

Архив Горфо.			
Опись №	Пор. №	Св. №	Год
15	12		1960

3445

ФИНАНСОВЫЙ ОТДЕЛ Ленгорисполкома

Отдел Финансирования
коммунально-жилищного
хозяйства

ОЦИФРОВАНО

Протоколы

Совещаний у заместителей
Председателя Ленгорисполкома
по рассмотрению итогов
хозяйственно-финансовой
деятельности Управлений
за 1958г.

нагато 30 марта 1959г.
окомлено 17 июня 1959г.
на 60 листах

Микрофотокопия

Государственный архив Октябрьской Революции	
Фонд №	№
1853	3445

Горфинотдел
3 15 1959 г.
Л. Д. Я. № 7-606
направлено *21*

236.45

Горфинотдел

1

ПРОТОКОЛ

4/15

совещания у зам.председателя Исполкома Ленгорсовета
депутатов трудящихся тов.Солонникова А.Н. по вопросу
финансово-хозяйственной деятельности управления
"Ленводпуть" за 1958 год

от 30 марта 1959 года

Присутствовали:

Управление "Ленводпуть" - т.т.Войк, Виноградов, Гребнева,
Вересов, Пузырев, Дайхес, Михайлов.
Горфинотдел - т.т.Карабеков, Грибков
Ленкомбанк - т.т.Бажанова, Бекенева
Ленплан - т. Коноплев.

Обсудив итоги финансово-хозяйственной деятельности Управ-
ления "Ленводпуть" за 1958 год, совещание отмечает:

Производственная программа управлением "Ленводпуть"
в 1958 году выполнена по всем видам работ.

Однако в работе управления "Ленводпуть" имели место суще-
ственные недостатки:

как и в прошлые годы Управление не обеспечило выполнения
графика выхода судов из ремонта;

отдельные плановые показатели буксирного флота Внутри-
городской пристани не выполнены;

по техническому участку на отдельных объектах землечер-
пательные работы остались невыполненными;

технический флот Морской пристани использовался не на
полную мощность;

аварии и аварийные происшествия с судами в хозяйствах
Управления не изжиты;

высока текучесть рабочей силы в хозяйствах Управления,
особенно на Морской пристани.

В 1958 году хозяйства Управления "Ленводпуть" в целом
добились снижения себестоимости по всем видам работ, но по
отдельным статьям допустили перерасход.

План капиталовложений по Управлению "Ленводпуть" за 1958 г.
выполнен на 100,1% и план ввода в действие основных фондов на
97,7%. Недовыполнение плана ввода в действие основных фондов
произошло исключительно за счет Судоремонтного завода, который
в 1958 году план ввода выполнил всего лишь на 11,6%.

Грибков
т.т. Войк, Виноградов, Гребнева, Вересов, Пузырев, Дайхес, Михайлов.
Грибков
4/15
6/10-59

Управление "Ленводпуть" и подведомственные ему хозяйства недостаточно контролируют сроки выполнения работ подрядчиками и при нарушении договорных сроков не предъявляют к ним финансовых санкций.

План прибылей за 1958 год выполнен по Управлению "Ленводпуть" в сумме 5323 тыс.руб. или на 120,5%.

Дебиторская и кредиторская задолженности по Управлению "Ленводпуть" снижены, но продолжают оставаться слишком большими, что является результатом недостаточной работы по укреплению расчетной дисциплины.

В результате обмена мнениями, в целях устранения отмеченных недостатков, совещание постановляет:

1. Обязать начальника Управления "Ленводпуть" тов. Войк П.В.:

1) Обеспечить в 1959 году выполнение графика выхода судов из ремонта и показателей райсооборота судов по внутригородской пристани.

2) Разработать мероприятия по наиболее полному использованию землечерпательных и землесосных машин и механизмов и обеспечить в 1959 году выполнение землечерпательных работ на всех объектах.

3) Значительно улучшить работу флота внутригородской и морской пристани и технического участка и провести мероприятия по изжитию аварийных случаев и брака в работе.

4) Усилить контроль за выполнением плана капитальных работ подрядчиками и в случае нарушения ими договорных обязательств предъявлять к ним финансовые санкции.

Потребовать от Главленинградстроя закончить строительство спецобъекта на Судоремонтном заводе в 1-м полугодии 1959 года.

5) Обеспечить в 1959 году выполнение плана снижения себестоимости по техническому участку и недопущение перерасходов по отдельным статьям затрат по внутригородской и морской пристани.

6) Снизить дебиторскую и особенно кредиторскую задолженность и упорядочить вопрос с получением авансов от заказчиков на заготовку морского песка.

7) В срок до 20 апреля 1959 года привести нормируемые товаро-материальные ценности по Судоремонтному заводу в соответствие с утвержденным нормативом.

- 3 -

II. Представить на утверждение Исполкому Ленгорсовета депутатов трудящихся:

а) баланс по эксплуатационной деятельности с валютой 62313 тыс.руб., с учетом законченных капитальных вложений и списанных за счет финансирования в сумме 11155 тыс.рублей, уставным фондом 43883 тыс.рублей и прибылью 3798 тыс.рублей;

б) баланс по промышленной деятельности с валютой 8702 тыс.рублей, с учетом законченных капитальных вложений и списанных за счет финансирования в сумме 44 тыс.рублей и прибылью 1525 тыс.рублей.

III. Считать согласованным фонд директора по Управлению "Ленводпуть" в целом в сумме 188 тыс.рублей, в том числе:

- а) по морской пристани - 33 тыс.руб.
- б) по внутригородской пристани - 47 тыс.руб.
- в) по техническому участку - 29 тыс.руб.
- г) по Судоремонтному заводу - 79 тыс.руб.

Председатель совещания -
Зам.председателя Исполкома Ленгорсовета
депутатов трудящихся

А.Солонников
(А.Солонников)

Художник

7-61

Горфинотделу

направлен

103-9 6/10

ПРОТОКОЛ

совещания у заместителя председателя Исполкома Ленгорсовета депутатов трудящихся тов. Солонникова А.Н. по вопросу финансово-хозяйственной деятельности Трамвайно-троллейбусного управления за 1958 год

от 30 марта 1959 года

Присутствовали:

Трамвайно-троллейбусное
управление

Горфинотдел

ЛЕНКОМБАНК

Дентлан

-т.т. Скачков, Увин, Ткачев, Тывин,
Югай, Федоров, Кондаков.

- т.т. Карабеков, Грибков, Зотина

- Т.Т.Бажанова, Бекенева

- Т. Коноплев.

Обсудив итоги финансово-хозяйственной деятельности Трамвайно-троллейбусного управления за 1958 год, совещание отмечает:

План перевозки пассажиров за 1958 год выполнен трамваем на 101,7% (перевезено 916 млн. человек) и троллейбусом на 101,6% (перевезено 216,97 млн. человек). Регулярность движения трамвайных поездов составила 96,9% к плану. Однако число неисправностей вагонов увеличилось в 1958 году, также увеличились случаи опоздания выпуска вагонов на линию.

Количество несчастных случаев с пешеходами несколько снизилось по сравнению с 1957 годом, но остается еще значительным и составляет 253 случая. Не изжиты случаи столкновения трамвайных поездов с безрельсовым транспортом и аварии. Допущено 11 случаев наезда вагона на вагон, 52 случая схода вагонов с рельсов. Значительно возросла аварийность в Троллейбусной службе по вине своих работников.

Трамвайно-троллейбусное управление в 1958 году имело недокомплект по отдельным группам работников, особенно по кондукторскому составу. Управление, вместо принятия действенных мер к комплектованию штата кондукторов, по-прежнему нарушало трудовое законодательство и производило излишние выплаты фондов заработной платы, допуская в больших размерах оплату за работу в сверхурочное время - всего вагонными бригадами трамвая отработано в 1958 году 912 тыс.сверхурочных часов, против 746 тыс.часов в 1957 году; также велико применение сверхурочных работ по троллейбусному хозяйству.

Промышленные предприятия Управления в 1958 году план по выпуску валовой и товарной продукции выполнили на 106,9%. Пере-
выполнение плана по выпуску валовой продукции является резуль-
татом роста производительности труда. В работе промышленных пред-
приятий имеют место существенные недостатки: Вагоноремонтный
завод № 1 по сравнению с 1957 годом значительно ухудшил показа-
тели ритмичности выпуска продукции по декадам, что привело к
невыполнению плановых сроков ремонтов и низкому их качеству.

Вагоноремонтному заводу было предъявлено 251 рекламация, что составляет 28,9% от отремонтированного количества вагонов. Проектная мощность Троллейбусного завода, из-за затянувшегося строительства, используется меньше чем на 50%.

Объем строительно-монтажных работ, выполняемых Строительной службой, выполнен: собственными силами на 104,9% и по генподяду на 105,6% к плану. Однако, задание по снижению стоимости строительно-монтажных работ по службе не выполнено, а также по всем статьям затрат допущен перерасход против плановой стоимости.

Как и в предыдущие годы, Управление допускало наличие излишков оборотных средств в подведомственных хозяйствах - в Строительной службе и на Троллейбусном заводе. Постоянный излишек оборотных средств был иммобилизован в сверхнормативные запасы сырья, материалов и готовой продукции.

Дебиторская задолженность по Управлению в сравнении с данными на 1 января 1958 года снижена на 366 тыс.рублей и составляет 984 тыс.рублей, а кредиторская задолженность - снижена на 997 тыс.рублей и составляет 2293 тыс.рублей.

Трамвайно-троллейбусное управление не выполнило значительную часть предложений, принятых на совещании от 23 апреля 1958 года при обсуждении деятельности Управления за 1957 год, как например: не упорядочено расходование фонда заработной платы, не производится своевременно изъятие прибыли и излишков у подведомственных хозяйств, не обеспечено выполнение плана накоплений и своевременные расчеты с бюджетом и т.д.

В результате обмена мнениями, в целях устранения отмеченных недостатков, совещание постановляет:

1. Обязать начальника Трамвайно-троллейбусного управления тов.Скачкова А.И.:

1) Принять меры к улучшению обслуживания населения городским транспортом и в срок до 1 мая 1959 года разработать и представить Исполкому Ленгорсовета предложения, направленные на дальнейшее улучшение работы трамвая и троллейбуса и повышение качества обслуживания пассажиров.

2) Обеспечить бесперебойную работу пассажирского транспорта, не допуская аварий, наездов, простоев и возвратов транспорта с линии, и строго наказывать лиц, виновных в этих случаях. Усилить проведение мероприятий по безопасности пассажиров и пешеходов.

3) Отметить неправильную практику расходования фондов заработной платы на оплату сверхурочных работ и принять решительные меры по коренному сокращению количества сверхурочных часов. В срок до 1 мая 1959 года разработать и провести в жизнь организационные мероприятия по укомплектованию штата кондукторов и других работников.

4. В срок до 1 июня 1959 года доложить Исполкому Ленгорсовета результаты изучения пассажиро-потоков и работы без кондуктора трамвайного маршрута № 8 и разработать соответственно предложения по этим вопросам.

5. Усилить контроль за полной оплатой пассажирами при проезде в трамваях и троллейбусах и в срок до 1 июня 1959 года провести мероприятия по дальнейшему расширению контроля ответственности в этом деле.

6. Обеспечить в 1959 году выполнение производственных программ, планов накоплений и платежей в бюджет всеми хозяйствами Управления.

7. Создать в промышленных предприятиях постоянные нормативы производственных заделов, обеспечивающих равномерный выпуск продукции в течение месяца. Не нарушать плановых сроков ремонтов и улучшить качество ремонтов. Стоимость исправления брака взыскивать с виновных лиц.

8. В срок до 1 мая 1959 года пересмотреть структуру производственных цехов Троллейбусного завода и упростить ее.

9. Усилить контроль за работой грузового автомобильного транспорта. Не допускать завышения количества перевезенных грузов в путевых листах. Наказывать лиц, виновных в этих завышениях.

10. В течение 1959 года сократить складской оборот по Службе материально-технического снабжения. Укрепить расчетную дисциплину, прекратив отпуск товаров с расчетами через инкассо неплатежеспособным покупателям и не отпускать им товары без предварительной оплаты счетов.

11. Улучшить контроль и технический надзор за ходом строительства. Не допускать завышения объемов в актах приемки работ. По строительным организациям прекратить практику завышения объемов выполненных работ. Не затягивать строительство объектов с небольшой сметной стоимостью на несколько лет.

12. Усилить контроль за финансово-хозяйственной деятельностью подведомственных предприятий и принять меры по взысканию сумм дебиторской задолженности, длительное время числящихся на балансах хозяйств.

13. Не допускать отвлечения оборотных средств на закупку материалов для нужд подрядчика и произвести изъятие прибылей и излишков оборотных средств у хозяйств, имеющих таковые.

14. В срок до 1 мая 1959 года выявить и реализовать ненужные и малоходовые материалы и готовые изделия, невыкупленные заказчиками, и улучшить планирование материальных запасов.

15. В срок до 1 мая 1959 года представить Исполкому Ленгорсовета:

а) предложения о продолжении или окончательном прекращении работ на объектах, не включенных в план капитальных работ 1959 года;

б) материалы о списании остаточной стоимости основных средств, утративших свое производственное значение и списанных в 1958 году без разрешения Исполкома Ленгорсовета, и сумм по хищениям, списанным на убытки.

16. Своевременно *и все
интересы
списаны
тратить* обратить на учет все основные средства. Списание с баланса производить в точном соответствии с основными положениями о бухгалтерских отчетах и балансах. До 20 апреля 1959 года предъявить заводу ПТО имени Кирова счет на уплату за переданные ему основные средства.

17. Установить систематический контроль в течение всего года за выполнением указанных предложений совещания.

II. Представить на утверждение Исполкому Ленгорсовета баланс Трамвайно-троллейбусного управления:

а) по основной деятельности в сумме 720.121 тыс.рублей, в том числе: уставный фонд - 503.007 тыс.рублей и прибыль - 111.419 тыс.рублей;

б) по промышленным предприятиям в сумме 84.577 тыс.рублей, в том числе: прибыль 15.803 тыс.рублей;

в) по строительной службе в сумме 12.205 тыс.рублей, в том числе прибыль 1306 тыс.рублей;

г) по учебному комбинату в сумме 695 тыс.рублей;

д) по капитальным вложениям в сумме 14.554 тыс.руб.

III. Считать согласованным фонд директора в сумме 707 тыс.руб., в том числе: по троллейбусной службе - 396 тыс.руб., по грузовому трамваю - 27 тыс.рублей, по вагоноремонтному заводу № 1 - 146 тыс.рублей, по троллейбусному заводу - 118 тыс.рублей, по электро-монтажной конторе строительной службы - 20 тыс.руб.

Председатель совещания -
Заместитель председателя Исполкома
Ленгорсовета депутатов трудящихся

А.Солонников
(А.Солонников)

Загоринотдел.

236.468

Горфинотдел
Управление Дормост

Входящий № 71685-
направлено

0 32 20 14

ПРОТОКОЛ

совещания у Заместителя Председателя Исполкома Ленгорсовета депутатов трудящихся тов. Солонникова А. Н. по обсуждению финансово-хозяйственной деятельности управления Дормост за 1958 год

30 марта 1959 года

Присутствовали:

Управление Дормост: т. т. Колесников, Жданов, Маликов, Викентьев, Андриевский, Ратковский, Клячкин, Шварцман, Белодубровский, Верисоцкий, Центер, Верховский, Желтиков, Степнов, Корнеев, Двойрин и Рыболовский.

Горфинотдел: тов. тов. Карабеков, Грибков и Танцора.

Ленкомбанк: тов. Бажанова.

Ленплан: тов. Шедомова.

Обсудив итоги финансово-хозяйственной деятельности управления "Дормост" за 1958 год совещание отмечает:

Программа работ управлением Дормост в целом выполнена. Трест "Ленмостострой" - выполнил программу на 103,3%, трест "Лендорстрой" на 108,2%.

По строительным организациям несколько улучшилась механизация трудоемких работ.

Улучшена работа подсобных хозяйств. План эксплуатационных работ выполнен на 102,3% в целом и на 105,6% по текущему ремонту дорог.

Себестоимость снижена на 6,1% при плане снижения на 5%. План капиталовложений выполнен на 111,3%. План ввода в действие объектов капитальных вложений по подведомственным хозяйствам выполнен на 105,2% и т. д.

Однако в работе управления "Дормост" - все еще имели место существенные недостатки:

Невыполнена программа трестом Строительства набережных и Асфальто-бетонным заводом № 3.

В тресте "Лендорстрой" не изжиты полностью недостатки в технологии производства асфальто-бетонной смеси.

В системе управления имеют место нарушения трудовой дисциплины, текучесть рабочей силы и недостатки в организации работ на строительных объектах.

При проверке Горфо выявлены факты переплаты по зарплате, в отдельных нарядах завышение объемов работ и неправильное применение расценок.

Хозяйства управления недостаточно пользуются краткосрочным кредитом банка под сезонное заготовление материалов.

Допускался рост дебиторской и кредиторской задолженности. Ослаблена расчетная и платежная дисциплина.

По отдельным объектам план ввода в действие не выполнен. Предложения предыдущей комиссии 1958 года, по итогам 1957г., выполнены не полностью: не изжиты случаи завышения объемов работ, не уделяется достаточного внимания на качество дорожных работ, не устранены необоснованные переплаты по зарплате и т.д.

В результате обмена мнениями, в целях устранения отмеченных недостатков совещание постановляет:

Обязать Начальника управления "Дормост" тов. Колесникова:

1. Не позднее мая месяца с.г. составить конкретный план проведения организационно-технических мероприятий, направленных на устранение отмеченных недостатков в работе хозяйств в 1958 году.

2. Принять меры к дальнейшему снижению стоимости работ по строительству и капитальному ремонту и не допускать перерасходов и переплат по зарплате, имевших место в 1958 году на отдельных адресах работ, для чего:

а/ производить систематический анализ причин отклонений фактических затрат от плановой стоимости;

б/ сверять фактический расход материалов с нормами на выполненный объем работ недопускать перерасхода материалов и своевременно списывать их на производство;

в/ повысить ответственность производителей работ за правильное отражение объемов работ в промежуточных актах ф. № 2, за расходование материалов и оплату труда рабочих, не допускать переплат по фондам зарплаты. Лиц виновных в переплатах строго наказывать, как нарушителей государственной дисциплины и в необходимых случаях принимать меры к возмещению ущерба с указанных лиц;

г/ улучшить контроль за эксплуатацией строительных механизмов, принимать меры к изжитию простоев механизмов и автотранспорта;

д/ устранить недостатки в организации труда, повысить трудовую дисциплину и снизить текучесть рабочей силы.

3. Повысить качество дорожных работ и ответственность производителей работ за соблюдение технических условий при производстве работ, за своевременное устранение недоделок на объектах, предъявляемых заказчиком.

Обязать заказчиков во всех случаях нарушения установленного качества работ предъявлять к исполнителям-подрядчикам рекламации и применять установленные санкции.

4. Обеспечить проведение мероприятий по недопущению непроизводительных расходов и потерь; улучшить технику безопасности, в необходимых случаях принимать меры к возмещению ущерба с виновных лиц, допустивших случаи травматизма.

5. Улучшить состояние учета в строительных управлениях, не допуская неправильного отражения расходов на производство.

6. В срок до I мая с.г. произвести проверку состава запасов товаро-материальных ценностей, на предмет дополнительного выявления ненужных залежалых материалов и их реализации по всем хозяйствам Управления в соответствии с решением Ленгорисполкома от 22/ХП-1958 г. за № 60-П-1.3.

7. В срок до 20 апреля 1959 г. взыскать просроченную дебиторскую задолженность и систематически проводить работу по укреплению расчетно-платежной дисциплины.

8. В целях снижения остатков незаконченных работ по строительству и капремонту обеспечить концентрацию средств на пусковых и переходящих объектах с 1956-1958 г.г.

9. Рассмотреть вопрос правильности списания недостачи в сумме 42,9 т.р. по бывшему тресту строительства набережных.

II. Считать согласованным.

Фонд начальника подрядной организации

1. Строительное Управление № I треста "Лендорстрой"	41,4 т.р.
2. " " " № 2 " "	50,1 т.р.
3. " " " № 3 " "	68,5 т.р.
4. Строительное Управление № I треста "Ленмостострой"	78,7 т.р.
5. " " " № 2 " "	86,8 т.р.
6. Стройуправление № I треста Строительства набережных	34,4 т.р.

Фонд предприятия

1. Асфальто-бетонный завод № I	66,1 т.р.
2. " " " № 2	87,5 т.р.
3. Электромонтажная контора	17,0 т.р.

Фонд директора

1. Трест "Ленмосттрест"	10,3 т.р.
2. Трест Эксплуатации дорог	20,2 т.р.

- 4 -

3. Конторы механизации и автотранспорта
треста "Лендорстрой" 25 т.р.

4. Конторы механизации треста "Ленмосто-
строй" 34,3 т.р.

Всего по Управлению "Дормост" 620,3 т.р.

/шестьсот двадцать тысяч, триста руб./

Председатель собрания
Зам. Председателя Исполкома Ленгорсовета
депутатов трудящихся

А. Солонников
/А. Солонников/

П Р О Т О К О Л

совещания у заместителя Председателя Исполкома Ленгорсовета депутатов трудящихся тов. Солонникова А.Н. по обсуждению финансово-хозяйственной деятельности управления Дормост за 1958 год

30 марта 1959 года

Присутствовали:

Управление Дормост - тт. Колесников, Жданов, Маликов, Викентьев, Андриевский, Ратковский, Клячкин, Шварцман, Белодубровский, Верисоцкий, Центер, Верховский, Желтиков, Степнов, Корнеев, Двойрин и Рыболовский.

Горфинотдел - тт. Карабеков, Грибков и Танцюра.
Ленкомбанк - т. Бажанова
Ленплан - т. Шеломова.

Обсудив итоги финансово-хозяйственной деятельности управления "Дормост" за 1958 год, совещание отмечает:

Программа работ управлением Дормост в целом выполнена. Трест "Ленмостострой" выполнил программу на 103,8%, трест "Лендорстрой" на 108,2%.

По строительным организациям несколько улучшилась механизация трудоёмких работ. Улучшена работа подсобных хозяйств. План эксплуатационных работ выполнен на 102,8% в целом и на 105,6% по текущему ремонту дорог.

Себестоимость снижена на 6,1% при плане снижения на 5%. План капиталовложений выполнен на 111,3%. План ввода в действие объектов капитальных вложений по подведомственным хозяйствам выполнен на 105,2% и т.д.

Однако в работе управления Дормост все еще имели место существенные недостатки:

Не выполнена программа трестом Строительства набережных и асфальто-бетонным заводом № 3.

В тресте "Лендорстрой" не изжиты полностью недостатки в технологии производства асфальто-бетонной смеси.

В системе управления имеют место нарушения трудовой дисциплины, текучесть рабочей силы и недостатки в организации работ на строительных объектах.

При проверке Горфо выявлены факты переплаты по зарплате, в отдельных нарядах завышение объемов работ и неправильное применение расценок.

13

Хозяйства управления недостаточно пользуются краткосрочным кредитом банка под сезонное заготовление материалов. Допускался рост дебиторской и кредиторской задолженности. Ослаблена расчетная и платежная дисциплина.

По отдельным объектам план ввода в действие не выполнен.

Предложения предыдущей комиссии 1958 года, по итогам 1957 года, выполнены не полностью: не изжиты случаи завышения объемов работ, не уделяется достаточного внимания на качество дорожных работ, не устранены необоснованные переплаты по зарплате и т.д.

В результате обмена мнениями, в целях устранения отмеченных недостатков совещание ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Обязать начальника Управления "Дормост" т. Колесникова:

1. Не позднее мая месяца с.г. составить конкретный план проведения организационно-технических мероприятий, направленных на устранение отмеченных недостатков в работе хозяйств в 1958 году.

2. Принять меры к дальнейшему снижению стоимости работ по строительству и капитальному ремонту и не допускать перерасходов и переплат по зарплате, имевших место в 1958 году на отдельных адресах работ, для чего:

а) производить систематический анализ причин отклонений фактических затрат от плановой стоимости,

б) сверять фактический расход материалов с нормами на выполненный объем работ, не допускать перерасхода материалов и своевременно списывать их на производство,

в) повысить ответственность производителей работ за правильное отражение объемов работ в промежуточных актах ф. № 2, за расходование материалов и оплату труда рабочих, не допускать переплат по фондам зарплаты. Лиц виновных в переплатах строго наказывать, как нарушителей государственной дисциплины и в необходимых случаях принимать меры к возмещению ущерба с указанных лиц,

г) улучшить контроль за эксплуатацией строительных механизмов, принимать меры к изжитию простоев механизмов и автотранспорта,

д) устранить недостатки в организации труда, повысить трудовую дисциплину и снизить текучесть рабочей силы.

3. Повысить качество дорожных работ и ответственность производителей работ за соблюдение технических условий при производстве работ, за своевременное устранение недоделок на объектах, предъявляемых заказчиком.

Обязать заказчиков во всех случаях нарушения установленного качества работ предъявлять к исполнителям-подрядчикам рекламации и применять установленные санкции.

4. Обеспечить проведение мероприятий по недопущению непроизводительных расходов и потерь; улучшить технику безопасности, в необходимых случаях принимать меры к возмещению ущерба с виновных лиц, допустивших случаи травматизма.

5. Улучшить состояние учета в строительных управлениях, не допуская неправильного отражения расходов на производство.

6. В срок до 1 мая с.г. произвести проверку состава запасов товаро-материальных ценностей, на предмет дополнительного выявления ненужных залежалых материалов и их реализации по всем хозяйствам Управления в соответствии с решением Ленгорисполкома от 22.XII.1958 г за № 60-П-1,3.

7. В срок до 30 апреля 1959 г взыскать просроченную дебиторскую задолженность и систематически проводить работу по укреплению расчетно-платежной дисциплины.

8. В целях снижения остатков незаконченных работ по строительству и капремонту обеспечить концентрацию средств на пусковых и переходящих объектах с 1956-1958 гг.

9. Рассмотреть вопрос правильности списания недостачи в сумме 42,9 т.р. по бывшему тресту Строительства набережных.

П. Считать утвержденным:

Фонд начальника подрядной организации

1.	Строительное управление	№ 1	треста "Лендорстрой"	41,4	т.р.
2.	"	"	№ 2	50,1	т.р.
3.	"	"	№ 3	68,5	т.р.
4.	"	"	№ 1 треста "Ленмостострой"	78,7	т.р.
5.	"	"	№ 2	86,8	т.р.
6.	"	"	№ 1 треста строительства набережных	34,4	т.р.

Фонд предприятия

1.	Асфальто-бетонный завод	№ 1	66,1	т.р.
2.	"	№ 2	87,5	т.р.
3.	Электромонтажная контора		17,0	т.р.

Фонд директора

1.	Трест "Ленмосттрест"	10,3	т.р.
2.	Трест эксплуатации дорог	20,2	т.р.
3.	Конторы механизации и автотранспорта треста "Лендорстрой"	25,0	т.р.
4.	Конторы механизации треста "Ленмостострой"	34,3	т.р.

Всего по управлению "Дормост" 620,3 т.р.
(шестьсот двадцать тысяч триста рублей)

Председатель собрания
Зам.председателя Исполкома Ленгорсовета
депутатов трудящихся

А СОЛОННИКОВ

Вед 93

Ленгорфинотдел
14 15 1959
Входящий № 21697
направлено

ор 92

15

ПРОТОКОЛ

от

236.51
032 22/15

1. Зинков, фр.
2. Гор. Канго. 12
исполн.
отмечу
22/159

совещания у заместителя Председателя Исполкома Ленгорсовета депутатов трудящихся тов. Солонникова по обсуждению финансово-хозяйственной деятельности Управления предприятиями коммунального обслуживания за 1958 год

3 апреля 1959 года

Присутствовали: от Управления предприятиями коммунального обслуживания: т.т. Зиновьев, Михайлов, Николаев, Артемьева, Карпушенко, Мельников, Гольшев, Коваленко, Гойман, Никандров, Филиппов, Неймарк, Стеклов и Черных.

Горфинотдел - т.т. Карабеков, Грибков
Ленкомбанк - т. Бажанова
Ленплан - т. Шеломова.

Обсудив итоги финансово-хозяйственной деятельности Управления предприятиями коммунального обслуживания за 1958 год, совещание отмечает:

Общий план по оказанию услуг и выпуску продукции по Управлению выполнен на 105,4%. По основным натуральным показателям деятельности план выполнен всеми трестами управления.

План накоплений в целом по управлению перевыполнен на 1,2% - 527 тыс. руб.

Однако в работе управления, подведомственных ему предприятий и хозяйствах имеются существенные недостатки:

Строительно-монтажных трест выполнил план только на 97,9%. В Тресте бань допущен перерасход по топливу на 8,5%. Должных мер управление этому вопросу своевременно не уделяло. Не выполнили планов накопления 22 бани. 7 бань закончили 1958 год с убытком (в 1957 году было только 6 бань, закончивших год с убытком).

Три прачечные фабрики из 16 не выполнили плана обработки белья. Ремонт прачечных в установленные сроки не производился, а тянулся на протяжении всего года. В результате неправильного планирования наблюдается резкое отклонение в выполнении основных технико-экономических показателей между отдельными фабриками-прачечными, что привело к ущемлению материальных интересов коллективов крупных фабрик прачечных. Не упорядочены до сих пор тарифы на стирку белья, нет единого тарифа.

В тресте очистки ежегодно допускается относительный перерасход заработной платы, отдельные автопарки не добиваются планового набора рабочей силы, используют сверхурочные часы. Средне-месячная зарплата возросла против плана на 8,9%.

1. Корнейчук, фр.
2. Криву
3. Вод. 15-159

Увеличились расходы на очистку, однако трест и управление не искивают средств и методов по удешевлению стоимости работ по очистке города. По-прежнему расходуются большие суммы фондов зарплаты на оплату простояного времени (5-6 млн. в год.)

По Тресту гостиниц при оборудовании отдельных номеров допускались излишества (номер в гостинице Московская имел инвентаря на 30 тысяч рублей).

Трест "Похоронное обслуживание" обязанный решениями Исполкома Ленгорсовета проводить большие работы по благоустройству кладбищ и воинских захоронений ежегодно не использует выделяемые на благоустройство средства, план благоустройства выполнен только на 69,6%. Работа по освещению и строительству оград на Пискаревском кладбище выполнены только на 7%. На Серафимовском кладбище не начаты работы по подводке газа к памятнику "Оакел вечного огня" и т.д.

Не выполняются планы по ремонтно-строительным работам в банях, прачечных и Тресту очистки. Работа по ремонту велась некачественно. Проверкой Ленкомбанка установлены факты завышения объемов работ по гостинице "Южная". Произведены расходы сверх сметы, допущен перерасход зарплаты, темп роста производительности труда отстает от роста зарплаты. Допускался перерасход материалов и т.п.

Реконструкция котельной фабрики прачечной № 4 ведется уже два года, работа не закончена, из 1 миллиона рублей выполнено только 420 тысяч.

Управление предприятиями коммунального обслуживания недостаточно контролировало действенность технического контроля за строительством, в связи с чем зачастую заказчик принимал от подрядчика работы, не предусмотренные сметами, подписывались за невыполненные работы промежуточные счета, принимались к оплате завышенные объемы работ. Только по трем объектам работ на гостиницах "Октябрьская", "Ленинградская" и "Южная" при контрольных обмерах банком снят объем работ на 313 тысяч рублей.

Допущен рост незавершенного строительства против 1957 г. Во всех хозяйствах управления имеются сверхнормативные остатки материалов. Длительное время на складах хранятся готовые изделия и т.д.

Имели место нарушения финансовой дисциплины. Материальный учет полностью не упорядочен. В нарушение Положения о бухгалтерском учете уставные хозяйства без ведома управления производили списания с уставного фонда.

На совещании выступили: тов. Грибков, тов. Бекенева, Голышев, Карпушенко, Чермных, Солонников.

В результате обмена мнениями, в целях устранения отмеченных недостатков, совещание постановляет:

Обязать начальника Управления предприятиями коммунального обслуживания тов. Кошкова М.Н.

1. В соответствии с Постановлением Центрального Комитета КПСС и Совета Министров СССР "О мерах по улучшению бытового обслуживания населения" в срок до 10 мая 1959 года разработать и представить Исполкому Ленгорсовета депутатов трудящихся мероприятия по существенному улучшению обслуживания населения города Ленинграда коммунальными услугами предприятиями управления;

2. Обеспечить в 1959 году сокращение сроков выполнения заказов населения по стирке белья.

3. В срок до 15 мая с.г. установить для всех прачечных единый весовой тариф за услуги по стирке белья населению.

4. Упорядочить систему планирования технико-экономических показателей отдельных фабрик прачечных, не допуская снижения достигнутого уровня объема производства и себестоимости услуг.

5. В целях экономии денежных средств и материально-технических ресурсов на уборку снега:

а) в срок до 1 июля разработать предложения по расширению бестранспортных средств для удаления снега;

б) разработать мероприятия по дальнейшей механизации уборочных работ, направленные на удешевление их стоимости;

в) в срок до 1 июля с.г. рассмотреть результаты и эффективность действия внутритрестовского хозрасчета по механической уборке улиц.

6. До 15 мая с.г. разработать дополнительные мероприятия по снижению себестоимости услуг по домовой очистке. В срок до 1 июня с.г. рассмотреть результаты применения установленных тарифов на вывоз бытового мусора и в случае необходимости внести соответствующие коррективы в план накоплений Треста очистки.

7. Улучшить планирование производительности труда и заработной платы по предприятиям, обеспечив необходимое опережение темпов роста производительности труда по сравнению с ростом заработной платы.

Принять меры к улучшению контроля за расходованием фондов зарплаты и своевременным возмещением перерасходов фондов предприятиями допустившими перерасход.

8. Не допускать излишеств при оборудовании гостиничных номеров. С целью устранения имеющихся излишеств, в срок до 15 мая пересмотреть расстановку мебели в гостиницах.

9. Принять меры к расширению производственной базы треста "Похоронное обслуживание". Управлению совместно с Ленкомбанком и Горфинотделом в течение 2 квартала установить порядок расходования средств на благоустройство кладбищ, обеспечивающий должный контроль за целевым и эффективным использованием кредитов.

Обеспечить безусловное выполнение комплекса работ по благоустройству мест братских и воинских захоронений.

10. Оздоровить деятельность специализированного Строитель-но-монтажного треста. Принять меры к упорядочению организации работ на строительных участках, к поднятию производственной дисциплины и укомплектованию треста кадровой рабочей силой.

Установить жесткий контроль и ответственность за использованием автотранспорта в Стройтресте, прекратив порочную практику приписок в путевых листах количества ездки и вывезенных с объектов мусора.

11. В целях соблюдения финансовой и расчетной дисциплины не допускать выполнения Стройтрестом работ, не обеспеченных финансированием и проектно-сметной документацией. В срок до 1 мая решить вопрос о дебиторской задолженности за работы не оплаченные заказчиком в сумме 222 тысячи рублей.

12. В течение первого полугодия 1959 года провести с участием управления, повторную инвентаризацию товаро-материальных ценностей в Стройтресте и Конторе снабжения.

13. В соответствии с Положением о бухгалтерском учете, остаточную стоимость ликвидированных основных средств списывать в уменьшение уставного фонда только с разрешения управления, а по баням, прачечным и гостиницам с разрешения Исполкома Ленгорсовета депутатов трудящихся.

14. До 15 мая привести остатки нормируемых оборотных средств, в первую очередь по материальным статьям баланса, в соответствии с установленными нормативами и реализовать имеющиеся неликвиды.

15. В целях успешного выполнения плана капиталовложений и плана ввода в действие основных фондов, обеспечить контроль за выполнением договорных обязательств подрядчиками по пусковым стройкам.

16. Усилить технический контроль за строительством, не допуская включения в акты формы № 2 завышенных объемов работ. Повысить требовательность к подрядчикам по качеству работ.

Председатель совещания
Заместитель председателя Исполкома
Ленгорсовета депутатов трудящихся

(А.Солонников)

л. 295

Ленгорфинотдел
входящий № 71686
направлено
Управление "Водоканал"

236.50
19
03а 10/11

ПРОТОКОЛ

совещания у заместителя председателя Исполкома Ленгорсовета депутатов трудящихся т. Солонникова по обсуждению финансово-хозяйственной деятельности управления "Водоканал" за 1958 года.

3 апреля 1959 года

Присутствовали: от управления "Водоканал" т.т. Ноев, Сленин, Смышляев, Срогович, Попов, Моисеев, Королев, Петропавловский, Шейнин, Смирнов и Жигулин.

Горфинотдел т.т. Карабеков, Грибков.
Ленкомбанк: т.т. Бажанова, Бекенева.
Ленплан т. Шеломова.

Обсудив итоги финансово-хозяйственной деятельности управления "Водоканал" за 1958 год, совещание отмечает:

Тресты и предприятия управления "Водоканал" производственную программу 1958 года выполнили, за исключением треста "Подземканалстрой".

В своей работе управление "Водоканал" добилось некоторых положительных результатов: проведена большая работа на всех станциях по замене оборудования, умело используются внутренние ресурсы, увеличена скорость фильтрации воды - в результате чего увеличилось водоснабжение города.

Промышленные предприятия управления перевыполнили планы по выпуску валовой и товарной продукции.

Задание по снижению себестоимости выполнено всеми предприятиями.

Дебиторская и кредиторская задолженность, по сравнению с прошлым периодом, несколько снизилась.

Однако в работе Управления и подведомственных ему предприятий все еще имеют место существенные недостатки:

Ухудшилась ритмичность выпуска товарной продукции на заводе "Ленводоприбор" и "Лентрублит".

Трест "Подземканалстрой" производственную программу выполнил только на 86,2%. Рост средней выработки в тресте опережается ростом средней зарплаты. Имели место отдельные случаи завышения объемов работ и неправильные применения расценок.

Завод "Лентрублит" продолжает составлять план без должной напряженности, без учета достигнутого уровня себестоимости. Производственный брак по заводу снижен недостаточно, по отдельным видам изделий допущен рост его. Продолжают иметь место случаи нарушения технологии, некачественная формовка и недостатки в организации труда.

В 1958 году по заводу не было проведено мероприятий по снижению цеховых и общезаводских расходов.

Возросли непроизводительные расходы. Техника безопасности на заводе соблюдается недостаточно, допущены потери рабочего времени, в связи с утратой временной трудоспособности. Финансовые санкции к виновным лицам применялись недостаточно.

По Лесозаводу - допущен перерасход по цеховым и общезаводским расходам. Не принято должных мер по реализации отходов производства.

По тресту "Подземканалстрой" - задание по снижению стоимости строительства не выполнено, допущено удорожание против плана на 3,9%. Имели место переплаты и необоснованные доплаты по нарядам рабочих.

На предприятиях управления допущены сверхнормативные остатки готовых изделий, кроме того, имеются ненужные залежанные товаро-материальные ценности.

В отдельных случаях производилась закупка запасных частей со значительным запасом. Так, например, закуплено ножей с запасом на 2 года, победитовых пластинок на год, паранита запас на 6 лет.

В учете и отчетности имеют место отдельные недостатки: в материальном учете не изжита неправильная практика списания материалов на производство, допускается перерасход материалов против норм.

Отдельные предприятия производили, без предварительного разрешения управления, списание на уменьшение основных средств по уставному фонду. Проводимые документальные ревизии, касаясь устранения отдельных фактов, не ставили перед собой задач улучшения всей финансово-хозяйственной деятельности.

В результате обмена мнениями в целях устранения отмеченных недостатков, совещание постановляет:

1. Обязать нач. управления "Водоканал" тов. Ноева Ф.М.:

1) Установить систематический контроль за выполнением всех организационно-технических мероприятий по хозяйствам управления, добиваясь их выполнения в сроки, предусмотренные планом и производственной программой.

2) По заводу "Лентрублит" принять меры к дальнейшему снижению производственного брака путем усиления контроля за соблюдением технологии производства, упорядочения весового хозяйства в шихтовом цехе и повышения трудовой дисциплины на производстве.

3) В течение второго квартала с.г. разработать и провести в жизнь мероприятия по снижению отходов металла в стружку и уменьшения припусков при литье трубнгов.

4) Обеспечить проведение мероприятий по недопущению непроизводительных расходов и потерь, улучшить технику безопасности, в необходимых случаях принимать меры к возмещению материального ущерба с лиц, виновных в допущении травматизма на производстве.

5) по тресту "Подземканалстрой" принять меры к снижению стоимости работ и не допускать перерасходов и переплат по зарплате, для чего:

- а) производить систематический анализ причин отклонения фактических затрат от плановых;
 - б) сверять фактический расход материалов с нормами на выполненный объем работ и не допускать перерасхода материалов, своевременно списывать их на производство;
 - в) повысить ответственность производителей работ: за правильное отражение объемов работ в промежуточных актах формы № 2; за правильное расходование материалов и оплатой труда рабочих (не допускать переплат по фондам заработной платы);
- Лиц, виновных в переплатах, строго наказывать, как нарушителей государственной дисциплины и в необходимых случаях принимать меры к возмещению с виновных материального ущерба;
- г) улучшить контроль за эксплуатацией строительных механизмов принимать решительные меры к изжитию простоев механизмов и транспорта;
 - д) устранить недостатки в организации труда, повысить трудовую дисциплину и снизить текучесть рабочей силы.

6) В срок до 20 апреля обеспечить заключение договоров на реализацию готовой продукции, предусмотренной к выпуску планом 1959 года.

7) В течение второго квартала установить в литейных цехах завода "Лентрублин" должный порядок учета и списания материалов на производство.

8. В первом полугодии с.г. ввести на Лесозаводе учет лесоматериалов по сортам.

9) Не допускать распыления средств по многим объектам. При включении объектов в план - контролировать обеспеченность его документацией, соблюдения норм продолжительности строительства, утвержденных Госстроем СССР. Пусковые объекты обеспечить лимитами финансирования.

10) В срок обеспечивать стройки сметами по рабочим чертежам, чтобы не допускать прекращения финансирования строительства.

11) Принять действенные меры по обеспечению снижения остатков и состава незавершенного строительства и капитального ремонта.

12) В течение второго квартала:

а) оформить сдачу в эксплуатацию законченных сетевых адресов водопроводных и канализационных работ, а также сооружений на Главной водопроводной станции. Расчитать состав затрат по проектированию, максимально использовать фонд проектно-сметной документации в строительстве 1959-1960 г.г.;

б) произвести проверку состава запасов товарно-материальных ценностей, на предмет дополнительного выявления ненужных залежалых материалов и их реализации по всем хозяйствам управления в соответствии с решением Исполкома Ленгорсовета от 22-12-1958 года за № 60 п.1-з.
В снабжении хозяйств материалами учитывать фактические их запасы;

в) взыскать просроченную дебиторскую задолженность по хозяйствам управления и погасить кредиторскую задолженность. Систематически проводить работу по укреплению расчетно-платежной дисциплины.

13) В связи с тем, что по данным годового отчета выявлены большие непроизводительные расходы и излишние затраты не учтенные при установлении плановой стоимости по Лесозаводу, на 1959г. рассмотреть вопрос об увеличении задания по снижению себестоимости и прибыли Лесозавода на 1959 год.

П. Отметить грубое нарушение финансовой дисциплины по заводу "Лентрублин" - выразившееся в неправильном отнесении 210 тысяч рублей убытков по капитальному строительству и капитальному ремонту на результаты от эксплуатации.

Предупредить, что в дальнейшем, за аналогичные действия, виновные будут строго наказаны.

III. Принять к сведению заявление тов.Ноева, о том, что виновные в неправильном отнесении на накладные расходы по тресту "Подземканалстрой" 2,5 тысяч рублей штрафов, подлежащих взысканию с конкретных лиц допустивших нарушение, - им наказаны.

IV. Считать согласованным:

Фонд предприятия:

1) Завод "Лентрублит"	- 130,8 тыс.руб.
2) Завод "Ленводоприбор"	- 186,8 -"
3) Лесозавод	- 75,0 -"

Фонд директора:

1) Трест "Ленводопровод"	- 499,0 тыс.руб.
2) Трест "Ленканализация"	- 312,0 -"
3) Контора механизации и автотранспорта	- 44,6 -"

итого:

1248,2 -"

(Один миллион двести сорок восемь тысяч двести рублей).

Председатель собрания - Заместитель Председателя
Исполкома Ленгорсовета депутатов трудящихся

А.С.Солонников
(А.Солонников)

П Р О Т О К О Л

Совещания у заместителя Председателя Исполкома
Ленгорсовета депутатов трудящихся т. СТРАЛКОВСКОГО Е.Г.
по вопросу о хозяйственной и финансовой деятельности
Управления Ленинградского метрополитена имени В.И.Ленина

за 1958 год.

" 21 " апреля 1959 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

от Управления метрополитена: т.т.НОВИКОВ И.С.,ПРОКОФЬЕВ С.А.
ПОДОЛЬНЫЙ И.Н.

от Горфинотдела: т.т.БОГДАНОВ А.А.,ГРИБКОВ Ф.И.,ЗОТНА
А.М.

от Плановой комиссии: т.КОНОПЛЕВ Н.М.

от Ленкомбанка: т.БАЖАНОВА А.И.

Пом.Зам.Председателя
Ленгорисполкома т.ЛЮБИМОВ М.П.

Обсудив итоги хозяйственно-финансовой деятельности
Ленинградского метрополитена за 1958 год совещание отмечает:

План перевозки пассажиров за 1958 год выполнен на
104,8% /уточненный план 80 млн. пассажиров, фактически
перевезено 83,87 млн. человек/, себестоимость перевозки
одного пассажира снижена на 8,3 %, все качественные показа-
тели работы и по использованию подвижного состава выполнены
за исключением вспомогательного пробега подвижного состава.

Общая прибыль по метрополитену за год работы была зна-
чительно выше плана и составила 6.507 тысяч рублей.

План капитальных вложений выполнен на 105,5 %, в том
числе по жилищному строительству 96,8 %.

Ввод в действие основных фондов выполнен на 97 %.
Недовыполнение плана произошло из-за неокончания работ по
путеизмерительному вагону, который принят в эксплуатацию в
январе 1959 года.

В текущем году закончен строительством и введен в
эксплуатацию 60 квартирный жилой дом в районе Автово.

План капитального ремонта выполнен на 100%.

Наряду с положительными показателями в работе, имели место и недостатки:

а) За истекший год на метрополитене допущено 122 случая брака в работе /в 1957г. было 133 случая/ в том числе: невыполнение графика движения поездов /из 277 тысяч поездов/ опоздали 22 поезда на 131 минуту/;

б) Непроизводительные расходы составили 43 тысячи рублей, в том числе: выплаты за дни нетрудоспособности из-за производственных травм - 38,7 т.руб., из которых 32,2 тысячи составляют выплаты за травмы по личной неосторожности работающих;

в) Не уделяется достаточного внимания обеспечению служб и хозяйств материалами посредством завоза их транзитом минуя главный склад;

г) Продолжает иметь место неудовлетворительное использование грузового автотранспорта. Простои автотранспорта под погрузкой и разгрузкой превысили плановую норму на 69%.

д) Не принимается должных мер службой материально-технического снабжения к реализации ненужных и неходовых товаро-материальных ценностей, имеющихся на складе службы и других хозяйств;

е) Строительство жилого дома на Московском проспекте идет с нарушением срока продолжительности строительства;

ж) Имели место случаи нарушения платежной дисциплины - в течение года допущены четыре случая недоимок по отчислениям от прибылей в бюджет на сумму 160 т.р.

з) Допущены отдельные случаи списания основных средств, утративших свое производственное значение, без разрешения Исполкома;

и) Часть предложений, принятых на Совещании при обсуждении деятельности Управления метрополитена за 1957 г., выполнена не полностью (использование грузового автотранспорта реализация ненужных и неходовых материалов).

В результате обмена мнениями Собрание постановило:

I. Обязать Начальника метрополитена т. НОВИКОВА И.С.:

а) Обеспечить в 1959 году выполнение плана накоплений всеми службами и хозяйствующими и недопущение образования непроизводительных расходов и потерь.

Случаи возникновения непроизводительных расходов и потерь расследовать с установлением виновных лиц и принимать меры к возмещению причиненного ущерба.

б) В срок до 1 августа реализовать все ненужные материалы и запчасти.

в) Обеспечить рациональное использование грузового автотранспорта.

г) Усилить контроль за финансовой и хозяйственной деятельностью подведомственных организаций. Обеспечить охват ревизиями всех хозяйств и улучшить контроль за выполнением указаний Управления по итогам ревизий.

д) Не допускать нарушений сроков строительства жилдома на Московском проспекте со стороны подрядчика (19-го строительства Ленметростроя) и в случае нарушения договорных условий, применять к нему санкции в соответствии с §§ 32 "Правил о подрядных договорах".

е) По итогам работы за I квартал 1959 г. пересмотреть планы подсобных хозяйств метрополитена с целью уточнения плана накоплений.

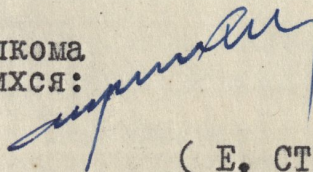
ж) В течение 1959 г. довести складской оборот по службе материально-технического снабжения до нормативов, установленных постановлением Совета Министров СССР № 1617 за 1949 год.

з) Случаи внеплановых ремонтов и возврата вагонов в депо расследовать причины с привлечением виновных лиц к ответственности и, в необходимых случаях, принимать меры к возмещению причиненного ущерба.

и) Не допускать случаев недоимки по отчислению от прибылей и другим платежам в бюджет.

2. Утвердить фонд директора за 1958 год в сумме 529,0 тысяч рублей.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕЩАНИЯ
Заместитель Председателя Исполкома
Ленгорсовета депутатов трудящихся:



(Е. СТРЖАЛКОВСКИЙ)

уфамов (Торго)
17/12/59
Ленкабанк
18/12/59

Рим (Ленкабанк)
18/12/59
18/12/59

ПРОТОКОЛ

*Принят
решение*

28

Совещания у заместителя Председателя Исполкома
Ленгорсовета депутатов трудящихся т. СТРАЛКОВСКОГО Е.Г.
по вопросу о хозяйственной и финансовой деятельности
Управления Ленинградского метрополитена имени В.И. Ленина

за 1958 год.

"21" апреля 1959 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

от Управления метрополитена: т.т. НОВИКОВ И.С., ПРОКОФЬЕВ С.А.
ПОДОЛЬНЫЙ И.Н.

от Горфинотдела: т.т. БОГДАНОВ А.А., ГРИБКОВ Ф.И., ЗОТИНА
А.М.

от Плановой комиссии: т. КОНОПЛЕВ Н.М.

от Ленкомбанка: т. БАЖАНОВА А.И.

Пом. зам. Председателя Ленгорисполкома - т. ЛЮБИМОВ М.П.

Обсудив итоги хозяйственно-финансовой деятельности
Ленинградского метрополитена за 1958 год совещание отмечает:

План перевозки пассажиров за 1958 год выполнен на
104,8% /уточненный план 80 млн. пассажиров, фактически
перевезено 83,87 млн. человек/, себестоимость перевозки
одного пассажира снижена на 8,3 %, все качественные показа-
тели работы и по использованию подвижного состава выполнены
за исключением вспомогательного пробега подвижного состава.

Общая прибыль по метрополитену за год работы была зна-
чительно выше плана и составила 6.507 тысяч рублей.

План капитальных вложений выполнен на 105,5 %, в том
числе по жилищному строительству 96,8 %.

Ввод в действие основных фондов выполнен на 97 %.
Недовыполнение плана произошло из-за неокончания работ по
путеизмерительному вагону, который принят в эксплуатацию в
январе 1959 года.

В текущем году закончен строительством и введен в
эксплуатацию 60 квартирный жилой дом в районе Автово.

План капитального ремонта выполнен на 100%.

Наряду с положительными показателями в работе, имели место и недостатки:

а) За истекший год на метрополитене допущено 122 случая брака в работе /в 1957г. было 133 случая/ в том числе: Невыполнение графика движения поездов /из 277 тысяч поездов/ опоздали 22 поезда на 131 минуту/;

б) Непроизводительные расходы составили 43 тысячи рублей, в том числе: выплаты за дни нетрудоспособности из-за производственных травм - 38,7 т.руб., из которых 32,2 тысячи составляют выплаты за травмы по личной неосторожности работающих;

в) Не уделяется достаточного внимания обеспечению служб и хозяйниц материалами посредством завоза их транзитом минуя главный склад;

г) Продолжает иметь место неудовлетворительное использование грузового автотранспорта. Простои автотранспорта под погрузкой и разгрузкой превысили плановую норму на 69%.

д) Не принимается должных мер службой материально-технического снабжения к реализации ненужных и неходовых товаро-материальных ценностей, имеющих на складе службы и других хозяйниц;

е) Строительство жилого дома на Московском проспекте идет с нарушением срока продолжительности строительства;

ж) Имели место случаи нарушения платежной дисциплины - в течение года допущены четыре случая недоимок по отчислениям от прибылей в бюджет на сумму 160 т.р.

з) Допущены отдельные случаи списания основных средств, утративших свое производственное значение, без разрешения Исполкома;

и) Часть предложений, принятых на Совещании при обсуждении деятельности Управления метрополитена за 1957 г., выполнена не полностью (использование грузового автотранспорта реализация ненужных и неходовых материалов).

В результате обмена мнениями Собрание постановило:

I. Обязать Начальника метрополитена т. НОВИКОВА И.С.:

а) Обеспечить в 1959 году выполнение плана накоплений всеми службами и хозяйствующими и недопущение образования непроизводительных расходов и потерь.

Случаи возникновения непроизводительных расходов и потерь расследовать с установлением виновных лиц и принимать меры к возмещению причиненного ущерба.

б) В срок до 1 августа реализовать все ненужные материалы и запчасти.

в) Обеспечить рациональное использование грузового автотранспорта.

г) Усилить контроль за финансовой и хозяйственной деятельностью подведомственных организаций. Обеспечить охват ревизиями всех хозяйств и улучшить контроль за выполнением указаний Управления по итогам ревизий.

д) Не допускать нарушений сроков строительства жилдома на Московском проспекте со стороны подрядчика (19-го строительства Ленметростроя) и в случае нарушения договорных условий, применять к нему санкции в соответствии с §§ 32 "Правил о подрядных договорах".

е) По итогам работы за I квартал 1959 г. пересмотреть планы подсобных хозяйств метрополитена с целью уточнения плана накоплений.

ж) В течение 1959 г. довести складской оборот по службе материально-технического снабжения до нормативов, установленных постановлением Совета Министров СССР № 1617 за 1949 год.

з) Случаи внеплановых ремонтов и возврата вагонов в депо расследовать причины с привлечением виновных лиц к ответственности и, в необходимых случаях, принимать меры к возмещению причиненного ущерба.

и) Не допускать случаев недоимки по отчислению от прибылей и другим платежам в бюджет.

2. Утвердить фонд директора за 1958 год в сумме 529,0 тысяч рублей.

Вашему Главу, С.Ф. Куминин

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕЩАНИЯ
Заместитель Председателя Исполкома
Ленгорсовета депутатов трудящихся:

С.Ф. Куминин

(Е. СТРАЛКОВСКИЙ)

200.15²⁹

ПРОТОКОЛ

СОВЕЩАНИЯ У ЗАМЕСТИТЕЛЯ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ИСПОЛКОМА
ЛЕНИНГРАДСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ТРУ-
ДЯЩИХСЯ тов. ТОЛСТИКОВА В.С. ПО ОБСУЖДЕНИЮ ФИ-
НАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЛЕНКИЛУПРАВ-
ЛЕНИЯ ЗА 1958 год.

23 апреля 1959 года.

Присутствовали:

- С. Д. Лыткин*
Член совета
С. Д. Лыткин
- | | |
|--------------------|---|
| От Ленгорисполкома | - тов. Попова М.В. |
| " Ленинград | - тов. Харкевич Л.А. |
| " Ленкилуправления | - тт. Алтуний С.Е., Шарашкин Е.В., Лад-
жинский Г.А., Рассказов В.А.,
Питкин С.И., Горбунов И.П., Ю-
миссаров Н.Д., Никифоров А.П. |
| " Ленгорфинотдела | - тт. Карабеков В.И., Грибков Ф.И.,
Зотов М.И. и Офицов В.И. |
| " Ленгорбанка | - тт. Сороко С.К., Александрова М.И. |

Обсудив итоги хозяйственно-финансовой деятельности Лен-
килуправления за 1958 год, совещание отмечает, что жилой
фонд увеличился на 344,4 тыс. кв. метров, капитальный ремонт
жилых домов выполнен на 101,3 %; в том числе хозяйственным
способом на 120,4 %; текущий ремонт произведен на 93,2 мил-
лиона рублей или на 100,2 %.

Ремонтно-строительные конторы программу работ выполни-
ли на 98,3 % и план накоплений на 87,6 % и Проектно-смет-
ные бюро соответственно на 89,9 % и 123,8 %; план по жи-
лищным конторам и домоуправлениям выполнен по доходам на
100,6 % и по расходам на 98 %.

В целом городские тресты и организации, непосредствен-
но подчиненные Ленкилуправлению, выполнили установленную
для них программу:

Трест "Ленжилснаб" - по снабженческой деятельности	на 108,4 %;
Заводы Треста "Ленжилснаб" по выпуску продукции	на 103,7 %;
Трест "Лифтстроймонтаж" по строительно-монтажным работам	на 105,6 %;
Ремстройконтора Треста Нежилого фонда	на 101,2 %;
Трест Нежилого фонда по доходам	на 99,8 %

В работе предприятий и организаций жилищного хозяйства
в 1958 году были допущены недостатки: не выполнен ряд пред-

лений, принятых на совещании у заместителя Председателя Исполкома Ленгорсовета депутатов трудящихся по итогам рассмотрения хозяйственно-финансовой деятельности за 1957 год.

Ремонтно-строительные конторы план работ по ремонту жилого фонда выполнили только на 96 %, в то время, как для прочих заказчиков, они выполнили на 100,6 %. Наиболее неудовлетворительно выполнили план капитального ремонта жилого фонда ремонтно-строительные конторы: Петроградского Райжилуправления - 71,5 %, Выборгского - 75,8 %, Ленинского - 79,9 %.

Сроки начала и окончания работ по объектам капитального ремонта нарушались; качество ремонтных работ еще не отвечает предъявляемым требованиям; в ряде случаев объекты принимались в эксплуатацию с недоделками; вследствие недостаточного контроля со стороны заказчика, подрядные организации продолжали завышать объемы выполненных работ; проектно-сметная документация во многих случаях выпускалась с дефектами: попрежнему поступают жалобы и заявления от населения на неудовлетворительное обслуживание и несвоевременное устранение неисправностей водопроводно-канализационной сети, кровли, дверей, рам, полов и т.д.; жилищные органы несколько ослабили контроль за поступлением квартирной платы, в связи с чем задолженность за квартиросъемщиками возросла; несмотря на допущенный перерасход средств по очистке, санитарное состояние дворовой территории не соответствует возросшим требованиям.

Жилищные конторы и домоуправления допустили на 1,5 млн. рублей непроизводительных расходов, в том числе недобор за воду 660 тыс. рублей, убыток от эксплуатации прачечных 227 тыс. рублей и др.; при обслуживании жилищных контор Машино-счетной станцией расходы по выпуске извещений и составлению оборотных ведомостей увеличились; в отдельных случаях дотация убыточным жилищным конторам выдавалась без учета фактического состояния; жилищные органы использовали в обороте средства 1,1 млн. руб., отпущенные на капитальный ремонт жилого фонда.

Обнаруженные инвентаризацией в жилищных конторах и домоуправлениях излишки и недостатки основных средств и товароматериальных ценностей свидетельствуют о наличии недостатков в учете и контроле за материальными ценностями.

В работе городских Трестов и организаций имели место существенные недостатки:

Трест "Ленжилснаб" не выполнил план транзитных перевозок на 4,2 % и Литейно-механический завод план выпуска продукции - на 1,4 %.

Трест "Лифтстроймонтаж", при выполнении плана в целом, не выполнил плана по отдельным видам работ.

Проверками установлены факты завышения объемов выполненных работ, неправильное применение расценок, переплаты фонда заработной платы и переплаты по погрузочно-разгрузочным работам.

Лифтокабинный завод не выполнил плана выпуска продукции по ассортименту.

В Тресте Нежилого фонда допускается массовое совместительство; задание по производительности труда Ремонтно-строительной конторой Треста не выполнено.

Совещание приняло следующее решение:

Обязать Начальника Ленжилуправления тов. АЛТУНИНА С.Е.:

1. Обеспечить в 1959 году выполнение плана капитального и текущего ремонта жилых домов всеми Райжилуправлениями, по каждой жилищной конторе, домоуправлению и ремонтно-строительной конторе, установив контроль за организациями, не выполняющими плана и сроков производства ремонтных работ.
2. Усилить контроль со стороны отделов технического надзора Райжилуправлений и Инспекции Ленжилуправления за сроками начала и окончания капитального ремонта по объектам, качеством и объемом оплачиваемых работ. Виновных в завышении объемов и приеме недоброкачественно выполненных работ привлекать к ответственности.
3. В течение 1-го полугодия с/года провести проверку правильности учета, хранения и использования материалов от разборки конструкций при капитальном ремонте жилых домов. К 15-му июля с/года разработать и представить Исполкому Ленгорсовета депутатов трудящихся предложения по улучшению сохранности и наиболее целесообразному использованию возвратных материалов.
4. Установить постоянный контроль за поступлением квартирной платы, обеспечив равномерное ее поступление в течение года, снижение задолженности и ликвидацию просроченной задолженности.
5. В срок до 1 июля 1959 года установить по отдельным домовладениям причины убытков от недобора за воду и в необходимых случаях принять меры к недопущению убытков в дальнейшем.
6. В срок до 1 июля 1959 года выверить расчетные статьи баланса и принять меры к погашению кредиторской и взысканию дебиторской задолженности.
7. Установить строгий контроль за правильностью расходования средств на вывозку снега, мусора и перевозку материалов, наказывать виновных лиц и принимать меры к возмещению переплаченных сумм.
8. Установить причины убыточной работы каждой домовой прачечной и наметить мероприятия по изжитию убытков.

9. В срок до 1 июля 1959 года восстановить в бюджете жилищно-выдающие Ленжилуправлением суммы дотации отдельным жилищным конторам и домоуправлениям в 1958 году. Не допускать в 1959 году случаев выдачи дотации жилищным конторам, не имеющим убытка, или в размерах, превышающих фактический убыток.

10. Установить контроль за выполнением графика перепада в 1959 году всех лифтов на безлифтерное обслуживание.

11. Принять меры к снижению с 1-го июля 1959 года стоимости услуг, оказываемых Машино-счетной станцией жилищным конторам, по механизированному учету квартирной платы.

12. Обеспечить тщательную подготовку к введению, в порядке опыта, в жилищных конторах Фрунзенского Райжилуправления расчетной книжки по квартирной плате сроком на три года, взамен ежемесячных извещений. Изучить этот опыт и во втором полугодии 1959 года распространить на другие районы гор. Ленинграда.

13. Установить строгий контроль за правильностью расходования фонда зарплаты и в установленных размерах, привлекая виновных в перерасходе фонда зарплаты и неправильном расходовании зарплаты к ответственности, как за нарушение государственной дисциплины.

14. В срок до 1 октября восстановить используемые в обороте средства капитального ремонта в сумме 1,1 млн. рублей.

15. Улучшить качество выпускаемых Проектно-сметным бюро проектов и смет по капитальному ремонту домов.

16. Совместно с Управлением предприятиями коммунального обслуживания, в срок до 1 июля 1959 года представить в Ленгорисполком предложения о переводе, в порядке опыта, на плановое обслуживание Трестом очистки города жилищных контор по вывозке мусора в одном из районов Ленинграда.

17. По городским Трестам и организациям Ленжилуправления:

1. Обеспечить в 1959 году выполнение всех установленных планов и улучшение показателей финансово-хозяйственной деятельности.

2. По Тресту "Ленжилснаб" принять в 1959 году эффективные меры для соблюдения планового соотношения между складской и транзитной реализацией товаров. Уделить особое внимание сокращению путей продвижения товаров по внутреннему обороту.

3. Установить строгий контроль за учетом товарно-материальных ценностей в тресте "Ленжилснаб", до минимума сократить излишки и недостачи. До 1-го июня с/года реализовать малоходовые товары.

4. Не допускать завышения объема работ в Тресте "Лифтстроймонтаж" и Ремонтно-строительной конторе Треста Нежилого фонда, строго наказывать лиц, допускающих завышение объемов работ и неправильное применение расценок.

5. По Тресту "Лифтстроймонтаж" усилить контроль за расходованием материалов, полностью учитывать и приходовать материалы, полученные от разборки.

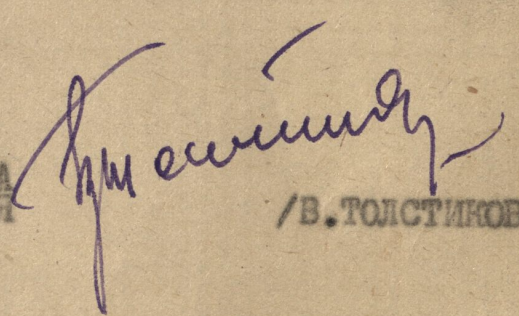
6. По Ремонтно-строительной конторе Треста Нежилого фонда обеспечить выполнение заданий по росту производительности труда, разработать мероприятия по улучшению организации труда.

7. По Тресту "Лифтстроймонтаж" принять действенные меры к улучшению охраны труда и техники безопасности, предотвратить возможность случаев травматизма и увечий. Должностным лицам, виновным в допущении случаев травматизма, предъявлять иски на возмещение ущерба.

8. По Тресту Нежилого фонда проверить в аппарате Треста и в хозяйствах соблюдение законодательства о совместительстве.

18. О выполнении настоящего решения сообщить Ленгорисполкому и Ленгорфинотделу к 1-му сентября 1959 года.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕЩАНИЯ -
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ИСПОЛКОМА
ЛЕНГОРСОВЕТА ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХСЯ


/В.ТОЛСТИКОВ/

37 12/0.549.

ПРОТОКОЛ

Совещания у Заместителя председателя Исполкома Ленгорсовета депутатов трудящихся тов. ТОЛСТИКОВА В.С. по итогам финансово-хозяйственной деятельности организаций и предприятий Управления капитального ремонта жилых домов Ленгорисполкома за 1958 год.

23 апреля 1959 года.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- от Управления капитального ремонта
жилых домов - т.т. Шмитко Н.Г., Лукьянов Н.В.,
Баркин Н.Я., Гринблат Л.Я., Красовский
В.Ф.
- " Плановой комиссии - т. Рохчин Е.З.
- " Ленкомбанка - т.т. Сороко С.К., Александрова М.И.
- " Ленгорфинотдела - т.т. Богданов А.А., Грибков Ф.И., Смирнов
Н.В.

Обсудив итоги хозяйственно-финансовой деятельности Управления капитального ремонта жилых домов Ленгорисполкома за 1958 год, совещание отмечает, что утвержденная программа строительно-монтажных работ по генподряду в целом по Управлению выполнена на 101,9%, в том числе собственными силами на 100,4%. План фасадных работ в натуральных показателях выполнен на 101,4%.

Перевыполнены годовые планы по выпуску продукции промышленными предприятиями. В ремонтно-строительных организациях Управления капитального ремонта жилых домов за 1958 год достигнут рост производительности труда на 4,6%, в т.ч. по городским трестам на 6,2%. Задание по снижению себестоимости сравнимой продукции по промышленным предприятиям перевыполнено на 0,2% /задание 4,5%, фактически 4,7%.

Однако в деятельности ремонтно-строительных организаций Управления капитального ремонта жилых домов имели место серьезные недостатки:

Наряду с выполнением и перевыполнением плана большинством организаций, 8 ремстройорганизаций не выполнили плана работ /ремстройтресты и конторы райисполкомов Петроградского, Московского, Свердловского, Пушкинского, Петродворцового, Сестрорецкого, СМУ управления капитального ремонта жилых домов и трест №1

Невыполнение плана ремонтно-строительных работ попрежнему обуславливается неукомплектованностью рабочей силой, потерями рабочего времени, распылением материальных и людских ресурсов на многочисленных объектах, несвоевременным обеспечением объектов работ проектно-сметной документацией и недостаточным использованием строительных механизмов.

Имели место факты некачественного выполнения работ в трестах № 1 и № 2, Петроградского, Василеостровского, Выборгского и др. районов.

Не изжита порочная практика завышения об"емов выполненных работ ремонтно-строительными организациями. Так, контрольными обмерами, произведенными Комбанком, установлены завышения об"ема выполненных работ в 263 случаях на общую сумму 2170,8 тыс. руб. или 3,4% от суммы обмеренных работ. По отдельным ремстройтрестам и конторам завышения об"ема работ составили: в Свердловском РСТ - 7,9%, Фрунзенском - 6,2%, Колпинском - 5,1%, Ленинском - 4,3%, Московском - 4,0%, Кировском - 4,3%, Дзержинском - 4,7% и др.

Из 25 ремонтно-строительных организаций 21 организация не выполнила установленного задания по снижению стоимости. Превышение фактической стоимости против плановой составило 12,1 млн. руб., в том числе: по материалам - 3491 т.руб., по основной заработной плате 2740 т.р. и по накладным расходам 4212 тыс.руб.

Удорожание материалов допущено в результате бесхозяйственности, в ряде случаев, расходования и хранения их, повторных перебросок материалов с об"екта на об"ект и за счет превышения расстояния перевозок против норм, заложенных в сметах /тресты № 1 и № 2, СМУ Управления, РСТ Петроградского района, РСК Колпинского района/.

Произведенными проверками нарядов выявлены значительные переплаты и незаконные выплаты на общую сумму 828,4 тыс.руб., в том числе: за счет приписок об"емов работ - 359,8 тыс.руб., завышения расценок 201,9 тыс.руб. и оплаты брака и переделок - 112 тыс.руб.

Допущенные переплаты по нарядам привели к тому, что в 11 подрядных организациях не соблюдено соотношение между ростом производительности труда и ростом заработной платы /РСТ и РСК Колпинского, Курортного и Ждановского районов и др./.

В десяти ремонтно-строительных организациях, в 15 случаях, были допущены перерасходы фондов заработной платы, в пересчете на фактически выполненный об"ем работ, в сумме 549 тыс.руб.

Значительные потери ремстройорганизаций имеют на перевозках строительного мусора и грунта за счет допускаемых приписок в путевых листах по тоннажу и превышения расстояний, так, например, в тресте № 1 убытки от приписок тоннажа перевезенного мусора составили 34,8 тыс.руб., в тресте № 2 - 67,0 тыс.руб., в Дзержинском ремстройтресте - 50 тыс.руб., в Куйбышевском ремстройтресте - 152,4 тыс.руб.

Наибольшее удорожание ремонтно-строительных работ допущено по накладным расходам /4214 тыс.руб./, в основном, за счет непроизводительных затрат и потерь, превышения расходов над доходами по эксплуатации жилищно-коммунального хозяйства, износа временных мелких нетитульных сооружений и приспособлений, а также малоценного инвентаря и инструмента.

Ремонтно-строительные организации Управления капитального ремонта жилых домов допустили в 1958 г. непроизводительных расходов в сумме 1200 тыс.руб., из которых 800 тыс.руб. составляют выплаты за увечья рабочим и 228 т.р. выплаты штрафов за простой транспортных средств, пени и разные доплаты.

План накоплений, утвержденный на 1958 г. в сумме 21402 т.р., выполнен в сумме 7749 т.р. или на 36,2%.

Обязательства перед бюджетом за 1958 г. не выполнили 21 организация, из них 6 организаций закончили хозяйственную деятельность с убытком: /трест № 2 - 632 т.р., Колпинская РСК - 510 тыс. руб., СМУ - 228 тыс. руб., Састрорецкая РСК - 145 тыс. руб. и трест № 1 - 84 тыс. руб./

Крайне неудовлетворительно выполнили в 1958 г. свои обязательства перед бюджетом по платежам отчислений от прибылей организации и предприятия Управления: трест сантехработ допустил недоимку на 1157 тыс. руб., завод "Стройдеталь" - 631 т.р. база механизации - 454 тыс. руб.

Отмеченные недостатки в работе ремонтно-строительных организаций в значительной степени обусловлены недостаточным контролем со стороны Управления капитального ремонта жилых домов и исполкомов райсоветов депутатов трудящихся.

Совещание приняло следующее постановление:

Обязать начальника Управления капитального ремонта жилых домов т. ШМИТКО:

1. Обеспечить в 1959 г. выполнение плана работ всеми ремонтно-строительными организациями для чего:

а/ принять решительные меры к укомплектованию и закреплению рабочих, занятых на ремонтно-строительных работах;

б/ усилить контроль за соблюдением трудовой дисциплины, применяя строгие меры административного взыскания к нарушителям трудовой дисциплины;

в/ распределять рабочих и материалы по объектам в соответствии с объемом и сроками, предусмотренными в договорах подряда;

г/ повысить качество работ по капитальному ремонту жилых домов и ответственность производителей работ за соблюдение технических условий при производстве работ, за своевременное устранение недоделок на объектах, представляемых заказчиком.

Принятые меры к
2. Прекращению завышения стоимости выполненных работ в актах ф. № 2, приводящие к незаконному переполучению государственных средств, привлекать к строгой ответственности лиц виновных в неправильном отражении выполненных объемов работ в государственной статистической отчетности, относя на них суммы штрафов, взысканных банком по результатам контрольных обмеров и предварительной проверки /до оплаты/ актов по ф. № 2.

3. В 1959 г. обеспечить выполнение плана накоплений и задания по снижению стоимости ремонтно-строительных работ, обратив особое внимание на правильное расходование материалов, средств на транспортировку грузов, затрат по накладным расходам, а также добиться более эффективного использования строительных машин и механизмов.

В срок до 1-го июня 1959 года пересмотреть нормы расходования материалов в сторону снижения.

4. Навести должный порядок в расходовании фондов заработной платы, добиться своевременного возмещения допущенных перерасходов, выявлять лиц, виновных в переплатах, в образовании перерасходов фондов заработной платы относительно выполнения объема работ и строго наказывать их как нарушителей государственной дисциплины, в необходимых случаях производя денежные начеты на этих лиц, в установленном порядке; при перевыполнении объема ремонтно-строительных работ обеспечивать установленные соотношения между ростом производительности труда и увеличением средней заработной платы.

5. В срок до 1-го июня с/г разработать мероприятия по снижению накладных расходов, особо обратив внимание на непроизводительные расходы, выплату за увечье, за брак и переделки.

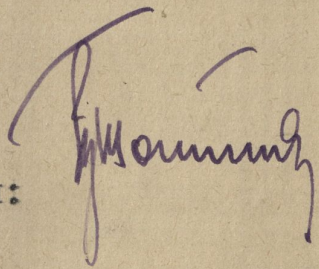
6. В течении II-го квартала с/г довести наличие товароматериальных ценностей до установленного планом норматива и реализовать ненужные и излишние товароматериальные ценности.

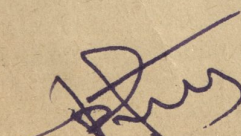
Обязать Управление капитального ремонта жилых домов при организации ведомственных ревизий в хозяйствах проверять правильность проведения инвентаризации и отнесения недостатков на виновных.

7. Принять решительные меры к улучшению расчетной и платежной дисциплины, особенно по платежам отчислений от прибыли в бюджет, обратив внимание руководителей треста сантехработ, Базы механизации и завода "Стройдеталь" на грубые нарушения в расчетах с бюджетом.

8. В срок до 1 июля 1959 г. охватить не менее 50% организаций и предприятий Управления ведомственными ревизиями.

Председатель совещания
Зам. председателя исполкома
Ленгорсовета депутатов трудящихся:

 /ТОЛСТИКОВ/



ПРОТОКОЛ

41

Делопроизводство № 195
Входящий № 21844
направлено 13

О. Ва. 13

Совещания у Заместителя Председателя Исполкома Ленгорсовета депутатов трудящихся т. ТОЛСТИКОВА В.С. по итогам финансово-хозяйственной деятельности треста "Фасадремстрой" за 1958 год.

23 апреля 1959 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

от треста "Фасадремстрой" - т.т. Антипов М.М., Дубицкий А.В., Позин С.Б., Иванова Н.Ф.

от Плановой комиссии - т. Рохчин Е.З.

" Ленкомбанка - т.т. Сороко С.К., Александрова М.И.

" Ленгорфинотдела - т.т. Богданов А.А., Грибков Ф.И., Смирнов Н.В.

Обсудив итоги финансово-хозяйственной деятельности треста "Фасадремстрой" за 1958г., совещание отмечает:

Утвержденная на 1958г. программа ремонтно-строительных работ перевыполнена на 2701 т.р. или 6,4%.

План фасадных работ в натуральных показателях перевыполнен на 10,1% / план 850 тыс. кв. метров, фактически отремонтировано 935,9 тыс. кв. метров/.

Задание по производительности труда перевыполнено на 4,75% и среднегодовая выработка одного рабочего за 1958г. составила 37818руб., против 36201 руб. по утвержденному плану.

Накопления в целом по тресту составили 6940 тыс.руб., вместо установленных по плану 4000 тыс.руб.; сверхплановая прибыль составила 2940 тыс.руб. и образовалась в значительной степени за счет экономии по материалам в сумме 3025 тыс.руб. Наличие указанной экономии обусловлено, главным образом, завышенными нормами расходования материалов против фактически сложившихся.

В деятельности треста имели место существенные недостатки:

- Строительное управление № 4 недовыполнило план ремонтно-строительных работ на 22%.

План по выпуску лесов-металлических производственной базой треста не выполнен на 1560 м² или 6,2%.

Трест не принял должных мер к изжитию сверхплановых потерь рабочего времени; прогулы в отчетном году, по сравнению с 1957г., остались почти на том же уровне и составили 902 чел./дня или 0,26% к числу отработанных человеко-дней.

За 1958г. было допущено 37 случаев травматизма с общим числом дней по нетрудоспособности 690.

На протяжении года по отдельным строительным управлениям имели место перерасходы фонда заработной платы.

Строительное управление № 1 допустило перерасход фонда заработной платы в сентябре и в октябре месяцах 1958г. на 74,2 т.р., Строительное управление № 4 в марте и сентябре - 33,7 т.р.

По отдельным видам работ в целом по тресту допущена переплата заработной платы в сумме 252,3 т.р., в том числе за счет:

а/ завышения расценок	-	120,5 т.р.
б/ завышения объемов работ		31,0 т.р.
в/ необоснованных выплат		95,8 т.р.

Наряду с фактами недосписания материалов имел место перерасход материалов, в том числе: по СУ-1 перерасход красок составил 53,7 т.р., по СУ-3 - 10,2 т.р.

Допущены случаи непроизводительного использования механизмов; за простои арендуемых строймеханизмов по Строительному управлению № 1 переплата составила 39,7 т.р.

В результате завышения тоннажа перевозимого мусора только по СУ-1 и СУ-3 переплачено 33,8 т.р.

В тресте имеют место потери и непроизводительные расходы, составившие в 1958г. 54 т.р., в том числе 38,2 т.р. выплачено за увечье.

Дебиторская задолженность на 1/1-59г., в сравнении с состоянием на 1/1-58г., увеличилась на 264 т.р. и кредиторская на 120 т.р.

Совещание приняло следующее решение:

1. Обязать Управляющего трестом "Фасадремстрой" т.АНТИПОВА М.М.

а/ Обеспечить в 1959 году выполнение плана ремонтно-строительных работ как в денежном, так и в натуральном выражении всеми строительными управлениями, принять меры к улучшению организации труда и к недопущению потерь рабочего времени.

б/ Установить строгий контроль за расходованием средств по заработной плате в подведомственных тресту хозяйствах. В 1 полугодии 1959г. разработать конкретные мероприятия по изжитию перерасходов и переплат по заработной плате.

в/ Усилить контроль за расходованием материалов и оплатой труда рабочих. В срок до 1 июня 1959г. пересмотреть нормы расходования материалов в сторону их снижения.

г/ Принять меры к устранению непроизводительных расходов и потерь, особенно по выплатам за увечья, усилив контроль по обеспечению безопасности и охране труда рабочих.

Принять меры к недопущению штрафов за простои и другие нарушения, взыскивая их с виновных лиц в установленном законом порядке.

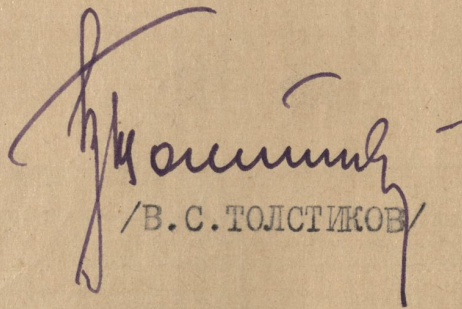
д/ Строго следить за правильностью показанных в нарядах об"емов работ в сопоставлении с актами № 2 и за правильностью применения единичных расценок. Лиц, допустивших переплату по завышенным об"емам работ, привлекать к ответственности.

е/ Обеспечить во II-ом квартале 1959г. значительное снижение дебиторской и кредиторской задолженности и ликвидацию просроченной задолженности.

2. Представить на утверждение Ленгорисполкома отчет и баланс треста: сводный отчет по основной деятельности с валютой баланса 31924 т.р., в том числе уставный фонд - 17349 т.р., прибыль 5894 т.р.;

отчет производственной базы с валютой баланса 8120 т.р., в том числе прибыль 1046 тыс.руб.

Председатель совещания
Заместитель Председателя Исполкома
Ленгорсовета депутатов трудящихся


/В.С.ТОЛСТИКОВ/

а.в.г.
6.2.57.

П Р О Т О К О Л =====

совещания у заместителя председателя Исполкома Ленгорсовета депутатов трудящихся тов. СОКОЛОВА А.И. по вопросу о финансово-хозяйственной деятельности Топливно-энергетического управления за 1958 год.

от 28 апреля 1959 года.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

от Ленгорисполкома	- тов. ЛЮБИМОВ М.П.
от Плановой комиссии	- " ШЕЛОМОВА Л.П.
от Топливно-Энергетического управления	- тов. тов. САНЖАРОВ С.А., ЛЬВОВА Э.А., ДАНИЛИН В.М., ЗОРИКОВ А.В. БЕШЕЛЕВ С.Г., АФОНИН Д.И.
от Ленкомбанка	- т.т. ДЕРЯЖИН И.М., БЕКЕНЕВА Г.В.
от Ленгорфинотдела	- т.т. КАРАБЕКОВ В.И., ГРИБКОВ Ф.И., ГАВРИЛИНА О.Ф.

Обсудив итоги финансово-хозяйственной деятельности Топливно-Энергетического Управления за 1958 год, совещание отмечает:

Управление в 1958 году выполнило план реализации топлива на 103,1%, в том числе населению на 102,8% и учреждениям на 103,2%.

План реализации электроэнергии выполнен на 111,2%.

За 1958 год в городе вновь теплофицировано 374 жилых домов.

За истекший год были обследованы котельные в 171 предприятиях города и даны предписания по упорядочению процессов сжигания топлива и улучшения теплотехнических хозяйств.

Общая прибыль по Управлению за отчетный год составила 10.812 т.р. или 104% к плану.

Наряду с положительными показателями в работе имели место и недостатки:

Ввод в действие основных сооружений в целом по Управлению выполнен только на 56,5%.

План приобретений выполнен на 96,4%.

Объем работ ремонтной базы в 1958 году при плане 644 т.р. выполнен на 604,9 т.р. или на 94%.

Потери электроэнергии в сетях по пригородным хозяйствам за 1958 год составили 8,52% против плановых 8,3%.

На складах треста "Ленгортон" продолжают иметь место большие излишки и недостатки топлива.

В отчетном году поступило 36 жалоб от населения на недостатки в организации розничной продажи дров.

В 1958 году увеличились перепростои вагонов под разгрузкой: с дровами с 56 мин. в 1957 году до 1 час.10 мин. в 1958 году, и судов с 1 час.59мин. до 3 час.42 мин. Перепростои вагонов со смерзшимся углем достигли в среднем 9 час.02 мин..

Непроизводительные расходы и непланируемые убытки продолжают иметь место и за 1958 год они составили 720 тыс. руб., в т.ч. за перепростои судов и вагонов 225 тыс.руб..

В ряде случаев недостаточно уделялось внимание состоянию техники безопасности: в тресте "Ленгортон" в 1958 году было 60 несчастных случаев с общей потерей дней по нетрудоспособности в количестве 681 чел.дней; в тресте "Ленсвет" имело место 15 несчастных случаев производственного травматизма, против 9 случаев в 1957 году.

В комбинате "Газосвет" рост средней зарплаты опережает рост средней выработки. Перевыполнение норм выработки составляло 250-300%.

В тресте "Ленсвет" допускалось неправильное применение тарифов при взимании с абонентов платы за отпущенную электроэнергию на технические цели.

Трестом "Ленсвет" допускались нарушения сроков платежей по отчислениям от прибылей.

Совещание приняло следующее решение:

1. Обязать начальника Топливо-Энергетического Управления тов. САНЖАРОВА:

а/Обеспечить выполнение плана заготовок топлива, его реализацию населению, организациям и предприятиям городского хозяйства, повысить культуру обслуживания населения.

б/Усилить контроль за работой топливных складов, не допуская образования излишков и недостатков топлива.

в/В течение двух месяцев пересмотреть в комбинате "Газосвет" местные нормы выработки.

г/Принять действенные меры по значительному улучшению состояния техники безопасности и снижению травматизма. Повысить требовательность к руководителям отдельных предприятий за состоянием охраны труда и техники безопасности.

- д/ Не допускать нарушения сроков платежей в бюджет по отчислениям от прибылей.
- е/ Разработать мероприятия по снижению простоя вагонов и судов под погрузкой и разгрузкой топлива.
- ж/ Не допускать по трестам и предприятиям Управления непроизводительных расходов и потерь.

В. С. Смирнов

47

ПРОТОКОЛ

совещания у В.В. Мельникова ~~В.В. Мельникова~~ Председателя
Ленплана тов. КОТОК Н.М.

по вопросу финансово-хозяйственной деятельности
Управления снабжения за 1958 год.

29 апреля 1959 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

от Плановой Комиссии - т. САВИЦКИЙ И.Н.

От Ленгорфинотдела - т. Грибков Ф.И., Гаврилина О.Ф.

От Ленкомбанка - т. Баркан Ф.М.

От Управления снабжения - Нач. Упр. Снабжения т. Бибицев П.А.,
т. Бялый И.И., т. Сидоров А.З.,
т. Алеев И.П., т. Лившиц Д.М. и
Нач. отделов.

Обсудив итоги хозяйственно-финансовой деятельности
за 1958 год совещание отмечает, что в отчетном году
Управление снабжения Ленгорисполкома обеспечило выпол-
нение плана заготовки материалов и оборудования на 121,2%
и плана реализации на 121,1%, снизило издержки обращения на
2,4% и перевыполнило план накопления на 781,0 т.р. или
на 28%.

Однако, в работе Управления снабжения были недостатки:
план заготовки отдельных материалов был недовыполнен /по
радиаторам 4,7% и др./;

товарные остатки в I и IV кварталах превышали
установленный норматив и имелись на складах значительные
количества материалов с замедленной реализацией;

все еще велик отпуск товаров со складов Управления
на базы других снабженческих организаций и в частности
на базы Треста ЛЖС - в 1958 году он составил 5,9 млн.р., а
(в 1957 году 7,9 млн.р.) В отдельных случаях имел место
завоз на склады тяжеловесного технологического оборудования
и автомашин.

допускалась просроченная задолженность по ссудам банка.

В результате обмена мнениями совещание постановило:

Обязать Начальника Управления т. БИБИЧЕВА П.А.:

1. Обеспечить в 1959 году выполнение плана заготовок и реализации по всем группам материалов и оборудования;
2. Установить систематический контроль за состоянием товарных запасов на складах Управления Снабжения, а также принять меры к реализации излишних и залежалых товаро-материальных ценностей;
3. Максимально сократить отпуск товаров со складов Управления снабжения на склады других снабженческих организаций; принять меры к недопущению завоза на склады снабженческих организаций тяжеловесного оборудования.
4. Недопускать просроченной задолженности по ссудам Банка;
5. Усилить контроль за выполнением подрядчиком объема и качества работ по капитальному строительству, не допуская завышения объема выполненных работ;
6. Представить на утверждение Исполкома Ленгорсовета депутатов трудящихся отчет Управления снабжения за 1958г. с валютой баланса в сумме 49928,0 т.р. в том числе: уставный фонд 26262,0 т.р. и прибыль 3725,0 т.р.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕЩАНИЯ -

~~ИСПОЛНИТЕЛЬ ОБЯЗАННОСТИ~~

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ЛЕНИПЛАН

/КОТОК Н.М./

14/2-59

Куда:

Кому:

Гор горн. сн. 231

нов. Богородица

Ленгорфинотдел 48
1955
Входящий № АА
Направлено 1935

Один экземпляр оставлен у меня
для контроля.

О За 231 ✓

Один экземпляр направлен в д. 2
курсу для исполнения

Помощник Зам. Председателя

Исполкома Ленгорсовета

20 мая 1955 г.

М.Ч.
М. Зубов
25.5.55

236.3550

ПРОТОКОЛ

Совещания у заместителя председателя Исполкома Ленгор-Совета депутатов трудящихся т. Толстикова В.С. по вопросу о хозяйственной и финансовой деятельности Ленинградского городского Дачного треста за 1958 год.

8 мая 1959 года.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

От Дачного треста: т.т. Ковырулин Л.Ф., Михайлов М.В.,
Земмель П.Г.

От Горфинотдела - Богданов А.А., Мельников В.К.,
Одинцов Б.И.

От Ленкомбанка - Дерябин И.М., Копылов М.Д.

От Плановой комиссии - Кучинский Е.К.

Обсудив итоги хозяйственно-финансовой деятельности Дачного треста за 1958 год совещание отмечает: план по доходам треста выполнил на 104% и по капиталовложениям на 127%. Программа ремонтно-строительных работ в целом выполнена на 107,4%, в т.ч. собственными силами ремстройконторы на 102,4%.

Общее превышение доходов над расходами треста составило 1,3 т.р. План накоплений Ремстройконторой перевыполнен на 99 т.р.

Вместе с тем совещание обращает внимание руководства треста на ряд существенных недостатков, имевших место в работе в 1958 году.

План эксплуатации дачного фонда по сдаче в долгосрочную и сезонную аренду не выполнен, в результате чего доходная часть сметы по этим статьям недовыполнена на 31,4 т.р. Недостаточно осуществляется контроль за выполнением арендаторами договорных обязательств, что создавало для них неоправданные льготные условия пользования.

Допускались нарушения сметной дисциплины. Перерасход на текущий ремонт, содержание хозяйств и другим статьям составил более 70 т.р.

В ремстройконторе имелись случаи завышения объемов выполненных работ.

План по производительности труда ремонтно-строительных работ выполнен лишь на 99,7%, а по заработной плате на одного строительного рабочего 104,4%.

Руководство треста не приняло должных мер для повышения рентабельности от эксплуатации дачного фонда.

В результате обмена мнениями совещание постановляет:

Обязать управляющего Дачным трестом т. КОВЫРУЛИНА Л.Ф.:

1/ До 1 июля с.г. разработать мероприятия по увеличению прибыли дачного хозяйства за счет сокращения расходов по его эксплуатации и возможного перевода дач в наиболее выгодный вид аренды.

2/ Усилить контроль за содержанием дач, находящихся в долгосрочной аренде, при невыполнении арендаторами условий договоров принимать меры к их расторжению.

3/ Пересмотреть списки долгосрочных арендаторов для передачи части дачных строений в сезонную аренду.

4/ Систематически следить за правильным соотношением между ростом производительности труда и заработной платой. Улучшить организацию труда при производстве ремонтно-строительных работ, обеспечив установленный планом рост производительности труда.

5/ Не допускать завышения об"емов выполненных работ, установив за этим контроль со стороны инженерно-технического персонала треста, строго наказывать лиц, допускающих завышение об"емов работ и неправильное применение расценок при составлении актов на сдачу работ выполненных ремонтной конторой

6/ Ремонтной конторе до 1 июня с.г. реализовать ненужные товаро-материальные ценности на сумму 39 т.р.

7/ Обеспечить своевременное представление текущей отчетности.

8/ Списать с баланса за счет финансирования законченные капитальные работы в сумме 2575 т.р.

9/ Представить на утверждение Ленгорисполкома:

а/ сводный отчет Дачного треста по основной деятельности с валютой баланса 45379 т.р.

в т.ч. уставный фонд	-	31275 т.р.
прибыль	-	1,8 т.р.

б/ отчет Ремонтной конторы с валютой баланса 3555 т.р., в т.ч. прибыль - 417 т.р.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕЩАНИЯ
Заместитель председателя Ленгорсовета
депутатов трудящихся

/В.С.ТОЛСТИКОВ/

59

П Р О Т О К О Л

Совещания у заместителя председателя Исполкома Ленгор-Совета депутатов трудящихся т. Толстикова В.С. по вопросу о хозяйственной и финансовой деятельности Ленинградского городского Дачного треста за 1958 год.

8 мая 1959 года.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

От Дачного треста: т.т. Ковырулин Л.Ф., Михайлов М.В.,
Земмель П.Г.

От Горфинотдела - Богданов А.А., Мельников В.К.,
Одинцов В.И.

От Ленкомбанка - Дерябин И.М., Копылов М.Д.

От Плановой комиссии - Кучинский Е.К.

Обсудив итоги хозяйственно-финансовой деятельности Дачного треста за 1958 год совещание отмечает: план по доходам треста выполнил на 104% и по капиталовложениям на 127%. Программа ремонтно-строительных работ в целом выполнена на 107,4%, в т.ч. собственными силами ремстройконторы на 102,4%.

Общее превышение доходов над расходами треста составило 1,3 т.р. План накоплений Ремстройконторой перевыполнен на 99 т.р.

Вместе с тем совещание обращает внимание руководства треста на ряд существенных недостатков, имевших место в работе в 1958 году.

План эксплуатации дачного фонда по сдаче в долгосрочную и сезонную аренду не выполнен, в результате чего доходная часть сметы по этим статьям недовыполнена на 31,4 т.р. Недостаточно осуществляется контроль за выполнением арендаторами договорных обязательств, что создавало для них неоправданные льготные условия пользования.

Допускались нарушения сметной дисциплины. Перерасход на текущий ремонт, содержание хозяйств и другим статьям составил более 70 т.р.

В ремстройконторе имелись случаи завышения объемов выполненных работ.

План по производительности труда ремонтно-строительных работ выполнен лишь на 99,7%, а по заработной плате на одного строительного рабочего 104,4%.

Руководство треста не приняло должных мер для повышения рентабельности от эксплуатации дачного фонда.

В результате обмена мнениями совещание постановляет:

Обязать управляющего Дачным трестом т.КОВЫРУЛИНА Л.Ф.:

1/ До 1 июля с.г. разработать мероприятия по увеличению прибыли дачного хозяйства за счет сокращения расходов по его эксплуатации и возможного перевода дач в наиболее выгодный вид аренды.

2/ Усилить контроль за содержанием дач, находящихся в долгосрочной аренде, при невыполнении арендаторами условий договоров принимать меры к их расторжению.

3/ Пересмотреть списки долгосрочных арендаторов для передачи части дачных строений в сезонную аренду.

4/ Систематически следить за правильным соотношением между ростом производительности труда и заработной платой. Улучшить организацию труда при производстве ремонтно-строительных работ, обеспечив установленный планом рост производительности труда.

5/ Не допускать завышения об"емов выполненных работ, установив за этим контроль со стороны инженерно-технического персонала треста, строго наказывать лиц, допускающих завышение об"емов работ и неправильное применение расценок при составлении актов на сдачу работ выполненных ремстройконторой

6/ Ремстройконторе до 1 июня с.г. реализовать ненужные товаро-материальные ценности на сумму 39 т.р.

7/ Обеспечить своевременное представление текущей отчетности.

8/ Списать с баланса за счет финансирования законченные капитальные работы в сумме 2575 т.р.

9/ Представить на утверждение Ленгорисполкома:

а/ сводный отчет Дачного треста по основной деятельности с валютой баланса 45379 т.р.

в т.ч. уставный фонд	-	31275 т.р.
прибыль	-	1,3 т.р.

б/ отчет Ремстройконторы с валютой баланса 3555 т.р.,
в т.ч. прибыль - 417 т.р.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕЩАНИЯ
Заместитель председателя Ленгорсовета
депутатов трудящихся

В.С.ТОЛСТИКОВ/



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХСЯ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

ПЛАНОВАЯ КОМИССИЯ

Ленинград, 107, Исаакиевская пл., 6, тел. А 9-13-71

Н/В № _____ от _____ 195 г.

Н/№ лх-11 от 8 мая 1959 г.

2059

Начальнику Жилищного управления -

тов. АЛТУНИНУ С.Е.

Копии: Зав. Ленгорфинотделом - тов. КАРАБЕКОВУ В.И.

Управляющему Ленкомбанком - тов. ДЕРЯБИНУ И.М.

По проекту решения Исполкома Ленгорсовета "О порядке сноса, переноса строений и сооружений по ветхости и при отводах земельных участков под новое строительство" Плановая комиссия Исполкома Ленгорсовета сообщает:

В результате совещания, проведенного в секторе жилищного хозяйства Ленплана 5 мая 1959 года, с участием представителей Ленгорфинотдела (т. Зотов), Ленкомбанка (т. Копылов) и Ленжилуправления (т. т. Феллер и Зверьков) установлено, что вопросы, освещенные в Инструкции о порядке сноса, переноса строений и сооружений по ветхости и при отводах участков под новое строительство регламентированы соответствующими постановлениями Правительства или инструкциями ведомств - Министерством финансов СССР и Министерством коммунального хозяйства РСФСР.

Так, Положением об изъятии земель для государственных или общественных надобностей, утвержденным постановлением ВЦИК и СНК от 4 марта 1929 года, установлен порядок изъятия земель, возмещения убытков, связанных с изъятием земель, передачи изымаемых земель и имущества и т.д.;

постановлением ВЦИК и СНК РСФСР от 1/УШ-1932 года установлен порядок оценки годных для дальнейшей эксплуатации строений, а также строений, подлежащих сносу;

инструкцией НКХ РСФСР от 10.Ш-1933 года определен порядок переноса строений на другие земельные участки;

постановлением СНК СССР от 15.П.1936 года установлено, что государственные организации передают здания и сооружения другим государственным организациям безвозмездно - с баланса на баланс;

типовым актом о предоставлении в бессрочное пользование земельного участка для капитального строительства, утвержденным приказом НКХ РСФСР от 23/Х-1940г. № 826 указано, что бессрочный пользователь обязан произвести переселение граждан, а также перенос строений с устройством и оборудованием на новом месте за счет 2-ой главы сметы;

Инструкцией НККХ РСФСР от 6/IV-1941 года указано, что в случае, если на изъятом земельном участке имелся жилой дом, то новый землепользователь обязан переселить граждан, а частным владельцам, кроме того, возместить стоимость их домов. Этой же инструкцией определен порядок оценки строений, как годных к дальнейшему использованию, так и подлежащих сносу. В частности указано, что в тех случаях, когда стоимость разборки равна или превышает стоимость материалов, которые могут быть получены, строения передаются бесплатно.

В специальной консультации доводится до сведения о недопустимости сноса годных для пользования домов, без особого разрешения местных Советов.

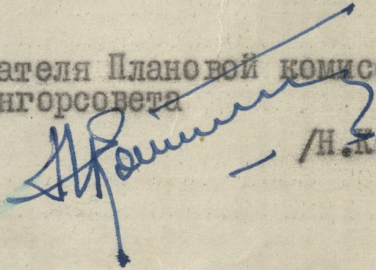
Постановлением Совета Министров СССР от 26/III-1948 года и инструкцией Министерства финансов СССР от 10/1-1949 г. № 40 установлено право граждан на покупку и строительство индивидуальных жилых домов.

Таким образом, как уже указывалось выше, действующие законоположения охватывают почти все вопросы, затронутые в представленной Инструкции, в связи с чем Плановая комиссия не видит надобности в ее утверждении и издании.

Единственный вопрос, по которому нет правительственных указаний это право и порядок продажи населению строений на слом. По этому вопросу следует принять решение Исполкома Ленгорсовета, согласованное с юридической частью Ленгорисполкома.

Настоящее заключение согласовано с Ленгорфинотделом и Ленкомбанком.

Заместитель председателя Плановой комиссии
Исполкома Ленгорсовета


/Н. Коток/



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХСЯ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

Ленинград, Исаакиевская п., 6 Тел. А9-14-85
№ 112/- 11 мая 1959 г.

НАЧАЛЬНИКУ УПРАВЛЕНИЯ "ЛЕНГАЗ" т. СОЛОВЬЕВУ З.В.
ЗАВЕДУЮЩЕМУ ФИНАНСОВЫМ ОТДЕЛОМ ЛЕНГОРИСПОЛКОМА
т. КАРАБЕКОВУ В.И.
ПЛАНОВАЯ КОМИССИЯ ЛЕНГОРИСПОЛКОМА т. ШЕЛОМОВОЙ Л.П.

Направляется протокол совещания у Заместителя Председателя Исполкома Ленгорсовета т. Соколова А.И. по итогам финансово-хозяйственной деятельности Управления "ЛЕНГАЗ" за 1958 год.

Приложение: На 3-х листах. /Только адресатам/

Помощник Заместителя Председателя
Исполкома Ленгорсовета

М. Любимов

57

П Р О Т О К О Л

Совещания у Заместителя председателя Исполнительного комитета Ленинградского городского Совета депутатов трудящихся тов. СОКОЛОВА А.И. по итогам финансово-хозяйственной деятельности Управления "Ленгаз" за 1958 год.

29 апреля 1959 года.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

от Управления "Ленгаз" - т.т. Соловьев З.В., Моргулян Я.И., Харин Н.С.

" Горфинотдела - т.т. Карабеков В.И., Грибков Ф.И., Кузнецов В.Г.

" Ленплана - т. Шеломова Л.П.

" Комбанка - т. Дерябин И.М., Бекенева Г.В.

Обсудив итоги финансово-хозяйственной деятельности Управления "Ленгаз" за 1958 год, совещания отмечает:

Управление "Ленгаз" выполнило план: реализации газа на 99,1%, включения квартир под газ - 101,8%, капиталовложений - 96,3%, капитального ремонта за счет амортизации - 111,7% и план подрядной деятельности Ремстройтреста на 102,6%.

В работе Управления "Ленгаз" имел место ряд существенных недостатков:

План ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства выполнен только на 26,6%; план включения сетей под газ - на 31,6%; потери газа при плане 3,0% составили 3,5%, что в количественном выражении составляет превышение против плана на 4706 тыс. куб. м.

В результате удорожания себестоимости 1 кг. реализованного жидкого газа на 13 коп. допущен перерасход средств в сумме 262 тыс. руб. и вместо прибыли - убыток 88 тыс. руб.

Неудовлетворительно работала контора механизации и автотранспорта, которая допустила удорожание себестоимости машино-часа на 92 коп., в результате чего вместо прибыли получила убыток в сумме 155 тыс. руб.

Имели место случаи занижения объемов выполненных работ. Нормируемые оборотные средства на 1/1-1959г. превышают установленный норматив, при этом имеются ненужные, залежалые товаро-материальные ценности.

Дебиторская задолженность по Управлению, по сравнению с данными на 1 января 1958 года, снижена на 22 тыс. руб. и составляет 164 тыс. руб., а кредиторская задолженность увеличилась на 794 тыс. руб. и составляет 1845 тыс. руб.

Учет товаро-материальных ценностей не упорядочен.

План профилактических ремонтов и осмотров отдельными межрайонными конторами не выполнялся. Имеют место несчастные слу-

чаи по техническим причинам и жалобы абонентов на действия работников контор.

Контроль за газопользованием абонентов осуществлялся недостаточно.

Потери и непроизводительные затраты по Ремстройтресту составили в сумме 32 тыс. руб. и непланируемые убытки от эксплуатации жилищного хозяйства - 333 тыс. руб.

В результате обмена мнениями совещание приняло следующее решение:

1. Обязать Начальника Управления "Ленгаз" тов. СОЛОВЬЕВА З.В.:

1/ Обеспечить в 1959 году выполнение производственного плана и плана по снижению себестоимости по всем хозяйствам и предприятиям Управления, не допуская сверхплановых потерь газа и перерасходов по отдельным статьям затрат.

2/ В срок до 15 мая 1959 года разработать практические мероприятия по ликвидации убыточной деятельности конторы реализации жидкого газа и конторы механизации и автотранспорта.

3/ Повысить охват профилактическим ремонтом газовой аппаратуры в газифицированных квартирах, улучшить качество ремонта и ликвидировать несчастные случаи по техническим причинам.

4/ В срок до 15 мая 1959 года полностью выявить и реализовать ненужные и малоходовые материалы и оборудование и привести нормируемые оборотные средства в соответствие с утвержденным нормативом.

5/ Принять меры к размещению в установленном законом порядке виновными лицами сумм, уплаченных штрафов за завышение объемов выполненных работ.

6/ Не допускать случаев недоимки по отчислениям от прибылей в бюджет по Ремстройтресту и принять меры к снижению кредиторской задолженности по Управлению.

7/ Улучшить постановку учета и отчетности товарно-материальных ценностей в хозяйствах Управления "Ленгаз" /ремстройтрест и контора механизации/.

8/ Выявленные при инвентаризации в ремстройтресте излишки по трубам и неоприходованные в сумме 11.238 руб. 01 коп. оприходовать на счет производства.

II. Представить на утверждение Исполкома Ленгорсовета депутатов трудящихся:

а/ Баланс по эксплуатационной деятельности
с валютой
уставным фондом
прибылью

440.668 т.р.
372.018 т.р.
13.768 т.р.

в/ Баланс по промышленной деятельности
с валютой 3.733 т.р.
прибылью 1.894 т.р.

в/ Баланс капиталовложений с валютой 47.485,5 т.р.
с учетом законченных капитальных
вложений и списанных за счет финан-
сирования в сумме 11.027,1 т.р.

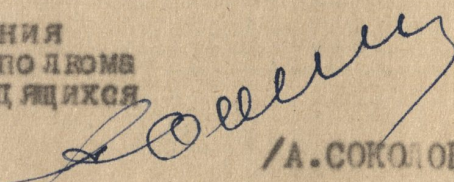
III. Считать согласованным фонд директора по Управлению
"Ленгаз" в целом в сумме 131,8 т.р.
в том числе:

а/ по Газоремонтному заводу - 66,6 т.руб.

б/ по Ремстройтресту - 65 тыс.руб.

1У. В срок до 1 июня 1959г. разработать и представить по
согласованию с Ленгорфинотделом в Исполком Ленгорсовета
предложения по изменению льготных тарифов за газ и
дальнейшему внедрению единых тарифов при пользовании
газом без счетчиков.

Председатель совещания
Заместитель Председателя Исполкома
Ленгорсовета депутатов трудящихся


/А.СОКОЛОВ/

Ленгорфинотдел 60

Ленгорфинотдел
24 1959 3
Входящий № 7/1131
направлено

Инженеру в/з
Зам. Зам.
Т. Марачкин А.Г.
Т. Зарибнову Ф.И.
26/559

П Р О Т О К О Л

совещания у заместителя председателя Исполкома Лен-
горсовета т. Соколова А.И.

02/032
26/559

17 июня 1959 года

По вопросу вывоза топлива со складов треста "Ленгортот".

Присутствовали: т.т. Куцко (ТЭУ), Зориков (трест "Ленгортот"),
Лыбимов (Горисполком), Панфилов (Горфинотдел),
Сороко (ЛЮК Комбанка), Оршанская (Госбанк),
Иванов, Донской (Горздравотдел), Власов (Горо-
но), Алтунин, Иллич (ЛЭУ), Громов (Горпромсо-
вет), Машкин, Михайлов (Лен. упр-ние Росглав-
снабсбита), Лосыков (упр-ние местной промышлен-
ности), Ухов (Гл. Ленинградстрой), Беркин
(УКРБД), Михайлов (УПКО), Кленсфонтон (ЛУАТ).

Заслушав сообщение и.о. начальника ТЭУ Исполкома Ленгорсовета тов. Куцко о неудовлетворительном вывозе дров и угля со складов треста "Ленгортот", совещание решает:

1. Обязать отделы и управления и другие организации Исполкома Ленгорсовета в срок до 1 июля 1959 года обеспечить получение в запас и на текущую потребность топлива в размерах, установленных планом на II квартал с.г.; с 1/III-с.г. создание запасов и получение топлива на текущую потребность производить в полном соответствии с планом III в. с.г.
2. Обязать хозяйственные организации Исполкома Ленгорсовета представить 18 июня с.г. в соответствующие банки (Стройбанк, Госбанк) кредитные заявки для получения кредитов на создание запасов топлива в III квартале с.г.
3. Принять к сведению заявление заместителя завед. Горфинотделом т. Панфилова, что финансирование бюджетных организаций на создание запасов топлива финансовыми органами обеспечивается полностью.
4. Обязать ЛУАТ (тов. Иванова) обеспечивать выделение малогабаритных автомобилей для доставки топлива организациям городского хозяйства в полном соответствии с потребностью, заявляемой трестом "Ленгортот".
5. Обязать управляющего трестом "Ленгортот" т. Зорикова докладывать Исполкому Ленгорсовета 2 раза в неделю о выполнении настоящего решения.

п.п. Зам. Председателя Исполкома Ленгорсовета
депутатов трудящихся - А. Соколов

Верно:

Т. Зориков 0.2
27/559

ЛИСТ-ЗАВЕРИТЕЛЬ ДЕЛА № *сп 1853 04 72 3445*

В деле подшито и пронумеровано 60 (шестьдесят) ЛИСТОВ

с № 1 по № 60 (цифрами и прописью), в том числе:

литерные номера листов: _____

пропущенные номера листов: _____

+ листов внутренней описи _____

[illegible]

СВЕДУЮЩИЙ

АРХИВОХРАНИЛИЩЕМ № 7

Должность строков А. А. Миронов

(подпись, расшифровка подписи)

22. 10. 2024

(дата)

ЦГА СПб

(название архива)

ЛИСТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
АРХИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Фонд № 1853 Описание № 7 Дело № 3445

Заголовок дела _____

[illegible]