

17813

ЗАКОНОВѢДѢНІЕ



ВЫПУСКЪ II.

ЗАПИСКИ

ПО

ГРАЖДАНСКОМУ ПРАВУ

СОСТАВИЛЪ

Ординарный Профессоръ Императорскаго Новороссійскаго Университета
и Преподаватель Одесскаго Коммерческаго Императора Николая I Училища

Н. Е. ЧИЖОВЪ.

ИЗДАНИЕ ТРЕТЬЕ, ИСПРАВЛЕННОЕ И ДОПОЛНЕННОЕ.

ОДЕССА.

«ЭКОНОМИЧЕСКАЯ» ТИПОГРАФІА, ПОЧТОВАЯ, 43.
1901.

14865

ЗАКОНОВѢДѢНІЕ.



ВЫПУСКЪ II.

ЗАПИСКИ
ПО
ГРАЖДАНСКОМУ ПРАВУ

СОСТАВИЛЪ

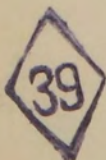
Ординарный Профессоръ Императорскаго Новороссійскаго Университета
и Преподаватель Одесскаго Коммерческаго Императора Николая I Училища

Н. Е. ЧИЖОВЪ.

ИЗДАНИЕ ТРЕТЬЕ, ИСПРАВЛЕННОЕ И ДОПОЛНЕННОЕ.

ОДЕССА.

«ЭКОНОМИЧЕСКАЯ» ТИПОГРАФІЯ, ПОЧТОВАЯ, 43.
1901.



71421

Дозволено цензурою. — Одесса, 16-го Сентября 1900 года.

PHOTOGRAPH

ОГЛАВЛЕНІЕ.

Понятіе о гражданскомъ правѣ. Вѣтви гражданского права	1— 2
Семейственное право. Условія вступленія въ бракъ	2— 5
Юридическія отношенія между супругами, между родителями и дѣтьми	5— 7
Прекращеніе брака, незаконность и недѣйствительность брака, опека и попечительство	7— 8
Наслѣдственное право. Наслѣдованіе по завѣщанію и по закону	8—12
Имущественное право. Вещное право. Виды вещей	12—18
Право собственности. Составныя части права собственности: владѣніе, пользованіе, распоряженіе.	18—20
Виды права собственности. Ограниченіе права собственности.	20—21
Способы приобрѣтенія права собственности: присвоеніе, при- ращеніе, передача, давность.	21—24
Укрѣпленіе правъ на имущество. Нотаріусы. Прекращеніе права собственности	24— 28
Право въ чужой вещи. Сервитуты. Право залога	28—30
Обязательственное право. Виды обязательствъ. Источники обяза- тельствъ. Договоръ. Роды договоровъ. Виды договоровъ	30—34
Мѣна. Запродажа. Купля-продажа.	34—37
Заемъ. Ссуда	37—40
Наемъ имущества и дареніе	40—42
Личный наемъ. Наемъ прислуги.	42—44
Наемъ сельскихъ рабочихъ.	44—47
Наемъ на фабрики и заводы. Наемъ ремесленниковъ и объ- отдачъ къ нимъ въ обученіе.	47—50
Довѣренность	50—52
Подрядъ и поставка, товарищество	52—57
Задатокъ, неустойка, поручительство и залогъ	57—61
Поклада, страхованіе	61—62
Обязательства, вытекающія изъ дѣйствій	62—64

ПРЕДИСЛОВІЕ.

Не безъ смущенія я приступалъ года три тому назадъ къ изданію «Записокъ» по законовѣдѣнію, предназначенныхъ, преимущественно, для воспитанниковъ коммерческихъ училищъ, потому что требовалось дать ученикамъ существенно важное, ясное и краткое изложеніе свѣдѣній изъ области законовѣдѣнія, тѣмъ не менѣе, опытъ доказалъ, что «Записки» нашли себѣ читателей. Распространеніе двухъ изданій моего учебника въ теченіи какихъ-нибудь трехъ лѣтъ и поощреніе со стороны г. Министра Финансовъ, выраженное мнѣ за предыдущія изданія, указали мнѣ на необходимость выпустить «Записки по гражданскому праву» третьимъ изданіемъ.

Въ своихъ «Запискахъ» я не имѣлъ въ виду претендовать на оригинальность ихъ содержанія. «Записки» составлены на основаніи источниковъ, указанныхъ въ самихъ «Запискахъ». Самостоятельность моихъ взглядовъ при изложеніи законовѣдѣнія, специалистамъ замѣтить не трудно. Кромѣ того, специалистъ замѣтитъ, въ нѣкоторыхъ мѣстахъ моихъ Записокъ, вліяніе на мой трудъ «Проекта Высочайше учрежденной редакціонной коммисіи по составленію гражданского уложенія», а также слѣды «Калифорнскаго гражданского уложенія» 1873 г. и «Швейцарскаго союзнаго закона объ обязательствахъ 11 Іюня 1881 г.», — тѣхъ гражданскихъ кодексовъ, которые признаются самими совершенными и образцовыми изъ существующихъ законодательныхъ актовъ.

Записки по русскому гражданскому праву.

Источники: *Побьдоносцевъ*, Курсъ гражданского права 1896.
Мейеръ, Русское гражданское право 1894.—*Загоровскій*, Конспектъ лекцій по русскому гражданскому праву.—*Сводъ Зак. ч. I. т. X. XII.*—Система русскаго гражданского права *Анненкова*. 1894—1898. Конспекты лекцій по гражданскому праву *Цитовича*.

Подъ именемъ гражданского или частнаго права раз-
зумѣется совокупность нормъ, регулирующихъ внѣшнія
отношенія между лицами, какъ членами общества, *по поводу ихъ частныхъ интересовъ*. Гражданское право распадается
на отдѣльныя вѣтви на основаніи естественной классифи-
каціи *объектовъ*, предметовъ частнаго права. Подъ объек-
томъ или предметомъ права разумѣется все то, что можетъ
быть подчинено, на основаніи нормъ гражданского права,
господству лица, какъ средство достиженія имъ своихъ
жизненныхъ цѣлей. Объектомъ права могутъ быть: 1)
вещи, т. е. опредѣленные предметы внѣшняго несвобод-
наго міра, способные быть подчиненными юридическому
господству лица и обладающіе извѣстною хозяйственною
цѣнностью и 2) *внѣшнія дѣйствія лица*. Одни изъ дѣй-
ствій не имѣютъ хозяйственной цѣнности, а другія—облада-
ютъ этой цѣнностью. Въ первомъ случаѣ, предполагается
направленіе дѣятельности одного лица волею другого въ
интересахъ перваго. Эти дѣйствія входятъ въ область
семейственнаго права. Внѣшнія дѣйствія второго рода пред-
ставляютъ хозяйственное благо, оцѣнимое на деньги. Такія
дѣйствія относятся къ сферѣ *обязательственнаго права*, подъ
которымъ разумѣется совокупность нормъ, опредѣляющихъ

Понятіе о
гражданскомъ
правѣ. Вѣтви
гражданскаго
права.

обязанность одного лица къ передачѣ имущества или къ совершенію или несовершенію какого либо дѣйствія въ пользу другого лица. Совокупность нормъ, опредѣляющихъ *посредственное* господство лица надъ вещами, называется *вещнымъ правомъ*. Сумма нормъ, регулирующихъ господство одного лица надъ внѣшними дѣйствіями другого, *неимѣющими* для перваго экономической *цѣнности*, относится къ *семейственному праву*, къ которому присоединяются и *имущественныя* отношенія между супругами, родителями и дѣтьми. Наконецъ, особый видъ имущественныхъ отношеній, образовалъ новую вѣтвь. *имущественнаго права* — *наслѣдственное право*. Подъ наслѣдственнымъ правомъ разумѣется совокупность нормъ, регулирующихъ переходъ къ извѣстному лицу имущественныхъ правъ и обязательствъ умершаго. Оно занимаетъ среднее мѣсто между семейственнымъ и вещнымъ правомъ.

Такимъ образомъ, частное право распадается на слѣдующіи вѣтви:

- 1) Семейственное право.
- 2) Наслѣдственное право.
- 3) Вещное право.
- 4) Обязательственное право.

Семейственное право.

Совокупность всѣхъ лицъ, связанныхъ единствомъ домашней жизни и находящихся подъ властью главы семейства, есть *семейство*.

Сумма нормъ, опредѣляющихъ внѣшнія отношенія между лицами, входящими въ семейство, называется *семейственнымъ правомъ*. Семейство возникаетъ изъ *брака*.

Съ точки зрѣнія юридической, бракъ есть союзъ лицъ разнаго пола, освященный общественною властью. Вслѣдствіе этого признанія бракъ ведетъ за собой опредѣленныя *юридическія* послѣдствія. Брачное состояніе не относится исключительно къ области юридической и, при томъ, къ области частнаго права; на бракъ оказываютъ сильное воздѣйствіе начала *религіозныя* и *нравственныя*. Въ бракъ, далѣе, принимаетъ участіе не только свободная воля брачующихся, но и *государство*, которое опредѣляетъ условія и

форму брака, такъ какъ бракъ служитъ основой всѣхъ общественныхъ союзовъ, начиная съ семьи и кончая государствомъ. Обыкновенно, бракъ считаютъ добровольнымъ соглашеніемъ брачущихся сторонъ, но это соглашеніе такого рода, въ которомъ всѣ условія опредѣляются заранѣе государствомъ. Единственно, что въ бракъ предоставляется воля сторонъ — это вступить въ бракъ или нѣтъ; остальное предоставляется государству. Какъ содержаніе брака, такъ и его расторженіе не зависитъ отъ воли супруговъ. Съ этой точки зрѣнія, семья для государства есть извѣстное состояніе, требующее своего признанія не только между брачущимися, но и передъ всѣми посторонними лицами. Такъ какъ бракъ основанъ на нравственныхъ и религіозныхъ началахъ, то въ брачномъ состояніи принимаетъ участіе и *церковь*, носительница религіозныхъ и нравственныхъ предписаній, необходимыхъ для крѣпости и существованія брачнаго союза. Наконецъ, браку присущъ элементъ *экономическій*, порождающій общее хозяйство супруговъ.

Условія
вступленія въ
бракъ.

Чтобы бракъ могъ имѣть юридическія послѣдствія, онъ долженъ удовлетворять извѣстнымъ *условіямъ*: 1) необходимо *взаимное свободное согласіе брачущихся лицъ*, выражающееся въ отсутствіи принужденія ко вступленію въ бракъ (Св. Зак. т. X. ч. ст. 12). Лица, изъявляющія волю свою на вступленіе въ бракъ, должны обладать способностью изъявлять эту волю, т. е. должны быть способны къ гражданской дѣятельности. По нашему законодательству, воля брачущихся, въ опредѣленныхъ случаяхъ, до извѣстной степени, ограничивается (напр. запрещается вступать въ бракъ лицамъ, состоящимъ на государственной службѣ, безъ дозволенія начальства). 2) Другое условіе для вступленія въ бракъ — это *свобода отъ брачныхъ узъ съ другимъ лицомъ*. Въ силу этого условія лицу, состоящему уже въ бракъ, вступать въ новый бракъ запрещается. Вторичный бракъ считается недѣйствительнымъ; разлученные, вслѣдствіе признанія брака недѣйствительнымъ и незаконнымъ, могутъ вступить въ новый бракъ. По смерти одного изъ супруговъ другой имѣетъ право вступить въ новый бракъ, но число вступленій въ бракъ одного и того же лица не должно быть больше трехъ. 3) Вступающіе въ бракъ не должны состоять между собою въ

извѣстной степени родства, такъ что бракъ между лицами, состоящими въ извѣстной степени родства, считается недѣйствительнымъ. Это условіе введено для поддержанія чистоты семейнаго быта и основано оно на извѣстныхъ нравственныхъ, физіологическихъ, историческихъ причинахъ. (Для христіанъ запрещаются браки между родственными по прямой линіи безъ ограниченія). У насъ этотъ вопросъ предоставляется, церкви. 4) Вступающіе въ бракъ должны имѣть опредѣленный возрастъ (мужчины 18 и женщины — 16 лѣтъ). Наибольшій возрастъ на вступленіе въ бракъ для православныхъ, по гражданскимъ законамъ, 80 лѣтъ. Послѣ 80 лѣтъ бракъ недѣйствителенъ. 5) Вступающіе въ бракъ должны быть способны къ супружескому сожитію. Физическая неспособность одного изъ супруговъ къ брачному сожитію даетъ право на разводъ, но она должна быть природная. 6) Препятствія къ браку могутъ зависѣть отъ вѣроисповѣданія брачующихся лицъ (напр. запрещается бракъ православныхъ и католиковъ съ нехристіанами). 7) Вступающіе въ бракъ должны обладать зрѣлой и самоопредѣляющей волей (такъ бракъ съ безумными и сумасшедшими воспрещается).

Бракъ есть свободное соглашеніе двухъ лицъ, двухъ сторонъ, но для своего признанія обществомъ, для того, чтобы имѣть юридическія послѣдствія, онъ долженъ быть *извѣстенъ государству* и облеченъ въ опредѣленную форму. Поэтому, бракъ совершается опредѣленными лицами и облачается въ извѣстныя формы. Тайный бракъ не признается. Требованіе формы вытекаетъ изъ особенной важности брачнаго союза для брачующихся лицъ и изъ высшей общественной важности этого союза. Существенное назначеніе формы брака: констатировать личную волю на вступленіе въ бракъ; торжественно огласить вступленіе въ бракъ предъ обществомъ, опредѣлить легальную минуту законнаго сожительства.

Главнымъ доказательствомъ совершенія брака является запись брачнаго акта въ метрическія книги. У насъ безъ освященія церкви бракъ не дѣйствителенъ, на Западѣ же бракъ часто заключается при посредствѣ сторонъ и содѣйствіи органа общественной власти, безъ участія церкви, — это такъ называемый гражданскій бракъ. Такъ, по

французскому законодательству для совершенія его существенно лишь совершеніе надлежащаго акта предъ органомъ общественной власти, причемъ предоставляется свободному соглашенію брачущихся сторонъ освятить въ церкви бракъ или нѣтъ.

Изъ брака вытекаютъ личныя и имущественныя отношенія: 1) *между супругами* и 2) *между родителями и дѣтьми*. Личныя отношенія между супругами выражаются въ формѣ власти мужа надъ женой. Мужъ имѣетъ рѣшительное значеніе въ семейныхъ дѣлахъ. Но съ правомъ власти мужа соединено право жены на имя и званіе мужа, такъ что мужъ высшаго состоянія сообщаетъ женѣ, взятой изъ низшаго званія, всѣ права и преимущества своего званія. Если жена до замужества принадлежала къ состоянію высшему, то она сохраняетъ его преимущество и по выходѣ замужъ. Мужъ обязанъ содержать жену по своему состоянію. Въ имущественныхъ отношеніяхъ мужъ и жена у насъ являются совершенно отдѣльными лицами, такъ что бракомъ, по нашему закону, не образуется общее владѣніе имуществомъ супруговъ; каждый изъ нихъ можетъ имѣть и вновь пріобрѣтать отдѣльную свою собственность. Раздѣльность имуществъ находится въ противорѣчій съ постановленіями объ отношеніяхъ личныхъ и вообще съ сущностью брака. Если бракъ есть полное общеніе жизни супруговъ, то и въ имущественномъ отношеніи они не должны быть чуждыми другъ другу. Если мужъ долженъ направлять волю жены, то онъ долженъ руководить ея имуществомъ.

Юридическія
отношенія ме-
жду супру-
гами.

Принадлежность къ семьѣ опредѣляется рожденіемъ отъ извѣстныхъ родителей—отца и матери. Это рожденіе должно быть законно. т. е. происходитъ отъ родителей, въ законномъ бракѣ состоящихъ. Только въ этомъ случаѣ изъ брака вытекаютъ всѣ права и обязанности между родителями и дѣтьми. Отъ законныхъ дѣтей нужно отличать *узаконенныхъ* и *усыновленныхъ* дѣтей. Узаконенными дѣтьми называются дѣти, рожденные внѣ брака, родители которыхъ, по вступленіи въ бракъ, исходатайствовали предъ окружнымъ судомъ признаніе ихъ законными дѣтьми. Усыновленными называются чужія дѣти, юридически поставленныя вполне или отчасти въ положеніе законныхъ дѣ-

Юридическія
отношенія ро-
дителей и дѣ-
тей.

тей. Незаконныя дѣти не пользуются семейными правами, кромѣ правъ на содержаніе и воспитаніе.

Родители имѣютъ *личныя* и *имущественныя* права и обязанности по отношенію къ дѣтямъ. Личныя права (родительская власть) касаются направленія, воспитанія дѣтей по своему усмотрѣнію и наказанія за уклоненіе отъ правильнаго образа жизни. Родители имѣютъ право давать согласіе на вступленіе дѣтей въ бракъ, назначать опекуновъ къ нимъ, лишать ихъ наслѣдства и т. п. Этимъ правамъ соотвѣтствуютъ обязанности родителей давать дѣтямъ надлежащее воспитаніе, поддерживать, давать имъ нравственное направленіе и воспитывать въ духѣ законности.—Такъ какъ дѣти имѣютъ самостоятельную личность, то имъ предоставляются права по отношенію къ родителямъ. Они имѣютъ право не исполнять незаконныя требованія родителей, имѣютъ право на воспитаніе, пропитаніе и одежду до своего совершеннолѣтія. Родители обязаны защищать дѣтей судебнымъ порядкомъ отъ личной обиды отъ постороннихъ лицъ. — Дѣти обязаны относиться съ почтеніемъ къ родителямъ; почтеніе дѣтей къ памяти родителей должно продолжаться и по смерти ихъ; дѣти обязаны содержать на старости родителей и т. д. Дѣти слѣдуютъ состоянію родителей, точнѣе — отца; при чемъ обыкновенно повышеніе состоянія идетъ въ пользу дѣтей, а пониженіе имъ не вредитъ.

Родительская власть прекращается смертью родителей или дѣтей, или лишеніемъ всѣхъ правъ состоянія родителей, если въ ссылку за ними не пожелаютъ слѣдовать дѣти.

По достиженіи дѣтьми совершеннолѣтія, родительская власть принимаетъ другой видъ; она ограничивается, но не прекращается: 1) поступленіемъ дѣтей въ общественныя заведенія, 2) поступленіемъ на службу, и 3) вступленіемъ дочери въ бракъ.

Что касается *имущественныхъ отношеній*, то родители не имѣютъ права на имущество, принадлежащее отдѣльно дѣтямъ; они являются опекунами. Съ другой стороны, дѣти не имѣютъ права на имущество родителей. Родителямъ предоставляется право выдѣлить часть своего имущества дочери или сыну; по отношенію къ сыну (или

замужней дочери) — это называется *выдѣломъ*, а по отношенію къ выходящей замужъ дочери *приданнымъ* Дѣти не отдѣленные не имѣютъ права на имущество родителей. Отдѣленные дѣти распоряжаются своимъ имуществомъ самостоятельно.

Бракъ *прекращается* со смертью одного изъ супруговъ. Отъ прекращенія брака нужно различать *расторженіе брака*, т. е. прекращеніе брака актомъ общественной власти. Бракъ расторгается: вслѣдствіе лишенія всѣхъ правъ состоянія одного изъ супруговъ; 2) вслѣдствіе безвѣстнаго отсутствія другого супруга; 3) вслѣдствіе неспособности одного изъ супруговъ къ брачному сожителству и 4) вслѣдствіе нарушенія супружеской вѣрности. Независимо отъ расторженія брака, онъ признается иногда *недѣйствительнымъ*, и это понятіе о недѣйствительности брака самостоятельно, отлично отъ понятія о его прекращеніи; въ послѣднемъ случаѣ бракъ до прекращенія существуетъ и даетъ извѣстныя юридическія послѣдствія, тогда какъ въ первомъ случаѣ существованіе брака вообще отрицается, онъ не даетъ никакихъ юридическихъ послѣдствій.

Прекращеніе
брака.

Бракъ не признается *законнымъ и дѣйствительнымъ* по слѣдующимъ основаніямъ: когда лица, вступающія въ бракъ, въ минуту совершенія не имѣли юридической способности къ браку, т. е. не имѣли здраваго смысла, состояли въ запрещенномъ родствѣ, не свободны были отъ другого брака, состояли подъ запрещеніемъ вступать въ бракъ, были въ незаконномъ возрастѣ, не могли по своему званію вступать въ бракъ, когда православный вступаетъ въ бракъ съ нехристіанкой; когда не было свободнаго согласенія, было насиліе или ошибка, когда бракъ совершенъ съ несоблюденіемъ юридической закономъ формы.

Незаконность
и не дѣйстви-
тельность
брака.

Съ семейственнымъ правомъ находятся въ тѣсной связи *опека и попечительство*.

Опека и по-
печительство.

Малолѣтнее или другое неспособное къ гражданской дѣятельности лицо нуждается въ защитѣ и покровительствѣ его интересовъ, что достигается учрежденіемъ *опеки*. Составляя замѣну родительской власти, она находитъ мѣсто въ *гражданскомъ* правѣ, но представляя заботу государства о благѣ гражданъ, особенно тѣхъ, которые нахо-

дятся внѣ защиты частныхъ лицъ, опека можетъ быть помѣщена въ системѣ *государственнаго* права (она стоитъ какъ бы на рубежѣ частнаго и публичнаго права). Собственно говоря, опекунъ является уполномоченнымъ отъ государства заботиться объ интересахъ *опекаемаго*. Хотя въ опекѣ сочетаются частные и публичные интересы, но въ сущности, особенно по нашему законодательству, это есть учрежденіе государственное. У насъ, какъ опекунъ по завѣщанію, такъ и опекунъ по закону, являются таковыми не иначе, какъ по утвержденіи въ этой власти правительствомъ. По нашимъ законамъ для попеченія о лицѣ и имуществѣ малолѣтнихъ учреждается *опека* (X. I 225), но она учреждается не единственно вслѣдствіе малолѣтія *опекаемаго*. Она учреждается и по другимъ основаніямъ: 1) по расточительности, 2) по безвѣстности отсутствія хозяина имущества, 3) по поводу спора надъ имуществомъ, 4) по поводу безумія, сумашествія, глухонѣмоты и нѣмоты лица.

Надо различать собственно *опеку* отъ *попечительства*. Опекунъ представляетъ *личность* опекаемаго; попечитель только дополняетъ собою личность, такъ что опекунъ дѣйствуетъ за опекаемаго, а попечитель только дополняетъ волю лица, находящагося подъ попечительствомъ, своимъ согласіемъ. До 17 лѣтъ лицо считается подъ опекой и не можетъ непосредственно ни управлять, ни распоряжаться своимъ имуществомъ. Хотя по достиженіи 14 лѣтъ лицо можетъ само себѣ испросить попечителя для совѣта и защиты своихъ интересовъ, но не можетъ распоряжаться своимъ имуществомъ, тѣмъ не менѣе размѣръ правъ малолѣтняго не увеличивается, такъ какъ права этого попечителя такія же, какъ и опекуна. Достижшій 17 лѣтъ, вступаетъ въ управленіе своимъ имуществомъ, но распоряжаться имуществомъ и дѣлать долги можетъ не иначе, какъ съ согласія и за подписью попечителя (X. I. 217—220).

II.

Наслѣдственное право.

Переходъ къ извѣстному лицу правъ и обязанностей умершаго есть *наслѣдованіе*, а совокупность имуществен-

ныхъ отношеній, переходящихъ къ лицу отъ умершаго, есть *наслѣдство* въ юридическомъ смыслѣ слова. Наслѣдство открывається: 1) физическою смертью лица; 2) лишеніемъ лица всѣхъ правъ состоянія и 3) поступленіемъ лица въ монахи. Наслѣдовать можно или на основаніи завѣщанія или независимо отъ воли завѣщателя, по опредѣленію закона. Отсюда различаютъ два вида наслѣдованія: 1) наслѣдованіе по *завѣщанію* и 2) наслѣдованіе по *закону*.

Завѣщаніемъ называется законное письменное выра-
женіе воли лица касательно судьбы его имущества на ^{наслѣдованіе по завѣщанію.} случай его смерти (X. I. 1010 и слѣд.). Благопріобрѣтенное имущество можно завѣщать или въ полную собствен-
ность или же во временное владѣніе и пользованіе. Завѣщать можно только имущество, принадлежащее по праву собственности, и, при томъ, завѣщатель долженъ быть лицомъ дѣеспособнымъ, т. е. обладать способностью самостоятельно устанавливать юридическія отношенія; поэтому недѣйствительны завѣщанія: 1) несовершеннолѣтнихъ, т. е. не достигшихъ 21 года; 2) лишенныхъ всѣхъ правъ состоянія, послѣ того какъ приговоръ имъ объявленъ; 3) умалишенныхъ, если оно составлено ими во время умопомѣшательства; 4) лицъ, поступившихъ въ монахи, потому что оказавшаяся у нихъ движимость считается собственностью монастыря; недвижимой собственности они имѣть не могутъ; она, съ поступленіемъ лица въ монахи, переходитъ къ его законнымъ наслѣдникамъ. Что же касается монашествующихъ властей, то они могутъ завѣщать свое движимое имущество (т. IX. ст. 363).

Завѣщаемое имущество и лица, которымъ оно завѣщается, должны быть въ завѣщаніи точно обозначены. Поэтому, недѣйствительны завѣщанія съ очевидною ошибкою въ лицѣ или въ завѣщаемомъ имуществѣ. Родовыя и заповѣдныя имущества запрещается завѣщать. Изъ этихъ правилъ, относительно родовыхъ имуществъ, есть, впрочемъ, два исключенія: 1) супруги могутъ завѣщать свое имѣніе другъ другу въ пожизненное владѣніе и пользованіе; 2) безпотомственному собственнику родового имѣнія позволяется завѣщать его въ полную собственность члену того рода, изъ котораго досталось ему это имѣніе,

помимо ближайшаго законнаго наслѣдника. Не дозволяется завѣщать что либо въ пользу лишенныхъ всѣхъ правъ состоянія и поступившихъ въ монахи. Завѣщаніе можетъ быть совершаемо: *домашнимъ* и *нотаріальнымъ* порядкомъ. Домашнее завѣщаніе можетъ быть писано на простой бумагѣ, лишь бы бумага составляла цѣлый листъ, т. е. состояла изъ двухъ цѣлыхъ половинокъ. *Домашнее завѣщаніе* пишется или самимъ завѣщателемъ, или со словъ его другими. Въ первомъ случаѣ, требуется, кромѣ подписи завѣщателя, подпись еще двухъ свидѣтелей, удостоверяющихъ, что завѣщатель есть то самое лицо, отъ имени котораго дѣлается завѣщаніе, и что онъ находился въ здоровомъ умѣ и твердой памяти. Во второмъ случаѣ, кромѣ подписи завѣщателя и писавшаго, требуется подпись трехъ свидѣтелей; за безграмотнаго или не могущаго подписать свое имя, отчество и фамилію завѣщателя, подписываетъ *рукоприкладчикъ*. *Нотаріальное завѣщаніе* со словъ завѣщателя вносится нотаріусомъ въ актовую книгу, а завѣщателю выдается выпись изъ актовой книги. Нотаріальныя завѣщанія считаются достовѣрными актами и нѣтъ необходимости доказывать ихъ подлинность, въ то время какъ домашнія завѣщанія требуютъ доказательствъ ихъ подлинности и могутъ быть оспариваемы законными наслѣдниками. Всѣ духовныя завѣщанія утверждаются судомъ. Право на завѣщанное имущество открывается только послѣ смерти завѣщателя. Завѣщатель можетъ измѣнить завѣщаніе или даже совершенно его уничтожить.

**Наслѣдствіе
по закону.**

Наслѣдники призываются къ наслѣдству по закону въ слѣдующихъ случаяхъ: 1) когда не было составлено завѣщаніе, 2) когда завѣщаніе будетъ признано неѣствительнымъ и 3) если имущество будетъ родовое.

Ближайшее право наслѣдованія имѣетъ линия нисходящая; при ея отсутствіи наслѣдство переходитъ или въ боковыя линіи, или, въ опредѣленныхъ случаяхъ, къ родителямъ и восходящимъ родственникамъ умершаго. Ближайшая степень исключаетъ дальнѣйшую; напр. сынъ при отцѣ не наслѣдникъ дѣду. Если при открытіи наслѣдства ближайшее лицо уже не находится въ живыхъ, то его мѣсто занимаютъ дѣти, а за смертью ихъ—внуки

и другіе, ихъ нисходящіе родственники, на основаніи такъ называемаго *права представленія*. Напр., если одинъ изъ сыновей умираетъ ранѣе открытія наслѣдства и оставляетъ дочь, внучку, то она получаетъ изъ наслѣдства по праву представленія ту же самую часть, которую получилъ-бы ея отецъ, если былъ бы въ живыхъ. Всѣ нисходящія линіи призываются одновременно. Сыновья-наслѣдники получаютъ по-ровну, а каждая дочь $\frac{1}{4}$ часть изъ недвижимаго имущества и $\frac{1}{8}$ изъ движимаго. Если дочерей будетъ такъ много, что за выдѣломъ каждой изъ нихъ указной части, сыновьямъ досталось бы менѣе, чѣмъ дочерямъ, тогда наслѣдство дѣлится между сыновьями и дочерьми по-ровну.

Если послѣ умершаго не осталось никакого потомства, то право наслѣдованія переходитъ въ *боковыя линіи*. Въ боковыхъ линіяхъ сестры при братьяхъ родныхъ и ихъ потомкахъ обоего пола не имѣютъ права на наслѣдство. Линія боковая ближайшая исключаетъ дальнѣйшую. Ближайшее право на наслѣдство въ боковыхъ линіяхъ имѣютъ братья и ихъ нисходящія; когда братьевъ и ихъ потомковъ не будетъ, тогда наслѣдство достается роднымъ его сестрамъ и ихъ потомству; если же сестеръ съ ихъ потомками не будетъ, то наслѣдуютъ родные дяди и тетки съ ихъ потомствомъ и т. д. Въ боковыхъ линіяхъ имѣнія родовыя переходятъ: отцовскія въ родъ отца, материнскія въ родъ матери. При неимѣніи сестеръ и ихъ потомствъ, къ наслѣдству призываются единоутробные и единокровные братья. Братья единоутробные (у которыхъ общая мать и разные отцы) и единокровные (у которыхъ общій отецъ и разные матери) наслѣдователя имѣютъ одинаковое право на наслѣдованіе благопріобрѣтеннаго имущества, а потому призываются въ одно время, и наслѣдство дѣлится между ними или ихъ потомками по общимъ правиламъ наслѣдованія. Если этихъ братьевъ и ихъ потомковъ нѣтъ, то наслѣдство дѣлится между единоутробными и единокровными сестрами и ихъ потомствомъ. Если дѣти умрутъ бездѣтными, то благопріобрѣтенныя имущества ихъ отдаются въ пожизненное владѣніе родителей. Имущество подаренное родителями сыну или дочери, возвращается обратно къ родителямъ. Закон-

ная жена послѣ мужа получаетъ изъ недвижимаго имущества $\frac{1}{7}$ часть, а изъ движимаго $\frac{1}{4}$. Когда послѣ умершаго не остается наслѣдниковъ, или когда никто изъ наслѣдниковъ не явится въ теченіи десяти лѣтъ, то такое имущество называется *выморочнымъ* и, кромѣ нѣкоторыхъ исключеній, поступаетъ въ пользу государства. Наслѣдники имѣютъ право принять наслѣдство или отказаться отъ него. На принявшаго наслѣдство переходятъ всѣ права по имуществу и всѣ обязанности.

III.

Имущественное право.

а) Вещное
право.

Подъ вещью въ юридическомъ смыслѣ слова разумѣется предметъ внѣшняго несвободнаго міра, способный быть подчиненнымъ человѣческой волѣ, — предметъ, имѣющій опредѣленныя *границы* и извѣстную *цѣнность*. Что не ограничено, то не можетъ быть подчинено волѣ, то не можетъ быть и объектомъ права. Предметъ обладанія или вещь становится предметомъ права настолько, насколько она *полезна* для обладателя. Степень этой пользы зависитъ отъ употребленія, для котораго вещь по своему свойству служить. Употребляемостью вещи опредѣляется ея *цѣнность*. Цѣнность, выраженная въ деньгахъ, есть *цѣна*.

Виды вещей.

Вслѣдствіе различныхъ соображеній объективное право устанавливаетъ предѣлы, до которыхъ можетъ распространяться надъ вещами господство извѣстнаго лица. Поэтому различаютъ вещи: 1) *оборотныя* и *вълѣоборотныя*, такъ что нѣкоторыя вещи или вовсе изъемяются изъ гражданскаго оборота, или-же не могутъ принадлежать извѣстнымъ лицамъ. По нашему законодательству изъемяются изъ частнаго произвола, между прочимъ, слѣдующія вещи: межи и межики, дороги, судоходныя рѣки, моря, монастыри, публичные памятники, общественныя кладбища и т. д.

Кромѣ изъятія нѣкоторыхъ вещей изъ частнаго обладанія, нашъ законъ *ограничиваетъ* частное обладаніе нѣкоторыми вещами или имуществами, по ихъ *особенной природѣ*; напр. существуетъ ограниченіе относительно матеріала для построекъ въ городахъ, *нѣкоторыя производства* вовсе не доступны частной промышленности, нѣкоторыя за-

веденія подлежатъ особому контролю правительства (табачныя, винокуренныя и т. д.).

2) Вещи бываютъ: 1) *физическія* и 2) *идеальныя*. Подъ физическими вещами разумѣются всѣ предметы, которыя воспринимаются чувствами и которые способны подчиняться господству лицъ. Подъ идеальными, мыслимыми вещами разумѣются извѣстныя права въ качествѣ хозяйственныхъ цѣнностей. Къ идеальнымъ вещамъ причисляютъ напр. наслѣдство, какъ идеальную массу имущества умершаго, право залога и т. п.

Въ нашемъ законодательствѣ нѣтъ дѣленія вещей на физическія и идеальныя, но есть дѣленіе имущества на *наличныя и доловыя*. Наличное имущество составляетъ все то, что владѣльцу укрѣплено, передано или имъ самимъ произведено и за нимъ состоитъ (домъ, капиталъ); это — собственныя имущества. Имущества доловыя суть всѣ имущества, въ долгахъ на другихъ лицахъ состоящія, и все то, что намъ принадлежитъ по договорамъ, заемнымъ письмамъ, векселямъ и всякаго рода обязательствамъ; это — чужія дѣйствія, подлежащія праву лица.

3) Вещи бываютъ *движимыя и недвижимыя*. Недвижимыми вещами по своей природѣ называются тѣ вещи, которыя состоятъ въ неразрывной органической или механической связи съ землею, такъ что, теряя эту связь, теряютъ и свое первоначальное значеніе. Поэтому, къ недвижимымъ вещамъ причисляются обыкновенно: земля, строенія, возведенныя на землѣ, для удовлетворенія *постоянныхъ* хозяйственныхъ цѣлей, деревья, хлѣбъ на корню и т. п. Движимыми вещами называются тѣ вещи, которыя, не разрушая своей сущности, а потому и цѣнности, способны перемѣнять мѣсто въ пространствѣ. Нашъ законъ также признаетъ дѣленіе вещей на движимыя и недвижимыя. Недвижимыми вещами или имуществами нашъ законъ признаетъ земли и всякія угодья, деревни, дома, заводы, фабрики, лавки, всякія строенія и пустыя дворовыя мѣста, пустоши и т. д. Все это съ закономъ опредѣленными принадлежностями.

Движимыя имущества суть: мореходныя и рѣчныя суда всякаго рода, всѣ предметы, относящіеся къ наукамъ и искусствамъ, домовые уборы, экипажи, земледѣльческія

орудія, всякаго рода инструменты и матеріалы, лошади, скотъ, хлѣбъ собранный и молоченный, всякіе припасы, вырабатываемые на заводахъ, наличныя руды, металлы и минералы и все то, что изъ земли извлечено, наличныя капиталы, заемныя письма, векселя, закладныя и обязательства всякаго рода, право золотопромышленниковъ на золотой приискъ, состоящій на земляхъ казенныхъ и Кабинета Его Императорскаго Величества и т. д.

По русскому законодательству движимыя вещи раздѣляются на *тѣлныя* (мѣховыя и другія платья, съѣстные и всякіе припасы, подверженные скорой порчѣ) и *нетѣлныя* (золото, серебро, каменья, всякая посуда и т. д.)

4) Вещи бываютъ: *дѣлимыя* и *недѣлимыя*. Дѣлимость вещей можетъ быть экономическая и юридическая. Вещи дѣлятся экономически до тѣхъ поръ, пока отдѣльныя части ихъ могутъ сохранять свою сущность и имѣть соразмѣрную цѣнность; но когда физическое дѣленіе вещи можетъ повлечь за собою уменьшеніе цѣнности самой вещи (напр. статуи, картины), тогда прибѣгаютъ къ юридическому или идеальному дѣленію вещи, при чемъ дѣленію подлежитъ не самая вещь, но право на вещь, при чемъ доля каждаго лица выражается обыкновенно извѣстною долею общей стоимости вещи. По русскому законодательству недвижимыя имущества, когда онѣ могутъ быть раздѣлены на особыя части такимъ образомъ, что каждая можетъ составлять отдѣльное владѣніе, именуются раздѣльными; когда же они, по существу ихъ или по закону, не могутъ подлежать такому раздробленію, то называются нераздѣльными. По нашему законодательству, нѣкоторыя вещи не имѣютъ свойства *юридической* дѣлимости, напр. фабрики, заводы, лавки, земельныя участки, принадлежащіе государственнымъ крестьянамъ, водвореннымъ на собственныхъ земляхъ, не болѣе 8 десятинъ, аренды, т. е. *имѣнія, жалуемыя въ западныхъ и прибалтійскихъ губерніяхъ* различнымъ лицамъ въ видѣ награды, въ арендное содержаніе или временное пользованіе, *майоратныя имѣнія въ западныхъ губерніяхъ*, жалуемыя частнымъ лицамъ, участки, отводимые по Высочайшимъ повелѣніямъ малоимущимъ дворянамъ для поселенія, *участки, отводимые казною въ пользованіе колонистовъ, заповѣдное наследственное имѣніе*, когда объявляется тако-

вымъ по Высочайшему повелѣнію или пожалованію или по просьбѣ владѣльца, желавшаго установить майоратъ въ своемъ имѣніи, желѣзные дороги со всѣми ихъ принадлежностями.

5) Вещи, которыя безъ ихъ уничтоженія или же передачи въ другія руки, не приносятъ никакой пользы, называются *потребляемыми*, вещи же съ противоположными свойствами — *непотребляемыми*. Потребляемость вещей можетъ быть *естественная*, по скольку право на вещь выражается въ ея уничтоженіи или же можетъ быть *юридическая*, если вещь не уничтожается, но передается. Въ нашемъ законодательствѣ не выражено точно раздѣленіе вещей на потребляемыя и непотребляемыя.

6) Вещи бываютъ: *родовыя*, *замѣнимыя* и *спеціальныя*, *незамѣнимыя*. Первые имѣютъ въ гражданскомъ оборотѣ значеніе по своему *количеству и качеству*, а не по своимъ особымъ свойствамъ, вторыя же получаютъ свое значеніе въ опредѣленномъ видѣ и не могутъ быть замѣняемы другими, подобными вещами. Въ понятіе родовой вещи входятъ многія вещи, имѣющія общіе признаки, въ понятіе же спеціальной — входитъ вещь съ точно опредѣленными свойствами.

7) Вещи бываютъ: *главныя* и *придаточныя*. Если одна вещь можетъ быть предметомъ самостоятельнаго права, а другая вещь не имѣетъ самостоятельнаго бытія и существуетъ ради первой, то первая изъ нихъ называется *главною*, а вторая *придаточною* вещью. Придаточная вещь можетъ не имѣть особаго бытія отъ главной вещи, или же можетъ имѣть отдѣльное бытіе и цѣнность. Въ первомъ случаѣ, придаточная вещь составляетъ часть главной, соединяясь съ послѣднею, и называется *приращеніемъ*, во второмъ же случаѣ, придаточная вещь соединяется съ главною только юридически и называется *принадлежностью* главной вещи. Въ X т. I ч. Св. Зак. подробно исчисляются принадлежности земель, населенныхъ имѣній, фабрикъ, заводовъ, домовъ и пр. (ст. 380 и слѣд.). Принадлежности недвижимаго имущества могутъ быть опредѣлены на основаніи: 1) *закона*; 2) *правительственнаго акта или крѣпости*, и 3) на основаніи *договора*. О прина-

длежности движимыхъ вещей нашъ законъ ничего не говоритъ, однако и у движимыхъ вещей могутъ быть свои принадлежности, напр. лодки, весла и мачты корабля. По общему правилу принадлежности вещи суть: 1) *актъ на владѣніе*, если вещь по своему свойству такова, что должна быть передаваема не иначе, какъ по акту, хотя бы была и движимая, напр. корабль, мореходное судно; 2) *произведеніе* вещи — плоды, доходы, проценты, приплодъ; 3) *издержки*, употребляемыя на имѣніе или на вещь. По Уст. Гр. Суд. движимость, признаваемая по законамъ гражданскимъ принадлежностью недвижимыхъ имуществъ, не подвергается аресту въ качествѣ отдѣльной движимости. Только за неимѣніемъ другого имущества могутъ быть арестованы изъ недвижимаго имѣнія нѣкоторыя хозяйственныя принадлежности (напр. земледѣльческія орудія, рабочій и домашній скотъ, запасы хлѣба, сѣно, солома). Но и эта движимость подлежитъ публичной продажѣ, отдѣльно отъ недвижимаго имущества, только въ томъ случаѣ, если она можетъ быть отдѣлена отъ онаго безъ разстройства для имѣнія или когда самое имѣніе не можетъ быть продано.

8) На основаніи историческихъ данныхъ по русскому законодательству, имущества или вещи дѣлятся: 1) на *родовыя* и на *благопріобрѣтенныя*. Родовымъ имуществомъ почитается имѣніе, дошедшее изъ своего рода. Родовымъ можетъ быть только недвижимое имущество. Имущества родовыя суть: 1) всѣ имущества, дошедшія отъ перваго ихъ пріобрѣтателя *по праву законнаго наслѣдованія*. 2) Имущества, дошедшія отъ перваго ихъ пріобрѣтателя, хотя и по духовному завѣщанію, но къ такому родственному лицу, которое имѣло бы по закону право наслѣдованія; 3) имущества, доставшіяся по купчимъ крѣпостямъ отъ родственниковъ, коимъ дошли по наслѣдству, изъ того же рода, и наконецъ, 4) родовымъ имѣніемъ должны быть почитаемы всякаго рода зданія и постройки, возведенныя владѣльцемъ въ селеніи или городѣ на землѣ, дошедшей къ нему по наслѣдству (Х. ч. I ст. 399).

Благопріобрѣтенное имущество есть имущество, дошедшее не по наслѣдству, не имѣющее ничего общаго съ родовымъ или вовсе безродное. Благопріобрѣтенное имущество можетъ быть недвижимое и движимое. Благопріо-

брѣтненнымъ имуществомъ почитается: 1) имущество выслуженное и Всемиловѣйше пожалованное, 2) доставшееся покупкою, дарственной записью или другимъ какимъ либо укрѣпленіемъ изъ чужого рода, 3) купленное отцомъ у сына, коему досталось оно отъ матери, 4) имущество, хотя и родовое, но которое владѣльцемъ было продано чужеродцу и послѣ отъ чужеродца обратно куплено, 5) имущество, купленное у родственника, у котораго оно было благопріобрѣтленнымъ, 6) имущество, полученное на указную часть однимъ изъ супруговъ по смерти другого, наконецъ, 7) имущество, собственнымъ трудомъ и промысломъ нажитое. Всѣ движимыя имущества и денежныя капиталы почитаются благопріобрѣтеными и о родовомъ происхожденіи ихъ никакой споръ не пріемлется.

9) По своему назначенію вещи могутъ быть: общія для всѣхъ и частныя вещи. Къ первымъ относятся: воздухъ, море и т. п., ко вторымъ — всѣ вещи, способныя быть въ частномъ обладаніи.

10) По субъектамъ, которымъ принадлежать вещи, послѣднія могутъ быть вещами, принадлежащими юридическимъ и физическимъ лицамъ. Русскому законодательству это различіе вещей извѣстно. По свойству лицъ, которымъ принадлежать вещи, законъ различаетъ слѣдующія вещи:

1) Имущества или вещи *государственныя* (недвижимыя и движимыя), принадлежащія государству, какъ юридическому лицу, слѣдовательно, входящія въ область гражданскаго права.

2) Имущества *удѣльныя*, отведенныя на особое содержаніе членовъ Императорской фамиліи.

3) Имущества *дворцовыя*, приписанныя къ содержанію разныхъ дворцовъ Императорскаго дома.

4) Имущества, принадлежащія разнымъ *установленіямъ*, напр. церквамъ, монастырямъ, архіерейскимъ домамъ, государственнымъ кредитнымъ установленіямъ, богоугоднымъ, учебнымъ и ученымъ заведеніямъ.

5) Имущества *общественныя*, принадлежащія дворянскимъ, городскимъ, сельскимъ обществамъ и земству.

6) Имущества *частныя*, принадлежащія частнымъ лицамъ и сословіямъ лицъ, какъ-то компаніямъ, товари-

ществамъ и конкурсамъ (масса имущества несостоятельнаго).

10) Вещи бываютъ: *сложныя и простыя*. Сложная вещь есть сумма нѣсколькихъ вещей, *механически* связанныхъ между собой или вовсе не связанныхъ, но рассматриваемыхъ всегда или условно, въ нѣкоторыхъ случаяхъ, какъ одно цѣлое, подъ однимъ общимъ названіемъ, какъ самостоятельный объектъ права (напр. антека, бібліотека и т. п.). Простыя вещи представляютъ *органическое* соединеніе частей.

Право собственности

Лицо, по вещному праву, воздѣйствуетъ на вещь *непосредственно*. Самое полное и обширное изъ вещныхъ правъ это—*право собственности*. Оно есть господство лица надъ всѣмъ экономическимъ составомъ вещи въ опредѣленныхъ закономъ границахъ.

Право собственности есть право лица владѣть, пользоваться и распоряжаться вещью съ устраненіемъ другихъ лицъ. Право собственности на имущество считается полнымъ, когда одному лицу принадлежит закономъ опредѣленное господство надъ имуществомъ, и лицо это можетъ владѣть, пользоваться и распоряжаться имуществомъ по своему усмотрѣнію, подчиняясь лишь общимъ требованіямъ закона. Право собственности будетъ неполнымъ, когда пользованіе имуществомъ ограничено. Ограниченіе права собственности происходитъ или изъ столкновенія съ третьими лицами, или съ интересами общества. Основаніе, по которому лицо можетъ воздѣйствовать на вещь и отрицать на нее чужое воздѣйствіе, есть объективное право—*законъ или обычное право*.

Составныя части права собственности.

Право собственности содержитъ: 1) *владѣніе* вещью, т. е. фактическое отношеніе лица къ вещи, *охраняемое объективнымъ правомъ*; 2) *пользованіе*, т. е. извлеченіе полезностей изъ вещи для своихъ нуждъ, для удовлетворенія своихъ потребностей безъ разрушенія самой вещи; 3) *распоряженіе*, т. е. возможность всякихъ измѣненій въ вещи по усмотрѣнію собственника и власть выдѣлять изъ собственности ея составныя части, и, въ особенности, власть окончательно отрѣшиться отъ самого права на вещь и уступить его другому лицу. Такимъ образомъ, право собствен-

ности состоитъ изъ права владѣнія, права пользованія и права распоряженія.

а) Владѣніе есть фактическое воздѣйствіе лица на вещь, проникнутое сознаниемъ владѣть вещью, какъ своею собственною. Владѣніе есть фактъ, защищаемый и охраняемый объективнымъ правомъ. Защита владѣнія установлена въ интересахъ общественнаго спокойствія, которые требуютъ, чтобы владѣющій вещью пользовался законной охраной ея, пока судъ не рѣшитъ, кому она должна принадлежать. Объективное право защищаетъ самый фактъ владѣнія, не обращая вниманія, законное оно, или незаконное. Нашъ законъ не требуетъ законнаго основанія владѣнія и его добросовѣстности; достаточно, если владѣніе происходитъ въ видѣ собственности. Владѣніе охраняется не только потому, что оно составляетъ одинъ изъ моментовъ и основу права собственности, которая должна быть уважаема всѣми, но и въ интересахъ общественнаго порядка. Владѣніе въ юридическомъ смыслѣ представляетъ два элемента: *внѣшній* и *внутренній*. Подъ внѣшнимъ элементомъ разумѣется фактическое воздѣйствіе лица на вещь. Но чтобы фактическое владѣніе получило охрану и могло сдѣлаться *юридическимъ*, къ внѣшнему элементу владѣнія долженъ быть присоединенъ внутренний, который состоитъ въ намѣреніи лица сдѣлать вещь своею, въ сознаніи распоряжаться какъ своею собственностью. Это сознаніе должно выразиться въ опредѣленномъ дѣйствіи владѣльца.

Предметомъ владѣнія можетъ быть только вещь гражданскаго оборота, имѣющая извѣстные предѣлы и опредѣленную цѣнность. Поэтому, тѣ вещи, которыя поставлены внѣ гражданской оборотности, не могутъ быть предметомъ владѣнія. Если предметъ сложенъ, то владѣніе простирается только на тѣ его части, которыя подлежатъ непосредственному владѣнію и обладанію.

б) Вторая составная часть права собственности — это *Пользованіе*. Въ составъ права пользованія входятъ лишь тѣ способы удовлетворенія вещью потребностей, которые не влекутъ за собою уничтоженія самой вещи. Вещью можетъ пользоваться или самъ собственникъ, или другое лицо, которому передана она. Право пользованія, выдѣленное изъ права собственности, соединяется съ вла-

дѣніемъ такъ, что собственникъ, предоставляя стороннему лицу право пользованія, предоставляетъ ему, по большей части, также право владѣнія. Однако право пользованія можетъ быть предоставлено и безъ права владѣнія особенно, когда пользованіе вещью состоитъ въ употребленіи ея плодовъ.

в) Самая важная часть права собственности есть право **Распоряженіе.** *распоряженія*, — право располагать вещью по своему усмотрѣнію. Это право распоряженія до того важно для понятія собственности, что безъ него нѣтъ права собственности. Право распоряженія, поэтому, не отдѣлимо отъ права собственности.

Виды права собственности.

Быть субъектомъ права собственности можетъ лицо физическое и юридическое. Судя по субъекту, собственность можетъ быть: *частная, общая и общинная или общественная.*

Первая можетъ принадлежать одному физическому или юридическому лицу; слѣдовательно, только это лицо имѣетъ право воздѣйствовать на вещь.

Вторая имѣетъ мѣсто тогда, когда на одну и ту же вещь является нѣсколько собственниковъ, такъ что каждый изъ нихъ имѣетъ право собственности въ вещи. Если вещь дѣлима, то выдѣлить долю для каждаго не трудно, но если она не поддается дѣленію, то идеальная доля вещи можетъ быть замѣнена ея цѣнностью. Въ общей собственности никто не владѣетъ цѣлымъ, но каждый владѣетъ своей частью, принадлежащей ему исключительно.

Общественная собственность выражается въ томъ, что извѣстная вещь принадлежитъ цѣлой общинѣ, какъ юридическому лицу, отдѣльному отъ его членовъ. Здѣсь отдѣльное лицо не можетъ выдѣлить своей идеальной доли. Члены общины, какъ юридическаго лица, имѣютъ лишь право *пользованія* собственностью, полная же собственность принадлежитъ цѣлой общинѣ. Каждый отдѣльный членъ общества пользуется извѣстнымъ правомъ на имущество общества не какъ *лично* ему принадлежащимъ правомъ, а лишь по столько, по сколько онъ принадлежитъ къ составу общества.

Ограниченіе права собственности.

Собственность можетъ быть названа полнымъ господствомъ лица надъ вещью только въ предѣлахъ, установленныхъ закономъ. Въ нашемъ законодательствѣ ограни-

ченіе собственности называется правомъ *участія* въ выгодахъ и пользованіи чужого имущества и правомъ угодій въ чужомъ имуществѣ (право вѣзда въ чужой лѣсъ и право звѣриныхъ, рыбныхъ и т. п. промысловъ въ чужихъ земляхъ и водахъ). Собственность можетъ ограничиваться: 1) когда собственность облагается какими-либо повинностями, хозяинъ которой обязывается совершать какія-либо дѣйствія или платить повинности по имуществу въ пользу общества или государства; 2) когда собственникъ ради общей пользы или пользы частнаго лица (напр. сосѣда) долженъ допускать участіе въ нѣкоторыхъ выгодахъ своего имущества всѣхъ, кому нужно это участіе или извѣстныхъ постороннихъ лицъ. Эти ограниченія касаются пользованія имуществомъ, такъ что иногда пользованіе собственностью принадлежитъ всѣмъ или нѣкоторымъ лицамъ. Въ данномъ случаѣ собственникъ допускаетъ чужое участіе въ своемъ имуществѣ, а участвующія лица пользуются имъ. Такое участіе можетъ быть общимъ или частнымъ, смотря по тому, устанавливается ли оно для всѣхъ или для опредѣленныхъ лицъ.

Къ первому роду ограниченія собственности относится, на примѣръ, запрещеніе собственнику препятствовать проходу и проѣзду по дорогамъ и судоходнымъ рѣкамъ, находящимся въ его имѣніи. Ко второму относятся, на примѣръ, запрещеніе пристраивать печи въ стѣнѣ сосѣда; не дѣлать окна на дворъ его. Собственность можетъ ограничиваться: 1) во всѣхъ своихъ частяхъ, т. е. во владѣніи, пользованіи и распоряженіи, напр. при несовершеннолѣтіи; 2) въ правѣ распоряженія, на примѣръ, относительно заповѣднаго имущества и въ пожизненномъ владѣніи.

Факты, за осуществленіемъ которыхъ приобрѣтается собственность и условія ея приобрѣтенія, устанавливаются обществомъ. Эти установленные обществомъ факты и условія приобрѣтенія производятъ различные способы приобрѣтенія собственности. Право собственности можетъ быть приобрѣтено: 1) посредствомъ *присвоенія*, 2) *приращенія*, 3) *передачи* и 4) *давности*.

Способы приобрѣтенія права собственности.

1) *Присвоеніе*, завладѣніе касается вещей безхозяйныхъ, никому не принадлежащихъ, или предоставленныхъ всѣмъ членамъ государства съ явнымъ намѣре-

Присвоеніе.

ніемъ ихъ имѣть. Сюда относятся: 1) *охота*, дающая право на убитого звѣря и птицу. — Въ чужой дачѣ безъ разрѣшенія хозяина запрещается охотиться. 2) *Рыбная ловля*. Рыбная ловля въ рѣкахъ и водахъ закрытыхъ безъ дозволенія хозяевъ запрещена; 3) *находка* — случайно найденная вещь, хозяинъ которой неизвѣстенъ нашедшему въ моментъ находки. Находка есть оставленная, забытая или потерянная хозяиномъ вещь безъ намѣренія скрыть или сохранить ее. Отъ находки отличается *кладъ*, вещь скрытая бывшимъ хозяиномъ, съ намѣреніемъ скрыть ее; 4) военная добыча есть отнятіе или присвоеніе движимыхъ вещей у непріятеля лицами, принадлежащими къ составу арміи. Захватъ, совершенный на водѣ, называется *призомъ*. Недвижимые предметы составляютъ предметъ завоеванія, а не добычи.

Приращеніе.

2) *Приращеніе* есть все то, что происходитъ изъ вещи или вновь присоединяется къ собственности извнѣ силою природы, помощью человѣческаго труда, или силою времени. Точнѣе выражаясь, это есть наростъ собственности чрезъ соединеніе двухъ вещей, по которому одна становится главной, а другая къ ней придаточной и слѣдуетъ судьбѣ главной, такъ что, кому принадлежитъ главная, тому принадлежитъ и придаточная вещь. Это соединеніе должно представлять тѣсную механическую или органическую связь между тою и другою вещью.

Могутъ быть слѣдующіе виды приращенія: 1) недвижимаго имущества къ недвижимому; 2) движимаго имущества къ недвижимому; 3) движимаго къ движимому. Главнымъ дѣятелемъ приращенія недвижимаго къ недвижимому является вода. Сюда относится увеличеніе прибрежнаго участка отъ намыва земли, постоянное приращеніе собственности частичками земли, приносимыми теченіемъ воды. Увеличеніе собственности можетъ происходить отъ измѣненія рѣкою своего прежняго русла. Здѣсь границею считается прежнее русло, такъ что два сосѣда владѣютъ имъ до середины, а обоими берегами рѣки владѣетъ тотъ, на чьей землѣ теперь протекаетъ рѣка. Сюда относится образованный теченіемъ рѣки островъ. Островъ или наносъ, образовавшійся на днѣ рѣки, принадлежитъ собственнику того берега, у котораго островъ или наносъ образовался, или, если онъ образовался не на одной толь-

ко сторонѣ, то принадлежитъ собственникамъ обоихъ береговъ, съ раздѣленіемъ его воображаемою, проведенною по срединѣ рѣки, чертою. Къ видамъ присоединенія движимаго къ недвижимому относятся: *засѣвъ, насажденіе, застройка*. Когда хозяинъ сѣмени засѣваетъ чужое поле, тогда собственникъ поля становится собственникомъ посѣва. Относительно застройки можетъ случиться, что собственникъ мѣста строить зданіе изъ чужого матеріала—собственникомъ зданія становится землевладѣлецъ («Кому земля, тому и домъ»). Собственникъ, нарушившій чужое право, подвергается взысканію. Можетъ случиться, что собственникъ матеріала построить домъ на чужой землѣ, тогда собственникъ земли является собственникомъ дома. Относительно насажденія, можетъ быть, что собственникъ земли садитъ чужое растеніе или что собственникъ растенія засаживаетъ чужую землю. Здѣсь юридическія отношенія опредѣляются также, какъ при посѣвѣ или постройкѣ.

Къ случаямъ приращенія движимаго къ движимому относится, такъ называемая, *спецификація*, при которой вещи существующей дается совершенно новая форма. Здѣсь вещь принадлежитъ одному, а трудъ другому. Вещь, сдѣланная изъ матеріала другого лица, принадлежитъ послѣднему, по уплатѣ имъ стоимости работы. Но если эта стоимость превышаетъ стоимость матеріаловъ, то вещь принадлежитъ сдѣлавшему ее, по уплатѣ имъ стоимости матеріаловъ, причемъ можетъ случиться: 1) что новую вещь можно возвратитъ въ прежній видъ; 2) что невозможно сдѣлать это. Отсюда и происходитъ понятіе *спецификаціи* въ собственномъ смыслѣ слова, въ силу которой, напр., изъ винограда получается вино, изъ сливокъ масло и т. д. Къ наросту собственности чрезъ приращеніе относятся плоды. Плоды—это новыя вещи, отдѣлившіяся отъ вещей, прежде существовавшихъ.

Если вещи различныхъ собственниковъ соединены силою природы или случайно и не могутъ быть отдѣлены другъ отъ друга, по волѣ одного собственника или третьяго лица, то такой способъ соединенія вещей можно также отнести къ способамъ приобрѣтенія собственности посредствомъ приращенія. Сюда относится *сливаніе*, называемое по отношенію къ жидкостямъ *слитіемъ*.

При смѣшеніи вещей по волѣ одного только собственника происходитъ нарушеніе права другого собственника, не изъясвившаго согласія на смѣшеніе. Хотя и здѣсь возникаетъ общее право собственности, но для нарушителя возникаетъ еще обязанность вознаградить хозяина за всѣ убытки, которые произойдутъ для него черезъ смѣшеніе.

Передача.

3) *Передача* есть актъ, посредствомъ котораго право собственности на имущество переходитъ отъ одного живого лица къ другому. Здѣсь главный элементъ — воля. Безъ воли нельзя пріобрѣсти собственности; но кромѣ нея нуженъ еще особый внѣшній актъ — передача вещи, которая можетъ быть совершена или на основаніи личной воли, или закона. Передача права собственности, большею частью, совершается на основаніи какой-либо юридической сдѣлки, составляющей законное основаніе передачи. Личная воля выражается въ добровольномъ перенесеніи или отчужденіи собственности на преемника. Въ этомъ случаѣ передача собственности есть передача вещи; передача можетъ быть возмездная или безвозмездная; передача собственности можетъ быть совершена или съ облеченіемъ ея въ законную форму или простымъ врученіемъ. Передача движимыхъ вещей называется просто врученіемъ и совершается безъ всякаго участія общественной власти одними лицами, участвующими въ данной сдѣлкѣ.

Давность.

4) При давности, на основаніи владѣнія имуществомъ въ теченіи закономъ опредѣленнаго срока, происходитъ превращеніе фактическаго воздѣйствія лица на вещь въ право собственности.

Укрѣпленіе
правъ на
имущество.

Всякое пріобрѣтеніе права должно быть законнымъ порядкомъ укрѣплено за пріобрѣтателемъ. Укрѣпленіе права есть признаніе его со стороны общественной власти посредствомъ составленія акта (преимущественно письменнаго), имѣющаго своимъ назначеніемъ указывать на существованіе права. Вопросъ объ укрѣпленіи правъ сводится къ опредѣленію формъ актовъ и порядка ихъ составленія. Особенную важность имѣютъ акты, касающіеся перехода и ограниченія правъ на недвижимыя имущества. Если эти акты не укрѣплены надлежащимъ порядкомъ, то не имѣютъ никакой юридической силы и объявляются недействительными.

Всѣ акты укрѣпленія правъ раздѣляются: на *крѣпостные, нотаріальныя* въ собственномъ смыслѣ, *явочныя* и *домашніе*. Подъ крѣпостными разумѣются акты о вещныхъ правахъ на недвижимыя имущества, совершенныя младшимъ нотаріусомъ и утвержденныя или зарегистрированныя старшимъ. Подъ нотаріальными актами разумѣются акты, совершенныя младшими нотаріусами. Подъ актами явочными—акты, совершенныя самими участниками даннаго юридическаго отношенія и явленныя къ засвидѣтельствуванію нотаріусомъ. Наконецъ, акты домашніе совершаются безъ участія нотаріуса на дому и пишутся или самимъ составителемъ или другимъ лицомъ по его просьбѣ. Акты крѣпостные, нотаріальныя и явочныя считаются безспорными и не могутъ опровергаться свидѣтелями, кромѣ того случая, когда они окажутся подложными.

Завѣдываніе нотаріальной частью поручается, подъ наблюдениемъ судебныхъ мѣстъ, нотаріусамъ и состоящимъ при нотаріальныхъ архивахъ старшимъ нотаріусамъ. Нотаріусами могутъ быть только русскіе подданные, совершеннолѣтніе, неопороченные судомъ или общественнымъ приговоромъ и не состоящіе на службѣ государственной и общественной, сдавшіе опредѣленный экзаменъ и доказавшіе на ономъ умѣніе правильно излагать акты и знаніе формъ нотаріальнаго дѣлопроизводства и необходимыхъ для исполненія должности законовъ, а равно представившіе въ Окружный Судъ опредѣленный залогъ для обезпеченія взысканій на случай неправильныхъ ихъ дѣйствій по должности.

При каждомъ Окружномъ Судѣ имѣется нотаріальный архивъ, въ которомъ хранятся крѣпостныя, запретительныя и разрѣшительныя книги, а также книги, реестры, акты, документы, печати и подписи нотаріусовъ. Къ обязанности младшаго нотаріуса относятся: 1) совершеніе законовъ дозволенныхъ актовъ; 2) выдача выписей изъ актовыхъ книгъ и копій актовъ; 3) засвидѣтельствованіе явки актовъ разнаго рода, протестовъ и т. д. Нотаріусы, по желанію обращающихся къ нимъ лицъ, могутъ совершать засвидѣтельствованія: вѣрности копій, подлинности подписей, времени предъявленія документовъ у нотаріуса, нахожденія лицъ въ живыхъ, заявленія, объясненія отъ

одной стороны другой, явки довѣренностей, заемныхъ обязательствъ по написаніи и по срокѣ, договоровъ, мировыхъ записей и прошеній, а равно третейскихъ записей.

Акты совершаются у нотаріуса слѣдующимъ образомъ:

Лица, желающія составить актъ, являются къ младшему нотаріусу, который, удостовѣрясь въ ихъ самоличности показаніемъ двухъ извѣстныхъ нотаріусу или заслуживающихъ довѣрія лицъ, приступаетъ къ совершенію акта въ присутствіи двухъ свидѣтелей (а при совершеніи купчихъ крѣпостей трехъ свидѣтелей), удостовѣряющихъ дѣйствительность совершенія акта. Желающіе совершить актъ или представляютъ сами готовый проектъ его или же поручаютъ составить оный нотаріусу. По разсмотрѣніи условій проекта, нотаріусъ допрашиваетъ участвующихъ въ актѣ: дѣйствительно ли они по доброй волѣ желаютъ его совершить и понимаютъ ли его смыслъ и значеніе. Проектъ акта нотаріусъ прочитываетъ сторонамъ, объявляя имъ о размѣрѣ слѣдующихъ съ нихъ сборовъ, и, по уплатѣ сборовъ, проектъ вносится въ актовую книгу. Послѣ внесенія акта въ книгу онъ снова прочитывается, въ присутствіи свидѣтелей, сторонамъ или же ими самими читается; наконецъ, актъ подписывается въ актовой книгѣ участниками, свидѣтелями и нотаріусомъ. Подлинный актъ остается въ актовой книгѣ нотаріуса, участники же сдѣлки получаютъ лишь выписъ изъ актовой книги, за подписью и печатью нотаріуса.

Если актъ относится къ крѣпостнымъ, то, по совершеніи акта, выписъ изъ актовой книги, въ годовой срокъ со дня совершенія акта, предъявляется старшему нотаріусу того судебного округа, гдѣ находится имущество. Старшій нотаріусъ, удостовѣрившись въ подлинности предъявленной ему выписи (черезъ сличеніе подписи и печати выдавашаго его нотаріуса съ подписью его и со слѣпкомъ печати, хранящимся въ архивѣ), въ законности акта и принадлежности имущества лицу, отчуждающему или соглашающемуся на ограниченіе права собственности по тому имуществу (посредствомъ справки въ крѣпостныхъ, запретительныхъ и разрѣшительныхъ книгахъ, а также въ реестрахъ крѣпостныхъ дѣлъ и въ указателяхъ къ этимъ книгамъ и

реестрамъ), взявъ въ казну слѣдуемая пошлины и сдѣлавъ на выписи надпись объ утвержденіи, вносить ее въ крѣпостную книгу и отмѣчаетъ о томъ въ реестрѣ крѣпостныхъ дѣлъ. Выпись остается на храненіи въ нотаріальномъ архивѣ, а сторонамъ выдается выпись изъ крѣпостной книги, за подписью и печатью старшаго нотаріуса. Акты, по которымъ совершается переходъ права собственности на недвижимое имущество и ограничивающіе права собственности, по утвержденіи ихъ старшимъ нотаріусомъ, отмѣчаются въ реестрѣ крѣпостныхъ дѣлъ. Затѣмъ, старшій нотаріусъ о всѣхъ совершенныхъ крѣпостныхъ актахъ о переходѣ права собственности на недвижимое имущество сообщаетъ въ мѣстную земскую или городскую управу для свѣдѣнія и въ сенатскую типографію для напечатанія въ сенатскихъ объявленіяхъ; а объ актахъ, коими ограничивается право собственности на недвижимое имущество, составляется запретительная статья и вносится въ мѣстный сборникъ запретительныхъ статей, о чемъ и дѣлается отмѣтка на выписи.

Домашнихъ актовъ три рода: 1) акты, дѣйствительные только при одной подписи составителя (напр. счетъ); 2) акты, дѣйствительные при трехъ подписяхъ, т. е. составителя и двухъ свидѣтелей (напр. долговое письмо) и 3) акты, требующіе кромѣ трехъ подписей, еще утвержденія суда (напр. домашнее завѣщаніе).

Право собственности прекращается, когда перестаетъ существовать юридическая связь между собственникомъ и объектомъ, на который лицо воздѣйствуетъ. Это разобщеніе субъекта отъ объекта можетъ быть произведено: силою природы, на основаніи закона, оставленіемъ собственникомъ своей вещи, отчужденіемъ вещи (отреченіемъ отъ собственности), со смертью собственника, по принужденію государственной власти, основанному на законѣ. Къ такимъ принудительнымъ способамъ прекращенія права собственности относится *конфискація* имущества (отнятіе собственности въ пользу казны); *экспроприація* — отчужденіе частной собственности на общественныя потребности даже помимо воли собственника (но съ вознагражденіемъ его). Строго говоря, при экспроприаціи не происходитъ отнятія

Прекращеніе
права соб-
ственности.

собственности, а только измѣняются субъекты собственности.

Право въ чужой вещи.

Второй видъ вещнаго права есть право въ чужой вещи. Собственникъ безспорно есть господинъ надъ своею вещью и ея производительными силами. Но помимо такого всецѣлаго господства надъ вещью возможно еще господство не надъ всею вещью, а только надъ ея служебной стороною. Вообще можно изъ полнаго права собственности выдѣлить нѣкоторыя права и передать ихъ другому. Господство надъ служебной стороною вещи, вообще право опредѣленнаго лица или недвижимаго имущества участвовать въ чужой вещи, называется правомъ въ чужой вещи. Всѣ права въ чужой вещи подводятся подъ двѣ категоріи: 1) *сервитуты* и 2) *право залога*.

а) Сервитуты.

Сервитутомъ называется безсрочное, непрерывное право пользованія опредѣленною служебною стороною вещи. Сервитуты дѣлятся: 1) на имущественные и 2) личные. Въ имущественномъ сервитутѣ собственность служить не лицу, а другой собственности, такъ что перемѣна лица не имѣетъ никакого значенія для существованія сервитута. Здѣсь управомоченнымъ является каждый владѣлецъ извѣстнаго участка, называемаго господствующимъ, въ пользу котораго установленъ сервитутъ въ другомъ участкѣ, называемомъ служащимъ. Здѣсь содержаніе сервитута опредѣляется нуждами главной вещи и выгодами, доставляемыми побочною вещью. Обыкновенно, главный предметъ, къ которому относятся сервитуты, есть земля.

Имущественные сервитуты или поземельныя обремененія распадаются, въ свою очередь, на два вида: 1) при сервитутахъ перваго вида имѣется въ виду извлеченіе выгодъ изъ собственности, уменьшая, вмѣстѣ съ тѣмъ, самую собственность или ея производительныя силы (рубка лѣса). 2) При сервитутахъ втораго вида допускается пользованіе чужою собственностью безъ уменьшенія ея производительныхъ силъ, напр., право прохода и проезда.

Другая категорія сервитутовъ — личные сервитуты, когда пользованіе принадлежит опредѣленному лицу, такъ что перемѣна лица — юридическаго или физическаго — вле-

четъ за собою извѣстныя послѣдствія. По нашему законодательству къ личнымъ сервитутамъ относятся: 1) пожизненное пользованіе родовымъ имѣніемъ, предоставленное однимъ супругомъ другому по духовному завѣщанію и 2) право пожизненнаго владѣнія и пользованія родителей въ благопріобрѣтенномъ имуществѣ безпотомственно умершихъ дѣтей ихъ съ обязательствомъ сохраненія имѣнія.

Во всѣхъ этихъ случаяхъ вещь принадлежитъ собственнику; онъ ею владѣетъ и распоряжается, только пользованіе принадлежитъ другому. Не можетъ быть сервитута на собственную вещь, такъ какъ тогда сервитутъ входилъ бы въ самую собственность. Всѣ сервитуты отличаются или положительнымъ или отрицательнымъ характеромъ. Одними налагается повинность воздерживаться отъ извѣстныхъ дѣйствій, другими — повинность допускать положительное дѣйствіе со стороны господствующей. Предметомъ сервитутовъ могутъ быть только физическія свойства вещи, но не сервитутъ. Самый обычный способъ возникновенія сервитута есть договоръ. Но сервитутъ можетъ возникнуть по завѣщанію, по судебному приговору, въ силу закона. Сервитуты могутъ прекращаться смертью субъекта (личные сервитуты), естественною гибелью вещи, изъятіемъ вещи изъ гражданскаго оборота отказомъ отъ сервитута, соединеніемъ правъ на имѣнія, въ одномъ лицѣ, по договору, непользованіемъ въ теченіи давностнаго срока.

Залоговое право есть право на цѣнность чужой вещи, 6) **Право залога** въ силу котораго залогоприниматель можетъ требовать продажи заложенной вещи и изъ вырученной суммы получить удовлетвореніе. Въ этомъ случаѣ, цѣнность, выдѣленная изъ собственности, является вещью, способною быть предметомъ гражданскаго оборота. Обыкновенно право залога служитъ обезпеченіемъ исправнаго исполненія обязательства и, въ этомъ случаѣ, слѣдуетъ судьбѣ обязательственнаго права, почему и рѣчь объ этомъ правѣ будетъ въ отдѣлѣ обязательственнаго права.

Къ правамъ въ чужой вещи относится эмпитевзисъ и суперфицій. Подъ первымъ разумѣется право пользоваться и разрабатывать чужую почву, не уничтожая ея

производительныхъ силъ, съ обязанностью нести на себѣ общественныя повинности за землю, платить землевладѣльцу періодически опредѣленную сумму за землю. Въ отличіе отъ найма эмфитевзисъ безсроченъ или, по крайней мѣрѣ, долгосроченъ. Право это можетъ быть завѣщаемо и передаваемо свободно.

Суперфицій — безсрочное или долгосрочное право пользованія чужой землею для выстройки, а равно зданіемъ, возведеннымъ на чужой землѣ.

IV.

Обязательственное право.

Обязательственное право есть совокупность нормъ, обнимающихъ господство одного лица надъ опредѣленными дѣйствіями другаго лица (положительными или отрицательными). Одно изъ этихъ лицъ имѣетъ право требовать по обязательству (вѣритель), другое обязано совершать или не совершать извѣстныя дѣйствія (должникъ).

Виды обязательствъ.

Обязательства могутъ быть: 1) *одностороннія и двустороннія*. Въ первыхъ — только одна сторона является обязанною и только одна имѣющая право на чужое дѣйствіе (какъ напр. при займѣ). Во вторыхъ — каждая сторона принимаетъ на себя положительное обязательство и каждая имѣетъ положительное требованіе (напр. при продажѣ). Обязательства бываютъ еще 2) *главныя и принадлежностныя*. Первые существуютъ самостоятельно, вторыя составляютъ дополненіе главнаго, предполагаютъ его существованіе, напр. заемъ (главн.), а поручительство (принадл.).

Во всякомъ обязательствѣ есть непременно двѣ стороны: одна имѣетъ право требовать, другая обязана исполнить это требованіе; но можетъ случиться, что какъ на той, такъ и на другой сторонѣ можетъ быть нѣсколько лицъ или же нѣсколько лицъ на одной сторонѣ, а на другой одно лицо. Отсюда возникаетъ понятіе о *совокупности* обязательствъ и о *совокупномъ* обязательствѣ.

При совокупности обязательствъ исполненіе договора

совершается по соразмѣрности. Здѣсь столько договоровъ, сколько отдѣльныхъ обязанныхъ лицъ. Но можетъ случиться, что одно и то-же обязательство нераздѣльно относится къ каждому изъ нѣсколькихъ кредиторовъ или должниковъ во всемъ цѣломъ. Такимъ образомъ, обязательство, исполненіе котораго можетъ быть требуемо нераздѣльно отъ cadaго изъ содолжниковъ, называется *совокупнымъ*. Требованіе, принадлежащее нѣсколькимъ вѣрителямъ, признается *совокупнымъ*, если каждому изъ вѣрителей принадлежитъ право требовать исполненія всего обязательства.

Различаютъ обязательства 4) *положительныя* и *отрицательныя*, смотря по тому, обязано-ли лицо дать или исполнить что-либо или же отчего либо воздержаться.

5) Обязательство съ условіемъ называется *условнымъ*; со срокомъ — *срочнымъ*. Есть еще дѣленіе обязательствъ на главныя и побочныя и т. д.

Предметъ обязательства есть дѣйствіе (положительное или отрицательное), составляющее обязанность, лежащую на должникѣ. Дѣйствіе должно представлять юридическій интересъ, должно быть физически выполнимо, нравственно и юридически дозволено. Обязательство, предметъ котораго одно изъ нѣсколькихъ дѣйствій, называется 6) *альтернативнымъ* (раздѣлительнымъ). Если же предметъ точно определенъ, такъ что только извѣстное дѣйствіе представляетъ предметъ обязательства, то оно называется *одночленнымъ*.

При раздѣлительномъ обязательствѣ выборъ объекта обязательства принадлежитъ должнику.

Обязательства бываютъ 7) *родовыя* и *видовыя*. Если предметъ обязательства точно не определенъ или определенъ общими чертами, то обязательство будетъ родовымъ. Если же предметъ определенъ точно индивидуальными качествами его, то обязательство называется видовымъ. Въ родовыхъ обязательствахъ каждый видъ этого рода можетъ быть предметомъ удовлетворенія обязательства, и должникъ вправе выбрать тотъ или другой предметъ того-же рода. Исполненіе обязательствъ состоитъ въ удовлетвореніи обязавшимся лицомъ кредитора. Исполненіе можетъ быть совершено не только самимъ обязавшимся, но и третьимъ лицомъ, но только при условіи, если лич-

ность должника не имѣетъ значенія въ договорѣ. Исполненіе должно быть сдѣлано по отношенію къ тому лицу, которое въправѣ требовать или его представителю.

До срока не можетъ быть односторонняго отказа отъ обязательства, но могутъ быть безсрочныя обязательства. Тогда кредиторъ въправѣ требовать исполненія во всякую минуту. Можетъ быть бездѣйствіе, уклоненіе отъ исполненія обязательства, причемъ оно можетъ произойти со стороны должника и кредитора. Кромѣ обязанныхъ сторонъ въ обязательство могутъ вступать и постороннія лица. Такъ, допускается свободное и необходимое представительство, которое бываетъ при юридическихъ и физическихъ лицахъ. Добровольное представительство допускается въ силу договора, въ силу односторонняго уполномочія довѣрителя. Въ обязательствѣ можетъ принимать участіе третье лицо при передачѣ обязательства отъ одного лица къ другому. Передача обязательственного права отъ вѣрителя другому лицу происходитъ, чаще всего, на основаніи договора, или независимо отъ соглашенія (по завѣщанію), или на основаніи закона. Вѣритель имѣетъ полное право, безъ согласія должника, уступить принадлежащее ему требованіе другому лицу, хотя бы требованіе еще не подлежало исполненію или было поставлено въ зависимость отъ условія. Не подлежатъ уступкѣ требованія, неразрывно связанныя съ личностью вѣрителя, или такія, въ которыхъ личность вѣрителя имѣетъ существенное значеніе для должника, а также требованія, на которыя, по закону не можетъ быть обращено взысканіе.

Источники
обязательствъ.

Обязательства возникаютъ: 1) изъ *договоровъ*, 2) изъ *правонарушеній* и 3) изъ *закона*. Въ области обязательственного права имѣютъ преимущественное значеніе обязательства, вытекающія изъ договоровъ.

Договоръ.

Договоръ есть соглашеніе двухъ или нѣсколькихъ лицъ что-либо сдѣлать или отъ чего-либо воздержаться въ личномъ ихъ интересѣ. Это соглашеніе должно быть сознательно, свободно, дозволено закономъ, при томъ обѣ стороны должны быть способны къ заключенію договора и имѣть въ виду одни и тѣ-же предметы. Лица, участвующія въ договорѣ, называются контрагентами. Изъ договора возникаетъ для одной стороны право на чужое дѣй-

ствіе, имѣющее хозяйственную, имущественную цѣнность, а для другой—обязанность совершить это дѣйствіе.

Въ договорѣ происходитъ взаимное соединеніе двухъ волей. Если одно лицо обязано что-либо сдѣлать или оказать какія либо услуги другому лицу, а другое приняло это обязательство, какъ выраженіе его воли, то изъ этого соединенія двухъ волей возникаетъ юридическая норма, обязательная для обѣихъ сторонъ. Вѣритель, получившій обѣщаніе со стороны должника, вноситъ это обѣщаніе въ свою имущественную сферу; если должникъ не исполняетъ своего обѣщанія, то онъ присвоиваетъ чужое право. Разъединеніе волей можетъ быть совершено только исполненіемъ договора.

Договоры бываютъ: 1) *реальные и консенсуальные*. Для возникновенія первыхъ требуется совершеніе извѣстнаго дѣйствія, а не только одно соглашеніе волей. Для возникновенія вторыхъ достаточно одного соглашенія. 2) Договоры бываютъ *главные и побочные*, напр. заемъ (главн.), а поручительство (побочн.); 3) *формальные и неформальные*, смотря по тому, требуется ли для дѣйствительности договора соблюденіе извѣстныхъ, закономъ опредѣленныхъ, формъ, или нѣтъ; 4) *возмездные и безвозмездные*. Возмезднымъ договоромъ называется такой, коимъ каждый изъ контрагентовъ предполагаетъ посредствомъ эквивалента (равноцѣннаго права) получить выгоду, а безвозмезднымъ,—коимъ одинъ изъ контрагентовъ предлагаетъ доставить выгоду другому безъ всякаго эквивалента; 5) *личные и имущественные*, смотря потому, составляетъ ли предметъ договора имущество или личные услуги.

Роды договоровъ.

Договоръ долженъ быть основанъ: 1) на непринудительномъ согласіи сторонъ; 2) необходимо, чтобы стороны были способны къ совершенію юридической сдѣлки; 3) необходимо, чтобы предметъ договора имѣлъ опредѣленность и извѣстность; 4) необходимо, чтобы предметъ и цѣль договора не были противузаконны; 5) необходимо, чтобы предметъ обладалъ имущественною цѣнностью.

Классификація договоровъ въ положительныхъ законодательствахъ представляетъ значительное разнообразіе. Самая удобная классификація договоровъ — по ихъ предмету и цѣли. Одни изъ договоровъ имѣютъ въ виду *передачу вещи*

Виды договоровъ.

въ собственность или во временное пользованіе за опредѣленную цѣну или даромъ, другіе имѣютъ предметомъ *направленіе дѣятельности одного въ пользу другого*, т. е. совершеніе *личныхъ* услугъ.

Къ первымъ относятся: 1) мѣна, 2) запродажа, 3) купля-продажа, 4) заемъ, 5) ссуда, 6) наемъ и 7) дареніе.

Ко второй категоріи договоровъ относятся: 1) личный наемъ, 2) довѣренность, 3) подрядъ и поставка, 4) товарищество.

Третья категорія договоровъ, это — договоры, служащіе обезпеченіемъ исправнаго исполненія обязательствъ. Сюда относятся: 1) задатокъ, 2) неустойка, 3) поручительство, 4) залогъ.

Четвертую группу договоровъ составляютъ договоры охраненія: 1) поклада, 2) страхованіе.

Мѣна.

Мѣна есть договоръ, по которому одна сторона передаетъ другой какую-либо вещь въ собственность, а другая предоставляетъ ей право собственности на равноцѣнную вещь, не состоящую въ деньгахъ. Предметомъ мѣны могутъ быть какъ движимыя, такъ и недвижимыя имущества, но наше законодательство мѣну недвижимыхъ имуществъ запрещаетъ, кромѣ слѣдующихъ случаевъ: 1) дозволяется мѣна казенныхъ земель на частныя для доставленія удобнаго выгона посадамъ и городамъ, съ утвержденія межевого департамента; 2) для пріобрѣтенія выгона, въ случаѣ превращенія селеній въ города; 3) для миролюбиваго уничтоженія черезполосицы въ имѣніяхъ; 4) для отвода надѣловъ крестьянамъ; 5) съ разрѣшенія Сената дозволяется мѣнять участки заповѣдныхъ имѣній для округленія дачи, а въ западныхъ губерніяхъ майораты съ разрѣшенія М-ва Земледѣлія и Государственныхъ имуществъ; 6) въ качествѣ вознагражденія за отчуждаемое на государственную или общественную пользу имѣніе можетъ быть предоставлено владѣльцу въ обмѣнъ другое имущество, однородное и, въ выгодахъ, равное. Движимыя вещи обмѣниваются свободно посредствомъ простой передачи вещей изъ рукъ въ руки.

Запродажа.

Запродажа есть договоръ, по которому одна сторона обязывается продать, а другая купить извѣстное имущество за условную цѣну, къ назначенному сроку. Это есть

договоръ о заключеніи въ будущемъ договора купли-продажи. На запродажу недвижимаго имущества должна быть совершена запродажная запись, необходимыми условіями обязательной силы которой являются: обозначеніе срока, въ теченіе котораго одна сторона обязывается продать другой свое имущество, обозначеніе цѣны продажи. Исправность исполненія договора запродажи обеспечивается обыкновенно задаткомъ и назначеніемъ неустойки. Въ полученіи задатка выдается задаточная расписка, крайній срокъ которой одинъ годъ. Договоръ запродажи теряетъ свою силу, если къ назначенному сроку договоръ купли-продажи не будетъ совершенъ. По одной запродажной записи, безъ совершенія по ней купчей крѣпости, запрещается владѣть недвижимымъ имѣніемъ, подъ угрозой штрафа съ обѣихъ сторонъ въ размѣрѣ крѣпостныхъ по продажной цѣнѣ имѣнія пошлинъ. Договоръ на запродажу движимаго имущества подписывается обѣими сторонами и является у нотаріуса.

По договору *купи-продажи* одна сторона передаетъ другой или обязуется передать въ собственность извѣстное имущество за опредѣленное денежное вознагражденіе, называемое покупною цѣною.

Купля-продажа.

Продавать можно только имущество: 1) наличное, 2) собственное (или по законной довѣренности), 3) свободное, т. е. не находящееся подъ запрещеніемъ или опекой (кроме нѣкоторыхъ исключеній), 4) имущество должно быть способно къ частному обладанію. Продавецъ долженъ быть не только совершеннолѣтнимъ, но и способнымъ къ совершенію юридическихъ дѣлъ.

Продажа имѣнія спорнаго дозволяется, но съ оговоркой, что имущество «спорное». Когда, въ послѣдствіи, имущество будетъ отчуждено отъ продавца, то покупательъ обязанъ возвратитъ его законному собственнику, деньги же, заплаченные за имѣніе, предоставляется покупателю взыскивать съ продавца. Имущество, признанное по закону нераздѣльнымъ, при продажѣ, переходитъ только въ цѣломъ своемъ составѣ.

Продажа недвижимыхъ имуществъ совершается посредствомъ *купчей крѣпости*, въ которой должны быть обозначены: продавецъ, покупательъ, актъ укрѣпленія, по ко-

тому имѣніе дошло къ продавцу, подробное описаніе имѣнія, объясненіе о томъ, что имѣніе свободно отъ за-
прещенія и цѣна продажи. Это—необходимыя принадлеж-
ности купчей крѣпости. Къ несущественнымъ условіямъ
купчей крѣпости относится условіе о платежѣ пош-
линъ и гербоваго сбора, о переводѣ долговъ и платежей
съ продавца на покупателя. Главное изъ этихъ усло-
вій есть условіе объ *очисткахъ*. Очистка есть ручатель-
ство продавца предъ покупщикомъ, обозначенное въ куп-
чей крѣпости, за спокойное и полное владѣніе прода-
ваемымъ имѣніемъ, за надежность пріобрѣтеннаго права,
—ручательство, принимаемое на себя продавцомъ очищать
покупщика отъ претензій третьихъ лицъ на имущество.
Очистка осуществляется: 1) въ особомъ искѣ о возна-
гражденіи и 2) въ правѣ привлеченія къ дѣлу кон-
трагента или передатчика. Передача проданнаго недви-
жимаго имущества покупщику въ собственность считается
состоявшейся со дня утвержденія купчей старшимъ нота-
ріусомъ, а что касается движимостей, то—со времени дѣй-
ствительнаго врученія вещи или поступленія ея въ рас-
поряженіе покупщика на томъ основаніи, что движимая
вещь считается собственностью того, кто владѣетъ ею, по-
ка противное не будетъ доказано (хотя нѣкоторыя дви-
жимыя вещи передаются посредствомъ особаго акта, напр.
мореходныя суда, именныя кредитныя бумаги). Единствен-
ное средство обезпеченія покупщика при продажѣ движи-
мыхъ вещей есть поручительство.

Съ переходомъ имущества на покупщика переходитъ
отвѣтственность за случайное поврежденіе, которое можетъ
произойти съ имуществомъ. Убыточность по совершенію
продажи не принимается во вниманіе. Продажа отъ лица
правительства совершается посредствомъ публичныхъ тор-
говъ. Отъ лица правительства продаются или казенныя
имущества, или же принадлежащія частнымъ лицамъ за
долги и взысканія въ пользу казны. Кредитныя уста-
новленія продаютъ имѣнія отъ своего лица, имъ заложен-
ныя и просроченныя. Имущество, проданное съ публич-
наго торга, укрѣпляется покупателю безвозвратно и вы-
купу не подлежитъ. На покупщика недвижимаго имуще-
ства переходятъ, вмѣстѣ съ недвижимымъ имуществомъ,

государственные и общественные повинности, лежація на имѣніи недоимки, хотя бы о нихъ, въ минуту приобрѣтенія покупатель и не зналъ; или они были отъ него скрыты. Въ такомъ случаѣ, онъ вправѣ будетъ требовать отъ продавца вознагражденія за уменьшеніе цѣнности имѣнія цѣною вновь открывшихся повинностей; но, независимо отъ того, обязанъ безпрекословно исполнять повинности. На владѣльца переходятъ всѣ повинности, лежація на имѣніи въ пользу частныхъ лицъ и устанавливаемые общимъ закономъ или актами прежняго времени (напр. имущественные сервитуты). Переходъ имѣнія по купчей крѣпости не уничтожаетъ аренднаго договора.

Заемъ есть договоръ, по которому одна сторона передаетъ другой въ собственность опредѣленное количество потребляемыхъ вещей, а другая обязывается возвратить такое же количество этихъ вещей и такой же цѣнности. По русскому законодательству предметомъ займа могутъ быть только деньги. Существенными условіями займа считаются: 1) дѣеспособность лица; 2) передача вещи (опредѣленной суммы) другой сторонѣ, въ противномъ случаѣ, заемъ считается недѣйствительнымъ по безденежности; 3) срокъ платежа; 4) письменная форма. Заемъ признается недѣйствительнымъ, когда совершенъ подложно во вредъ конкурсу; когда онъ совершенъ по игрѣ и для игры съ вѣдома о томъ кредитора.

Заемъ.

Актъ займа называется *заемнымъ письмомъ*, которое можетъ быть: простымъ домашнимъ актомъ, явочнымъ, нотаріальнымъ, за подписью не менѣе двухъ свидѣтелей. Явочное заемное письмо, написанное на дому, является заемщикомъ нотаріусу (въ 7 дневный срокъ), записывается отъ слова до слова въ книгу и возвращается съ надписью заемщику. Споръ о безденежности нотаріальныхъ заемныхъ писемъ не допускается. Неявленное въ срокъ заемное письмо, въ случаѣ несостоятельности должника, уступаетъ мѣсто другимъ явленнымъ его обязательствамъ и удовлетворяется только изъ остатковъ наличнаго имущества должника, причемъ $\frac{0}{0}\frac{0}{0}$ полагаются только со времени представленія письма ко взысканію. Кромѣ того, по неявленному заемному письму не допускается взысканіе законной неустойки $3\frac{0}{0}$ единовременно.

Заемъ можетъ быть безвозмезднымъ или же соединяться съ процентами за пользованіе капиталомъ. Размѣръ $\%$ опредѣляется по усмотрѣнію сторонъ (не выше 12 годовыхъ) и обозначается въ обязательствѣ. Если же процентъ не выговоренъ, то исчисляется ростъ узаконенный (6% въ годъ). Ростъ исчисляется только на самый капиталъ. Но когда въ назначенный по обязательству срокъ не послѣдуетъ платежа роста не менѣе какъ за годъ, то, по требованію заимодавца, на слѣдующую ему съ должника за пользованіе капиталомъ сумму исчисляется съ вышеозначеннаго роста ростъ узаконенный по 6% въ годъ. По займамъ, по которымъ условленное вознагражденіе за пользованіе капиталомъ превышаетъ ростъ узаконенный, должникъ имѣетъ право во всякое время, спустя 6 мѣсяцевъ по заключеніи займа, возвратить занятый капиталъ, съ тѣмъ, однако, чтобы заимодавецъ былъ письменно предупрежденъ объ этомъ не менѣе, какъ за 3 мѣсяца.

Проценты выше 12 признаются ростовщическими и долговья обязательства недѣйствительными, но заимодавецъ не лишается права обратнаго полученія дѣйствительно даннаго капитала за вычетомъ полученныхъ платежей.

Кредиторъ имѣетъ право передать заемное письмо другому посредствомъ передаточной надписи. Какъ надпись, такъ и заемное письмо, должны быть явлены въ извѣстные сроки. Передавшій заемное письмо выбываетъ изъ обязательства, въ противоположность подписателю на векселѣ, являющемуся вспомогательнымъ должникомъ по вексельному обязательству. Съ наступленіемъ срока платежа кредиторъ имѣетъ право требовать уплаты долга. При неисправности должника, ему предоставляется право предъявить обязательство ко взысканію, или же только заявить объ этомъ протестъ у нотариуса. То и другое онъ обязанъ сдѣлать въ теченіи 3-хъ мѣсяцевъ по срокѣ, въ противномъ случаѣ удовлетвореніе по этому обязательству при конкурсѣ производится на ряду съ неявленными обязательствами.

Съ своей стороны должникъ имѣетъ право требовать отъ кредитора принятія платежа въ срокъ. Если же кре-

диторъ отказывается его принять, или кредиторъ отсутствуетъ, то деньги могутъ быть внесены въ судебное мѣсто. Кредиторъ обязанъ возвратитъ актъ займа съ надписью на немъ объ уплатѣ или платежѣ, или же выдать должнику платежную росписку. Надорванное заемное письмо, находящееся въ рукахъ должника, обыкновенно служить доказательствомъ платежа, но не свидѣтельствуется безусловно объ уплатѣ долга и можетъ быть оспариваемо.

Ссуда.

Подъ именемъ *ссуды* разумѣется договоръ, въ силу котораго одна сторона уступаетъ другой право безвозмезднаго пользованія движимымъ имуществомъ подъ условіемъ возвращенія того же самого имущества и въ томъ же состояніи, въ какомъ оно было дано. Если за пользованіе имуществомъ требуется вознагражденіе отъ того, кто имъ пользуется, то, въ этомъ случаѣ, договоръ принадлежитъ къ найму имущества; если же имущество состоитъ въ деньгахъ, то — къ займу. Различіе между договорами займа и ссуды состоитъ въ томъ, что по займу должникъ обязанъ заплатить занятую сумму, а въ ссудѣ возвратитъ то же самое имущество ссудодателю въ томъ самомъ видѣ, въ какомъ оно было дано. Процентныя бумаги могутъ быть предметомъ ссуды, если онѣ даны для извѣстнаго употребленія, напр., для залога, съ условіемъ возвращенія тѣхъ же билетовъ и безъ вознагражденія въ пользу давшаго ихъ. Ссуда отличается отъ договора поклажитѣмъ, что принявшему имущество на сохраненіе ни въ какомъ случаѣ не дается право пользованія вещью, между тѣмъ какъ въ ссудѣ имущество дается именно для пользованія. За порчу имущества, отданнаго въ ссуду, взявшій обязанъ заплатить хозяину цѣну его, а поврежденное имущество беретъ себѣ, потому что ссуженная вещь у ссудодержателя чужая, а не своя. Но онъ не отвѣчаетъ за обыкновенное ухудшеніе вещи, происшедшее отъ времени и проволоочки, согласно съ договоромъ, пользованія. Пользоваться вещью ссудоприниматель обязанъ согласно съ договоромъ и согласно хозяйственному назначенію и свойству вещи. Онъ неправъ передать вещь въ пользованіе другому лицу безъ согласія ссудодателя. Пользующійся ссудой несетъ и расходы, сопряженные съ пользованіемъ, но расходы чрезвычайныя падаютъ на хозяина. Въ-

Наемъ иму-
ществъ.

стѣ со взятою въ ссуду вещью подлежатъ возвращенію послѣдовавшія во время ссуды приращенія къ вещи и извлеченные изъ нея плоды, развѣ бы по договору плоды были предоставлены ссудоприноимателю.

Наемъ имуществъ есть договоръ, по которому одна сторона предоставляет другой во временное пользованіе извѣстное имущество за условленное вознагражденіе. Такимъ образомъ, существенными частями имущественнаго найма являются: лица, участвующія въ договорѣ, предметъ найма, цѣна и срокъ. Предметомъ найма могутъ быть какъ движимыя, такъ и недвижимыя вещи. Отдавать въ наймы дозволяется вещи, пользованіе которыми можетъ принадлежать частному лицу, хотя бы эти вещи и были изъяты изъ гражданскаго оборота (напр. сдача въ наймы мѣстъ на рынкахъ).

Наемная плата можетъ быть выражена въ деньгахъ, натурой, можетъ состоять въ доставленіи какой-либо полезности, въ вознагражденіи услугой. Недвижимыя частныя имѣнія запрещается отдавать въ наемъ свыше 12 лѣтъ. Изъ сего правила есть и исключенія. Напримѣръ, когда на арендуемыхъ пустопорожнихъ земляхъ предполагается устроить фабрики и дачи въблизи обѣихъ столицъ, то срокъ аренды можетъ быть до 30 лѣтъ; въ предѣлахъ Ялтинскаго уѣзда дозволяется отдавать въ аренду частныя земли на сроки до 90 лѣтъ, помѣщики могутъ также отдавать въ аренду свои земли и оброчныя статьи на срокъ до 36 лѣтъ и т. д. Договоры найма движимаго имущества могутъ быть заключаемы словесно, за исключеніемъ найма корабля подъ грузъ, когда требуется письменная форма. Изъ недвижимостей только городскія строенія и городскіе поземельные участки могутъ быть нанимаемы и по словесному договору.

Существенною обязанностью *наймодавца* является передача нанятаго имущества нанимателю въ хозяйственной цѣлости, въ надлежащемъ мѣстѣ и въ надлежащее время. Передаваемое имущество должно быть годно для той цѣли, съ которой оно нанимается. Хозяинъ обязанъ содержать имущество въ состояніи годномъ для пользованія и не препятствовать спокойному пользованію имуществомъ. Существенный ремонтъ производитъ самъ хозяинъ.

Наниматель обязан своевременно платить деньги и не имѣть права употреблять нанятую вещь для другой цѣли, какъ для которой она нанята (напримѣръ, фруктовый садъ нельзя обратить въ огородъ). Наниматель обязанъ сдать хозяину вещь въ цѣлости, неиспорченною. Но онъ не обязанъ сдать вещь въ томъ же самомъ видѣ, въ какомъ ее принялъ, такъ какъ вещь не можетъ не носить на себѣ слѣдовъ пользованія. За случайное поврежденіе наниматель не отвѣчаетъ. Сила договора прекращается съ истеченіемъ срока. Безмолвное продолженіе найма послѣ срока превращаетъ договоръ въ безсрочный, т. е. стороны могутъ расторгнуть договоръ, когда угодно каждой изъ нихъ. Хозяинъ не имѣетъ права отказать до срока наемщику, а наемщикъ отказаться отъ платежа до срока. Договоръ найма при переходѣ права собственности въ другія руки на нанятое имущество сохраняетъ свою силу.

Дареніе есть добровольная и безвозмездная передача имущественнаго права въ собственность другому лицу. Дареніе можетъ заключаться въ отчужденіи или установленіи права, въ отказѣ отъ права или въ принятіи на себя дарителемъ обязательства. Дарителемъ можетъ быть всякій, имѣющій право отчуждать имущество. Дарить можно какъ движимыя, такъ и недвижимыя благопріобрѣтенныя имущества; родовыя имущества запрещается дарить помимо ближайшихъ наслѣдниковъ. Не дозволяется дарить имѣнія заповѣдныя и майоратныя. Дареніе не дѣйствительно, если отъ дара отречется одаряемый; но принятый даръ не возвращается къ дарителю, кромѣ тѣхъ случаевъ, когда одаряемый учинить покушеніе на жизнь дарителя, причинить ему побои, угрозы, оклеветать въ какомъ-нибудь преступленіи и вообще окажетъ ему явное непочтеніе. Равно дареніе не дѣйствительно, если совершено съ нарушеніемъ закона, если не выполнено то условіе, при которомъ совершено дареніе, если дареніе учинено женѣ или родственникамъ во вредъ конкурса. Даръ, сдѣланный родителями дѣтямъ, умершимъ бездѣтными, возвращается къ родителямъ. Актъ даренія недвижимыхъ имуществъ называется *дарственной записью* и совершается крѣпостнымъ порядкомъ. Дареніе движимаго имущества можетъ быть совершено и словесно. Доброволь-

Дареніе.

ное приношеніе имущества на общую пользу называется *пожертвованіемъ*.

Личный
наемъ.

Личный наемъ есть договоръ, по которому одно лицо обязывается совершить въ пользу другого, въ теченіи извѣстнаго времени, извѣстныя услуги за опредѣленное вознагражденіе. Предметомъ личнаго найма служить личный трудъ, личная дѣятельность, которые отдаются нанимателю въ пользованіе. Существенная принадлежность договора личнаго найма есть наемная плата, т. е. вознагражденіе за трудъ. Условія цѣны личнаго найма называются, по нашему законодательству, *рядю*, а самая цѣна—*рядною платою*. Эта плата, смотря по свойству личнаго найма, можетъ быть выражена: въ деньгахъ, процентахъ съ прибыли отъ управленія имуществомъ, вещами, содержаніемъ. Договоръ найма предполагается возмезднымъ.

Предметомъ личнаго договора можетъ быть не только физическій трудъ, но исполненіе, за извѣстное вознагражденіе, личныхъ услугъ, требующихъ специальныхъ знаній или искусства. Сюда относятся, такъ называемыя, свободныя услуги. Свободныя услуги оказываютъ: преподаватели, воспитатели, врачи, адвокаты, инженеры, химики, техники, присяжные маклера и т. д.

Предметомъ личнаго найма можетъ быть не только совершеніе услугъ непосредственно нанявшимся, но и съ помощью другихъ лицъ, напр. при постройкѣ, перевозкѣ, починкѣ. Наниматель, безъ согласія наняшагося, не можетъ передать свое право на трудъ наняшагося другому лицу, развѣ бы иное было постановлено договоромъ.

Наемъ при-
слуги.

Слугой называется лицо, которое нанимается для выполненія личныхъ услугъ въ пользу нанимателя, при томъ не въ видѣ самостоятельнаго занятія (напр. адвокатъ, техникъ), а подъ непосредственнымъ надзоромъ и руководствомъ нанимателя.

Поэтому, слуга всегда долженъ быть готовымъ исполнять законныя приказанія хозяина. Слуга считается принятымъ на срокъ, который, по нашему законодательству, не можетъ простирается дольше пяти лѣтъ. Означенный срокъ установленъ законодательствомъ для огражденія личной свободы нанимающагося отъ безусловнаго подчиненія его нанимателю. Поэтому, безсрочные или пожизненные дого-

воры не допускаются, по крайней мѣрѣ, въ такихъ видахъ договоровъ, въ которыхъ нанимается рабочая сила для непрерывнаго труда. Нельзя *продать* личный трудъ, а можно *отдать* его только *въ наемъ*. Принудительная отдача въ наемъ запрещается, а потому ни родители дѣтей, ни мужья женъ не могутъ отдавать въ наемъ безъ ихъ согласія.

Въ интересахъ несовершеннолѣтнихъ и женщинъ постановлено, что не могутъ наниматься дѣти и несовершеннолѣтніе безъ позволенія родителей и опекуновъ, жены безъ позволенія мужей. Прислуга, нанятая безъ опредѣленія принимаемыхъ ею на себя обязанностей, должна исполнять во всякое время всѣ работы въ домашнемъ хозяйствѣ нанимателя, которыя ей будутъ поручены, время же прочихъ слугъ принадлежитъ лишь въ той мѣрѣ, какъ это требуется для дѣла, къ которому онѣ приставлены.

Домашняя прислуга вводится, въ силу договора личнаго найма, въ домъ и подчиняется власти хозяина, какъ членъ семьи. Поэтому, прислуга обязывается, по отношенію къ хозяину и его семьѣ, быть прилежной, вѣрной, послушной, почтительной и должна подчиняться заведенному въ домѣ порядку, не нарушать домашней тишины и согласія. Впрочемъ, это послѣднее обстоятельство возлагается и на хозяина, для отвращенія, какъ сказано въ законѣ, «случаевъ къ обоюднымъ неудовольствіямъ и жалобамъ». Кромѣ того хозяинъ обязанъ справедливо и кротко обходиться со слугой и требовать отъ прислуги той только работы, которая возложена на нее по договору, платить прислугѣ точно и содержать ее исправно. Хозяинъ, въ случаѣ необходимости, долженъ оказывать прислугѣ покровительство и защиту. Прислуга безъ дозволенія хозяина не можетъ отлучаться изъ дому и принимать на себя работу для постороннихъ лицъ. Прислуга исполняетъ всѣ законныя приказанія хозяина и не отвѣчаетъ за обиду или убытокъ, причиненные ею по приказанію хозяина. За причиненіе, по небрежности, имуществу хозяина убытковъ или вреда, слуга отвѣчаетъ предъ хозяиномъ. До срока слуга не можетъ оставить мѣста, а хозяину не дозволяется отказывать отъ мѣста. При уходѣ, прислуга обязана сдать хозяину ввѣренное

ей имущество, а также возвратить забранныя впередъ деньги. Договоръ найма прислуги прекращается со смертью одной изъ договаривающихся сторонъ, но если хозяинъ умретъ до срока, то обязанность слуги не прекращается, если договоръ заключенъ не только на имя одного хозяина, но съ распространеніемъ и на наследниковъ.

Наемъ сель-
скихъ рабо-
чихъ.

(Полож. о наймѣ на сельск. работы 1886, т. XII ч. 2. изд. 1893).

Подъ именемъ сельскихъ работъ наше законодательство разумѣетъ всѣ работы по воздѣлыванію и уборкѣ полей, по возведенію построекъ и поддержанію благоустройства въ имѣніи, а также работы по сельскохозяйственнымъ производствамъ, находящимся въ связи съ хозяйствомъ, не имѣющимъ значенія фабричныхъ или заводскихъ производствъ. Договоры заключаются съ отдѣльнымъ рабочимъ, цѣлыми семьями, или же съ артелями, чрезъ артельного старосту. Договоры о наймѣ могутъ заключаться какъ словесно, такъ и письменно. Письменные договоры о наймѣ могутъ быть заключаемы, какъ нотаріальнымъ, такъ и домашнимъ порядкомъ, въ послѣднемъ случаѣ, договоры могутъ быть явлены для засвидѣтельствванія въ полицію или волостное правленіе и гербовому сбору не подлежатъ. Запрещается договариваться объ исполненіи такихъ работъ, которыя должны начаться по истеченіи года или болѣе по совершеніи договора. Запрещается наниматься подъ условіемъ заживы долга, сдѣланнаго рабочимъ у нанимателя, на срокъ болѣе одного года.

Наниматель обязанъ:

- 1) Кротко обращаться съ рабочимъ.
- 2) Требовать отъ рабочаго только той работы, къ которой онъ нанятъ.
- 3) Платить за работу въ условленное время.
- 4) Не производить уплату хлѣбомъ.
- 5) Оказывать заболѣвшему рабочему медицинскую помощь.
- 6) Не обременять малолѣтнихъ не свойственными ихъ возрасту работами.

7) Побуждать малолѣтнихъ къ посѣщенію церкви и школы въ свободное время.

8) Вознаграждать за поврежденіе здоровья рабочаго, происшедшія по винѣ хозяина, а равно вознаграждать по смерти рабочаго семейство его, которое онъ обезпечивалъ своимъ трудомъ.

Обязанности рабочихъ и служителей тѣ-же самыя, что и домашней прислуги, т. е. рабочіе должны повиноваться хозяину, исполнять безпрекословно и усердно его требованія по условіямъ, охранять хозяина отъ угрожающей опасности, вести себя прилично и трезво, не отлучаться безъ согласія хозяина и не принимать на себя безъ согласія хозяина чужую работу и внимательно обходиться съ хозяйскимъ имуществомъ. Соблюденіе срока, означеннаго въ договорѣ, обязательно какъ для хозяина, такъ и для рабочаго. За неплатежъ хозяиномъ въ срокъ платы рабочему, хозяинъ приплачиваетъ по $1\frac{1}{2}$ коп. съ рубля недоданной суммы за каждый день просрочки.

Рабочій подвергается вычетамъ изъ заработанной платы за прогулъ, за небрежную работу, за грубость и неповиновеніе хозяину, за причиненіе вреда хозяйскому имуществу. По другимъ поводамъ вычеты не полагаются.

Вычетъ за прогулъ (отлучка не болѣе 3 дней) не можетъ быть выше двойной платы, которая причиталась бы рабочему за прогульное время; остальные вычеты по означеннымъ выше проступкамъ не должны превышать двойной поденной платы, которая полагалась бы рабочему. Наниматель имѣетъ право отказать рабочему до срока найма: 1) за нерадѣніе, лѣность, неисполненіе приказаній хозяина, частыя отлучки безъ спроса; 2) за пьянство, буйство, дерзость относительно хозяина и членовъ его семейства; 3) за кражи; 4) за самовольное пользованіе хозяйскимъ имуществомъ и порчу хозяйскаго имущества; 5) за обманъ; 6) за неосторожное обращеніе съ огнемъ; 7) за обнаруженіе у рабочаго заразной болѣзни; 8) за неявку или самовольный уходъ рабочаго; 9) частые аресты рабочаго по распоряженію правительственной власти; 10) за неспособность рабочаго къ той работѣ, для которой онъ нанялся.

Рабочій можетъ, предваривъ о томъ хозяина, оста-

вить нанимателя: 1) за неисполненіе условій договора со стороны нанимателя; 2) за непосильную работу; 3) за оскорбленіе дѣйствіемъ, 4) за неспособностью рабочаго къ работѣ по болѣзни рабочаго; 5) по непредвидѣннымъ обстоятельствамъ, вынуждающимъ рабочаго возвратиться къ своему семейству; 6) по опасности для здоровья или жизни рабочаго условій производства работы и 7) по причинѣ отвода рабочимъ помѣщенія, зараженнаго находившимися тамъ больными заразительной болѣзною.

Кромѣ того, договоръ найма прекращается: 1) по взаимному соглашенію сторонъ; 2) съ истеченіемъ срока найма; 3) со смертью работника; 4) съ высылкою рабочаго изъ мѣста исполненія работы административнымъ порядкомъ и присужденіемъ рабочаго къ заключенію по приговору суда; 5) съ поступленіемъ рабочаго на военную или общественную службу и 6) за отказомъ надлежащаго мѣста возобновить видъ на жительство. Договоры, заключенные на неопредѣленный срокъ, могутъ быть прекращены по желанію одной изъ сторонъ, съ предвареніемъ о томъ другой не менѣе, какъ за двѣ недѣли.

Лицамъ, желающимъ пользоваться особыми преимуществами по исполненію договоровъ о наймѣ, дозволяется заключать ихъ по особымъ безсрочнымъ договорнымъ и расчетнымъ листамъ, которые выдаются изъ волостныхъ правленій или городскихъ общественныхъ управленій одному лицу, на цѣлую семью или же артель. При заключеніи договора о наймѣ, его условія вносятся въ договорный листъ и подписываются сторонами. Существенныя принадлежности такой записи: обозначеніе хозяйства, рода работы, платы и срока. Въ случаѣ неявки и самовольнаго ухода рабочаго, нанявшагося по договорному листу, наниматель, не прекращая съ нимъ договора, заявляетъ о томъ полиціи въ семидневный срокъ со времени неявки или ухода съ работъ; возвратившійся рабочій можетъ быть подвергнутъ со стороны нанимателя вычету за все время его отсутствія, какъ за прогулъ; если рабочій не возвратится по требованію на работу, то, по приговору земскаго начальника или же мирового судьи, подвергается наказанію. Смертью хозяина договоръ не прекращается, а переходитъ на его наслѣдниковъ.

Договоръ найма рабочихъ совершается выдачею рабочему расчетной книжки, въ которой обозначаются: условія найма, расчеты съ рабочимъ и штрафы съ рабочего за прогулъ (неявка на работу въ теченіи не менѣе 1—2 рабочего дня) и неисправную работу. Рабочіе нанимаются или на извѣстный срокъ, или безъ опредѣленія срока, или же для выполненія какой-либо работы. Если срокъ найма не опредѣленъ, то каждая изъ участвующихъ въ договорѣ сторонъ можетъ отказаться отъ исполненія договора, предупредивъ другую сторону о своемъ намѣреніи за двѣ недѣли. *Плата производится каждый мѣсяцъ*, а за работу безъ опредѣленія срока два раза въ мѣсяцъ; за исполненіе какой-либо работы — по окончаніи работы. Запрещается расплачиваться съ рабочими купонами, условными знаками, хлѣбомъ, товаромъ и т. п.

Наемъ на фабрики и заводы.

Завѣдывающимъ фабриками или заводами запрещается: 1) брать проценты за деньги, даваемые рабочимъ въ долгъ, 2) получать вознагражденіе за ручательство по ихъ денежнымъ обязательствамъ, 3) за врачебную помощь, 4) за освѣщеніе мастерскихъ и 5) за пользованіе при работахъ для фабрики орудіями производства. Правила внутренняго порядка, составляемыя управленіемъ, обязательны для рабочихъ и вывѣшиваются во всѣхъ мастерскихъ.

Дѣти до 12 л. не принимаются на фабрики и заводскія работы. Малолѣтнимъ отъ 12 до 15 л. дозволяется работать въ сутки не болѣе 8 часовъ, причемъ работа не должна продолжаться долѣе 4 часовъ подрядъ. Работа можетъ продолжаться и шесть часовъ подрядъ, но въ такомъ случаѣ продолжительность работы не должна превышать шести часовъ. При восемнадцатичасовой непрерывной дневной работѣ, при двухъ смѣнахъ, малолѣтніе отъ 12 до 15 л. могутъ работать въ сутки 9 часовъ, по 4½ час. сряду. Законъ запрещаетъ заниматься работою малолѣтнимъ отъ 12 до 15 л. между 9 час. вечера и 5 ч. утра, а также въ воскресенье и высокаторжественные дни. Малолѣтніе не допускаются къ работамъ на такихъ фабрикахъ и заводахъ, гдѣ производятся работы вредныя и изнурительныя по своимъ свойствамъ для здоровья малолѣтнихъ.

Владѣльцы заводовъ, фабрикъ и мануфактуръ обязаны

малолѣтнимъ, работающимъ въ заведеніяхъ и не имѣющимъ свидѣтельства объ окончаніи курса, по крайней мѣрѣ въ однокласномъ народномъ училищѣ, предоставить возможность посѣщать школы, открываемыя при заведеніяхъ владѣльцами, или находящіяся вблизи послѣднихъ народные училища, не менѣе 3 часовъ ежедневно или 18 час. въ недѣлю.

Подростки отъ 15 до 19 л. и женщины не должны работать между 9 час. вечера и 5 часами утра въ заведеніяхъ, учреждаемыхъ для хлопчато-бумажныхъ, полотняныхъ, шерстяныхъ, льнопрядильныхъ и смѣшанныхъ тканей. Въ заведеніяхъ съ 18 часовой непрерывной дневной работой съ двумя смѣнами запрещается работать отъ 10 ч. вечера до 4 ч. утра. Поддержаніе благоустройства и порядка возлагается на владѣльцевъ заведеній. За нарушеніе рабочимъ порядка предоставляется хозяину подвергнуть его собственной властью денежному взысканію. Фабричное управленіе ведетъ именной списокъ всѣмъ рабочимъ съ означеніемъ ихъ мѣстожителства, возраста и установленія, выдавшего паспортъ. Виды рабочихъ хранятся въ конторѣ.

Договоръ можетъ быть расторгнутъ завѣдывающимъ фабрикой или заводомъ въ слѣдующихъ случаяхъ:

1) Вслѣдствіе неявки рабочаго на работу болѣе 3-хъ дней сряду и, въ сложности, болѣе 6-ти дней въ мѣсяцъ безъ уважительныхъ причинъ и болѣе двухъ недѣль сряду по уважительнымъ причинамъ; 2) вслѣдствіе привлеченія рабочаго къ слѣдствію и суду по обвиненію въ преступномъ дѣлѣ, влекущемъ за собой наказаніе не ниже заключенія въ тюрьмѣ; 3) вслѣдствіе дерзости и дурного поведенія, могущаго вредить имущественнымъ интересамъ заведенія или же безопасности административныхъ лицъ заведенія; 4) вслѣдствіе обнаруженія заразной болѣзни у рабочаго; и 5) если по числу сдѣланныхъ рабочимъ нарушеній, взысканія съ него превысятъ $\frac{1}{3}$ заработка, дѣйствительно причитающагося рабочему къ установленному сроку расплаты.

Рабочій имѣетъ право требовать расторгненія договора:

1) Вслѣдствіе неполученія имъ въ срокъ причитающейся ему платы по винѣ хозяина, 2) вслѣдствіе дурного обра-

щенія со стороны лицъ администраціи, побоевъ, тяжкихъ оскорбленій; 3) вслѣдствіе нарушенія условій по снабженію рабочихъ пищею и помѣщеніемъ; 4) вслѣдствіе работы, разрушительно дѣйствующей на здоровье рабочаго; 5) по случаю смерти мужа или жены, а равно члена семейства, доставлявшаго рабочему средства къ существованію; 6) вслѣдствіе обязательнаго поступленія въ военную службу, или члена его семейства, доставлявшаго рабочему средства къ существованію.

Подъ *ремесломъ*, по нашему законодательству, разумѣется занятіе, имѣющее предметомъ обработываніе вещей посредствомъ *ручной* работы. Въ каждомъ промыслѣ, для его усовершенствованія, для управленія имъ и соблюденія должнаго порядка, учреждается общество подъ названіемъ *цеха*, куда входятъ лица, производящіе одинаковое ремесло. Ремесленники, принадлежащіе къ цеху, раздѣляются: 1) на мастеровъ, 2) подмастерьевъ и 3) учениковъ. Кромѣ мастера никто не имѣетъ права держать у себя учениковъ, съ которыми онъ долженъ обходиться кротко, учить усердно и не принуждать къ домашнимъ работамъ; онъ, какъ хозяинъ надъ подмастерьями и учениками, обязанъ содержать ихъ и платить имъ исправно. Чтобы быть мастеромъ, нужно пребыть три года подмастерьемъ для пріобрѣтенія опытности и искусства въ мастерствѣ. Подмастерье долженъ договориться съ мастеромъ, у котораго желаетъ работать, о времени найма и о платежѣ.

Наемъ ремесленниковъ и объ отдачѣ къ нимъ въ обученіе.

Наемъ ремесленниковъ совершается посредствомъ словеснаго или письменнаго договора.

За доброкачественностью работы подмастерьевъ и учениковъ наблюдаютъ мастера, а за работой мастера — цеховая управа. Ремесленныхъ рабочихъ дней въ недѣлѣ 6. Ремесленные рабочіе часы въ сутки отъ 6 час. утра до 6 час. вечера, исключая $\frac{1}{2}$ часа на завтракъ и $1\frac{1}{2}$ часа на обѣдъ и отдыхъ. Запрещается ремесленникамъ выдавать чужую работу за свою, торговать чужой работой и отправлять работу иного ремесла. Запрещается мастеру, под страхомъ денежнаго взысканія, принимать къ себѣ иностраннаго или иногородняго подмастерья безъ позволенія того

цеха, которому самъ мастеръ подчиненъ. Безъ дозволенія управы запрещается подмастерьямъ работать по мастерству другого цеха, а находящемуся у мастера безъ вѣдома его — брать чужую работу. До срока, ни подмастерье не можетъ отойти отъ мастера, ни мастеръ уволить подмастерье. Подмастерье долженъ быть почтительнымъ ко всѣмъ мастерамъ и семейству того мастера, гдѣ работаетъ. Мастеру принадлежитъ надзоръ за поведеніемъ подмастерьевъ, а подмастерьямъ, съ своей стороны, за поведеніемъ учениковъ. Каждому ученику, произведенному въ подмастерье, цеховая управа выдаетъ книжку, въ которой отмѣчается время поступленія въ подмастерье, время выбытія его, знаніе имъ мастерства и поведеніе. Мастеромъ можно быть только по достиженіи 21 года и при томъ послѣ испытанія его знанія въ цеховой управѣ.

Мастеръ не долженъ принимать ученика безъ двухъ свидѣтелей, одного со стороны мастера, другого со стороны ученика, при которыхъ и совершается заключеніе договора.

Ученикъ, принятый мастеромъ, представляется цеховому старшинѣ и его товарищамъ, которые заносятъ его въ ученичью книгу. Обученіе ремеслу не можетъ продолжаться болѣе 5 лѣтъ и менѣе 3-хъ; по смерти мастера ученикъ можетъ учиться мастерству у вдовы его, если она продолжаетъ мужнино ремесло и если у нея есть опытный подмастерье. Послѣ трехъ лѣтъ мастеръ выдаетъ ученику свидѣтельство въ его знаніи и поведеніи.

Довѣрен-
ность.

Довѣренность есть договоръ, по которому одно лицо (повѣренный) принимаетъ на себя обязанность совершать юридическія дѣйствія вмѣсто другого, въ интересахъ этого послѣдняго (довѣрителя). Повѣренный дѣйствуетъ на основаніи соглашенія съ довѣрителемъ и результатомъ этого соглашенія является актъ полномочія, порученія. *Порученіе* слѣдуетъ отличать отъ *уполномочія* тѣмъ, что первое касается внутреннихъ отношеній договора довѣренности (отношеній между довѣрителемъ и повѣреннымъ), а второе касается отношеній между повѣреннымъ и третьими лицами.

Повѣренный долженъ быть способнымъ къ той дѣятельности, которая на него возложена. Довѣренность мо-

жетъ быть дана *частная*—на совершеніе одного дѣйствія, или же *общая*—по всѣмъ дѣламъ довѣрителя. Предметомъ довѣренности можетъ быть всякое дѣло, не запрещенное закономъ. Предѣлы власти повѣреннаго означаются въ актѣ довѣренности.

Право давать довѣренность имѣютъ всѣ лица, могущія вступать въ договоры, слѣдовательно, какъ физическія лица, такъ и юридическія. Къ послѣднимъ относятся: дворянскія сословія, городскія, сельскія общества и т. д. Епархіальныя и монастырскія начальства могутъ давать довѣренности на ходатайство по ихъ дѣламъ, не употребляя однако же къ тому монаховъ и монахинь. Довѣренность можно давать на совершеніе только такихъ дѣлъ, которыя по закону могутъ быть совершаемы безъ личнаго присутствія довѣрителя, такъ напр. повѣренный не можетъ принимать присягу вмѣсто довѣрителя.

Принимать на себя довѣренность дозволяется всѣмъ, имѣющимъ право вступать въ договоры, кромѣ лишенныхъ всѣхъ правъ состоянія, лишенныхъ права ходатайствовать по чужимъ дѣламъ, несостоятельныхъ должниковъ, монаховъ (безусловно) и священнослужителей бѣлаго духовенства (за исключеніемъ дѣлъ духовнаго вѣдомства, или же за женъ, дѣтей и питомцевъ), кромѣ исключенныхъ изъ службы, евреевъ (по подрядамъ и поставкамъ) въ тѣхъ мѣстностяхъ, въ которыхъ имъ запрещено вступать въ договоры подряда и поставки, чиновниковъ и т. д. Для повѣреннаго на судѣ законъ опредѣляетъ особыя правила.

Довѣренность можетъ быть *срочная* и *безсрочная*; довѣренность на полученіе пенсіи и жалованья имѣетъ силу только на одинъ годъ. Во всякой довѣренности довѣритель долженъ объяснить, что во всемъ, что повѣренный его по довѣренности сдѣлаетъ, ему вѣрить и спорить и прекословить не будетъ. Актъ довѣренности есть *вѣрющее письмо*; это — актъ явочный. Вѣрющее письмо предъявляется къ засвидѣтельствованію лично довѣрителемъ или же нотаріусъ допрашиваетъ его на дому о томъ, отъ него ли составлено вѣрющее письмо. Когда довѣренность дается на имя нѣсколькихъ лицъ совместно, такъ что одинъ безъ другого дѣйствовать не можетъ, то она пишется на одномъ

листѣ, но когда каждый можетъ дѣйствовать самостоятельно, то каждому дается особая довѣренность.

Довѣренность на хожденіе въ мировыхъ учрежденіяхъ свидѣтельствуется заявленіемъ просителя судѣ, словеснымъ или письменнымъ. Полномочіе присяжному повѣренному на судѣ можетъ быть удостовѣрено полиціей, нотаріусомъ или мировымъ судьей, или взаимнымъ словеснымъ заявленіемъ суду и т. д.

Предѣлы правъ повѣреннаго обозначаются въ вѣрующемъ письмѣ. Все сдѣланное повѣреннымъ въ предѣлахъ довѣренности, хотя бы и ко вреду довѣрителя, имѣетъ обязательную силу для послѣдняго. Повѣренный можетъ передать довѣренность другому лицу только съ согласія довѣрителя. Передача съ согласія довѣрителя должна быть написана на особомъ листѣ съ засвидѣтельствованіемъ; кромѣ того, на самой довѣренности означается: когда, кому и на какой предметъ совершена повѣреннымъ передача оной. Повѣренный обязанъ возратить по требованію довѣрителя довѣренность. Довѣритель обязанъ вознаграждать повѣреннаго.

Дѣйствіе довѣренности прекращается: 1) окончательнымъ исполненіемъ порученія; 2) истеченіемъ срока, на который она дана; 3) уничтоженіемъ довѣренности по волѣ довѣрителя; 4) объявленіемъ повѣреннаго о желаніи сложить съ себя принятую имъ по довѣренности обязанность; 5) смертю довѣрителя или повѣреннаго; 6) лишеніемъ всѣхъ правъ состоянія или всѣхъ особенныхъ правъ и преимуществъ, лично тому или другому присвоенныхъ, или же признаніемъ одного изъ нихъ безумнымъ, сумасшедшимъ, несостоятельнымъ или безвѣстно-отсутствующимъ. Довѣритель имѣетъ право требовать, чтобы повѣренный возвратилъ данную довѣренность.

Подрядъ и
поставка.

Подрядъ и поставка есть договоръ, въ силу котораго одна сторона, вступающая въ договоръ, обязывается исполнить своимъ изживеніемъ предпріятіе, или поставить, извѣстнаго рода вещи, а другая, въ пользу которой это совершается—заплатить извѣстную денежную сумму. Отличительный признакъ договора поставки заключается въ томъ, что предметомъ его бываетъ не какое-либо *определенное* имущество, какъ при куплѣ-продажѣ, а только пред-

полагаемое съ обозначеніемъ качества и достоинства предназначенныхъ къ поставкѣ вещей, — и что между заключеніемъ и исполненіемъ договора поставки предполагается извѣстный промежутокъ времени, въ теченіи котораго юридическія отношенія покупателя къ предметамъ поставки остаются въ томъ же положеніи, въ какомъ были до заключенія договора. Разница между поставкой и продажей движимаго имущества заключается въ томъ, что подрядчикъ во время заключенія договора не предполагается и, обыкновенно, не бываетъ собственникомъ тѣхъ вещей, которыя онъ обязуется поставить, тогда какъ продавать можно только то имущество, которое принадлежитъ продавцу по праву собственности. Договоръ подряда и поставки имѣетъ отношеніе къ договору личнаго найма. Подъ личнымъ наймомъ законъ разумѣетъ такого рода соглашеніе между нанимателемъ и нанимаемымъ, которое имѣетъ въ виду исполненіе послѣднимъ въ пользу перваго личныхъ услугъ, между тѣмъ какъ въ договорѣ подряда и поставки опредѣляется исполненіе извѣстнаго предпріятія своимъ иждивеніемъ. Подрядчикъ отличается отъ комисіонера тѣмъ, что комисіонеръ только посредникъ, а подрядчикъ сверхъ того и предприниматель. Различіе между договоромъ подряда и поставки заключается въ томъ, что подрядчикъ обязывается совершить не самъ какой-либо трудъ, но съ помощью другихъ лицъ, а поставщикъ обязывается поставить или доставлять извѣстные матеріалы, припасы или вещи въ извѣстные, заранее опредѣленные сроки и по цѣнѣ заранее опредѣленной, или же по цѣнѣ, какая будетъ существовать на предметы поставки во время исполненія обязательства

Предметомъ подряда или поставки могутъ быть всякаго рода предпріятія, не противныя закону, какъ-то: 1) постройка, починка, передѣлка и ломка зданий и вообще производство разныхъ работъ; 2) поставка матеріаловъ, припасовъ и вещей; 3) перевозка людей и тяжестей сухимъ путемъ и водою. Договоръ подряда и поставки долженъ быть письменный и явленъ у нотаріуса. Подряды и поставки исполняются: 1) со стороны подрядчика и поставщика совершеніемъ подряда и поставки въ срокъ, опредѣленный договоромъ, съ соблюде-

ніемъ всѣхъ условій, содержащихся въ договорѣ; 2) со стороны подряжающаго — платежемъ подрядчику или поставщику сполна цѣны подряда или поставки по условіямъ договора. Исполненіе по договору подряда и поставки должно быть удостовѣрено письменнымъ актомъ: подписью на договорѣ или отдѣльною роспискою лицу, имѣющему право требовать исполненія, но не воспрещается принимать и другія доказательства (напримѣръ, накладная).

Особымъ характеромъ отличается *подрядъ и поставка между частными лицами и казною*.

Всѣ лица, имѣющія по закону право заключать договоры, могутъ вступать въ обязательства съ казною по подрядамъ. Лица, вступающія въ подряды и поставки съ казною, обязаны брать свидѣтельства на право торговли соотвѣтственно подрядной суммѣ. Подрядчикомъ можетъ быть товарищество, но съ тѣмъ, чтобы оно состоялось до торговъ, а не во время торга; если же оно составилось послѣ торга, то подрядъ, во всякомъ случаѣ, остается за тѣмъ лицомъ, за кѣмъ онъ по торгамъ утвержденъ. Землевладѣльцы и крестьяне могутъ принимать на себя поставку произведеній собственнаго хозяйства безъ взятія торговыхъ свидѣтельствъ; съ нихъ берется только подписка, что поставляемыя вещи суть предметы ихъ хозяйства. Подрядчикомъ можетъ быть и общество, сословное или мѣстное, въ опредѣленныхъ случаяхъ. Крестьянскія и мѣщанскія общества могутъ быть допущены къ содержанію почтовыхъ станцій на льготныхъ условіяхъ. Иностранцы, не состоящіе въ гильдіи, допускаются лишь къ поставкѣ издѣлій своихъ фабрикъ, заводовъ и т. п. Ограниченіямъ въ подрядахъ подвергаются евреи, на сколько они стѣснены мѣстомъ жительства. (Эти стѣсненія, впрочемъ, почти утратили свое значеніе съ облегченіемъ записки евреевъ въ первую гильдію). Лица, оглашенныя по судебному приговору, чрезъ опубликованіе, въ неисправности по прежнимъ договорамъ съ казною, не допускаются къ подрядамъ и т. д.

Общее правило объ условіяхъ договора то, что они должны быть выгодны для казны и не должны клониться къ избавленію подрядчиковъ отъ общихъ повинностей. Въ договорѣ долженъ быть точно опредѣ-

ленъ предметъ подряда. Предметомъ казеннаго подряда могутъ быть: 1) поставка всякаго рода вещей; 2) строительныя и земляныя работы; 3) перевозка тяжестей; 4) содержаніе почты и исправленіе земскихъ повинностей. Договоры должны быть писаны на русскіе рубли. Въ числѣ условій о казенныхъ подрядахъ и поставкахъ особенно важное значеніе имѣетъ условіе о *пособіяхъ* отъ казны подрядчикамъ. Первое мѣсто въ числѣ пособій занимаетъ, такъ называемый, *задатокъ*, т. е. денежная ссуда или выдача изъ казны впередъ нѣкоторой части договорной платы. Задатки эти обезпечиваются особыми залогами рублей за рубль. За тѣмъ, по соглашенію, можетъ быть оказываема подрядчику помощь матеріалами, припасами, инструментами и т. д. Обезпеченіе представляетъ непремѣнную привадежность договора. Оно состоитъ въ залогѣ, въ поручительствѣ и неустойкѣ.

Отдача подряда происходитъ съ торговъ. На каждый подрядъ производится торгъ только одинъ разъ, а черезъ три дня послѣ него переторжка, причемъ допускаются и новыя лица. Если къ торгу никто не явится или явится только одно лицо, а въ день переторжки будетъ нѣсколько желающихъ торговаться, то переторжка обращается въ торгъ, а затѣмъ назначается снова переторжка. Если на переторжку никто не явится, то подрядъ остается за тѣмъ, за кѣмъ состоялась послѣдняя цѣна на торгу. Послѣдняя цѣна, состоявшаяся на переторжкѣ, есть окончательная и послѣ переторжки никакія предложенія не принимаются. Съ объявившаго послѣднюю цѣну берется подписка въ томъ, что онъ принимаетъ на себя такой-то подрядъ по цѣнѣ и условіямъ, состоявшимся на торгахъ. Если предметъ торга простирается на такую сумму, которая требуетъ подтвержденія начальства, то въ означенныхъ подпискахъ присоединяется условіе: «когда сіе утверждено будетъ начальствомъ». Кромѣ изустныхъ торговъ есть и другой способъ торга — посредствомъ запечатанныхъ объявленій. На торгу они распечатываются и состязаніе происходитъ только по объявленіямъ, а словесныя предложенія не допускаются. Иногда употребляется третій смѣшанный торгъ: изустный и съ запечатанными объявленіями.

По окончаніи торговъ казенныя мѣста и лица приступаютъ къ заключенію письменныхъ договоровъ. Результатъ торговъ требуетъ повѣрки и утвержденія надлежащаго начальства. Казенныя палаты вправѣ утверждать подряды до 5000 руб. Губернаторы, губернскія и окружныя правленія до 10000 руб. Министры до 30000, а Сенатъ — всякую сумму. Законъ предоставляетъ началству отказать въ утвержденіи договора по своему усмотрѣнію, если оно убѣдится въ томъ, что цѣны не выгодны для казны.

Исполненіе договора состоитъ, съ одной стороны, въ предъявленіи и сдачѣ условленныхъ вещей въ положенный срокъ и въ надлежащемъ мѣстѣ, а съ другой стороны — въ приѣмѣ предмета подряда или поставки. Для приѣма назначаются приѣмщики, а удостовѣреніемъ его служатъ, выдаваемые по формѣ, квитанціи со ссылкой на записку статьи въ приходную книгу. Сверхъ того, для общей отчетности объ исполненіи договора, казенными мѣстами и лицами, по формѣ, ведутся расчетныя тетради, въ которыхъ означается, что слѣдуетъ подрядчику выплатить по договору и когда нужно исполнить, и что и когда исполнено и принято въ казну. Неисправность подрядчика на срокъ подвергаетъ его штрафу и другимъ невыгоднымъ для него послѣдствіямъ. Когда въ договорѣ постановлено условіе о неустойкѣ, послѣдняя, смотря по условію, служитъ вознагражденіемъ за убытки казны. Неисправный подрядчикъ на срокъ можетъ представить уважительныя причины и просить объ отсрочкѣ. Независимо отъ отсрочки, подрядчику предоставляется право представлять въ теченіи мѣсяца послѣ срока доказательствъ о законныхъ причинахъ, воспрепятствовавшихъ исполненію договора къ сроку. Взысканіе по договору обращается прежде всего на самого подрядчика, т. е. на собственныя его залоги и на другое его имѣніе, подвергаемое запрещенію, а при недостаткѣ ихъ, обращается на чужіе залоги и на поручителей.

Товарищество.

Товарищество есть договоръ, въ силу котораго два или нѣсколько лицъ соединяютъ въ одинъ составъ свои имущества, знанія, труды и услуги для одного общаго

предпріятія или же производства и для достиженія общей имущественной цѣли. (Подробности въ торговомъ правѣ).

Задатокъ состоитъ въ томъ, что одно лицо даетъ другому вещь или извѣстную сумму денегъ впередъ въ счетъ будущаго платежа. Задатокъ, подобно неустойкѣ, поручительству, залогоу, есть средство обезпечить исправное исполненіе обязательства, вытекающаго изъ договора. Нашъ законъ не говоритъ особо о задаткѣ, но упоминаетъ о немъ при различныхъ сдѣлкахъ, напр., при продажѣ движимости задатокъ указываетъ на состоявшійся договоръ и даетъ покупателю право требовать отъ продавца проданной вещи и продавцу — требовать отъ покупателя пріема вещи купленной, съ выдачей задатка. При договорѣ запродажи и купли-продажи упоминается росписка о задаткѣ, которая имѣетъ мѣсто въ томъ случаѣ, если стороны, сговорившись между собою объ условіяхъ купли-продажи, почему-либо отлагаютъ на будущее время совершеніе купчей крѣпости. По закону росписка о задаткѣ даетъ право покупателю требовать двойной задатокъ отъ продавца, если послѣдній отказался отъ запродажи или купчей крѣпости; въ свою очередь покупатель, виновный въ этомъ, теряетъ задатокъ, выданный имъ продавцу. При продажѣ съ публичнаго торга, предложившій высшую цѣну долженъ внести тотчасъ-же въ видѣ задатка для движимыхъ имуществъ не менѣе одной пятой части цѣны, а для недвижимыхъ не менѣе одной десятой.

Задатокъ

Неустойка есть условная пеня, налагаемая на контрагента, въ случаѣ его неисправности по договору. Неустойка опредѣляется закономъ и обоюднымъ соглашеніемъ сторонъ. Законная неустойка имѣетъ мѣсто при неисправности по займамъ между частными лицами и по обязательствамъ съ казною. Неустойка по заемнымъ обязательствамъ опредѣляется закономъ въ размѣрѣ 3⁰/₀ единовременно со всей неуплаченной суммы, а неустойка по договорамъ съ казною въ размѣрѣ 1⁰/₂ ⁰/₀ въ мѣсяцъ.

Неустойка.

Недобросовѣстный владѣлецъ, при возвращеніи капиталовъ, бывшихъ въ его незаконномъ владѣніи, обязанъ внести за все время ихъ удержанія сверхъ 6⁰/₀ еще 3⁰/₀ неустойки.

Размѣръ добровольной неустойки предоставляется сво-

бодному соглашенію сторонъ и обозначается въ томъ договорѣ, исполненіе котораго она гарантируетъ; но можетъ быть совершена и отдѣльная неустоечная запись. Неустойка, опредѣленная въ договорѣ, взыскивается въ назначенномъ количествѣ, независимо отъ взысканія по неисполненію самого договора, который, и при взысканіи неустойки, остается въ своей силѣ, если на этотъ случай не было особой оговорки въ контрактѣ. Неустойка не имѣетъ мѣста тамъ, гдѣ она прикрываетъ ростовщичество, или же, гдѣ она будетъ признана крайне обременительной, будучи вызвана стѣснительными обстоятельствами заемщика, извѣстными займодавцу.

Поручитель-
ство.

Поручительство есть договоръ, по которому постороннее лицо принимаетъ на себя отвѣтственность предъ кредиторомъ въ томъ, что должникъ исполнитъ свое обязательство. Въ случаѣ же неисполненія обязательства, поручитель обязуется исполнить вмѣсто него обязательство. Слѣдовательно, *поручитель есть третье лицо*, вступающее въ обязательство между двумя сторонами. Въ поручительство могутъ вступать всѣ лица, имѣющія право обязываться договорами вообще, кромѣ монаховъ и бѣлаго духовенства. Поручительство совершается собственноручною подписью поручителя на обязательствѣ послѣ подписи должника; но поручительство можетъ быть дано и въ формѣ отдѣльнаго акта. Поручительство можетъ быть принято въ *части* долга, или *во всей его суммѣ*; въ платежѣ суммы или вмѣстѣ съ тѣмъ и въ платежѣ ея на срокъ. При простомъ поручительствѣ, т. е. не на срокъ, поручитель отвѣчаетъ за долгъ только тогда, когда денегъ, вырученныхъ отъ продажи имущества должника, окажется недостаточно для удовлетворенія долга, слѣдовательно поручитель отвѣчаетъ только въ случаѣ несостоятельности должника. Кредитору, въ этомъ случаѣ, предоставляется право требовать отъ поручителя вознагражденія за всѣ убытки и расходы, понесенные имъ при взысканіи долга съ должника, оказавшагося недостаточнымъ. Отвѣтственность поручителя прекращается, если кредиторъ въ теченіи 6 мѣсяцевъ со дня наступленія срока не начнетъ взысканія по обязательству. При поручительствѣ срочномъ поручитель отвѣчаетъ точно также, какъ и должникъ,

во всемъ капиталѣ и процентахъ на него, но кредиторъ обязанъ заявить свое требованіе къ поручителю, не позже какъ въ мѣсячный срокъ. Если поручителей нѣсколько, то каждый отвѣчаетъ только той частью, какая на него приходится; при несостоятельности одного или нѣсколькихъ поручителей, причитающаяся съ нихъ доля взысканія разлагается на остальныхъ поручителей. Поручитель, удовлетворивъ кредитора, самъ становится въ обязательствѣ на его мѣсто.

Поручительство *прекращается*: платежомъ сполна всѣхъ денегъ кредитору за должника; съ прекращеніемъ главнаго обязательства, обезпеченіемъ котораго служило поручительство; когда оно оказалось неправильнымъ, незаконнымъ и уничтожено судебнымъ приговоромъ; когда погашено самимъ кредиторомъ; вслѣдствіе отсрочки исполненія обязательства безъ согласія поручителя, вслѣдствіе непредъявленія ко взысканію въ теченіи мѣсячнаго срока срочнаго поручительства и въ теченіи 6 мѣсяцевъ простаго поручительства.

Поручительство дается не только въ исправномъ платежѣ денегъ со стороны должника, но и по личнымъ обязательствамъ. Напримѣръ, нанимаются сторожа и работники съ порукою, купеческіе приказчики и т. д.

Закладывать имущество можетъ только тотъ, кто имѣетъ право продавать его, въ качествѣ *собственника или повѣреннаго*. Принимать въ залогъ могутъ только тѣ, которымъ дозволено по праву ихъ состоянія владѣть имъ. *Недѣйствителенъ залогъ*: 1) чужого имущества безъ подлежащаго къ тому уполномочія; 2) когда залогъ учиненъ подлогомъ; 3) имущества, находящагося въ пожизненномъ владѣніи, если въ завѣщаніи не предоставлено лицу это право; 4) имущества, состоящаго подъ запрещеніемъ въ описи или секвестрѣ по взысканію; 5) заповѣднаго имѣнія и майоратнаго; 6) иконъ; 7) когда распоряженіе имуществомъ стѣснено контролемъ какой либо власти; 8) когда залогъ подъ закладъ сдѣланъ по игрѣ или для игры съ вѣдома кредитора; 9) когда сдѣланъ залогъ въ питейныхъ домахъ подъ питье; 10) казеннаго оружія, мундира (кромѣ выслуженнаго). Не запрещается отдавать и принимать въ залогъ имущество спорное подъ условіемъ

Залогъ.

очистки. Имущества, признанныя нераздѣльными (напр. заводы, фабрики), не могутъ быть отдаваемы въ залогъ по частямъ.

Актъ залога недвижимаго имущества между частными лицами совершается крѣпостнымъ порядкомъ и называется *закладною крѣпостью* на недвижимое имущество, которая должна быть утверждена подписью не менѣе 2 свидѣтелей. Актъ о закладѣ движимаго имущества составляется нотаріальнымъ или же домашнимъ порядкомъ. Первый называется *закладною на движимое имущество*, а второй — *домовымъ заемнымъ письмомъ* съ залогомъ движимости. Акты о закладѣ движимости должны быть удостоверены двумя свидѣтелями. Домовое письмо должно быть явлено; въ противномъ случаѣ, при поступленіи залога въ конкурсъ, удовлетворяется послѣ явочнаго обязательства. По совершеніи закладной крѣпости, на заложенное имущество налагается запрещеніе.

Залогодержатель имѣетъ право требовать въ срокъ платежа по закладной. Причемъ относительно залога движимаго имущества требуется, чтобы заимодавецъ не позже трехъ мѣсяцевъ по минованіи срока или предъявилъ закладную ко взысканію, или предъявилъ нотаріусу. Въ случаѣ же неудовлетворенія, имѣніе подвергается описи и оцѣнкѣ и, затѣмъ, по требованію залогодержателя, поступаетъ (по описи) въ его управленіе съ правомъ пользоваться, вмѣсто 0/0 доходами съ имѣнія до дня публичной продажи. Изъ суммы, вырученной отъ продажи имѣнія, удовлетворяется залогодержатель, а излишекъ передается должнику. Если высшая, предложенная на торгахъ, цѣна будетъ ниже той, за которую имѣніе заложено, то залогодержатель можетъ или оставить имущество за собой, или просить о назначеніи новаго торга. Въ этомъ торгѣ имущество можетъ быть продано и за меньшую сумму противъ заложенной, если, конечно, залогодержатель не предпочтетъ получить имѣніе въ собственность.

Послѣ платежа закладная предъявляется къ старшему нотаріусу, ее утвердившему, для уничтоженія отмѣтки о залогѣ. Если заимодавецъ уклоняется отъ принятія платежа, то залогодатель обязанъ представить деньги въ подлежащее присутственное мѣсто и вручаетъ ихъ заимо-

давцу, отбирая отъ него закладную. По полученіи платежа, закладъ возвращается въ цѣлости заемщику.

Поклажа есть договоръ, по которому одна сторона передаетъ другой на *сохраненіе* опредѣленную *движимую* вещь, съ тѣмъ, чтобы другая сторона возвратила вещь *въ томъ видѣ*, въ какомъ она была принята. Поклажа можетъ быть возмездная и безвозмездная. Поклажедателемъ долженъ быть собственникъ вещи или повѣренный, дѣеспособный. Принимать поклажу запрещается монахамъ и монастырямъ. Если вещь отдана завѣдомо неимѣющему право вступать въ договоры, то собственникъ вещи теряетъ право иска. Договоръ объ отдачѣ и пріемѣ на храненіе совершается или письменно, или же простой передачей поклажи, съ роспиской въ томъ или безъ росписки. Пріемъ завѣдомо краденныхъ или чужихъ вещей наказуется. Принявшій поклажу обязанъ ее беречь; имѣетъ право на возмѣщеніе издержекъ сбереженія, но пользоваться вещью не имѣетъ права; отвѣчаетъ за порчу, происшедшую по его небрежности, но не за случай. За случай при потерѣ отвѣчаетъ тогда, когда потеря произошла послѣ отказа на первое требованіе о возвратѣ. Имущество должно быть сдано въ назначенный срокъ по требованію отдатчика, его повѣреннаго или наслѣдниковъ. Невозвратившій поклажи по первому требованію отвѣчаетъ предъ хозяиномъ за понесенные отъ задержанія вещи убытки, а если это деньги, то 6⁰/₀ съ находившихся у него на сохраненіи денегъ со дня подачи о томъ въ судъ прошенія, а когда дѣло дошло до суда, и судъ приговорилъ его къ возвращенію поклажи, то, сверхъ того, 10⁰/₀ съ цѣны вещей, или съ суммы денегъ въ пользу богоугодныхъ заведеній.

Поклажа.

Актъ поклажи называется *сохранной роспиской*. *Сохранная росписка* не подлежитъ дѣйствию десятилѣтней давности, поэтому, поклажедатель во всю свою жизнь можетъ требовать отъ пріемщика поклажи. Послѣ смерти пріемщика его наслѣдники должны, въ теченіи 6 мѣсяцевъ со дня открытія наслѣдства, вызвать поклажедателя, который долженъ явиться въ теченіи 6 мѣсяцевъ, со дня послѣдней публикаціи за поклажей. Поклажедатель обязанъ принять въ срокъ вещь, иначе онъ отвѣчаетъ за

убытки, причиненные отъ просроченнаго сохраненія. Онъ обязанъ уплатить условленную плату, а равно издержки по храненію. Въ случаѣ его смерти, наслѣдники обязаны въ теченіи 6 мѣсяцевъ со дня открытія наслѣдства вызывать чрезъ публикацію поклажепринимателя, въ противномъ случаѣ они лишаются права на вчинаніе иска о возвращеніи имъ имущества по сохранной роспискѣ. Если поклажеприниматель будетъ объявленъ несостоятельнымъ, то онъ обязанъ заявить о поклажѣ, иначе онъ платитъ 20⁰/₀ съ цѣны поклажи въ пользу кредиторовъ несостоятельнаго, или въ пользу того мѣста или лица, коимъ производится съ него искъ.

Законъ придаетъ особое значеніе письменной формѣ поклажи — сохранной роспискѣ, которая вся пишется поклажепринимателемъ съ описаніемъ всего принятаго въ поклажу. При его неспособности писать, сохранная росписка пишется другимъ, въ присутствіи поклажепринимателя, 2-хъ или 3-хъ свидѣтелей. Въ крайнихъ случаяхъ, напр., пожара, наводненія, законъ допускаетъ и словесную поклажу, которая можетъ быть доказываема свидѣтельскими показаніями.

Страхование. *Страхование* есть договоръ, по которому одно лицо за извѣстное вознагражденіе или безвозмездно беретъ на себя страхъ по какому нибудь имущественному праву, принадлежащему другому лицу, т. е. обязуется вознаградить его, въ случаѣ утраты этого права отъ несчастія. Слѣдовательно, цѣль страхованія есть обезпеченіе цѣнности имущества. (Подробности см. въ торговомъ правѣ).

Обязательства, вытекающія изъ дѣйствій.

Никто не можетъ быть безъ суда лишенъ правъ, ему принадлежащихъ. Совершившій съ умысломъ, или по неосторожности недозволенные дѣянія (дѣйствіе или упущеніе) обязанъ вознаградить за причиненный такимъ дѣяніемъ вредъ и убытокъ. (Упущеніемъ называется несовершеніе такого дѣйствія, исполненіе котораго было обязательно въ силу закона или распоряженія подлежащей власти). Всякій, владѣвшій незаконно имуществомъ, несмотря на то, добросовѣстное или недобросовѣстное было его владѣніе, обязанъ, по окончательному рѣшенію суда, немедленно возвратить имущество настоящему его хозяину и вознаградить его за неправо владѣніе. Кто владѣлъ

чужимъ имуществомъ недобросовѣстно, тотъ долженъ: 1) вознаградить за весь причиненный этому имуществу въ продолженіи владѣнія вредъ; 2) возвратить всѣ доходы, полученные имъ съ того имущества со времени владѣнія до прекращенія сего владѣнія, или съ того времени, когда незаконность владѣнія сдѣлалась ему достовѣрно извѣстною; 3) вознаградить за причиненные хозяину имущества чрезъ завладѣніе, признанные судомъ, убытки. Владѣлецъ недобросовѣстный обязанъ, также, заплатить за всѣ судебныя тяжёбныя издержки законнаго владѣльца при отысканіи завладѣннаго имущества и за расходы при введѣ его во владѣніе имуществомъ.

Не подлежатъ вознагражденію вредъ и убытки, происшедшіе отъ дѣянія случайнаго. Если преступленіе и проступокъ учинены нѣсколькими лицами, по предварительному ихъ соглашенію, то всѣ согласившіеся на участіе въ преступленіи или въ проступкѣ обязаны платить поровну. Если кто нибудь изъ нихъ будетъ объявленъ несостоятельнымъ, то остальные платятъ за него. За причиненіе кому-либо вреда въ здоровьи виновный обязанъ вознаградить за расходы по леченію и попеченію о больномъ во время болѣзни, а если пострадавшій имѣетъ семейство и содержать его собственнымъ трудомъ, то виновный долженъ заплатить суммы, употребленныя на содержаніе семейства до времени выздоровленія больного.

Присвоившій чужое имущество обязанъ: 1) возвратить все похищенное въ томъ точно видѣ и состояніи, въ какомъ оно было во время похищенія или же заплатить собственнику имущества соотвѣтствующую сумму; 2) возвратить всѣ доходы, которые были получены отъ захвата или похищенія имущества; 3) обязанъ заплатить за всѣ расходы, употребленныя владѣльцемъ похищеннаго имущества на отысканіе этого имущества. Всякій обязанъ вознаградить за вредъ и убытки, причиненные кому-либо его дѣяніемъ или упущеніемъ, хотя бы это дѣяніе или упущеніе не составляли преступленія или проступка, если только будетъ доказано, что онъ не былъ принужденъ къ тому требованіемъ закона, или правительства, или необходимою личною обороною, или стеченіемъ такихъ обстоятельствъ, которыхъ предотвратить не могъ. Родители отвѣчаютъ за

вредъ, причиненный дѣтьми, если не докажутъ, что они не имѣли возможности предупредить дѣянiя, причинившаго вредъ. Хозяева—за прислугу, если не докажутъ, что ими были приняты мѣры предосторожности по надзору за ними и если прислуга дѣйствовала по приказанiю хозяина. Хозяинъ отвѣчаетъ и за вредъ, причиненный домашними животными, если не докажетъ, что имъ были приняты мѣры предосторожности.

Прекращенiе
обязатель-
ствъ.

Слѣдующiя обстоятельства прекращаютъ обязательства: 1) *исполненiе* обязательства—*удовлетворенiе* по обязательству; 2) *замѣна* одного обязательства другимъ, причемъ вещное исполненiе можетъ быть замѣнено денежнымъ и наоборотъ; 3) *зачетъ*, когда два лица по обязательствамъ, подлежащимъ уже исполненiю, должны другъ другу определенную сумму денегъ или известное количество другихъ замѣнимыхъ вещей одного и того-же рода и качества, то каждое изъ этихъ лицъ имѣетъ право зачесть свое обязательство принадлежащимъ ему требованiемъ; 4) *обновленiе* есть способъ прекращенiя обязательства посредствомъ новаго договора. Чтобы уничтожить прежнiй договоръ стороны заключаютъ новый; 5) *освобожденiе* отъ обязательства кредиторомъ должника (отреченiе, отказъ отъ удовлетворенiя); 6) *истеченiе* срока или наступленiя резолютивнаго условiя; 7) *случайныя причины*—невозможность учинить платежъ по независящимъ отъ лица обстоятельствамъ; 8) *совпаденiе* въ одномъ лицѣ права требовать исполненiя и обязанности исполнить; 9) *давность*, по которой исключается право на искъ; 10) *смерть* обязавшагося лица (въ личныхъ обязательствахъ).

Сочиненія того же автора:

- 1) Усвоеніе личностью права. Москва, 1877.
- 2) Источникъ права, I. Варшава, 1878.
- 3) Элементы понятія права. Варшава, 1880.
- 4) Задачи современной науки права. Одесса, 1881.
- 5) Очеркъ ученій русскихъ юристовъ о правѣ. Одесса, 1881.
- 6) Энциклопедія и философія права въ германскихъ и австрійскихъ университетахъ. I. Одесса, 1882.
- 7) Матеріалы къ исторіи системы права. Одесса, 1885.
- 8) Право и его содержаніе по ученію Лоренца фонъ-Штейна. Одесса, 1890.
- 9) Записки по государственному праву (вып. I). Одесса, 1899.
- 10) Записки по гражданскому праву (вып. II). Одесса, 1901.
- 11) Записки по торговому праву (вып. III). Одесса, 1901.
- 12) Записки по вексельному праву (вып. IV). Одесса, 1898.

Находятся въ печати:

- Записки по морскому торговому праву (вып. V).
Записки по международному торговому праву (вып. VI).
Записки по конкурсному праву (вып. VII).
Записки по финансовому праву (вып. VIII).
-