печатаются въ Сенатскихъ Объявленіяхъ безплатно.

74. (по Прод. 1906 г.). Въ тѣхъ случаяхъ, когда продавцу причитается одна только ссуда безъ всякихъ приплатъ отъ покупщика, Отдѣленіе Банка, по полученіи выписи утвержденной купчей крѣпости, доноситъ о томъ Совѣту Банка для назначенія ссуды и сообщаетъ мѣстному, по нахожденію имѣнія, Старшему Нотаріусу о наложеніи запрещенія на проданную землю. Слѣдующія продавцу деньги выдаются ему по явкѣ въ Отдѣленіе или высылаются по указанному имъ мѣсту жительства, при чемъ удерживается сумма, подлежащая, по сообщенію Старшаго Нотаріуса, отчисленію по запрещеніямъ (ст. 72). Когда же, сверхъ ссуды, со стороны покупщика должна быть произведена доплата, то упомянутыя распоряженія дѣлаются не прежде, какъ по представленіи покупщикомъ слѣдующихъ въ доплату денегъ или, взамѣнъ оныхъ, акта, которымъ продавецъ обязался отсрочить или разсрочить доплату. Для сего покупщикъ извѣщается Отдѣленіемъ о послѣдовавшемъ доставленіи въ оное утвержденной Старшимъ Нотаріусомъ купчей. Если, въ теченіе трехъ мѣсяцевъ со дня полученія означеннаго извѣщенія, покупщикъ не представитъ слѣдующихъ съ него денегъ или упомянутаго акта, то купчая крѣпость признается несостоявшеюся, о чемъ Отдѣленіе Банка сообщаетъ Старшему Нотаріусу и Нотаріусу, совершившему актъ, а также доноситъ Совѣту Банка.

75. Утвержденную Старшимъ Нотаріусомъ купчую крѣпость Отдѣленіе Банка выдаетъ покупщику или, въ случаѣ его отсутствія, препровождаетъ къ Земскому Начальнику или Мировому Судьѣ того участка, гдѣ находится купленная земля, для выдачи покупщику и для ввода его во владѣніе пріобрѣтеннымъ имуществомъ.

76. Объявленія о вводѣ во владѣніе (Зак. Гражд., ст. 1524; Уст. Гражд. Суд., ст. 1431) земельными участками цѣною не свыше трехсотъ рублей печатаются въ Сенатскихъ Объявленіяхъ безплатно.

77. На деньги, назначенныя къ выдачѣ въ ссуду изъ Банка, а равно на суммы, поступившія въ Банкъ отъ крестьянъ въ видѣ задатка за купленную землю или въ доплату къ ссудѣ, не могутъ быть обращены никакія производимыя съ покупщика земли взысканія.

79. Размѣры уплачиваемыхъ заемщиками по выданнымъ изъ Банка ссудамъ роста, погашенія и взносовъ на расходы по управленію и на составленіе запаснаго капитала установляются въ таблицѣ, при семъ приложенной (ст. 57). Платежи сіи вносятся за каждое истекшее полугодіе въ сроки, установляемые Министромъ Финансовъ, и исчисляются съ суммы первоначальнаго долга, при чемъ въ первый срочный платежъ проценты роста взимаются по расчету со дня назначенія ссуды къ выдачѣ.

80. Заемщики могутъ погашать долгъ Банку во всякое время, посредствомъ сверхсрочныхъ взносовъ наличными деньгами. При этомъ погашеніе и сборъ на расходы управленія и на составленіе запаснаго капитала, причитающіеся на досрочно вносимую сумму, должны быть уплачены заемщикомъ сполна за текущее полугодіе, а ростъ—по расчету лишь за истекшіе до представленія взноса дни. При каждой уплатѣ части капитальнаго долга, сверхъ платежей на погашеніе ссуды, означенныхъ въ упомянутой въ статьѣ 79 таблицѣ, заемщику дѣлается соотвѣтственная скидка въ ежегодныхъ платежахъ.

81. Не внесенные заемщиками въ установленные сроки (ст. 79) и не отсроченные платежи или части оныхъ считаются недоимкою, съ которой взыскивается пеня по полпроцента за каждый просроченный мѣсяцъ.

82. Установленная въ предшедшей (81) статьѣ пеня можетъ быть сложена, по просьбѣ заемщиковъ, Совѣтомъ Банка, если просрочка произошла вслѣдствіе постигшихъ заемщиковъ бѣдствій, какъ-то: пожара, наводненія, градобитія, падежа скота, уничтоженія посѣвовъ вредными насѣкомыми, неурожая, смерти или тяжкой болѣзни заемщика-домохозяина и т. п.

83. Въ случаѣ бѣдствій, упомянутыхъ въ статьѣ 82, заемщикамъ могутъ быть предоставляемы, сверхъ сложенія пени, льготы въ уплатѣ срочныхъ платежей. Льготы эти могутъ заключаться въ отсрочкѣ на годъ или разсрочкѣ на три года не болѣе двухъ полугодичныхъ платежей. При повтореніи бѣдствій могутъ быть предоставляемы, на тѣхъ же основаніяхъ, дальнѣйшія льготы, съ тѣмъ, чтобы общая совокупность отсроченныхъ или разсроченныхъ

по ссудѣ платежей не превышала четырехъ полугодичныхъ взносовъ. Со всѣхъ суммъ, въ уплатѣ коихъ предоставлены льготы, заемщики уплачиваютъ шесть процентовъ годовыхъ, взамѣнъ установленной пени.

84. Сельскія общества и отдѣльныя поселенія, а равно товарищества, пріобрѣвшія землю при содѣйствіи Банка въ собственность за круговою порукою, принимаютъ мѣры къ исправному взносу каждымъ изъ своихъ членовъ слѣдующихъ Банку платежей по постановленіямъ ихъ сходовъ. Въ сихъ видахъ сходы опредѣляютъ размѣръ причитающагося съ каждаго изъ членовъ платежа, сообразно распредѣленію между ними купленной земли или условіямъ товарищескаго договора, а равно назначаютъ частные сроки для сбора платежей по частямъ.

85. Для пополненія взносовъ, не уплаченныхъ въ срокъ (ст. 79 и 84), сходамъ предоставляется: 1) обращать на обезпеченіе или на возмѣщеніе недоимки часть урожая или иной доходъ съ принадлежащаго недоимщику участка купленной при содѣйствіи Банка земли; 2) продавать ту часть движимаго имущества или возведенныхъ на означенной въ пунктѣ 1 сей статьи землѣ строеній недоимщика, которая не составляетъ необходимости въ его хозяйствѣ, и 3) временно отобрать отъ недоимщика принадлежащій ему участокъ или часть онаго, съ обращеніемъ дохода отъ сего участка на пополненіе срочныхъ платежей и недоимки, впредь до уплаты послѣдней, но не болѣе, какъ на срокъ принятаго въ обществѣ, отдѣльномъ поселеніи или товариществѣ сѣвооборота.

86. Указанныя въ предшедшей (85) статьѣ мѣры могутъ быть принимаемы для взысканія срочнаго взноса одновременно, но отобраніе участка и продажа строеній примѣняются лишь въ случаѣ крайности, за недостаточностью другихъ мѣръ взысканія, при чемъ продажа строеній допускается только съ согласія Банка.

87. Надзоръ за правильностью дѣйствій сельскихъ и товарищескихъ сходовъ, сельскихъ старостъ и выборныхъ отъ товариществъ (прил. къ ст. 45, прим.: ст. 8) по принятію необходимыхъ мѣръ къ исправному взносу слѣдующихъ Банку платежей возлагается на Земскихъ Начальниковъ и Уѣздные Съѣзды, по принадлежности, а также на замѣняющія послѣднія уѣздныя крестьянскія учрежденія.

88. Банкъ и мѣстныя его учрежденія наблюдаютъ за исполненіемъ правилъ, изложенныхъ въ статьяхъ 84—86, чрезъ посредство сельскаго и волостного начальства, а равно учрежденій, коимъ ввѣренъ надзоръ за крестьянскимъ управленіемъ.

89. Если недоимка, числящаяся за сельскимъ обществомъ, отдѣльнымъ поселеніемъ или товариществомъ, не внесена сполна въ теченіе полугода послѣ установленнаго срока (ст. 79) или достигаетъ полугодового платежа, или если за отдѣльнымъ членомъ общества, поселенія или товарищества окажется недоимка, достигающая годового, причитающагося на его долю, взноса, то Банкъ или мѣстныя его учрежденія могутъ обратиться къ сель-

скому или волостному начальству или къ означеннымъ въ статьѣ 88 учрежденіямъ съ требованіемъ о примѣненіи къ недоимщикамъ мѣръ, указанныхъ въ статьѣ 85.

90. Если недоимка не можетъ быть взыскана съ самихъ недоимщиковъ мѣрами, указанными въ статьѣ 85, и нѣтъ повода къ отсрочкѣ или разсрочкѣ оной въ установленномъ порядкѣ (ст. 83), то Банкъ или мѣстныя его учрежденія могутъ потребовать, чтобы общество, поселеніе или товарищество, пріобрѣвшее землю за круговою порукою, распредѣлило недоимку между всѣми соучастниками во владѣніи землею и взыскало ее на общемъ основаніи.

91. Въ случаѣ неисполненія означеннаго въ предшедшей (90) статьѣ требованія, разверстка недоимки по отношенію къ сельскимъ обществамъ или отдѣльнымъ поселеніямъ поручается волостному начальству, а по отношенію къ товариществамъ—дѣлается учрежденіями Банка. Разверстка должна быть сдѣлана по тому же расчету, по какому распредѣляются текущіе платежи Банку по ссудѣ (ст. 84). Затѣмъ взысканіе разверстанной недоимки производится согласно статьѣ 89.

92. При неисправности заемщиковъ, не связанныхъ между собою круговою порукою, Банку и мѣстнымъ его учрежденіямъ предоставляется требовать чрезъ посредство учрежденій, означенныхъ въ статьѣ 88, примѣненія къ недоимщикамъ мѣръ, указанныхъ въ пунктахъ 1 и 2 статьи 85.

93. Если недоимка не будетъ пополнена въ теченіе двухъ полугодій, слѣдующихъ за срокомъ платежа (ст. 79), и въ уплатѣ оной не было предоставлено льготы, то Банкъ обращаетъ землю неисправнаго заемщика въ продажу съ публичныхъ торговъ, порядкомъ, опредѣленнымъ приложенными при семъ правилами.

94. Банку предоставляется не назначать въ продажу или отмѣнить уже назначенную продажу земель неисправныхъ заемщиковъ, если пополненіе недоимки будетъ имъ признано обезпеченнымъ вслѣдствіе принятыхъ, въ установленномъ порядкѣ, мѣръ (ст. 85 и 89—92), а также если заемщики представятъ Банку доказательства возможности пополнить числящуюся на нихъ недоимку посредствомъ отдачи заложенной земли въ аренду, или устройства общественной запашки, или вольной продажи части принадлежащей имъ земли, или, наконецъ, инымъ способомъ, признаннымъ Банкомъ достаточно обезпечивающимъ уплату недоимки.

95. Совѣту Банка предоставляется, въ случаѣ письменнаго заявленія заемщика объ отказѣ отъ пріобрѣтеннаго имъ при содѣйствіи Банка участка, назначить послѣдній въ продажу съ торговъ, не выжидая установленнаго для сего срока (ст. 93), или, если участокъ не служитъ обезпеченіемъ претензій и взысканій третьихъ лицъ, оставить его за собою безъ торговъ тѣмъ же порядкомъ и съ тѣми же послѣдствіями, какія установлены для остающихся за Банкомъ съ торговъ имѣній неисправныхъ заемщиковъ.

96. Продажа оставшихся за Банкомъ отъ неисправныхъ заемщиковъ земель совершается посредствомъ выдачи покупщику,

въ установленномъ порядкѣ, данной на основаніи состоявшагося по сему предмету постановленія Совѣта, опредѣляющаго при этомъ всѣ условія продажи. Если за покупщикомъ оставляется въ долгу какая либо часть покупной цѣны, то означенный долгъ обезпечивается залоговымъ правомъ посредствомъ наложенія на проданную землю запрещенія и въ случаѣ просрочки какого либо платежа взыскивается посредствомъ продажи земли порядкомъ, установленнымъ въ приложеніи къ статьѣ 93.

II. Сроки ссудъ, размѣръ роста и погашенія ссудъ.

Именной Высочайшій Указъ Правительствующему Сенату 14 октября 1906 г. [1]):

Повелѣно: понизить, начиная со второго полугодія 1906 г., платежи какъ нынѣшнихъ, такъ и будущихъ заемщиковъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка, съ 5 р. 25 к. и 5 р. 75 к., до 4 р. 50 коп. въ годъ со 100 р. ссуды, при срокѣ ея въ 55½ лѣтъ, установивъ соотвѣтственно платежи при срокѣ 41 года—въ 4 руб. 95 к. вмѣсто 5 р. 75 коп. и 6 р. 20 к.; при срокѣ 28 лѣтъ—въ 5 р. 80 к. вмѣсто 6 р. 75 коп., 7 р. 10 к. и 7 р. 15 к.; при срокѣ 18 лѣтъ—въ 7 р. 50 к. вмѣсто 8 р. 75 к., 8 р. 90 к. и 9 руб. и при срокѣ 13 лѣтъ—въ 9 р. 25 коп. въ годъ вмѣсто 10 р. 75 к., 11 р. и 11 р. 10 коп.,—съ сохраненіемъ прежняго размѣра погашенія ссудъ и опредѣленнаго Уставомъ Крестьянскаго Банка порядка погашенія выпущенныхъ имъ свидѣтельствъ.

III. Расчеты съ заемщиками.

Статья Правилъ о порядкѣ продажи съ торговъ земель, заложенныхъ въ Крестьянскомъ Поземельномъ Банкѣ (Приложеніе къ ст. 93 Устава того же Банка изд. 1903 г.):

28. Изъ вырученной отъ продажи участка суммы: 1) уплачиваются числящіяся на участкѣ ко дню торга взысканія, указанныя въ статьѣ 295 Положенія о взысканіяхъ гражданскихъ (по Прод. 1902 г. [2]); 2) возмѣщаются расходы, произведенные Банкомъ за

---

[1]) Собраніе узаконеній и распоряженій правительства за 1906 г. № 244 ст. 1727.

[2]) Нынѣ 295 ст. Полож. о взысканіяхъ гражданскихъ, по Прод. 1906 г. Содержаніе статьи слѣдующее: „По утвержденіи продажи, вся покупная сумма должна быть внесена въ теченіе пятнадцати дней, считая отъ того, въ который представленъ на торгѣ или переторжкѣ надлежащій задатокъ. Изъ представленной покупщикомъ суммы прежде всего уплачиваются числящіяся на проданномъ имѣніи по день продажи недоимки въ казенныхъ, земскихъ, городскихъ и другихъ общественныхъ сборахъ всякаго рода, равно какъ издержки по производству описи, оцѣнки и продажи имѣнія, и суммы, затраченныя на принятіе мѣръ, указанныхъ въ статьяхъ 209—211 Устава Строительнаго (изд. 1900 г.), если такія мѣры были приняты“.

счетъ прежняго владѣльца; 3) погашаютъ полностью всѣ числящіяся на участкѣ недоимки въ платежахъ Банка съ пенею и остатокъ капитальнаго долга по ссудѣ, за исключеніемъ суммъ, разсроченныхъ (ст. 24 сего прил.) или переводимыхъ на пріобрѣтателя участка (ст. 26 сего прил.), и 4) удерживается оставшійся неуплаченнымъ долгъ заемщика за землю прежнему ея владѣльцу. Свободная затѣмъ часть вырученной суммы выдается заемщику, или, если имѣются въ виду предъявленныя къ нему взысканія, отсылается по принадлежности.

IV. Таблица размѣровъ платежей, уплачиваемыхъ заемщиками по выданнымъ изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка ссудамъ.

Приложеніе къ ст. 79 Уст. Крестьянск. Поземельн. Банка (Св. Зак. т. XI ч. 2 изд. 1903 г.):

Срокъ ссуды:	Размѣръ полугодовыхъ платежей.				Всего въ годъ.
	% роста.	% погашенія.	% на расходы управленія и на составленіе запаснаго капитала.	Всего.	
13 лѣтъ	2,25	3	0,5	5,75	11,50
17 —	2,25	2	0,5	4,75	9,50
26 1/2 —	2,25	1	0,5	3,75	7,50
38 — 4 мѣсяца	2,25	0,5	0,5	3,25	6,50
51 годъ 9 мѣсяц.	2,25	0,25	0,5	3	6

Примѣчаніе. Въ 1898 году Высочайше повелѣно: 1) понизить, съ весенняго 1899 года срока, процентъ роста по ссудамъ изъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка, какъ уже выданнымъ, такъ и тѣмъ, которыя будутъ впредь выдаваемы, съ четырехъ съ половиною до четырехъ въ годъ, съ соотвѣтственнымъ удлиненіемъ сроковъ займовъ, необходимымъ для сохраненія прежняго размѣра погашенія, и 2) уменьшить, съ того же срока, взносы заемщиковъ Крестьянскаго Поземельнаго Банка на расходы управленія и на составленіе запаснаго капитала съ одного до трехъ четвертей процента въ годъ.

ПРИЛОЖЕНІЕ IV.

Статьи Устава о казенныхъ оброчныхъ статьяхъ (Св. Зак., т. VIII ч. 1 изд. 1908 г.):

60. Въ обезпеченіе исправнаго платежа оброка, вмѣсто установленныхъ залоговъ, могутъ быть представляемы: сельскими обществами или селеніями—мірскіе ихъ приговоры, товариществами крестьянъ—домохозяевъ—взаимныя ручательства членовъ товарищества и отдѣльными крестьянами—ручательства благонадежныхъ членовъ того же сельскаго общества.

61. Означенныя въ предшедшей (60) статьѣ мірскіе приговоры и ручательства выдаются на сумму, не превышающую, по расчету, пятнадцати рублей на каждаго домохозяина или поручителя.

66. Означенные въ статьяхъ 60 и 61 мірскіе приговоры составляются не менѣе, какъ двумя третями крестьянъ—домохозяевъ, имѣющихъ право голоса на сходѣ, съ соблюденіемъ притомъ порядка, указаннаго въ Общемъ Положеніи о крестьянахъ (Особ. Прил. Зак. Сост. изд. 1902 г., кн. I, ст. 64, 65, 68 и 69). Приговоры сіи, равно какъ и отдѣлькыя ручательства, должны быть засвидѣтельствованы, въ правильности и подлинности ихъ, мѣстнымъ волостнымъ правленіемъ и внесены въ имѣющуюся въ правленіи книгу договоровъ и сдѣлокъ.

67. Подлинные мірскіе приговоры и ручательства пишутся на простой бумагѣ и хранятся въ мѣстномъ Управленіи Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ до истеченія срока обязательства по онымъ, послѣ же сего возвращаются съ надписью въ волостное правленіе, которое до того времени не имѣетъ права вносить въ указанную въ предшедшей (66) статьѣ книгу другіе поручительные приговоры того же общества и отдѣльныя ручательства тѣхъ же поручителей на счетъ другихъ оброчныхъ статей или въ обезпеченіе иныхъ обязательствъ съ казною.

69. Представляемые въ обезпеченіе исправнаго платежа по содержанію казенныхъ оброчныхъ статей мірскіе приговоры принимаются, вмѣсто залоговъ, въ суммѣ, соразмѣрной числу душъ всего общества, полагая на каждую по три рубля, а ручательства въ суммѣ, соотвѣтственной числу поручителей, полагая по пяти рублей на каждаго, и затѣмъ, по принятіи таковыхъ приговоровъ и ручательствъ, вмѣсто залоговъ, въ полномъ размѣрѣ, допускаемомъ сею статьею, другіе приговоры тѣхъ же обществъ или ручательства тѣхъ же поручителей не могутъ уже быть принимаемы въ обезпеченіе арендnаго содержанія другихъ казенныхъ оброчныхъ статей.

71. Приговоры и отдѣльныя ручательства, указанные въ статьѣ 69, составляются, свидѣтельствуются и хранятся по правиламъ, изложеннымъ въ статьяхъ 66 и 67.

145. Управленіе Земледѣлія и Государственныхъ Имуществъ, въ случаѣ неисправности платежа, назначаетъ немедленно, по минованіи срока платежа, день торга для отдачи оброчной статьи въ содержаніе другимъ и дѣлаетъ о семъ, установленнымъ порядкомъ, публикацію. До напечатанія первой публикаціи, содержатель оброчной статьи можетъ внесть просроченную сумму съ пенею и штрафомъ и удержать за собою статью до окончанія срока контракта; но послѣ публикаціи онъ вовсе лишается сего права: оброчная статья принимается въ непосредственное распоряженіе мѣстнаго управленія и отдается другимъ. Всякій при семъ случаѣ убытокъ отъ уменьшенія цѣны относится на счетъ залога неисправнаго содержателя или его поручителей. То же разумѣется и объ убыткахъ, происшедшихъ отъ употребленія содержателемъ оброчной статьи въ противность контракта.

147. Если недоимочная оброчная сумма, казенный убытокъ, пеня и штрафъ не покрываются сполна залогами и суммою, взысканною съ поручителей, то вся остальная недоимочная сумма взыскивается съ имущества неисправнаго содержателя, согласно правиламъ, постановленнымъ о казенныхъ подрядахъ въ Положеніи о казенныхъ подрядахъ и поставкахъ и въ Положеніи о взысканіяхъ гражданскихъ. Симъ же правиламъ подлежатъ: отсрочка, даваемая въ платежѣ оброчной суммы неисправному содержателю, и выполненіе договора на его счетъ.

ПРИЛОЖЕНІЕ V.

Статьи Устава о благоустройствѣ въ казачьихъ селеніяхъ (Св. Зак., т. XII ч. 2 изд. 1857 г.):

36. Станичное общество, какъ отдачу въ оброчное содержаніе статей, доходъ приносящихъ, такъ заготовленіе матеріаловъ и наемъ работниковъ для строеній, вообще производитъ съ узаконенныхъ торговъ въ станичномъ правленіи, исключая тѣ случаи, когда то или другое признано будетъ выгоднѣе исправить собственными средствами станицы.

37. Вызовы желающихъ къ торгамъ въ станицѣ дѣлаются посредствомъ сыскного начальства.

38. Заключеніе условій съ содержателями и подрядчиками возлагается на станичное правленіе, по общимъ законамъ.

39. Заключенію каждаго такового условія предшествуетъ согласіе на то общества, утвержденное приговоромъ его на сборѣ.

40. Если общество объявленную или выпрошенную при торгахъ цѣну признаетъ невыгодною, тогда, не утверждая оной, предоставляетъ станичному правленію произвести новые вызовы и торги, или исправляетъ сіе хозяйственнымъ образомъ.

ДОПОЛНЕНІЕ I.

О правѣ областныхъ, войсковыхъ и войсковыхъ хозяйственныхъ правленій на выдачу станичнымъ обществамъ ссудъ.

Высочайше утвержденное 4 марта 1911 г. Положеніе Военнаго Совѣта:

Въ измѣненіе и дополненіе дѣйствующихъ въ казачьихъ войскахъ положеній, предоставить областнымъ, войсковымъ и войсковымъ хозяйственнымъ правленіямъ, съ утвержденія войсковыхъ наказныхъ (Донское и Сибирское казачьи войска) и наказныхъ атамановъ, слѣдующія права: 2) выдавать ссуды станичнымъ обществамъ въ экстренныхъ случаяхъ, вызываемыхъ народными бѣдствіями, на сумму до 3.000 руб. на одну надобность, и измѣнять условія, на которыхъ таковыя выдачи разрѣшены.

ДОПОЛНЕНІЕ II.

О правахъ и обязанностяхъ Помощника Войскового Наказнаго Атамана Сибирскаго казачьяго войска.

Статьи Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак., т. II, по Прод. 1910 г.):

335[1]. По штату Войскового Хозяйственнаго Правленія Сибирскаго казачьяго войска состоитъ должность Помощника Войскового Наказнаго Атамана этого войска.

335[2]. Помощникъ Войскового Наказнаго Атамана избирается изъ лицъ казачьяго сословія преимущественно Сибирскаго казачьяго войска и въ исключительномъ случаѣ изъ лицъ неказачьяго сословія; онъ утверждается въ должности Высочайшимъ приказомъ по представленію Войскового Наказнаго Атамана. Онъ непосредственно подчиняется сему Атаману.

335[3]. Помощникъ Войскового Наказнаго Атамана, по порученію послѣдняго, вѣдаетъ управленіемъ войска. По части гражданской приказанія Помощника Войскового Наказнаго Атамана, объявленныя имъ отъ имени послѣдняго, исполняются Предсѣдателемъ Войскового Хозяйственнаго Правленія, Атаманами военныхъ отдѣловъ и прочими должностными чинами Сибирскаго казачьяго войска, какъ личныя приказанія самого Войскового Наказнаго Атамана.

335[4]. Въ случаѣ отсутствія изъ предѣловъ Сибирскаго казачьяго войска или болѣзни, Помощникъ Войскового Наказнаго Атамана передаетъ исправленіе своей должности Предсѣдателю Войскового Хозяйственнаго Правленія, если для сего не будетъ назначено Войсковымъ Наказнымъ Атаманомъ иное лицо.

335[5]. По указанію Войскового Наказнаго Атамана по дѣламъ исключительной важности Помощникъ Войскового Наказнаго Атамана предсѣдательствуетъ въ Общемъ Присутствіи Войскового Хозяйственнаго Правленія, представляя журналы такихъ присутствій на утвержденіе Войскового Наказнаго Атамана. По менѣе важнымъ дѣламъ онъ, какъ лицо, уполномоченное Войсковымъ Наказнымъ Атаманомъ, утверждаетъ журналы Общаго Присутствія Войскового Хозяйственнаго Правленія въ тѣхъ случаяхъ, когда такіе журналы должны по закону восходить на утвержденіе Войскового Наказнаго Атамана.

335[6]. Помощникъ Войскового Наказнаго Атамана присутствуетъ при всѣхъ докладахъ Предсѣдателя Войскового Хозяйственнаго Правленія Войсковому Наказному Атаману.

335[7]. Помощникъ Войскового Наказнаго Атамана обязанъ: 1) ежегодно ревизовать Войсковое Хозяйственное Правленіе; 2) ежегодно осматривать всѣ военные отдѣлы войска, ревизуя управленіе Атамановъ этихъ отдѣловъ, станичныя и поселковыя правленія какъ по части военной, такъ и гражданской.

335[8]. Помощникъ Войскового Наказнаго Атамана повѣряетъ: состояніе войсковыхъ школъ и успѣхъ веденія въ нихъ обученія, обезпеченіе казачьяго населенія продовольствіемъ, фактически повѣряя хлѣбозапасные магазины, положеніе медицинской и ветеринарной помощи въ станицахъ и поселкахъ; онъ изыскиваетъ мѣры къ поднятію сельскохозяйственной промышленности, народнаго благосостоянія и вообще вникаетъ въ нужды казаковъ, выслушивая при объѣздахъ по войску заявленія обществъ.

335[9]. Личной провѣркой Помощникъ Войскового Наказнаго Атамана удостовѣряется, насколько правильно и успѣшно ведется войсковое хозяйство и съ выгодою ли для войска производится эксплоатація войсковыхъ земель, лѣсовъ и прочихъ оброчныхъ статей.

335[10]. Помощникъ Войскового Наказнаго Атамана обращаетъ должное вниманіе на расширеніе земледѣлія и улучшеніе коневодства, скотоводства и другихъ отраслей общественной и частной промышленности.

335[11]. По порученію Войскового Наказнаго Атамана на Помощника его возлагается выработка разныхъ мѣропріятій, клонящихся къ улучшенію жизни войска во всѣхъ отношеніяхъ.

335[12]. По возвращеніи изъ объѣзда Помощникъ Войскового Наказнаго Атамана представляетъ Войсковому Наказному Атаману отчетъ по обзору войска и по исполненію возложенныхъ на него порученій.

ДОПОЛНЕНІЕ III.

О включеніи въ составъ станичныхъ надѣловъ Забайкальскаго казачьяго войска участковъ, предоставленныхъ въ пожизненное пользованіе офицерскимъ, классным чинамъ того же войска или ихъ семействамъ.

Статья Учрежденія гражданскаго управленія казаковъ (Св. Зак. т. II, по Прод. 1910 г.):

816[10]. Если при отводѣ станицамъ Забайкальскаго казачьяго войска новыхъ земельныхъ надѣловъ окажется, что въ числѣ имѣющихся станичныхъ надѣловъ находятся участки, предоставленные въ пожизненное пользованіе офицерскимъ или классным чинамъ сего войска или ихъ семействамъ, то такимъ станицамъ отводится соотвѣтствующее размѣрамъ сихъ участковъ количество земли сверхъ опредѣленнаго статьею 707 (по Прод. 1906 г.). Означенные участки, освобождающіеся отъ пожизненнаго пользованія, остаются въ составѣ станичныхъ надѣловъ и зачисляются въ счетъ земли, подлежащей отводу станичному обществу впослѣдствіи, на приростъ населенія.

ЦѢНА КНИГИ:

безъ пересылки—**1 руб.,** съ пересылкою—**1 руб. 20 коп.**

Выписывающіе пять и болѣе экземпляровъ за пересылку не платятъ.

Требованія и деньги надлежитъ адресовать на имя составителя книги **Федора Васильевича Петрова:**

С.-Петербургъ, Англійскій просп., д. № 5, кв. № 12.