



ФОНД "ИНСТИТУТ
ЭКОНОМИКИ
ГОРОДА"

THE INSTITUTE
FOR URBAN
ECONOMICS

125009 Москва, ул. Тверская, д.20/1. Тел./факс: (095) 363 5047, 787 4520
E-mail mailbox@urbaneconomics.ru Internet: <http://www.urbaneconomics.ru>

8 мая 2003 года

На № 766/1-15
от 05.05.03

Директору Института экономики
переходного периода

Гайдару Е.Т.

Уважаемый Егор Тимурович!

В ответ на вашу просьбу о предоставлении Институту экономики переходного периода ориентировочных данных о расходах на выполнение работ по переоборудованию казарм в общежития направляем Вам материалы, подготовленные сотрудниками нашего Фонда.

С уважением,

Президент Фонда

Н.Б. Косарева

РАСЧЕТ
ориентировочной стоимости
пересоборудования казармы в общежитие.
(расчет выполнен для двухэтажной казармы общей площадью 860 кв.м.)

№ п.п	Наименование работ	Стоимость (руб.)
1.	Проект реконструкции здания	250 000
2.	Демонтаж перегородок, стен, санузлов, умывальных комнат, системы водоснабжения и водоотведения, полов, строительных конструкций, встроенной мебели, погрузка мусора в автомобиль и его вывоз.	180 000
3.	Ремонт и восстановление строительных конструкций, оконных рам и дверных полотен, сливов с частичной заменой, восстановление лестничных ограждений, аварийных выходов.	150 000
4.	Капитальный ремонт крыши. Ремонт фасадов.	250 000
5.	Строительство кирпичных перегородок, подготовка к окраске.	500 000
6.	Строительство систем электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, реконструкция системы теплоснабжения, монтаж сантехнического, энергетического оборудования, систем противопожарной автоматики, дымоудаления и вентиляции.	350 000
7.	Смывка существующей краски, окраска стен и откосов в два слоя, побелка потолков, окраска окон и дверей.	150 000
8.	Ремонт и окраска полов, ремонт	40 000
	Всего	1 870 000

Стоимость реконструкции приведенная к 1 кв.м. составляет ориентировочно 2 100 руб или 70 долларов.

В общежитии будет проживать 78 человек. Расчет производился исходя из жилищной обеспеченности 6 кв.м на человека и соотношении жилой и общей площади 06:1.0. В здании предусмотрено шесть подсобных помещений.