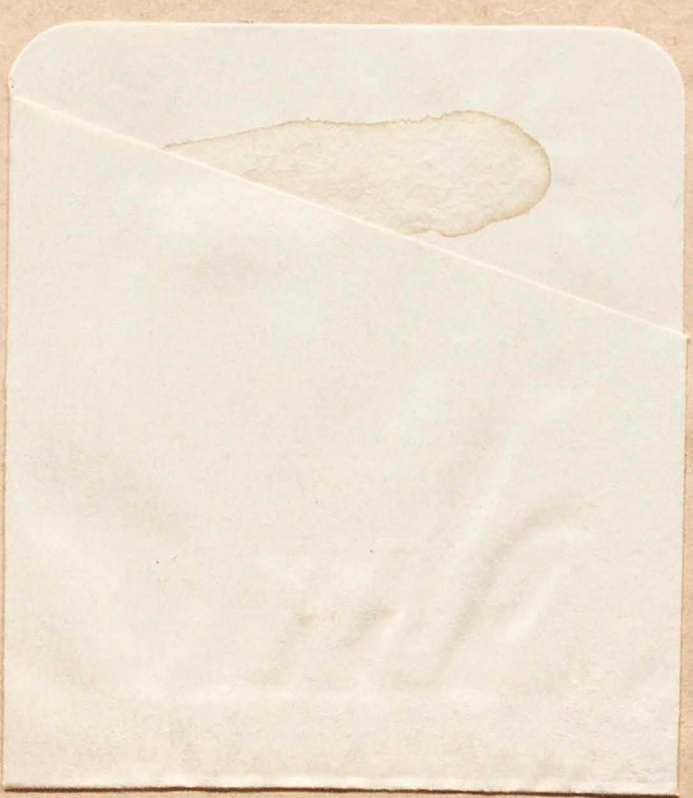
C 31/24



МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ КРЕДИТНОЕ ОБЩЕСТВО.

ОТЧЕТЪ

О ТОРЖЕСТВЕННОМЪ СОБРАНІИ

30 октября 1912 года.

С 31/24

МОСКОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ КРЕДИТНОЕ ОБЩЕСТВО.

▫▫▫▫▫▫▫▫▫▫▫▫

ОТЧЕТЪ

О ТОРЖЕСТВЕННОМЪ СОБРАНІИ

30 октября 1912 года.

Всесоюзная
Библиотека
имени
В. И. Ленина
1846-38

Московская
Городская Типографія
1912.

2012403605

ОТЧЕТЪ

О

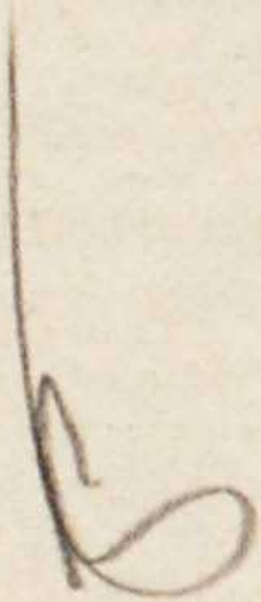
ТОРЖЕСТВЕННОМЪ СОБРАНІИ

30 октября 1912 г.

КНИГА ИМЕЕТ

Листов печатных	Выпуск	В перепл. един. соедин. №№ вып.	Таблиц	Карт	Иллюстр.	Служебн. №№	№№ списка и порядковый 1952 г.
3			12			И	1392

18/1—100000



ОТЧЕТЪ

о торжественномъ собраніи по случаю пятидесятилѣтія дѣятельности Московскаго Городского Кредитнаго Общества

30-го октября 1912 года.



Постановленіемъ Чрезвычайнаго Собранія гг. Уполномоченныхъ отъ 31 марта 1911 года было опредѣлено день 30 октября 1912 года, когда исполнялось пятьдесятъ лѣтъ со дня Высочайшаго утвержденія Устава Московскаго Городского Кредитнаго Общества, отмѣтить особо торжественнымъ собраніемъ.

Къ 1 часу пополудни въ помѣщеніе Общества стали съѣзжаться представители московской администраціи, приглашенныя лица, депутаціи Кредитныхъ Обществъ, банковъ, страховыхъ обществъ, сословій и учрежденій города Москвы, а также гг. Уполномоченные и служащіе.

При входѣ гостямъ раздавалась большая бронзовая медаль, спеціально выбитая въ ознаменованіе полувѣковой дѣятельности Общества. Историческій очеркъ дѣятельности Общества за пятьдесятъ лѣтъ его существованія былъ заблаговременно разосланъ приглашеннымъ и уполномоченнымъ, и въ день юбилея раздавался тѣмъ, кто не получилъ его до того времени.



Въ 1 ч. 10 мин. дня Преосвященный Трифонъ, викарный епископъ Московскій въ сослуженіи духовенства и при пѣніи хо-

ра пѣвчихъ, отслужилъ благодарственный молебенъ передъ святынями Москвы.

По окончаніи молебствія присутствующіе перешли въ залъ, гдѣ Предсѣдателемъ Наблюдательнаго Комитета В. В. Пржевальскимъ было открыто засѣданіе.

Привѣтствуя собравшихся, В. В. Пржевальскій произнесъ слѣдующую рѣчь:

«Ваше Преосвященство, Ваше Превосходительство, Милостивые Государи.

Московское Городское Кредитное Общество за свою полувѣковую жизнь впервые видитъ въ своихъ стѣнахъ столь блестящее собраніе. Привѣтствуя всѣхъ почтившихъ его сегодня своимъ посѣщеніемъ, Московское Городское Кредитное Общество въ этомъ радостномъ фактѣ усматриваетъ со стороны широкихъ круговъ русскаго общества признаніе того, что оно правильно поняло свои общественныя задачи. Вы благосклонно явились сюда, м. г., на праздникъ общественной самодѣятельности и иниціативы, на торжество идеи взаимности въ примѣненіи къ общественному дѣлу, дабы всенародно засвидѣтельствовать о пользѣ скромной организаціи, которая выросла изъ нѣдръ самого московскаго общества подъ вліяніемъ назрѣвшихъ потребностей жизни.

Московское Городское Кредитное Общество возникло въ годину высокаго подъема общественнаго настроенія, вслѣдъ за паденіемъ рабства при Царѣ Освободителѣ; оно вступаетъ во вторые полвѣка своего существованія среди новыхъ условій государственной жизни, гдѣ свободный народъ призванъ къ участію въ государственномъ управленіи. По мѣрѣ развитія просвѣщенія и гражданственности и упроченія свободы и порядка въ странѣ, вмѣстѣ съ расцвѣтомъ промышленности и торговли и общимъ ростомъ народнаго благосостоянія, неизбѣжно будутъ расти и операціи Московскаго Городского Кредитнаго Общества и шириться пространство его дѣятельности. Но въ суровыхъ урокахъ пережитаго прошлаго, черпая увѣренность въ своихъ силахъ и вашимъ сочувствіемъ окрыленное, Московское Городское Кредитное Общество спокойно смотритъ на свой дальнѣйшій путь отвѣтственнаго служенія нуждамъ московскаго населенія.

Отъ имени Московскаго Городского Кредитнаго Общества, милостивые государи, добро пожаловать.

Рѣчь Н. М. Перепелкина, Предсѣдателя Правленія, посвященная дѣятельности Общества, составитъ предметъ слѣдующаго сообщенія».

Вслѣдъ за привѣтственнымъ словомъ Предсѣдателя Наблюдательнаго Комитета Предсѣдателемъ Правленія Н. М. Перепелкинымъ была прочитана нижеслѣдующая рѣчь, посвященная полувѣковой дѣятельности Общества.

«Въ дни торжествъ, подобныхъ настоящему, принято въ публичномъ засѣданіи сообщать исторію какъ возникновенія, такъ и развитія учрежденія, юбилей котораго празднуется. Считая, что лица, интересующіяся этими вопросами, уже ознакомились съ тѣмъ обширнымъ матеріаломъ, который заключается въ очеркѣ пятидесятилѣтія Московскаго Городского Кредитнаго Общества и опасаясь повторенія того, что уже изъ этого очерка извѣстно, я позволю себѣ въ настоящей моей рѣчи коснуться только той роли, какую наше Общество сыграло по отношенію къ экономической жизни Москвы, къ членамъ-заемщикамъ Общества, служащимъ и ихъ семействамъ, а также, какъ за этотъ долгій срокъ своего существованія это Общество отзывалось на общественные запросы, нужды и бѣдствія.

Доказать, что настоящимъ своимъ развитіемъ Москва обязана Кредитному Обществу и подобнымъ ему ипотечнымъ банкамъ, конечно, не представляется никакой возможности, такъ какъ весьма вѣроятно, что и безъ этихъ учрежденій Москва застраивалась бы по мѣрѣ потребности въ зданіяхъ для жилья, торговли и промышленности; но нельзя не согласиться съ тѣмъ, что облегченіе доступа къ полученію дешеваго кредита въ значительной мѣрѣ способствовало ускоренію застройки города, а дешевизна этого кредита позволяла производить постройки лучше тѣхъ, которыя были бы построены только подъ вліяніемъ необходимости, при недостаточности кредита и его дороговизнѣ.

Не безынтересно прослѣдить ту роль, какую играетъ дешевый кредитъ въ опредѣленіи квартирной платы, и я позволю себѣ остановить на этомъ важномъ для городского жителя вопросѣ Ваше вниманіе.

Квартирная плата или общій доходъ съ владѣнія долженъ быть равенъ расходу по владѣнію, сложенному съ тѣми процентами, которые должны быть получены съ капитала, затраченнаго на это владѣніе. Математической формулой это выразится такъ:

$$а \times к + в \times к = к.(а + б),$$

гдѣ $а \times к$ есть расходъ по владѣнію, выраженный въ процентахъ (а), помноженныхъ на затраченный капиталъ (к), и $в \times к$ — сумма процентовъ, которые долженъ приносить тотъ же капиталъ.

Если допустить, что валовой доходъ владѣнія составляетъ 10% его дѣйствительной стоимости, т. е. такъ, какъ принято считать въ общежитіи, а полный расходъ по домовладѣнію, считая разнаго рода налоги, содержаніе и ремонтъ владѣнія, за исключеніемъ погашенія стоимости владѣнія, въ 30% валового дохода, то выйдетъ, что полный расходъ по домовладѣнію выразится въ размѣрѣ 3% стоимости его,

т. е. а=0,03; что же касается до второй части формулы (в×к), то при настоящихъ условіяхъ процентъ, приносимый капиталомъ, вложеннымъ въ домовладѣніе, нельзя считать менѣе 6%, и тогда доходъ съ домовладѣнія, покрывающій расходъ его, выразится въ размѣрѣ 3+6, что составляетъ 9% съ затраченнаго капитала.

Изъ этого примѣра видно, что даже при такомъ сравнительно незначительномъ процентѣ, приносимомъ капиталомъ, какъ 6%, вліяніе кредита на доходъ съ домовладѣнія вдвое болѣе, чѣмъ расходъ по этому домовладѣнію, и увеличеніе процента, приносимаго капиталомъ, взятымъ изъ собственныхъ средствъ домовладѣльца или позаимствованнымъ имъ въ какомъ либо учрежденіи или у частнаго лица, должно заставить домовладѣльца соотвѣтственно поднять цѣны на помѣщеніе, чтобы свести доходъ съ расходами; такъ, если капиталъ долженъ приносить 12%, общій расходъ по владѣнію уже выразится въ 15% затраченнаго капитала, т. е. въ пять разъ болѣе расхода по содержанію владѣнія.

Прослѣдимъ по предыдущей формулѣ, какъ великъ долженъ быть доходъ съ домовладѣнія, если собственникъ его занимаетъ 0,6 стоимости владѣнія въ ипотечномъ учрежденіи изъ $4\frac{1}{2}$%, въ банкахъ краткосрочнаго кредита и страховыхъ обществахъ изъ 6% и у частныхъ лицъ изъ 9%.

При займѣ въ ипотечныхъ учрежденіяхъ доходъ съ владѣнія (въ процентахъ его стоимости) долженъ быть

$$3+0{,}6\times4{,}5+0{,}4\times6=3+2{,}7+2{,}4=8{,}1\%$$

гдѣ предположено, что свои средства въ размѣрѣ 0,4 стоимости владѣнія домовладѣлецъ помѣщаетъ изъ 6%.

При займѣ въ банкахъ краткосрочнаго кредита или страховыхъ обществахъ изъ 6%, доходъ долженъ быть:

$$3+6=9\%$$

При займѣ у частныхъ лицъ изъ 9%, доходъ долженъ быть:

$$3+0{,}4\times6+0{,}6\times9=3+2{,}4+5{,}4=10{,}8\%$$

Считая, что каждая квадратная сажень сдаваемаго помѣщенія требуетъ 1,43 кв. саж. общей площади зданія, и 2,86 куб. саж. постройки при средней высотѣ въ двѣ сажени на каждый этажъ, и что стоимость постройки съ относящейся къ ней частью земли стоитъ 120 руб. за куб. сажень, цѣна сдаваемой кв. саж. помѣщенія будетъ:

при займѣ въ ипотечныхъ учрежденіяхъ

$$2{,}86 \times 120 \times 0{,}081 = 27 \text{ р. } 80 \text{ к.}$$

при займѣ въ банкахъ и страховыхъ обществахъ

$$2{,}86 \times 120 \times 0{,}09 = 30 \text{ р. } 89 \text{ к.}$$

при займѣ у частныхъ лицъ

$$2{,}86 \times 120 \times 0{,}108 = 37 \text{ р. } 07 \text{ к.}$$

Соотношеніе этихъ цѣнъ даетъ

$$1 : 1{,}11 : 1{,}33$$

т. е. если цѣна квартиры будетъ 1.000 руб., когда на постройку ея владѣльцемъ употреблено собственныхъ средствъ 0,4 общей стоимости владѣнія, остальныя 0,6 стоимости взяты заимообразно у ипотечнаго учрежденія, то стоимость той же квартиры будетъ 1.110 руб., когда заемъ сдѣланъ въ банкахъ или страховыхъ обществахъ и 1.330 р.— если заемъ слѣланъ у частныхъ лицъ.

Приведенный примѣръ съ достаточною ясностью показываетъ, насколько увеличивается квартирная плата при займахъ въ учрежденіяхъ не ипотечнаго характера, а особенно при займахъ у частныхъ лицъ. Но разностью въ цѣнѣ еще не въ полной мѣрѣ исчерпываются выгоды займовъ въ ипотечныхъ учрежденіяхъ, можетъ быть, главнѣйшую выгоду займовъ въ ипотечныхъ учрежденіяхъ составляетъ продолжительность ихъ погашенія, которая гарантируетъ должника отъ внезапнаго требованія возврата долга, можетъ быть равносильнаго полному разоренію его, а позволяетъ ему въ длинный срокъ, очень небольшими взносами отъ 1 до 3% первоначально занятой суммы, погасить этотъ долгъ.

Вышеуказанныя два обстоятельства, т. е. сравнительная выгодность займовъ въ ипотечныхъ учрежденіяхъ и медленность ихъ погашенія въ этихъ учрежденіяхъ не могутъ пройти безъ серьезнаго вліянія, съ одной стороны, на строительную дѣятельность въ городѣ, а съ другой—на возведеніе тѣхъ грандіозныхъ и роскошныхъ зданій, которыми въ настоящее время украшаются города, въ которыхъ дѣйствуютъ ипотечныя учрежденія.

Принимая все вышеизложенное въ соображеніе, нельзя не признать значительнаго вліянія ипотечныхъ учрежденій на ростъ городовъ и на ускореніе застройки ихъ, а слѣдовательно нельзя не признать и весьма большого вліянія Московскаго Городского Кредитнаго Общества на строительную дѣятельность Москвы, застройку и украшеніе ея тѣми огромными и великолѣпными зданіями, которыми она по справедливости можетъ гордиться.

Государственная Библиотека имени В. И. Ленина

За пятьдесятъ лѣтъ своего существованія Общество выдало 35.035 ссудъ на сумму въ 662.643.300 руб., выпустивъ на эту же сумму 5% и 4½% облигацій; изъ этого числа облигацій по 1 сентября 1911 г. изъято тиражами 165.137.800 руб., представлено въ досрочное погашеніе капитальныхъ долговъ 260.713.400 р. и на 1 сентября 1911 г. оставалось въ обращеніи на 236.792.100 руб.

За срокъ своего существованія, по 1 сентября 1911 г., Обществомъ оплачено купоновъ, т. е. процентовъ на выданныя домовладѣльцамъ ссуды, на 238.702.402 руб.

Если допустить, что въ Москвѣ за разсматриваемый періодъ не существовало бы Кредитнаго Общества или подобнаго ему ипотечнаго учрежденія, а строительная дѣятельность оставалась бы та же самая, то при займѣ въ банкахъ краткосрочнаго кредита или въ страховыхъ обществахъ при уплатѣ послѣднимъ процентовъ въ томъ же соотношеніи, въ которомъ они взимаютъ проценты въ настоящее время по сравненію съ ипотечными учрежденіями, т. е. въ соотношеніи 6 къ 4,5 или 4 къ 3, жителямъ Москвы за указанный срокъ пришлось бы переплатить:

$$\frac{238.702.402 \times 4}{3} = 318.269.869 \text{ р.},$$

т. е. на 79.567.467 р. болѣе того, что они переплатили Кредитному Обществу.

Если же предположить, что весь указанный выше заемъ былъ сдѣланъ не при посредствѣ Кредитнаго Общества, а прямо у частныхъ лицъ, то въ этомъ случаѣ уплачиваемый процентъ нельзя считать менѣе 9%, т. е. тогда уплата %% по займу была бы равна двойному платежу по тому же займу Кредитному Обществу, т. е. 477.404.804 р. и слѣдовательно болѣе на 238.702.402 р.

Эта огромная сумма осталась частью въ рукахъ домовладѣльцевъ, а частью квартиронанимателей, такъ какъ вслѣдствіе дешеваго кредита цѣны на квартиры были ниже, чѣмъ они были бы, если бы такого кредита не существовало; говоря другими словами, если бы посредникомъ между домовладѣльцами и капиталистами не явилось Московское Городское Кредитное Общество, а домовладѣльцы вынуждены были бы непосредственно обращаться къ капиталистамъ, то сумма въ 238.702.402 р. была бы переплачена капиталистамъ частью домовладѣльцами, а вѣроятно въ большей своей части квартиронанимателями.

Опредѣлить съ точностью, какая часть сдѣланнаго сбереженія въ уплатѣ процентовъ поступаетъ въ собственность домовладѣльца и какая въ собственность квартиронанимателей не представляется

возможнымъ, да и такое дѣленіе выгоды дешеваго кредита между заинтересованными сторонами не остается постояннымъ, а зависитъ отъ спроса на квартиры и предложенія ихъ. Если спросъ превышаетъ предложеніе, то большая часть указанной суммы остается въ рукахъ домовладѣльцевъ, если же,наоборотъ, предложеніе превышаетъ спросъ, то въ рукахъ квартиронанимателей.

Какъ бы приведенныя суммы ни распредѣлялись, и какого бы размѣра они ни были, несомнѣнно одно, что предоставленіе домовладѣльцамъ легко доступнаго и дешеваго кредита значительно облегчаетъ имъ, какъ застройку ихъ владѣній, такъ и полученіе значительно большаго дохода на ихъ капиталы, чѣмъ тотъ, который бы они могли получить, производя постройки на свои собственныя средства, или кредитуясь въ банкахъ, страховыхъ обществахъ или у частныхъ лицъ.

Справедливость такого положенія подтверждается нижеслѣдующими разсчетами.

Если въ какой либо мѣстности наемная плата за квадратную сажень сдаваемаго помѣщенія составляетъ 30 р., то при предположеніяхъ, что для этой площади потребно 2,86 куб. саж. постройки, что стоимость кубической сажени таковой съ соотвѣтствующимъ количествомъ земли 120 р., что домовладѣлецъ можетъ получить въ ссуду 0,6 всего нужнаго ему капитала и что заемъ этотъ онъ можетъ сдѣлать въ учрежденіяхъ ипотечнаго кредита изъ $4^1/_2\%$, въ банкахъ и страховыхъ обществахъ изъ 6% и у частныхъ лицъ изъ 9%, онъ на вложенный имъ въ имущество его личный капиталъ будетъ получать слѣдующій доходъ (X):

a) При займѣ въ ипотечныхъ учрежденіяхъ:

$$2{,}86\times120\ (0{,}03+0{,}4\ X+0{,}6\times0{,}045)=30.$$

$137{,}28\ X=10{,}438$, откуда доходъ на затраченный домовладѣльцемъ капиталъ будетъ:

$$X=0{,}076 \text{ или } 7{,}6\%$$

b) При займѣ въ банкахъ краткосрочнаго кредита и въ страховыхъ обществахъ:

$$2{,}86\times120\ (0{,}03+0{,}4\ X+0{,}6\times0{,}06)=30$$
$$137{,}28\ X=7{,}349, \text{ откуда}$$
$$X=0{,}054 \text{ или } 5{,}4\%$$

c) При займѣ у частныхъ лицъ изъ 9%:

$$2{,}86\times120\ (0{,}03+0{,}4\ X+0{,}6\times0{,}09)=30$$
$$137{,}28\ X=1{,}171, \text{ откуда}$$
$$X=0{,}0085 \text{ или } 0{,}85\%$$

d) При займѣ у частныхъ лицъ изъ 12%, что часто встрѣчается:

$$2{,}86\times120\ (0{,}03+0{,}4\ X+0{,}6\times0{,}12)=30$$
$$137{,}28\ X=-5{,}006.$$

Послѣднее равенство показываетъ, что въ этомъ случаѣ домовладѣлецъ только тогда получитъ доходъ, равный суммѣ процентовъ, подлежащихъ уплатѣ кредитору, когда онъ сдаетъ помѣщеніе за плату въ 35 р. за квадратную сажень, на вложенный же имъ капиталъ онъ въ этомъ случаѣ не получитъ никакого дохода.

e) Если владѣлецъ имущества, пріобрѣлъ его только на свои средства, не прибѣгая ни къ какому займу, то въ этомъ случаѣ получаемый имъ доходъ на затраченный капиталъ будетъ:

$$2{,}86\times120\ (0{,}03+X)=30$$
$$343{,}2\ X=19.704,\ \text{откуда}$$
$$X=0{,}057\ \text{или}\ 5{,}7\%,$$

т. е. онъ получитъ почти тотъ же доходъ, который бы онъ получилъ при займѣ въ банкахъ или страховыхъ обществахъ и почти на 2% менѣе того, что онъ получилъ бы при займѣ въ ипотечномъ учрежденіи.

Признавая, какое важное значеніе имѣетъ дешевый кредитъ для домостроенія, Московское Городское Кредитное Общество принимаетъ всѣ мѣры къ тому, чтобы приблизить этотъ кредитъ къ населенію и по возможности облегчить доступъ къ нему, такъ какъ все таки при полученіи ссудъ приходится исполнять много формальностей и представлять разные документы и чертежи, полученіе которыхъ, хотя и не представляетъ большихъ затрудненій, но тѣмъ не менѣе отнимаетъ, особенно у людей неопытныхъ, много времени. Съ этою цѣлью Обществомъ организованъ особый столъ порученій, который принимаетъ на себя полученіе всѣхъ необходимыхъ для ссуды документовъ, копій и чертежей, взимая за всѣ такого рода порученія такую сумму, которая только что достаточна для содержанія служащихъ этого стола и на его расходы.

Такъ какъ при полученіи ссуды всегда приходится получателю вносить въ Общество нѣкоторые платежи (полугодовые проценты, стоимость гербовой бумаги и т. п.), то съ цѣлью облегчить заемщику взносъ этихъ денегъ, Общество принимаетъ отъ получателя на коммиссію облигаціи, выдавая подъ нихъ авансъ въ размѣрѣ, устанавливаемомъ на каждый день Правленіемъ, въ зависимости отъ расцѣнки предыдущей биржи. Оставленныя на коммиссію облигаціи продаются на биржѣ черезъ биржевого маклера на слѣдующій же биржевой день, а излишекъ, полученный при этой продажѣ, противъ выданнаго аванса, выдается заемщику по явкѣ его въ Правленіе.



Торжественное собраніе
30 октября 1912 г.

d) При займѣ у частныхъ лицъ изъ 12%, что часто встрѣчается:

$$2{,}86 \times 120\ (0{,}03 + 0{,}4\ X + 0{,}6 \times 0{,}12) = 30$$
$$137{,}28\ X = -5{,}006.$$

Послѣднее равенство показываетъ, что въ этомъ случаѣ домовладѣлецъ только тогда получитъ доходъ, равный суммѣ процентовъ, подлежащихъ уплатѣ кредитору, когда онъ сдастъ помѣщеніе за плату въ 35 р. за квадратную сажень, на вложенный же имъ капиталъ онъ въ этомъ случаѣ не получитъ никакого дохода.

е) Если владѣлецъ имущества, пріобрѣлъ его только на свои средства, не прибѣгая ни къ какому займу, то въ этомъ случаѣ получаемый имъ доходъ на затраченный капиталъ будетъ:

$$2{,}86 \times 120\ (0{,}03 + X) = 30$$
$$343{,}2\ X = 19.704, \text{ откуда}$$
$$X = 0{,}057 \text{ или } 5{,}7\%,$$

т. е. онъ получитъ почти тотъ же доходъ, который бы онъ получилъ при займѣ въ банкахъ или страховыхъ обществахъ и почти на 2% менѣе того, что онъ получилъ бы при займѣ въ ипотечномъ учрежденіи.

Признавая, какое важное значеніе имѣетъ дешевый кредитъ для домостроенія, Московское Городское Кредитное Общество принимаетъ всѣ мѣры къ тому, чтобы приблизить этотъ кредитъ къ населенію и по возможности облегчить доступъ къ нему, такъ какъ все таки при полученіи ссудъ приходится исполнять много формальностей и представлять разные документы и чертежи, полученіе которыхъ, хотя и не представляетъ большихъ затрудненій, но тѣмъ не менѣе отнимаетъ, особенно у людей неопытныхъ, много времени. Съ этою цѣлью Обществомъ организованъ особый столъ порученій, который принимаетъ на себя полученіе всѣхъ необходимыхъ для ссуды документовъ, копій и чертежей, взимая за всѣ такого рода порученія такую сумму, которая только что достаточна для содержанія служащихъ этого стола и на его расходы.

Такъ какъ при полученіи ссуды всегда приходится получателю вносить въ Общество нѣкоторые платежи (полугодовые проценты, стоимость гербовой бумаги и т. п.), то съ цѣлью облегчить заемщику взносъ этихъ денегъ, Общество принимаетъ отъ получателя на коммиссію облигаціи, выдавая подъ нихъ авансъ въ размѣрѣ, устанавливаемомъ на каждый день Правленіемъ, въ зависимости отъ расцѣнки предыдущей биржи. Оставленныя на коммиссію облигаціи продаются на биржѣ черезъ биржевого маклера на слѣдующій же биржевой день, а излишекъ, полученный при этой продажѣ, противъ выданнаго аванса, выдается заемщику по явкѣ его въ Правленіе.



Торжественное собраніе
30 октября 1912 г.

Учрежденіе стола порученій и пріемъ на коммиссію выдаваемыхъ въ ссуду облигацій сдѣлалъ совершенно излишнимъ роль коммиссіонеровъ, бывшихъ одно время бичемъ Общества, и если въ настоящее время еще являются довѣренныя лица отъ заемщиковъ для полученія ссудъ, то это объясняется только или особыми обстоятельствами (отсутствіе изъ Москвы, многочисленность владѣльцевъ имущества и т. п.) или тѣмъ, что введенные въ Обществѣ порядки еще недостаточно проникли въ среду домовладѣльцевъ, а существовавшіе ранѣе недочеты по управленію дѣлами Общества не вполнѣ изгладились изъ памяти жителей Москвы.

По 1 сентября 1911 года Обществомъ, согласно § 13 устава, образованъ запасный капиталъ въ размѣрѣ 9.471.684 р., назначеніе котораго—служить обезпеченіемъ операцій Общества, а проценты съ него должны употребляться на покрытіе расходовъ по администраціи Общества. Размѣръ процентовъ, получаемыхъ съ этого капитала съ присоединеніемъ къ нимъ ежегоднаго полупроцентнаго взноса съ капитальныхъ долговъ заемщиковъ, не освобожденныхъ отъ этого сбора, составляетъ настолько крупную сумму, что она не только позволяетъ поддерживать запасный капиталъ на высотѣ, указанной уставомъ, т. е. 4% находящихся въ обращеніи облигацій, и покрывать всѣ расходы по администраціи Общества, но и оставляетъ еще избытокъ, который согласно § 15 устава можетъ быть употребленъ на уменьшеніе платежей членовъ-заемшиковъ. Согласно постановленій послѣднихъ Собраній Уполномоченныхъ, лицамъ, пропратившимъ 8 лѣтъ полупроцентный взносъ, были сдѣланы три скидки, составляющія въ общемъ для лицъ, получившихъ всѣ три скидки, 1,746% капитальныхъ долговъ ихъ, такъ что эти лица изъ внесенныхъ ими въ запасный капиталъ получили около $^1/_3$ ихъ взносовъ и, надо полагать, что въ будущемъ они получатъ и остальные $^2/_3$ и запасный капиталъ является въ настоящее время въ роли сохранной казны, которая въ теченіе первыхъ 8 лѣтъ послѣ полученія ссуды, беретъ отъ членовъ-заемщиковъ по $^1/_2$% въ годъ съ ихъ капитальныхъ долговъ, а затѣмъ въ остающееся до полнаго погашенія ссуды время возвращаетъ это полученіе заемщику. Такъ какъ никакихъ побочныхъ операцій Общество не ведетъ, то и возвратъ заемщику взятаго съ него полупроцентнаго сбора можетъ быть болѣе того, что съ него было удержано въ первые 8 лѣтъ въ запасный капиталъ только тогда, когда нѣкоторыми изъ заемщиковъ производится большое досрочное погашеніе ихъ капитальныхъ долговъ, такъ какъ при такомъ погашеніи сдѣланные ими взносы въ запасный капиталъ остаются въ кассѣ Общества и поступаютъ въ раздѣлъ между остающимися членами-заемщиками.

Принятый Обществомъ порядокъ погашенія выданной ссуды, выражающійся въ томъ, что заемщикъ съ перваго до послѣдняго года существованія ссуды уплачиваетъ постоянно одну и ту же сумму, которая идетъ частью на оплату процентовъ по ссудѣ, а частью на погашеніе ея, создаетъ то, что съ каждымъ годомъ сумма, идущая на уплату процентовъ, все уменьшается, а на погашеніе долга увеличивается. По прошествіи нѣсколькихъ лѣтъ со дня выдачи ссуды погашеніе настолько возрастаетъ, а капитальный долгъ настолько уменьшается, что каждогодно уплачиваемая сумма является чрезвычайно большой по сравненію съ оставшимся долгомъ. Съ цѣлью облегчить членовъ-заемщиковъ, Обществомъ введены для 5% долговъ разсрочки остающагося долга до 1930 г., когда всѣ 5% облигаціи должны быть погашены, а для 4½% долговъ—пересрочки, которыя могутъ производиться по желанію заемщиковъ черезъ каждыя 5 лѣтъ, и суть которыхъ заключается въ томъ, что погашеніе при пересрочкахъ, въ установленныхъ уставомъ размѣрахъ, вычисляется не съ первоначально выданной ссуды, а съ капитальнаго долга, состоящаго на имуществѣ ко дню пересрочки.

Примѣръ: Подъ владѣніе, застроенное каменными постройками, была выдана ссуда въ 100.000 р., по уставу на оплату процентовъ и погашенія по этой ссудѣ ежегодно заемщикъ долженъ вносить 5½%, т. е. 5.500 р., если по прошествіи нѣкотораго числа лѣтъ капитальный долгъ по этой ссудѣ уменьшился до 50.000 р., то при пересрочкѣ заемщику придется вносить 5,5% съ послѣдней суммы, т. е. 2.750 р. или половину первоначально дѣлаемаго взноса.

Имѣя постоянное и близкое общеніе со своими членами-заемщиками, Московское Городское Кредитное Общество очень скоро увидало, что въ числѣ его членовъ, хотя и числящихся столичными домовладѣльцами, есть масса бѣдняковъ, нуждающихся въ помощи, если не для существованія, то для удовлетворенія своихъ духовныхъ нуждъ, главнымъ же образомъ для воспитанія дѣтей. Уяснивъ себѣ эту нужду, Московское Городское Кредитное Общество при всякомъ выдающемся общественномъ событіи начало учреждать стипендіи, предоставивъ предпочтительное право на пользованіе ими дѣтямъ членовъ-заемщиковъ. Такія стипендіи были учреждены:

1) Александровскія, въ память 25-лѣтія Царствованія Императора Александра II, по 250 руб. для двухъ лицъ и по 125 руб. для четырехъ лицъ.

2) Долгоруковскія, въ память 25-лѣтія служенія въ должности Московскаго Генералъ-Губернатора князя Владимира Андреевича Долгорукова, по 125 р. для двухъ лицъ.

3) Николаевскія, въ ознаменованіе бракосочетанія Ихъ Императорскихъ Величествъ, двѣ стипендіи, по 125 р. каждая.

4) Имени графа С. Ю. Витте, въ ознаменованіе 40-лѣтія дѣятельности Московскаго Городского Кредитнаго Общества, 4 стипендіи, двѣ въ мужскомъ и женскомъ Коммерческихъ училищахъ, одна въ Коммерческомъ Институтѣ и одна въ Торговыхъ Классахъ.

5) Въ ознаменованіе 50-лѣтія освобожденія крестьянъ отъ крѣпостной зависимости, двѣ стипендіи по 100 р. каждая въ Московскомъ Промышленномъ Училищѣ въ память 25-лѣтія Царствованія Императора Александра II.

Такимъ образомъ, всего основано стипендій для 16 дѣтей, на каковыя отчисленъ изъ средствъ Общества капиталъ въ 42.262 р. 60 к., ежегодно дающій возможность расходовать до 2.100 р.

Въ ознаменованіе обнародованія Высочайшаго Манифеста 17 октября 1905 г., Чрезвычайное Собраніе Уполномоченныхъ Общества, происходившее 28 апрѣля 1906 г., постановило: «установить на будущее время, чтобы изъ суммы, подлежащей зачисленію въ срочные платежи заемщиковъ, отчислялся полностью весь остатокъ, не составляющій полной сотой доли процента долговъ заемщиковъ.... и эти средства выдавались бы на воспитаніе дѣтей недостаточныхъ членовъ-заемщиковъ и служащихъ Общества».

XIII Очередное Собраніе Уполномоченныхъ, происходившее 14 декабря 1906 года, утвердило представленныя Соединеннымъ Присутствіемъ правила выдачи пособій какъ на воспитаніе дѣтей недостаточныхъ членовъ-заемщиковъ, такъ дѣтей служащихъ Общества и бывшихъ служащихъ, ограничивъ размѣръ пособія на одного ребенка ста рублями. Выдача таковыхъ пособій началась со второй половины 1906—7 учебнаго года, при чемъ въ первое же полугодіе было внесено за 92 дѣтей недостаточныхъ членовъ-заемщиковъ. Такъ какъ отчисленіе на выдачу пособій на воспитаніе дѣтей недостаточныхъ членовъ-заемщиковъ дѣлалось пропорціонально числящихся за заемщиками долговъ и такъ какъ эта послѣдняя сумма постоянно возростала, то пропорціонально ей возростала и сумма, отчисляемая въ пособіе, и на первое полугодіе 1911—12 учебнаго года было отчислено 3.907 р. 07 к. вмѣсто 3.100 р., отчисленныхъ на выдачу пособій на вторую половину 1906—7 учебнаго года. Хотя сумма отчисленій и увеличилась болѣе чѣмъ на 25%, однако же, вслѣдствіе болѣе крупныхъ суммъ, уплачиваемыхъ за ученіе, явилось возможнымъ за это полугодіе внести только за 82 дѣтей, т. е. на десять менѣе первоначальнаго. (Средняя плата за ученика во второмъ полугодіи 1906—7 г. была 33 р. 70 к., а въ первомъ полугодіи 1911—12 г. она была 47 р. 65 к.).

Съ наступленіемъ настоящаго, юбилейнаго, года отчисленіе въ ознаменованіе Манифеста 17 октября 1905 г. постановленіемъ Чрез-

вычайнаго Собранія Уполномоченныхъ, происходившаго 31 марта 1911 г., увеличено съ 0,000033 долговъ за заемщиками или, что то же, съ облигацій, находящихся въ обращеніи, до 0,0000450; это подняло отчисленіе для первой половины 1912—13 года до 5.722 р. 21 к., что дало возможность внести плату за 118 дѣтей недостаточныхъ членовъ-заемщиковъ.

Въ ознаменованіе 50-лѣтія своей дѣятельности Московское Городское Кредитное Общество, можно сказать, съ нынѣшняго дня открываетъ безплатныя квартиры для бывшихъ членовъ-заемщиковъ, впавшихъ въ бѣдность. Для этой цѣли оно обратило въ домъ безплатныхъ квартиръ оставшееся за нимъ владѣніе, бывшее Ивановыхъ и Горчакова по Соколовскому переулку, Прѣсненской части 2-го участка. Такихъ квартиръ въ настоящее время отдѣлано 30 и 16 отдѣльныхъ комнатъ, въ будущемъ же, по мѣрѣ требованія, можетъ быть отдѣлано еще до 60 квартиръ.

Право пользоваться этими квартирами предоставляется бывшимъ членамъ-заемщикамъ, впавшимъ въ бѣдность, признанную Соединеннымъ Присутствіемъ Общества, состоявшихъ членами-заемщиками не менѣе 5 лѣтъ, и при ликвидаціи своихъ дѣлъ по продажѣ принадлежавшаго имъ недвижимаго имущества, не имѣвшихъ съ Обществомъ процессовъ и ни въ чемъ не нарушившихъ даннаго ими при полученіи ссуды или перешедшаго къ нимъ отъ продавца обязательства Обществу.

Квартиры семейнымъ предполагается давать съ такимъ разсчетомъ въ числѣ комнатъ, чтобы у дѣтей каждаго пола была отдѣльная спальня, а также спальня для отца и матери, если же отецъ вдовъ или мать вдова, то они помѣщаются въ спальнѣ сыновей или дочерей; кромѣ спаленъ въ квартирѣ должна быть одна чистая комната. Холостымъ или бездѣтнымъ вдовцамъ, дѣвицамъ или бездѣтнымъ вдовамъ дается отдѣльная комната съ общей кухней на восемь комнатъ.

Въ настоящее время всѣ отдѣланныя квартиры и комнаты уже распредѣлены между бывшими членами-заемщиками, число которыхъ съ дѣтьми, имѣющими право жить при нихъ (въ возрастѣ не болѣе 21 года), составляетъ 149 человѣкъ.

Владѣніе это обошлось Обществу по 1 сентября 1912 года въ 317.187 р. 76 к., каковая сумма, за исключеніемъ одного рубля (для памяти), списана въ расходъ Общества и полностью покрыта доходами предыдущихъ лѣтъ.

Въ своихъ заботахъ о выгодахъ и облегченіяхъ для членовъ-заемщиковъ Московское Городское Кредитное Общество не забывало и своихъ служащихъ. Сознавая, что только при хорошемъ и проч-

номъ обезпеченіи положенія служащаго можно ожидать отъ него того служенія дѣлу, которое создаетъ, укрѣпляетъ и поднимаетъ на должную высоту это дѣло, Общество всѣми своими силами стремилось создать для служащихъ такое положеніе, которое бы обезпечивало вполнѣ ихъ интересы матеріальные и запросы духовной жизни. За время своего существованія Обществомъ для служащихъ его сдѣлано слѣдующее:

Введены штаты служащихъ съ окладами жалованья, принятыми не менѣе тѣхъ размѣровъ, которые установлены въ другихъ аналогичныхъ учрежденіяхъ, съ прибавками за каждые три года выслуги.

Принято за правило, что высшія освободившіяся мѣста замѣщаются своими служащими, если только къ этой замѣнѣ не является препятствіемъ недостаточность образовательнаго ценза.

Установлены ежегодныя награды въ размѣрѣ 6% отъ чистой прибыли предпріятія, что въ среднемъ составляетъ около $1^1/_2$ мѣсячнаго оклада содержанія.

Установлены награды за выслугу 10 лѣтъ въ размѣрѣ полугодового оклада жалованья, за выслугу 20 и 30 лѣтъ—годового оклада и выслугу 40 лѣтъ—полуторагодового оклада жалованья.

Разрѣшена выдача ссудъ изъ средствъ Общества въ размѣрѣ не свыше двухмѣсячнаго содержанія съ погашеніемъ таковой ссуды въ теченіе 10 мѣсяцевъ безъ взиманія какихъ-либо процентовъ по этой ссудѣ.

Образована пенсіонная касса, дающая полную пенсію, равную среднему окладу полученнаго за время службы жалованья за 27—29 лѣтъ службы въ зависимости отъ возраста служащаго. Касса эта въ случаѣ потери трудоспособности служащаго можетъ, по постановленію Общаго Собранія участниковъ кассы, къ числу прослуженныхъ имъ лѣтъ, для увеличенія пенсіи, прибавить до пяти лѣтъ службы; если же служащій прослужилъ менѣе 15 лѣтъ, срокъ, съ котораго начинается выдача пенсій, но болѣе пяти лѣтъ, то то же Собраніе, въ случаѣ потери трудоспособности служащаго, ему, а въ случаѣ его смерти, его семьѣ можетъ назначить пенсію въ размѣрѣ отъ 25 до 45% его средняго жалованья.

Кромѣ выдачи пенсій и единовременныхъ пособій при оставленіи службы служащимъ на пенсіонную кассу возлагается обязанность приходить на помощь служащимъ, находящимся на службѣ, выдачею единовременныхъ пособій при различныхъ несчастныхъ случаяхъ, постигшихъ служащаго; выдача такихъ пособій ограничена размѣрами въ 150 р. и тѣмъ, что такое пособіе одному и тому же служащему можетъ быть выдано не болѣе одного раза въ годъ. Общая сумма такихъ пособій, согласно устава, не должна превышать одной тысячи рублей.

Пенсіонной кассѣ, уставомъ ея, предоставлено право оказывать участникамъ ея кредитъ, на тѣхъ же условіяхъ, на которыхъ оказывается кредитъ кассою Общества, но со взысканіемъ въ пользу кассы 6% съ долга, остающагося на каждый мѣсяцъ.

Какъ было сказано ранѣе, въ ознаменованіе Манифеста 17 октября 1905 г., Обществомъ отчисляется сумма, равная 0,0000145 суммы, находящихся въ обращеніи облигацій на воспитаніе дѣтей служащихъ. Право на пользованіе этою суммою предоставляется дѣтямъ служащихъ, получающихъ первоначальный окладъ жалованья не выше 1.800 р., причемъ въ случаѣ недостаточности суммъ, отчисленныхъ на этотъ предметъ сравнительно съ предъявленными служащими требованіями, удовлетворяются сначала прошенія служащихъ, получающихъ меньшіе оклады жалованья, и остаются безъ удовлетворенія прошенія служащихъ высшихъ окладовъ.

На вторую половину 1906—7 учебнаго года, съ котораго начались отчисленія, было отчислено 1.350 руб., изъ каковой суммы было внесено за 35 дѣтей 1.150 руб. 50 к. (среднее 32 руб. 90 коп.), а остающаяся неизрасходованной сумма въ 198 р. 50 к. была причислена къ запасному фонду дѣтей служащихъ.

На вторую половину текущаго 1912—13 учебнаго года было отчислено 1.843 р. 82 к., изъ каковой суммы было внесено за 37 дѣтей 1.770 р. (среднее 47 р. 84 к.) и было отказано во взносѣ платы за троихъ дѣтей служащаго, получающаго окладъ жалованья свыше 1.800 р. и 4 служащимъ, получающимъ свыше 1.500 руб. жалованья, во взносѣ платы за 4-хъ дѣтей.

При приспособленіи нижняго этажа зданія, занимаемаго Правленіемъ Общества, подъ помѣщеніе Правленія, явилось возможнымъ устроить кухню и столовую для служащихъ, съ тою цѣлью, чтобы служащіе во время своихъ занятій въ Обществѣ, не покидая его помѣщеній, могли получать горячій завтракъ. Вскорѣ послѣ открытія дѣйствій такой столовой оказалось, что служащіе, получающіе низшіе оклады жалованья, несмотря на сравнительную дешевизну въ нашей столовой (одно блюдо по выбору 20 к.), не могли пользоваться ею, и продолжали ограничиваться чаемъ и хлѣбомъ, получаемымъ ими безплатно отъ Общества. Какъ скоро было замѣчено такое явленіе, Соединенное Присутствіе, при докладѣ Собранію Уполномоченныхъ объ остаткѣ въ 3.000 р. при переразсчетѣ пенсіонной кассы, предложило этотъ остатокъ употребить на выдачу безплатныхъ завтраковъ служащимъ, получающимъ первоначальный окладъ въ 1.200 р. въ годъ и ниже. Это предложеніе Соединеннаго Присутствія было принято Собраніемъ Уполномоченныхъ и съ 20 марта 1908 г. служащіе Общества, получающіе окладъ жалованья не выше только что упомянутаго, получаютъ безплатно одно горячее блюдо въ столовой Общества.

Съ 16 января 1909 г. приглашенъ врачъ, который обязанъ не только принимать больныхъ въ опредѣленные дни въ помѣщеніи Общества, но и оказывать безплатную медицинскую помощь на дому какъ заболѣвшимъ служащимъ, такъ и ихъ семействамъ.

Съ цѣлью поднять умственный уровень служащихъ при Правленіи Общества основана съ 1908—09 отчетнаго года библіотека, пополняемая каждогодно на сумму въ 500 р., отпускаемые для этой цѣли Обществомъ. Завѣдываніе библіотекой возложено на одного изъ служащихъ Общества съ уплатою ему за это особаго вознагражденія.

Изъ года въ годъ растущая цѣна на квартиры заставила служащихъ подумать о томъ, какія мѣры они могли бы принять для уменьшенія того ущерба, который наноситъ ихъ средствамъ эта дороговизна. Двоимъ служащимъ пришла идея воспользоваться, съ одной стороны, средствами пенсіонно-вспомогательной кассы для постройки доходныхъ домовъ, а съ другой—имѣющейся у Общества свободной землей въ количествѣ свыше 2.000 кв. с. и находящейся въ Хамовнической части 2 участка, по Внѣшнему проѣзду Смоленскаго бульвара. Могущій быть полученнымъ отъ этихъ домовъ излишекъ дохода, противъ 5% на затраченную сумму, они предложили выдавать участникамъ пенсіонно-вспомогательной кассы какъ пособіе на удовлетвореніе квартирной нужды.

Въ настоящее время, получивъ всѣ необходимыя разрѣшенія и пріобрѣтя упомянутую землю въ собственность кассы, Строительная Коммиссія, составленная изъ участниковъ кассы, подъ предсѣдательствомъ одного изъ Директоровъ Правленія, составила проектъ застройки этой земли доходными домами и представила таковой на утвержденіе Городской Управы. По предварительнымъ подсчетамъ на постройку такихъ домовъ, включая сюда и стоимость земли (2.036 кв. саж. земли стоимостью 78.000 р.), потребуется сумма въ 1.100.000 р., каковую предполагается покрыть такъ: наличными деньгами изъ средствъ пенсіонно-вспомогательной кассы въ размѣрѣ 425.000 руб. и займомъ у Общества подъ залогъ владѣнія 675.000 р. Возведенныя постройки будутъ имѣть полезную площадь въ 3.847 кв. саж. и должны дать валового дохода 153.880 р., что при расходѣ даже въ 40% даетъ чистый остатокъ въ 92.328 р., отчисляя на затраченный капиталъ нѣсколько болѣе 5%, а именно 58.776 р. 79 к., получится излишекъ около 33.550 р., что даетъ возможность выдавать служащимъ, согласно постановленія Общаго Собранія членовъ пенсіонно-вспомогательной кассы, какъ пособіе на удовлетвореніе квартирной нужды, такія суммы:

Служащимъ, получающимъ окладъ жалованья до 1.000 руб.—33% получаемаго годового жалованья.

Служащимъ, получающимъ окладъ жалованья отъ 1.000 до 1.500 р.— 28% и служащимъ, получающимъ окладъ жалованья отъ 1.500 руб. и выше, но ограничивая его для разсчетовъ 2.000 руб.—25%.

Осуществленія этихъ предложеній съ большимъ нетерпѣніемъ ожидаютъ служащіе и есть полное основаніе разсчитывать на то, что они не разочаруются въ своихъ ожиданіяхъ.

Учрежденіе пенсіонно-вспомогательной кассы создало то, что связь бывшихъ служащихъ съ Обществомъ не прекращается тотчасъ же за оставленіемъ служащимъ его обязанностей. Это обстоятельство создало то, что Обществу пришлось убѣдиться, что выдаваемая пенсія часто бываетъ недостаточной; особенно этотъ недостатокъ чувствуется у многосемейныхъ служащихъ. Вотъ почему, когда возбудился вопросъ объ ознаменованіи Манифеста 17 октября 1905 г. не были забыты бывшіе служащіе и на воспитаніе ихъ дѣтей было постановлено ежегодно отчислять 0,0000025 суммы облигацій, находящихся въ обращеніи, предоставивъ право пользоваться этими средствами только бывшимъ служащимъ, прослужившимъ въ Обществѣ не менѣе 20 лѣтъ.

На вторую половину 1906—7 учебнаго года было отчислено—225 руб., изъ каковой суммы внесено за 6 дѣтей 215 руб. (среднее 35 р. 83 к.); а оставшіеся неизрасходованными 10 руб. были причислены къ запасному фонду капитала бывшихъ служащихъ Общества.

На вторую половину текущаго 1912—13 учебнаго года было отчислено 317 р. 90 к., изъ каковой суммы было внесено за 6 дѣтей 260 руб. (среднее 43 р. 33 к.), а остальная сумма въ 57 р. 90 к. частью употреблена на покрытіе сдѣланнаго въ прошломъ году позаимствованія, а частью отнесена на счетъ отчисленія за будущее полугодіе.

То же близкое общеніе между Обществомъ и бывшими его служащими показало, что не рѣдки случаи, когда служащій оставляетъ службу по болѣзни или умираетъ на ней, причемъ въ первомъ случаѣ онъ самъ, а во второмъ его семья получаютъ настолько незначительную пенсію, что ея совершенно недостаточно для сколько нибудь сноснаго существованія. При разсмотрѣніи вопроса объ ознаменованіи 50-ти лѣтія дѣятельности Московскаго Городского Кредитнаго Общества было рѣшено придти на помощь такимъ лицамъ, и выдавать имъ дополнительное пособіе въ такомъ размѣрѣ, чтобы на каждаго члена семьи, имѣющаго право на полученіе пенсіи, приходилось: для низшихъ служащихъ не менѣе 5 руб. въ мѣсяцъ, а для высшихъ не менѣе 10 руб., причемъ высшій размѣръ пособія опредѣленъ для первыхъ въ 25 руб. на семью въ мѣсяцъ, а для вторыхъ въ 35 руб. въ мѣсяцъ. Такое постановленіе вступаетъ въ силу со дня наступленія 50-лѣтія Общества, т. е. съ сегодняшняго дня. Средства

для выдачи такихъ пособій получаются въ видѣ процентовъ съ капитала, первоначально образованнаго въ ознаменованіе Манифеста 17 октября 1905 г., но за измѣненіемъ порядка и способа отчисленій въ этотъ капиталъ, оказавшагося излишнимъ и постановленіемъ Чрезвычайнаго Собранія Уполномоченныхъ 31 марта 1911 г. перечисленнаго въ капиталъ для выдачи пособій бывшимъ служащимъ и ихъ семьямъ. Капиталъ этотъ на 1 сентября 1912 г. представляетъ сумму въ 32.731 руб. 46 коп.

Изъ процентовъ съ этого капитала могутъ быть выдаваемы бывшему служащему или его семьѣ единовременныя пособія въ томъ случаѣ, если его или его семью постигло какое либо несчастіе; высшій размѣръ такихъ пособій опредѣленъ въ 100 руб., а самое пособіе можетъ выдаваться не чаще одного раза въ годъ.

Уже ранѣе было отмѣчено мною, что ни одно событіе, имѣющее общественное значеніе, не было пропущено Московскимъ Городскимъ Кредитнымъ Обществомъ безъ того, чтобы оно не было ознаменовано тѣмъ или другимъ пожертвованіемъ. Придавая особое значеніе образованію, нѣкоторыя изъ событій были отмѣчены учрежденіемъ стипендій, пользованіе которыми предоставлялось предпочтительно дѣтямъ членовъ-заемщиковъ.

Не ограничиваясь учрежденіемъ стипендій, съ самаго возникновенія своего, Общество приносило свои пожертвованія въ видѣ пособій нуждающимся студентамъ Московскаго Императорскаго Университета, а въ послѣднее время и нуждающимся другихъ высшихъ учебныхъ заведеній. Сумма пожертвованій въ пользу нуждающихся студентовъ Московскаго Университета къ 1 сентября 1911 г. достигла 69.000 р., а сумма пожертвованій для той же цѣли въ пользу студентовъ другихъ учрежденій къ тому же времени составляетъ 6.150 р.

Но не однимъ только учрежденіемъ стипендій отзывалось Московское Городское Кредитное Общество на общественныя событія: стипендіи учреждались только при радостныхъ событіяхъ, при нуждахъ же и бѣдствіяхъ общественныхъ оно отзывалось болѣе или менѣе крупными пожертвованіями, такъ въ разное время пожертвовано:

На военныя нужды и въ помощь голодающимъ. .	692.500 р.
На церковныя нужды и дома трудолюбія	18.000 »
На памятникъ Императору Александру III	7.000 »

Въ общемъ, пожертвованія на указанныя цѣли составляютъ 717.500 руб.

Если прибавить къ этой суммѣ взносы въ пенсіонную кассу, пенсіи и пособія, выданныя служащимъ почти въ 616.800 руб., от-

численія на стипендіи, на плату за ученіе и въ пользу недостаточныхъ слушателей высшихъ учебныхъ заведеній болѣе 205.800 руб. и затраты на устройство безплатныхъ квартиръ для бывшихъ членовъ-заемщиковъ Общества, впавшихъ въ нужду, свыше 317.000 руб., то общая сумма будетъ свыше 1.857.000 руб., сумма весьма крупная даже для такого большого и богатаго учрежденія, какъ Московское Городское Кредитное Общество.

Заканчивая мою рѣчь, я не могу не сказать того, что Общество за истекшее пятидесятилѣтіе своего существованія не только выполнило ту главнѣйшую задачу, которая на него возлагалась, а именно:— предоставленіе горожанамъ возможно дешеваго кредита, но оно все время заботилось объ облегченіи своимъ заемщикамъ тяготъ по несенію этого кредита (разсрочки и пересрочки капитальныхъ долговъ), полученію изъ Общества ссудъ (столъ порученій и посредничество при продажѣ облигацій) и оказывало матеріальную помощь своимъ недостаточнымъ и многосемейнымъ членамъ-заемщикамъ въ видѣ учрежденія стипендій и взноса платы за обученіе ихъ дѣтей. Съ сегодняшняго дня Общество вступаетъ на новый путь помощи своимъ бывшимъ заемщикамъ, впавшимъ въ нужду, отводомъ безплатныхъ квартиръ и комнатъ, и надо думать, что это только первая ступень той помощи, которую эти лица будутъ получать отъ Общества.

Также полно, по моему мнѣнію, Общество выполнило за это время свои обязательства къ служащимъ. Оно не только заботилось объ удовлетвореніи ихъ матеріальныхъ нуждъ, но также умственныхъ и духовныхъ, создавъ библіотеку и принявъ на себя уплату за обученіе ихъ дѣтей. Организаціей, открывающей свои дѣйствія съ сегодняшняго дня, и именно выдачею единовременныхъ и постоянныхъ пособій бывшимъ служащимъ и ихъ семьямъ создается такое положеніе, что лицо, поступившее на службу въ Общество, только фактомъ своего поступленія уже обезпечиваетъ себѣ и семьѣ, хотя и скромное, но безбѣдное существованіе въ случаѣ, если это лицо или семью постигнетъ несчастіе.

Создавая возможныя облегченія для лицъ, имѣющихъ непосредственное соприкосновеніе съ Обществомъ, за весь продолжительный періодъ своего существованія Общество не переставало приходить на помощь государству, при его войнахъ и народныхъ бѣдствіяхъ и частнымъ лицамъ и общественнымъ учрежденіямъ, не взирая на то, что такая дѣятельность не предписывалась ему уставомъ, и что за прошедшій 50-тилѣтній періодъ дѣла самаго Общества не всегда были въ блестящемъ положеніи. Теперь, когда дѣла Общества достигли прекраснаго состоянія, когда кредитъ его стоитъ выше кредита всѣхъ



Торжественное собраніе
30 октября 1912 г.

численіе на стипендіи, на плату за ученіе и въ пользу недостаточныхъ слушателей высшихъ учебныхъ заведеній болѣе 205.800 руб. и затраты на устройство безплатныхъ квартиръ для бывшихъ членовъ-заемщиковъ Общества, впавшихъ въ нужду, свыше 317.000 руб., то общая сумма будетъ свыше 1.857.000 руб., сумма весьма крупная даже для такого большого и богатаго учрежденія, какъ Московское Городское Кредитное Общество.

Заканчивая мою рѣчь, я не могу не сказать того, что Общество за истекшее пятидесятилѣтіе своего существованія не только выполнило ту главнѣйшую задачу, которая на него возлагалась, а именно:— предоставленіе горожанамъ возможно дешеваго кредита, но оно все время заботилось объ облегченіи своимъ заемщикамъ тяготъ по несенію этого кредита (разсрочки и пересрочки капитальныхъ долговъ), получаемо изъ Общества ссудъ (столъ порученій и посредничество при продажѣ облигацій) и оказывало матеріальную помощь своимъ недостаточнымъ и многосемейнымъ членамъ-заемщикамъ въ видѣ учрежденія стипендій и взноса платы за обученіе ихъ дѣтей. Съ сегодняшняго дня Общество вступаетъ на новый путь помощи своимъ бывшимъ заемщикамъ, впавшимъ въ нужду, отводомъ безплатныхъ квартиръ и комнатъ, и надо думать, что это только первая ступень той помощи, которую эти лица будутъ получать отъ Общества.

Также полно, по моему мнѣнію, Общество выполнило за это время свои обязательства къ служащимъ. Оно не только заботилось объ удовлетвореніи ихъ матеріальныхъ нуждъ, но также умственныхъ и духовныхъ, создавъ библіотеку и принявъ на себя уплату за обученіе ихъ дѣтей. Организацией, открывающей свои дѣйствія съ сегодняшняго дня, и именно выдачею единовременныхъ и постоянныхъ пособій бывшимъ служащимъ и ихъ семьямъ создается такое положеніе, что лицо, поступившее на службу въ Общество, только фактомъ своего поступленія уже обезпечиваетъ себѣ и семьѣ, хотя и скромное, но безбѣдное существованіе въ случаѣ, если это лицо или семью постигнетъ несчастіе.

Создавая возможныя облегченія для лицъ, имѣющихъ непосредственное соприкосновеніе съ Обществомъ, за весь продолжительный періодъ своего существованія Общество не переставало приходить на помощь государству, при его войнахъ и народныхъ бѣдствіяхъ и частнымъ лицамъ и общественнымъ учрежденіямъ, не взирая на то, что такая дѣятельность не предписывалась ему уставомъ, и что за прошедшій 50-тилѣтній періодъ дѣла самаго Общества не всегда были въ блестящемъ положеніи. Теперь, когда дѣла Общества достигли прекраснаго состоянія, когда кредитъ его стоитъ выше кредита всѣхъ



Торжественное собраніе
30 октября 1912 г.

однородныхъ съ нимъ ипотечныхъ учрежденій, когда запасный капиталъ достигъ такой суммы, что проценты съ него съ излишкомъ покрываютъ всѣ расходы Общества, можно надѣяться, что въ наступающемъ новомъ пятидесятилѣтіи дѣятельность Общества разовьется еще больше, а всѣ лица и учрежденія, имѣющія съ нимъ сношенія, получатъ еще бо̀льшія выгоды, чѣмъ тѣ, которыя они получили въ истекшемъ пятидесятилѣтіи».

По выслушаніи рѣчи Н. М. Перепелкина къ Собранію обратился представитель Министерства Финансовъ, Вице-Директоръ Особенной Канцеляріи по Кредитной Части Д. И. Никифоровъ съ слѣдующимъ привѣтственнымъ словомъ:

«По порученію г. Министра Финансовъ имѣю честь привѣтствовать Московское Городское Кредитное Общество со днемъ 50-тилѣтняго его юбилея.

Пятидесятилѣтіе въ жизни русскихъ частныхъ кредитныхъ установленій есть срокъ немалый. Полвѣка тому назадъ наши частныя общественныя кредитныя учрежденія только начали еще нарождаться. Новоучрежденное, вслѣдъ за Петербургскимъ, Московское Городское Кредитное Общество вступило на совершенно еще неизвѣданный путь. Шагъ этотъ казался тѣмъ болѣе смѣлымъ, что Общество не оградило себя ограниченіями отвѣтственности, а приняло на себя полную отвѣтственность. Въ настоящій моментъ, оглядывая длинный рядъ истекшихъ годовъ, Московское Городское Кредитное Общество съ чувствомъ полнаго удовлетворенія можетъ сказать, что положенное имъ въ основу дѣятельности начало взаимности, есть основа жизненная, основа здоровая, и что несмотря на увлеченія и ошибки, свойственныя вообще всѣмъ экономическимъ учрежденіямъ, труды руководителей Общества, а равно и всѣхъ другихъ служащихъ отъ мала до велика потрачены не даромъ. Свыше 35.000 ссудъ, выданныхъ на сумму 662.000.000 руб., удешевленіе ипотечнаго кредита, достигнутое путемъ накопленныхъ сбереженій, около 2-хъ милліоновъ, удѣленныхъ на дѣла общественнаго благотворенія, и созданіе солиднѣйшей бумаги, обращающейся въ суммѣ свыше 200 милліоновъ, бумаги безъ страха и упрека,—это результатъ, которымъ можетъ гордиться рѣдкое общество.

Въ виду такой усиленной дѣятельности Общества, которая по справедливости можетъ считаться воплощеніемъ идеи общественнаго служенія, Министръ Финансовъ счелъ долгомъ войти Всеподданѣйшимъ докладомъ о Высочайшемъ награжденіи Предсѣдателя Правленія Общества и другихъ его служащихъ.

Заканчиваю свое привѣтствіе отъ имени Министерства Финансовъ и Кредитной Канцеляріи, ближайшимъ представителемъ которой я являюсь, горячимъ пожеланіемъ Обществу дальнѣйшаго процвѣтанія и преуспѣянія его общественной дѣятельности на пользу московскаго домостроительства и на благо его заемщиковъ и облигаціонеровъ».

Затѣмъ произнесъ привѣтствіе представитель Министерства Внутреннихъ Дѣлъ, Непремѣнный Членъ Совѣта по дѣламъ мѣстнаго хозяйства М. В. Ислaвинъ.

Ваши Превосходительства и Милостивые Государи. Москва за послѣдніе нѣсколько десятковъ лѣтъ измѣнила совсѣмъ свой внѣшній видъ. Во многихъ

ея частяхъ вмѣсто прежнихъ барскихъ особняковъ, обширныхъ садовъ и пустырей возникли новые громадные и многоэтажные современные дома, благодаря которымъ Москва можетъ причислить себя къ ряду самыхъ первостепенныхъ городовъ Европы и многіе изъ нихъ превосходитъ какъ своей красотой, такъ и оригинальностью построекъ. Главной причиной этого быстраго строительства города Москвы, конечно, надо признать то, что Москва за тотъ же періодъ времени стала всероссійскимъ торгово-промышленнымъ центромъ, къ которому стремится со всѣхъ сторонъ не только Россія, но и Европа. Масса людей, которые своимъ умственнымъ и физическимъ трудомъ способствовали и способствуютъ развитію нашей отечественной торговли и промышленности, стремясь въ Москву, предъявили однимъ изъ самыхъ существенныхъ и главныхъ требованій,—это дать имъ добропорядочныя жилища. Городское Общественное Управленіе, какъ въ прежнее время, такъ и въ настоящее, всегда идущее навстрѣчу всѣмъ благимъ культурнымъ начинаніямъ, всегда чутко относящееся къ общественнымъ потребностямъ, и въ данномъ случаѣ оказалось на высотѣ. Оно признало, что его обязанность является помочь городскому домостроительству, и что для этого самымъ лучшимъ было бы доставить лицамъ, желающимъ строиться, доступный долгосрочный кредитъ.

Это его начинаніе увѣнчалось полнымъ успѣхомъ, и 30 октября 1862 года, ровно 50 лѣтъ тому назадъ, по почину города образовалось Московское Городское Кредитное Общество.

На жизненномъ пути почти всякаго человѣка, почти всякаго учрежденія кромѣ розъ встрѣчаются и терніи, но здоровый организмъ съ сознаніемъ своего долга сумѣетъ преодолѣть эти терніи. Такъ и поступило Московское Городское Кредитное Общество, которое тоже встрѣтилось на своемъ пути съ терніями, и въ послѣднее время, благодаря блестящему руководительству со стороны лицъ, стоящихъ во главѣ Московскаго Городского Кредитнаго Общества, оно вышло побѣдителемъ изъ всѣхъ тѣхъ непріятностей, которыя ему пришлось пережить. Лучшимъ доказательствомъ этому служатъ тѣ данныя, которыя только что представилъ намъ многоуважаемый Предсѣдатель Правленія Николай Митрофановичъ, указавшій намъ, что за этотъ періодъ времени было выдано ссудъ болѣе чѣмъ на 660 милліоновъ рублей, т. е., говоря житейскимъ языкомъ, болѣе 660 милліоновъ было употреблено Московскимъ Городскимъ Кредитнымъ Обществомъ на домостроительство и на украшеніе города Москвы.

Привѣтствуя отъ имени Министерства Внутреннихъ Дѣлъ, представителемъ коего я имѣю честь здѣсь быть, Московское Городское Кредитное Общество съ многознаменательнымъ для него 50-тилѣтнимъ его юбилеемъ, пожелаю ему дальнѣйшаго благоденствія на благо Первопрестольной».

На оба вышеприведенныя привѣтствія отвѣчалъ Н. М. Перепелкинъ слѣдующими словами:

«Приношу отъ имени Московскаго Городского Кредитнаго Общества искреннюю благодарность представителямъ Министерствъ за сказанныя привѣтствія».

Послѣдовавшія затѣмъ привѣтствія неизмѣнно были принимаемы съ отвѣтнымъ благодарственнымъ словомъ Предсѣдателя Правленія.

Ниже приводятся привѣтствія въ порядкѣ ихъ принесенія и съ указаніемъ стенографически записанныхъ на нихъ отвѣтовъ.

Первое привѣтствіе произнесъ Московскій Губернаторъ Свиты Его Величества генералъ-маіоръ В. Ф. Джунковскій, какъ представитель Московскаго Столичнаго Попечительства о народной трезвости.

«Отъ имени Московскаго Столичнаго Попечительства о народной трезвости, заемщика Московскаго Городского Кредитнаго Общества, прошу принять мое самое сердечное поздравленіе съ многознаменательнымъ полувѣковымъ его юбилеемъ и пожеланіе ему въ наступающемъ новомъ пятидесятилѣтіи самыхъ лучшихъ успѣховъ въ его дальнѣйшей дѣятельности.

Вмѣстѣ съ тѣмъ позвольте мнѣ выразить мое глубокое уваженіе Предсѣдателю Правленія Николаю Митрофановичу Перепелкину, имя котораго тѣсно связано съ дѣятельностью Московскаго Столичнаго Попечительства, которое гордится имѣть его членомъ Комитета и членомъ Ревизіонной Коммиссіи съ самаго его основанія въ теченіе 11 лѣтъ».

Н. М. Перепелкинъ. Приношу Вамъ мою глубокую благодарность и благодарность Кредитнаго Общества какъ за то, что не отказали посѣтить насъ въ сегодняшній высокоторжественный день, такъ и за то поздравленіе, которое вы изволили принести.

Засимъ отъ имени Московскаго Городского Общественнаго Управленія привѣтствовала Общество депутація въ составѣ Городского Головы Н. И. Гучкова, члена Управы Н. А. Муромцева и гласнаго Городской Думы, уполномоченнаго по наблюденію за дѣлами Московскаго Городского Кредитнаго Общества А. И. Геннертъ, причемъ Н. И. Гучковъ прочелъ нижепомѣщаемый адресъ:

«Полвѣка тому назадъ, въ эпоху расцвѣта общественныхъ силъ, послѣдовало Высочайшее утвержденіе Устава Московскаго Городского Кредитнаго Общества, а черезъ семь мѣсяцевъ, въ помѣщеніи незадолго предъ тѣмъ обновленнаго Московскаго Общественнаго Управленія и подъ предсѣдательствомъ Московскаго Городского Головы, состоялось избраніе Правленія Общества и открытіе его дѣйствій. Такимъ образомъ, почти одновременно, и въ ближайшемъ единеніи другъ съ другомъ, возникли двѣ важнѣйшихъ организаціи, при посредствѣ которыхъ населеніе столицы получило возможность осуществлять общественное самоуправленіе и общественную самопомощь.

Возникшая затѣмъ между обоими новыми учрежденіями тѣсная связь проистекала изъ тождества ихъ состава и сходства преслѣдуемыхъ ими общественныхъ задачъ: Общественному Управленію предстояло создавать условія для процвѣтанія и расширенія столицы; предъ Городскимъ Кредитнымъ Обществомъ стояла задача—дать населенію широкій долгосрочный кредитъ для осуществленія этого расширенія. Время показало, что упомянутая органическая связь никогда не порывалась и что дѣятельность обоихъ общественныхъ учрежденій шла всегда въ направленіи параллельномъ.

Обращаясь къ протекшему періоду исторіи Московскаго Городского Кредитнаго Общества, нельзя не признать, что дѣятельность его являетъ блестящій примѣръ того, какіе благодѣтельные результаты могутъ быть достигнуты при посредствѣ организаціи, черпающей свои силы изъ общественнаго довѣрія и взаимной отвѣтственности. Начавъ свои дѣйствія безъ всякаго складочнаго капитала и имѣя въ своемъ распоряженіи лишь ограниченный кредитъ изъ город-

ской кассы, Московское Городское Кредитное Общество въ теченіе пятидесяти лѣтъ возросло до размѣровъ крупнѣйшаго ипотечнаго учрежденія: оно выдало московскимъ домовладѣльцамъ въ ссуду свыше 662 милліоновъ рублей, образовало запасный капиталъ около 9 милліоновъ и завоевало прочное общественное довѣріе, благодаря которому его обязательства пріобрѣли почти такую же устойчивость, какъ государственные фонды.

Выполняя столь успѣшно свои непосредственныя задачи, Московское Городское Кредитное Общество всегда проявляло особую чуткость и отзывчивость къ явленіямъ широкой общественной жизни: такъ оно пожертвовало около 700.000 р. на усиленіе флота и въ пользу раненыхъ русскихъ воиновъ, за что удостоилось благодарности Его Императорскаго Величества и Высочайшихъ Особъ, оно производитъ ежегодныя значительныя выдачи на стипендіи въ московскихъ учебныхъ заведеніяхъ, на помощь голодающему населенію, Тверскому попечительству о бѣдныхъ, Городскому Народному Университету и т. п. Наконецъ, нельзя не отмѣтить заботъ Общества по отношенію къ своимъ служащимъ, для которыхъ въ 1886 году учреждена пенсіонно-вспомогательная касса, обладающая въ настоящее время капиталомъ въ размѣрѣ одного милліона руб.

Горячо привѣтствуя Московское Городское Кредитное Общество въ день его полувѣкового юбилея, Московское Городское Управленіе выражаетъ увѣренность въ томъ, что высоко-полезная дѣятельность Общества будетъ непрестанно развиваться, по прежнему вполнѣ удовлетворяя растущія потребности московскаго населенія въ широкомъ долгосрочномъ ипотечномъ кредитѣ».

Адресъ Московскаго Городского Управленія Московскій Городской Голова закончилъ нижеслѣдующими словами:

«Вмѣстѣ съ тѣмъ позвольте, глубокоуважаемый Николай Митрофановичъ, отъ имени Московскаго Городского Общественнаго Управленія выразить пожеланіе, чтобы Вы еще долго мощно стояли во главѣ учрежденія тѣмъ связующимъ звеномъ, которое за послѣднее время довольно долгіе годы связывало Городское Общественное Управленіе съ Городскимъ Кредитнымъ Обществомъ. Вы не только достойный руководитель этого Общества, вы достойнѣйшій изъ членовъ нашего Городского Общественнаго Управленія. Низко кланяюсь Вамъ и желаю Вамъ добраго здоровія и дальнѣйшихъ успѣховъ въ Вашихъ дѣлахъ».

Н. М. Перепелкинъ. Болѣе 40 лѣтъ стѣны этого зала служатъ для Кредитнаго Общества мѣстомъ общихъ собраній его членовъ сначала, собраній Уполномоченныхъ въ настоящее время и для разныхъ торжественныхъ случаевъ. Но въ теченіе этихъ долгихъ 40 лѣтъ эти стѣны никогда не слыхали отъ представителей Московскаго Городского Самоуправленія такой рѣчи, которую мы услыхали сію минуту отъ нашего почтеннаго Городского Головы. Здѣсь раздавались только протесты противъ дѣятельности Правленія и Наблюдательнаго Комитета со стороны представителей города. Я радъ и счастливъ, что мы въ настоящее время достигли того, что Московское Городское Самоуправленіе обратило вниманіе на насъ и посмотрѣло на суть нашего дѣла. Оно увидѣло, что тѣ зародыши плохого, которые были ранѣе, исчезли, что въ настоящее время мы идемъ тѣмъ же путемъ, какимъ идетъ Городское Управленіе, съ цѣлью облегченія жителей города Москвы.

Я надѣюсь, что я, быть можетъ, въ послѣдніе годы моей жизни и послѣдующіе за мной будутъ идти солидарно, вмѣстѣ съ Городскимъ Управленіемъ, и сдѣ-



Кредитное Общество въ теченіе пятидесяти
крупнѣйшаго ипотечнаго учрежденія: оно выда-
ссудъ свыше 662 милліоновъ рублей, обра-
около 9 милліоновъ и завоевало прочное общественн-
которому его обязательства пріобрѣли почти такую же
какъ государственные фонды.

столь успѣшно свои непосредственныя задачи, Московское Го-
Кредитное Общество всегда проявляло особую чуткость и отзывчивость
запросамъ широкой общественной жизни: такъ оно пожертвовало около
р. на усиленіе флота и въ пользу семействъ русскихъ воиновъ, за что
постоялось благодарности Его Императорскаго Величества и Высочайшихъ
ъ, оно производитъ ежегодныя значительныя выдачи на стипендіи въ мо-
ковскихъ учебныхъ заведеніяхъ, на помощь голодающему населенію, Тверскому
опечительству о бѣдныхъ, Городскому Народному Университету и т. п. Нако-
нецъ, нельзя не отмѣтить заботъ Общества по отношенію къ своимъ служа-
щимъ, для которыхъ въ 1886 году учреждена пенсіонно-вспомогательная касса,
обладающая въ настоящее время капиталомъ въ размѣрѣ одного милліона руб.

Горячо привѣтствуя Московское Городское Кредитное Общество въ день
его полувѣкового юбилея, Московское Городское Управленіе выражаетъ увѣ-
ренность въ томъ, что высоко-полезная дѣятельность Общества будетъ непре-
станно развиваться, по прежнему вполнѣ удовлетворяя растущія потребности
московскаго населенія въ широкомъ долгосрочномъ ипотечномъ кредитѣ».

Адресъ Московскаго Городского Управленія Московскій Город-
ской Голова закончилъ нижеслѣдующими словами:

«Вмѣстѣ съ тѣмъ позвольте, глубокоуважаемый Николай Митрофановичъ,
отъ имени Московскаго Городского Общественнаго Управленія выразить поже-
ланіе, чтобы Вы еще долго мощно стояли во главѣ учрежденія тѣмъ связующимъ
звеномъ, которое за послѣднее время довольно долгіе годы связывало Городское
Общественное Управленіе съ Городскимъ Кредитнымъ Обществомъ. Вы не толь-
ко достойный руководитель этого Общества, вы достойнѣйшій изъ членовъ на-
шего Городского Общественнаго Управленія. Низко кланяюсь Вамъ и желаю
Вамъ добраго здоровія и дальнѣйшихъ успѣховъ въ Вашихъ дѣлахъ».

Н. М. Перепелкинъ. Болѣе 40 лѣтъ стѣны этого зала служатъ для Кредитнаго
Общества мѣстомъ общихъ собраній его членовъ сначала, собраній Уполномо-
ченныхъ въ настоящее время и для разныхъ торжественныхъ случаевъ. Но въ
теченіе этихъ долгихъ 40 лѣтъ, эти стѣны никогда не слыхали отъ представи-
телей Московскаго Городского Самоуправленія такой рѣчи, которую мы услы-
хали сію минуту отъ нашего почтеннаго Городского Головы. Здѣсь раздавались
только протесты противъ дѣятельности Правленія и Наблюдательнаго Коми-
тета со стороны представителей города. Я радъ и счастливъ, что мы въ на-
стоящее время достигли того, что Московское Городское Самоуправленіе обра-
тило вниманіе на насъ и посмотрѣло на суть нашего дѣла. Оно увидѣло, что
тѣ зародыши плохого, которые были ранѣе, исчезли, что въ настоящее время
мы идемъ тѣмъ же путемъ, какимъ идетъ Городское Управленіе, съ цѣлью
облегченія жителей города Москвы.

Я надѣюсь, что я, быть можетъ, въ послѣдніе годы моей жизни и послѣдую-
щіе за мной будутъ идти солидарно, вмѣстѣ съ Городскимъ Управленіемъ, и сдѣ-



Московское Городское Общественное Управленіе.

лаютъ, быть можетъ, для жителей города Москвы нѣкоторое облегченіе въ ихъ жизни, въ ихъ существованіи.

Позвольте мнѣ теперь поправить еще одинъ пробѣлъ, который былъ мною сдѣланъ. Если Московское Городское Кредитное Общество достигло тѣхъ результатовъ, съ которыми вы вѣроятно всѣ познакомились изъ очерка, то въ этомъ оно въ значительной степени обязано Министерству Финансовъ и Кредитной Канцеляріи. Если такія же отношенія со стороны Министерства Финансовъ и Кредитной Канцеляріи будутъ къ Кредитному Обществу, какія мы имѣемъ сейчасъ, то я увѣренъ, что то, что я сказалъ въ предыдущей моей рѣчи, будетъ осуществлено легко и пріятно для администраціи Общества. Я выражаю благодарность представителю Кредитной Канцеляріи Министерства Финансовъ.

Отъ Московскаго Дворянства было принесено привѣтствіе депутаціей въ лицѣ Богородскаго уѣзднаго Предводителя Дворянства камеръ-юнкера Высочайшаго Двора Н. Н. Кисель-Загорянскаго и Депутатовъ Дворянства: Н. И. Андросова и Д. В. Телѣгина.

Н. Н. Кисель-Загорянскій. Отъ лица Московскаго Дворянскаго Депутатскаго Собранія имѣю честь привѣтствовать Московское Городское Кредитное Общество въ знаменательный день 50-тилѣтія служенія его городу Москвѣ и пожелать полнаго успѣха и дальнѣйшаго процвѣтанія.

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте сказать нѣсколько словъ по поводу той роли, которую играло Московское Дворянство въ нашемъ дѣлѣ. Не надо забывать, что если это дѣло возникло, то оно возникло, благодаря просвѣщенному вліянію одного изъ представителей Дворянства, бывшаго Генералъ-Губернатора города Москвы Тучкова, при содѣйствіи предводителя Дворянства Воейкова и Селиванова. Ихъ имена запечатлѣны на первой страницѣ исторіи дѣятельности Кредитнаго Общества и какъ настоящее, такъ и будущее поколѣніе всегда будутъ о нихъ вспоминать съ большимъ удовлетвореніемъ.

Отъ имени Московскаго Купеческаго Общества привѣтствіе было принесено депутаціей въ составѣ старшины С. А. Булочкина и членовъ Купеческой Управы В. В. Усачева и С. Я. Смирнова.

С. А. Булочкинъ. Отъ имени Московскаго Купеческаго Общества имѣю честь принести поздравленіе Московскому Городскому Кредитному Обществу съ высокоторжественнымъ днемъ 50-тилѣтняго его юбилея. Купеческое Общество, 50 лѣтъ назадъ принявшее участіе въ постановленіи объ организаціи городского банка, оглядывается на результаты, которыхъ Общество достигло въ теченіе 50 лѣтъ, и горячо желаетъ Кредитному Обществу дальнѣйшаго процвѣтанія и успѣховъ въ дальнѣйшей его дѣятельности на пользу московскихъ обывателей.

Н. М. Перепелкинъ. Ту же роль, которую сыграло въ жизни Кредитнаго Общества Московское Дворянство, ту же роль сыграло и Московское Купечество. Упомяну тѣ имена, которыя на первой страницѣ исторіи дѣятельности нашего Общества встрѣчаются. Это Ширяевъ, Кармалинъ, Живаго и Медынцевъ. При ихъ участіи удалось выработать тотъ Уставъ, которымъ мы пользуемся до настоящаго времени. Кромѣ того, Московское Купечество является однимъ изъ самыхъ крупныхъ заемщиковъ, если не по числу, то по количеству выдаваемыхъ

ссудъ. Кромѣ того, мы теперь завязали сношенія съ Купеческой Управой и эти сношенія, полагаю, будутъ служить къ нашей обоюдной пользѣ. Благодарю отъ имени Кредитнаго Общества представителей Купеческаго Общества.

Отъ имени Московскаго Мѣщанскаго Общества депутаціей въ составѣ старшины сословія И. Н. Анофріева и члена Управы В. А. Злобина былъ поднесенъ слѣдующій адресъ:

«Московская Мѣщанская Управа, привѣтствуя Московское Городское Кредитное Общество въ день исполнившагося пятидесятилѣтняго юбилея плодотворной дѣятельности Общества, отъ души желаетъ ему дальнѣйшаго процвѣтанія на пользу жителей г. Москвы».

Н. М. Перепелкинъ. Приношу вамъ глубокую благодарность за ваше сочувствіе и прошу передать благодарность Мѣщанскому Обществу.

Отъ имени Московскаго Ремесленнаго Общества нижеприводимый адресъ былъ поднесенъ депутаціей въ лицѣ товарища старшины С. Д. Сенаторова, члена Управы И. П. Пашкова и засѣдателя П. Н. Копытина.

«Московское Ремесленное Сословіе привѣтствуетъ Московское Городское Кредитное Общество съ знаменательнымъ днемъ полувѣковой его славной общественной дѣятельности.

Возникнувъ въ эпоху великихъ реформъ русской жизни, Московское Городское Кредитное Общество и само своею плодотворною дѣятельностью оказало великую услугу народонаселенію города Москвы и составляющему далеко не малую часть этого населенія — Ремесленному Сословію, для какового сословія вопросъ о кредитѣ всегда представлялъ и представляетъ большую важность. Но этого мало. Дѣятельность Кредитнаго Общества для Ремесленнаго Сословія имѣетъ и другое не менѣе важное значеніе, а именно Кредитное Общество, давая населенію города средства для развитія строительства и способствуя росту и укрѣпленію города, тѣмъ самымъ въ высокой степени способствовало и способствуетъ развитію промышленности вообще и ремесленной въ частности. При дѣятельности Кредитнаго Общества быстрѣе развивалась жизнь города и, конечно, въ такой же степени быстроты развивалась и промышленность.

Все это вмѣстѣ взятое понуждаетъ насъ, представителей Московскаго Ремесленнаго Сословія, сказать достославному юбиляру сердечное русское спасибо и пожелать ему, вступившему въ путь второго полустолѣтія, добраго пути и дальнѣйшаго плодотворнаго продолженія его общественнаго служенія».

Н. М. Перепелкинъ. Приношу отъ имени Кредитнаго Общества сердечную благодарность вамъ, господа, явившимся къ намъ на праздникъ.

Отъ имени Московскаго Ямского Общества привѣтствовала Кредитное Общество депутація въ лицѣ Ямского старшины Д. И. Кокорина и старостъ: П. А. Кокорина, М. Е. Святогорова, В. С. Калу-



Ларецъ, въ которомъ заключенъ адресъ С.-Петербургскаго Городского Кредитнаго Общества.

судъ. Кромѣ того, мы теперь завязали сношенія съ Купеческой Управой и эти сношенія, полагаю, будутъ служить къ нашей обоюдной пользѣ. Благодарю отъ имени Кредитнаго Общества представителей Купеческаго Общества.

От имени Московскаго Мѣщанскаго Общества депутаціей въ составѣ старшины сословія И. Н. Анофріева и члена Управы В. А. Заобина былъ поднесенъ слѣдующій адресъ:

«Московская Мѣщанская Управа, привѣтствуя Московское Городское Кредитное Общество въ день исполнившагося пятидесятилѣтняго юбилея плодотворной дѣятельности Общества, отъ души желаетъ ему дальнѣйшаго процвѣтанія на пользу жителей г. Москвы».

Н. М. Перепелкинъ. Приношу вамъ глубокую благодарность за ваше посѣщеніе и прошу передать благодарность Мѣщанскому Обществу.

От имени Московскаго Ремесленнаго Общества нижеприводимый адресъ былъ поднесенъ депутаціей въ лицѣ товарища старшины С. Д. Сенаторова, члена Управы И. П. Пашкова и засѣдателя П. Н. Копытина.

«Московское Ремесленное Сословіе привѣтствуетъ Московское Городское Кредитное Общество съ знаменательнымъ днемъ полувѣковой его славной общественной дѣятельности.

Возникнувъ въ эпоху великихъ реформъ русской жизни, Московское Городское Кредитное Общество и само своею плодотворною дѣятельностью оказало великую услугу народонаселенію города Москвы и составляющему далеко не малую часть этого населенія — Ремесленному Сословію, для каковаго сословія вопросъ о кредитѣ всегда представлялъ и представляетъ большую важность. Но этого мало. Дѣятельность Кредитнаго Общества для Ремесленнаго Сословія имѣетъ и другое не менѣе важное значеніе, а именно Кредитное Общество, давая населенію города средства для развитія строительства и способствуя росту и укрѣпленію города, тѣмъ самымъ въ высокой степени способствовало и способствуетъ развитію промышленности вообще и ремесленной въ частности. При дѣятельности Кредитнаго Общества быстрѣе развивалась жизнь города и, конечно, въ такой же степени быстроты развивалась и промышленность.

Все это вмѣстѣ взятое понуждаетъ насъ, представителей Московскаго Ремесленнаго Сословія, сказать достославному юбиляру сердечное русское спасибо и пожелать ему, вступившему въ путь второго полустолѣтія, добраго пути и дальнѣйшаго плодотворнаго продолженія его общественнаго служенія».

Н. М. Перепелкинъ. Приношу отъ имени Кредитнаго Общества сердечную благодарность вамъ, господа, явившимся къ намъ на праздникъ.

Отъ имени Московскаго Ямского Общества привѣтствовала Кредитное Общество депутація въ лицѣ Ямского старшины Д. И. Кокорина и старостъ: П. А. Кокорина, М. Е. Святогорова, В. С. Калу-



Ларецъ, въ которомъ заключенъ адресъ С.-Петербургскаго Городского Кредитнаго Общества.

гина, Т. П. Ушакова и В. Е. Кормилицына. Депутація поднесла адресъ слѣдующаго содержанія:



«Московское Ямское Общество поручило намъ привѣтствовать въ лицѣ Васъ Московское Городское Кредитное Общество съ исполнившимся пятидесятилѣтіемъ его плодотворной дѣятельности.

Всякій знаетъ, какъ важно во всякаго рода предпріятіяхъ имѣть во время кредитъ, кредитъ вѣрный и не разорительный.

Сколько погибло благихъ начинаній, сколько состояній рухнуло только потому, что въ критическую минуту не представлялось возможнымъ получить нужныя суммы, хотя бы подъ залогъ недвижимости, а сколько людей задохнулось въ цѣпкихъ лапахъ ростовщическихъ процентовъ.

Съ возникновеніемъ же Кредитнаго Общества всѣ эти ужасы отходятъ въ область преданій.

Справедливая оцѣнка имуществъ, нормальная величина процентовъ, гуманныя отношенія къ не совсѣмъ аккуратнымъ плательщикамъ,—вотъ черты, которыми можно охарактеризовать дѣятельность Общества въ лицѣ глубокоуважаемаго Правленія.

Но помимо блестящаго рѣшенія своей прямой задачи, Правленіе откликнулось и на общественныя нужды, учредивъ многочисленныя стипендіи въ различныхъ учебныхъ заведеніяхъ для дѣтей заемщиковъ.

Позвольте же къ общему голосу привѣтствій присоединить и нашъ, сказать Вамъ большое «спасибо» и пожелать, чтобы по прежнему еще долгіе, долгіе годы Вы бодро трудились на благо родного города».

Н. М. Перепелкинъ. Отъ имени Общества приношу сердечную благодарность Ямскому Обществу.

Отъ С.-Петербургскаго Городского Кредитнаго Общества привѣтствіе было принесено депутаціей въ составѣ Предсѣдателя Правленія Н. А. Тарасова, Предсѣдателя Наблюдательнаго Комитета А. Я. Брафманъ, члена Наблюдательнаго Комитета А. Н. Бузова, члена Оцѣночной Коммиссіи К. И. Петерсонъ и архитектора Д. А. Шагина, поднесшихъ Обществу адресъ, заключенный въ роскошный и весьма цѣнный ларецъ.

«Московское Городское Кредитное Общество, возникшее въ цѣляхъ доставленія собственникамъ недвижимыхъ имѣній въ Москвѣ возможно дешеваго кредита, своею истекшею нынѣ полувѣковою дѣятельностью блестяще оправдало

свое назначеніе и доказало жизненность начала взаимности, лежащаго въ основѣ дѣятельности всѣхъ Городскихъ Кредитныхъ Обществъ, и тѣмъ самымъ способствовало развитію и распространенію этого начала въ городахъ Россійской Имперіи.

Участвуя въ Съѣздахъ Городскихъ Кредитныхъ Обществъ, Московское Общество своимъ особо живымъ отношеніемъ ко всѣмъ вопросамъ, возникавшимъ въ области ипотечнаго кредита, содѣйствовало ихъ объединенію и укрѣпленію сознанія общности задачъ и необходимости совмѣстной работы для ихъ осуществленія.

Въ минуты тяжелыхъ экономическихъ испытаній Кредитныхъ Обществъ, Московское Городское Кредитное Общество всегда съ твердостью отстаивало ихъ интересы, вѣря, что здоровыя начала, положенныя въ основу ихъ дѣятельности, служатъ порукой ихъ жизнеспособности.

За эту стойкость въ защитѣ общаго дѣла, за вѣрность его началамъ и за сотрудничество въ общей работѣ, С.-Петербургское Городское Кредитное Общество сегодня, въ день пятидесятилѣтія Московскаго Городского Кредитнаго Общества, горячо привѣтствуя своего собрата, желаетъ ему успѣховъ въ его общественномъ служеніи и дальнѣйшаго процвѣтанія на благо Первопрестольной Москвы».

Обращаясь лично къ Н. М. Перепелкину, Н. А. Тарасовъ заключилъ чтеніе адреса слѣдующими словами:

«Позвольте, уважаемый Николай Митрофановичъ, пожелать вамъ добраго здоровья на долгіе, долгіе годы на пользу Московскаго населенія».

Н. М. Перепелкинъ. Московское Городское Кредитное Общество счастливо въ этотъ знаменательный для него день выслушать привѣтствіе со стороны Петербургскаго Кредитнаго Общества, его старшаго собрата, его учителя во всѣхъ почти дѣлахъ. Припомните, почтеннѣйшій Николай Алексѣевичъ, какъ я пріѣзжалъ къ вамъ вначалѣ вступленія моего въ должность, чтобы поучиться у васъ тому порядку, который заведенъ и который гарантируетъ стройное теченіе дѣлъ. До меня такія же паломничества въ Петербургъ бывали, и всѣ мы вынесли что нибудь полезное. Даже нынѣ празднество наше идетъ по стопамъ такого же празднества въ Петербургѣ, которое съ небольшимъ годъ тому назадъ было устроено Петербургскимъ Кредитнымъ Обществомъ. Единственно, въ чемъ мы поступили самостоятельно, это въ поднесеніи подарка Петербургскому Кредитному Обществу, но и тутъ оказывается, мы должны еще поучиться—нашъ подарокъ далеко отстаетъ отъ того, который мы получили отъ Петербургскаго Общества.

Приношу еще разъ мою искреннюю благодарность.

Отъ Кіевскаго Городского Кредитнаго Общества депутаціей въ лицѣ Предсѣдателя Наблюдательнаго Комитета В. Н. Проценко и члена Комитета В. И. Толли былъ поднесенъ нижеприводимый адресъ:



Адресъ С.-Петербургскаго Городского Кредитнаго Общества.

свое начинающее и крѣпнущее существованіе начала взаимности, лежащаго въ основѣ дѣятельности собратскихъ Кредитныхъ Обществъ, и тѣмъ самымъ способствовало распространенію этого начала въ городахъ Россійской Имперіи.

Участіе на Съѣздахъ Городскихъ Кредитныхъ Обществъ, Московское Общество всегда особо живымъ отношеніемъ ко всѣмъ вопросамъ, возникавшимъ по области ипотечнаго кредита, содѣйствовало ихъ объединенію и укрѣпленію сознанія общности задачъ и необходимости совмѣстной работы для ихъ осуществленія.

Въ минуты тяжелыхъ экономическихъ испытаній Кредитныхъ Обществъ, Московское Городское Кредитное Общество всегда съ твердостью отстаивало ихъ интересы, вѣря, что здоровыя начала, положенныя въ основу ихъ дѣятельности, служатъ порукой ихъ жизнеспособности.

За эту стойкость въ защитѣ общаго дѣла, за вѣрность его началамъ и за сотрудничество въ общей работѣ, С.-Петербургское Городское Кредитное Общество сегодня, въ день пятидесятилѣтія Московскаго Городского Кредитнаго Общества, горячо привѣтствуя своего собрата, желаетъ ему успѣховъ въ его общественномъ служеніи и дальнѣйшаго процвѣтанія на благо Первопрестольной Москвы».

Обращаясь лично къ Н. М. Перепелкину, Н. А. Тарасовъ заключилъ чтеніе адреса слѣдующими словами:

«Позвольте, уважаемый Николай Митрофановичъ, пожелать вамъ добраго здоровья на долгіе, долгіе годы на пользу Московскаго населенія».

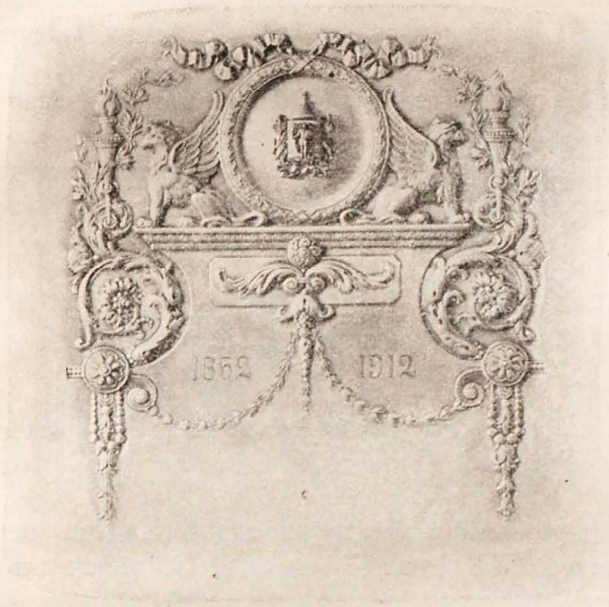
Н. М. Перепелкинъ. Московское Городское Кредитное Общество счастливо въ этотъ знаменательный для него день выслушать привѣтствіе со стороны Петербургскаго Кредитнаго Общества, его старшаго собрата, кто учился во всѣхъ почти дѣлахъ. Припомните, почтеннѣйшій Николай Алексѣевичъ, какъ я пріѣзжалъ къ вамъ вначалѣ вступленія моего въ должность, чтобы поучиться у васъ тому порядку, который заведенъ и который гарантируетъ стройное теченіе дѣлъ. До меня такія же паломничества въ Петербургъ бывали, и всѣ мы вынесли что нибудь полезное. Даже нынѣ празднество наше идетъ по стопамъ такого же празднества въ Петербургѣ, которое съ небольшимъ годъ тому назадъ было устроено Петербургскимъ Кредитнымъ Обществомъ. Единственно, въ чемъ мы поступили самостоятельно, это въ поднесеніи подарка Петербургскому Кредитному Обществу, но и тутъ оказывается, мы должны еще поучиться—нашъ подарокъ далеко отстаетъ отъ того, который мы получили отъ Петербургскаго Общества.

Приношу еще разъ мою искреннюю благодарность.

Отъ Кіевскаго Городского Кредитнаго Общества депутаціей въ лицѣ Предсѣдателя Наблюдательнаго Комитета В. Н. Проценко и члена Комитета В. И. Толли былъ поднесенъ нижеприводимый адресъ:



Адресъ С.-Петербургскаго Городского Кредитнаго Общества.



«Московское Городское Кредитное Общество—одно изъ старѣйшихъ Обществъ — празднуетъ сегодня полувѣковой юбилей своей дѣятельности; этотъ день, благодаря духовной связи, установившейся между Кредитными Обществами на почвѣ однородной работы и одинаковыхъ стремленій, является не только его торжествомъ, но и праздникомъ для всѣхъ Кредитныхъ Обществъ.

Полувѣковая дѣятельность Московскаго Городского Кредитнаго Общества, благодаря раціональной постановкѣ всего дѣла и энергіи тѣхъ лицъ, которымъ ввѣрялась судьба Общества, не только имѣла благотворное вліяніе на интересы Московскаго домовладѣнія и на благосостояніе самого Общества, но и сослужила не малую службу и общему дѣлу упроченія взаимнаго ипотечнаго кредита въ нашемъ отечествѣ; въ настоящее время Московское Городское Кредитное Общество съ гордостью можетъ сказать, что, проработавъ въ теченіе полувѣка въ непрерывномъ стремленіи къ своему росту, развитію и процвѣтанію и достигнувъ расцвѣта силъ и мощи, оно, вмѣстѣ съ тѣмъ, всегда служило путеводной звѣздой для своихъ младшихъ собратьевъ.

Кіевское Городское Кредитное Общество, которое разрѣшеніе многихъ вопросовъ черпало изъ жизни Московскаго Городского Кредитнаго Общества и которое еще свѣжо помнитъ его сердечное отношеніе къ недавно отпразднованному 25-лѣтнему его юбилею, съ чувствомъ особенной радости привѣтствуетъ своего старшаго собрата въ день его плодотворной и почетной полувѣковой дѣятельности, шлетъ ему самыя искреннія и горячія пожеланія дальнѣйшаго преуспѣянія на многіе и многіе годы для блага населенія Первопрестольной Столицы и для упроченія кредита, обезпечивающаго развитіе городовъ и ихъ благосостояніе».

Н. М. Перепелкинъ. Московское Городское Кредитное Общество приноситъ вамъ свою благодарность за пожеланіе дальнѣйшаго процвѣтанія.

Отъ Тифлисскаго Городского Кредитнаго Общества былъ поднесенъ адресъ депутаціей въ составѣ Предсѣдателя Наблюдательнаго Комитета А. Тигранова и Директора Правленія Г. Теръ-Асатурова.

«Тифлисское Городское Кредитное Общество шлетъ свое, проникнутое полнымъ сочувствіемъ поздравленіе старшему собрату своему—Московскому Городскому Кредитному Обществу.

Мы очень признательны тому, что виднѣйшее общественное учрежденіе

Россіи, связало знаменательное для него юбилейное торжество съ приглашеніемъ насъ всѣхъ для общей работы на пользу и преуспѣяніе всѣхъ Кредитныхъ Обществъ вообще.

Да процвѣтаетъ Московское Городское Кредитное Общество и да преуспѣваютъ дѣла его».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте принести вамъ искреннюю благодарность, что изъ такого далека вы не затруднились пріѣхать и почтить нашъ праздникъ своимъ присутствіемъ.

От Рижскаго Ипотечнаго Общества привѣтствовалъ синдикъ и секретарь его П. А. Гросманъ, поднесшій адресъ, помѣщенный въ художественной рамѣ.

«Въ знаменательный день празднованія полувѣкового юбилея Московскаго Городского Кредитнаго Общества Рижское Ипотечное Общество отъ души привѣтствуетъ дорогого юбиляра.

Переживъ тяжелыя времена и преодолѣвъ всѣ трудности благодаря энергіи своихъ руководителей, Московское Городское Кредитное Общество, при своей образцовой организаціи, идетъ твердымъ шагомъ впередъ на пути къ осуществленію преднамѣченныхъ своимъ уставомъ высокихъ задачъ.

На долю Московскаго Городского Кредитнаго Общества выпала честь быть иниціаторомъ Съѣздовъ Представителей Россійскихъ Городскихъ Учрежденій долгосрочнаго кредита, приносящихъ немалую пользу общему дѣлу и сплотившихъ всѣ однородныя учрежденія въ одну дружную семью.

Объединенное съ юбиляромъ общимъ служеніемъ развитію Великой Россіи, Рижское Ипотечное Общество признаетъ большія заслуги Московскаго Городского Кредитнаго Общества и высоко цѣнитъ его неуклонное стремленіе къ достиженію общихъ всѣмъ учрежденіямъ долгосрочнаго кредита цѣлей.

Блестящій успѣхъ, достигнутый Московскимъ Городскимъ Кредитнымъ Обществомъ въ первое пятидесятилѣтіе его существованія, да послужитъ залогомъ его дальнѣйшаго процвѣтанія и плодотворной дѣятельности на пользу дорогого намъ отечества».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте поблагодарить васъ за ваше поздравленіе отъ имени Общества и лично. Мы съ вами уже нѣсколько лѣтъ работаемъ вмѣстѣ на тѣхъ съѣздахъ, которые были созываемы и которые отъ времени до времени собираются въ Петербургѣ, и я надѣюсь, что наша дѣятельность продлится и въ будущемъ, и труды наши увѣнчаются тѣми плодами, которыхъ всѣ кредитныя общества ожидаютъ отъ этихъ несомнѣнно важныхъ для процвѣтанія дѣла мѣропріятій. Позвольте еще разъ поблагодарить васъ.

От имени Курляндскаго Городского Кредитнаго Общества принесъ нижеслѣдующее привѣтствіе Предсѣдатель Правленія баронъ Г. К. Майдель:

«Курляндское Городское Кредитное Общество сердечно поздравляетъ Московское Городское Кредитное Общество съ знаменательнымъ 50-тилѣтнимъ юбилеемъ и искренно желаетъ дальнѣйшаго процвѣтанія его для развитія города Москвы, какъ Общества, которое является самымъ важнымъ учрежденіемъ для облегченія населенія».

Н. М. Перепелкинъ. Приношу вамъ искреннюю благодарность отъ имени Московскаго Кредитнаго Общества.



Адресъ Рижскаго Ипотечнаго Общества.

Россіи, связало знаменательное для него юбилейное торжество съ приглашеніемъ насъ всѣхъ для общей работы на пользу и преуспѣяніе всѣхъ Кредитныхъ Обществъ вообще.

Да процвѣтаетъ Московское Городское Кредитное Общество и да преуспѣваютъ дѣла его».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте принести вамъ искреннюю благодарность, что изъ такого далека вы не затруднились пріѣхать и почтить нашъ праздникъ своимъ присутствіемъ.

Отъ Рижскаго Ипотечнаго Общества привѣтствовалъ синдикъ и секретарь его П. А. Гросманъ, поднесшій адресъ, помѣщенный въ художественной рамѣ.

«Въ знаменательный день празднованія полувѣковаго юбилея Московскаго Городского Кредитнаго Общества Рижское Ипотечное Общество отъ души привѣтствуетъ дорогого юбиляра.

Переживъ тяжелыя времена и преодолѣвъ всѣ трудности благодаря энергіи своихъ руководителей, Московское Городское Кредитное Общество, при своей образцовой организаціи, идетъ твердымъ шагомъ впередъ на пути къ осуществленію преднамѣченныхъ своимъ уставомъ высокихъ задачъ.

На долю Московскаго Городского Кредитнаго Общества выпала честь быть иниціаторомъ Съѣздовъ Представителей Россійскихъ Городскихъ Учрежденій долгосрочнаго кредита, приносящихъ немалую пользу общему дѣлу и сплотившихъ всѣ однородныя учрежденія въ одну дружную семью.

Объединенное съ юбиляромъ общимъ служеніемъ развитію Великой Россіи, Рижское Ипотечное Общество признаетъ большія заслуги Московскаго Городского Кредитнаго Общества и высоко цѣнитъ его неуклонное стремленіе къ достиженію общихъ всѣмъ учрежденіямъ долгосрочнаго кредита цѣлей.

Блестящій успѣхъ, достигнутый Московскимъ Городскимъ Кредитнымъ Обществомъ въ первое пятидесятилѣтіе его существованія, да послужитъ залогомъ его дальнѣйшаго процвѣтанія и плодотворной дѣятельности на пользу дорогого намъ отечества».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте поблагодарить васъ за ваше поздравленіе отъ имени Общества и лично. Мы съ вами уже нѣсколько лѣтъ работаемъ вмѣстѣ на тѣхъ съѣздахъ, которые были созываемы и которые отъ времени до времени собираются въ Петербургѣ, и я надѣюсь, что наша дѣятельность продлится и въ будущемъ, и труды наши увѣнчаются тѣми плодами, которыхъ всѣ кредитныя общества ожидаютъ отъ этихъ несомнѣнно важныхъ для процвѣтанія дѣла мѣропріятій. Позвольте еще разъ поблагодарить васъ.

Отъ имени Курляндскаго Городского Кредитнаго Общества принесъ нижеслѣдующее привѣтствіе Предсѣдатель Правленія баронъ Г. К. Майдель:

«Курляндское Городское Кредитное Общество сердечно поздравляетъ Московское Городское Кредитное Общество съ знаменательнымъ 50-тилѣтнимъ юбилеемъ и искренно желаетъ дальнѣйшаго процвѣтанія его для развитія города Москвы, какъ Общества, которое является самымъ важнымъ учрежденіемъ для облегченія населенія».

Н. М. Перепелкинъ. Приношу вамъ искреннюю благодарность отъ имени Московскаго Кредитнаго Общества.



Адресъ Рижскаго Ипотечнаго Общества.

Отъ Виленскаго Городского Кредитнаго Общества депутаціей въ лицѣ Предсѣдателя Правленія П. Н. Галинскаго и Директора А. П. Заштофтъ былъ принесенъ слѣдующій адресъ:



«Виленское Городское Кредитное Общество съ чувствомъ глубокаго уваженія и живѣйшей признательности шлетъ Московскому Городскому Кредитному Обществу въ торжественный день празднованія 50-тилѣтней общественной его дѣятельности въ сферѣ осуществленія идеи ипотечнаго кредита, основаннаго на высокихъ началахъ взаимности, горячій, братскій привѣтъ и сердечное пожеланіе дальнѣйшаго развитія и процвѣтанія на пользу общаго дорогого всѣмъ дѣла».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте пожелать вамъ достигнуть тѣхъ же результатовъ.

Отъ Ростовскаго-на-Дону Городского Кредитнаго Общества принесъ привѣтствіе Предсѣдатель Правленія П. Ф. Горбачевъ.

«Отъ имени Ростовскаго-на-Дону Городского Кредитнаго Общества имѣю честь принести поздравленіе Московскому Городскому Кредитному Обществу по поводу 50-тилѣтняго его юбилея. Являясь важнымъ факторомъ домостроительства въ городѣ, Общество вмѣстѣ съ тѣмъ является блестящимъ примѣромъ развитія кредитнаго дѣла, основаннаго на началахъ взаимности. Для насъ, провинціальныхъ Обществъ, этотъ примѣръ является поддержкой. Если мы не можемъ достигнуть грандіозныхъ размѣровъ дѣятельности Московскаго Городского Кредитнаго Общества, то тѣмъ не менѣе провѣренная и продуманная многолѣтняя практика Московскаго Кредитнаго Общества будетъ всегда служить намъ примѣромъ.

Исполняя возложенную на насъ пріятную обязанность, имѣемъ честь принести поздравленіе и пожелать дальнѣйшаго процвѣтанія дѣятельности Общества».

Н. М. Перепелкинъ. Приношу благодарность отъ имени Кредитнаго Общества и прошу принять пожеланіе вашему Обществу успѣховъ.

Отъ имени Саратовскаго Городского Кредитнаго Общества поднесъ адресъ Предсѣдатель Правленія П. Г. Бестужевъ.

«Саратовское Городское Кредитное Общество шлетъ свой привѣтъ маститому собрату въ день его полувѣкового юбилея.

Честь и слава Московскимъ дѣятелямъ, создавшимъ блестящій успѣхъ своему Обществу.

Успѣхъ юбиляра окрыляетъ и насъ, его учениковъ, черпающихъ руководящія идеи и правила изъ накопленной имъ сокровищницы знаній и опыта.

Наше желаніе, чтобы настоящее объединеніе вокругъ юбиляра не ограничилось сегодняшнимъ днемъ, но обратилось бы въ постоянную связь на вящшее укрѣпленіе Кредитныхъ Обществъ и на общую всѣхъ пользу.

Низкій поклонъ Московскому Городскому Кредитному Обществу».

Н. М. Перепелкинъ. Московское Городское Кредитное Общество приноситъ вамъ искреннюю благодарность и желаетъ вамъ, молодому Обществу, вступившему, кажется, только въ третій годъ существованія, процвѣтанія на этомъ поприщѣ.

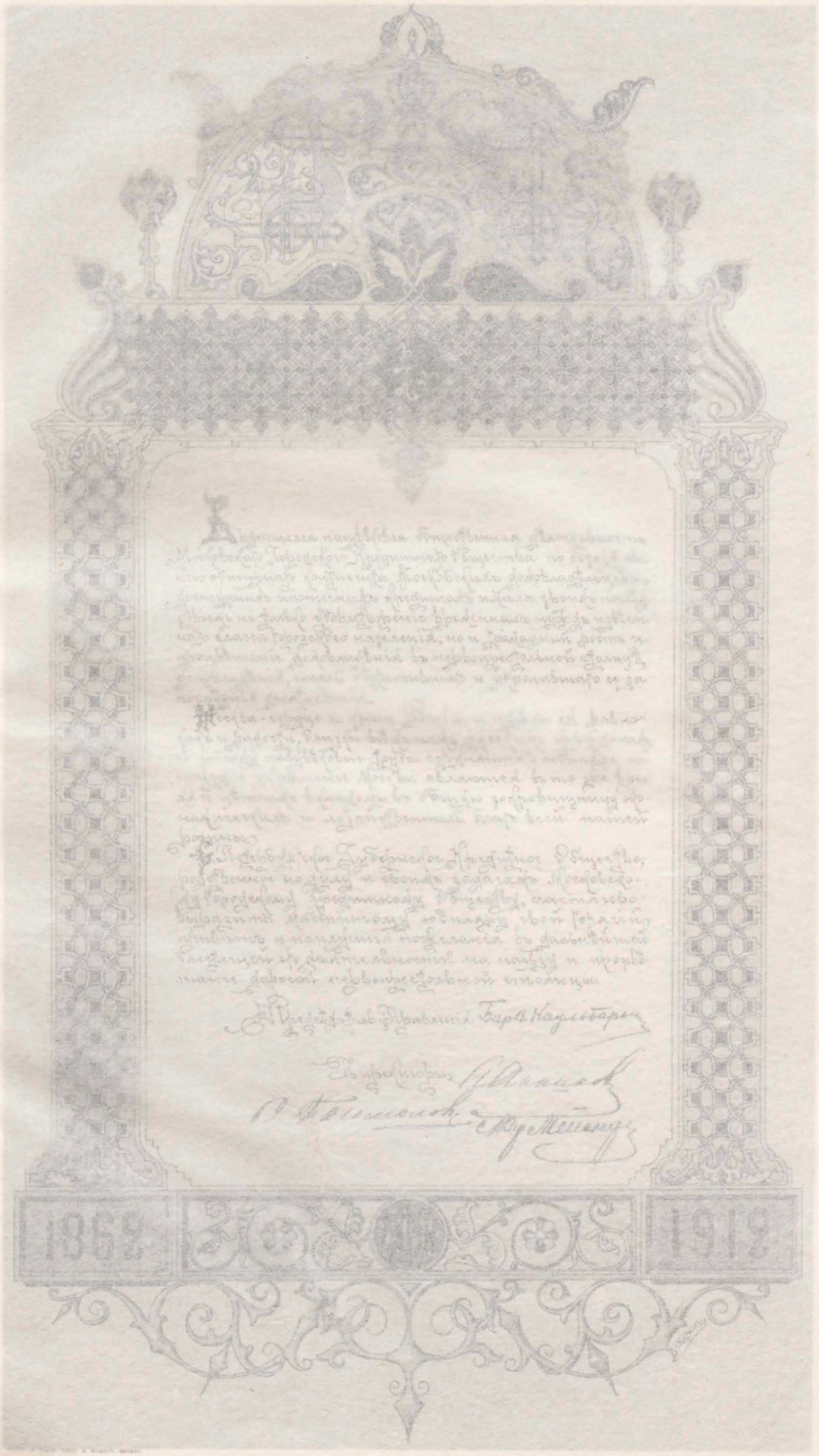
Отъ имени С.-Петербургскаго Губернскаго Кредитнаго Общества депутаціей, въ составѣ Предсѣдателя Правленія барона В. А. Каульбарсъ, Директора С. С. Богомолова и Члена Наблюдательнаго Комитета Л. А. Вальтеръ, былъ поднесенъ слѣдующій адресъ:

«Выдающаяся полувѣковая общественная дѣятельность Московскаго Городского Кредитнаго Общества по обслуживанію обширнаго контингента Московскихъ домовладѣльцевъ доступнымъ ипотечнымъ кредитомъ имѣла своимъ послѣдствіемъ не только удовлетвореніе временныхъ нуждъ извѣстнаго класса городского населенія, но и громадный ростъ и процвѣтаніе домовладѣнія въ Первопрестольной столицѣ, домовладѣнія, столь обогатившаго и украсившаго ее за послѣднія десятилѣтія.

Москва—сердце и краса Россіи, и нужды ея, равно какъ и радости, близки всѣмъ намъ, русскимъ гражданамъ, и потому полувѣковые труды сегодняшняго юбиляра на пользу и украшеніе Москвы являются въ то же время и цѣннымъ вкладомъ въ общую сокровищницу экономическихъ и хозяйственныхъ благъ всей нашей родины.

С.-Петербургское Губернское Кредитное Общество, родственное по духу и своимъ задачамъ Московскому Городскому Кредитному Обществу, счастливо выразить маститому юбиляру свой горячій привѣтъ и наилучшія пожеланія въ дальнѣйшей блестящей его дѣятельности на пользу и процвѣтаніе дорогой Первопрестольной столицы».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте выразить вамъ мою и отъ имени Кредитнаго Общества глубочайшую благодарность за то привѣтствіе, которое вы намъ оказываете въ настоящее время. Я не буду вамъ желать дальнѣйшаго процвѣтанія и развитія. Оно такъ быстро идетъ и такъ хорошо, что дай Богъ, чтобы всѣ Общества, которыя будутъ возникать, да и старыя, вели свои дѣла такъ, какъ вы ведете. Дай Богъ вамъ идти тѣми же шагами и тѣмъ же путемъ, по которому вы идете.



Адресъ С.-Петербургскаго Губернскаго Кредитнаго Общества.

Успѣхъ юбиляра окрыляетъ и насъ, его учениковъ, черпающихъ руководящія идеи и правила изъ накопленной имъ сокровищницы знаній и опыта.

Наше желаніе, чтобы настоящее объединеніе вокругъ юбиляра не ограничилось сегодняшнимъ днемъ, но обратилось бы въ постоянную связь на вящшее укрѣпленіе Кредитныхъ Обществъ и на общую всѣхъ пользу.

Низкій поклонъ Московскому Городскому Кредитному Обществу».

Н. М. Перепелкинъ. Московское Городское Кредитное Общество приноситъ вамъ искреннюю благодарность и желаетъ вамъ, молодому Обществу, вступившему, кажется, только въ третій годъ существованія, процвѣтанія на этомъ поприщѣ.

Отъ имени С.-Петербургскаго Губернскаго Кредитнаго Общества депутаціей, въ составѣ Предсѣдателя Правленія барона В. А. Каульбарса, Директора С. С. Богомолова и Члена Распорядительнаго Комитета Л. А. Вальтеръ, былъ поднесенъ слѣдующій адресъ:

«Выдающаяся полувѣковая общественная дѣятельность Московскаго Городского Кредитнаго Общества по обслуживанію обширнаго контингента Московскихъ домовладѣльцевъ доступнымъ ипотечнымъ кредитомъ имѣла своимъ послѣдствіемъ не только удовлетвореніе временныхъ нуждъ извѣстнаго класса городского населенія, но и громадный ростъ и процвѣтаніе домовладѣнія въ Первопрестольной столицѣ, домовладѣнія, столь обогатившаго и украсившаго ее за послѣднія десятилѣтія.

Москва—сердце и краса Россіи, и нужды ея, равно какъ и радости, близки всѣмъ намъ, русскимъ гражданамъ, и потому полувѣковые труды сегодняшняго юбиляра на пользу и украшеніе Москвы являются въ то же время и цѣннымъ вкладомъ въ общую сокровищницу экономическихъ и хозяйственныхъ благъ всей нашей родины.

С.-Петербургское Губернское Кредитное Общество, родственное по духу и своимъ задачамъ Московскому Городскому Кредитному Обществу, счастливо выразить маститому юбиляру свой горячій привѣтъ и наилучшія пожеланія въ дальнѣйшей блестящей его дѣятельности на пользу и процвѣтаніе дорогой Первопрестольной столицы».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте выразить вамъ мою и отъ имени Кредитнаго Общества глубочайшую благодарность за то привѣтствіе, которое вы намъ заявляете въ настоящее время. Я не буду вамъ желать дальнѣйшаго процвѣтанія и преуспѣянія. Оно такъ быстро идетъ и такъ хорошо, что дай Богъ, чтобы всѣ Общества, которыя будутъ возникать, да и старыя, шли своимъ путемъ, такъ, какъ вы идете. Дай Богъ вамъ идти тѣми же шагами и тѣмъ же путемъ, по которому вы идете.



Адресъ С.-Петербургскаго Губернскаго Кредитнаго Общества.

Отъ лица Московскаго Губернскаго Кредитнаго Общества было принесено привѣтствіе Директоромъ Правленія С. В. Курнинымъ.

«Позвольте мнѣ принести вамъ сердечное поздравленіе отъ самаго молодого Кредитнаго Общества—отъ Московскаго Губернскаго Кредитнаго Общества. Мы только что начали свою дѣятельность, и мы всегда взираемъ на вашу работу, и она намъ служитъ путеводной звѣздой. Позвольте пожелать вамъ всего наилучшаго».

Н. М. Перепелкинъ. Выразивъ только что пожеланіе Петербургскому Губернскому Кредитному Обществу, желаю и вамъ того же развитія и совѣтую брать съ него примѣръ.

Отъ имени Московскаго Земельнаго Банка депутаціей, въ составѣ Предсѣдателя Правленія Л. С. Полякова и членовъ Правленія кн. Н. С. Щербатова и И. Л. Полякова, былъ поднесенъ адресъ слѣдующаго содержанія:



«Въ теченіе полустолѣтія дѣятельность Московскаго Городского Кредитнаго Общества охватываетъ собою такой обширный и разнообразный городской районъ, какъ наша Первопрестольная Москва,—городъ по своему протяженію и богатству первый въ Россіи.

Московскій Земельный Банкъ, по роду своей дѣятельности частично соприкасаясь съ дѣятельностью Московскаго Городского Кредитнаго Общества и въ теченіе сорока лѣтъ идя въ Москвѣ рука объ руку въ этомъ дѣлѣ, считаетъ своимъ пріятнымъ долгомъ въ торжественный день пятидесятилѣтняго юбилея Московскаго Городского Кредитнаго Общества привѣтствовать его плодотворную дѣятельность и вмѣстѣ съ тѣмъ пожелать дальнѣйшаго развитія и процвѣтанія Общества на благо близкой и дорогой намъ всѣмъ Москвы».

Н. М. Перепелкинъ. Благодарю васъ, глубокоуважаемый Лазарь Соломоновичъ, за тѣ поздравленія, которыя вы изволили принести. Позвольте и вамъ, какъ Петербургскому Кредитному Обществу, сказать, что вы были во многомъ нашимъ учителемъ. Я неоднократно пріѣзжалъ къ вамъ въ правленіе, и неоднократно вашъ сынъ или князь Щербатовъ давали мнѣ указанія. Надѣюсь, что и въ будущемъ наши дороги пойдутъ дружно, и та конкуренція, которая между нами существуетъ, будетъ полезна и для насъ и для васъ. Позвольте еще разъ поблагодарить васъ.

Отъ лица Московскаго Губернскаго Кредитнаго Общества было принесено привѣтствіе Директоромъ Правленія С. В. Курнинымъ.

«Позвольте мнѣ принести вамъ сердечное поздравленіе отъ самаго молодого Кредитнаго Общества—отъ Московскаго Губернскаго Кредитнаго Общества. Мы только что начали свою дѣятельность, и мы всегда взираемъ на вашу работу, и она намъ служитъ путеводной звѣздой. Позвольте пожелать вамъ всего наилучшаго».

Н. М. Перепелкинъ. Выразивъ только что пожеланіе Петербургскому Губернскому Кредитному Обществу, желаю и вамъ того же развитія и совѣтую брать съ него примѣръ.

Отъ имени Московскаго Земельнаго Банка депутаціей, въ составѣ Предсѣдателя Правленія Л. С. Полякова и членовъ Правленія кн. Н. С. Щербатова и И. Л. Полякова, былъ поднесенъ адресъ слѣдующаго содержанія:



«Въ теченіе полустолѣтія дѣятельность Московскаго Городского Кредитнаго Общества охватываетъ собою такой обширный и разнообразный городской районъ, какъ наша Первопрестольная Москва,—городъ по своему протяженію и богатству первый въ Россіи.

Московскій Земельный Банкъ, по роду своей дѣятельности частично соприкасаясь съ дѣятельностью Московскаго Городского Кредитнаго Общества и въ теченіе сорока лѣтъ идя въ Москвѣ рука объ руку въ этомъ дѣлѣ, считаетъ своимъ пріятнымъ долгомъ въ торжественный день пятидесятилѣтняго юбилея Московскаго Городского Кредитнаго Общества привѣтствовать его плодотворную дѣятельность и вмѣстѣ съ тѣмъ пожелать дальнѣйшаго развитія и процвѣтанія Общества на благо близкой и дорогой намъ всѣмъ Москвы».

Н. М. Перепелкинъ. Благодарю васъ, глубокоуважаемый Лазарь Соломоновичъ, за тѣ поздравленія, которыя вы изволили принести. Позвольте и вамъ, какъ Петербургскому Кредитному Обществу, сказать, что вы были во многомъ нашимъ учителемъ. Я неоднократно пріѣзжалъ къ вамъ въ правленіе, и неоднократно вашъ сынъ или князь Щербатовъ давали мнѣ указанія. Надѣюсь, что и въ будущемъ наши дороги пойдутъ дружно, и та конкуренція, которая между нами существуетъ, будетъ полезна и для насъ и для васъ. Позвольте еще разъ поблагодарить васъ.

Отъ Московской Конторы Государственнаго Банка принесъ привѣтствіе Директоръ Конторы И. И. Лиліенбергъ.

«Отъ имени Московской Конторы Государственнаго Банка позвольте привѣтствовать Московское Городское Кредитное Общество со днемъ полувѣковаго его юбилея и пожелать вамъ на долгіе годы плодотворнаго процвѣтанія».

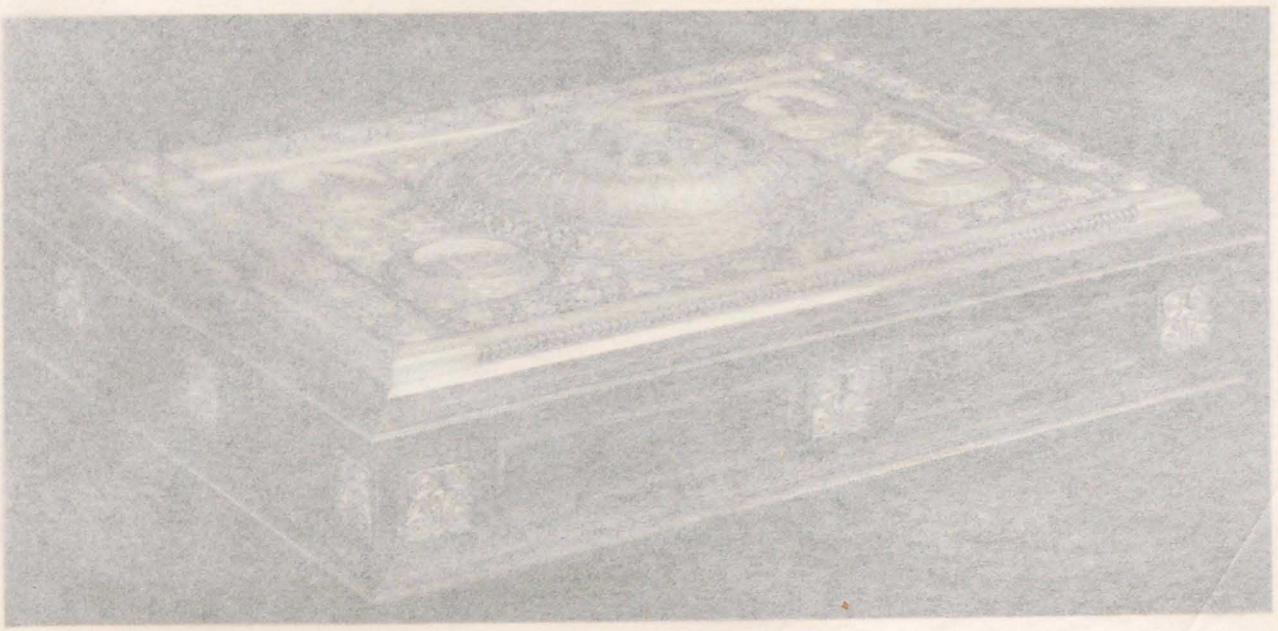
Н. М. Перепелкинъ. Позвольте отъ лица Общества поблагодарить васъ за поздравленіе и за ту помощь, которую вы всегда оказывали Московскому Кредитному Обществу. Не надо забывать, что наша связь началась съ 1862 года и вы являетесь нашимъ корреспондентомъ, уплачивающимъ по всей огромной Россіи наши обязательства. Позвольте еще разъ поблагодарить васъ.

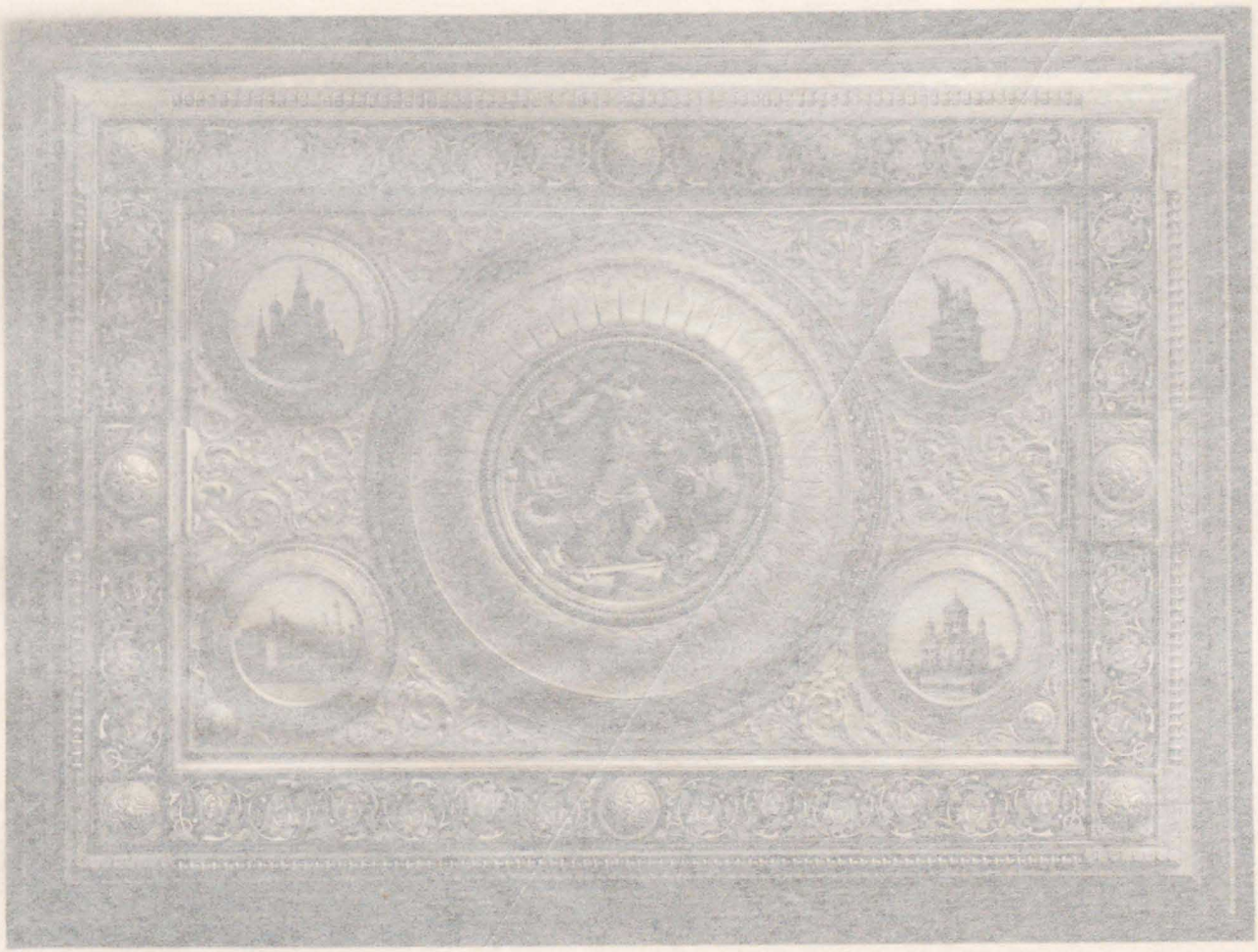
Отъ имени Московскихъ и С.-Петербургскихъ кредитныхъ учрежденій краткосрочнаго кредита былъ поднесенъ одинъ общій адресъ, подписанный представителями слѣдующихъ банковъ: Московскаго Торговаго Банка, Московскаго Купеческаго Банка, Московскаго Учетнаго Банка, Русскаго для внѣшней торговли Банка, Московскаго Купеческаго Общества Взаимнаго Кредита, Московскаго отдѣленія Азовско-Донского Коммерческаго Банка, Русскаго Торгово-Промышленнаго Банка, Московскаго отдѣленія Сибирскаго Торговаго Банка, Московскаго Банка, Московскаго отдѣленія С.-Петербургскаго Международнаго Коммерческаго Банка, Московскаго Частнаго Коммерческаго Банка, Русско-Азіатскаго Банка, С.-Петербургскаго Торговаго Банка, Соединеннаго Банка, Волжско-Камскаго Коммерческаго Банка, Коммерческаго Банка И. В. Юнкеръ, Банкирскаго Дома бр. Джамгаровы, Торговаго Дома Г. Волковъ съ сыновьями. Въ составѣ депутаціи были: А. Д. Шлезингеръ – отъ Московскаго Купеческаго Банка, А. Н. Найденовъ—отъ Московскаго Торговаго Банка, И. Г. Коганъ—отъ Московскаго отдѣленія Азовско-Донского Коммерческаго Банка, А. Л. Форштетеръ—отъ Московскаго отдѣленія С.-Петербургскаго Международнаго Коммерческаго Банка, А. Ф. Дерюжинскій—отъ Московскаго Банка, К. Н. Томилинъ—отъ Торговаго Дома Г. Волковъ съ сыновьями.

Адресъ, прочитанный А. Д. Шлезингеръ, слѣдующаго содержанія:

«Московскія и С.-Петербургскія кредитныя учрежденія краткосрочнаго кредита привѣтствуютъ Московское Городское Кредитное Общество въ день пятидесятилѣтія его существованія, въ день знаменательный не только для самого Кредитнаго Общества, не только для учрежденій краткосрочнаго кредита, но и для всего населенія города Москвы.

Какъ одно изъ старѣйшихъ русскихъ ипотечныхъ учрежденій, Московское Городское Кредитное Общество явилось прототипомъ для многочисленныхъ въ наше время кредитныхъ обществъ и земельныхъ банковъ: выработанныя имъ формы послужили образцами для облигаціонныхъ займовъ городовъ и торгово-промышленныхъ предпріятій.





Парецъ, въ которомъ заключенъ адресъ Московскихъ и С.-Петербургскихъ учрежденій краткосрочнаго кредита.

Отъ Московской Конторы Государственнаго Банка принесъ привѣтствіе Директоръ Конторы И. И. Лиліенбергъ.

«Отъ имени Московской Конторы Государственнаго Банка позвольте привѣтствовать Московское Городское Кредитное Общество со днемъ полувѣковаго его юбилея и пожелать вамъ на долгіе годы плодотворнаго процвѣтанія».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте отъ лица Общества поблагодарить васъ за поздравленіе и за ту помощь, которую вы всегда оказывали Московскому Кредитному Обществу. Не надо забывать, что наша связь началась съ 1862 года и вы являетесь нашимъ корреспондентомъ, удовлетворяющимъ по всей огромной Россіи наши обязательства. Позвольте еще разъ поблагодарить васъ.

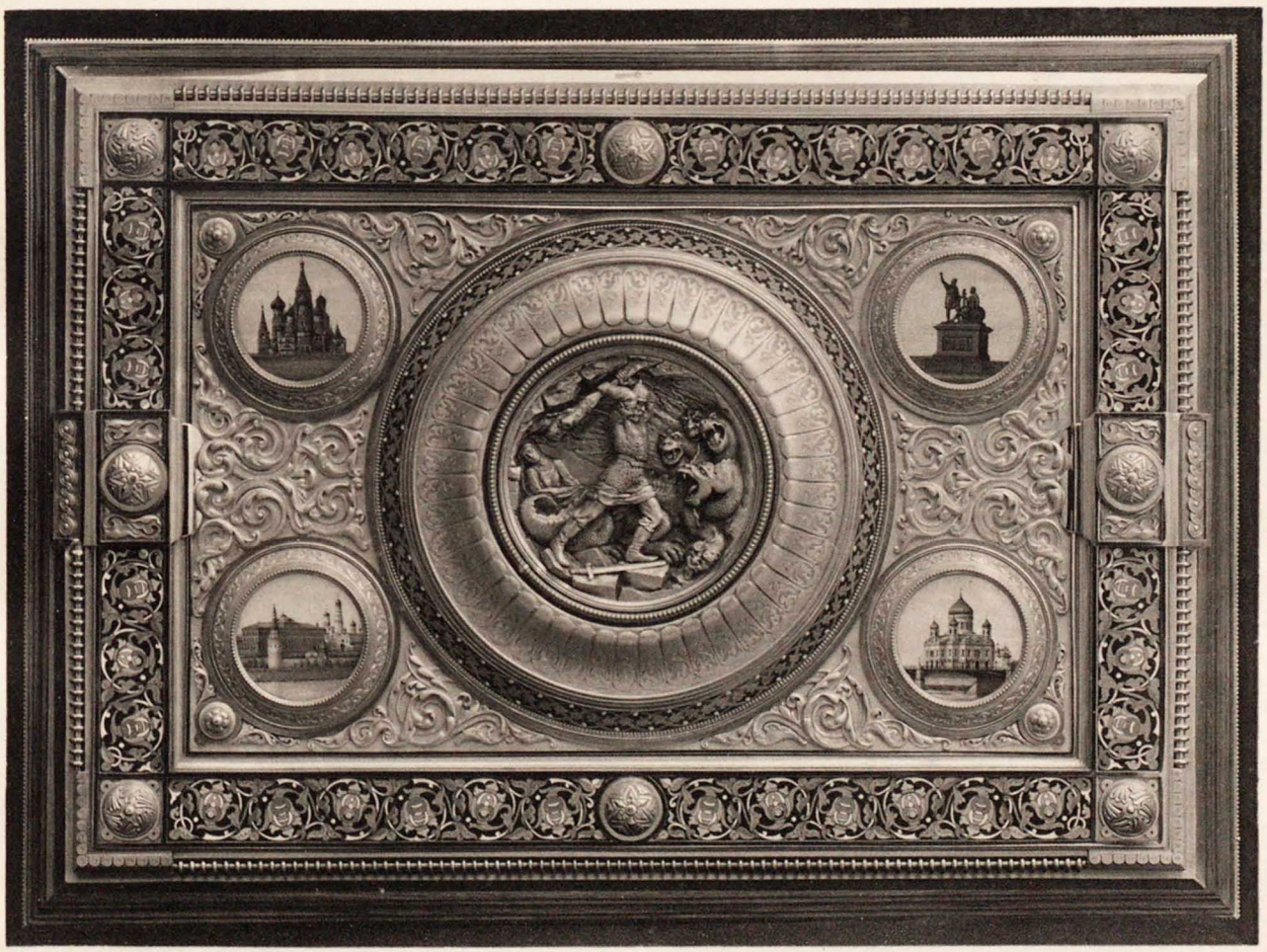
Отъ имени Московскихъ и С.-Петербургскихъ кредитныхъ учрежденій краткосрочнаго кредита былъ поднесенъ одинъ общій адресъ, подписанный представителями слѣдующихъ банковъ: Московскаго Торговаго Банка, Московскаго Купеческаго Банка, Московскаго Учетнаго Банка, Русскаго для внѣшней торговли Банка, Московскаго Купеческаго Общества Взаимнаго Кредита, Московскаго отдѣленія Азовско-Донского Коммерческаго Банка, Русскаго Торгово-Промышленнаго Банка, Московскаго отдѣленія Сибирскаго Торговаго Банка, Московскаго Банка, Московскаго отдѣленія С.-Петербургскаго Международнаго Коммерческаго Банка, Московскаго Частнаго Коммерческаго Банка, Русско-Азіатскаго Банка, С.-Петербургскаго Торговаго Банка, Соединеннаго Банка, Волжско-Камскаго Коммерческаго Банка, Коммерческаго Банка И. В. Юнкеръ, Банкирскаго Дома бр. Джамгаровы, Торговаго Дома Г. Волковъ съ сыновьями. Въ составѣ депутаціи были: А. Д. Шлезингеръ – отъ Московскаго Купеческаго Банка, А. Н. Найденовъ—отъ Московскаго Торговаго Банка, И. Г. Коганъ—отъ Московскаго отдѣленія Азовско-Донского Коммерческаго Банка, А. Л. Форштетеръ—отъ Московскаго отдѣленія С.-Петербургскаго Международнаго Коммерческаго Банка, А. Ф. Дерожинскій—отъ Московскаго Банка, К. Н. Томилинъ—отъ Торговаго Дома Г. Волковъ съ сыновьями.

Адресъ, прочитанный А. Д. Шлезингеръ, слѣдующаго содержанія:

«Московскія и С.-Петербургскія кредитныя учрежденія краткосрочнаго кредита привѣтствуютъ Московское Городское Кредитное Общество въ день пятидесятилѣтія его существованія, въ день знаменательный не только для самого Кредитнаго Общества, не только для учрежденій краткосрочнаго кредита, но и для всего населенія города Москвы.

Какъ одно изъ старѣйшихъ русскихъ ипотечныхъ учрежденій Московское Городское Кредитное Общество явилось прототипомъ для многочисленныхъ въ наше время кредитныхъ обществъ и земельныхъ банковъ: выработанныя имъ формы послужили образцами для облигаціонныхъ займовъ городовъ и торгово-промышленныхъ предпріятій.





Ларецъ, въ которомъ заключенъ адресъ Московскихъ и С.-Петербургскихъ учрежденій краткосрочнаго кредита.

Съ помощью благотворной дѣятельности Московскаго Городского Кредитнаго Общества Москва получила возможность обстраиваться и украшаться отвѣчающими требованіямъ времени зданіями, и нынѣ въ отношеніи архитектуры и комфортабельности отдѣльныхъ строеній она не уступаетъ прочимъ европейскимъ столицамъ; благодаря содѣйствію Московскаго Городского Кредитнаго Общества для московскаго населенія открылась возможность постепенно удовлетворить все возрастающую потребность въ жилищахъ; оно смягчило и смягчаетъ трудный и насущный для москвичей квартирный вопросъ; оно создало возможность спокойно устроить свой домашній пріютъ и тѣмъ жителямъ столицы, которые располагаютъ лишь умѣренными средствами.

Пятьдесятъ лѣтъ тому назадъ въ обращеніи среди русской публики почти не существовало государственныхъ процентныхъ бумагъ, бумаги же частныхъ учрежденій вовсе отсутствовали. Съ выпусками облигацій Московскаго Городского Кредитнаго Общества открылась возможность надежнаго помѣщенія сбереженій въ легко реализуемую цѣнность и для бѣднаго труженика, и для обывателя средняго достатка, и для богатаго капиталиста. Поэтому облигаціи Московскаго Городского Кредитнаго Общества быстро сдѣлались для банковыхъ учрежденій объектомъ громадныхъ оборотовъ. Эти облигаціи всегда были и остаются неизмѣнно излюбленной процентной бумагой на московскомъ рынкѣ.

Московское Городское Кредитное Общество положило начало введенія въ финансовыя операціи принципа круговой поруки, взаимной отвѣтственности въ предѣлахъ стоимости опредѣленнаго имущества и вытекающаго отсюда распредѣленія прибыли среди участниковъ Общества; послѣдніе годы воочію показали ту пользу, которую можетъ принести подобная постановка дѣла.

Вмѣстѣ съ тѣмъ нельзя не упомянуть съ теплымъ чувствомъ о благотворительной сторонѣ дѣятельности Московскаго Городского Кредитнаго Общества: учрежденіе многочисленныхъ стипендій въ разныхъ учебныхъ заведеніяхъ, полныя сердечной отзывчивости ассигнованія крупныхъ суммъ на различныя пожертвованія на помощь нуждающимся и страждущимъ свидѣтельствуютъ о широкой благотворительности Общества и украшаютъ его дѣятельность ореоломъ высокой гуманности.

Московскія и С.-Петербургскія учрежденія краткосрочнаго кредита горячо и искренно желаютъ Московскому Городскому Кредитному Обществу дальнѣйшаго свѣтлаго процвѣтанія, горячо желаютъ, чтобы оно неустанно шло по пути развитія кредита мелкимъ и крупнымъ владѣльцамъ недвижимости, чтобы выпускаемыя имъ облигаціи продолжали неизмѣнно пользоваться среди широкихъ слоевъ русскаго общества той заслуженной популярностью, которая была имъ присуща до сего времени и которая основывается на общеизвѣстной солидности веденія дѣла Московскаго Городского Кредитнаго Общества.

Привѣтствуемъ и поздравляемъ также и тѣ органы Кредитнаго Общества, дѣятельность которыхъ привела учрежденіе на путь моральнаго и матеріальнаго успѣха: Правленіе Общества, Наблюдательный Комитетъ, Собраніе Уполномоченныхъ и гг. служащихъ».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте, господа представители банковъ, принести вамъ искреннѣйшую благодарность Московскаго Городского Кредитнаго Общества не только за то поздравленіе, которое въ настоящее время вами прочтено, но и за то отношеніе, которое Московское Городское Кредитное Общество всегда находило со стороны банковъ. Вѣдь, господа, что такое представляетъ изъ себя наше Общество. Вѣдь это посредникъ между лицами, нуждающимися въ деньгахъ и

лицами, желающими помѣстить свои деньги. Мы выдаемъ имъ векселъ, на которомъ ставимъ подпись, и если этотъ векселъ или эта наша подпись не будетъ признана дѣйствительной, всѣ наши труды пропадутъ даромъ. Только въ томъ случаѣ, когда эта подпись будетъ признана дѣйствительнымъ денежнымъ знакомъ, а это зависитъ отъ васъ, тогда только мы можемъ создать то благополучіе, которое создано Московскимъ Городскимъ Кредитнымъ Обществомъ. Поэтому позвольте просить васъ и на будущее время не оставить насъ своимъ вниманіемъ и смотрѣть на наши бумаги такъ, какъ вы до сихъ поръ смотрѣли и содѣйствовать ихъ распространенію такъ, какъ вы это дѣлали до сихъ поръ. Еще разъ благодарю васъ.

Отъ имени Московскаго Городского Общества Взаимнаго отъ огня страхованія привѣтствовали Общество: Предсѣдатель Наблюдательнаго Комитета М. И. Приклонскій, Директоры Правленія П. А. Вишняковъ и Е. Н. Перепелкинъ, Членъ Наблюдательнаго Комитета С. В. Пучковъ.

Депутація поднесла адресъ, изображенный на художественно исполненной доскѣ.

Адресъ, прочитанный М. И. Приклонскимъ, слѣдующаго содержанія:

«Полвѣка назадъ пробудившимся общественнымъ самосознаніемъ и самодѣятельностью было вызвано къ жизни Московское Городское Кредитное Общество.

Улучшая условія домовладѣнія, содѣйствуя благоустройству и украшенію Москвы, Общество явилось могучимъ двигателемъ городского строительства и укоренило въ населеніи вѣру въ мощь общественной организаціи, въ силу и жизненность принципа взаимности, положеннаго въ основу дѣятельности Общества.

Отмѣчая этотъ фактъ съ чувствомъ глубокаго удовлетворенія, какъ учрежденіе общественное и основанное на томъ же принципѣ взаимности, Московское Городское Общество Взаимнаго отъ огня страхованія приноситъ Московскому Городскому Кредитному Обществу въ знаменательный день его пятидесятилѣтняго юбилея горячій привѣтъ.

Пусть никогда не меркнетъ слава и не утрачивается то высокое уваженіе и довѣріе, которыми нынѣ столь заслуженно пользуется Московское Городское Кредитное Общество, и да процвѣтаетъ оно и впредь при дружной и энергичной работѣ своихъ дѣятелей на поприщѣ общественнаго служенія».

По прочтеніи адреса Предсѣдатель Наблюдательнаго Комитета М. И. Приклонскій обратился къ Н. М. Перепелкину съ слѣдующими словами:

«Позвольте вамъ, уважаемый Николай Митрофановичъ, отъ лица Общества выразить глубокую благодарность за ваше постоянное содѣйствіе къ поддержанію той внутренней связи, которая существуетъ между Кредитнымъ Обществомъ и Обществомъ Взаимнаго страхованія.

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте вамъ, уважаемый Михаилъ Ивановичъ, и про-

Адресъ Московскаго Городского Общества Взаимнаго отъ огня страхованія.

свои деньги. Мы выдаемъ имъ векселъ, на который
и если этотъ векселъ или эта наша подпись не будетъ
достаточно убѣдительной, всѣ наши труды пропадутъ даромъ. Только въ томъ
случаѣ, если эта подпись будетъ признана дѣйствительнымъ денежнымъ знакомъ,
и они принесутъ отъ васъ, тогда только мы можемъ создать то благополучіе, ко-
торое создано Московскимъ Городскимъ Кредитнымъ Обществомъ. Поэтому
позвольте просить васъ и на будущее время не оставить насъ своимъ вниманіемъ
и смотрѣть на наши бумаги такъ, какъ вы до сихъ поръ смотрѣли и со-
дѣйствовать ихъ распространенію такъ, какъ вы это дѣлали до сихъ поръ. Еще
разъ благодарю васъ.

Отъ имени Московскаго Городского Общества Взаимнаго отъ огня страхованія привѣтствовали Общество: Предсѣдатель Наблюдательнаго Комитета М. И. Приклонскій, Директоры Правленія П. А. Вишняковъ и Е. Н. Перепелкинъ, Членъ Наблюдательнаго Комитета С. В. Пучковъ.

Депутація поднесла адресъ, изображенный на художественно исполненной доскѣ.

Адресъ, прочитанный М. И. Приклонскимъ, слѣдующаго содержанія:

«Полвѣка назадъ пробудившимся общественнымъ самосознаніемъ и самодѣятельностью было вызвано къ жизни Московское Городское Кредитное Общество.

Улучшая условія домовладѣнія, содѣйствуя благоустройству и украшенію Москвы, Общество явилось могучимъ двигателемъ городского строительства и укоренило въ населеніи вѣру въ мощь общественной организаціи, въ силу и жизненность принципа взаимности, положеннаго въ основу дѣятельности Общества.

Отмѣчая этотъ фактъ съ чувствомъ глубокаго удовлетворенія, какъ учрежденіе общественное и основанное на томъ же принципѣ взаимности, Московское Городское Общество Взаимнаго отъ огня страхованія приноситъ Московскому Городскому Кредитному Обществу въ знаменательный день его пятидесятилѣтняго юбилея горячій привѣтъ.

Пусть никогда не меркнетъ слава и не утрачивается то высокое уваженіе и довѣріе, которыми нынѣ столь заслуженно пользуется Московское Городское Кредитное Общество, и да процвѣтаетъ оно и впредь при дружной и энергичной работѣ своихъ дѣятелей на поприщѣ общественнаго служенія».

По прочтеніи адреса Предсѣдатель Наблюдательнаго Комитета М. И. Приклонскій обратился къ Н. М. Перепелкину съ слѣдующими словами:

«Позвольте вамъ, уважаемый Николай Митрофановичъ, отъ лица Общества выразить глубокую благодарность за ваше постоянное содѣйствіе къ поддержанію той внутренней связи, которая существуетъ между Кредитнымъ Обществомъ и Обществомъ Взаимнаго страхованія.

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте вамъ, уважаемый Михаилъ Ивановичъ, и про-



Адресъ Московскаго Городского Общества Взаимнаго отъ огня страхованія.

чимъ представителямъ Московскаго Городского Общества Взаимнаго отъ огня страхованія принести искреннюю благодарность отъ имени Кредитнаго Общества. Вы являетесь организаціей, за исключеніемъ кредитныхъ обществъ, самой близкой, самой родственной нашему Обществу. Ваши дѣла идутъ такъ же хорошо, какъ и наши, и я думаю, что и въ будущемъ вы не отстанете отъ насъ и также быстро будете двигаться по пути прогресса, какъ двигались до сихъ поръ. Приношу вамъ искреннюю благодарность.

Отъ имени Акціонерныхъ Страховыхъ Обществъ, оперирующихъ въ области огневого страхованія, былъ поднесенъ Обществу одинъ общій адресъ, подписанный представителями Перваго Россійскаго Страхового Общества, учрежденнаго въ 1827 году, Второго Россійскаго Страхового Общества, учрежденнаго въ 1835 году, Страхового Товарищества «Саламандра», Московскаго Страхового отъ огня Общества, С.-Петербургскаго Общества страхованій, Русскаго Страхового Общества, Варшавскаго Страхового отъ огня Общества, Страхового Общества «Якорь», Сѣвернаго Страхового Общества, Страхового Общества «Россія», Русскаго Лойда, Страхового Общества «Волга» и Россійскаго Транспортнаго и Страхового Общества, учрежденнаго въ 1844 году.

Адресъ, прочитанный М. В. Живаго, слѣдующаго содержанія:

«Русскія Акціонерныя Страховыя Общества, оперирующія въ области огневого страхованія, горячо привѣтствуютъ Московское Городское Кредитное Общество съ исполнившимся пятидесятилѣтіемъ его доблестной и глубоко плодотворной дѣятельности по развитію городского ипотечнаго кредита.

Ипотечный кредитъ и страхованіе недвижимыхъ имуществъ отъ огня являются одинаково могучими факторами въ экономической жизни народа. Ипотечный кредитъ, способствуя созданію новыхъ цѣнностей, содѣйствуетъ накопленію народнаго богатства, страхованіе же отъ огня, имѣя своею задачею борьбу съ гибельными послѣдствіями ужаснаго стихійнаго бѣдствія и возмѣщеніе причиненныхъ потерь, ведетъ къ поддержанію и сохраненію уровня достигнутаго населеніемъ накопленія имущественныхъ цѣнностей. Такимъ образомъ, оба эти фактора народнаго хозяйства, дѣйствуя въ разныхъ направленіяхъ, въ результатѣ стремятся къ одной и той же цѣли—къ развитію и упроченію экономическаго благосостоянія народа.

Въ силу такого взаимоотношенія и общности цѣли дѣятельности вышеназванныхъ учрежденій, Русскія Акціонерныя Страховыя Общества, прежде всего считаютъ долгомъ воздать Московскому Городскому Кредитному Обществу дань ихъ глубокаго уваженія, какъ своему сподвижнику, испытанному полувѣковою высокополезною работою.

Вмѣстѣ съ тѣмъ нельзя не отмѣтить и ту неподдающуюся учету благотворную роль, какую Московское Городское Кредитное Общество сыграло за время своего существованія въ отношеніи капитальной перестройки, почти всего города Москвы. Если внѣшній видъ Москвы за протекшіе пятьдесятъ лѣтъ совершенно преобразился, если она за этотъ періодъ времени украсилась множествомъ громадныхъ и изящныхъ зданій и стала неузнаваема въ сравненіи съ прежнимъ ея обликомъ, если наша столица продолжаетъ быстро застраиваться и въ недалекомъ будущемъ, очевидно, будетъ мало чѣмъ отличаться своею грандіозною наружностью отъ столичныхъ городовъ наиболѣе культурныхъ государствъ Европы, то такою колоссальною перемѣною къ лучшему населеніе несомнѣнно, обязано, главнымъ образомъ Московскому Городскому Кредитному Обществу, облегчившему осуществленіе этой, почти сплошной перестройки всего города путемъ предоставленія кредита владѣльцамъ городскихъ имуществъ.

Русскія Акціонерныя Страховыя Общества, живо заинтересованныя въ ростѣ города Москвы, ясно сознаютъ всю важность правильной постановки дѣла ипотечнаго кредита. Близко знакомыя съ дѣятельностью, въ этомъ направленіи Московскаго Городского Кредитнаго Общества, страховыя учрежденія не могутъ не признать съ чувствомъ искренняго удовлетворенія, что Московское Городское Кредитное Общество нашло вѣрные пути къ выполненію возложенной на него задачи и что, развивъ свои операціи до размѣра выпуска облигацій на внушительную сумму свыше 660.000.000 рублей, оно съумѣло достичь настоящаго своего блестящаго положенія, которымъ городъ Москва по-истинѣ можетъ гордиться.

Принося сердечное пожеланіе силъ и здоровья на долгіе годы всѣмъ, безъ исключенія, лицамъ, отдающимъ свой трудъ дѣлу упроченія и развитія дѣятельности Московскаго Городского Кредитнаго Общества, Русскія Акціонерныя Страховыя Общества твердо вѣрятъ, что Московское Городское Кредитное Общество и впредь будетъ процвѣтать и крѣпнуть на благо нашей Первопрестольной столицы».

Н. М. Перепелкинъ. Господа, позвольте мнѣ сказать, что привѣтствіе, выслушанное мною, заставляетъ меня подумать о томъ, что было бы съ Кредитнымъ Обществомъ, если бы не было Страховыхъ Обществъ. Тогда невозможна была бы дѣятельность Кредитнаго Общества. Ничто не гарантировало бы Общество отъ того, что какой нибудь опустошительный пожаръ не истребилъ бы массы домовъ, и поэтому процвѣтаніе Страховыхъ Обществъ тѣсно связано съ процвѣтаніемъ Городскихъ Кредитныхъ Обществъ. Позвольте мнѣ пожелать дальнѣйшаго процвѣтанія Страховымъ Обществамъ и еще разъ поблагодарить за то сочувствіе, которое Страховыя Общества оказываютъ нашему Обществу.

Отъ имени Взаимнаго Страхового Общества «Русь» былъ прочитанъ адресъ, поднесенный Предсѣдателемъ Правленія В. Тубенталь и Директоромъ-Распорядителемъ Б. Адель.



Русскія Акціонерныя Страховыя Общества.

Въ силу такого взаимоотношенія и общности цѣли дѣятельности вышеназванныхъ учрежденій, Русскія Акціонерныя Страховыя Общества, прежде всего считаютъ долгомъ воздать Московскому Городскому Кредитному Обществу дань ихъ глубокаго уваженія, какъ своему сподвижнику, испытанному полувѣковою высокополезною работою.

Вмѣстѣ съ тѣмъ нельзя не отмѣтить и ту неподдающуюся учету благотворную роль, какую Московское Городское Кредитное Общество сыграло за время своего существованія въ отношеніи капитальной перестройки, почти всего города Москвы. Если внѣшній видъ Москвы за прошедшіе пятьдесятъ лѣтъ совершенно преобразился, если она за этотъ періодъ времени украсилась множествомъ громадныхъ и изящныхъ зданій и стала неузнаваема въ сравненіи съ прежнимъ ея обликомъ, если наша столица продолжаетъ быстро застраиваться и въ недалекомъ будущемъ, очевидно, будетъ мало чѣмъ отличаться своею красивою наружностью отъ столичныхъ городовъ наиболѣе культурныхъ государствъ Европы, то такою колоссальною перемѣною къ лучшему населеніе несомнѣнно обязано, главнымъ образомъ Московскому Городскому Кредитному Обществу, облегчившему осуществленіе этой, почти сплошной перестройки всего города путемъ предоставленія кредита владѣльцамъ городскихъ имуществъ.

Русскія Акціонерныя Страховыя Общества, живо заинтересованныя въ ростѣ города Москвы, ясно сознаютъ всю важность правильной постановки дѣла ипотечнаго кредита. Близко знакомыя съ дѣятельностью, въ этомъ направленіи Московскаго Городского Кредитнаго Общества, страховыя учрежденія не могутъ не признать съ чувствомъ искренняго удовлетворенія, что Московское Городское Кредитное Общество нашло вѣрные пути къ выполненію возложенной на него задачи и что, развивъ свои операціи до размѣра выпуска облигацій на внушительную сумму свыше 660.000.000 рублей, оно съумѣло достичь настоящаго своего блестящаго положенія, которымъ городъ Москва по-истинѣ можетъ гордиться.

Принося сердечное пожеланіе силъ и здоровья на долгіе годы всѣмъ, безъ исключенія, лицамъ, отдающимъ свой трудъ дѣлу упроченія и развитія дѣятельности Московскаго Городского Кредитнаго Общества, Русскія Акціонерныя Страховыя Общества твердо вѣрятъ, что Московское Городское Кредитное Общество и впредь будетъ процвѣтать и крѣпнуть на благо нашей Первопрестольной столицы».

И. М. Перепелкинъ. Господа, позвольте мнѣ сказать, что привѣтствіе, выслушанное мною, заставляетъ меня подумать о томъ, что было бы съ Кредитнымъ Обществомъ, если бы не было Страховыхъ Обществъ. Тогда невозможна была бы дѣятельность Кредитнаго Общества. Ничто не гарантировало бы Общество отъ того, что какой нибудь опустошительный пожаръ не истребилъ бы массы домовъ, и поэтому процвѣтаніе Страховыхъ Обществъ тѣсно связано съ процвѣтаніемъ Городскихъ Кредитныхъ Обществъ. Позвольте мнѣ пожелать дальнѣйшаго процвѣтанія Страховымъ Обществамъ и еще разъ поблагодарить за то сочувствіе, которое Страховыя Общества оказываютъ нашему Обществу.

Отъ имени Взаимнаго Страхового Общества «Русь» былъ прочитанъ адресъ, поднесенный Предсѣдателемъ Правленія Я. Губенталь и Директоромъ-Распорядителемъ Б. Адель.



Русскія Акціонерныя Страховыя Общества.

Адресъ слѣдующаго содержанія:

«Московское Городское Кредитное Общество въ теченіе пятидесяти лѣтъ своего существованія проходило длинный и не лишенный трудностей и препятствій путь. Но пройдя его, оно выросло въ одно изъ значительнѣйшихъ ипотечныхъ учрежденій Россіи, благодаря дѣятельности котораго Москва растетъ и вширь и ввысь. Этимъ блестящимъ результатамъ своей дѣятельности Общество обязано, какъ положенному въ его основаніе плодотворному принципу взаимности, такъ и его свѣжему, чуждому всякой рутинѣ отношенію къ требованіямъ жизни и къ дѣятельности другихъ учрежденій, преслѣдующихъ жизненныя задачи и основанныхъ также на началахъ взаимности. Взаимное Страховое Общество «Русь», выражая Московскому Городскому Кредитному Обществу въ лицѣ его Правленія свою глубокую признательность за то содѣйствіе и поддержку, которыя были оказаны Обществу «Русь» при самомъ началѣ его молодой дѣятельности, счастливо привѣтствовать Московское Городское Кредитное Общество въ день пятидесятилѣтняго юбилея его плодотворной дѣятельности и пожелать дальнѣйшаго широкаго развитія и полнаго процвѣтанія».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте поблагодарить васъ, представителей только что народившагося Общества и пожелать вамъ дальнѣйшихъ успѣховъ въ дѣятельности, которую вы избрали.

Отъ имени Россійскаго Взаимнаго Страхового Союза депутаціей въ составѣ Предсѣдателя Правленія А. Ф. Дерюжинскаго и Директора С. В. Гопперъ былъ поднесенъ слѣдующій адресъ:

«Въ торжественный день празднованія полувѣковой дѣятельности Вашего Общества, Совѣтъ и Правленіе Россійскаго Взаимнаго Страхового Союза приносятъ Вамъ свои сердечныя поздравленія и искреннія пожеланія дальнѣйшаго плодотворнаго служенія нашей Первопрестольной столицѣ.

Страховой Союзъ, основанный для служенія нашей родинѣ на тѣхъ же началахъ взаимности, какія положены въ основу дѣятельности Вашего Общества, съ глубокимъ уваженіемъ смотритъ на пройденный Вами громадный путь.

Результаты, которыхъ Вашему Обществу удалось на этомъ пути достигнуть, представляются Страховому Союзу особенно цѣнными и поучительными потому, что результаты эти свидѣтельствуютъ и о совершенной незыблемости принциповъ взаимности, и о твердой увѣренности въ успѣхѣ дѣла, если оно ведется на тѣхъ солидныхъ основаніяхъ, какія составляютъ кровь и плоть дѣятельности Московскаго Городского Кредитнаго Общества.

Никто изъ явившихся Васъ поздравить не имѣлъ бы, однако, того чувства полнаго удовлетворенія, какое въ дѣйствительности всѣ мы испытываемъ, если бы результаты Вашей дѣятельности принесли пользу лишь одному Вашему Обществу.

Красивыя многоэтажныя зданія, какими все болѣе и болѣе обогащается Москва, являются вѣчными памятниками того широкаго благотворнаго значенія, какое Московское Городское Кредитное Общество имѣетъ для обновленія нашей столицы.

Это обновленіе влечетъ за собою столь цѣнныя послѣдствія для народнаго здравія, пожарной безопасности и пр., что мы съ чувствомъ глубокой благодарности и признательности считаемъ себя обязанными еще разъ пожелать Московскому Городскому Кредитному Обществу и его глубокоуважаемымъ дѣятелямъ новыхъ и новыхъ успѣховъ».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте благодарить васъ, уважаемый Александръ Ѳедоровичъ, отъ имени Общества и пожелать вамъ продолжать также работать, какъ вы дѣлали до сихъ поръ и идти такъ же, какъ вы шли въ виду тѣхъ результатовъ, которыхъ вы достигли за этотъ годъ.

Отъ имени Московскаго Городского Народнаго Университета имени А. Л. Шанявскаго депутаціей въ составѣ Члена Попечительнаго Совѣта Н. В. Давыдова и секретаря Совѣта А. Д. Алферова былъ поднесенъ слѣдующій адресъ:

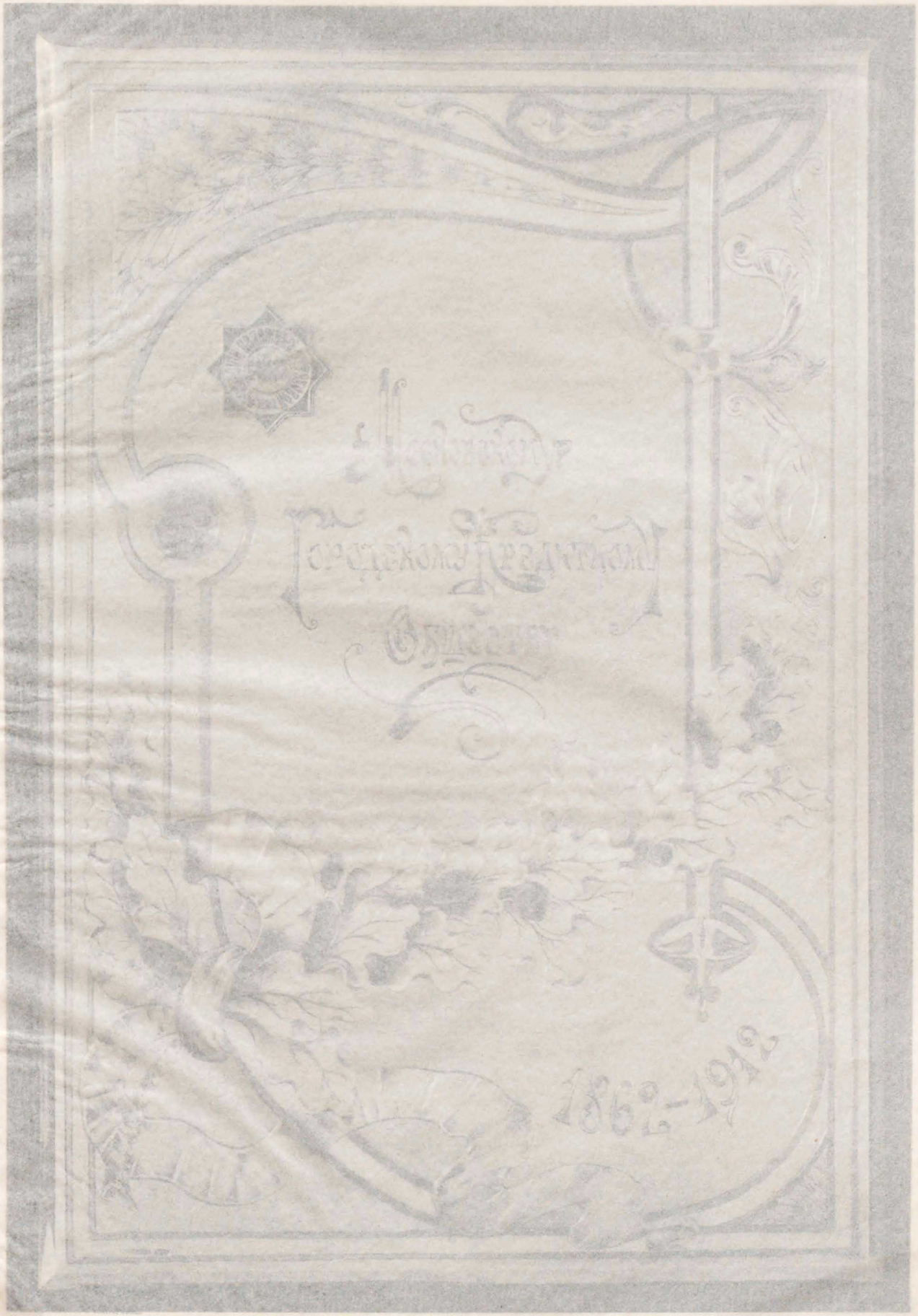
«Попечительный Совѣтъ Московскаго Городского Народнаго Университета имени А. Л. Шанявскаго привѣтствуетъ Московское Городское Кредитное Общество въ знаменательный день пятидесятилѣтія его плодотворной общественной работы и искренно желаетъ успѣха и процвѣтанія Обществу, которое, вмѣстѣ съ служеніемъ хозяйственному развитію Москвы, никогда не забывало служенія широкимъ просвѣтительнымъ задачамъ».

По прочтеніи адреса, Н. В. Давыдовъ обратился къ Н. М. Перепелкину съ слѣдующими словами:

«Позвольте, кромѣ того, отъ имени Попечительнаго Совѣта, Николай Митрофановичъ, принести вамъ глубокую благодарность нашего Университета и глубокое уваженіе».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте поблагодарить васъ за то привѣтствіе, которое вы высказываете нашему Обществу и пожелать преуспѣянія и развитія этому полезному учрежденію. Будьте увѣрены, что Кредитное Общество, разъ это учрежденіе будетъ полезно для города, не оставитъ его своей помощью и такъ же, какъ студентамъ Университета, придетъ въ значительной мѣрѣ на помощь.

Отъ имени Московскаго Общества Распространенія Коммерческаго Образованія привѣтствовала Общество депутація въ составѣ Товарища Предсѣдателя Комитета Общества С. И. Четверикова, Члена Комитета А. В. Демидова и Членовъ Попечительнаго Совѣта Коммерческаго Института В. С. Вишнякова, Я. Я. Никитинскаго, Директора Коммерческихъ Училищъ Л. Д. Синицкаго и Завѣдывающаго торговыми классами Н. М. Мендельсона.



Россійскій Взаимный Страховой Союзъ.

Это обновленіе влечетъ за собою столь цѣнныя послѣдствія для народнаго здравія, пожарной безопасности и пр., что мы съ чувствомъ глубокой благодарности и признательности считаемъ себя обязанными еще разъ пожелать Московскому Городскому Кредитному Обществу и его глубокоуважаемымъ дѣятелямъ новыхъ и новыхъ успѣховъ».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте благодарить васъ, уважаемый Александръ Ѳедоровичъ, отъ имени Общества и пожелать вамъ продолжать также работать, какъ вы дѣлали до сихъ поръ и идти такъ же, какъ вы шли въ виду тѣхъ результатовъ, которыхъ вы достигли за этотъ годъ.

Отъ имени Московскаго Городского Народнаго Университета имени А. Л. Шанявскаго депутацией въ составѣ Члена Попечительнаго Совѣта Н. В. Давыдова и секретаря Совѣта А. Д. Алферова былъ поднесенъ слѣдующій адресъ:

«Попечительный Совѣтъ Московскаго Городского Народнаго Университета имени А. Л. Шанявскаго привѣтствуетъ Московское Городское Кредитное Общество въ знаменательный день пятидесятилѣтія его плодотворной общественной работы и искренно желаетъ успѣха и процвѣтанія Обществу, которое, имѣетъ съ служеніемъ хозяйственному развитію Москвы, никогда не забывало служенія широкимъ просвѣтительнымъ задачамъ».

По прочтеніи адреса, Н. В. Давыдовъ обратился къ Н. М. Перепелкину съ слѣдующими словами:

«Позвольте, кромѣ того, отъ имени Попечительнаго Совѣта Народнаго Университета имени А. Л. Шанявскаго, принести вамъ глубокую благодарность нашего Университета и глубокое уваженіе».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте поблагодарить васъ за ваше привѣтствіе, которое вы выказываете нашему Обществу и пожелать процвѣтанія и развитія этому полезному учрежденію. Будьте увѣрены, что Кредитное Общество, рядъ это учрежденіе будетъ полезно для города, не откажетъ ему своей помощью и такъ же, какъ студентамъ Университета, придетъ въ значительной мѣрѣ на помощь.

Отъ имени Московскаго Общества Распространенія Коммерческаго Образованія привѣтствовала Общество депутація въ составѣ Товарища Предсѣдателя Комитета Общества С. И. Четверикова, Члена Комитета А. В. Демидова и Членовъ Попечительнаго Совѣта Коммерческаго Института В. С. Вишнякова, Я. Я. Никитинскаго, Директора Коммерческихъ Училищъ Л. Д. Синицкаго и Завѣдывающаго торговыми классами Н. М. Мендельсона.



Россійскій Взаимный Страховой Союзъ.

С. И. Четвериковымъ былъ прочитанъ адресъ слѣдующаго содержанія:



«Ровно полвѣка тому назадъ, въ ту незабвенную эпоху, когда перестраивались и созидались новыя начала русской общественности и творческой самодѣятельности, было призвано къ жизни Московское Городское Кредитное Общество.

Принципіальная важность идеи, положенной въ основаніе Общества, проникающія ее начала взаимности оказали огромное вліяніе на его жизнеспособность, и въ теченіе протекшихъ пятидесяти лѣтъ молодое учрежденіе разрослось въ мощную организацію, своею дѣятельностью во многомъ способствовавшую расширенію и богатству Москвы. Неудержимый ростъ населенія столицы, особенно стихійно развившійся за послѣдніе годы, неизмѣнно вызывалъ расширеніе домостроительства, и Общество, идя навстрѣчу этому неумолчному требованію, сыграло большую и благодарную роль въ дѣлѣ развитія древней столицы. Москва строилась, росла и обогащалась, являясь воистину сердцемъ Россіи, великимъ центромъ великаго государства.

Привѣтствуя юбиляра въ этотъ знаменательный день его жизни, Московское Общество распространенія коммерческаго образованія чувствуетъ потребность отмѣтить въ своемъ краткомъ словѣ и другую сторону его дѣятельности. Рука объ руку съ дѣловымъ ростомъ Кредитнаго Общества, оно связало свое имя съ цѣлой сѣтью благотворительныхъ и просвѣтительныхъ учрежденій, къ числу которыхъ принадлежитъ и наше молодое учрежденіе. Мы горды сознаніемъ, что дѣятельность наша давно снискала себѣ сочувствіе и признаніе со стороны Общества, выражавшееся въ неоднократномъ учрежденіи стипендій въ нашихъ учебныхъ заведеніяхъ, а въ послѣднее время и въ крупномъ пожертвованіи на постройку зданія Московскаго Коммерческаго Института.

Глубоко благодарные, мы несемъ свою дань привѣтствій уважаемому юбиляру и горячо восклицаемъ: да ширится и растетъ Московское Городское Кредитное Общество на славу и процвѣтаніе дорогой всѣмъ намъ Москвы».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте поблагодарить васъ, какъ представителей того учрежденія, которое чрезвычайно близко сердцу нашего общества. Будьте увѣрены, что при всякой возможности мы всегда откликнемся на вашъ призывъ и съ своей стороны окажемъ то содѣйствіе, на которое будемъ способны.

Отъ лица Комитета Общества для пособія нуждающимся студентамъ Московскаго Императорскаго Университета привѣтствовала депутація въ составѣ Предсѣдателя Комитета М. Г. Коммиссарова Казначея И. Д. Ремизова и Члена Комитета Б. С. Шполянскаго.

Привѣтстіе произнесъ М. Г. Коммиссаровъ.

«Комитетъ Общества для пособія нуждающимся студентамъ Императорскаго Московскаго Университета возложилъ на насъ пріятную обязанность присоединить и наше привѣтствіе къ тѣмъ, которыя раздаются сегодня здѣсь. Въ историческомъ юбилейномъ очеркѣ и вашей рѣчи, Николай Митрофановичъ, отмѣчалась отзывчивость Московскаго Городского Кредитнаго Общества ко всякимъ нуждамъ и явленіямъ жизни, особенно въ отношеніи учащейся молодежи. И дѣйствительно, помимо многочисленныхъ стипендій, помимо отчисленій, которыя дѣлаются для взноса платы за дѣтей заемщиковъ, Кредитное Общество въ теченіе 30 лѣтъ жертвуетъ ежегодно тому Комитету, представителемъ котораго мы являемся, по 2.000 руб. для недостаточныхъ студентовъ, а съ прошлаго года ежегодная субсидія увеличена до 3.000 руб.

Въ томъ, что Кредитное Общество выбрало нашъ Комитетъ посредникомъ для оказанія помощи студентамъ, мы видимъ выраженіе лестнаго довѣрія, и какъ за это довѣріе, такъ и щедрыя пожертвованія, мы приносимъ нашу искреннюю благодарность. Мы надѣемся, что Московское Городское Кредитное Общество навсегда сохранитъ ту же отзывчивость и желаемъ ему полнаго успѣха въ достиженіи его прямыхъ и непосредственныхъ задачъ».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте поблагодарить Васъ и увѣрить, что Кредитное Общество будетъ продолжать дѣлать тѣ отчисленія, которыя оно начало вновь дѣлать, и что въ будущемъ 50-тилѣтіи указанная мною цифра возрастетъ гораздо больше, чѣмъ сейчасъ.

Отъ лица Московскаго Архитектурнаго Общества, депутаціей въ составѣ Предсѣдателя Общества Ф. О. Шехтель, Товарища Предсѣдателя И. П. Машкова и Секретаря И. И. Дюмуленъ былъ поднесенъ адресъ слѣдующаго содержанія:



«Московское Архитектурное Общество привѣтствуетъ 50-тилѣтіе существованія Московскаго Городского Кредитнаго Общества.

50 лѣтъ Московское Городское Кредитное Общество почетно несло свою общественную службу, предоставляя московскимъ домовладѣльцамъ средства на развитіе строительства въ Москвѣ. Экономическая жизнь большихъ городовъ не можетъ обойтись безъ ипотечнаго кредита, безъ него ростъ городовъ не можетъ развиваться въ соотвѣтствіи съ приростомъ населенія. Это содѣйствіе будетъ очевиднымъ, если мы вспомнимъ, что за все время своего существованія Московское Городское Кредитное Общество выдало московскимъ домовладѣльцамъ почти 670 милліоновъ рублей и такимъ образомъ настолько же увеличило цѣнность недвижимаго хозяйства Москвы.


ВЗАИМНАГО УТРАХОВАНІЯ
ОБЩЕСТВА „РУСЬ"
1912

Отъ лица Комитета Общества для пособія нуждающимся студентамъ Московскаго Императорскаго Университета привѣтствовала депутація въ составѣ Предсѣдателя Комитета М. Г. Коммиссарова Казначея И. Д. Ремизова и Члена Комитета Б. С. Шполянскаго.

Привѣтствіе произнесъ М. Г. Коммиссаровъ.

«Комитетъ Общества для пособія нуждающимся студентамъ Императорскаго Московскаго Университета возложилъ на насъ пріятную обязанность присоединить и наше привѣтствіе къ тѣмъ, которыя раздаются сегодня здѣсь. Въ историческомъ юбилейномъ очеркѣ и вашей рѣчи, Николай Мистофановичъ, отмѣчалась отзывчивость Московскаго Городского Кредитнаго Общества ко всякимъ нуждамъ и явленіямъ жизни, особенно въ отношеніи учащейся молодежи. И дѣйствительно, помимо многочисленныхъ стипендій, помощи студентамъ, которыя дѣлаются для взноса платы за дѣтей заемщиковъ, Кредитное Общество въ теченіе 30 лѣтъ жертвуетъ ежегодно тому Комитету, представителемъ котораго мы являемся, по 2.000 руб. для недостаточныхъ студентовъ, а съ прошлаго года ежегодная субсидія увеличена до 3.000 руб.

Въ томъ, что Кредитное Общество выбрало нашъ Комитетъ посредникомъ для оказанія помощи студентамъ, мы видимъ выраженіе лестнаго довѣрія, и какъ за это довѣріе, такъ и щедрыя пожертвованія, мы приносимъ нашу искреннюю благодарность. Мы надѣемся, что Московское Городское Кредитное Общество навсегда сохранитъ ту же отзывчивость и желаемъ ему полнаго успѣха въ достиженіи его прямыхъ и непосредственныхъ задачъ».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте поблагодарить Васъ и увѣрить, что Кредитное Общество будетъ продолжать дѣлать тѣ отчисленія, которыя оно начало вновь дѣлать, и что въ будущемъ 50-тилѣтіи указанная мною цифра возрастетъ гораздо больше, чѣмъ сейчасъ.

Отъ лица Московскаго Архитектурнаго Общества, депутаціей въ составѣ Предсѣдателя Общества Ф. О. Шехтель, Товарища Предсѣдателя И. П. Машкова и Секретаря И. И. Дюмуленъ былъ поднесенъ адресъ слѣдующаго содержанія:



«Московское Архитектурное Общество привѣтствуетъ 50-тилѣтіе существованія Московскаго Городского Кредитнаго Общества.

50 лѣтъ Московское Городское Кредитное Общество почетно несло свою общественную службу, предоставляя московскимъ домовладѣльцамъ средства на развитіе строительства въ Москвѣ. Экономическая жизнь большихъ городовъ не можетъ обойтись безъ ипотечнаго кредита, безъ него ростъ городовъ не можетъ развиваться въ соотвѣтствіи съ приростомъ населенія. Это содѣйствіе будетъ очевиднымъ, если мы вспомнимъ, что за все время своего существованія Московское Городское Кредитное Общество выдало московскимъ домовладѣльцамъ почти 670 милліоновъ рублей и такимъ образомъ настолько же увеличило цѣнность недвижимаго хозяйства Москвы.



Взаимное Страховое Общество „Русь".

Московское Архитектурное Общество приноситъ свои пожеланія дальнѣйшаго процвѣтанія Городского Кредитнаго Общества:—въ этомъ залогъ нормальнаго роста и постепеннаго украшенія Москвы».

Н. М. Перепелкинъ. Позвольте поблагодарить васъ, гг. представители Архитектурнаго Общества, за ту честь, которую вы оказываете намъ своимъ посѣщеніемъ. Позвольте обратиться къ вамъ съ просьбой, чтобы при нашихъ трудныхъ вопросахъ при оцѣнкѣ земли, при оцѣнкѣ матеріаловъ, вы не отказывались придти намъ на помощь и вмѣстѣ съ нашими оцѣнщиками разработать наиболѣе правильную оцѣнку принимаемыхъ въ залогъ построекъ.

Вслѣдъ затѣмъ, послѣ пріема депутацій и выслушанія адресовъ и привѣтствій, Предсѣдателемъ Наблюдательнаго Комитета В. В. Пржевальскимъ были оглашены телеграммы и прочія письменныя привѣтствія, поступившія отъ лицъ и учрежденій, не имѣвшихъ возможности непосредственно принять участіе въ торжествѣ юбилея.

Отъ Предсѣдателя Совѣта Министровъ, Министра Финансовъ, Статсъ-Секретаря В. Н. Коковцова была получена слѣдующая телеграмма:

«Привѣтствую Московское Городское Кредитное Общество со знаменательнымъ днемъ его полувѣкового юбилея и прошу принять мои искреннія пожеланія дальнѣйшаго развитія его успѣшной дѣятельности на благо заемщиковъ и на пользу русскаго ипотечнаго кредита. Министръ Финансовъ Статсъ-Секретарь Коковцовъ».

Затѣмъ было оглашено письмо отъ графа С. Ю. Витте и телеграммы: гг. Товарищей Министра Финансовъ т. с. С. В. Веберъ, Сенатора т. с. І. І. Новицкаго и д. с. с. Н. Н. Покровскаго, Начальника Особенной Канцеляріи по Кредитной Части д. с. с. Л. Ф. Давыдова, а также отъ Начальника Главнаго Управленія по дѣламъ мѣстнаго хозяйства Камергера Высочайшаго Двора д. с. с. Н. Н. Анцыферова, Управляющаго Экспедиціей Заготовленія Государственныхъ бумагъ т. с. Н. И. Тавилдарова, Завѣдывающаго Кладовой готовыхъ издѣлій с. с. Р. Л. фонъ-Биненштамъ, отъ Чиновъ Особенной Канцеляріи по Кредитной Части: с. с. В. Ю. фонъ-Мебесъ, с. с. Г. Г. Шлейферъ, к. с. В. К. Скворцова, н. с. Р. Э. Рудольфи, отъ дѣлопроизводителя Главнаго Управленія по дѣламъ мѣстнаго хозяйства В. П. Дружинина.

Затѣмъ были доложены телеграммы и письменныя привѣтствія: Комитета Съѣздовъ представителей Земельнаго Кредита, Московскаго Биржевого Комитета, Московской Губернской Земской Управы, Московской Уѣздной Земской Управы, Редакціи періодическихъ изда-

ній Министерства Финансовъ, Московскаго Промышленнаго Училища, Торговой Школы Московскаго Общества «Торговлевѣдѣніе»; Городскихъ Кредитныхъ Обществъ: Бакинскаго, Бѣлостокскаго, Варшавскаго, Житомирскаго, Кашинскаго, Кронштадтскаго, Лифляндскаго Ипотечнаго, Лодзинскаго, Ломжинскаго, Люблинскаго, Минскаго, Одесскаго, Петроковскаго, Плоцкаго, Радомскаго, Ревельскаго, Рижскаго, Симферопольскаго, Сѣдлецкаго, Сувалкскаго, Ченстоховскаго; Банковъ: С.-Петербургско-Тульскаго Поземельнаго, Азовско-Донского, С.-Петербургско-Международнаго Коммерческаго, Московскаго Общества Взаимнаго Кредита, а также Россійскаго Транспортнаго и Страхового Общества, Варшавскаго Страхового Общества. Кромѣ того получены телеграммы отъ: Московскаго Губернскаго Предводителя Дворянства А. Д. Самарина, Почетнаго Гражданина города Москвы кн. В. М. Голицына, д. с. с. А. И. Свѣтлицкаго, А. К. Голубева, А. С. Вишнякова, Д. Беренсъ, В. Брандесъ, Д. Д. Дувакина, А. М. Клаповскаго, А. И. Коновалова, барона Менгденъ, полковника Модль, П. П. Патрикѣева и Т. Г. Карпова, А. Э. Платесъ, полковника Рачковскаго, М.Н. Штюрмеръ, М. М. Щепкина и др.

По выслушанію телеграфныхъ и прочихъ привѣтствій Предсѣдатель Правленія Н. М. Перепелкинъ объявилъ засѣданіе закрытымъ и просилъ присутствовавшихъ перейти въ сосѣднее помѣщеніе, гдѣ была предложена гостямъ чашка чаю.

Здѣсь представителемъ Министерства Финансовъ Д. И. Никифоровымъ былъ провозглашенъ тостъ за здравіе Государя Императора, представителемъ Министерства Внутреннихъ Дѣлъ М. В. Исславинымъ былъ поднятъ бокалъ за здравіе Государыни Императрицы и Московскимъ Губернаторомъ В. Ф. Джунковскимъ за здравіе Наслѣдника Цесаревича.

Тосты были покрыты единодушнымъ «ура» всѣхъ присутствовавшихъ.

Затѣмъ Предсѣдателемъ Наблюдательнаго Комитета было предложено послать телеграмму господину Предсѣдателю Совѣта Министровъ слѣдующаго содержанія:

«Московское Городское Кредитное Общество почтительнѣйше проситъ Ваше Высокопревосходительство повергнуть передъ Его Императорскимъ Величествомъ Государемъ Императоромъ, выраженныя ниже вѣрноподданническія чувства:

Получившее свое бытіе Державною волею незабвеннаго Царя-Освободителя Московское Городское Кредитное Общество, въ день исполнившагося пятидесятилѣтія существованія своего, вознеся горячія мольбы о драгоцѣнномъ здравіи Вашего Императорскаго Вели-

чества, Государя Наслѣдника и всего Царствующаго Дома, благоговѣйно повергаетъ передъ Вашимъ Императорскимъ Величествомъ одушевляющія всѣхъ его дѣятелей чувства безпредѣльной преданности и искренней готовности отдать всѣ свои силы на служеніе Вамъ, Возлюбленный Государь, и дорогой родинѣ».

Въ отвѣтъ на это отъ г. Министра Финансовъ было получено отношеніе отъ 9-го ноября сего года, за № 14436, слѣдующаго содержанія:

«Государь Императоръ на всеподданнѣйшемъ докладѣ моемъ въ 5 день ноября мѣсяца текущаго года о выраженіи Московскимъ Городскимъ Кредитнымъ Обществомъ вѣрноподданническихъ чувствъ, по случаю исполнившагося 30 октября сего года пятидесятилѣтія существованія Общества, собственноручно начертать соизволилъ:

«Искренно благодарю».

«О такомъ Высочайшемъ благоволеніи даю знать Правленію Московскаго Городского Кредитнаго Общества».

Юбилейное торжество было завершено обѣдомъ въ ресторанѣ «Яръ», сервированномъ на 400 человѣкъ приглашенныхъ гостей, Уполномоченныхъ и служащихъ Общества.

Дружная трапеза была освѣщена нѣсколькими рѣчами и тостами.

Во время обѣда, по предложенію Н. В. Щенкова, былъ произведенъ денежный сборъ въ пользу больныхъ и раненыхъ воиновъ союзныхъ армій, борющихся на Балканскомъ полуостровѣ. Сборъ далъ 2.000 руб.

8/c.

2012403605