

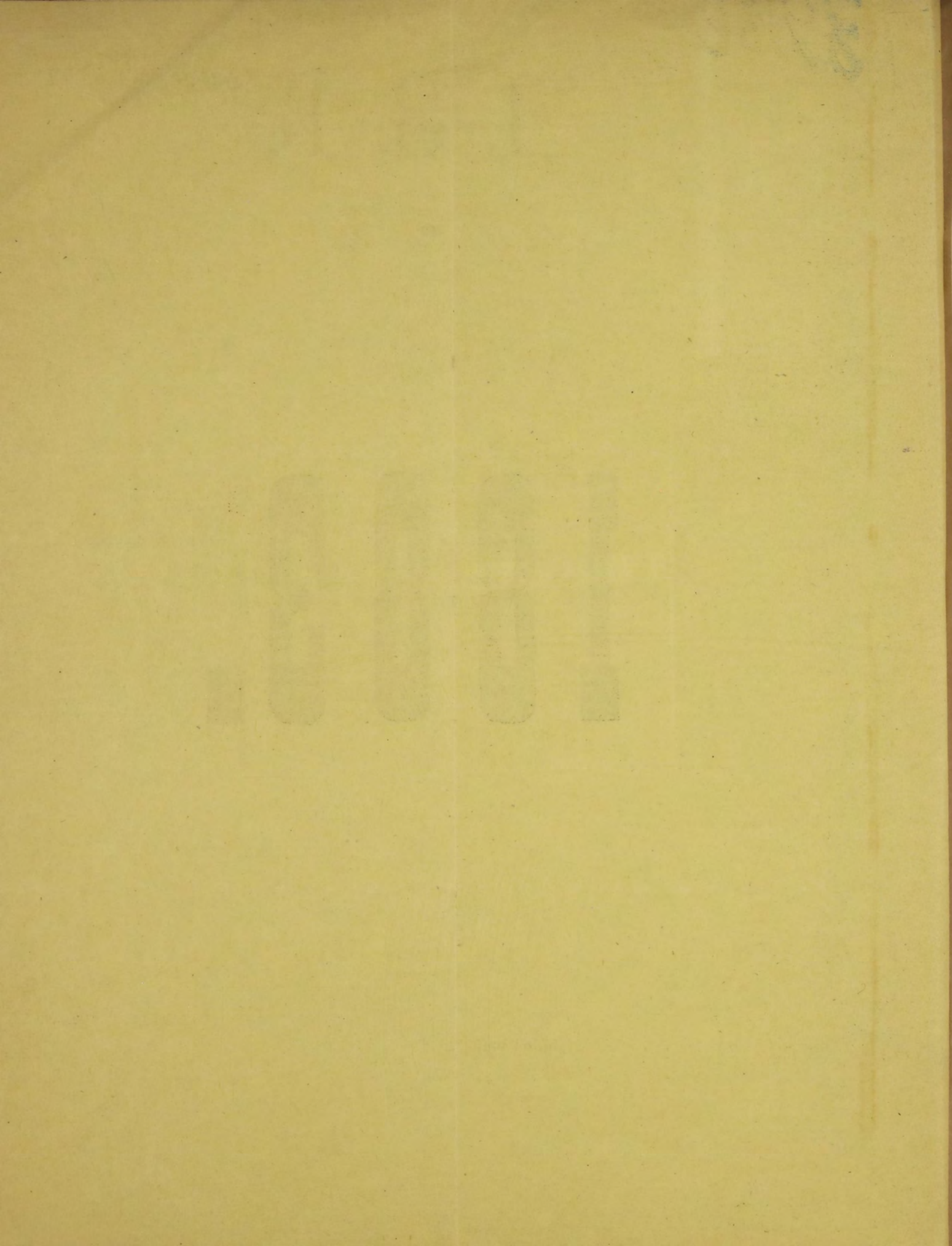
13286



13286

Д. З. Б.

1883.



13286

О Т Ч Е Т Ъ

ДОНСКАГО ЗЕМЕЛЬНАГО БАНКА

ЗА 1883 ГОДЪ.

ОДИНАДЦАТЫЙ ОТЧЕТНЫЙ ГОДЪ.

ТАГАНРОГЪ.



ТИПОГРАФІЯ
А. М. МИРОНОВА.
1884.

9 4 1 1 3

ALPHABETICAL

77726

ОТЧЕТЪ ДОНСКАГО ЗЕМЕЛЬНАГО БАНКА ЗА 1883 ГОДЪ.

I. Капиталь и прибыль.

а) Складочный капиталъ.

Основной капиталъ Банка по § 2 Устава опредѣленъ въ 1.000,000 руб. въ счетъ котораго поступило по 1-е Января 1883 г. 60%	600,000.—
Въ 1883 году поступило по 4-му взносу по акціямъ 10% на основной капиталъ	<u>100,000.—</u>
Остается на 1-е Января 1884 года	700,000.—

Четвертый взносъ по акціямъ поступилъ 15 Юня 1883 г., т. е. былъ въ распоряженіи Банка 6½ мѣсяцевъ, что составляетъ въ годъ оборотнаго капитала 54,166 руб. 67 к., такимъ образомъ въ теченіи операціоннаго года находилось въ обращеніи складочнаго капитала 654,166 руб. 67 к.

б) Распредѣленіе прибыли.

Получено чистой прибыли за 1883 годъ 14,568 % на обращававшейся въ теченіи года складочный капиталъ 654,166 р. 67 к.	95,300.62
--	-----------

Отчислено:

1) 10% въ запасный капиталъ Банка согл. § 95 Устава.	9,530.06 ✓
2) 1% для составленія вспомогательнаго капитала служащихъ.	953.—
3) ½% въ пользу членовъ Ревизионной Коммисіи . . .	476.50
4) ½% < < депутатовъ, присутствовавшихъ при тиражахъ	476.50
5) 8% на складочный капиталъ Банка, въ дивидендъ акціонерамъ согласно § 95 Устава: на 600,000 р. за 12 мѣс. 48,000. — < 100,000 < < 6½ < <u>4,333.33</u>	52,333.33
6) въ резервный капиталъ Банка для покрытія могущихъ возникнуть убытковъ при продажѣ имѣній, перешедшихъ по § 27 Устава въ собственность Банка	<u>15,100.—</u>
	<u>78,869.39</u>
	16,431.23

Затѣмъ остатокъ 16,431 р. 23 к. распределяется согласно § 95 Устава слѣдующимъ образомъ:

80% въ дополненіе къ дивиденду по акціямъ	13,144.98	
10% < пользу членовъ Правленія	1,643.13	
5% < < < Оцѣночной Коммисіи.	821.56	
5% < < служащихъ въ Бангѣ	821.56	16,431.23
	<u>13,144.98</u>	

Дивидендъ по акціямъ:

Сумма полученная для выдачи акціонерамъ:

отъ отчисленія 8% на складочный капиталъ.	52,333.33	
< < 80% съ остатка 16431 р. 23 к.	<u>13,144.98</u>	65,478.31
Общая сумма 65,478 р. 31 к. составляетъ 10,000% на обращавшійся въ теченіи года складочный капиталъ 654,166 р. 67 к.		
Отчисляется для выдачи въ дивидендъ акціонерамъ 10%: на складочный капиталъ 600,000 за 12 мѣсяцевъ	60,000.—	
” ” ” 100,000 ” 6 ¹ / ₂ ”	<u>5,416.67</u>	65,416.67
Остатокъ переносится на 1884 годъ		61.64
Сумма 65,416 р. 67 к., подлежащая къ выдачѣ въ дивидендъ акціонерамъ распределяется на 4,000 акцій по 16 р. 35 к. на акцію оплачен. 175 рублями (ном. ст. 250 р.)		65,400.—
Недѣлимый остатокъ переносится на 1884 годъ		<u>16.67</u>
		65,416.67

в) Запасный капиталъ.

Оставалось на 1-е Января 1883 г.	72,880.53	
Поступило изъ прибылей 1882 года	<u>7,769.01</u>	80,649.54
Начислено 5% за 1883 годъ		<u>4,032.48</u>
Остается на 1-е Января 1884 года		84,682.02
Предположено къ отчисленію изъ чистой прибыли за 1883 г.		9,530.06

г) Резервный капиталъ.

Оставалось на 1-е Января 1883 г.	897.79	
Поступило изъ прибылей 1882 года	<u>6,275.—</u>	7,172.79
Списаны убытки за 1883 г. отъ продажи имѣній перешедшихъ по § 27 Устава въ собственность Банка		<u>3,754.86</u>
Остается на 1-е Января 1884 года		3,417.93
Предположено къ отчисленію изъ чистой прибыли за 1883 г.		15,100.—

д) Сберегательно-вспомогательный капитал служащих:

Отчислено въ пользу служащихъ, прослужившихъ въ Бан-
къ отъ 9 до 10 лѣтъ:

1) Изъ смѣты Банка для образованія фонда	750. --
2) Изъ прибавки къ жалованью по 1% съ получаемого годового оклада за каждый прослуженный годъ	564. --
3) Изъ начисленія 6% на 750 р. за 1883 годъ	<u>45. --</u>
Состоитъ на 1-е Января 1884 года	1,359. --
Предположено къ отчисленію 1% изъ чистой прибыли за 1883 годъ	953. --

II. Общій оборотъ.

Общій оборотъ по журналу за отчетный годъ	33.865,990.01
---	---------------

III. Движеніе суммъ по кассѣ.

Оставалось на 1-е Января 1883 года	11,678.23
Поступило	<u>1.749,721 32</u> 1.761,399.55
Выдано	<u>1.715,059.79</u>
Остается на 1-е Января 1884 года	46,339.76

IV. Текущіе счета.

а) Въ Азовско-Донскомъ Коммерческомъ Банкѣ.

Оставалось на 1-е Января 1883 года	410,253.33
Внесено	981,395. --
Насчитано %/о	<u>17,259.57</u> 1.408,907.90
Истребовано по чекамъ	<u>896,180.81</u>
Остается на 1-е Января 1884 года	512,727.09

б) Въ Таганрогскомъ Отдѣленіи Государственнаго Банка.

Оставалось на 1-е Января 1883 года	1,029.55
Насчитано %/о	<u>8.49</u> 1,038.04
Истребовано по чекамъ	<u>829,55</u>
Остается на 1-е Января 1884 года	208,49

в) Въ Таганрогскомъ Обществѣ Взаимнаго Кредита.

Оставалось на 1-е Января 1883 года	5,850.77
Насчитано %/о	<u>34.42</u> 5,885.19
Истребовано по чекамъ	<u>5,650.77</u>
Остается на 1-е Января 1884 года	234.42

г) У корреспондентовъ.

по дебету:

Записано на дебетъ за полученные ими за счетъ Банка платежи и высланные суммы для покрытія счетовъ 57,765,80

по кредиту:

Остатокъ на 1-е Января 1883 г., въ ихъ пользу	1,363.—	
Записано на кредитъ за оплату ими купоновъ, тиражныхъ листовъ и проч.	<u>55,808.01</u>	<u>57,171.01</u>
Остается на 1-е Января 1884 г. по дебету		594.79

V. Государственные %о бумаги находящіяся на храненіи въ Таганрогскомъ Отдѣленіи Государственнаго Банка согласно примѣчанія къ § 52 Устава.

Остается на 1-е Января 1884 г. облигаціи 3-го восточнаго займа:

300,000 по курсу	274,500.—	
Неполученныхъ %о по купонамъ	<u>2,500.—</u>	<u>277,000.—</u>
Наросло по этому счету %о по купонамъ за отчетный годъ 15,000 рублей.		

VI. Прочія цѣнныя бумаги, принадлежащія Банку.

Оставалось на 1-е Января 1883 года:

205,750 по курсу	185,016.—	
Неполученныхъ %о по купонамъ	<u>2,708.77</u>	<u>187,724.77</u>

К у п л е н о :

93,800 по курсу	93,029.04	
Уплачено %о по купонамъ при покупкѣ	1,640.89	
Наросло %о за время нахождения бумагъ въ Банкъ	<u>10,907.12</u>	<u>105,577.05</u>
<u>299,550</u>		<u>293,301.82</u>
299,550	Переносъ	293,301.82

299,550

Переносъ . .

293,301.82

Продано:

	79,300.— по курсу	73,280.50	
98,300.--	<u>19,000.—</u> Получено по вышедш. въ тиражъ бил.	19,000.—	
	Получено %/о по куп. при продажѣ.	1,762.85	
	Получено по срочнымъ купонамъ.	<u>10,854.50</u>	<u>104,896.85</u>
	Остается на 1-е Января 1884 г. .		
<u>201,250.—</u>	по курсу	185,764.54	
	Неполученныхъ %/о по купонамъ.	<u>2,640.43</u>	<u>188,404.97</u>

Въ томъ числѣ:

а) Государств. и Правит. гарантир. % бумагъ.

	2,000 р. 5% Банк. бил. 1-го вып. по курсу . .	1,917.50	
	300 < 5% Банк. бил. 2-го < < <	282.—	
	100 < 5% Банк. бил. 5-го < < <	94.50	
	600 < Облиг. 1-го Вост. займа < <	549.75	
	50,300 < < 2-го < < < <	45,899.87	
111,000	< < 3-го < < < <	101,287.50	
	200 < бил. 1-го вн. съ выигр. займа по кур.	441.67	
	400 < < 2-го < < < < <	844.75	
	4,100 < 5 1/2% Свидѣт. Госуд. Банка < <	4,079.50	
	4,750 < Акціи Балтійской жел. дор. < <	4,180.—	
183,750	<u>10,000</u> < < Козлово-Ворон. ж. дор. < <	<u>10,000.—</u>	169,577.04
	Неполученные %/о по купонамъ . .	2,640.43	

б) Негарантированныя.

<u>17,500</u>	Закладныхъ листовъ по курсу . . .	<u>16,187.50</u>	188,404.97
201,250			



VII. Ссуды долгосрочныя.

а) Подъ залогъ земель на 43¹/₂ года.

Серія.	Оставалось на 1-е Января 1883 г. по шестнадцати сериямъ и вновь выдано по 17-й серіи.	Поступило въ погашеніе.			Остается на 1-е Января 1884 г.да.	
		Выуцомъ до срока закладными листами.	По 21-му и 22-му тиражамъ.	Итого.	Число ссудъ.	На сумму.
1	1.821,900	4,400	23,000	27,400	124	1.794,500
2	392,100	—	4,300	4,300	42	387,800
3	468,600	—	4,300	4,300	15	464,300
4	44,100	—	3,600	3,600	8	40,500
5	356,800	—	3,100	3,100	15	353,700
6	146,900	—	1,200	1,200	11	145,700
7	161,300	—	3,100	3,100	9	158,200
8	196,200	—	1,500	1,500	8	194,700
9	77,200	—	600	600	1	76,600
10	170,000	—	1,200	1,200	1	168,800
11	302,600	—	2,100	2,100	3	300,500
12	9,900	—	100	100	2	9,800
13	39,300	—	200	200	3	39,100
14	39,600	—	200	200	1	39,400
15	178,000	—	1,000	1,000	8	177,000
16	30,600	—	200	200	4	30,400
17	75,000	—	—	—	8	75,000
	4.510,100	4,400	49,700	54,100	263	4.456,000

Ссуды эти обезпечены 241 земельными имѣніями, которыя распределены слѣдующимъ образомъ:

	Число залоговъ	Количество десятинъ земли.				О Ц Ъ Н К А.			Капитальный долгъ по ссудамъ на 1-е Января 1884 года.	
		Удобной.		Не удобной.		Нормальная.	Спеціальная.	И Т О Г О.		
		ДЕСЯТ.	КВ. САЖ.	ДЕСЯТ.	КВ. САЖ.					
1. Въ Области Войска Донскаго:										
Въ Міусскомъ округѣ . .	147	131,435	2,380 ¹ / ₂	6,403	763	2.208,526.—	4.049,250.29	6.257,776.29	3.228,420	88
« Донецкомъ «	58	39,264	2,094	3,458	2,261 ¹ / ₂	326,142.50	930,983.66	1.257,126.16	656,943	21
« Черваскомъ «	18	4,880	—	75	2,206	112,250.—	6,317.—	118,567.—	54,679	10
« Хоперскомъ «	5	892	1,327	43	2,381	18,675.—	3,955.—	22,630.—	12,052	02
« Усть-Медвѣд. «	2	385	—	75	2,079	7,625.—	—	7,625.—	3,509	93
	230	176,858	1,001 ¹ / ₂	10,058	90 ¹ / ₂	2.673,218.50	4 990,505.95	7.663,724.45	3.955,605	14
2. Въ Кубанской области . .	3	4,092	191	50	605	7,000.—	65,829.25	72,829.25	40,573	65
3. « Ставропольской губ. .	1	1,500	—	125	900	16,500.—	—	16,500.—	9,320	49
4. « Таганрогскомъ градонач	7	5,615	2,192	116	388	—	830,802.—	830,802.—	446,518	99
	11	11,207	2,383	291	1,893	23,500.—	896,631.25	920,131.25	496,413	13
	241	188,066	984 ¹ / ₂	10,349	1,983 ¹ / ₂	2.696,718.50	5.887,137.20	8.583,855.70	4.452,018	27

Въ 1883 году погашено сполна 6 ссудъ а именно: въ Области Войска Донскаго въ Міусскомъ округѣ 5 ссудъ по 5 залогамъ заключающимся въ 990 дес. удобной и 26 дес. 231 кв. саж. не удобной земли и въ Донецкомъ округѣ 1 ссуда по 1 залогу заключающемуся въ 200 десятинахъ удобной и 3 десят. 1,975 кв. саж. неудобной земли.

б) Подъ залогъ строеній на 18 лѣтъ и 7 мѣсяцевъ:

Серія.	Оставалось на 1-е Января 1883 года по шестнадцати сериямъ и вновь выдано по 17-ой серіи.	Поступило въ погашеніе.			Остается на 1-е Января 1884 года.	
		Выкупомъ до срока закладныхъ листами.	По 21-му и 22-му тиражамъ.	Итого.	Число суммъ	На сумму.
1	65,900	—	8,200	8,200	22	57,700
2	113,300	—	10,200	10,200	26	103,100
3	9,400	—	800	800	3	8,600
4	79,200	—	5,900	5,900	11	73,300
5	123,300	—	8,700	8,700	17	114,600
6	259,500	13,400	17,200	30,600	30	228,900
7	130,200	—	11,800	11,800	16	118,400
8	161,600	8,500	9,600	18,100	7	143,500
9	26,000	—	1,400	1,400	3	24,600
11	10,900	—	500	500	1	10,400
12	71,100	—	2,800	2,800	8	68,300
13	65,400	1,100	2,500	3,600	10	61,800
14	25,400	—	1,000	1,000	3	24,400
15	46,400	—	1,600	1,600	7	44,800
16	34,200	—	1,200	1,200	7	33,000
17	22,500	—	200	200	3	22,300
	1.244,300	23,000	83,600	106,600	174	1,137,700

Ссуды эти обезпечены 172 городскими недвижимыми имѣніями, которые распределены по городамъ слѣдующимъ образомъ:

Г о р о д а :	Число залоговъ	Страховая сумма.	О ц ѣ н к а .		Капитальный долгъ на 1-е Января 1884 г.	
1. Въ Таганрогѣ	125	1.850,787	2.317,837	86	888,514	04
2. „ Новочеркасскѣ	11	195,628	221,973	50	76,945	42
3. „ Екатеринодарѣ	12	162,340	191,620	—	62,526	73
4. „ Ейскѣ	8	40,540	58,430	—	13,978	89
5. „ Новороссійскѣ	6	44,500	55,072	—	15,194	01
6. „ Майкопѣ	3	4,831	10,240	—	2,903	42
7. „ Пятигорскѣ	3	88,000	138,912	—	47,161	07
8. „ Ставрополѣ	2	52,000	51,785	—	17,366	45
9. „ Темрюкѣ	1	16,170	32,946	—	10,257	34
10. „ Анапѣ	1	3,000	3,600	—	1,077	74
	172	2.457,796	3.082,416	36	1.135,925	11

Въ теченіи 1883 года погашено сполна 6 ссудъ а именно по залогамъ въ г. Таганрогѣ 5 ссудъ и по залогамъ въ г. Новочеркасскѣ 2 ссуды.

Въ теченіе 1883 года былъ одинъ пожарный случай по залогу въ городѣ Екатеринодарѣ по которому вознагражденіе за причиненный убытокъ отъ Страхов. Общества въ размѣрѣ 321 р. 45 к. выдано заемщику по отстройкѣ имъ поврежденной пожаромъ части залога.

VIII. Закладные листы, вышедшие въ тиражъ.

а) На 43¹/₂ года.

Оставалось на 1-е Января 1883 г. неоплаченныхъ закладныхъ листовъ:

по	4-му тиражу	500	
"	7-му "	500	
"	11-му "	500	
"	13-му "	500	
"	15-му "	700	
"	16-му "	700	
"	17-му "	1,600	
"	18-му "	600	
"	19-му "	300	
"	20 му "	<u>18,700</u>	24,600

Въ теченіи 1883 года вышло въ тиражи:

1) въ 21-й тиражъ.

по	1-й Серіи	11,000	
"	2-й "	2,400	
"	3-й "	2,100	
"	4-й "	1,500	
"	5-й "	1,600	
"	6-й "	600	
"	7-й "	2,500	
"	8-й "	800	
"	9-й "	300	
"	10-й "	600	
"	11-й "	1,000	
"	12-й "	—	
"	13-й "	100	
"	14-й "	100	
"	15-й "	500	
"	16-й "	<u>100</u>	25,200

2) въ 22-й тиражъ:

по	1-й Серіи	12,000	
"	2-й "	1,900	
"	3-й "	2,200	
"	4-й "	2,100	
"	5-й "	1,500	
"	6-й "	600	
"	7-й "	600	
"	8-й "	700	
"	9-й "	300	
"	10-й "	600	
"	11-й "	1,100	
"	12-й "	100	
"	13-й "	100	
"	14-й "	100	
"	15-й "	500	
"	16-й "	<u>100</u>	24,500
			<u>49,700</u>
			<u>74,300</u>
	Переносъ		74,300

Переносъ 74,300

Оплачено:

по 15-му тиражу	100	
" 16-му "	100	
" 17-му "	1,100	
" 19-му "	100	
" 20-му "	17,800	
" 21-му "	24,700	
	<u>24,700</u>	43,900

Остается на 1-е Января 1884 г. неоплаченныхъ закладныхъ листовъ 30,400

Въ томъ числѣ:

по 4-му тиражу	500	
" 7-му "	500	
" 11-му "	500	
" 13-му "	500	
" 15-му "	600	
" 16-му "	600	
" 17-му "	500	
" 18-му "	600	
" 19-му "	200	
" 20-му "	900	
" 21-му "	500	
" 22-му "	24,500	
	<u>24,500</u>	30,400

б) На 18 лѣтъ и 7 мѣсяцевъ:

Оставалось на 1-е Января 1883 г. неоплаченныхъ закладныхъ листовъ:

по 3-му тиражу	500	
" 7-му "	500	
" 11-му "	1,100	
" 13-му "	500	
" 14-му "	2,100	
" 15-му "	1,000	
" 16-му "	900	
" 17-му "	1,600	
" 18-му "	800	
" 19-му "	5,500	
" 20-му "	43,200	57,700

Въ теченіи 1883 г. вышло въ тиражъ:

1) въ 21-й тиражъ:

по 1-й серіи	4,600	
" 2-й "	5,300	
" 3-й "	400	
" 4-й "	2,900	
" 5-й "	4,300	
" 6-й "	8,400	
" 7-й "	5,500	
" 8-й "	5,100	
" 9-й "	700	
" 11-й "	300	
Переносъ	37,500	57,700

Переносъ	37,500		57,700
по 12-й серіи	1,400		
« 13-й «	1,200		
« 14-й «	500		
« 15-й «	800		
« 16-й «	600	42,000	

2) въ 22-й тиражъ :

по 1-й серіи	3,600		
« 2-й «	4,900		
« 3-й «	400		
« 4-й «	3,000		
« 5-й «	4,400		
« 6-й «	8,800		
« 7-й «	6,300		
« 8-й «	4,500		
« 9-й «	700		
« 11-й «	200		
« 12-й «	1,400		
« 13-й «	1,300		
« 14-й «	500		
« 15-й «	800		
« 16-й «	600		
« 17-й «	200	41,600	83,600

141,300

Оплачено :

по 13-му тиражу		500	
« 14-му «		1,000	
« 16-му «		100	
« 17-му «		500	
« 18-му «		700	
« 19-му «		800	
« 20-му «		41,100	
« 21-му «		36,900	
« 22-му «		2,100	

83,700

Остается на 1-е Января 1884 г. неоплаченныхъ загладныхъ листовъ

57,600

въ томъ числѣ :

по 3-му тиражу		500	
« 7-му «		500	
« 11-му «		1,100	
« 14-му «		1,100	
« 15-му «		1,000	
« 16-му «		800	
« 17-му «		1,100	
« 18-му „		100	
« 19-му „		4,700	
« 20-му „		2,100	
« 21-му „		5,100	
« 22-му „		39,500	

57,600

IX. Сверхсрочное погашение ссудъ,

а) Наличными деньгами:

Оставалось на 1-е Января 1883 года.

а) по ссудамъ на 43 ¹ / ₂ г.				
по 1-й серіи . . .	400.—			
„ 2-й „ . . .	561.86			
„ 4-й „ . . .	1,300.—			
„ 7-й „ . . .	1,800.—		4,061.86	

б) по ссудамъ на 18 л. и 7 м.

по 1-й серіи . . .	700.—			
„ 5-й „ . . .	45.93	745.93		4,807.79

Поступило въ теченіи отчетнаго года:

а) по ссудамъ на 43¹/₂ года:

по 1-й серіи . . .	5,578.53			
„ 2-й „ . . .	300.—			
„ 4-й „ . . .	1,895.07			
„ 7-й „ . . .	1,952.71	9,726.31		

б) по ссудамъ на 18 л. и 7 м.

по 1-й серіи . . .	2,299.41			
„ 2-й „ . . .	477.55			
„ 6-й „ . . .	71.47			
„ 7-й „ . . .	4,094.96			
„ 8-й „ . . .	424.45	7,367.84	17,094.15	21,901.94

Причислено къ погасительному фонду при наступленіи тиража:

1) при 21-мъ тиражѣ:

а) на 43¹/₂ года:

по 1-й серіи . . .	2,151.86			
„ 2-й „ . . .	561.86			
„ 4-й „ . . .	1,300.—			
„ 7-й „ . . .	1,800.00	5,813.72		

б) на 18 лѣтъ и 7 мѣсяцевъ:

по 1-й серіи . . .	1,700.—			
„ 2-й „ . . .	477.55			
„ 5-й „ . . .	45.93			
„ 7-й „ . . .	1,500.—			
„ 8-й „ . . .	424.45	4,147.93	9,961.65	

Переносъ . . . 9,961.65

Переносъ . . . 9,961.65

2) при 22 мѣ тиражѣ:

а) на 43¹/₂ года:

по 1-й серіи . . .	2,947.—	
„ 4-й „ . . .	<u>1,895.07</u>	4,842.07

б) на 18 л. и 7 м.

по 1-й серіи . . .	699.41		
„ 6-й „ . . .	71.47		
„ 7-й „ . . .	<u>2,300.—</u>	<u>3,070.88</u>	<u>7,912.95</u>
			<u>17,874.60</u>

Остается на 1-е Января 1884 года 4,027.34

въ томъ числѣ:

а) на 43¹/₂ года:

по 1-й серіи	879.67	
„ 2-й „	300.—	
„ 7-й „	<u>1,952.71</u>	3,132.38

б) на 18 л. и 7 м.

по 1-й серіи	600.—		
„ 7-й „	<u>294.96</u>	<u>894.96</u>	<u>4,027.34</u>

б) Закладными листами

Оставалось на 1-е Января 1883 года:

на 18 лѣтъ и 7 мѣс.

5-й серіи 500 руб. достоин. 3,500

Поступило въ теченіи отчетнаго года:

а) на 43¹/₂ года:

1-й серіи	100 р. дост. .	3,900	
	500 р. „ . . .	<u>500</u>	4,400

б) на 18 л. и 7 м.

1-й серіи	100 р. дост. .	6,900		
	500 р. „ . . .	<u>6,500</u>	13,400	
8-й „	100 р. дост.		8,500	
13-й „	100 р. „ . . .	100		
	500 р. „ . . .	<u>1,000</u>	<u>1,100</u>	
			<u>23,000</u>	<u>27,400</u>
				<u>30,900</u>
			Переносъ . .	30.900

Переносъ . . . 30,900

Уничтожено сожженіемъ при тиражахъ:

при 21-мъ тиражѣ:

на 18 лѣтъ и 7 м.

5-й серіи	500 р. дост.	. . . . .	3,500		
8-й "	100 р. "	. . . . .	8,500		
13-й "	100 р. "	. . . . .	100		
		500 р. "	. . . . .	1,000	
			<u>1,100</u>		13,100

при 22-мъ тиражѣ:

а) на 43^{1/2} года:

1-й серіи	100 р. дост.	. . . . .	3,900		
		500 р. "	. . . . .	500	
			<u>4,400</u>		

б) на 18 лѣтъ и 7 м.

6-й серіи	100 р. дост.	. . . . .	6,900		
		500 р. "	. . . . .	6,500	
			<u>13,400</u>		
				<u>17,800</u>	
					<u>30,900</u>

Х. Процентный фондъ.

а) по ссудамъ на 43^{1/2} года:

Оставалось на 1-е Января 1883 г. для оплаты Июльскихъ 1883 года купоновъ		132,905 17	
Поступило:			
1) Срочными взносами	268,004.62		
2) Доплатою при сверхсрочномъ погашеніи наличными деньгами и начисленіемъ 0/0 на остатки отъ неполныхъ сотенъ при тиражахъ	<u>357.73</u>	<u>268,362.35</u>	401,267.52
1) Списано велѣдствіе сверхсрочнаго погашенія ссудъ закладными листами		106.96	
2) Отчислено для оплаты срочныхъ купоновъ		<u>267,600.—</u>	<u>267,706.96</u>
Остается на 1-е Января 1884 года для оплаты Июльскихъ 1884 года купоновъ			133,560.56

б) по ссудамъ на 18 лѣтъ и 7 мѣсяцевъ:

Оставалось на 1-е Января 1883 г. для оплаты Июльскихъ 1883 года купоновъ		36,605.17	
		<u>36,605.17</u>	
			Переносъ . . . 36,605.17

Поступило:	Переносъ . . .	36,605.17	
1) Срочными взносами	69,829.37		
2) Доплатою при сверхсрочномъ погашеніи наличными деньгами и начисленіемъ %/о/о на остатки отъ неполныхъ сотенъ при тиражахъ	<u>111.24</u>	<u>69,940.61</u>	106,545.78
1) Списано возвращенные заемщикамъ вслѣдствіе сверхсрочнаго погашенія ссудъ закладными листами		65.98	
2) Отчислено для оплаты срочныхъ купоновъ		<u>72,402.—</u>	<u>72,467.98</u>
Остается на 1-е Января 1884 г. для оплаты Іюльскихъ 1884 года купоновъ			34,077.80

XI. Погасительный фондъ

а) по ссудамъ на 43¹/₂ года:

Оставалось на 1-е Января 1883 года		20,027.77	
Поступило:			
1) Срочными взносами	40,336.—		
2) Сверхсрочнымъ погашеніемъ наличными деньгами	<u>10,655.79</u>	<u>50,991.79</u>	71,019.56
1) Возвращено		27.36	
2) Отчислено для оплаты закладныхъ листовъ по 21-му и 22-му тиражамъ		<u>49,700.—</u>	<u>49,727.36</u>
Остается на 1-е Января 1884 года для оплаты закладныхъ листовъ по будущему тиражу			21,292.20

б) по ссудамъ на 18 лѣтъ и 7 мѣсяцевъ:

Оставалось на 1-е Января 1883 года		38,584.65	
Поступило:			
1) Срочными взносами	78,022.18		
2) Сверхсрочнымъ погашеніемъ наличными деньгами	<u>7,218.81</u>	<u>85,240.99</u>	123,825.64
1) Возвращено		72.10	
2) Отчислено для оплаты закладныхъ листовъ по 21-му и 22-му тиражамъ		<u>83,600.—</u>	<u>83,672.10</u>
Остается на 1-е Января 1884 года для оплаты закладныхъ листовъ по будущему тиражу			40,153.54

XII. Фондъ запаснаго капитала, дивиденда акціонерамъ и на расходы по управленію Банка.

Оставалось на 1-е Января 1883 года		14,986.63	
Поступило		<u>63,701.45</u>	78,688.08
Возвращено за выкупъ ссудъ до срока		36.50	
Отчислено на будущій 1884 годъ		<u>15,269.35</u>	<u>15,305.85</u>
Записано въ прибыль 1883 года			63,382.23

XIII. Фондъ запаснаго капитала, дивиденда акціонерамъ и на расходы по управленію Банка, переходящій на 1884 годъ.

Отчислено изъ фонда поступившаго отъ заемщиковъ за 1-е полугодіе 1884 года по ссудамъ съ 5 по 17 серіямъ 15,269 35

XIV. Фондъ на возмѣщеніе издержекъ по производству оцѣнокъ и на изготовленіе закладныхъ листовъ.

Поступило въ 1883 году	1,105.—
Произведено расходовъ по оцѣнкѣ имѣній, по изготовленію и приему закладныхъ листовъ	<u>530.50</u>
Записано въ прибыль 1883 года	<u>574.50</u>

XV. Купоны закладныхъ листовъ, подлежащіе оплатѣ.

Оставалось на 1-е Января 1883 года купоновъ, непредъявленныхъ къ оплатѣ	173,397.—
Вновь отчислено на уплату купоновъ:	
а) изъ процентнаго фонда	340,002.—
б) „ суммъ удержанныхъ за недостающіе купоны при оплатѣ тиражныхъ закладныхъ листовъ	<u>522.—</u>
	<u>340,524.—</u>
	513,921.—
Оплачено въ отчетномъ году	<u>346,719.—</u>
Остается на 1-е Января 1884 года купоновъ непредъявленныхъ къ оплатѣ	167,202.—

XVI. Купоны закладныхъ листовъ, оплаченные до срока.

Оплачено въ 1883 году купоновъ раньше наступленія ихъ сроковъ	2,214.—
Списано на счетъ срочныхъ купоновъ	2,214.—

XVII. Заемщики по долгосрочнымъ ссудамъ.

а) срочные платежи:

Оставалось на 1-е Января 1883 г. платежей пользующихся льготою	179,588.42
Слѣдовало къ поступленію отъ заемщиковъ въ 1883 году	<u>519,893.29</u>
	699,481.71
Поступило	335,587.86
Списано на счетъ просроченныхъ платежей	<u>209,019.90</u>
	<u>544,607.76</u>
Остается на 1-е Января 1884 года платежей пользующихся льготою	154,873.95

б) просроченные платежи:

Оставалось на 1-е Января 1883 года	79,409.29	
Вновь записано по истеченіи льготныхъ мѣсяцевъ со счета срочныхъ платежей	209,019.90	
Съ другихъ счетовъ	<u>1,035.37</u>	289,464.56
Поступило въ уплату		<u>213,580.10</u>
Остается на 1-е Января 1884 года		75,884.46

в) пени:

Оставалось на 1-е Января 1883 года неполученныхъ пени.	9,583.16	
Вновь начислено	<u>7,225.41</u>	16,808.57
Поступило въ уплату		<u>5,760.42</u>
Остается на 1-е Января 1884 г.		11,048.15

г) суммы причитающіяся заемщикамъ:

Оставалось на 1-е Января 1883 года въ ихъ пользу . .	141.89	
Вновь поступило	<u>386.87</u>	528.76
Списано на уплату слѣдуемыхъ отъ нихъ платежей . . .		<u>338.64</u>
Остается на 1-е Января 1884 года въ ихъ пользу . . .		190.12

XVIII. Ссуды краткосрочныя.

а) подъ залогъ земель:

Оставалось на 1-е Января 1883 года по 5-ти ссудамъ . .	18,200.—	
Выдано по 1 ссудѣ	<u>15,000.—</u>	33,200.—
Поступило въ погашеніе 3-хъ ссудъ полностью		<u>21,600.—</u>
Остается на 1 Января 1884 года по 3-мъ ссудамъ . . .		11,600.—

Изъ оставшихся 3 ссудъ двѣ ссуды дополнительныя къ долгосрочнымъ на 2000 р. и одна ссуда 9000 р. обезпечена 400 десятинами удобной земли, состоящими въ Области Войска Донскаго, въ Міусскомъ Округѣ и оцѣненными въ суммѣ 16.000 руб.

б) подъ залогъ строеній:

Оставалось на 1 Января 1883 года по 3 ссудамъ	7,950.—	
Вновь выдано по 3 ссудамъ	<u>33,400.—</u>	41,350.—
Поступило въ погашеніе по двумъ ссудамъ полностью . .		<u>18,400.—</u>
Остается на 1 января 1884 года по 4-мъ ссудамъ		22,950.—

Ссуды эти выданы подъ залогъ 4 городскихъ имѣній, состоящихъ въ городѣ Таганрогѣ оцѣненныхъ въ суммѣ 54,514 руб. и застрахованныхъ въ суммѣ 66,150 руб.

XIX. Проценты по краткосрочнымъ ссудамъ.

а) по ссудамъ подъ залогъ земель:

Оставалось на 1 января 1883 г. $\frac{\%}{\%}$ отъ прошлаго года	684.05	
Поступило	<u>2,074. —</u>	2,758.05
Возвращено $\frac{\%}{\%}$ за выкупъ ссудъ до срока	126.89	
Отчислены $\frac{\%}{\%}$ переходящiе на 1884 годъ	<u>432.55</u>	559.44
Записано въ прибыль 1883 года		<u>2,198.61</u>

б) по ссудамъ подъ залогъ строенiй:

Оставалось на 1 января 1883 года $\frac{\%}{\%}$ отъ прошлаго года	320.28	
Поступило	<u>4,385. —</u>	4,705.28
Возвращено $\frac{\%}{\%}$ за выкупъ ссудъ до срока	229.66	
Отчислены $\frac{\%}{\%}$ переходящiе на 1884 годъ	<u>455.08</u>	684.74
Записано въ прибыль 1883 года		<u>4,020.54</u>

XX. Заемщики по краткосрочнымъ ссудамъ.

Оставалось на 1 января 1883 г. неполуч. $\frac{\%}{\%}$ -овъ	1,972.50	
Слѣдовало къ поступленiю въ 1883 году	<u>6,459. —</u>	8,431.50
Поступило		<u>6,099. —</u>
Остается на 1 января 1884 года неполученныхъ $\frac{\%}{\%}$		<u>2,332.50</u>

XXI. Разные дебиторы.

Оставалось на 1 января 1883 года за разными лицами	31,916.73	
Вновь дебитовано на	<u>54,969.60</u>	86,886.33
Получено и записано на кредитъ		<u>46,041.61</u>
Остается на 1 января 1884 года		<u>40,844.72</u>

XXII. Переходныя суммы актива.

Оставалось на 1 января 1883 года	4,620. —	
Вновь записано	<u>13,157.17</u>	17,777.17
Получено и списано		<u>10,282.32</u>
Остается на 1 января 1884 г.		<u>7,494.85</u>

XXIII. Переходныя суммы пассива.

Оставалось на 1 января 1883 года	3,407.83	
Вновь записано	<u>70,006.99</u>	73,414.82
Выдано и списано		<u>71,100.23</u>
Остается на 1 января 1884 года		<u>2,314.59</u>

XXIV. Расходы возвратные.

Оставалось на 1 января 1883 года	39,783.62	
Вновь затрачено	<u>17,687.92</u>	57,471.54
Въ счетъ этой суммы поступило		23,615.57
Остается на 1 января 1884 года		<u>33,855.97</u>

XXV. Расходы по устройству и обзаведенію Банка.

Оставалось на 1 января 1883 года	752.51	
Вновь затрачено на устройство нестаремой кладовой	<u>5,255.50</u>	6,008.01
Отчислено на погашеніе изъ чистой прибыли Банка за 1883 г. 10% съ первоначальной суммы 12,044 руб. 12 коп.		<u>1,204.41</u>
Остается на 1 января 1884 года.		4,803.60

XXVI. Расходы Банка.

Произведены слѣдующіе расходы за 1883 годъ:

1. Вознагражденіе Членамъ Правленія, жалованье служащимъ, повѣреннымъ и Агентамъ Банка	28,610.02	✓
2. Наемъ помѣщенія, отопленіе, освѣщеніе и расходы при сдачѣ прежняго помѣщенія	2,561.16	✓
3. Гильдейское и прикащичьи свидѣтельства	888.—	✓
4. Бонторскія книги, канцелярскія принадлежности, печатаніе отчета, тиражныхъ таблицъ и прочія типографскія работы	684.06	✓
5. Почтовые и телеграфные расходы	441.42	✓
6. Въ редакціи газетъ за печатныя объявленія	241.72	✓
7. Разъѣзды	167.35	
8. За изготовленіе новыхъ купонныхъ листовъ къ закладнымъ листамъ 1-ой и 2-ой Серіи	1,699.31	✓
9. Отчислено въ сберегательно-вспомогательный капиталъ служащихъ	750.—	
10. Выдано пособіи служащимъ	355.—	
11. На учрежденіе стипендій Ихъ Императорскихъ Величествъ при Таганрогск. мужеской и женской гимназій	100.—	
12. Выписка газетъ и телеграммъ	116.78	
13. Гербовыя марки	60.80	
14. Разные расходы	994.21	
Списано со счета прибылей отчетнаго года	<u>37,669.83</u>	

каж. годъ

XXVII. Расходы Банка, переходящие на 1884 годъ.

Состоитъ на 1-е Января 1884 года расходовъ за гильдейское и прикащичьи свидетельства, и за выписку газетъ на 1884 годъ

993.68

XXVIII. Разные проценты.

П о л у ч е н о:

1. По купонамъ %о бумагъ, хранящихся въ Отдѣленіи Государственнаго Банка согласно примѣчанія къ § 52 Устава	15,000.— ✓	
2. По купонамъ прочихъ %о бумагъ, принадлеж. Банку	10,907.12 ✓	
3. По текущимъ счетамъ въ Банкахъ	17,302.35 ✓	
4. " " " съ корреспондентами	49.70 ✓	
5. " учету купоновъ и закладныхъ листовъ	20.40 ✓	
6. Прибыль по %о бумагамъ	14,349.74 ✓	
7. Разныхъ и случайныхъ	<u>635.10</u>	58,264.41

У п л а ч е н о:

1. По специальному текущему счету	352.50 ✓	
2. " текущимъ счетамъ съ корреспондентами	m/ 125.84 ✓	
3. " текущему счету въ Таганрогскомъ Отдѣленіи Государственнаго Банка по оплатѣ купоновъ и закладныхъ листовъ Госуд. Банкомъ его Конторами и Отдѣленіями	m/ 3,060.80 ✓	
4. учетныхъ %о за уплату срочныхъ платежей Банку до срока	33.65	
5. Отчислено 5%о на запасный капиталъ Банка	4,032.48 ✓	
6. Отчислено къ %о фонду для оплаты купоновъ	429.27	
7. Отчислено 6%о съ суммы 750 въ сберегательно-вспомогательный капиталъ служащихъ	} 45.—	
8. Комиссіи корреспондентамъ и Государственному Банку за оплату купоновъ и закладныхъ листовъ	m/ 1,646.76 ✓	
9. Комиссіи корреспондентамъ за приемъ и обмѣнъ талоновъ на новые купонные листы	m/ 701.— ✓	
10. Разныхъ	<u>51.93</u>	
Записано въ прибыль отчетнаго года		<u>10,569.23</u> <u>47,695.18</u>

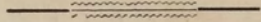
XXIX. Проценты переходящие на 1884 годъ.

Состоитъ на 1-е января 1884 г.

1) по краткосрочнымъ ссудамъ подъ залогъ земель	382.55	
2) " " " " " стросній	427.08	
3) разныхъ	<u>184.90</u>	994.53

XXXV. Невыданный дивидендъ.

Подлежало къ выдачѣ дивиденда акціонерамъ за 1882 годъ	60,000.—
Выдано	<u>59,625.—</u>
Остается на 1 января 1884 года невыданнаго дивиденда .	375.—



ДЕБЕТЪ.

СЧЕТЪ ПРИБЫЛЕЙ

1) 10% съ первоначальной суммы 12,044 р. 12 к. на погашеніе расходовъ по устройству и обзаведенію Банка	1,204	41
2) Расходы Банка	37,669	83
3) Чистая прибыль за 1883 годъ	95,300	62
	<i>10,57</i>	
	134,174	86

Бухгалтеръ Г. Ю. Руммель.

И УБЫТКОВЪ.

КРЕДИТЪ.

Оставалось на 1-е Января 1883 года:		
Недѣлимый остатокъ дивиденда за 1882 годъ		71
Поступило въ 1883 году:		
1) Процентова по краткосрочнымъ ссудамъ:		
а) по ссудамъ подь залогъ земель	2,198.61	
б) " " " " строеній	4,020.54	6,219 15 ✓
2) Фонда запаснаго капитала, дивиденда акціонерамъ и на расходы по управленію Банка		63,382 23 ✓
3) Фонда на возмѣщеніе издержекъ по производству оцѣнки и на изготовленіе закладныхъ листовъ		514 50 ✓
4) Пени		16,296 09 ✓
5) Разныхъ процентовъ: по %/о бумагамъ, текущимъ счетамъ, прибыли на %/о/о бумаги и проч.	58,264.41	
За вычетомъ уплаченныхъ %/о и Коммисіи и отчисленныхъ %/о на запасный капиталъ и проч.	10,569.28	47,695 18
		<i>60</i> -
		134,174 86
		<i>10,57</i>
		<i>144,74</i>

Предсѣдатель Правленія Я. С. Поляковъ.

Члены Правленія { С. Ф. Лемешевскій.
 В. П. Тарховъ.

*Кедровъ
Воруженъ*

57,63

ВѢДОМОСТЬ

О ЗЕМЕЛЬНЫХЪ НЕДВИЖИМЫХЪ ИМѢНІЯХЪ ЗАЛОЖЕННЫХЪ ВЪ ТЕЧЕНІИ 1883 ГОДА

	Число имѣній.	КОЛИЧЕСТВО ДЕСЯТИНЪ ЗЕМЛИ.										ССУДА.		ОЦѢНКА.									
		Усадьбой.		Пахатной.		Сѣнокошной.		Огородной.		Пастбищной.		Лѣсной.	Итого удобной.	Неудобной.	Всего.		Общая.	За десятину.	Нормальная.	Спеціальная.	За десятину.		
		Десят.	Кв. саж.	Десят.	Кв. саж.	Десят.	Кв. саж.	Десят.	Кв. саж.	Десят.	Кв. саж.				Десят.	Кв. саж.						Десят.	Кв. саж.
		Число усадеб.	Десят.	Кв. саж.	Десят.	Кв. саж.	Десят.	Кв. саж.	Десят.	Кв. саж.	Десят.	Кв. саж.	Десят.	Кв. саж.	Десят.	Кв. саж.	Р	У	В	Л	И		
а) долгосрочныя ссуды:																							
Срокомъ на 43½ года.																							
1. въ Области Войска Донскаго, въ Миускомъ Округѣ																							
7	—	30	1,200	1,873	1,200	280	—	12	—	707	1	—	2,904	—	59	951	2,963	951	63,600	21,90	—	113,054	38,93
2. „ Таганрогскомъ Градоначальствѣ																							
1	—	6	—	100	—	—	—	—	—	50	—	—	156	—	10	—	166	—	11,400	73,07	—	23,431	150,26
8	—	36	1,200	1,973	1,200	280	—	12	—	757	1	—	3,060	—	69	951	3,129	951	75,000	—	—	136,485	—
б) краткосрочныя ссуды:																							
Срокомъ на 3 года.																							
1. въ Таганрогскомъ Градоначальствѣ																							
1	—	6	—	100	—	—	—	—	—	50	—	—	156	—	10	—	166	—	15,000	96,15	—	26,600	170,51
9	—	42	1,200	2,073	1,200	280	—	12	—	807	1	—	3,216	—	79	951	3,295	951	90,000	—	—	163,085	—

ВЪ ДОМОСТЪ

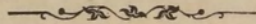
о городскихъ недвижимыхъ имѣніяхъ, заложенныхъ въ теченіи 1883 г.

Въ какихъ городахъ.	Число имѣній.	Ссуды.	Оцѣнка.	Страховая сумма.
<i>а) долгосрочныя ссуды срокомъ на 18 л. 7 м.:</i>				
Въ г. Таганрогѣ {	первоначальныхъ	20,000	34,240	24,770
	дополнительныхъ	2,500	—	—
	3	22,500	34,240	24,770
<i>б) краткосрочныя ссуды срокомъ на 3 года:</i>				
Въ г. Таганрогѣ	3	33,400	68,885	78,920
	6	55,900	103,125	103,690

ВЪДОМОСТЬ

○

ЗАКЛАДНЫХЪ ЛИСТАХЪ.



Серия.	Сроки.	На 1-е Января 1883 года оставалось въ обращеніи по первымъ 16-ти сериямъ и вновь вып. въ теч. отчет. періода по 17 серии				Поступило въ погашеніе сюда выкупомъ до срока закладными листами.				Погашено 21-мъ и 22-мъ тиражами.				Остается въ обращеніи на 1-е Января 1884 г.			
		100	500	1000	Итого.	100	500	1000	Итого.	100	500	1000	Итого.	100	500	1000	Итого.
1	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	1.270,400	275,500	276,000	1.821,900	3,900	500	—	4,400	16,000	3,000	4,000	23,000	1.250,500	272,000	272,000	1.794,500
		39,900	26,000	—	65,900	—	—	—	—	2,700	5,500	—	8,200	37,200	20,500	—	57,700
		13,982 листа на			1.887,800	40 листовъ на			4,400	208 листовъ на			31,200	13,734 листа на			1.852,200
2	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	111,100	96,000	185,000	392,100	—	—	—	—	800	1,500	2,000	4,300	110,300	94,500	183,000	387,800
		23,300	44,000	46,000	113,300	—	—	—	—	700	3,500	6,000	10,200	22,600	40,500	40,000	103,100
		1,855 листовъ на			505,400	33 листа на			14,500	1,822 листа на			490,900				
3	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	54,100	151,500	263,000	468,600	—	—	—	—	300	1,000	3,000	4,300	53,800	150,500	260,000	464,300
		1,900	2,500	5,000	9,400	—	—	—	—	800	—	—	800	1,100	2,500	5,000	8,600
		1,136 листовъ на			478,000	16 листовъ на			5,100	1,120 листовъ на			472,900				
4	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	21,100	23,000	—	44,100	—	—	—	—	1,100	2,500	—	3,600	20,000	20,500	—	40,500
		34,200	45,000	—	79,200	—	—	—	—	900	5,000	—	5,900	33,300	40,000	—	73,300
		689 листовъ на			123,300	35 листовъ на			9,500	654 листа на			113,800				
5	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	81,800	275,000	—	356,800	—	—	—	—	1,100	2,000	—	3,100	80,700	273,000	—	353,700
		40,300	83,000	—	123,300	—	—	—	—	1,700	7,000	—	8,700	38,600	76,000	—	114,600
		1,937 листовъ на			480,100	46 листовъ на			11,800	1,891 листъ на			468,300				
6	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	40,900	106,000	—	146,900	—	—	—	—	200	1,000	—	1,200	40,700	105,000	—	145,700
		38,000	138,500	83,000	259,500	6,900	6,500	—	13,400	700	9,500	7,000	17,200	30,400	122,500	76,000	228,900
		1,361 листъ на			406,400	82 листа на			13,400	37 листовъ на			18,400	1,242 листа на			374,600
7	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	15,300	146,000	—	161,300	—	—	—	—	100	3,000	—	3,100	15,200	143,000	—	158,200
		8,700	121,500	—	130,200	—	—	—	—	800	11,000	—	11,800	7,900	110,500	—	118,400
		775 листовъ на			291,500	37 листовъ на			14,900	738 листовъ на			276,600				
8	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	20,700	175,500	—	196,200	—	—	—	—	500	1,000	—	1,500	20,200	174,500	—	194,700
		21,600	—	140,000	161,600	8,500	—	—	8,500	600	—	9,000	9,600	12,500	—	131,000	143,500
		914 листовъ на			357,800	85 листовъ на			8,500	22 листа на			11,100	807 листовъ на			338,200
9	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	17,700	59,500	—	77,200	—	—	—	—	600	—	—	600	17,100	59,500	—	76,600
		5,000	21,000	—	26,000	—	—	—	—	400	1,000	—	1,400	4,600	20,000	—	24,600
		388 листовъ на			103,200	12 листовъ на			2,000	376 листовъ на			101,200				
10	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	29,500	140,500	—	170,000	—	—	—	—	200	1,000	—	1,200	29,300	139,500	—	168,800
		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
		576 листовъ на			170,000	4 листа на			1,200	572 листа на			168,800				
11	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	20,100	282,500	—	302,600	—	—	—	—	600	1,500	—	2,100	19,500	281,000	—	300,500
		4,400	6,500	—	10,900	—	—	—	—	500	—	—	500	3,900	6,500	—	10,400
		823 листа на			313,500	14 листовъ на			2,600	809 листовъ на			310,900				
12	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	1,900	8,000	—	9,900	—	—	—	—	100	—	—	100	1,800	8,000	—	9,800
		12,600	58,500	—	71,100	—	—	—	—	800	2,000	—	2,800	11,800	56,500	—	68,300
		278 листовъ на			81,000	13 листовъ на			2,900	265 листовъ на			78,100				
13	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	6,800	32,500	—	39,300	—	—	—	—	200	—	—	200	6,600	32,500	—	39,100
		3,900	61,500	—	65,400	100	1,000	—	1,100	500	2,000	—	2,500	3,300	58,500	—	61,800
		295 листовъ на			104,700	3 листа на			1,100	281 листъ на			100,900				
14	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	5,600	34,000	—	39,600	—	—	—	—	200	—	—	200	5,400	34,000	—	39,400
		3,900	21,500	—	25,400	—	—	—	—	—	1,000	—	1,000	3,900	20,500	—	24,400
		206 листовъ на			65,000	4 листа на			1,200	202 листа на			63,800				
15	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	18,500	159,500	—	178,000	—	—	—	—	—	1,000	—	1,000	18,500	158,500	—	177,000
		3,900	42,500	—	46,400	—	—	—	—	600	1,000	—	1,600	3,300	41,500	—	44,800
		628 листовъ на			224,400	10 листовъ на			2,600	618 листовъ на			221,800				
16	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	5,100	25,500	—	30,600	—	—	—	—	200	—	—	200	4,900	25,500	—	30,400
		6,700	27,500	—	34,200	—	—	—	—	200	1,000	—	1,200	6,500	26,500	—	33,000
		224 листа на			64,800	6 листовъ на			1,400	218 листовъ на			63,400				
17	43 1/2 г. 18 л. 7 м.	8,000	67,000	—	75,000	—	—	—	—	—	—	—	—	8,000	67,000	—	75,000
		4,000	18,500	—	22,500	—	—	—	—	200	—	—	200	3,800	18,500	—	22,300
		291 листъ на			97,500	2 листа на			200	289 листовъ на			97,300				
ВСЕГО ЗАКЛАД. ЛИСТ.		26,358 листовъ на			5.754,400	210 листовъ на			27,400	510 листовъ на			133,300	25,638 листовъ на			5.593,700

О П Е Ч А Т К И.

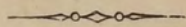
	<i>Напечатано:</i>	<i>Слѣдуетъ читать:</i>
на стр. 5 — пятая строка сверху	1,762.85	1,761.85
„ „ 19 — девятая „ снизу	701.—	791.—

ДОКЛАДЪ

РЕВИЗИОННОЙ КОММИССИИ

ДОНСКАГО ЗЕМЕЛЬНАГО БАНКА

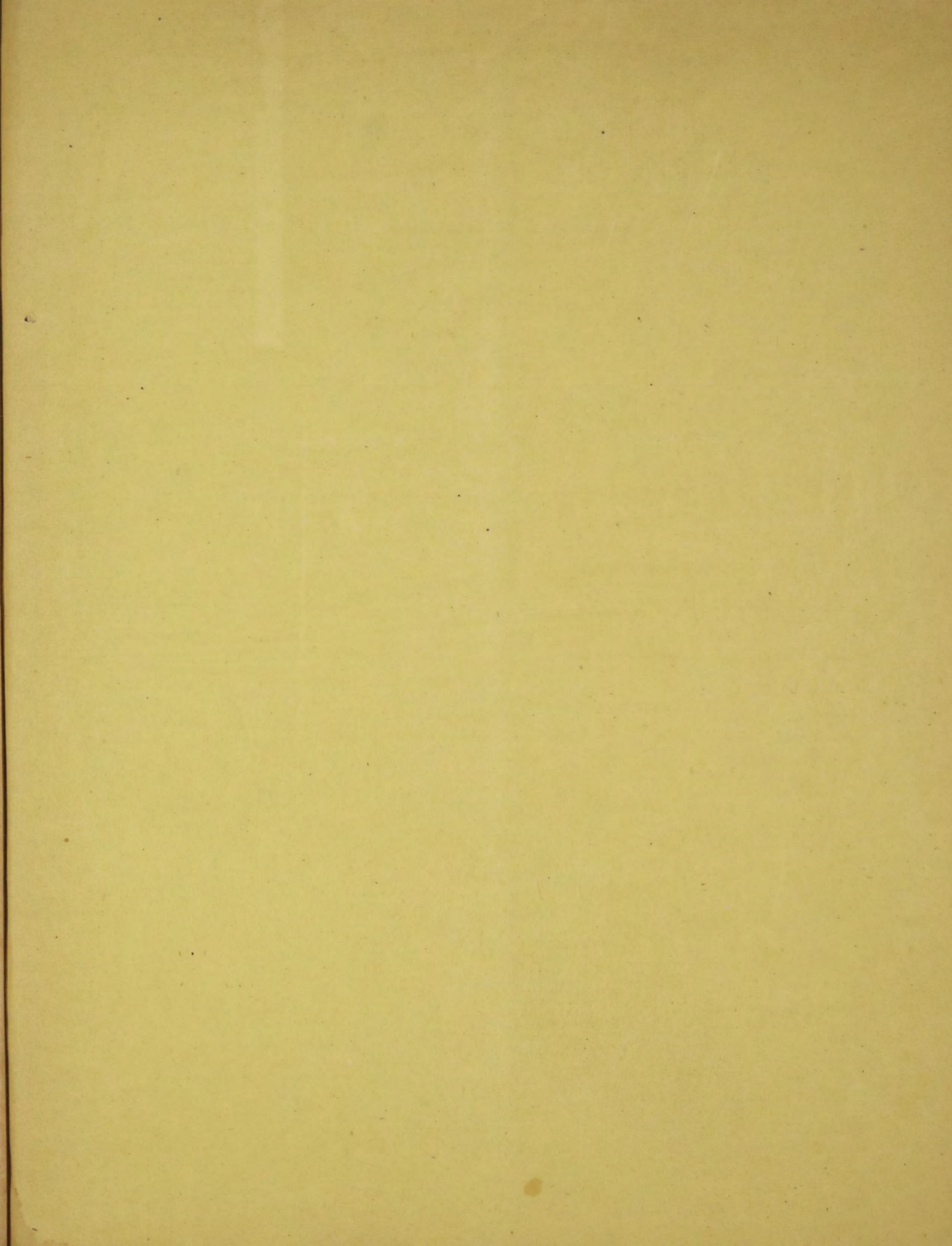
Общему Собранию Акционеровъ 16 Февраля 1884 года



Ревизионная Коммиссія, на основаніи § 92 устава, разсматривала и повѣряла представленный Правленіемъ отчетъ по операціямъ за истекшій 1883 годъ и состояніе его счетовъ на 1-е Февраля 1884 года; при чемъ оказалось, что счета согласны и вѣрны со всеми бухгалтерскими книгами, наличная касса, процентныя бумаги и прочія документы оказались на лицо и годовой отчетъ заключаетъ въ себѣ всю свѣдѣнія, требующіяся § 91 устава Банка. 1 Февраля 1884 года.

Члены Ревизионной Коммисіи: { И. А. Скараманга.
В. А. Коперницкій.





ПРОТОКОЛЪ

Годичнаго Общаго Собранія акціонеровъ Донскаго Земельнаго Банка, 3 марта 1884 года, вмѣсто несостоявшагося, назначеннаго на 16 февраля сего года.

По прибытіи акціонеровъ въ Собраніе, согласно § 82 устава Банка, были розданы печатныя списки лицъ, имѣющихъ право голоса въ настоящемъ Собраніи.

Для повѣрки списка акціонеровъ и числа представленныхъ ими акцій, на основаніи § 82 устава, приглашены акціонеры П. А. Скарманга и К. М. Знаменскій.

По произведенной ими повѣркѣ и подписаніи повѣрочнаго списка оказалось, что въ Собраніе прибыло акціонеровъ 9, съ правомъ 13 голосовъ собственныхъ, представляющихъ 1220 акцій и, согласно § 84 устава, Собраніе признано правильно состоявшимся и, на основаніи § 85 устава, приступлено къ избранію Предсѣдателя Собранія и установленію, по § 88 устава, порядка выборовъ въ настоящемъ собраніи.

Единогласно постановили: большинство голосовъ, полученное чрезъ открытую баллотировку, считать окончательнымъ избраніемъ.

Въ Предсѣдателя Собранія избранъ Я. С. Поляковъ.

Прочитаны были: 1) Отчеты Правленія Банка и Оцѣночной Коммисіи за 1883 годъ; 2) Докладъ Ревизіонной Коммисіи; 3) Докладъ Правленія.

Затѣмъ предложены были на разрѣшеніе собранія слѣдующіе вопросы:

1) Утверждаетъ ли собраніе отчетъ Правленія Банка за 1883 годъ и разрѣшаетъ ли отчислить изъ чистой прибыли Банка въ резервный фондъ, на случай могущей встрѣтиться надобности покрытія убытковъ при продажѣ имѣній 15,100 р. и, согласно § 95 Устава, въ запасный капиталъ 9,530 р. 06 к., въ дивидентъ акціонерамъ по 16 р. 35 к. на каждую акцію, т. е. 10% на складочный капиталъ (на 600,000 р. 10% за 12 мѣсяцевъ и на 100,000 р. 10% за 6¹/₂ мѣсяцевъ); ¹/₂% въ вознагражденіе членамъ Ревизіонной Коммисіи; ¹/₂% въ пользу депутатовъ, присутствовавшихъ при тиражахъ закладныхъ листовъ; 10% въ пользу членовъ Правленія; 5% въ пользу Оцѣночной Коммисіи и 5% въ пользу служащихъ въ Банкѣ.

2) Разрѣшаетъ ли собраніе отчислять ежегодно изъ чистыхъ прибылей Банка 1% для образованія вспомогательнаго фонда служащихъ въ Банкѣ и 1% въ видѣ прибавки на получаемое ежегодно жалованье каждымъ служащимъ, изъ смѣты, опредѣляемой Общимъ Собраніемъ, начавъ отчисленіе этого фонда изъ смѣты за 1883 годъ, въ суммѣ 750 рублей, и утверждаетъ ли представленныя Правленіемъ Правила о вспомогательномъ фондѣ служащихъ въ Донскомъ Земельномъ Банкѣ.

3) Утверждаетъ ли собраніе смѣту расходовъ Банка на 1884 годъ въ размѣрѣ 40,000 р.

4) Уполномочиваетъ ли Собраніе Правленіе послать на съѣздъ представителей земельныхъ банковъ, если бы таковой состоялся въ 1884 году, представителя отъ Донскаго Земельнаго Банка и уполномочить его принять всѣ дополненія и измѣненія устава, какія съѣздъ найдетъ полезными для Банка.

Всѣ эти вопросы разрѣшены Общимъ Собраніемъ акціонеровъ утвердительно и единогласно.

Затѣмъ произведены были выборы:

1) Въ члены Правленія, на мѣсто выбывающихъ, согласно § 66 устава, С. Ф. Лемешевскаго и В. П. Тархова, избраны: С. Ф. Лемешевскій и В. П. Тарховъ.

2) Въ кандидаты къ членамъ Правленія: Л. Я. Поляковъ и Н. С. Романовъ.

3) Въ члены Оцѣночной Коммисіи: К. М. Знаменскій, А. И. Кулжинскій и А. Б. Нентцель.

4) Въ кандидаты къ нимъ: М. Я. Шикъ и В. А. Каперницкій.

5) Въ члены Ревизіонной Коммисіи: П. А. Скарманга, А. Л. Чаманскій и В. А. Каперницкій.

6) Въ кандидаты В. Я. Оболонскій и графъ Н. Ф. Орловъ-Денисовъ.

7) Въ депутаты при тиражахъ и уничтоженіи закладныхъ листовъ А. Я. Точилевскій, К. М. Знаменскій и А. Б. Нентцель.

8) Въ кандидаты В. Я. Оболонскій и М. А. Даниловъ.

Общее Собраніе закрыто въ 2 часа.

Подписали акціонеры: — Я. Поляковъ. — А. Кулжинскій. — А. Нентцель. — К. Знаменскій. — П. А. Скарманга. — А. Чаманскій. — С. Лемешевскій. — В. Тарховъ. — Н. Романовъ.

ДОКЛАДЪ

Правленія Донскаго Земельнаго Банка Общему Собранію Акціонеровъ
3 Марта 1884 года.

Представляя на разсмотрѣніе и утвержденіе Отчетъ за минувшій 1883 годъ, Правленіе Банка имѣетъ честь доложить Общему Собранію, что въ 1883 году, за невзносъ срочныхъ платежей по ссудамъ въ установленные сроки, предварительною публикаціею, по § 20 устава Банка, назначено было въ продажу 46 имѣній и за уплатою заемщиками недоимокъ по 14-ти имѣніямъ, вторичною публикаціею по § 21 устава, назначено было въ торги 32 имѣнія, за уплатою же недоимокъ по 20 имѣніямъ, допущено до продажи 12 имѣній, изъ коихъ 3 земельныхъ, состоящихъ изъ 1377 десятинъ 2223 саж. земли, съ капитальнымъ долгомъ и недоимками на сумму 25.242 р. 93 к. и 9 городскихъ имѣній съ капитальнымъ долгомъ и недоимками на 94.583 р. 73 коп. Изъ этихъ 12-ти имѣній продано съ публичнаго торга 7, затѣмъ осталось за Банкомъ 5 городскихъ имѣній, съ капитальнымъ долгомъ и недоимками 56.802 р. 20 к. Кромѣ того оставалось за Банкомъ на 1 Января 1883 года отъ прежнихъ лѣтъ непроданныхъ 8 земельныхъ и 5 городскихъ имѣній. Слѣдовательно въ отчетномъ 1883 году числилось за Банкомъ всего 18 имѣній, изъ коихъ продано было въ томъ же году 5 земельныхъ и 2 городскихъ. Затѣмъ на 1 Января 1884 года осталось непроданныхъ: 3 земельныхъ, состоящихъ изъ 3154 десятинъ 1882 саж. земли, съ капитальнымъ долгомъ и недоимками на 1 Юля 1884 года 121.733 р. 30 к. и 8 городскихъ, съ капитальнымъ долгомъ и недоимками на 1 Юля 1884 года 139.846 руб. 21 коп.

По оставшимся за Банкомъ и проданнымъ въ 1883 году имѣніямъ оказался при продажѣ убытокъ на сумму 5149 р. 91 к., который за вычетомъ полученной прибыли по продажѣ нѣкоторыхъ имѣній (1395 р. 05 к.), пополненъ изъ опредѣленнаго на этотъ предметъ, на 1883 годъ резервнаго фонда, составлявшаго съ остаткомъ на 1 Января 1883 года сумму 7172 р. 79 к.

Этотъ убытокъ произошелъ оттого, что Банку пришлось уплачивать крѣпостныя пошлины по имѣніямъ оставшимся за Банкомъ, не смотря на то, что по этимъ же самымъ имѣніямъ, при обязательной для Банка продажѣ ихъ, уплачиваются вторично крѣпостныя пошлины. Объ отмѣнѣ таковаго двойнаго налога Банкъ ходатайствуетъ Предъ Правительствомъ чрезъ 5-й съѣздъ представителей земельныхъ банковъ, состоявшійся въ концѣ Января мѣсяца сего года.

На случай могущей встрѣтиться надобности покрытія убытковъ по остающимся за Банкомъ имѣніямъ, до разрѣшенія Министерствомъ Финансовъ вышеупомянутаго ходатайства, Правленіе предполагаетъ отчислить изъ чистой прибыли за 1883 годъ 15.100 руб.

Равнымъ образомъ, изъ прибылей Банка за 1883 годъ, Правленіе испрашиваетъ разрѣшенія Общаго Собранія, на основаніи § 95 устава, отчислить: 9530 р. 06 к. въ запасный капиталъ и въ дивидентъ акціонерамъ по 16 р. 35 к. на каждую акцію, т. е. 10% на складочный капиталъ (на 600.000 р. 10% за 12 мѣсяцевъ и на 100.000 р. 10% за 6¹/₂ мѣсяцевъ).

Кромѣ того Правленіе предполагаетъ отчислить $1\frac{1}{2}\%$ изъ прибылей Банка въ вознагражденіе Членамъ Ревизіонной Коммисіи и $\frac{1}{2}\%$ въ пользу депутатовъ при тиражахъ закладныхъ листовъ.

Правленіе предполагаетъ отчислять ежегодно изъ чистыхъ прибылей Банка 1% для образованія вспомогательнаго фонда служащихъ въ Банкѣ и 1% въ видѣ прибавки на получаемое ежегодно жалованье каждымъ служащимъ изъ смѣты, опредѣляемой Общимъ Собраніемъ, начавъ отчисленіе этого фонда изъ смѣты за 1883 годъ, въ суммѣ 750 р. При этомъ Правленіе долгомъ считаетъ представить для утвержденія Общаго Собранія и правила о вспомогательномъ фондѣ служащихъ въ Донскомъ Земельномъ Банкѣ.

Правленіе имѣетъ честь доложить Общему Собранію, что вслѣдствіе ходатайства Правленія, Г. Министръ Финансовъ, предложеніемъ своимъ, отъ 28 Апрѣля 1883 года за № 4735, разрѣшилъ разсрочку послѣднихъ взносовъ по акціямъ Банка, на слѣдующихъ условіяхъ: что Г. Министръ Финансовъ «не встрѣчаетъ препятствія къ разрѣшенію сему Банку выпустить закладные листы на сто тысячъ рублей, въ то время, когда акціонеры Банка внесутъ сто тысячъ рублей въ оплату по акціямъ; — засимъ еще на двѣсти тысячъ руб., когда въ оплату по акціямъ будутъ внесены дальнѣйшіе 100 т. руб. и складочный капиталъ будетъ равняться 800/т. руб., — наконецъ еще на триста тысячъ рублей, когда складочный капиталъ, взносомъ новыхъ 100/т. руб., будетъ доведенъ до 900/т. р. По доведеніи же складочнаго капитала до опредѣленной уставомъ суммы одного милліона рублей, Банку будетъ предоставленъ выпускъ закладныхъ листовъ въ количествѣ, опредѣленномъ § 52, т. е. въ суммѣ, не превышающей болѣе чѣмъ въ 10 разъ складочнаго и запаснаго капиталовъ.»

Правленіе испрашиваетъ уполномочія послать на съѣздъ представителей земельныхъ банковъ, если бы таковой состоялся въ 1884 году, представителя отъ Донскаго Земельнаго Банка и уполномочить его принять все дополненія и измѣненія устава, какія съѣздъ найдетъ полезными для Банка.

Затѣмъ Правленіе имѣетъ честь представить на утвержденіе Общаго Собранія смѣту расходовъ на 1884 годъ въ размѣрѣ 40.000 руб.

Наконецъ, согласно §§ 68, 69 и 70 устава, слѣдуетъ произвести выборы: 1) Одного Члена Правленія и кандидата къ нему; 2) Членовъ Оцѣночной Коммисіи и кандидатовъ къ нимъ; 3) Членовъ Ревизіонной Коммисіи и кандидатовъ къ нимъ и 4) Депутатовъ при тиражахъ закладныхъ листовъ и кандидатовъ къ нимъ.

